

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα, 04/04/2018
Αριθ. Πρωτ.: 1118595

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΤ.ΚΟΤΣΩΛΗΣ ΑΡ.ΚΟΤΣΩΛΗ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6183001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **04/04/2018** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1363819**, το από 07/12/2017 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 11, 8, 7, 6, 5, 4, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΤ.ΚΟΤΣΩΛΗΣ ΑΡ.ΚΟΤΣΩΛΗ ΟΕ**», το διακριτικό τίτλο **ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ ΟΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6183001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ



Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «**ΣΤ.ΚΟΤΣΩΛΗΣ ΑΡ.ΚΟΤΣΩΛΗ ΟΕ**»

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ
ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

« ΣΤ.ΚΟΤΣΩΛΗΣ - ΑΡ.ΚΟΤΣΩΛΗ Ο.Ε. »
«Δ.Τ.ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ Ο.Ε.»

Στην Αθήνα σήμερα την 07-12-2017 ημέρα Πέμπτη, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι α) **Κοτσώλης Στέφανος** του Απόστολου και της Μαρίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1962, κάτοικος Ψυχικού, οδός 28^{ης} Οκτωβρίου 13 κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΚ220196/2012 ΔΑΤ του ΤΑ Ψυχικού με ΑΦΜ: 025719198, της ΔΟΥ Ψυχικού, β) **Κοτσώλη Άρτεμις** του Απόστολου και της Μαρίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1965, κάτοικος Σαρωνίδας, οδός Αρμονίας 11 κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΒ245698/2006 ΔΑΤ του ΤΑ Αμπελοκήπων με ΑΦΜ: 030409260, της ΔΟΥ Κορωπίου και γ) **Σαμαρά Ναταλία** του Χρήστου και της Άρτεμις που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1999, κάτοικος Σαρωνίδας, οδός Αρμονίας 11, κάτοχος του υπ' αριθμ ΑΚ219476 ΔΑΤ του ΑΤ Παπάγου, με ΑΦΜ:139 079 840 συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναπεδέχθησαν τα εξής :

Μεταξύ των δύο πρώτων συμβαλλομένων ομόρρυθμων μελών δυνάμει του από 7/3/2005 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Σύστασης που δημοσιεύτηκε στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 3410/8-3-2005, συστήθηκε Ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία «Στ. Κοτσώλης-Αρ. Κοτσώλη Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Ανάπτυξη Πολυγώνου Ο.Ε», με έδρα την Αθήνα, επί της οδού Μάρνη 17, διάρκειας είκοσι (20) ετών, με αρχικό κεφάλαιο σύστασης € τρεις χιλιάδες (3.000), το οποίο εισφέρανε σε μετρητά ο πρώτος των συμβαλλομένων κατά € Δύο Χιλιάδων Εκατό (2.100) και η δεύτερη των συμβαλλόμενων κατά € Εννιακόσια (900) αντίστοιχα με συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας σε εβδομήντα τοις εκατό 70% για τον πρώτο και τριάντα τοις εκατό (30%) για την δεύτερη, με αντικείμενο εργασιών την εκμίσθωση ιδιόκτητων ακινήτων και την διαχείριση ακίνητης περιουσίας, με διαχειριστές από κοινού ή χωριστά τους κ. Στέφανο Κοτσώλη και Άρτεμη Κοτσώλη, να διαχειρίζονται την εταιρική περιουσία και να ενεργούν κάθε πράξη που αφορά τη διεύθυνση και τη διοίκηση αυτής δεσμεύοντας γενικά την εταιρεία με την υπογραφή τους. Εν συνεχεία δυνάμει της υπ αριθ. 25/3/2005 Τροποποίησης Συστάσεως η οποία νόμιμα δημοσιεύτηκε στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό πρωτοκόλλου 7388/25-5-2005, έγινε αύξηση κεφαλαίου και ορίστηκε το κεφάλαιο σε 103.000 ευρώ, το οποίο εισφέρανε σε μετρητά, ο πρώτος των συμβαλλόμενων κατά € Δύο Χιλιάδες Εκατό (2.100) και η δεύτερη κατά € Εκατό Χιλιάδες Εννιακόσια (100.900), αντίστοιχα με συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας σε δύο τοις εκατό (2%) για τον πρώτο και ενενήντα οκτώ (98%) για την δεύτερη.

