ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,07/05/2018
Αριθ.Πρωτ.:148113

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151
Fax: 2103616464
E-mail: emmal@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **07/05/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1380650** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο LPE S.A. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9021101000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 13883/17 / 30/04/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No 11 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ
«ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Στην Αθήνα σήμερα την 15 Ιουλίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 32, «ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
οι κατωτέρω που αποτελούν το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής:
1. Λουκάς Έλληνας του Παναγιώτη, που γεννήθηκε στη Λεμεσό Κύπρου το έτος 1971, με αριθμό διαβατηρίου κυπριακής δημοκρατίας Ε 384546/13.8.2009 και ΑΦΜ 139362607.
2. Φωτεινή Τσακίρη του Σπυρίδωνος, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1968, με αριθμό ταυτότητος Χ 581021 και ΑΦΜ 038285264.
3. Ευάγγελος Καμπόσος του Κωνσταντίνου, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1976, με αριθμό ταυτότητος ΑΗ 086236 και ΑΦΜ 078856975.
Με την διαπίστωση ότι σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό υπάρχει νόμιμη απαρτία το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της Ημερησίας Διάταξης ως εξής:

Θέμα 1ον. **Έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των πεπραγμένων της χρήσης 2014 και Έγκριση τού ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης.**

Επί τού θέματος αυτού ο Πρόεδρος τού Διοικητικού Συμβουλίου κ. Λουκάς Έλληνας παρουσιάζει στα μέλη τον Ισολογισμό και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων χρήσης και Γενικής Εκμετάλλευσης τής χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 στα μέλη και προτείνει να εγκρίνουν τις οικονομικές αυτές καταστάσεις και σύμφωνα με αυτές να συνταχθεί ή ετήσια έκθεση τού Δ.Σ προς την Γενική Συνέλευση.

Θέμα 2ον: **Πρόσκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων**

Επί του θέματος αυτού, η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Τσακίρη Φωτεινή, πληροφορεί τα μέλη ότι σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό είμαστε υποχρεωμένοι να συγκαλέσουμε τους μετόχους της εταιρείας σε ετήσια Γενική Συνέλευση για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητας της και προτείνει να συγκληθεί την 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 στα γραφεία της εταιρείας στο Μαρούσι και στην οδό Λ.Κηφισίας 32
Στο σημείο αυτό επισημαίνεται ότι με τροπολογία δόθηκε η δυνατότητα η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης να πραγματοποιηθεί εμπρόθεσμα μετά τη λήξη της προθεσμίας των φορολογικών δηλώσεων νομικών προσώπων η οποία ήταν στις 30-08-2015.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2014 μετά των επ΄ αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου .
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014
3. Έγκριση των γενομένων κάθε φύσης πράξεων του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου της εταιρίας.
4. Εκλογή η μη ελεγκτών του άρθρου 36.
5. Διάφορες ανακοινώσεις

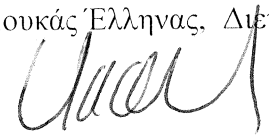
6.Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Τις προτάσεις αυτές της κ. Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί περί αυτών.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Τα Μέλη

Ακριβές αντίγραφο
Από το Βιβλίο Πρακτικών του Δ.Σ.
Αθήνα, αυθημερόν
Λουκάς Έλληνας, Διευθύνων Σύμβουλος



ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τον ισολογισμό της εταιρείας και τις καταστάσεις Αποτελεσμάτων χρήσης και Γενικής εκμετάλλευσης κατά τη χρήση 01/01/2014-31/12/2014.

Στη χρήση που έκλεισε, όπως φαίνεται και από τις οικονομικές καταστάσεις, είχαμε ακαθάριστα έσοδα ύψους 61.900,00 ευρώ από εκμίσθωση ακινήτων και μικτά αποτελέσματα 9.797,80 ευρώ. Η χρήση έκλεισε με ζημίες 139.136,85 ευρώ . Η ζημία αυτή μεταφέρθηκε στον λογαριασμό ζημιές εις νέον. Για την κατάρτιση τού Ισολογισμού και τής καταστάσεως αποτελεσμάτων χρήσης εφαρμόσθηκαν όλες οι λογιστικές αρχές αποτίμησης παγίων και αποθεμάτων κ.λ.π.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2014.
2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.
3. Να αποφασίσετε για τον διορισμό ή μη ελεγκτών του άρθρου 36.

