ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΧΙΖΑ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103616464
E-mail: sshiza@acci.gr

Αθήνα,28/03/2018
Αριθ.Πρωτ.:916447

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΠΡΕΤΟΝ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **28/03/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΠΡΕΤΟΝ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο **ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008394001000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1358294 οι εγκεκριμένες από την 31/08/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1358295 η από 31/08/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικός Ελεγκτής:

- ΡΗΓΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 12091.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 25311.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15561/17 / 26/03/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr /publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα:

α) δεν έχει διενεργηθεί απομείωση για την πιθανή ζημία από τη μη ρευστοποίηση απαιτήσεων σε καθυστέρηση είσπραξης λογιστικής αξίας € 75 χιλ που

περιλαμβάνονται στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, με συνέπεια η αξία των απαιτήσεων αυτών και τα Ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 75 χιλ και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 15 χιλ και 60 χιλ αντίστοιχα.

2) Η σχηματισθείσα, σε προηγούμενες χρήσεις, πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού περίπου ποσού ευρώ 18,5 χιλ υπολείπεται του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί κατά ευρώ 21,5 χιλ με συνέπεια, η πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους, να εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 21,5 χιλ., τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα ενώ τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 4,2 χιλ.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2014 έως 2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: **α)** Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016, **β)** Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30/6/2017

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΡΗΓΑΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 12091

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 44
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 23/6/2017
"ΜΠΡΕΤΟΝ ΕΜΠΟΡΙΟ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ",
δ.τ. "ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε."

Στην Κηφισιά σήμερα την 23η Ιουνίου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11π.μ., στα γραφεία της Εταιρείας επί της συμβολής των οδών Αχαΐας αρ. 2 και Τροιζηνίας συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, κατόπιν προσκλήσεως της Προέδρου του, με τα κάτωθι θέματα ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1ο: Έγκριση Ισολογισμού 31/12/2016 και διανομή κερδών
Θέμα 2ο: Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων
Θέμα 3ο:Έκθεση πεπραγμένων του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Στη Συνεδρίαση παρέστησαν οι:

1. Πελαγία Ανεζίρη, Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνουσα Σύμβουλος
2. Κωνσταντίνος Αναστασάκης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
3. Αικατερίνη Ανεζίρη, Μέλος του Δ.Σ.

Αφού υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1ο : Έγκριση Ισολογισμού 31/12/2016 & Διανομή Κερδών

Αποφασίζεται παμψηφεί η έγκριση του ισολογισμού της 31/12/2016 καθώς και η πιο κάτω διανομή κερδών:

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	174.087,78
Μείον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων που αναγνωρίζονται φορολογικά	-255.770,21
Μείον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων που δεν αναγνωρίζονται φορ/κά	-58.360,08
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	1.658.120,28
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	1.518.077,77
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέον	1.518.077,77

ΘΕΜΑ 2ο : Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων

Αποφασίζεται παμψηφεί η σύγκληση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων για την 31/08/2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας επί της συμβολής των οδών Αχαΐας αρ. 2 και Τροιζηνίας, με τα εξής θέματα ημερήσιας διάταξης:
α. Υποβολή και έγκριση οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως 01/01/2016 - 31/12/2016 μετά των εκθέσεων του Δ.Σ. και των ελεγκτών
β. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την χρήση 01/01/2016 - 31/12/2016

γ. Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού ορκωτού ελεγκτή για τη χρήση 01/01/2017 - 31/12/2017
δ. Διάφορες ανακοινώσεις

ΘΕΜΑ 3°: Έκθεση πεπραγμένων του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση

Συντάσσεται παμψηφεί η πιο κάτω έκθεση πεπραγμένων του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων:
"Κύριοι Μέτοχοι
Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 3.384.191 ευρώ έναντι 3.106.675 του 2015 σημειώνοντας αύξηση περίπου 8,9% ενώ το αποτέλεσμα της χρήσης 2016 ήταν κέρδος ευρώ 174.087,78 το οποίο συμψηφίστηκε με ζημιές προηγούμενων χρήσεων, που αναγνωρίζονται φορολογικά, και τα κέρδη χρήσεως εις νέον διαμορφώθηκαν από 1.343.989,99 ευρώ σε 1.518.077,77.