Η εταιρεία απογράφηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 31/12/2012 και έλαβε αριθμό μητρώου ΓΕΜΗ 6183001000.

Σήμερα και δια του παρόντος, ο δεύτερος των συμβαλλομένων, κ. Στέφανος Κοτσώλης αποχωρεί και με σύμφωνη γνώμη του πρώτου συμβαλλόμενου, κ. Άρτεμις Κοτσώλη πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει το μερίδιο στην Σαμαρά Ναταλία του Χρήστου και της Άρτεμις που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1999, κάτοικος Σαρωνίδας, οδός Αρμονίας 11, κάτοχος του υπ' αριθμ ΑΚ219476 ΔΑΤ του ΑΤ Παπάγου, με ΑΦΜ:139 079 840.

Συγκεκριμένα πωλεί εκχωρεί και μεταβιβάζει το εταιρικό του μερίδιο

συμπεριλαμβανομένης και της εταιρικής του ιδιότητας ύψους 2% στην νέα εταιρία Κ. Σαμαρά Ναταλία έναντι 2100,00 ευρώ. Παράλληλα επιτρέπει στους εταίρους την συνέχιση της χρήσης του επωνύμου του στον τίτλο της εταιρείας για λόγους συνέχειας της. Κατόπιν της εκχωρήσεως αυτής η Σαμαρά Ναταλία καθίσταται ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας με ποσοστό 2% επί του κεφαλαίου αυτής, και η ευθύνη της ως ομόρρυθμος εταίρος για τα χρέη της εταιρείας είναι απεριόριστη και εις ολόκληρον την περιουσία της όχι όμως, κατά ρητή συμφωνία των συμβαλλομένων, για τα εταιρικά χρέη που γεννήθηκαν πριν από την είσοδό της στην εταιρεία, ήτοι μέχρι και την 07-12-2017, επίσης αποδέχεται όλους τους όρους του καταστατικού αυτής όπως τούτο τροποποιήθηκε και δημοσιεύθηκε νομίμως. Η Κ. Άρτεμις Κοτσώλη παραμένει ομόρρυθμος εταίρος κατά ποσοστό 98%, παρατείνεται όμως από τα καθήκοντα του διαχειριστή/εκπροσώπου ενώ η κ. Σαμαρά Ναταλία αναλαμβάνει καθήκοντα διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας ως μοναδική πλέον διαχειρίστρια. Στη Συνέχεια οι συμβαλλόμενοι εταίροι αποφασίζουν να παρατείνουν την διάρκεια της εταιρείας και τροποποιούν τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 11 πληρουμένων των διατυπώσεων δημοσιότητας που ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται πενήνταετής (50), αρχομένη από την δημοσίευση του αρχικού καταστατικού ίδρυσης στα τηρούμενα, παρά του Πρωτοδικείου Αθηνών, βιβλία εταιριών, δυναμένη να παραταθεί, έστω και σιωπηρώς, δια ίσο ή αόριστο χρονικό διάστημα.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των εκατόν τριών χιλιάδων (103.000) ευρώ, το οποίο συνεισέφεραν σε μετρητά οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως, ως εξής : α) Κατά Δύο Χιλιάδες Εκατό (2.100) ευρώ από την Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, και β) κατά Εκατό Χιλιάδες Εννιακόσια (100.900) ευρώ από την Άρτεμη Κοτσώλη του Αποστόλου.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Συμμετοχή σε κέρδη και ζημίες

Η συμμετοχή των εταίρων σε κέρδη και ζημίες της εταιρίας, ανεξάρτητα από τις στο μέλλον καταθέσεις ή αυξήσεις του εταιρικού κεφαλαίου, οι οποίες θα γίνονται πάντοτε συμμετρως, ύστερα από ομόφωνη έγγραφη απόφαση των εταίρων, ορίζεται σε ποσοστό :