Αθήνα 15/07/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΛΟΥΚΑΣ ΕΛΛΗΝΑΣ Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΩΤΕΙΝΗ ΤΣΑΚΙΡΗ Μέλος

ΚΑΜΠΟΣΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Μέλος

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ "ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΕ"
ΤΗΣ 31/12/2014
(βάσει των διατάξεων τού Ν.2190/1920 όπως ισχύει)

ΠΑΡ.1 ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

α.Αρθρο 42α παρ.3.Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως ετήσιων οικονομικών καταστάσεων γιά τήν εμφάνιση μέ απόλυτη σαφήνεια τής πραγματικής εικόνας τής εταιρείας
ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
β.Αρθρο 42β παρ 1.Παρέκκλιση απο την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής και εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως"..ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
γ.Αρθρο 42β παρ 2.Καταχώρηση στόν προσιδιάζοντα λογ/σμο στοιχείων σχετιζόμενου μέ περισσότερους υποχρεωτικούς λογ/σμους ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
δ.Αρθρο 42β παρ 3. Προσαρμογή στην δομή και στους τίτλους των λογ/σμων και αραβική αρίθμηση,όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί .ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
ε.Αρθρο 42β παρ 4.Συμπτύξεις λογ/σμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
στ.Αρθρο 42β παρ 5.Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσης για να καταστούν ομοειδη και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια τής κλειόμενης χρήσης. ΔΕΝ ΧΡΕΙΑΣΤΗΚΕ ΝΑ ΓΙΝΟΥΝ

ΠΑΡ.2 ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

α.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.α.Μέθοδοι αποτίμησης τών περιουσιακών στοιχείων καί υπολογισμού τών αποσβέσεων καθώς καί τών προβλέψεων γιά υποτιμήσεις τούς.
1.Τά πάγια περιουσιακά στοιχεία, τά οποία αποτελούν καί τά μόνα περιουσιακά στοιχεία τής εταιρείας, αποτιμήθηκαν στήν αξία τής τιμής κτήσης μέ βάσει τήν οποία έγιναν οι σύμφωνα μέ τόν νόμο αποσβέσεις.
2.Συμμετοχές ,χρεόγραφα,τίτλοι,αποθέματα ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.α.Βάσεις μετατροπής σέ ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σέ ξένο νόμισμα καί λογιστικός χειρισμός τών συναλλαγματικών διαφορών.
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ
γ.Αρθρο 43 παρ.2. Παρέκκλιση από τις βασικές αρχές αποτιμήσεως ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
δ.Αρθρο 43 παρ.7 εδαφ.β.Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού τής τιμής κτήσης ή τού κόστους παραγωγής τών αποθεμάτων ή τών κινητών αξιών ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
ε.Αρθρο 43 παρ.87 εδαφ.γ Παράθεση τής διαφοράς μεταξύ τής αξίας αποτιμήσεως καί τής τρέχουσας τιμής αγοράς παγίων καί άλλων αξιών ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗ ΔΙΑΦΟΡΑ
στ.Αρθρο 43 παρ.9. Ανάλυση καί επεξήγηση τής γενόμενης μέσα στή χρήση αναπροσαρμογής τής αξίας τών παγίων περιουσιακών στοιχείων καί παράθεση τής κινήσεως τού λογ/σμού "διαφορές αναπροσαρμογής"ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ

ΠΑΡ.3 ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

α.Αρθρο 42ε παρ.8.Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως
ΔΕΝ ΥΠΗΡΞΑΝ
β.Αρθρο 43 παρ.5 εδαφ.δ. Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ
γ.Αρθρο 43.παρ.5εδαφ.ε .Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων ΔΕΝ ΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΚΑΝ
δ.Αρθρο 43 παρ..3 εδαφ. ε.Ανάλυση καί επεξήγηση των ποσών των εξόδων πολυετούς απόσβεσης πού αφορούν τήν χρήση
--ΕΞΟΔΑ ΠΡΩΤΗΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ--
στ.Αρθρο 43 παρ.4 εδφ.α"&β" Ανάλυση καί επεξήγηση τών κονδυλίων "Εξοδα ερευνών καί Αναπτύξεως "."Παραχωρήσεις καί δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας " καί "Υπεραξία επιχείρησης" ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.4 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

α.Αρθρο 43απαρ.1εδαφ.β.Συμμετοχές στό Κεφάλαιο άλλων συνδεδεμένων επιχειρήσεων
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ιε.Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στίς οποίες περιλαμβάνονται καί οικομομικές καταστάσεις τής εταιρείας .ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.5 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

α.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ια.Αποτίμηση αποθεμάτων καί παρέκκλιση απο τούς κανόνες αποτίμησης τού άρθρου 43 γιά λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ι .Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων τού ενεργητικού ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.6 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

α.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.δ.Κατηγορίες μετοχών στίς οποίες διαιρείται τό Μετοχικό Κεφάλαιο
ΚΟΙΝΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ 9.000 Χ 30,00 ονομ.αξία = 270,000,00 ΕΥΡΩ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.γ.Εκδοθείσες μετοχές μέσα στήν χρήση γιά αύξηση κεφαλαίου ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΣΑΝ

γ.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ε καί 42ε παρ.10 .Εκδοθέντες τίτλοι καί ενσώματα σέ σ"συτούς δικαιώματα ΔΕΝ ΕΚΔΟΘhΣΑΝ

δ.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ ιστ.Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στήν παρούσα χρήση ΔΕΝ ΑΠΟΚΤΗΘΗΣΑΝ

ΠΑΡ.7 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α.Αρθρο 42ε παρ14 εδαφ δ.Ανάλυση λογ/σμού "Προβλέψεις" ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ζ . Οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις πού δέν εμφανίζονται σέ λογ/σμούς τάξεως ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

γ.Αρθρο 43α.παρ.1.εδαφ.ιβ. Πιθανές οφειλές φόρων πού πιθανόν νά προκύψουν σέ βάρος τής κλειόμενης χρήσεως ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

δ.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ στ..Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ε.Αρθρο 43α παρ,1 εδαφ.στ.Υποχρεώσεις καλυπτόμενες μέ εμπράγματες ασφάλειες ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.8 ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

α.Αρθρο 43ε παρ.12 ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.9 ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

α.Αρθρο 42ε παρ.11 Λογαριασμοί τάξεως ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.10 ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

Αρθρο 42ε παρ.9 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.11 ΑΜΟΙΒΕΣ ,ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

α.Αρθρο 43α παρ.1,εδαφ.1γ. Αμοιβές μελών καί οργάνων διοίκησης ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ ιγ. Υποχρεώσεις πού αναλήφθησαν γιά βοηθήματα σέ αποχωρήσαντα στήν παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεων καί διευθύνσεως τής εταιρείας ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

γ.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ιδ.Δοθείσες προκαταβολές καί πιστώσεις σέ όργανα διοικήσεως ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.12 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

α.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.η .Κύκλος εργασιών 61.900,00 από εκμίσθωση ακινήτων

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.θ.Εμμισθο προσωπικό ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

γ.Αρθρο 42 ε παρ.15 εδαφ.β.Εκτακτα καί ανόργανα εξοδα ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΞΟΔΑ 2.191,02 ΕΥΡΩ

δ.Αρθρο 42 ε παρ.15 εδαφ.β Εσοδα καί έξοδα προηγουμένων χρήσεων ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΑΘΗΝΑ 15/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΟΥΚΑΣ ΕΛΛΗΝΑΣ	ΤΣΑΚΙΡΗ ΦΩΤΕΙΝΗ	ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ

ΑΙΤΗΣΗ/ ΔΗΛΩΣΗ :

Α) ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΣΕ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ &
Β) ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΑΕ, ΕΠΕ & ΙΚΕ)

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : **ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ : _____

_____

ΟΔΟΣ : _____ΑΡΙΘ. : _____

Τ.Κ. : _____ΠΕΡΙΟΧΗ : _____

Τηλ. : _____

Τηλ. : _____

Fax. : _____

E-Mail : _____

Α.Μ. ΕΒΕΑ: _____

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 9021101000

ΑΘΗΝΑ, ___ / _____ 201_

Για την καταχώριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων στο ΓΕΜΗ καταβάλλεται τέλος 10,00 € (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ.2 της

Προς το
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ

Α). Σύμφωνα με τις διατάξεις (το υ άρθρου 232 του ν. 4072/2012), **σας γνωστοποιούμε ότι αναρτήσαμε, την 08/09/2015), στην ιστοσελίδα της εταιρείας μας, ηλεκτρ. δ/νση :**

www.publications-lpe-idiotika.gr

τα συνημμένα (που έχουν τσεκαριστεί) :

