ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες: Π. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗ
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά, 19/04/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1035803

Συνημ.: **Οικονομικές Καταστάσεις**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Την **19/04/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1370026,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «ΒΙΜΕΞ ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ Α.Β.Ε.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **13384217000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Βοιωτίας (Αρ. Πρωτ.: 1587 / 17-04-2018).

Με εντολή Προέδρου

Π. Καλλιαντάση

Κοινοποίηση:

1. ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ»
   ΘΕΣΗ ΤΕΜΠΕΛΙ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ, 32011, ΟΙΝΟΦΥΤΑ

2. ΠΕ Βοιωτίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Φίλωνος 35-39, 32131, Λιβαδειά

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

"ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ"

ΤΟΝ Δ. Τ. **"ΒΙΜΕΞ ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ Α.Β.Ε.Ε."**

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 013384217000 και **ΑΡ. Μ.Α.Ε. 24805/11/Β/91/20**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016-31/12/2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2016-31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Η διαχειριστική περίοδος 01/01/2016 - 31/12/2016 ήταν η εικοστή πέμπτη (25η) εταιρική χρήση η οποία ήταν δωδεκάμηνη. Η εξέλιξη των εργασιών ήταν κάπως ικανοποιητική σε σχέση και με τις επικρατούσες συνθήκες στην αγορά. Όσον αφορά την σύγκριση της με την προηγούμενη χρήση 2015 του κύκλου εργασιών και του μικτού κέρδους κυμάνθηκαν σε χαμηλότερα επίπεδα σε απόλυτα νούμερα.

Τα κυριότερα σημεία της χρήσης 01/01/2016-31/12/2016 είναι τα εξής:

α) Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) την λήξασα διαχειριστική περίοδο 2016 ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #1.636.691,45€#, ενώ την προηγούμενη διαχειριστική περίοδο 2015 είχε ανέλθει εις το ποσό των ευρώ #1.943.987,05€#. Το μικτό κέρδος επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #342.072,04€# το 2016, ενώ το 2015 ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #350.129,98 €#.

Συγκρινόμενοι οι Συντελεστές Μικτού κέρδους στις περιόδους 2016 και 2015 παρουσιάζονται ως κάτωθι:

2016		2015	
Σ.Μ.Κ. επί κόστους	26,42%	Σ.Μ.Κ. επί κόστους	21,97%
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	20,90%	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	18,01%

Η εταιρεία κατά την χρήση 2016 είχε κέρδος προ φόρων ανερχόμενο εις το ποσό των ευρώ #16.528,92€#, σε σύγκριση με την χρήση 2015 που είχε κέρδος προ φόρων ανερχόμενο εις το ποσό των ευρώ #8.292,08 €#.

Η εταιρεία απασχόλησε προσωπικό κατά τη χρήση 2016, ο μέσος όρος του οποίου ανήλθε στα 21 άτομα, ενώ την προηγούμενη χρήση είχε απασχολήσει 25 άτομα.

β) Η οικονομική θέση της εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό και

απεικονίζει την πραγματική Οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως.

Η συνολική αξία κτήσεως των παγίων όπως παρουσιάζεται εις τον ισολογισμό ανέρχεται εις το ποσόν των ευρώ #3.757.872,09 €#. Οι δε συνολικές αποσβέσεις ανέρχονται εις το ποσόν των ευρώ #2.694.137,01 €# και έχουν υπολογισθεί με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Η εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα.

γ) Από τα διαθέσιμα στοιχεία που βρίσκονται στη διάθεση μας εξάγεται ότι οι εργασίες του υπό λειτουργία υποκαταστήματος κυμαίνεται σε καλά επίπεδα εκπληρώνοντας τους στόχους που έχουμε θέσει.

