Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα, 26/03/2018
Αριθ.Πρωτ.:1112945

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ.ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ-ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΚΙΝΓΚ-ΓΚΑΡΑΖ-ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΡΑΤΗΡΙΟΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **23/03/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1356128,** οι εγκεκριμένες από την 30/11/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ.ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ-ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΚΙΝΓΚ-ΓΚΑΡΑΖ-ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΡΑΤΗΡΙΟΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ.ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ ΑΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1197401000** για τη χρήση 01/07/2016 έως 30/06/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 29244/17 / 13/03/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΔΗΜ. Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ Α.Ε.Ε. ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2016 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017)

29 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡ. Μ.Α.Ε 16171/001/Β/87/0541 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 001197401000 / ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β1.1

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**30/6/17**	**30/6/16**	**Καθαρή θέση**	**30/6/17**	**30/6/16**
Ενσώματα πάγια			***Καταβλημένα κεφάλαια***		
Ακίνητα	764.482,27	784.755,96	Κεφάλαιο	453.633,60	453.633,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,08	0,08			
Λοιπός εξοπλισμός	55.140,99	6.822,27			
Σύνολο	819.623,34	791.578,31	***Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο***		
			Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	53.561,67	53.561,67
Αυλα πάγια στοιχεία			Αποτελέσματα εις νέο	8.605,02	25.084,58
Λοιπά άυλα	738,49	1.751,14	*Σύνολο*	62.166,69	78.646,25
			Σύνολο καθαρής θέσης	**515.800,29**	**532.279,85**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	241,53	241,53			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και Κ/Ξ	9.391,05	9.391,05	**Υποχρεώσεις**		
Σύνολο	9.632,58	9.632,58	***Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις***		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**829.994,41**	**802.962,03**	**Δάνεια**	80.801,25	96.587,68
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
Αποθέματα			Εμπορικές υποχρεώσεις	383.537,83	380.973,49
Εμπορεύματα	25.284,65	21.794,49	Φόρος εισοδήματος	(11.397,63)	(323,82)
			Λοιποί φόροι και τέλη	87.645,40	79.888,30
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.481,15	7.241,89
Εμπορικές απαιτήσεις	19.569,65	24.573,75	Λοιπές υποχρεώσεις	3.847,28	2.232,98
Λοιπές απαιτήσεις	1.099,78	291,94	*Σύνολο*	469.114,03	470.012,84
Προπληρωμένα έξοδα	5.039,50	0,00	**Σύνολο υποχρεώσεων**	**549.915,28**	**566.600,52**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	184.727,58	249.258,16			
Σύνολο	210.436,51	274.123,85			
Σύνολο κυκλοφορούντων	**235.721,16**	**295.918,34**			
Σύνολο ενεργητικού	**1.065.715,57**	**1.098.880,37**	**Συνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	**1.065.715,57**	**1.098.880,37**

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2.2

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	30/06/17	**30/6/16**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.314.721,16	1.420.040,50
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα)	3.490,16	5.904,19
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	1.071.862,73	1.150.402,80
Παροχές σε εργαζόμενους	114.387,96	111.297,11
Αποσβέσεις	37.464,66	34.337,17
Λοιπά έξοδα και ζημίες	96.564,69	85.967,00
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,45
Λοιπά έσοδα και κέρδη	277,32	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-1.791,40**	**43.941,06**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.688,16	6.446,21
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-7.479,56**	**37.494,85**
Φόρος εισοδήματος	0,00	11.397,63
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-7.479,56**	**26.097,22**

Αθήνα 13 Νοεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞ. ΔΗΜ ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ

Α.Δ.Τ. Ξ298574

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ. ΣΠ. ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ

Α.Δ.Τ. Α646456

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΠΗΝ ΚΩΝ. ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ

ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε Α ΤΑΞΗΣ 4639

ΔΗΜ. Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ Α.Ε.Ε.