Α) Πρόσκληση _____ ☐
Β) Ισολογισμός χρήσης _____ ☐
Γ) Άλλο Δημοσιευτέο _____ ☐,
και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Β) Σύμφωνα με τις διατάξεις, των άρθρων 8 & 22 του ν. 3190/1955, των άρθρων 7β & 43β του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 2, 4, 13 και 15 του Ν. 3419/2005 ως ισχύουν, **παρακαλούμε για την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας μας Χρήσης 01/01/2013-31/12/2013 και σας υποβάλλουμε συνημμένα (που έχουν τσεκαριστεί) σε έντυπη μορφή (πρωτότυπα νομίμως υπογεγραμμένα) και σε ηλεκτρονική μορφή (CD με σκαναρισμένα τα πρωτότυπα υπογεγραμμένα αρχεία σε PDF):**

1) Ισολογισμό Χρήσης _____ ☐
2) Αποτελέσματα χρήσεως _____ ☐
3) Πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων _____ ☐
4) Προσάρτημα _____ ☐
5) Έκθεση ΔΣ για ΑΕ/ή Διαχειριστών ΕΠΕ_ ☐
6) Έκθεση Ελεγκτών (αν απαιτείται)_____ ☐
7) Διπλότυπο είσπραξης από Δ.Ο.Υ. για δημοσίευση ισολογισμού στο ΦΕΚ _____ ☐
(ΔΕΝ απαιτείται για ΙΚΕ)
8) Άλλο Δημοσιευτέο _____ ☐,
και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Για την κατάθεση της παρούσας αίτησης εξουσιοδοτείται ο/η _____με ΑΔΤ/ αριθ. Διαβατηρίου _____

Ο/Η Αιτών/ούσα

(Υπογραφή, Ονοματεπώνυμο και Ιδιότητα Νομίμου εκπροσώπου)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No 11 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ
«ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Στην Αθήνα σήμερα την 15 Ιουλίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 32, «ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
οι κατωτέρω που αποτελούν το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής:
1. Λουκάς Έλληνας του Παναγιώτη, που γεννήθηκε στη Λεμεσό Κύπρου το έτος 1971, με αριθμό διαβατηρίου κυπριακής δημοκρατίας Ε 384546/13.8.2009 και ΑΦΜ 139362607.
2. Φωτεινή Τσακίρη του Σπυρίδωνος, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1968, με αριθμό ταυτότητος Χ 581021 και ΑΦΜ 038285264.
3. Ευάγγελος Καμπόσος του Κωνσταντίνου, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1976, με αριθμό ταυτότητος ΑΗ 086236 και ΑΦΜ 078856975.
Με την διαπίστωση ότι σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό υπάρχει νόμιμη απαρτία το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της Ημερησίας Διάταξης ως εξής:

Θέμα 1ον. **Έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των πεπραγμένων της χρήσης 2014 και Έγκριση τού ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης.**

Επί τού θέματος αυτού ο Πρόεδρος τού Διοικητικού Συμβουλίου κ. Λουκάς Έλληνας παρουσιάζει στα μέλη τον Ισολογισμό και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων χρήσης και Γενικής Εκμετάλλευσης τής χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 στα μέλη και προτείνει να εγκρίνουν τις οικονομικές αυτές καταστάσεις και σύμφωνα με αυτές να συνταχθεί ή ετήσια έκθεση τού Δ.Σ προς την Γενική Συνέλευση.

Θέμα 2ον: **Πρόσκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων**

Επί του θέματος αυτού, η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Τσακίρη Φωτεινή, πληροφορεί τα μέλη ότι σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό είμαστε υποχρεωμένοι να συγκαλέσουμε τους μετόχους της εταιρείας σε ετήσια Γενική Συνέλευση για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητας της και προτείνει να συγκληθεί την 30η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 στα γραφεία της εταιρείας στο Μαρούσι και στην οδό Λ.Κηφισίας 32
Στο σημείο αυτό επισημαίνεται ότι με τροπολογία δόθηκε η δυνατότητα η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης να πραγματοποιηθεί εμπρόθεσμα μετά τη λήξη της προθεσμίας των φορολογικών δηλώσεων νομικών προσώπων η οποία ήταν στις 30-08-2015.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2014 μετά των επ΄ αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου .
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014
3. Έγκριση των γενομένων κάθε φύσης πράξεων του Προέδρου και του Διευθύνοντα Συμβούλου της εταιρίας.
4. Εκλογή η μη ελεγκτών του άρθρου 36.
5. Διάφορες ανακοινώσεις

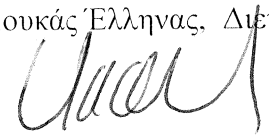
6.Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Τις προτάσεις αυτές της κ. Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί περί αυτών.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Τα Μέλη

Ακριβές αντίγραφο
Από το Βιβλίο Πρακτικών του Δ.Σ.
Αθήνα, αυθημερόν
Λουκάς Έλληνας, Διευθύνων Σύμβουλος



ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2015
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε τον ισολογισμό της εταιρείας και τις καταστάσεις Αποτελεσμάτων χρήσης και Γενικής εκμετάλλευσης κατά τη χρήση 01/01/2014-31/12/2014.