α) Ναταλία Σαμαρά: Δύο επί τοις εκατό (2%)

β) Άρτεμις Κοτσώλη: Ενενήντα Οκτώ επί τοις εκατό (98%)

ΑΡΘΡΟ 7ο
Διαχείριση - Εκπροσώπηση

Διαχειριστής και εκπρόσωπος για όλη τη διάρκεια της εταιρίας διορίζεται η κα. Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου η οποία δια του παρόντος αποδέχεται τον διορισμό της και αναλαμβάνει την υποχρέωση να εργασθεί δια την ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Η διαχειρίστρια θα είναι άμισθη, πλην όμως δια αποφάσεως των εταίρων μπορεί να συμφωνηθεί αμοιβή, συνισταμένη είτε σε πάγιο ποσό, είτε σε ποσοστό από τα τυχόν κέρδη της εταιρίας. Η διαχειρίστρια δρώντας, στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού και δια μόνης της υπογραφής της υπό την εταιρική επωνυμία, θα δεσμεύει εγκύρως την εταιρία εκπροσωπώντας την ενώπιον οιασδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, ως και ενώπιον παντός Δικαστηρίου οιασδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας μηδέ του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας εξαιρουμένων, ενώπιον του Δημοσίου, πάσης Διοικητικής Αρχής, των Τραπεζών και λοιπών Οργανισμών Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου.

Θα επιχειρεί, έπ' ονόματι της εταιρίας πάσα πράξη διευθύνσεως και διαχειρίσεως των εταιρικών πραγμάτων αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας κανονίζοντας τα της εξωτερικής και εσωτερικής λειτουργίας αυτής. Θα δύναται να εγείρει αγωγές, να πραγματοποιεί δικαστικούς και εξώδικους συμβιβασμούς, να υποβάλλει μηνύσεις και ένδικα μέσα, καθώς και να επάγει - αντεπάγει όρκους. Θα δύναται να συνάπτει συμβάσεις με Τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρίας με όποιους όρους εγκρίνει. Να εκδίδει και οπισθογραφεί επιταγές, να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συν/κες και γραμμάτια σε διαταγή, να αναλαμβάνει χρήματα από τις καταθέσεις της εταιρίας στις τράπεζες, να παρέχει και λαμβάνει για λογαριασμό της εταιρίας δάνεια, να υπογράφει εντολές πληρωμής και να αναγνωρίζει υποχρεώσεις. Να προσλαμβάνει και να απολύει το υπαλληλικό και εργατικό προσωπικό της εταιρίας και να ορίζει τις αποδοχές αυτού. Η ανωτέρω απαρίθμηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων της διαχειρίστριας και εκπροσώπου της εταιρίας είναι απλά ενδεικτική καθόσον σ' αυτήν παρέχεται το δικαίωμα από το παρόν και από το Νόμο, όπως ενεργεί έπ' ονόματι της εταιρίας κάθε πράξη εκπροσωπήσεως κατά πάσα περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως και γενικά, όπως ενεργεί κάθε αναγκαία πράξη για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού. Κάθε πράξη διαχειρίσεως ή εκπροσωπήσεως, που ενεργείται εκτός του εταιρικού σκοπού, δεν δεσμεύει την εταιρία ουδέ δημιουργεί υποχρεώσεις για τους άλλους εταίρους. Η ως άνω διαχειρίστρια, με ομόφωνη απόφαση των εταίρων, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας, μπορεί να ανακληθεί ανά πάσα στιγμή.

ΑΡΘΡΟ 8ο
Ταμίας-Εταιρικοί Λογαριασμοί

Ταμίας της εταιρίας ορίζεται η κα. Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, η οποία με την ιδιότητά της αυτή υποχρεούται, όπως τηρεί επιμελώς το ταμείο της εταιρίας, φυλάττουσα κάθε σχετικό έγγραφο, απόδειξη ή άλλο δικαιολογητικό των εργασιών της εταιρίας, τηρούσα επίσης τα κατά τον νόμο ή άλλα ενδεικτικά εμπορικά βιβλία, στα οποία θα καταχωρούνται ανελλιπώς και αιτιολογημένως όλες οι εισπράξεις και οι πληρωμές.