δ) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται εις το ποσό των ευρώ 376.190,00 το οποίο αποτελείται από 37.619 κοινές ονομαστικές μετοχές των 10,00 ευρώ έκαστη. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ε) Προβλέπουμε την πορεία της εταιρείας να ανεβαίνει εις τα υψηλά προσδοκώμενα επίπεδα. Για την επόμενη χρήση πιστεύουμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει στηριζόμενοι και στις προβλέψεις για τα διάφορα μέτρα που λαμβάνονται και θα ληφθούν από την κυβέρνηση και ελπίζουμε ότι ο κύκλος εργασιών δια την χρήση 2017 να ξεπεράσει τον κύκλο εργασιών της χρήσης 2016.

στ) Όσον αφορά τον τομέα έρευνας και αναπτύξεως καμία σημαντική δραστηριότητα δεν εκδηλώθηκε, περιοριζόμενης έτσι της δραστηριότητας στην έρευνα της αγοράς, την τακτική πωλήσεων και στην οργάνωση της εταιρείας.

ζ) Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

η) Κανένα σημαντικό γεγονός δεν συνέβη μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσεως μέχρι σήμερον.

θ) Καμία σημαντική ζημία δεν προέκυψε μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού, ούτε πιθανολογείται ότι θα προκύψει.

ι) Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον και τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης που τυχόν προκύπτει από τη δραστηριότητά της. Για τη δραστηριότητά της δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

κ) Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς διακρίσεις φύλου ή θρησκείας κλπ. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Η εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλείσθε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 35ης Διαχειριστικής Περιόδου (01/01/2016 - 31/12/2016), καθώς και τα πεπραγμένα του Δ.Σ. και να απαλλάξετε αυτό από κάθε ευθύνη.

ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ, 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝ. ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΡΥΣΑΥΓΗ ΚΩΝ. ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΟΥ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΚΩΝ. ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΟΥ

'ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ''
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 24805/11/Β/91/20 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 13384217000

Σημείωση	**2016**	**2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	725.997,18	827.514,30
Μηχανολογικός εξοπλισμός	142.263,11	135.696,19
Λοιπός εξοπλισμός	57.330,53	55.635,37
Επενδύσεις σε ακίνητα	135.767,61	135.767,61
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	*1.061.358,43*	*1.154.613,47*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	2.376,65	3.006,90
Σύνολο	*2.376,65*	*3.006,90*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	4.026,46	5.138,46
Σύνολο	*4.026,46*	*5.138,46*
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.067.761,54	1.162.758,83
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	38.725,87	25.112,92
Εμπορεύματα	25.630,87	29.209,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	34.672,21	28.813,52
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	8.566,21	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*107.595,16*	*83.135,71*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	504.568,02	544.918,41
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	17.490,26	11.954,49
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	6.992,03	6.956,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	191.197,13	361.116,17
Σύνολο	720.247,44	924.945,95
Σύνολο κυκλοφορούντων	827.842,60	1.008.081,66
Σύνολο ενεργητικού	1.895.604,14	2.170.840,49

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	376.190,00	376.190,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*376.190,00*	*376.190,00*
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	4,95	4,95
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	*4,95*	*4,95*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	507.865,79	506.070,79
Αφορολόγητα αποθεματικά	484.310,62	484.310,62
Αποτελέσματα εις νέο	11.831,36	28.039,90
Σύνολο	*1.004.007,77*	*1.018.421,31*
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	1.380.202,72	1.394.616,26
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	80.583,46	157.325,95
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	60.000,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	42.691,59	84.331,41
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	*123.275,05*	*301.657,36*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	100.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	77.918,08	225.018,26
Εμπορικές υποχρεώσεις	109.871,90	200.339,96
Λοιποί φόροι και τέλη	18.357,68	3.154,29
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	15.993,90	13.619,94
Λοιπές υποχρεώσεις	67.111,41	17.990,13
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.873,40	14.444,29
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	392.126,37	474.566,87
Σύνολο υποχρεώσεων	515.401,42	776.224,23
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.895.604,14	2.170.840,49

'ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ''

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 24805/11/Β/91/20 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 13384217000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημείωση	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.636.691,45	1.943.987,05
Κόστος πωλήσεων		1.294.619,41	1.593.857,07
Μικτό αποτέλεσμα		342.072,04	350.129,98
Λοιπά συνήθη έσοδα		45.206,19	22.474,63
		387.278,23	372.604,61
Έξοδα διοίκησης		145.722,69	155.924,85
Έξοδα διάθεσης		207.557,41	197.412,87
Λοιπά έξοδα και ζημιές		790,00	4.677,31
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.903,65	14.075,87
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		35.111,78	28.665,45
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,62	95,76
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		18.584,48	20.469,13
Αποτέλεσμα προ φόρων		16.528,92	8.292,08
Φόροι εισοδήματος		5942,46	6497,28
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		10.586,46	1.794,80

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ"

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2016 – 31/12/2016

Θέση Τεμπέλι, Οινόφυτα – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 13384217000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 24805/11/Β/91/20

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο

χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Κατά την διάθεση των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO.

7. Οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

9. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

12. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

13. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν:

    (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,

    (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

    (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

    Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

    Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

    Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

14. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

15. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

16. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ) ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και παγίων περιόδου

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα		Επενδυτικά ακίνητα και λοιπός εξοπλισμός					
Αξία κτήσης	Γη	Κτήρια	Ακίνητα	Μηχανολογικός και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άυλα	Σύνολο παγίων
Αξία κτήσης								
Κόστος κτήσης 01.01.2015	647569,70	1.170.098,42	135.767,61	1.151.653,38	63.253,61	329.829,27	157.834,06	3.656.006,05
Προσθήκες 2015 (31.12.2015)	0,00	0,00	0,00	43.288,33	0,00	1.480,09	10.215,12	54.983,54
Μειώσεις 2015 (31.12.2015)	0,00	0,00	0,00	0,00	5.400,00	0,00	0,00	5.400,00
Κόστος κτήσης 31.12.2015	647569,70	1170098,42	135767,61	1194941,71	57853,61	331309,36	168049,18	3.705.589,59
Προσθήκες 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	37.343,74	13.500,00	1.225,59	213,17	52.282,50
Μειώσεις 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2016	647569,70	1170098,42	135767,61	1232285,45	71353,61	332534,95	168262,35	3.757.872,09
Αποσβέσεις								0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2015	0,00	925.517,03	0,00	1.025.824,98	34.992,19	288.024,12	152.896,91	2.427.255,23
Αποσβέσεις 2015	0,00	64.636,79	0,00	33.420,54	3.483,41	7.027,88	12.145,37	120.713,99
Μειώσεις αποσβεσμένων 2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	0,00	990.153,82	0,00	1.059.245,52	38.475,60	295.052,00	165.042,28	2.547.969,22
Αποσβέσεις 2016	0,00	101.517,12	0,00	30.776,82	4.641,99	8.388,44	843,42	146.167,79
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	0,00	1.091.670,94	0,00	1.090.022,34	43.117,59	303.440,44	165.885,70	2.694.137,01
Λογιστική αξία 31.12.2015	**647.569,70**	**179.944,60**	**135.767,61**	**135.696,19**	**19.378,01**	**36.257,36**	**3.006,90**	**1.157.620,37**
Λογιστική αξία 31.12.2016	**647.569,70**	**78.427,48**	**135.767,61**	**142.263,11**	**28.236,02**	**29.094,51**	**2.376,65**	**1.063.735,08**

2. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε 21 απασχολούμενους (25 την προηγούμενη χρήση).

ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ, 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝ. ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΙ 620807/2011	ΧΡΥΣΑΥΓΗ ΚΩΝ. ΑΓΟΥΡΖΕΝΙΤΖΙΔΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΙ 530972/2010

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ " ΜΗΦΟ Α.Ε."

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ.. ΣΑΡΑΦΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 794882/2014 - ΑΡ. ΑΔ. 0008339 Α΄ ΤΑΞΗ