Στη χρήση που έκλεισε, όπως φαίνεται και από τις οικονομικές καταστάσεις, είχαμε ακαθάριστα έσοδα ύψους 61.900,00 ευρώ από εκμίσθωση ακινήτων και μικτά αποτελέσματα 9.797,80 ευρώ. Η χρήση έκλεισε με ζημίες 139.136,85 ευρώ . Η ζημία αυτή μεταφέρθηκε στον λογαριασμό ζημιές εις νέον. Για την κατάρτιση τού Ισολογισμού και τής καταστάσεως αποτελεσμάτων χρήσης εφαρμόσθηκαν όλες οι λογιστικές αρχές αποτίμησης παγίων και αποθεμάτων κ.λ.π.

Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2014.
2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.
3. Να αποφασίσετε για τον διορισμό ή μη ελεγκτών του άρθρου 36.

Αθήνα 15/07/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΛΟΥΚΑΣ ΕΛΛΗΝΑΣ Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΦΩΤΕΙΝΗ ΤΣΑΚΙΡΗ Μέλος

ΚΑΜΠΟΣΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Μέλος

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ "ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΕ"
ΤΗΣ 31/12/2014
(βάσει των διατάξεων τού Ν.2190/1920 όπως ισχύει)

ΠΑΡ.1 ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

α.Αρθρο 42α παρ.3.Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως ετήσιων οικονομικών καταστάσεων γιά τήν εμφάνιση μέ απόλυτη σαφήνεια τής πραγματικής εικόνας τής εταιρείας
ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
β.Αρθρο 42β παρ 1.Παρέκκλιση απο την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής και εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως"..ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
γ.Αρθρο 42β παρ 2.Καταχώρηση στόν προσιδιάζοντα λογ/σμο στοιχείων σχετιζόμενου μέ περισσότερους υποχρεωτικούς λογ/σμους ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
δ.Αρθρο 42β παρ 3. Προσαρμογή στην δομή και στους τίτλους των λογ/σμων και αραβική αρίθμηση,όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί .ΔΕΝ ΣΥΝΕΤΡΕΞΕ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
ε.Αρθρο 42β παρ 4.Συμπτύξεις λογ/σμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
στ.Αρθρο 42β παρ 5.Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσης για να καταστούν ομοειδη και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια τής κλειόμενης χρήσης. ΔΕΝ ΧΡΕΙΑΣΤΗΚΕ ΝΑ ΓΙΝΟΥΝ

ΠΑΡ.2 ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

α.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.α.Μέθοδοι αποτίμησης τών περιουσιακών στοιχείων καί υπολογισμού τών αποσβέσεων καθώς καί τών προβλέψεων γιά υποτιμήσεις τούς.
1.Τά πάγια περιουσιακά στοιχεία, τά οποία αποτελούν καί τά μόνα περιουσιακά στοιχεία τής εταιρείας, αποτιμήθηκαν στήν αξία τής τιμής κτήσης μέ βάσει τήν οποία έγιναν οι σύμφωνα μέ τόν νόμο αποσβέσεις.
2.Συμμετοχές ,χρεόγραφα,τίτλοι,αποθέματα ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.α.Βάσεις μετατροπής σέ ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σέ ξένο νόμισμα καί λογιστικός χειρισμός τών συναλλαγματικών διαφορών.
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ
γ.Αρθρο 43 παρ.2. Παρέκκλιση από τις βασικές αρχές αποτιμήσεως ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
δ.Αρθρο 43 παρ.7 εδαφ.β.Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού τής τιμής κτήσης ή τού κόστους παραγωγής τών αποθεμάτων ή τών κινητών αξιών ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ
ε.Αρθρο 43 παρ.87 εδαφ.γ Παράθεση τής διαφοράς μεταξύ τής αξίας αποτιμήσεως καί τής τρέχουσας τιμής αγοράς παγίων καί άλλων αξιών ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗ ΔΙΑΦΟΡΑ
στ.Αρθρο 43 παρ.9. Ανάλυση καί επεξήγηση τής γενόμενης μέσα στή χρήση αναπροσαρμογής τής αξίας τών παγίων περιουσιακών στοιχείων καί παράθεση τής κινήσεως τού λογ/σμού "διαφορές αναπροσαρμογής"ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ

ΠΑΡ.3 ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

α.Αρθρο 42ε παρ.8.Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως
ΔΕΝ ΥΠΗΡΞΑΝ
β.Αρθρο 43 παρ.5 εδαφ.δ. Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ
γ.Αρθρο 43.παρ.5εδαφ.ε .Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων ΔΕΝ ΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΚΑΝ
δ.Αρθρο 43 παρ..3 εδαφ. ε.Ανάλυση καί επεξήγηση των ποσών των εξόδων πολυετούς απόσβεσης πού αφορούν τήν χρήση
--ΕΞΟΔΑ ΠΡΩΤΗΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΩΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ--
στ.Αρθρο 43 παρ.4 εδφ.α"&β" Ανάλυση καί επεξήγηση τών κονδυλίων "Εξοδα ερευνών καί Αναπτύξεως "."Παραχωρήσεις καί δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας " καί "Υπεραξία επιχείρησης" ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.4 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

α.Αρθρο 43απαρ.1εδαφ.β.Συμμετοχές στό Κεφάλαιο άλλων συνδεδεμένων επιχειρήσεων
ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ιε.Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στίς οποίες περιλαμβάνονται καί οικομομικές καταστάσεις τής εταιρείας .ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.5 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

α.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ια.Αποτίμηση αποθεμάτων καί παρέκκλιση απο τούς κανόνες αποτίμησης τού άρθρου 43 γιά λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ι .Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων τού ενεργητικού ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.6 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

α.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.δ.Κατηγορίες μετοχών στίς οποίες διαιρείται τό Μετοχικό Κεφάλαιο
ΚΟΙΝΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ 9.000 Χ 30,00 ονομ.αξία = 270,000,00 ΕΥΡΩ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.γ.Εκδοθείσες μετοχές μέσα στήν χρήση γιά αύξηση κεφαλαίου ΔΕΝ ΕΚΔΟΘΗΣΑΝ

γ.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ε καί 42ε παρ.10 .Εκδοθέντες τίτλοι καί ενσώματα σέ σ"συτούς δικαιώματα ΔΕΝ ΕΚΔΟΘhΣΑΝ

δ.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ ιστ.Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στήν παρούσα χρήση ΔΕΝ ΑΠΟΚΤΗΘΗΣΑΝ

ΠΑΡ.7 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α.Αρθρο 42ε παρ14 εδαφ δ.Ανάλυση λογ/σμού "Προβλέψεις" ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ζ . Οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις πού δέν εμφανίζονται σέ λογ/σμούς τάξεως ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

γ.Αρθρο 43α.παρ.1.εδαφ.ιβ. Πιθανές οφειλές φόρων πού πιθανόν νά προκύψουν σέ βάρος τής κλειόμενης χρήσεως ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

δ.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ στ..Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ε.Αρθρο 43α παρ,1 εδαφ.στ.Υποχρεώσεις καλυπτόμενες μέ εμπράγματες ασφάλειες ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.8 ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

α.Αρθρο 43ε παρ.12 ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.9 ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

α.Αρθρο 42ε παρ.11 Λογαριασμοί τάξεως ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.10 ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

Αρθρο 42ε παρ.9 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.11 ΑΜΟΙΒΕΣ ,ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

α.Αρθρο 43α παρ.1,εδαφ.1γ. Αμοιβές μελών καί οργάνων διοίκησης ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ ιγ. Υποχρεώσεις πού αναλήφθησαν γιά βοηθήματα σέ αποχωρήσαντα στήν παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεων καί διευθύνσεως τής εταιρείας ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

γ.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ιδ.Δοθείσες προκαταβολές καί πιστώσεις σέ όργανα διοικήσεως ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΑΡ.12 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

α.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.η .Κύκλος εργασιών 61.900,00 από εκμίσθωση ακινήτων

β.Αρθρο 43α παρ.1 εδαφ.θ.Εμμισθο προσωπικό ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

γ.Αρθρο 42 ε παρ.15 εδαφ.β.Εκτακτα καί ανόργανα εξοδα ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΞΟΔΑ 2.191,02 ΕΥΡΩ

