ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

ΕΝΑΣ ΑΙΩΝΑΣ ΔΕΣΜΟΙ ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ ΕΒΕΘ

Θεσσαλονίκη, 23/03/2018
Αριθ. Πρωτ.: 5766(σχετ.1113404/2017)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«BIOS AGROSYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ ΟΤΙ:

Την **23/03/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **BIOS AGROSYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ,** το διακριτικό τίτλο BIOS AGROSYSTEMS ABEE και αριθμό ΓΕΜΗ **58591204000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1355603 οι εγκεκριμένες από την 12/12/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2016 έως 30/06/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1355604 η από 12/12/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2017 έως 30/06/2018 η ελεγκτική εταιρεία PRICEWATERHOUSECOOPERS Α.Ε. με ΑΜ ΣΟΕΛ 113 και αρ. ΓΕΜΗ 1520401000.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Θεσσαλονίκης (Αρ. Πρωτ.: 59 / 05/01/2018)

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡΧΕΣ ΑΝΤ[illegible]
Η Προϊσταμένη
Τμήματος Μητρώου
Ηλιάνα Γκόγκου

Κοινοποίηση:

1. **BIOS AGROSYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
   ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΙΝΔΟΣ ΘΕΣ, 57022, ΒΙΠΕΘ ΣΙΝΔΟΣ
2. **ΠΕ Θεσσαλονίκης**
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   26ης Οκτωβρίου 64, 54627, Θεσσαλονίκη

TÜV AUSTRIA HELLAS EN ISO 9001:2008 No 01012583

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλ. δ/νση:
https://www.businessregistry.gr – επιλογή "Δημοσιότητα"

BIOS AGROSYSTEMS
A.B.E.E.

ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Αριθμός 304/23.11.2017

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στα γραφεία της εταιρίας με την επωνυμία BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E. που στεγάζονται στη Βιομηχανική Περιοχή Σίνδου, και εκπροσωπείται νόμιμα (Αρ. ΜΑΕ 36098/62/Β/96/0307 κ αρ. ΓΕΜΗ 58591204000) σήμερα την 23η Νοεμβρίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ, συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μετά από πρόσκληση του Προέδρου προκειμένου να συζητήσουν και να αποφασίσουν για τα παρακάτω θέματα.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα εξής μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

α) Νίκος Ευθυμιάδης, Πρόεδρος
β) Ευθύμιος Ευθυμιάδης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. κ' Διευθύνων Σύμβουλος
γ) Βασίλειος Ευθυμιάδης , Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
δ) Μαρία Ευθυμιάδου , μέλος
ε) Ζαφείρης Χατζηλαζάρου, μέλος
στ) Ευαγγελία Παπαριστοτέλους, μέλος
ζ) Ηρακλής Αλατσίδης , μέλος

Επίσης, στην συνεδρίαση παρέστη και ο νομικός σύμβουλος της εταιρίας, κύριος Μάρκος Χατζηιακώβου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και μπορεί να συνεδριάσει έγκυρα, ο
Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Νικόλαος Ευθυμιάδης εισηγείται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1ο: Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2017.

Θέμα 2ο: Σύνταξη και Έγκριση Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Θέμα 3ο: Καθορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και Προσδιορισμός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 1ο: Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2017

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρθηκε στις οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.2190/20, και τον Ν.4308/14 (Ε.Λ.Π.) και παρουσίασε αναλυτικά:

α) Τον Ισολογισμό
β) Την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως
γ) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις)

Έδωσε δε, κάθε πληροφορία που ζητήθηκε από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο εγκρίνει στη συνέχεια
ομόφωνα τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις:

ΒΙ.ΠΕ.Θ. ΣΙΝΔΟΣ 570 22
Τ.Θ. 48

ΤΗΛ.:2310 - 568.844
568.800
FAX: 2310 - 797.389

Θεμα 2ο: **Σύνταξη και Έγκριση Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ για τη χρήση 1 Ιουλίου2016 έως 30Ιουνίου 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920, σας καλούμε στη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, για να σας εκθέσουμε τις δραστηριότητες της Εταιρίας με την επωνυμία,BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.(εφεξής: Εταιρία), κατά τη χρήση που έληξε την 30Ιουνίου 2017 και να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας

Στη συνέχεια παρατίθεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας για τη τρέχουσα περίοδο 01.07.2016-30.06.2017, καθώς και για τη προηγούμενη χρήση 01.07.2015-30.06.2016:

	01.07.2016-30.06.2017	01.07.2015-30.06.2016
Κύκλος εργασιών	6.051.773,84	3.742.432,93
Μικτά κέρδη χρήσεως	2.273.284,11	955.948,37
Έξοδα διοίκησης	978.136,71	1.099.475,82
Έξοδα διάθεσης	159.105,70	120.477,55
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	63.455,25	87.631,13
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	2.763.506,55	(111.428,07)
EBITDA	2.974.312,08	116.386,92