Η δια του παρόντος συνισταμένη εταιρία υποχρεούται στην τήρηση των κατά τον νόμο εκάστοτε επιβεβλημένων εμπορικών ή άλλων βιβλίων.

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή δια πληρεξουσίου της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα αυτής λαμβάνων, δαπάναις του, αποσπάσματα.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ο τακτικός γενικός ισολογισμός.

Τα προκύπτοντα κέρδη μετά την αφαίρεση των πάσης φύσεως εξόδων, δαπανών και υποχρεώσεων εν γένει της εταιρίας, θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων, κατά την εν όρω υπ' αριθμ. 6 του παρόντος αναλογίας συμμετοχής των, στο τέλος εκάστου ημερολογιακού έτους και μετά την σύνταξη του τακτικού γενικού ισολογισμού.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Εκκαθάριση

Την λύση της εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής, η οποία θα διενεργείται από την κα. Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου όπου θα προβεί στην σύνταξη γενικού ισολογισμού, στην είσπραξη των απαιτήσεων της εταιρίας, στην εξόφληση των χρεών της, στην απόδοση της εισφοράς των εταίρων και στην διανομή των τυχόν απομενόντων στους εταίρους, σύμφωνα με την εν όρω υπ' αριθμ. 6 του παρόντος, αναλογία συμμετοχής των.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΑΡΤΕΜΙΣ Α. ΚΟΤΣΩΛΗ
2. ΣΤΕΦΑΝΟΣ Α. ΚΟΤΣΩΛΗΣ
3. ΝΑΤΑΛΙΑ Χ. ΣΑΜΑΡΑ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΥΠΟ
ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

“ΣΤ.ΚΟΤΣΩΛΗΣ- ΑΡ. ΚΟΤΣΩΛΗ Ο.Ε”
Με Διακριτικό Τίτλο
“ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ Ο.Ε”

ΑΡΘΡΟ 1ο
Επωνυμία

Η επωνυμία της δια του παρόντος συνισταμένης Ομορρύθμου Εταιρίας θα είναι «ΣΤ.ΚΟΤΣΩΛΗΣ-ΑΡ.ΚΟΤΣΩΛΗ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΟΛΥΓΩΝΟΥ Ο.Ε.»

ΑΡΘΡΟ 2ο
Έδρα

Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται το ευρισκόμενο στη Αθήνα και επί της οδού Μάρνη, αρ. 17, γραφείο. Η εταιρία με ομόφωνη απόφαση των εταίρων μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία διαχειρίσεως σε οποιοδήποτε σημείο της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.

ΑΡΘΡΟ 3ο
Σκοπός

Σκοπός και αντικείμενο της εταιρίας θα είναι κάθε είδους δραστηριότητα σχετική με εκμίσθωση ιδιόκτητων ακινήτων, η διαχείριση ακίνητης περιουσίας, ιδιόκτητης ή μη, η αγορά ή η ανάπτυξη ακινήτων με σκοπό την εμπορική τους εκμετάλλευση, προς πώληση ή ενοικίαση, σε ιδιόκτητα οικόπεδα ή με τη μέθοδο της αντιπαροχής, καθώς και εν γένει κάθε είδους επιχειρηματική δραστηριότητα έχουσα σχέση με οποιαδήποτε μορφή ακίνητης περιουσίας, ιδιόκτητης ή μη.

Ο σκοπός της παρούσης εταιρίας είναι δυνατόν να επεκταθεί και σε άλλα συναφή ή μη αντικείμενα με ομόφωνη, έγγραφη συμφωνία των εταίρων. Με το παρόν οι εταίροι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να συμβάλλουν, πάση δυνάμει, στην επιδίωξη του εταιρικού σκοπού.