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 κρίνεται ικανοποιητική.
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.620.814 έναντι Ευρώ 1.446.726 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες διάρθρωσης ενεργητικού					**2016**	**2015**
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	=	2.302.032,03 / 2.399.620,80	=		95,93%	94,63%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	=	97.588,77 / 2.399.620,80	=		4,07%	5,37%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Αριθμοδείκτες κεφαλαιακής επάρκειας						
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	=	1.800.814,22 / 598.806,58	=		300,73%	308,50%
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	=	598.806,58 / 2.399.620,80	=		24,95%	24,48%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	=	1.800.814,22 / 2.399.620,80	=		75,05%	75,52%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Αριθμοδείκτης χρηματοδότησης ενεργητικού

Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	=	1.800.814,22 / 97.588,77	=	1845,31% 1406,60%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Αριθμοδείκτης ρευστότητας

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχ. υποχρεώσεις	=	2.302.032,03 / 580.289,35	=	396,70% 400,64%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	=	1.066.620,44 / 3.384.191,50	=	31,52% 28,98%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Καθαρά κέρδη προ φόρων / Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	=	174.087,78 / 1.800.814,22	=	9,67% -9,53%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Θεωρούμε ότι παρά τους κακούς οιωνούς για την εθνική μας οικονομία, η εταιρεία μας θα συνεχίσει ικανοποιητικά την πορεία της σε πείσμα των αντίξοων οικονομικών συγκυριών.

4. **Κίνδυνοι**

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει καθώς η εταιρεία έχει τον απαραίτητο τραπεζικό δανεισμό και παράλληλα διαθέτει ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση που θα χρειαστεί επιπλέον λήψη χρηματοδότησης.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο μεγαλύτερος πελάτης της εταιρείας είναι η συγγενής εταιρεία ΣΤ.ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΒΕΕ με αποτέλεσμα να ελαχιστοποιείται ο πιστωτικός κίνδυνος. Επίσης, κατά τη συνεργασία με νέους πελάτες γίνεται σχετική αξιολόγηση πριν την ανάληψη της εργασίας και οι συμφωνίες μαζί τους όπως και με τους ήδη υπάρχοντες πελάτες, ελαχιστοποιεί τον πιστωτικό κίνδυνο λόγω της εξόφλησης μεγάλου μέρους των απαιτήσεων από αυτούς προκαταβολικά.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν θεωρείται ότι εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό καθώς χρησιμοποιεί περιορισμένο τραπεζικό δανεισμό.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που προέρχεται από περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Η εταιρεία διενεργεί περιορισμένες συναλλαγές σε ξένο νόμισμα κυρίως σε λίρες Αγγλίας. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν διαθέτει τοποθετήσεις σε χρηματοοικονομικά προϊόντα (ομόλογα, προθεσμιακές καταθέσεις κλπ), συνεπώς δεν εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό.

Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων, η εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας, δεδομένου ότι η οικονομική αυτή κρίση έχει αρνητικές επιπτώσεις σε όλους σχεδόν τους κλάδους της οικονομίας συμπεριλαμβανομένου και του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία.

Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις εξελίξεις στην αγορά και όπου χρειάζεται και έχει τη δυνατότητα αντίδρασης, προσπαθεί να προσαρμοσθεί στις εκάστοτε συνθήκες.

5. **Εταιρικά – Εργασιακά - Περιβαλλοντικά και λοιπά κανονιστικά θέματα**

Η Εταιρεία σέβεται και εφαρμόζει τα δικαιώματα των εργαζομένων της σύμφωνα με τους κανόνες της εργατικής νομοθεσίας, εξασφαλίζει ίσες ευκαιρίες για όλους και απαγορεύει την οποιαδήποτε διάκριση που βασίζεται σε φύλλο, ηλικία, εθνική καταγωγή κλπ.