Αρχελάου 22, 11635 Παγκράτι

Αρ.Μ.Α.Ε. 16171/001/Β/87/0541

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε. Μ Η. 001197401000

Α.Φ.Μ 094213644

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιουλίου 2016 έως 30 Ιουνίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2016 .....
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2016 .....
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .....
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων .....
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....
9. Προβλέψεις .....
10. Υποχρεώσεις.....
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας .....
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο .....
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου .....
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού .....
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.....
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων .....
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.....
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....
25 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**30/6/17**	**30/6/16**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	764.482,27	784.755,96
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,08	0,08
Λοιπός εξοπλισμός	55.140,99	6.822,27
Σύνολο	819.623,34	791.578,31
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	738,49	1.751,14
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	241,53	241,53
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και Κ/Ξ	9.391,05	9.391,05
Σύνολο	9.632,58	9.632,58
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**829.994,41**	**802.962,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	25.284,65	21.794,49
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	19.569,65	24.573,75
Λοιπές απαιτήσεις	1.099,78	291,94
Προπληρωμένα έξοδα	5.039,50	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	184.727,58	249.258,16
Σύνολο	210.436,51	274.123,85
Σύνολο κυκλοφορούντων	**235.721,16**	**295.918,34**
Σύνολο ενεργητικού	**1.065.715,57**	**1.098.880,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση	**30/6/17**	**30/6/16**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	453.633,60	453.633,60
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	53.561,67	53.561,67
Αποτελέσματα εις νέο	8.605,02	25.084,58
Σύνολο	62.166,69	78.646,25
Σύνολο καθαρής θέσης	**515.800,29**	**532.279,85**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	80.801,25	96.587,68
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	383.537,83	380.973,49
	(11.397,63)	
Φόρος εισοδήματος		(323,82)
Λοιποί φόροι και τέλη	87.645,40	79.888,30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.481,15	7.241,89
Λοιπές υποχρεώσεις	3.847,28	2.232,98
Σύνολο	469.114,03	470.012,84
Σύνολο υποχρεώσεων	**549.915,28**	**566.600,52**
Συνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.065.715,57**	**1.098.880,37**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	30/06/17	30/6/16
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.314.721,16	1.420.040,50
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα)	3.490,16	5.904,19
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	1.071.862,73	1.150.402,80
Παροχές σε εργαζόμενους	114.387,96	111.297,11
Αποσβέσεις	37.464,66	34.337,17
Λοιπά έξοδα και ζημίες	96.564,69	85.967,00
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,45
Λοιπά έσοδα και κέρδη	277,32	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-1.791,40**	**43.941,06**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.688,16	6.446,21
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-7.479,56**	**37.494,85**
Φόρος εισοδήματος	0,00	11.397,63
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-7.479,56**	**26.097,22**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2017

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΔΗΜ. Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ Α.Ε.Ε. ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2016 - 30.06.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: Αρχελάου 22, Παγκράτι, Τ. Κ. 11635

ε) Α. Ρ.Μ. Α. Ε.: 16171/001/Β/87/0541, Γ.Ε. ΜΗ. : 001197401000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία, μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία υποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το

[1] Η παράθεση είναι ενδεικτική και θα πρέπει να προσαρμόζεται στις περιστάσεις.

ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

❖ Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

❖ Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

➢ Οι διαφορές από την αποτίμηση των διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους (κέρδη ή ζημίες) καταχωρίζονται, στην περίοδο που προκύπτουν, ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, το οποίο μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν:

✓ Είτε τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία διαγραφούν.

✓ Είτε υπάρχουν αντικειμενικά τεκμήρια ότι τα περιουσιακά στοιχεία έχουν απομειωθεί και εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Οι ζημιές απομειώσεως της προηγούμενης περιπτώσεως αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι λόγοι που τις προκάλεσαν παύουν να ισχύουν. Κατ' εξαίρεση, οι ζημίες απομειώσεως από συμμετοχικούς τίτλους αναστρέφονται κατευθείαν στην καθαρή θέση και όχι μέσω αποτελεσμάτων.

