ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,12/04/2018
Αριθ.Πρωτ.:566890

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΓΙΑΚΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: iliasvag@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **11/04/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1366089** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο **ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7898601000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 64677/01ΑΤ/Β/07/533).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 26662 / 04/04/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Β6 (ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ - ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ)		
	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	-	-
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-	-
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-	-
Παροχές σε εργαζόμενους	-	-
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-	-
Λοιπά έξοδα και ζημιές	7.166,19	4.980,17
Λοιπά έσοδα και κέρδη	105,69	298,19
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-	-
Αποτέλεσμα προ φόρων	*- 7.060,50*	*- 4.681,98*
Φόροι	-	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	*- 7.060,50*	*- 4.681,98*

ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ				
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Β6 (ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ - ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ)				
Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια		464.732,31		464.732,31
Μείον: Αποσβεσμένα	-		-	
Απομειωμένα	-	464.732,31	-	464.732,31
Αποθέματα		-		-
Απαιτήσεις		-		-
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		-		-
Λοιπά		16.574,11		23.251,33
Σύνολο ενεργητικού		*481.306,42*		*487.983,64*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		478.713,10		485.773,60
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		-		-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.593,32		2.210,04
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*481.306,42*		*487.983,64*

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2015 έως 31/12/2015

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .
Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση (Ενδεικτική)
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Α.Ε.*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2015 ΕΩΣ 31/12/2015*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*ΚΗΦΙΣΙΑΣ 331, ΚΗΦΙΣΙΑ*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*7898601000*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ*
Θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Εγγυήσεις :* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού :* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :*

		Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) :
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά	*Προκαταβολές και Πιστώσεις :* *Υπόλοιπο 1/1/2014 :* *Μείον : Επιστροφές :* *Συν : Αναλήψεις :* *Μείον : Διαγραφές :* *Υπόλοιπο 31/12/2014 :* Επιτόκιο χορήγησης : …. *Δεσμεύσεις - Εγγυήσεις :*
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική	**ΝΑΙ**

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

……

Αθήνα , 30 Απριλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΑΦΕΙΑΣ ΑΔΤ Ρ 591721/18-05-1994	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΕΧΡΙΝΙΩΤΗΣ ΑΔΤ Χ 193882/27-06-2003	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΔΡΑΓΑΝΗΣ ΑΔΤ 546200/26-05-1998

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΣΕΛΗΝΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» ΑΡ. ΜΑΕ: 64677/01ΑΤ/Β/07/533

προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση (περίοδος χρήσης από: 01/01/2015 έως : 31/12/2015) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας** :

0 κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 0,00€ και τα αποτελέσματα προ φόρων -7.060,50€. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημιά χρήσης **7.060,50** και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 0,00€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης διαμορφώθηκε σε 0,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο σε -81.286,90€.

2. **Οικονομική θέση Τnc εταιρίας** :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην — εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας** :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκροτημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. **Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (Λ/σμοι Ε.Λ.Π. 34.03,43.01):** 0,00 **€**

5. **Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα (Λ/σμοι Ε.Λ.Π. 38.00) :** 15.307,05 €

6. <u>Άλλα σημαντικά γεγονότα</u> :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από: 01/01/2015 έως: 31/12/2015).
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από: 01/01/2015 έως: 31/12/2015).

- 02/09/2016

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΑΦΕΙΑΣ