ΕΝΑΣ ΑΙΩΝΑΣ
ΔΕΣΜΟΙ
ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ
Ε Β Ε Θ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Γκόγκου Ηλιάνα
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,13/04/2018
Αριθ.Πρωτ.: 7047 (σχετ.1165013)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, με βάση τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010 της τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **"WOODLAND Ε.Ε"**, το διακριτικό τίτλο **"WOODLAND"** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58577704000.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/04/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1366874**, το από 10/09/2017 Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού των εταίρων της, βάσει του οποίου τροποποιήθηκε το **άρθρο 3 (Σκοπός)** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **"WOODLAND Ε.Ε"**, το διακριτικό τίτλο **"WOODLAND"** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58577704000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη
Τμήματος Μητρώου
Ηλιάνα Γκόγκου

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2008
No 01012563

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλ. δ/νση: https://www.businessregistry.gr – επιλογή "Δημοσιότητα".

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ WOODLAND Ε.Ε.

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα **10 Σεπτεμβρίου 2017, ημέρα Δευτέρα** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. **Ο Ευάγγελος - Άγγελος Οικονόμου του Δημητρίου, κάτοικος Συκεών Θεσσαλονίκης οδός Κανάρη 41, με Α.Δ.Τ. ΑΕ 171.496/08-01 -2007 του Τ.Α. Συκεών, και με ΑΦΜ 026768314,**
2. **Η Πολυξένη Μπουραντά του Γεωργίου, κάτοικος Συκεών Θεσσαλονίκης οδός Κανάρη 41, με Α.Δ.Τ. Χ. 241.160/15-01-2002 του Τ.Α. Συκεών, και με ΑΦΜ 046521702,**

Συμφώνησαν τα κάτωθι:

Στις 13/12/2013 συνέστησαν την αναφερόμενη ετερρόρυθμη εταιρεία, η οποία προήλθε από την μετατροπή της «WOODLAND A.E.», διατηρώντας το ίδιο ΑΦΜ και τον ίδιο αριθμό ΓΕΜΗ. Και έλαβε αριθμό καταχώρησης 38538/13-12-2013 στο ΓΕΜΗ ΕΒΕΘ Θεσσαλονίκης.

Στις 5/5/2014 τροποποίησαν το ως άνω καταστατικό ως προς την επωνυμία της επιχείρησης και τη μεταφορά της έδρας της εταιρίας διατηρώντας τους λοιπούς όρους και άρθρα του καταστατικού ως έχουν, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αριθ. πρωτ. 10225/7-5-2014.

Ήδη με το παρόν συμφωνούν και αποδέχονται όπως τροποποιηθεί το άρθρο 3 του καταστατικού ήτοι ο σκοπός της εταιρείας στον οποίο θα προστεθεί το «Λιανικό εμπόριο ειδών ιματισμού, υποδημάτων, δερμάτινων ειδών και ειδών ταξιδιού με αλληλογραφία ή μέσω διαδικτύου.» (παράγραφος 5) διατηρώντας όλους τους λοιπούς όρους ως έχουν.

Συγχρόνως επαναδιατυπώνουν το πλήρες κείμενο του καταστατικού της «WOODLAND Ε.Ε.» ως εξής :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΤΑΙΡΟΙ.

Η επωνυμία της εταιρείας είναι **«WOODLAND Ε.Ε.»**, με διακριτικό τίτλο **«WOODLAND»**.
Για τις συναλλαγές της εταιρείας με την αλλοδαπή, η πιο πάνω επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα χρησιμοποιείται σε πιστή μετάφραση σ' οποιαδήποτε γλώσσα, ή με λατινικά στοιχεία.
Στην εταιρεία συμμετέχουν οι πρώην μέτοχοι της μετατρεπόμενης **Α.Ε.** με τα ίδια ποσοστά και συγκεκριμένα:

1. **Ο Ευάγγελος - Άγγελος Οικονόμου του Δημητρίου, ως ομόρρυθμος εταίρος,** με ποσοστό στο εταιρικό κεφάλαιο και στις κερδοζημίες **80%**, ο οποίος και θα ευθύνεται ένανται των τρίτων εις ολόκληρον και απεριόριστα.