Παρόλο που η δραστηριότητα της Εταιρείας δεν παράγει επιβαρυντικά απόβλητα για το περιβάλλον η διοίκηση ακολουθεί τους κανόνες που απαιτούνται για την απομάκρυνση του άχρηστου υλικού και την ανακύκλωση των υλικών. Επίσης όσον αφορά τα μεταφορικά μέσα και το μηχανολογικό εξοπλισμό που διαθέτει φροντίζει να είναι σε καλή κατάσταση για την ασφαλή χρήση τους, να τηρούνται οι οδηγίες του κατασκευαστή, να γίνονται οι απαραίτητοι τεχνικοί έλεγχοι και να εξασφαλίζεται η αντιρρυπαντική τους λειτουργία.

6. **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν.

7. **Κατεχόμενα από τη εταιρεία χρεόγραφα**

Κατεχόμενα χρεόγραφα στις 31/12/16 δεν υπάρχουν.

8. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει.

9. **Ακίνητα της εταιρίας**

Δεν υπάρχουν ακίνητα.

10. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα στο Εμπορικό Κέντρο "SMART PARK" Θέση Γυαλού-Σπάτα, για το οποίο υπάρχει προβληματισμός για τη συνέχιση της δραστηριότητάς του.

11. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας καλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1/16 έως 31/12/16
2. Απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/16 έως 31/12/16 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.
3. Διορίσετε ελεγκτές για τη χρήση 1/1/17 έως 31/12/17.

Κηφισιά, 23/6/2017
Το Δ.Σ.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Το μέλος
ΠΕΛΑΓΙΑ ΑΝΕΖΙΡΗ	ΚΩΝΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΝΕΖΙΡΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχείρισης που αποτελείται από 4 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30/6/2017.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αναστάσιος Ι. Ρήγας
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12091
ΣΟΛ ΑΕ (Α.Μ ΣΟΕΛ:125)

ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.

Αχαΐας 2 & Τροιζηνίας, 145 64, Ν. Κηφισιά

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 8394001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 7
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 8
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 8
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 8
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 8
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 14
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 14
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 14
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15
8. Προβλέψεις 16
9. Υποχρεώσεις 16
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 17
11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 17
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 17
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 18
15. Αναβαλλόμενοι φόροι 18
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 18
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 18
18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 18
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 18
20. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 19
21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 19
22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 19
23. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 19
24. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 19
25. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 19
26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 19
27. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 19
28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 20
29. Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 21

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα:

α) δεν έχει διενεργηθεί απομείωση για την πιθανή ζημία από τη μη ρευστοποίηση απαιτήσεων σε καθυστέρηση είσπραξης λογιστικής αξίας € 75 χιλ που περιλαμβάνονται στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, με συνέπεια η αξία των απαιτήσεων αυτών και τα Ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται

αυξημένα κατά € 75 χιλ και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 15 χιλ και 60 χιλ αντίστοιχα.

2) Η σχηματισθείσα, σε προηγούμενες χρήσεις, πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού περίπου ποσού ευρώ 18,5 χιλ υπολείπεται του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί κατά ευρώ 21,5 χιλ με συνέπεια, η πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους, να εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 21,5 χιλ., τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα ενώ τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 4,2 χιλ.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2014 έως 2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: **α)** Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί, σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016, **β)** Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30/6/2017

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΡΗΓΑΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 12091