ΑΡΘΡΟ 4ο
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται πενήνταετής (50), αρχομένη από την δημοσίευση του αρχικού καταστατικού ίδρυσης στα τηρούμενα, παρά του Πρωτοδικείου Αθηνών, βιβλία εταιριών, δυναμένη να παραταθεί, έστω και σιωπηρώς, δια ίσο ή αόριστο χρονικό διάστημα.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των εκατόν τριών χιλιάδων (103.000) ευρώ, το οποίο συνεισέφεραν σε μετρητά οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, του παρόντος επέχοντος θέση αποδείξεως, ως εξής : α) Κατά Δύο Χιλιάδες Εκατό (2.100) ευρώ από την Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, και β) κατά Εκατό Χιλιάδες Εννιακόσια (100.900) ευρώ από την Άρτεμη Κοτσώλη του Αποστόλου.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Συμμετοχή σε κέρδη και ζημίες

Η συμμετοχή των εταίρων σε κέρδη και ζημίες της εταιρίας, ανεξάρτητα από τις στο μέλλον καταθέσεις ή αυξήσεις του εταιρικού κεφαλαίου, οι οποίες θα γίνονται πάντοτε συμμέτρως, ύστερα από ομόφωνη έγγραφη απόφαση των εταίρων, ορίζεται σε ποσοστό :

α) Ναταλία Σαμαρά: Δύο επί τοις εκατό (2%)

β) Άρτεμις Κοτσώλη: Ενενήντα Οκτώ επί τοις εκατό (98%)

ΑΡΘΡΟ 7ο

Διαχείριση - Εκπροσώπηση

Διαχειριστής και εκπρόσωπος για όλη τη διάρκεια της εταιρίας διορίζεται η κα Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, η οποία δια του παρόντος αποδέχεται τον διορισμό της και αναλαμβάνει την υποχρέωση να εργασθεί δια την ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Η ως άνω διαχειρίστρια θα είναι άμισθη, πλην όμως δια αποφάσεως των εταίρων μπορεί να συμφωνηθεί αμοιβή, συνισταμένη είτε σε πάγιο ποσό, είτε σε ποσοστό από τα τυχόν κέρδη της εταιρίας. Η διαχειρίστρια δρώντας, στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού και δια μόνης της υπογραφής της υπό την εταιρική επωνυμία, θα δεσμεύει εγκύρως την εταιρία εκπροσωπώντας την ενώπιον οιαυδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, ως και ενώπιον παντός Δικαστηρίου οιαυδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας μηδέ του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας εξαιρουμένων, ενώπιον του Δημοσίου, πάσης Διοικητικής Αρχής, των Τραπεζών και λοιπών Οργανισμών Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου.

Θα επιχειρεί, έπ' ονόματι της εταιρίας πάσα πράξη διευθύνσεως και διαχειρίσεως των εταιρικών πραγμάτων αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας κανονίζοντας τα της εξωτερικής και εσωτερικής λειτουργίας αυτής.

Θα δύναται να εγείρει αγωγές, να πραγματοποιεί δικαστικούς και εξώδικους συμβιβασμούς, να υποβάλλει μηνύσεις και ένδικα μέσα, καθώς και να επάγει-αντεπάγει όρκους.

Θα δύναται να συνάπτει συμβάσεις με Τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρίας με όποιους όρους εγκρίνει. Να εκδίδει και οπισθογραφεί επιταγές, να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συν/κες και γραμμάτια σε διαταγή, να αναλαμβάνει χρήματα από τις καταθέσεις της εταιρίας στις τράπεζες, να παρέχει και λαμβάνει για λογαριασμό της εταιρίας δάνεια, να υπογράφει εντολές πληρωμής και να αναγνωρίζει υποχρεώσεις.

Να προσλαμβάνει και να απολύει το υπαλληλικό και εργατικό προσωπικό της

εταιρείας και να ορίζει τις αποδοχές αυτού.

Η ανωτέρω απαρίθμηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων της διαχειρίστριας και εκπροσώπου της εταιρείας είναι απλά ενδεικτική καθόσον σ' αυτήν παρέχεται το δικαίωμα από το παρόν και από το Νόμο, όπως ενεργεί έπ' ονόματι της εταιρείας κάθε πράξη εκπροσωπήσεως κατά πάσα περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως και γενικά, όπως ενεργεί κάθε αναγκαία πράξη για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού.