2. **Η Πολυξένη Μπουραντά του Γεωργίου, <u>ως ετερόρρυθμος εταίρος</u>,** με ποσοστό στο εταιρικό κεφάλαιο και στα κέρδη **20%**, στις ζημίες επίσης με **20%**, πλην όμως μέχρι του ποσού της συμμετοχής της.

<u>Άρθρο 2. ΕΔΡΑ</u>

Η Έδρα της εταιρείας παραμένει **η Δημοτική Ενότητα Θεσσαλονίκης του ομώνυμου Δήμου της ομώνυμης Π.Ε. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και συγκεκριμένα στην οδό Μοναστηρίου αριθμός 5,** όπου αυτή ενάγει και ενάγεται για κάθε διαφορά της και στις περιπτώσεις ακόμη της ειδικής κατά τον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας δωσιδικίας, οπότε θα μπορούσε να εναχθεί και εκτός της έδρας της.

Με απόφαση του διαχειριστού η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία ή αποθήκες της εταιρείας ή να διορίζονται αντιπρόσωποι οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

<u>Άρθρο 3. ΣΚΟΠΟΣ</u>

<u>Α'. Σκοποί της εταιρείας είναι:</u>

1. Η βιοτεχνική παραγωγή, η εισαγωγή, εξαγωγή, οι ενδοκοινοτικές αποκτήσεις - παραδόσεις και η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς ειδών ιματισμού, υπόδησης, ειδών ταξιδιού, ειδών κάμπινγκ, στρατιωτικών ειδών, αθλητικού, ορειβατικού και κυνηγετικού εξοπλισμού, αξεσουάρ ένδυσης, ειδών μαχαιροποιίας, οπλισμού κάθε είδους, ωρολογίων, γυαλιών ηλίου, νεωτερισμών και παρεμφερών ειδών.
2. Η αντιπροσώπευση άλλων ομοειδών επιχειρήσεων (ημεδαπών και αλλοδαπών), ως και η μεσιτεία μεταξύ αυτών.
3. Η συμμετοχή ή η συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις οποιοσδήποτε μορφής ή τύπου, με το αυτό ή παρεμφερές αντικείμενο εργασιών, υφιστάμενες ήδη ή συσταθησόμενες στην Ελλάδα και το εξωτερικό.
4. Η άσκηση όλων των παραπάνω δρραστηριοτήτων και με την μέθοδο του franchising.
5. Λιανικό εμπόριο ειδών ιματισμού, υποδημάτων, δερμάτινων ειδών και ειδών ταξιδιού με αλληλογραφία ή μέσω διαδικτύου.

<u>Β'. Για την επίτευξη των σκοπών της η εταιρία μπορεί;</u>

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να συγχωνεύεται με άλλες εταιρείες, να απορροφά άλλες επιχειρήσεις, να ιδρύει θυγατρικές στην ημεδαπή και την αλλοδαπή, να διασπάται σε δύο ή περισσότερες εταιρείες, να αποσχίζει κλάδους δραστηριότητας ή τμήματά της κ.λ.π.

β) Να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα λιανικής και άλλες εγκαταστάσεις οπουδήποτε στην Ελλάδα και στο εξωτερικό με απόφαση του διαχειριστού

γ) Να αντιπροσωπεύει οίκους παραγωγής και εμπορίας των παραπάνω ειδών της ημεδαπής και αλλοδαπής.

δ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με

οποιοδήποτε τρόπο και μορφή συνεργασίας.
ε) Γενικά να διενεργεί κάθε άλλη συναφή ή παρεμφερή δραστηριότητα ή πράξη που δεν κατονομάζεται ειδικά πιο πάνω και είναι αναγκαία για την προώθηση των εργασιών και επιδιώξεων της εταιρείας, την οποία ήθελε να αποφασίσει η Γενική Συνέλευση.
στ) Να αποκτά και να εκποιεί ακίνητα, ως επίσης να ανεγείρει κτίρια σε ίδια οικόπεδα ή τρίτων, αλλά και με την μέθοδο της αντιπαροχής.
ζ) Να παρέχει εγγυήσεις σε επιχειρήσεις με τις οποίες έχει συναλλαγές, εφόσον αυτό εξυπηρετεί τους σκοπούς και τα συμφέροντα της, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 23° του Κ.Ν. 2190/20. η) Γενικά να διενεργεί κάθε άλλη συναφή ή παρεμφερή δραστηριότητα ή πράξη που δεν κατονομάζεται ειδικά πιο πάνω και είναι αναγκαία για την προώθηση των εργασιών και επιδιώξεων της εταιρίας, την οποία ήθελε αποφασίσει η Γ ενική Συνέλευση.

Άρθρο 4.

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΟΙ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των **εννιακοσίων χιλιάδων (900.000,00) ευρώ,** όσο και το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της μετατρεπόμενης ανωνύμου εταιρείας
Προς σχηματισμό του άνω κεφαλαίου, ο κάθε εταίρος εισέφερε «εις είδος» την αναλογία του στην καθαρή λογιστική αξία του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της μετατρεπόμενης κατά τις διατάξεις του άρθρου 66° του Κ.Ν. 2190/20 ανωνύμου εταιρείας με την επωνυμία: **«ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ WOODLAND - εισαγωγή, κατασκευή και εμπορία ειδών ένδυσης, υπόδησης, ειδών κάμπιγκ και συναφών ειδών»,** διακριτικό τίτλο **«WOODLAND Α.Ε.», με αριθμό ΜΑΕ 53385/62/Β/02/0285, ΑΦΜ 999716997 της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Θεσσαλονίκης και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058577704000 του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης (Ε.Β.Ε.Θ.),** η οποία Α.Ε. έχει ισόποσο ολοσχερώς καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο και συγκεκριμένα:

1. **Ο Ευάγγελος - Άγγελος Οικονόμου του Δημητρίου, ως ομόρρυθμος εταίρος,** εισέφερε «εις είδος» **720.000,00 ευρώ,** ανταλλάσσοντας τις **2.400** ονομαστικές μετοχές του ονομαστικής αξίας εκάστης **τριών (3,00) ευρώ** και θα συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο και στις κερδοζημίες με ποσοστό **80%,** ο οποίος και θα ευθύνεται έναντι των τρίτων εις ολόκληρον και απεριόριστα.

2. **Η Πολυξένη Μπουραντά του Γεωργίου, ως ετερόρρυθμος εταίρος,** εισέφερε «εις είδος» **80.000,00 ευρώ,** ανταλλάσσοντας τις **600** ονομαστικές μετοχές της ονομαστικής αξίας εκάστης **τριών (3,00) ευρώ** και θα συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο και στα κέρδη με ποσοστό 20%, στις ζημίες επίσης με ποσοστό **20%,** πλήν όμως μέχρι του ως άνω ποσού της συμμετοχής της.

Άρθρο 5.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ - ΔΙΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Η Ετερόρρυθμη Εταιρεία που προκύπτει με το παρόν από την μετατροπή της Ανώνυμης

Εταιρείας όπως ανωτέρω περιγράφηκε:

1) Αποκτά όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού της μετατρεπόμενης ανώνυμης εταιρείας, όπως αυτά εμφανίζονται στα βιβλία της.

2) Αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις και την πλήρωση των χρεών της.

3) Αναδέχεται τις απαιτήσεις της κατά τρίτων.

4) Έχει στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της και απαλλαγμένα από κάθε βάρος, χρέος, κατάσχεση και γενικά δέσμευσης ως και κάθε νομικό και πραγματικό ελάττωμα, τα ακίνητα ιδιοκτησίας της Α.Ε., με δήλωση - γνωστοποίηση αλλαγής εταιρικού τύπου και επωνυμίας στα αρμόδιά Υποθηκοφυλακεία και γραφεία Κτηματογράφησης.

Επίσης οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι αποδεχόμενοι την μετατροπή της ανώνυμης εταιρείας σε ετερόρρυθμη εταιρεία, συμφωνούν όπως:

α) Όλες οι απαιτήσεις της ανώνυμης εταιρείας που υπήρχαν μέχρι σήμερα, όπως και οι μέχρι της νομίμου σύστασης δημιουργηθείσες ή όσες δημιουργηθούν από τη συναλλακτική δραστηριότητα της ανωνύμου εταιρείας, μεταφέρονται στη συνιστώμενη με το παρόν ετερόρρυθμη εταιρεία,

β) Η συνιστώμενη ετερόρρυθμη εταιρεία αναλαμβάνει την πληρωμή όλων των υποχρεώσεων της ανωνύμου εταιρείας όπως αυτές εμφανίζονται στα βιβλία της και-μέχρι της νομίμου σύστασης της εταιρείας δημιουργηθείσες ή όσες δημιουργηθούν, όπως αυτές θα εμφανίζονται τότε στα βιβλία της ανωνύμου εταιρείας.

γ) Όλες οι συναλλαγές, πράξεις και δικαιοπραξίες που έγιναν από την μετατρεπόμενη ανώνυμη εταιρεία μέχρι τη νόμιμη σύσταση της παρούσας ετερόρρυθμης εταιρείας, ή βρίσκονται σε εξέλιξη θεωρούνται ότι έγιναν για λογαριασμό και προς όφελος της ετερόρρυθμης εταιρείας που συνιστάται με το παρόν συμφωνητικό, (έγγραφο Υπουργείου Οικονομικών αριθμ. 1107650 /11176/Β0012 /24.12.2007).

δ) Κατά την ως άνω μετατροπή της Α.Ε. σε Ε.Ε. δεν επέρχεται κατάλυση του νομικού προσώπου της πρώτης (Α.Ε.) και ίδρυσης νέου Ν.Π., αλλά απλή μεταβολή του νομικού τύπου της υφιστάμενης Α.Ε., χωρίς μεσολάβηση λύσης και εκκαθάρισης της και χωρίς ανάγκη μεταβίβασης των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων της στην με την νέα μορφή εταιρεία (Ε.Ε.) όπως περιγράφεται.(Γνωμοδότηση **131/1993 ΝΣΚ,** & Εγκύκλιος Υπ. Οικ. **ΠΟΑ 1122/1993).**

Συνεπεία των ανωτέρω οριζομένων και συνομολογουμένων, οι μέχρι τώρα επ' ονόματι της μετατρεπόμενης ανώνυμης εταιρείας, πάσης φύσεως συμφωνίες μετά τρίτων ως και κάθε δικαιοπραξία με κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και πιστωτικές συμβάσεις μετά Τραπεζών συνεχίζονται από την εκ μετατροπής Ετερόρρυθμη εταιρεία με τους ίδιους όρους και συμφωνίες, δικαιούμενης αυτής ως γενικής και ειδικής διαδόχου να κινεί τους σχετικούς λογαριασμούς Τραπεζών κατά συνέχεια της μετατρεπομένης ανώνυμης εταιρείας.

Μεταξύ των εισφερομένων περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ WOODLAND - εισαγωγή, κατασκευή και εμπορία**

ειδών ένδυσης, υπόδησης, ειδών κάμπιγκ και συναφών ειδών», που περιέρχονται με το παρόν και εκ του νόμου (αυτοδίκαια) στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της συνιστώμενης με το παρόν καταστατικό **Ετερόρρυθμης Εταιρείας,** η οποία είναι άλλωστε τελεία φυσική καθολική και ειδική διάδοχος της, είναι και το κάτωθι ακίνητο:

Πρόκειται για ένα κατάστημα στην Θεσσαλονίκη σε πολυώροφη οικοδομή επί της οδού Αγίας Θεοδώρας αριθμός 8 (πρώην 6) , αποτελούμενο από υπόγειο αυτοτελή και διαιρετό χώρο εμβαδού **141 τμ** περίπου, ισόγειο αυτοτελή και διαιρετό χώρο εμβαδού **139 τμ** περίπου και πατάρι εμβαδού **45 τμ,** που περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της μετατρεπόμενης Α.Ε. δυνάμει του αριθμ. **7524/03-07-2009** πωλητηρίου *(κατά τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 και των άρθρων 1002 και 1117 του Α.Κ.)* συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης **Υβόνης Φλουράκη - Δέλιου,** στο οποίο συμβόλαιο που έχει μεταγραφεί νομίμως στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης (απόδειξη 25.318/13-7-2009) και λεπτομερέστερα.

<u>Σημειώνεται</u>

ότι σύμφωνα με την Αρ. Πρωτ.: 1085898/416/Β0013/ **ΠΟΑ. 1119/12-08-2008** Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομίας, **<u>δεν θεωρείται κτήση η εισφορά ακινήτων</u>** από τη μετατρεπόμενη στη νέα εταιρεία, η οποία πραγματοποιείται κατά τη μετατροπή εταιρείας σε άλλο εταιρικό τύπο με τις διατάξεις του εταιρικού δικαί.ου (άρθρο 66° του Κ.Ν. 2190/20), δηλαδή στις *«γνήσιες μετατροπές»,* καθόσον στις περιπτώσεις αυτές δεν ιδρύεται νέο νομικό πρόσωπο αλλά απλώς μεταβάλλεται ο νομικός τύπος της εταιρείας, χωρίς να γίνεται μεταβίβαση περιουσίας, ενώ δεν επέρχεται καμία μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων (μετόχων) και στα ποσοστά συμμετοχής τους στην εταιρεία..

(Συνεπώς δεν απαιτείται στην προκειμένη περίπτωση, ειδικός τύπος εγγράφου, ή δηλώσεις μεταβίβασης στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., ή μεταγραφή της παρούσας πράξεως για την ως άνω μεταβολή, πλην απλής γνωστοποίησης αλλαγής εταιρικού τύπου και επωνυμίας στα αρμόδια Υποθηκοφυλακεία και στα Γραφεία Κτηματογράφησης).

Ομοίως μεταξύ των εισφερομένων περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ WOODLAND - εισαγωγή, κατασκευή και εμπορία ειδών ένδυσης, υπόδησης, ειδών κάμπιγκ και συναφών ειδών»,** που περιέρχονται με το παρόν και εκ του νόμου (αυτοδίκαια) στην συνιστώμενη **Ετερόρρυθμη Εταιρεία,** είναι και το κάτωθι **Ι.Χ. Φορτηγό** αυτοκίνητο:

Πρόκειται για το κοινό, κλειστό και μη ανατρεπόμενο Ι.Χ. Φορτηγό αυτοκίνητο, εργοστασίου **MERCEDES,** μικτού φορτίου **2.700 kg,** με αριθμό πλαισίου **VSA63809403418406,** με αριθμό κινητήρα **611980,** αριθμό κυκλοφορίας **ΝΖΖ - 4563 -12** και αριθμό βιβλιαρίου μεταβολών και κυριότητας **0080116.**

Η συνιστώμενη Ε.Ε. υποκαθίσταται στο σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων της

μετατρεπόμενης Α.Ε., περιλαμβανομένων των διοικητικών αδειών, ή απαλλακτικών αποφάσεων της διοίκησης που έχουν εκδοθεί υπέρ της μετατρεπόμενης Α.Ε. και η μεταβίβαση αυτή εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή, κατ' αναλογία των διαλαμβανομένων στο άρθρο 75 παρ 1α'του Κ.Ν. 2190/1920.

Από τη συντέλεση των δημοσιεύσεων και των διατυπώσεων δημοσιότητας κατά τις διατάξεις των άρθρων 249-294 του Εμπορικού Νόμου 4072/2012, της Νομοθεσίας περί Γ.Ε.ΜΗ. και το Άρθρο 7β' του Κ.Ν. 2190/1920, για τη γενόμενη μετατροπή, η μετατρεπόμενη ανώνυμη εταιρεία συνεχίζεται με τη μορφή ετερόρρυθμης εταιρείας. Πριν από την ολοκλήρωση των διατυπώσεων δημοσιότητας του προηγούμενου εδαφίου, η μετατροπή δεν παράγει κανένα αποτέλεσμα.

Μετά την επέλευση της μετατροπής, οι πάσης φύσεως εκκρεμείς δίκες της **Α.Ε.** συνεχίζονται στο όνομα της νέας **(Ε.Ε.)** εταιρείας, χωρίς να επέρχεται διακοπή τους και χωρίς να απαιτείται καμιά ειδικότερη διατύπωση ή δήλωση για την συνέχιση τους.

Άρθρο 6.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρείας θα λήξει την **εικοστή δευτέρα (22α) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες πενήντα δύο (2052).**

Άρθρο 7.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ, ΤΑΜΙΑΣ & ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

Διαχειριστής, ταμίας και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας για όλη την διάρκεια της ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος **Ευάγγελος - Άγγελος Οικονόμου του Δημητρίου.**

Ο εκάστοτε διαχειριστής, ασκεί τη διαχείριση όλων των εταιρικών υποθέσεων και εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικώς και εξωδίκως παντού.

Ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως στα πλαίσια του επιδιωκόμενου από την εταιρεία σκοπού και δεσμεύει και αποδεσμεύει πλήρως την εταιρεία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ο διαχειριστής, ο ίδιος προσωπικά ή δια προσώπου που θα προσλάβει ειδικά για αυτόν το σκοπό, θα είναι επίσης υπεύθυνος για την τήρηση όλων των προβλεπόμενων από το νόμο βιβλίων και στοιχείων της εταιρείας και για τη σύνταξη των σχετικών λογιστικών καταστάσεων.

Το σύνολο ή μέρος των αρμοδιοτήτων και εξουσιών του μπορεί ο διαχειριστής με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, για ορισμένο ή αόριστο χρόνο, να το αναθέτει σε άλλο (ομόρρυθμο) εταίρο ή και σε τρίτους.

Οι ομόρρυθμοι εταίροι μπορούν να εγγυώνται ως τρίτα πρόσωπα ενεργώντας ατομικά και όχι ως μέλη της εταιρείας, όσον αφορά εμπορικές συμβάσεις ή συμβάσεις με πιστωτικά ιδρύματα.

Άρθρο 7Α'.

ΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων

Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν δύναται να συμμετέχει στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, ούτε στη λήψη των αποφάσεων, ούτε δύναται να έχει εξουσία εκπροσώπησης της εταιρείας. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν έχει δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί άλλος διαχειριστής εταίρος, εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση. Στην τελευταία περίπτωση ο διαχειριστής οφείλει να μην τελέσει την πράξη αυτή.

2. Δικαίωμα ελέγχου

Ο ετερόρρυθμος εταίρος έχει δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας.

3. Πράξεις ανταγωνισμού

Ο ετερόρρυθμος εταίρος επιτρέπεται να ενεργεί για δικό του λογαριασμό πράξεις που ανάγονται στο αντικείμενο της εταιρείας.

4. Ευθύνη ετερόρρυθμου εταίρου

Α'. . Ο ετερόρρυθμος εταίρος, που έχει καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά του, δεν ευθύνεται για τα χρέη της εταιρείας. Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνεται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

Β'. Ο εισερχόμενος μετά τη σύσταση της εταιρείας ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται και για τα προ της εισόδου του χρέη.

Άρθρο 8.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Ο κάθε ομόρρυθμος εταίρος υποχρεούται, για την ευόδωση του σκοπού της εταιρείας να παρέχει την προσωπική του εργασία άνευ αμοιβής.

Οι εταίροι θα έχουν δικαίωμα απολήψεων από το ταμείο της εταιρείας, έναντι του ποσού που τους αναλογεί επί των εταιρικών κερδών του αντιστοίχου έτους, κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στα κέρδη της εταιρείας, όπως αυτό ειδικότερα καθορίζεται στο άρθρο 4 του παρόντος, και μόνον εφόσον κατά το τέλος εκάστου ημερολογιακού μήνα θα υπάρχουν στο ταμείο της εταιρείας καθαρά κέρδη σε μετρητά και πάντοτε ανάλογα με την πορεία των εργασιών της εταιρείας και τη γενικότερη ταμειακή της ευχέρεια.

Πέραν των ανωτέρω, ειδικά συμφωνείται ότι οι εταίροι για την κάλυψη των βιοτικών τους αναγκών θα έχουν κάθε μήνα δικαίωμα απολήψεως ποσού, το οποίο θα καθοριστεί μετά από κοινή συμφωνία των εταίρων, έναντι του ποσού που τους αναλογεί επί των εταιρικών κερδών του αντιστοίχου έτους κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στα κέρδη της εταιρείας, όπως αυτό ειδικότερα καθορίζεται στο άρθρο 4 του παρόντος.

