ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κορωναίου 9
Τ.Κ.: 71202
Πληροφορίες: KARABELA KATERINA
Τηλέφωνο: 2810247022
Fax: 2810285829
E-mail: karabela@ebeh.gr

Ηράκλειο,11/04/2018
Αριθ.Πρωτ.:67040

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **11/04/2018** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **1365440** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΙΜΟΒΕΪΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΕΠΕ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ - ΕΛΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, τον διακριτικό τίτλο **«ΙΜΟΒΕΪΤ ΕΛΛΕΝΙΚ Μ.Ε.Π.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **9265401000.**

Με εντολή Προέδρου
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ / Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η.
Η αρμόδια υπάλληλος

ΣΠΑΘΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΙΜΟΒΕΪΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΕΠΕ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ - ΕΛΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
   ΜΑΡΚΟΥ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ 9, 71201, ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΙΜΟΒΕΙΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΕΠΕ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ ΕΛΛΕΝΙΚ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2014 - 31/12/2014

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Στην κλειόμενη χρήση 2014 η εταιρεία δεν είχε τζίρο. Η ζημία της χρήσης ανήλθε σε ποσό 0,00

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Λόγω της οικονομικής κατάστασης που επικρατεί στην Ελλάδα, έχουν παγώσει οι εργασίες ανέγερσης και η εταιρεία βρίσκεται σε ένα στάδιο αναμονής, μέχρι να δούμε ποια είναι η πιο συμφέρουσα κίνηση.

3.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Παρ' όλη τη δύσκολη οικονομική συγκυρία που διανύουμε η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα για το έτος 2015, λόγω των συντηρητικών κινήσεων της διοίκησης που έχουν αποδειχθεί συμφέρουσες.

4.**Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα

5.Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις και τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμισμα κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

6.Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δε διαθέτει υποκατάστημα.

7.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κλείνοντας την έκθεση μου σας καλώ να την εγκρίνεται με την ψήφο σας, όπως και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλω και να με απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Ο διαχειριστής

Ηράκλειο, 30 Ιουνίου 2015

ΙΜΟΒΕΙΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΕΠΕ ΓΚΡΑΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ ΕΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΑΦΜ: 998607273

ΓΕΜΗ: 9265401000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ

1/1/2014 ΕΩΣ 31/12/2014

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

		Ποσά κλειομένης Χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2013		
		Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Α.	**ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**						
Β.	**ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**						
1.	Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	52.627,97	0,00	52.627,97	6.339,83	0,00	6.339,83
4.	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		52.627,97	0,00	52.627,97	6.339,83	0,00	6.339,83
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
	I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
	II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
	III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρημ/κες απαιτήσεις						
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			0,00			
Δ.	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
	I. Αποθέματα						
3.	Παραγωγή σε εξέλιξη			1.179.069,29			994.560,94
5.	Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			0,00
				1.179.069,29			994.560,94
	II. Απαιτήσεις						
11.	Χρεώστες διάφοροι			279.124,07			230.389,23
12.	Λογ/σμοί διαχειρήσεως προκαταβολών & πιστώσεων			0,00			0,00
				279.124,07			230.389,23
	III. Χρεόγραφα						
	IV. Διαθέσιμα						
1.	Ταμείο			11.412,25			8.663,97
3.	Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			1.767,08			9.973,49
				13.179,33			18.637,46
	Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			1.471.372,69			1.243.587,63
Ε.	**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**						
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			1.524.000,66			1.249.927,46

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

		Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2014	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2013
Α.	**ΚΕΦ**		
	I. Μετοχικό Κεφάλαιο (..... Μετοχές των .....Ευρώ)		
1.	Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
2.	Οφειλόμενο	0,00	0,00
3.	Αποσβεσμένο	0,00	0,00
		60.000,00	60.000,00
	II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		0,00
	III. Διαφορές Αναπροσαρμογής- Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
	V. Αποτελέσματα εις νέο		
-	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	0,00
-	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	0,00	0,00
-	Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-13.843,13	-13.843,13
		-13.843,13	-13.843,13
	VI. Ποσά Προορισμένα για αύξηση Κεφαλαίου		
	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	46.156,87	46.156,87
Β.	**ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ**		
Γ.	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
	I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
	II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1.	Προμηθευτές	85.960,67	30.873,17
5.	Υποχρεώσεις από φορους - τέλη	0,00	3.736,82
11.	Πιστωτές διάφοροι	1.391.883,12	1.169.160,60
		1.477.843,79	1.203.770,59
	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.477.843,79	1.203.770,59
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	1.524.000,66	1.249.927,46

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86)

		Ποσά κλειομένης Χρήσεως	2014	Ποσά προηγούμενης Χρήσεως	2013
I.	**Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως**				
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
	Μείον : Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
	Πλέον : 'Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
	Σύνολο		0,00		0,00
	ΜΕΙΟΝ				
	1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	0,00		0,00	
	3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00		0,00	
	4. Έξοδα λειτουργίας παραγωγής μη κοστολογηθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
	Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
	Μείον				
	3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) Εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
	Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)		0,00		0,00
	Μείον				
	Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	0,00		0,00	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στό λειτουργικό κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων		0,00		0,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)

	Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2014	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	0,00	0,00
(+) ή (-) : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	-13843,13	-13843,13
(+) ή (-) : Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
(+) : Αποθεματικά πρός διάθεση	0,00	0,00
Σύνολο	-13.843,13	-13.843,13
ΜΕΙΟΝ 1. Φόρος εισοδήματος		
2. Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουργ	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	0,00	0,00
ή		
Ζημίες εις νέο	13.843,13	13.843,13

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΤΙΝ ΚΟΥΡΣΕΛ

ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΞΥΛΟΥΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΙΜΟΒΕΙΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΕΠΕ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ ΕΛΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΙΜΟΒΕΙΤ ΠΡΟΓΕΚΤΕΝΤΒΙΚΛΟΥΝΓΚΣ ΕΠΕ ΓΚΡΑΤΣ ΑΥΣΤΡΙΑΣ ΕΛΛΕΝΙΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Ε.Π.Ε.
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	Από 01.01.2014 έως 31.12.2014
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	ΜΑΡΚΟΥ ΜΟΥΣΟΥΡΟΥ 9, ΗΡΑΚΛΕΙΟ, ΤΚ: 71201
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	ΑΡ. ΓΕΜΗ 009265401000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις και εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Δ. Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014