Κάθε πράξη διαχειρίσεως ή εκπροσωπήσεως, που ενεργείται εκτός του εταιρικού σκοπού, δεν δεσμεύει την εταιρία ουδέ δημιουργεί υποχρεώσεις γι' αυτήν και τους άλλους εταίρους.

Η ως άνω διαχειρίστρια, με ομόφωνη απόφαση των εταίρων, η οποία υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας, μπορεί να ανακληθεί ανά πάσα στιγμή.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Ταμίας-Εταιρικοί Λογαριασμοί

Ταμίας της εταιρείας ορίζεται η κα Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, η οποία με την ιδιότητά της αυτή υποχρεούται, όπως τηρεί επιμελώς το ταμείο της εταιρείας, φυλάττουσα κάθε σχετικό έγγραφο, απόδειξη ή άλλο δικαιολογητικό των εργασιών της εταιρείας, τηρούσα επίσης τα κατά τον νόμο ή άλλα ενδεικτικά εμπορικά βιβλία, στα οποία θα καταχωρούνται ανελλιπώς και αιτιολογημένως όλες οι εισπράξεις και οι πληρωμές.

Η δια του παρόντος συνισταμένη εταιρία υποχρεούται στην τήρηση των κατά τον νόμο εκάστοτε επιβεβλημένων εμπορικών ή άλλων βιβλίων.

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή δια πληρεξουσίου της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα αυτής λαμβάνων, δαπάναις του, αποσπάσματα.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ο τακτικός γενικός ισολογισμός.

Τα προκύπτοντα κέρδη μετά την αφαίρεση των πάσης φύσεως εξόδων, δαπανών και υποχρεώσεων εν γένει της εταιρείας, θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων, κατά την εν όρω υπ' αριθμ. 6 του παρόντος αναλογίας συμμετοχής των, στο τέλος εκάστου ημερολογιακού έτους και μετά την σύνταξη του τακτικού γενικού ισολογισμού.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Χρήση-Απογραφή-Ισολογισμός

Την 31^η Δεκεμβρίου εκάστου ημερολογιακού έτους θα διενεργείται απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και θα συντάσσεται ισολογισμός, εφόσον απαιτείται, των εταιρικών εργασιών προς εξεύρεσιν των κερδών ή ζημιών και την διανομή αυτών συμφώνως προς τους όρους του παρόντος Καταστατικού. Ο ισολογισμός, συντασσόμενος παρά των τηρούντων τα λογιστικά βιβλία ή του προς τούτο προσλαμβανομένου ειδικού και υπογραφόμενος υπό των διαχειριστών, θα καταχωρείται εις τα λογιστικά βιβλία και θα καθίσταται απρόσβλητος, δι' οποιονδήποτε λόγον πλην λογιστικού τυχόν λάθους.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Λύση

Η εταιρία θα λύνεται για όσους λόγους προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. Εν περιπτώσει δε λύσεως της εταιρίας, αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση. Ο θάνατος, ο μη γένοιτο, ενός των εταίρων δεν θα επιφέρει την λύση της εταιρίας, αλλά αυτή θα συνεχίζεται υπό των επιζώντων εταίρων και των εκ της διαθήκης ή εξ αδιαθέτου κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου, οι οποίοι υποχρεούνται σε δέκα (10) μέρες από τον θάνατο ή εν πάσει περιπτώσει από την δημοσίευση της διαθήκης του αποβιώσαντος εταίρου να ορίσουν εκπρόσωπό τους.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Εκκαθάριση

Την λύση της εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής, η οποία θα διενεργείται από την κα Ναταλία Σαμαρά του Χρήστου, η οποία θα προβαίνει στην σύνταξη γενικού ισολογισμού, στην είσπραξη των απαιτήσεων της εταιρίας, στην εξόφληση των χρεών της, στην απόδοση της εισφοράς των εταίρων και στην διανομή των τυχόν απομενόντων στους εταίρους, σύμφωνα με την εν όρω υπ' αριθμ. 6 του παρόντος, αναλογία συμμετοχής των.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Προσφορά εργασίας

Όλοι οι συνέταιροι θα προσφέρουν την προσωπική τους εργασία και εμπειρία στην εταιρία, αναλόγως των γνώσεων και ικανοτήτων τους, προς ευόδωση του σκοπού αυτής, και μόνο ένεκα ανωτέρας βίας θα απαλλάσσεται ο εταίρος της υποχρεώσεώς του προς εργασία.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Απαγορεύσεις

Η πώληση, εκχώρηση, μεταβίβαση ή η ενεχυρίαση της εταιρικής μερίδας απαγορεύεται, άνευ της εγγράφου συναινέσεως και των άλλων εταίρων.

Απαγορεύεται σε όλους τους εταίρους η λήψη παντός ασφαλιστικού μέτρου κατά της εταιρικής περιουσίας, η σφράγιση του καταστήματος ή η κατάσχεση των εμπορικών βιβλίων αυτής για αξιώσεις, που θα γεννηθούν από την λειτουργία της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Άρση διαφωνιών - Αρμοδιότητα

Πάσα διαφορά μεταξύ των εταίρων λύεται διαιτητικώς από δύο διαιτητές, τους οποίους ορίζουν οι εταίροι - έκαστος από έναν - εν διαφωνία δε των διαιτητών από τον Πρόεδρο Πρωτοδικών Αθηνών.

Σε περίπτωση προσφυγής στα Δικαστήρια, αρμόδιο για κάθε αναφυόμενη διαφορά μεταξύ των εταίρων θα είναι το καθ' ύλην αρμόδιο Δικαστήριο Αθηνών.

Ρητώς ορίζεται ότι έκαστος των συμβαλλομένων υποχρεούται όπως, εντός προθεσμίας 12 ημερών από της κοινοποιήσεως εις τον έτερο εγγράφων αντιρρήσεων επί ανακύψαντος θέματος όπερ ήθελεν λυθεί διαιτητικώς, κινήσει την ανωτέρω διαιτητικήν

διαδικασία, ορίζοντας διαιτητήν. Παρελθούσης της ως άνω προθεσμίας των 12 ημερών, ο μή ορίσας διαιτητήν παραιτείται του δικαιώματος της διαιτησίας διά το συγκεκριμένο θέμα και το ανακύψαν θέμα θεωρείται ως αποδεκτόν υπό τούτου.

ΑΡΘΡΟ 15ο
Γενικές διατάξεις

Πάσα προσθήκη όρου και συμφωνίας, ως και πάσα τροποποίηση ή αντικατάσταση όρου του παρόντος, απαιτεί ομόφωνη απόφαση των εταίρων και αποδεικνύεται μόνο δια της καταρτίσεως εγγράφου υπ' απάντων των συμβαλλομένων, αποκλεισμένου παντός ετέρου αποδεικτικού μέσου και αυτού έτι του όρκου.

Πάσα τροποποίησις αμελητί να δημοσιεύεται εις τα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών και να κοινοποιείται εις την αρμόδιαν Οικονομική Εφορίαν μερίμνη των διαχειριστών, ρητώς αποκλεισμένου παντός ετέρου αποδεικτικού μέσου μηδέ του όρκου ακόμη εξαιρουμένου.

Οι διατάξεις και οι όροι του παρόντος είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί έναντι των συμβαλλομένων, των καθολικών και ειδικών διαδόχων τους όπως και έναντι κάθε τρίτου.

Ταύτα συμφωνησάντων των συμβαλλομένων, συνετάγη το παρόν, εις τετραπλούν (4) λαβών ανά εν έκαστος των συμβαλλομένων, του τρίτου κατατεθησομένου εις την αρμόδιαν Οικονομική Εφορίαν και όπου δη προς δημοσίευσιν του εις το ΓΕΜΗ, αναγνωσθέν δε υπογράφεται ως έπεται.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΑΡΤΕΜΙΣ ΚΟΤΣΩΛΗ
2. ΝΑΤΑΛΙΑ ΣΑΜΑΡΑ