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125Αρ Μ ΣΟΕΛ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	30.447,01	39.057,01
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,03	0,03
Λοιπός εξοπλισμός	35.438,99	37.848,26
Σύνολο	65.886,03	76.905,30
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	13.522,75	21.978,68
Σύνολο	13.522,75	21.978,68
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	18.179,99	16.765,61
Σύνολο	18.179,99	16.765,61
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**97.588,77**	**115.649,59**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	972.171,45	756.718,13
Προκαταβολές για αποθέματα	21.194,01	73.832,04
Λοιπά αποθέματα	0,00	9.113,26
Σύνολο	993.365,46	839.663,43
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.158.979,15	1.112.675,81
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	17.197,94	159,87
Λοιπές απαιτήσεις	7.754,39	12.543,94
Προπληρωμένα έξοδα	4.272,07	4.280,07
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	120.463,02	69.057,48
Σύνολο	1.308.666,57	1.198.717,17
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.302.032,03**	**2.038.380,60**
Σύνολο ενεργητικού	**2.399.620,80**	**2.154.030,19**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	180.000,00	180.000,00
Σύνολο	180.000,00	180.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	102.713,15	102.713,15
Αφορολόγητα αποθεματικά	23,30	23,30
Αποτελέσματα εις νέο	1.518.077,77	1.343.989,99
Σύνολο	1.620.814,22	1.446.726,44
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.800.814,22**	**1.626.726,44**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	18.517,23	18.517,23
Σύνολο	18.517,23	18.517,23
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	152.536,99	152.532,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	366.196,69	284.761,87
Λοιποί φόροι-τέλη	32.633,94	41.141,44
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.370,47	14.801,76
Λοιπές υποχρεώσεις	12.295,23	10.638,59
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.873,08	4.566,43
Έσοδα επομένων χρήσεων	382,95	344,43
Σύνολο	580.289,35	508.786,52
Σύνολο καθαρής θέσεως, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.399.620,80**	**2.154.030,19**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.384.191,50	3.106.675,38
Κόστος πωλήσεων	2.317.571,06	2.206.482,99
Μικτό αποτέλεσμα	**1.066.620,44**	**900.192,39**
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.256,78	475,83
	1.067.877,22	**900.668,22**
Έξοδα διοίκησης	86.446,29	100.982,13
Έξοδα διάθεσης	778.016,69	908.839,18
Λοιπά έξοδα και ζημιές	10.239,52	11.181,37
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.646,86	6.043,17
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**201.821,58**	**-114.291,29**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	19,49	191,81
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.753,29	40.856,43
Αποτέλεσμα προ φόρων	**174.087,78**	**-154.955,91**
Φόροι εισοδήματος	1.597,07	0,00
Αποτέλεσμα περιοδου μετά από φόρους	**172.490,71**	**-154.955,91**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΜΠΡΕΤΟΝ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Αχαΐας και Τροιζηνίας 14564 Ν. Κηφισιά

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 66766/01ΑΤ/Β/08/430

ΓΕ.ΜΗ.: 8394001000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από τη διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: 10%
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: πλήρως αποσβεσμένα
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: πλήρως αποσβεσμένα
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν έξοδα αύξησης κεφαλαίου, λογισμικά προγράμματα και έξοδα διαμόρφωσης μισθωμένων ακινήτων.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Οι αποσβέσεις των άυλων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με βάση την ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Λογισμικά προγράμματα: 10%
- Λοιπά άυλα: 10%

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Στη χρήση 2016 δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος, όπως προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα:

Κέρδη	174.087,78
Πλέον: Λογ. διαφορές	6.392,32
Σύνολο	180.480,10
Μείον: Ζημία παρελθουσών χρήσεων	-255.770,21
Ζημία	-75.290,11
Φόρος εισοδήματος	0,00
Τέλος επιτηδεύματος	1.597,07

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε

κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρεία δεν διενεργεί προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους και οι παροχές σε αυτούς μετά την έξοδο από την υπηρεσία που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία που καταβάλλονται.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν κρατικές επιχορηγήσεις.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι λογίζονται βάσει της αρχής του δεδουλευμένου.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός Μεταφ.μέσα	Λοιπός εξοπλισμός Έπιπλα	ΣΥΝΟΛΟ Λοιπός εξοπλισμός
Μικτή λογιστική αξία 01/01/16	176.730,91	4.590,09	23.926,93	187.296,61	211.223,54
Προσθήκες περιόδου	0,00	0	0	5.267,26	5.267,26
Μειώσεις περιόδου	0	0	0	0	0
Μικτή λογιστική αξία 31/12/16	176.730,91	4.590,09	23.926,93	192.563,87	216.490,80
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/16	137.673,90	4.590,06	23.926,87	149.448,41	173.375,28
Αποσβέσεις περιόδου	8.610,00	0,00	0,00	7.676,53	7.676,53
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0	0	0	0	0
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/16	146.283,90	4.590,06	23.926,87	157.124,94	181.051,81
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/16	**30.447,01**	**0,03**	**0,06**	**35.438,93**	**35.438,99**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Λοιπά άυλα
Μικτή λογιστική αξία 01/01/16	97.941,79
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31/12/16	97.941,79
Σωρευμένες αποσβέσεις 01/01/16	75.963,11
Αποσβέσεις περιόδου	8.455,93
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31/12/16	84.419,04
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/16	13.522,75

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Στα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνονται δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων, ΔΕΗ και leasing αυτοκινήτων.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	1.044.862,57	359.861,08
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	38.992,36	668.690,51
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	7,879,40	2.346,40
Επιταγές σε καθυστέρηση	67.244,82	76.244,82
Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	5.533,00
ΣΥΝΟΛΟ	**1.158.979,15**	**1.112.675,81**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Λοιποί χρεώστες (πιστωτικές κάρτες και διατακτικές)	6.863,67	10.492,10
Πιστωτές (χρεωστικά υπόλοιπα)	890,72	33,84
Λογ/σμοί διαχ.προκατ.& πιστώσεων	0,00	2.018,00
ΣΥΝΟΛΟ	**7.754,39**	**12.543,94**

7.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Ταμείο	1.329,33	4.329,77
Καταθέσεις όψεως	119.133,69	64.727,71
ΣΥΝΟΛΟ	**120.463,02**	**69.057,48**

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της εταιρείας, κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως, ήταν κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες.

8. Προβλέψεις

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου κατά το χρόνο της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί λόγω συμπληρώσεως του εκάστοτε ορίου ηλικίας, δικαιούται ποσού εφάπαξ που του αναλογεί σύμφωνα με σχετική αναλογιστική μελέτη η οποία λόγω του μικρού μεγέθους της εταιρείας και του σημαντικού κόστους δεν έγινε. Με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/20, το ποσό αυτό είναι ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στις οικείες συλλογικές συμβάσεις. Ο ελληνικός εμπορικός νόμος, προβλέπει ότι οι εταιρείες θα πρέπει να σχηματίζουν πρόβλεψη που αφορά το σύνολο του προσωπικού και τουλάχιστον για την υποχρέωση που δημιουργείται επί αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης.

Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη σε προηγούμενες χρήσεις € 18.517,23 η οποία υπολείπεται αυτής που θα προέκυπτε με βάση τον Ν.2112/20, κατά ποσό περίπου € 21.500.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

Δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμες δανειακές ή άλλες υποχρεώσεις.

9.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν κρατικές επιχορηγήσεις.

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Π.Υ προμηθευτών	242.711,90	144.770,61
Επιταγές πληρωτέες	119.558,74	139.991,26
Π.Υ. πελατών	3.926,05	0,00
Σύνολο	**366.196,69**	**284.761,87**

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Π.Υ.λοιπ.53 (αποδ.προσ.πληρ.& πιστ.κάρτες)	5.868,50	2.025,61
Π.Υ. πελατών	0,00	4.325,67
Π.Υ. 33	6.251,73	4.287,31
Π.Υ. 35	175,00	0,00
Σύνολο	**12.295,23**	**10.638,59**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

	31/12/2016	31/12/2015
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	3.375.086,58	3.094.183,11
Πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού	5.308,78	5.519,86
Πωλήσεις υπηρεσιών	3.196,14	6.937,68
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	600,00	34,73
Σύνολο	**3.384.191,50**	**3.106.675,38**

Έξοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	323.308,08	393.226,19
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	104.287,18	101.729,76
Παροχές τρίτων	172.989,35	194.544,63
Φόροι-Τέλη	25.929,14	33.783,50
Διάφορα έξοδα	215.074,75	259.852,91
Τόκοι & συναφή έξοδα	27.753,29	40.856,43
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	22.874,48	26.552,00
Σύνολο	**892.216,27**	**1.050.545,42**

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τέτοιοι τόκοι στη κλειόμενη χρήση.