➢ Οι διαφορές από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του εμπορικού χαρτοφυλακίου στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.

➢ Σε αντιστάθμιση εύλογης αξίας, οι διαφορές (κέρδη και ζημίες) από την αποτίμηση αντισταθμισμένου στοιχείου και μέσου αντισταθμίσεως, καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και παρουσιάζονται συμψηφιστικά στο ίδιο κονδύλι της καταστάσεως αποτελεσμάτων.

➢ Σε αντιστάθμιση ταμειακών ροών, οι διαφορές (κέρδη και ζημιές) από την αποτίμηση του μέσου αντισταθμίσεως καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν:

✓ Ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως αποτελεσματική, και μεταφέρονται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο, στην οποία οι αντισταθμισμένες ταμειακές ροές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα, συμψηφιζόμενες σε ένα κονδύλι.

✓ Ως στοιχείο της καταστάσεως αποτελεσμάτων, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως μη αποτελεσματική.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

❖ Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

❖ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία

επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)[2] αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

[2] Εφόσον συντρέχει περίπτωση

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

➢ Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

➢ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

➢ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016-17 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.7.15	592.478,22	1.654.304,66	10.217,18	252.936,80
Προσθήκες περιόδου				10.399,89
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 30.6.16	592.478,22	1.654.304,66	10.217,18	263.336,69
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.7.15		1.441.753,23	10.217,10	244.490,75
Αποσβέσεις περιόδου		20.273,69		12.023,67
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 30.6.16	0,00	1.462.026,92	10.217,10	256.514,42
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.7.16	592.478,22	1.654.304,66	10.217,18	263.336,69
Προσθήκες περιόδου				64.497,04
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 30.6.17	592.478,22	1.654.304,66	10.217,18	327.833,73
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.7.16		1.462.026,92	10.217,10	256.514,42
Αποσβέσεις περιόδου		20.273,69		16.178,32
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				

Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 30.6.17	0,00	1.482.300,61	10.217,10	272.692,74
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.17	**592.478,22**	**172.004,05**	**0,08**	**55.140,99**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.15	11.519,50
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.6.16	11.519,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.15	7.868,96
Αποσβέσεις περιόδου	1.899,40
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.6.16	9.768,36
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.16	11.519,50
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.6.17	11.519,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.16	9.768,36
Αποσβέσεις περιόδου	1.012,65
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.6.17	10.781,01
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.17	**738,49**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν υπάρχουν.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	30/6/2017	30/6/2016
Πελάτες	19.569,65	24.573,75
Σύνολο	**19.569,65**	**24.573,75**

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	30/6/2017	30/6/2016
Πελάτες	1.099,78	291,94
Σύνολο	**1.099,78**	**291,94**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 15.456 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 453.633,60.

Το τακτικό αποθεματικό € 53.550,65 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν έχει γίνει πρόβλεψη.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	30/6/2017	30/6/2016
Προμηθευτές	383.537,83	380.973,49
Σύνολο	**383.537,83**	**380.973,49**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	30/6/2017	30/6/2016
Αποδοχές πληρωτέες	3.847,28	2.232,98
Σύνολο	**3.847,28**	**2.232,98**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Εσοδα	30/6/2017	30/6/2016
Λοιπά έκτακτα και ανοργανα έσοδα	277,32	0,00
Σύνολο	**277,32**	**0,00**

Εξοδα	30/6/2017	30/6/2016
Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	204,57	252,43
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	1.031,09	3.366,46
Φόροι τέλη πλην φόρου εισοδήματοσ	8.259,16	5.927,68
Σύνολο	**9.494,82**	**9.546,57**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

Διάθεση κερδών	30/6/2017
Ζημίες χρήσης μετά φόρων	-7.479,56
πλέον υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσης	16.084,58
Σύνολο	**8.605,02**