δ.Αρθρο 42 ε παρ.15 εδαφ.β Εσοδα καί έξοδα προηγουμένων χρήσεων ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΑΘΗΝΑ 15/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΟΥΚΑΣ ΕΛΛΗΝΑΣ	ΤΣΑΚΙΡΗ ΦΩΤΕΙΝΗ	ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ

ΑΙΤΗΣΗ/ ΔΗΛΩΣΗ :

Α) ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΣΕ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ &
Β) ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΑΕ, ΕΠΕ & ΙΚΕ)

ΕΠΩΝΥΜΙΑ : **ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ : _____

_____

ΟΔΟΣ : _____ΑΡΙΘ. : _____

Τ.Κ. : _____ΠΕΡΙΟΧΗ : _____

Τηλ. : _____

Τηλ. : _____

Fax. : _____

E-Mail : _____

Α.Μ. ΕΒΕΑ: _____

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 9021101000

ΑΘΗΝΑ, ___ / _____ 201_

Για την καταχώριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων στο ΓΕΜΗ καταβάλλεται τέλος 10,00 € (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ.2 της

Προς το
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ

Α). Σύμφωνα με τις διατάξεις (το υ άρθρου 232 του ν. 4072/2012), **σας γνωστοποιούμε ότι αναρτήσαμε, την 08/09/2015), στην ιστοσελίδα της εταιρείας μας, ηλεκτρ. δ/νση :**

www.publications-lpe-idiotika.gr

τα συνημμένα (που έχουν τσεκαριστεί) :

Α) Πρόσκληση _____ ☐
Β) Ισολογισμός χρήσης _____ ☐
Γ) Άλλο Δημοσιευτέο _____ ☐,
και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Β) Σύμφωνα με τις διατάξεις, των άρθρων 8 & 22 του ν. 3190/1955, των άρθρων 7β & 43β του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 2, 4, 13 και 15 του Ν. 3419/2005 ως ισχύουν, **παρακαλούμε για την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας μας Χρήσης 01/01/2013-31/12/2013 και σας υποβάλλουμε συνημμένα (που έχουν τσεκαριστεί) σε έντυπη μορφή (πρωτότυπα νομίμως υπογεγραμμένα) και σε ηλεκτρονική μορφή (CD με σκαναρισμένα τα πρωτότυπα υπογεγραμμένα αρχεία σε PDF):**

1) Ισολογισμό Χρήσης _____ ☐
2) Αποτελέσματα χρήσεως _____ ☐
3) Πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων _____ ☐
4) Προσάρτημα _____ ☐
5) Έκθεση ΔΣ για ΑΕ/ή Διαχειριστών ΕΠΕ_ ☐
6) Έκθεση Ελεγκτών (αν απαιτείται)_____ ☐
7) Διπλότυπο είσπραξης από Δ.Ο.Υ. για δημοσίευση ισολογισμού στο ΦΕΚ _____ ☐
(ΔΕΝ απαιτείται για ΙΚΕ)
8) Άλλο Δημοσιευτέο _____ ☐,
και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Για την κατάθεση της παρούσας αίτησης εξουσιοδοτείται ο/η _____με ΑΔΤ/ αριθ. Διαβατηρίου _____

Ο/Η Αιτών/ούσα

(Υπογραφή, Ονοματεπώνυμο και Ιδιότητα Νομίμου εκπροσώπου)