Άρθρο 9.

ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Η πρόσληψη νέου εταίρου επιτρέπεται μόνον μετά από κοινή απόφαση όλων των εταίρων. Κάθε εταίρος δύναται να μεταβιβάσει την εταιρική του μερίδα σε τρίτο πρόσωπο

εφαρμόζοντας αναλογικά τη διαδικασία που προβλέπεται κατωτέρω στο άρθρο 14 του παρόντος.

Άρθρο 10.

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η συνέλευση των εταίρων συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας μετά από πρόσκληση του διαχειριστή της εταιρείας τακτικά μεν ανά έτος μέχρι την 30η Ιουνίου του επομένου έτους, έκτακτα δε οσάκις ο διαχειριστής κρίνει αυτό σκόπιμο και αναγκαίο ή οιοσδήποτε εταίρος ζητήσει αυτό εγγράφως, γνωστοποιώντας ταυτόχρονα και τα συγκεκριμένα προς συζήτηση θέματα. Πρόεδρος στις συνεδριάσεις συνελεύσεως των εταίρων τυγχάνει ο διαχειριστής της εταιρείας.

Άρθρο 11.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουάριου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Εξαιρετικά η πρώτη χρήση αρχίζει με την καταχώριση στο **Γ.Ε.ΜΗ.** της σύστασης της εταιρείας και λήγει **την 31- 12-2013.**

Στο τέλος κάθε έτους θα συντάσσεται ο ισολογισμός με την απογραφή εκ μέρους του διαχειριστή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή περιγραφή του καθενός από αυτά. Για την κατάρτιση του ισολογισμού εφαρμόζονται οι διατάξεις του Εμπορικού Νόμου περί προσωπικών εταιριών καθώς και οι σχετικές διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας που ισχύουν κάθε φορά.

Άρθρο 12.

ΠΤΩΧΕΥΣΗ Ή ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση θανάτου εταίρου, η εταιρεία δεν λύνεται αλλά συνεχίζει μετά των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Ακόμη σε περίπτωση πτωχεύσεως κάποιου εταίρου η εταιρεία δεν λύεται, του μεριδίου του πτωχού διαχειριζόμενου υπό του συνδίκου και σύμφωνα με τις αποφάσεις των αρμοδίων Δικαστηρίων. Το αυτό ως άνω συμβαίνει και στην περίπτωση που κάποιος εταίρος τεθεί υπό δικαστική συμπαράσταση.

Άρθρο 13.

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα ασκήσεως ελέγχου και εποπτείας επί της διαχειρίσεως και εν γένει της πορείας της εταιρείας, δυνάμενος να λαμβάνει γνώση του ταμείου και των βιβλίων της εταιρείας και να παρέχει τις γνώσεις του και τις συμβουλές του για την πορεία των εταιρικών εργασιών.

Άρθρο 14.

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται με απόφαση των εταίρων, με καταγγελία ενός εκ των εταίρων καθώς επίσης

και για λόγους που προβλέπονται από τον νόμο.

Στην περίπτωση της λύσεως της εταιρείας με καταγγελία οποιουδήποτε εκ των εταίρων, οποτεδήποτε, ακόμα και χωρίς την επίκληση σπουδαίου λόγου, αυτή θα πρέπει να είναι έγγραφη, να απευθύνεται με απόδειξη παραλαβής στον άλλον εταίρο, τα δε αποτελέσματά της θα επέρχονται τρεις (3) μήνες μετά την περιέλευση της καταγγελίας στον άλλον εταίρο.

Ταυτόχρονα, ρητά συμφωνείται, όπ στην καταγγελία θα πρέπει να περιλαμβάνεται πρόταση πώλησης των εταιρικών μεριδίων του καταγγέλλοντος την εταιρεία στον άλλον εταίρο ή σε πρόσωπο που ο αποδέκτης της καταγγελίας θα υποδείξει, το αιτούμενο ποσό τιμήματος, κλπ, διαφορετικά είναι άκυρη.