Τακτικό Αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο προς διάθεση	**8.605,02**
Μέρισμα χρήσης	0,00
Αμοιβές Δ.Σ	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	8.605,02
Σύνολο	**8.605,02**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα €9.000,00 από κέρδη της προηγούμενης χρήσεως 2015-16.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημίες 7.479,56€ η οποία αφού αφαιρεθεί από τα κέρδη προηγούμενης χρήσης 16.084,58€ έχουμε υπόλοιπο κερδών εις νέο 8.605,02€.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	30/6/2017	30/6/2016
Διοικητικό προσωπικό	6	6
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	**7**	**7**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	30/6/2016	30/6/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	81.381,65	91.996,04
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	16.624,31	16.350,11
Παρεπόμενες παροχές	382,00	615,76
Παροχές μετά την έξοδα από την υπηρεσία	0,00	2.335,20
Σύνολο	**98.387,96**	**111.297,11**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	30/6/2017	30/6/2016
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Εμπορική δραστηριότητα	1.167.816,94	1.267.232,60
Παροχή υπηρεσιών	146.904,22	152.807,90
Σύνολο	**1.314.721,16**	**1.420.040,50**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 80% στην ΔΗΜ Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ ΑΕΕ και ΣΙΑ ΟΕ

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν συντρέχει περίπτωση.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 30/6/10 έως 30/17 και επομένως οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Αθήνα 13 Νοεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΑΛΕΞ. ΔΗΜ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ	**ΚΩΝ. ΣΠ. ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ**	**ΠΗΝ. ΚΩΝ. ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ**
Α.Δ.Τ. : Ξ298574	**Α.Δ.Τ. : Α646456**	**Αρ. Αδείας : 4639 Α' Τάξης**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα την 13 Νοεμβρίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.30΄π.μ. στα γραφεία της εταιρείας στην Αρχελάου αρ. 22, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία

" ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "

σε συνεδρίαση μετά από πρόσκληση του Προέδρου της κ. Αλεξ. Φιλδισάκο με τα παρακάτω θέματα ημερησίας διατάξεως :

1) Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας της 30/06/2017 και ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.
2) Έγκριση της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για την περίοδο 01/07/2016 - 30/06/2017.
3) Προσδιορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης και καθορισμός των θεμάτων ημερησίας διατάξεως της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Σύνταξη του κειμένου της σχετικής προσκλήσεως προς τους μετόχους.
4) Διάφορα θέματα.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου , ήτοι οι κ.κ. :

1. Αλεξ. Φιλδισάκος : Πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος του Δ.Σ
2. Κων/νος Παπαδάτος : Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
3. Αγγελική Βαρβαγιάννη : Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Μετά τη διαπίστωση της πλήρους απαρτίας το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στη συζήτηση και τη λήψη αποφάσεων επί των κατωτέρω θεμάτων της ημερησίας διατάξεως :

Θέμα 1ον : Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας της 30/06/2017 και ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις.

Λαβών το λόγο ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κος Αλεξ. Φιλδισάκος θέτει υπόψη των υπολοίπων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου τις συνταχθείσες, εμπροθέσμως, από τον υπεύθυνο της τήρησης των λογιστικών βιβλίων λογίστρια κα Πηνελόπη Παπαδάτου, Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας και προτείνει την έγκριση τους.

Ο συνταχθείς ισολογισμός και η κατάσταση των αποτελεσμάτων της εταιρείας για τη χρήση 01/07/2016 - 30/06/2017, που τίθεται υπόψη των μελών του Δ.Σ. για έγκριση, έχει ως εξής:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2017 – 29η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/07/2016 - 30/06/2017)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**30/6/17**	**30/6/16**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	764.482,27	784.755,96
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,08	0,08
Λοιπός εξοπλισμός	55.140,99	6.822,27
Σύνολο	819.623,34	791.578,31
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	738,49	1.751,14
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		