ΛΠΕ ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡΜΑΕ 68723/01ΑΤ/Β/09/361-ΑΡ.ΓΕΜΗ 9021101000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & α' εγκατάστασης	4.286,01	4.286,01	0,00	4.286,01	4.286,01	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	426.194,15	353.502,80	72.691,35	426.194,15	310.883,35	115.310,80
	430.480,16	357.788,81	72.691,35	430.480,16	315.169,36	115.310,80
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΙΙ Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	430.807,16	0,00	430.807,16	430.807,16	0,00	430.807,16
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.336.806,16	164.040,47	1.172.765,69	1.336.806,16	111.938,27	1.224.867,89
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκατ/σεις και λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Μεταφορικά μέσα	25.880,00	4.140,80	21.739,20	25.880,00	0,00	25.880,00
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.447,97	3.447,88	0,09	3.447,97	2.574,60	873,37
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.796.941,29	171.629,15	1.625.312,14	1.796.941,29	114.512,87	1.682.428,42
ΙΙ Συμμετοχές και άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00			0,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			1.625.312,14			1.682.428,42
Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			0,00			0,00
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή-Υποπροϊόντα και υπολείμματα						
4. Πρώτες και βοηθ.ύλες-Αναλώσιμα υλικά αντ/κά & είδη συσκευασίας						
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων						
			0,00			0,00
ΙΙ Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		22.450,00			6.700,00	
Μείον : Προβλέψεις		0,00	22.450,00		0,00	6.700,00
2. Γραμμάτια εισπρακτέα :						
- Στο χαρτοφυλάκιο		0,00			0,00	
- Στις Τράπεζες για είσπραξη		0,00	0,00		0,00	0,00
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			0,00			0,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες		0,00			0,00	
3β. Επιταγές στη τράπεζο		0,00	0,00		0,00	0,00
4. Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			0,00
10. Πελάτες επισφαλείς		0,00			0,00	
Μείον : Προβλέψεις		0,00	0,00		0,00	0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			8.791,24			8.791,24
12.Λογ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων			2.673,30			2.673,30
			33.914,54			18.164,54
ΙV Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			6.120,53			466,48
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			888,29			3.161,27
			7.008,82			3.627,75
Σύνολο κυκλοφ/ντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			40.923,36			21.792,29
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			574,47			2.059,59
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.739.501,32			1.821.591,10
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0			0
4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως			0			0
			0			0

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	270.000,00	270.000,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικά αποθεματικά	0,00	0,00
	0,00	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	0,00	0,00
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-917.331,16	-778.194,31
	-917.331,16	-778.194,31
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	767.880,00	703.880,00
	767.880,00	703.880,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIV+ΑV)	120.548,84	195.685,69
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζ/ση προς/κού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0,00	0,00
	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	21.923,69	16.167,07
2. Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
2α. Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
3. Τράπεζες λογ/σμοί. βραχ/σμων υποχρεώσ.	1.544.341,79	1.595.851,34
4. Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	0,00	0,00
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	0,00
10. Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
11.Πιστωτές διάφοροι	51.287,00	12.287,00
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	1.617.552,48	1.624.305,41
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	1.400,00	1.600,00
2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	1.739.501,32	1.821.591,10
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Δικ/χοι αλλότρ. Περιουσ. στοιχείων	0	0
4. Λοιποί λογ/σμοί τάξεως	0	0
	0	0

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013		
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ						
Κύκλος εργασιών			61.900,00			61.100,00
Μείον : Κόστος πωλήσεων			52.102,20			52.102,20
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σης			9.797,80			8.997,80
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			0,00			0,00
Σύνολο			9.797,80			8.997,80
Μείον : 1.Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας		28.010,02			39.525,72	
3. Έξοδα λειτουργίας Διάθεσης		42.010,53			59.288,57	
Μερικά αποτελέσματα (ΖΗΜΙΕΣ) εκμετάλλευσης			-60.222,75			-89.816,49
Πλέον : 4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00			0,00	
Μείον :						
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		76.738,08	-76.738,08		54.596,83	-54.596,83
Ολικά αποτελέσματα (ΖΗΜΙΕΣ) εκμετάλλευσης			-136.960,83			-144.413,32
ΙΙ Πλέον : Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	15,00			10.340,00		
2. Έκτακτα κέρδη						
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	15,00		0,00	10.340,00	
Μείον :						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.191,02			7.142,89		
2. Έκτακτες ζημίες	0,00			10.750,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους		2.191,02			17.892,89	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		-139.136,85			-151.966,21	
Μείον : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		0,00			94.721,65	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00	0,00		94.721,65	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			-139.136,85			-151.966,21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (ΖΗΜΙΕΣ)	-139.136,85	-151.966,21
(+-) υπόλοιπο κερδών/ζημιών προηγ. χρήσεων	-778.194,31	-620.998,08
(-)Διαφ.Φορολ.Ελέγχου προηγ.Χρήσεως	0,00	0,00
Σύνολο	-917.331,16	-772.964,29
Μείον : 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2.Λοιποί μη ενσωμ.φόροι	0,00	-5.230,01
Σύνολο	-917.331,16	-778.194,30
Κέρδη προς Διάθεση	0,00	0,00
Ζημίες εις νέον	-917.331,16	-778.194,30

Αθήνα 31 Μαρτίου 2015

Ο νόμιμος εκπρόσωπος	Το μέλος	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Έλληνας Λουκάς	Τσακίρη Φωτεινή	ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΔΤ.Νο. Ε014191	ΑΔΤ.Νο. Χ581021	ΑΔΤ Μ6533772