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη μεταφορά των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών στα αποτελέσματα εις νέο.

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	17	17
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	17	17

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1/1-31/12/16	1/1-31/12/15
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	211.707,99	274.788,87
Εργοδοτικές εισφορές & επιβαρύνσεις Έμμισθου προσωπικού	53.598,87	66.689,72
Σύνολο	**265.306,86**	**341.478,59**

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

21. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού			
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα – ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ ΚΩΝ.	40.888,56	11.457,04	
Σε διευθυντικά στελέχη			
Σύνολο	**40.888,56**	**11.457,04**	**0,00**

22. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

23. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Η εταιρεία πρόκειται να καταβάλλει στην εταιρεία ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ (ΣΟΛ ΑΕ) αμοιβή ευρώ 2.500 για τον έλεγχο των ετήσιων ατομικών χρηματοοικονομικών καταστάσεών της και 3.500 για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού χρήσεως 2016.

24. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

25. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

29. Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Συντάσσεται παμψηφεί η πιο κάτω έκθεση πεπραγμένων του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων:
Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 3.384.191 ευρώ έναντι 3.106.675 του 2015 σημειώνοντας αύξηση περίπου 8,9% ενώ το αποτέλεσμα της χρήσης 2016 ήταν κέρδος ευρώ 174.087,78 το οποίο συμψηφίστηκε με ζημιές προηγούμενων χρήσεων, που αναγνωρίζονται φορολογικά, και τα κέρδη χρήσεως εις νέον διαμορφώθηκαν από 1.343.989,99 ευρώ σε 1.518.077,77.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 κρίνεται ικανοποιητική.
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.620.814 έναντι Ευρώ 1.446.726 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες διάρθρωσης ενεργητικού				**2016**	**2015**
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	=	2.302.032,03 / 2.399.620,80	=	95,93%	94,63%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	=	97.588,77 / 2.399.620,80	=	4,07%	5,37%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Αριθμοδείκτες κεφαλαιακής επάρκειας					
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	=	1.800.814,22 / 598.806,58	=	300,73%	308,50%
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	=	598.806,58 / 2.399.620,80	=	24,95%	24,48%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	=	1.800.814,22 / 2.399.620,80	=	75,05%	75,52%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Αριθμοδείκτης χρηματοδότησης ενεργητικού

Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	=	1.800.814,22 / 97.588,77	=	1845,31% 1406,60%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Αριθμοδείκτης ρευστότητας

Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχ. υποχρεώσεις	=	2.302.032,03 / 580.289,35	=	396,70% 400,64%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	=	1.066.620,44 / 3.384.191,50	=	31,52% 28,98%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Καθαρά κέρδη προ φόρων / Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	=	174.087,78 / 1.800.814,22	=	9,67% -9,53%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Θεωρούμε ότι παρά τους κακούς οιωνούς για την εθνική μας οικονομία, η εταιρεία μας θα συνεχίσει ικανοποιητικά την πορεία της σε πείσμα των αντίξοων οικονομικών συγκυριών.

4. **Κίνδυνοι**

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει καθώς η εταιρεία έχει τον απαραίτητο τραπεζικό δανεισμό και παράλληλα διαθέτει ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση που θα χρειαστεί επιπλέον λήψη χρηματοδότησης.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο μεγαλύτερος πελάτης της εταιρείας είναι η συγγενής εταιρεία ΣΤ.ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΑΒΒΕ με αποτέλεσμα να ελαχιστοποιείται ο πιστωτικός κίνδυνος. Επίσης, κατά τη συνεργασία με νέους πελάτες γίνεται σχετική αξιολόγηση πριν την ανάληψη της εργασίας και οι συμφωνίες μαζί τους όπως και με τους ήδη υπάρχοντες πελάτες, ελαχιστοποιεί τον πιστωτικό κίνδυνο λόγω της εξόφλησης μεγάλου μέρους των απαιτήσεων από αυτούς προκαταβολικά.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν θεωρείται ότι εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό καθώς χρησιμοποιεί περιορισμένο τραπεζικό δανεισμό.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που προέρχεται από περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.
Η εταιρεία διενεργεί περιορισμένες συναλλαγές σε ξένο νόμισμα κυρίως σε λίρες Αγγλίας. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Χρηματοοικονομικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν διαθέτει τοποθετήσεις σε χρηματοοικονομικά προϊόντα (ομόλογα, προθεσμιακές καταθέσεις κλπ), συνεπώς δεν εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό.

Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων, η εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας, δεδομένου ότι η οικονομική αυτή κρίση έχει αρνητικές επιπτώσεις σε όλους σχεδόν τους κλάδους της οικονομίας συμπεριλαμβανομένου και του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία.
Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις εξελίξεις στην αγορά και όπου χρειάζεται και έχει τη δυνατότητα αντίδρασης, προσπαθεί να προσαρμοσθεί στις εκάστοτε συνθήκες.

5. **Εταιρικά – Εργασιακά - Περιβαλλοντικά και λοιπά κανονιστικά θέματα**

Η Εταιρεία σέβεται και εφαρμόζει τα δικαιώματα των εργαζομένων της σύμφωνα με τους κανόνες της εργατικής νομοθεσίας, εξασφαλίζει ίσες ευκαιρίες για όλους και απαγορεύει την οποιαδήποτε διάκριση που βασίζεται σε φύλλο, ηλικία, εθνική καταγωγή κλπ.
Παρόλο που η δραστηριότητα της Εταιρείας δεν παράγει επιβαρυντικά απόβλητα για το περιβάλλον η διοίκηση ακολουθεί τους κανόνες που απαιτούνται για την απομάκρυνση του άχρηστου υλικού και την ανακύκλωση των υλικών. Επίσης όσον αφορά τα μεταφορικά μέσα και το μηχανολογικό εξοπλισμό που διαθέτει φροντίζει να είναι σε καλή κατάσταση για την ασφαλή χρήση τους, να τηρούνται οι οδηγίες του κατασκευαστή, να γίνονται οι απαραίτητοι τεχνικοί έλεγχοι και να εξασφαλίζεται η αντιρρυπαντική τους λειτουργία.

6. **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν.

7. **Κατεχόμενα από τη εταιρεία χρεόγραφα**

Κατεχόμενα χρεόγραφα στις 31/12/16 δεν υπάρχουν.

8. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει.

9. **Ακίνητα της εταιρίας**

Δεν υπάρχουν ακίνητα.

10. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα στο Εμπορικό Κέντρο "SMART PARK" Θέση Γυαλού-Σπάτα, για το οποίο υπάρχει προβληματισμός για τη συνέχιση της δραστηριότητάς του.

28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους εκ των οποίων, με ημερομηνία 31/12/2016, σε ισχύ ήταν € 528.236,44.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2014-2015 και ως εκ τούτου δεν έχουν καταστεί ακόμη οριστικές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Για τη χρήση 2016 η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 23/6/2017

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο λογιστής
ΠΕΛΑΓΙΑ ΑΝΕΖΙΡΗ	ΚΩΝΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΑ ΖΑΝΝΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ537268	Α.Δ.Τ. ΑΜ520939	ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 69769 Α' ΤΑΞΗΣ

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από 20 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου μου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2017.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΡΗΓΑΣ

ΑΜ ΣΟΕΛ 12091

11. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας καλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1/1/16 έως 31/12/16
2. Απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/16 έως 31/12/16 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.
3. Διορίσετε ελεγκτές για τη χρήση 1/1/17 έως 31/12/17.

Κηφισιά, 23/6/2017
Το Δ.Σ.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Το μέλος
ΠΕΛΑΓΙΑ ΑΝΕΖΙΡΗ	ΚΩΝΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΝΕΖΙΡΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχείρισης που αποτελείται από 4 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30/6/2017.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αναστάσιος Ι. Ρήγας
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 12091
ΣΟΛ ΑΕ (Α.Μ ΣΟΕΛ:125)