Δάνεια και απαιτήσεις	241,53	241,53
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και Κ/Ξ	9.391,05	9.391,05
Σύνολο	9.632,58	9.632,58
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**829.994,41**	**802.962,03**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	25.284,65	21.794,49
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	19.569,65	24.573,75
Λοιπές απαιτήσεις	1.099,78	291,94
Προπληρωμένα έξοδα	5.039,50	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	184.727,58	249.258,16
Σύνολο	210.436,51	274.123,85
Σύνολο κυκλοφορούντων	**235.721,16**	**295.918,34**
Σύνολο ενεργητικού	**1.065.715,57**	**1.098.880,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση	**30/6/17**	**30/6/16**
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	453.633,60	453.633,60
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	53.561,67	53.561,67
Αποτελέσματα εις νέο	8.605,02	25.084,58
Σύνολο	62.166,69	78.646,25
Σύνολο καθαρής θέσης	**515.800,29**	**532.279,85**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	80.801,25	96.587,68
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	383.537,83	380.973,49
	(11.397,63)	
Φόρος εισοδήματος		(323,82)
Λοιποί φόροι και τέλη	87.645,40	79.888,30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.481,15	7.241,89
Λοιπές υποχρεώσεις	3.847,28	2.232,98
Σύνολο	469.114,03	470.012,84

Σύνολο υποχρεώσεων	**549.915,28**	**566.600,52**
Συνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.065.715,57**	**1.098.880,37**

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2.2
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	30/06/17	**30/6/16**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.314.721,16	1.420.040,50
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα)	3.490,16	5.904,19
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	1.071.862,73	1.150.402,80
Παροχές σε εργαζόμενους	114.387,96	111.297,11
Αποσβέσεις	37.464,66	34.337,17
Λοιπά έξοδα και ζημίες	96.564,69	85.967,00
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,45
Λοιπά έσοδα και κέρδη	277,32	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-1.791,40**	**43.941,06**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.688,16	6.446,21
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-7.479,56**	**37.494,85**
Φόρος εισοδήματος	0,00	11.397,63
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-7.479,56**	**26.097,22**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση επί των διαφόρων κονδυλιών των Οικονομικών Καταστάσεων και την παροχή διευκρινιστικών επεξηγήσεων εκ μέρους του Προέδρου επ' αυτών, εγκρίνει ομόφωνα τις παραπάνω συνταχθείσες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για την περίοδο 01/07/2016 – 30/06/2017 και αποφασίζει όπως αυτές υπογραφούν από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο κο Αλέξανδρο Φιλδισάκο, από τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κο Κωνσταντίνο Παπαδάτο και από την υπεύθυνη της σύνταξής τους κα Πηνελόπη Παπαδάτου..

<u>Θέμα 2ον :</u> Έγκριση της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιόδου 01/07/2016- 30/06/2017.

Μετά από διαλογική συζήτηση επί του ανωτέρω θέματος το Δ.Σ. εγκρίνει ομόφωνα την υποβληθείσα στην κρίση του, από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Έκθεση Διαχειρίσεως προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της περιόδου 01/07/2016 - 30/06/2017.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
" ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/7/2016 – 30/06/2017

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43^{α} του ν.2190/1920, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/07/2016 – 30/06/2017 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν.2190/1920 όπως ισχύει.

1.Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43^{α} του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ. : 62784/2017).

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία **" ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "** Ιδρύθηκε το 1987 και εδρεύει στο Παγκράτι, στην Αρχελάου αρ.22.
Το κύριο αντικείμενό της είναι : το λιανικό εμπορικό καυσίμων και οι υπηρεσίες χώρων στάθμευσης.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο των υπηρεσιών και της εμπορίας.
Οι εγκαταστάσεις στην έδρα της εταιρείας είναι ιδιόκτητες και αποτελούνται από 2.578 τμ (γραφεία, κατάστημα και χώροι στάθμευσης), διαθέτει επίσης υποκατάστημα στην οδό Αρχελάου 19 και Αρριανών 30 με ιδιόκτητο χώρο στάθμευσης 748 τμ.
Πελάτες της είναι ιδιώτες και επαγγελματίες.
Η εταιρεία διοικείται από τους α) Αλέξανδρο Φιλδισάκο του Δημητρίου Πρόεδρο και διευθύνων σύμβουλος του ΔΣ, β) τον Κωνσταντίνο Παπαδάτο Αντιπρόεδρο του ΔΣ και γ) Αγγελική Βαρβαγιάννη μέλος του ΔΣ, των οποίων ο κ Αλέξανδρος Φιλδισάκος και η Αγγελική Βαρβαγιάννη είναι μέτοχοι της εταιρείας.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στο πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες και στο εξειδικευμένο προσωπικό.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές
Στόχοι
α) Αύξηση του τζίρου.
β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους.

Βασικές αξίες
α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,

Κύριες στρατηγικές
α) Αύξηση της πληρότητας στους χώρους στάθμευσης.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.
β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός κανονισμός εργασίας.
Η εταιρεία δεν διαθέτει, ανεξάρτητη υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.
δα) Προηγούμενες επιδόσεις.

Κύκλος εργασιών

Το 2016-17 ήταν μία ακόμα δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (capital controls) επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.
Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία είχε μια μείωση του κύκλου εργασιών της κατά 105.319,34€ η οποία κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο, που δραστηριοποιείται η εταιρεία.

Άλλες σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2016-17.
Τα αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2016-17 ανήλθαν σε ζημίες 7.479,56€ έναντι κερδών 37.494,85€ το 2015-16.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση κατά 758,05€ συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση.

Ο συνολικός δανεισμός από 96.587,68€ στις 30/06/2016 περιορίστηκε 80.801,25€ στις 30/06/2017 παρουσιάζοντας μείωση κατά 15.786,43€.
Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της 30/06/2016 εμφανίζονται μειωμένα κατά 64.530,58€ και διαμορφώθηκαν σε 184.727,58€ έναντι 249.258,16€ την προηγούμενη χρήση.

δβ) Αλυσίδα αξίας
Όλες οι λειτουργίες της εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν προστιθέμενη αξία στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.
<u>Επενδύσεις το έτος 2016-17</u>

Το 2016-17 η Εταιρεία δεν διενέργησε σημαντικές επενδύσεις.
Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2016-17 φαίνεται στον σχετικό Πίνακα του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι. (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43^{α} του ν.2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

-Εφοδιαστική αλυσίδα.

Ο βασικός προμηθευτής της Εταιρείας είναι η ΕΛΙΝΟΙΛ ΑΕ. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας.

-Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων.
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή άλλης μεταβολής.

-Ασφάλιση αποθεμάτων.
Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημίες λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

-Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την ελαστικότητα των δαπανών της.

-Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

-Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λ.π. ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

-Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

-Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας.
Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα. Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία.

-Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της. Οι πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών.

-Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα περιορισμένη, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος .

-Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

-**Κίνδυνος τιμής.**

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας.

-Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.
-Δεν υπάρχουν

3.Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43^{α} του ν.2190/1920 συνδυασμό με την εγκύκλιο αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των στερεών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση.
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων.
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος.
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Η εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες.

- Ενεργειακή χρήση :
  Η εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος.

- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων:
  Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών :
  Η εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προιόντων-εμπορευμάτων της.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43^{α} του ν.2190/1920, σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές τη Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στη πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίηση και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2016-17 απασχόλησε 8 εργαζόμενους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2016-17, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.
Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά πρώτων βοηθειών.
Η εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.
Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με εσωτερικά, είτε με εξωτερικά σεμινάρια.

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις. (περίπτωση γ της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν.2190/1920).

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

	α. Οικονομικής διαρθώσεως		**2016-17**	**2015-16**
1	Κυκλοφορούν ενεργητικό Σύνολο ενεργητικού	%	22,12%	26,93%
2	Ιδια κεφάλαια Σύνολο υποχρεώσεων	%	93,80%	93,94%
3	Ιδια κεφάλαια Πάγιο ενεργητικό	%	62,93%	67,24%
4	Κυκλοφορούν ενεργητικό Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	%	50,25%	62,96%

	β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας		**2016-17**	**2015-16**
5	Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλέυσεως Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	-0,57%	2,64%
6	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων Ιδια κεφάλαια	%	-1,45%	7,04%
7	Μικτά αποτελέσματα Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	20,96%	17,35%
8	Μικτά αποτελέσματα Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	%	21,19%	23,69%
9	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών Ιδια κεφάλαια	%	254,89%	266,78%

	γ. Διαχειριστικής Πολιτικής		**2016-17**	**2015-16**
11	Υποχρεώσεις προς προμηθευτές Αγορές αποθεμάτων	Χ 360 = ημέρες	129	119
12	Απαιτήσεις από πελάτες Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	Χ 360 = ημέρες	5	6

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν.2190/1920).

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2017-18 είναι η αύξηση των αποτελεσμάτων της.
Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 2% περίπου.
Το σημαντικότερα γεγονός που αναμένεται να επηρεάσει την πορεία της Εταιρείας είναι η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση.

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν.2190/1920).

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης στη χρήση 2016-17.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν.2190/1920).

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές, κατά την διάρκεια της χρήσης 2016-17.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν.2190/1920).

Η εταιρεία διατηρεί τα εξής υποκαταστήματα:
α) Αθήνα Αρχελάου αρ.22.
β) Αθήνα Αρχελάου 19 & Αρριανών 30.

10. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων. (περίπτωση ε της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του ν.2190/1920).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

<u>Θέμα 3ον :</u> Προσδιορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης και καθορισμός των θεμάτων ημερησίας διατάξεως της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Σύνταξη του κειμένου της σχετικής προσκλήσεως προς τους μετόχους.

Επί του θέματος αυτού, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος Αλέξανδρος Φιλδισάκος πληροφορεί τα μέλη ότι σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρίας είμαστε υποχρεωμένοι να συγκαλέσουμε τους μέτοχους της εταιρείας σε ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητός. Μετά από εισήγηση του Προέδρου για την ημέρα και ώρα συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής

Συνέλευσης της εταιρίας, ως και τα προς συζήτηση θέματα ημερήσιας διάταξης αυτής το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει η σύγκληση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης να γίνει την 30 Νοεμβρίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:30' π.μ. στα γραφεία της εταιρείας, στην Αθήνα και στην οδό Αρχελάου αρ. 22
Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει και προβαίνει στην σύνταξη σχετικής προς τους Μετόχους προσκλήσεως με τα θέματα ημερήσιας διατάξεως της τακτικής Γενικής Συνέλευσης, διατυπωθείσης ως εξής:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Καλούνται οι μέτοχοι της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ εις τακτική συνέλευση που θα γίνει στα γραφεία της Εταιρείας στην Αθήνα, οδός Αρχελάου αριθμ. 22, την 30 Νοεμβρίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11,30' π.μ. με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Υποβολή της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση, του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων από 01/07/2016 - 30/06/2017.
2. Έγκριση : α)του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της 30/06/2017, β) των διαχειριστικών ενεργειών του Δ.Σ. και απαλλαγή τους από πάσης ευθύνης και γ) του πίνακα διάθεσης των αποτελεσμάτων
3. Έγκριση αμοιβών Δ.Σ.
4. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Οι μέτοχοι που έχουν σκοπό να πάρουν μέρος στην Τακτική Γενική Συνέλευση, πρέπει, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας να καταθέσουν τους τίτλους των μετοχών τους στα γραφεία της εταιρείας ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα, πέντε (5) ημέρες πριν από την 30η Νοεμβρίου 2017.