Αν ο εταίρος - αποδέκτης της έγγραφης καταγγελίας της εταιρείας ή το τρίτο υποδεικνυόμενο από αυτόν πρόσωπο δεν επιθυμεί για οποιονδήποτε λόγο να αγοράσει το προσφερόμενο εταιρικό μερίδιο ή δεν απαντήσει στην πρόταση μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων, της σιωπής εξομοιούμενης με άρνησης, ή δεν υποδείξει τρίτο πρόσωπο - η οποία απάντηση ή υπόδειξη θα πρέπει να γίνεται εγγράφως και να αποδεικνύεται με σχετική νόμιμη απόδειξη παραλαβής, εντός του αυτού ως άνω διαστήματος των τριών (3) μηνών, τότε η εταιρεία, σύμφωνα με το Νόμο και τα ειδικότερα στο άρθρο 15 του παρόντος διαλαμβανόμενα, λύεται και τίθεται σε εκκαθάριση.

Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς το τίμημα του υπό μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου, θα αποφαίνεται για αυτό αμετάκλητα επιδιαιτητής και ως τέτοιος ορίζεται από τώρα ο Πρόεδρος του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης ή ο υπό αυτόν διορισθείς νόμιμος αναπληρωτής του. Η απόφαση του επιδιαιτητή θα είναι δεσμευτική για τους εταίρους.

Άρθρο 15.

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά τη λύση με οποιονδήποτε τρόπο της εταιρείας αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση, δια του παρόντος δε διορίζεται ως εκκαθαριστής **ο ομόρρυθμος** εταίρος **Ευάγγελος - Άγγελος Οικονόμου του Δημητρίου.**

Κατά τη εκκαθάριση ρευστατοιείται το ενεργητικό της περιουσίας, εξοφλούνται οι υποχρεώσεις προς τρίτους, αναλαμβάνονται οι εισφορές από τους εταίρους και το εναπομείναν υπόλοιπο, θεωρούμενο ως κέρδος, κατανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά τον λόγο συμμετοχής τους στις κερδοζημίες.

Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρεία, υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία κάθε έγγραφο και γενικά ενεργεί κάθε πράξη που είναι απαραίτητη για την περάτωση της εκκαθάρισης.

Άρθρο 16. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οποιαδήποτε τυχόν διαφορά θα προκόψει από την ερμηνεία ή την εφαρμογή του παρόντος μεταξύ των εταίρων θα επιλύεται υπό διαιτητών.

Οι διαιτητές θα ορίζονται ανά ένας από κάθε στο παρόν συμβαλλόμενο εταίρο. Σε περίπτωση

διαφωνίας των διαιτητών, η διαφορά θα επιλύεται από επιδιαιτητή, ο οποίος θα ορίζεται με κοινή συμφωνία και απόφαση των διαιτητών.
Σε περίπτωση διαφωνίας των διαιτητών για τον ορισμό του προσώπου του επιδιαιτητή, από τώρα ορίζεται ως επιδιαιτητής ο Πρόεδρος του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης ή ο υπό αυτόν διορισθείς νόμιμος αναπληρωτής του.

Άρθρο 17. ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σε καμία περίπτωση οι εταίροι, οι κληρονόμοι τους καθώς και οι ειδικοί ή καθολικοί τους διάδοχοι δεν μπορούν να προκαλέσουν συντηρητική κατάσχεση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ή σφράγιση των γραφείων της.

Άρθρο 18. ΑΣΚΗΣΗ ΑΛΛΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Ειδικά συμφωνείται ότι αμφότεροι οι εταίροι θα έχουν δικαίωμα να ασκούν και οποιουδήποτε άλλου είδους εμπορικές εργασίες και απασχολήσεις.

Άρθρο 19.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Όλοι οι όροι του παρόντος συμφωνητικού θεωρούνται ουσιώδεις.
Κάθε τροποποίηση του παρόντος γίνεται και αποδεικνύεται μόνον έγγραφα τηρούμενης της κατά νόμο δημοσιεύσεως.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του από όλους τους συμβαλλόμενους, υπογράφεται ως κατωτέρω:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:

Ευάγγελος – Άγγελος
Οικονόμου του Δημητρίου

Πολυξένη Μπουραντά του
Γεωργίου