Στη συνέχεια τα μέλη του Δ.Σ. ορίζουν τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κο Αλέξανδρο Φιλδισάκο να προβεί στις προβλεπόμενες από το νόμο ενέργειες για την εμπρόθεσμη δημοσίευση των ανωτέρω εγκριθεισών από το Δ.Σ. οικονομικών καταστάσεων.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύεται η συνεδρίαση και το πρακτικό αυτό, αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε ,υπογράφεται ως ακολούθως :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
Αλέξανδρος Φιλδισάκος	**Κων/νος Παπαδάτος**	**Αγγελική Βαρβαγιάννη**

Πιστό αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Δ.Σ.
της " ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "

Αθήνα, 13 Νοεμβρίου 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΗΜ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ

ΔΗΜ. Θ. ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ Α.Ε.Ε. ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2016 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017)

29 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΡ. Μ.Α.Ε 16171/001/Β/87/0541 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 001197401000 / ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β1.1

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**30/6/17**	**30/6/16**	**Καθαρή θέση**	**30/6/17**	**30/6/16**
Ενσώματα πάγια			***Καταβλημένα κεφάλαια***		
Ακίνητα	764.482,27	784.755,96	Κεφάλαιο	453.633,60	453.633,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,08	0,08			
Λοιπός εξοπλισμός	55.140,99	6.822,27			
Σύνολο	819.623,34	791.578,31	***Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο***		
			Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	53.561,67	53.561,67
Αυλα πάγια στοιχεία			Αποτελέσματα εις νέο	8.605,02	25.084,58
Λοιπά άυλα	738,49	1.751,14	*Σύνολο*	62.166,69	78.646,25
			Σύνολο καθαρής θέσης	**515.800,29**	**532.279,85**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	241,53	241,53			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και Κ/Ξ	9.391,05	9.391,05	**Υποχρεώσεις**		
Σύνολο	9.632,58	9.632,58	***Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις***		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**829.994,41**	**802.962,03**	**Δάνεια**	80.801,25	96.587,68
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
Αποθέματα			Εμπορικές υποχρεώσεις	383.537,83	380.973,49
Εμπορεύματα	25.284,65	21.794,49	Φόρος εισοδήματος	(11.397,63)	(323,82)
			Λοιποί φόροι και τέλη	87.645,40	79.888,30
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.481,15	7.241,89
Εμπορικές απαιτήσεις	19.569,65	24.573,75	Λοιπές υποχρεώσεις	3.847,28	2.232,98
Λοιπές απαιτήσεις	1.099,78	291,94	*Σύνολο*	469.114,03	470.012,84
Προπληρωμένα έξοδα	5.039,50	0,00	**Σύνολο υποχρεώσεων**	**549.915,28**	**566.600,52**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	184.727,58	249.258,16			
Σύνολο	210.436,51	274.123,85			
Σύνολο κυκλοφορούντων	**235.721,16**	**295.918,34**			
Σύνολο ενεργητικού	**1.065.715,57**	**1.098.880,37**	**Συνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	**1.065.715,57**	**1.098.880,37**

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2.2

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	30/06/17	**30/6/16**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.314.721,16	1.420.040,50
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα)	3.490,16	5.904,19
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	1.071.862,73	1.150.402,80
Παροχές σε εργαζόμενους	114.387,96	111.297,11
Αποσβέσεις	37.464,66	34.337,17
Λοιπά έξοδα και ζημίες	96.564,69	85.967,00
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,45
Λοιπά έσοδα και κέρδη	277,32	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-1.791,40**	**43.941,06**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.688,16	6.446,21
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-7.479,56**	**37.494,85**
Φόρος εισοδήματος	0,00	11.397,63
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-7.479,56**	**26.097,22**

Αθήνα 13 Νοεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞ. ΔΗΜ ΦΙΛΔΙΣΑΚΟΣ

Α.Δ.Τ. Ξ298574

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ. ΣΠ. ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ

Α.Δ.Τ. Α646456

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΠΗΝ ΚΩΝ. ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ

ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε Α ΤΑΞΗΣ 4639