2. Οικονομική θέση της Εταιρίας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρίας κατά την 30.06.2017βελτιώθηκε λόγω κυρίως της σημαντικής αύξησης στον κύκλο εργασιών της και τα καθαρά κέρδη.Τα ίδια κεφάλαια κατά την 30.06.2017ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 6.227.219,95έναντι Ευρώ 4.214.385,15 της προηγούμενης χρήσεως.Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2017 και 30.06.2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	30.06.2017		30.06.2016	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	5.209.797,19 / 8.740.551,36	59,60%	3.431.218,52 / 6.488.185,40	52,88%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	3.530.754,17 / 8.740.551,36	40,40%	3.056.966,88 / 6.488.185,40	47,12%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	6.227.204,53 / 2.513.346,83	247,77%	4.214.385,15 / 2.273.800,25	185,35%
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	2.513.346,83 / 8.740.551,36	28,76%	2.273.800,25 / 6.488.185,40	35,05%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	6.227.204,53 / 8.740.551,36	71,24%	4.214.385,15 / 6.488.185,40	64,95%

Ίδια κεφάλαια	6.227.204,53	176,37%	4.214.385,15	137,86%
Πάγιο ενεργητικό	3.530.754,17		3.056.966,88	
		284,16%		277,97%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.209.797,19		3.431.218,52	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.833.409,83		1.234.397,25	
Κεφάλαιο κινήσεως	3.376.387,36	64,81%	2.196.821,27	64,02%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.209.797,19		3.431.218,52	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	01.07.2016-30.06.2017		01.07.2015-30.06.2016	
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.273.284,11 / 6.051.773,84	37,56%	955.948,37 / 3.742.432,93	25,54%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.826.961,80 / 6.051.773,84	46,71%	(23.796,94) / 3.742.432,93	(0,64%)
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.974.312,08 / 6.051.773,84	49,15%	116.386,92 / 3.742.432,93	3,11%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.763.506,55 / 6.051.773,84	45,66%	(111.428,07) / 3.742.432,93	(2,98%)
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.037.266,94 / 6.051.773,84	33,66%	(112.228,07) / 3.742.432,93	(3,00)%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	2.763.506,55 / 6.227.204,53	44,38%	(111.428,07) / 4.214.385,15	(2,64)%

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας, Κίνδυνοι

3.1. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας

Η Εταιρία μεριμνά για την ανάπτυξη των εργασιών της και τη βελτίωση των προϊόντων της. Η πορεία της Εταιρίας εκτιμάται ότι θα είναι ανοδική στα επόμενα χρόνια.

3.2. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο αγοράς.
Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και μεριμνά για τη διαχείρισή τους.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία είναι: πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος τιμών).

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου (περίπου 30%) στον πελάτη "K&N Ευθυμιάδης Α.Ε." η οποία είναι συνδεδεμένη εταιρία του Ομίλου στον οποίο ανήκει η Εταιρία και η απαίτησηθεωρείται διασφαλισμένη.Η Εταιρία παρακολουθεί συνεχώς την πιστοληπτική ικανότητα των χρεωστών και προσαρμόζει αναλόγως την πιστωτική της πολιτική.
Η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η καταχωρημένη αξία των απαιτήσεων της στον ισολογισμό.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση των ταμιακών εισροών και εκροών σε μόνιμη βάση, ώστε η Εταιρία να έχει τη δυνατότητα να εξυπηρετεί τις ταμιακές της υποχρεώσεις.

γ) Κίνδυνος αγοράς

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγονται σε Ευρώ και, ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο των πιθανών διακυμάνσεων στην αξία των ξένων νομισμάτων.

ii) Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρία εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές των τιμών των πρώτων υλών που αγοράζει. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού η Εταιρία προσαρμόζει την πολιτική αποθεμάτων και την εμπορική της πολιτική.

iii) Κίνδυνος επιτοκίου
Η Εταιρία έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται επίσης και από τα δάνειαμε μεταβλητό επιτόκιοπου εκθέτουν την Εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών.
Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

1. Χρηματικά διαθέσιμα
2. Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις
3. Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα
4. Απαιτήσεις από πελάτες εισπρακτέες

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

5. Τραπεζικό δανεισμό
6. Υποχρεώσεις σε προμηθευτές
7. Υποχρεώσεις στο Δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς
8. Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

Οι κίνδυνοι που έχουν αναληφθεί σε σχέση με τα ανωτέρω χρηματοπιστωτικά μέσα, περιγράφονται παραπάνω στη παράγραφο 3.1.

6. Ακίνητα της Εταιρίας

Παρατίθεται ανάλυση των ακινήτων με την αξία κτήσεως, αποσβέσεις, αναπόσβεστη αξία, στοιχεία για εγγραφή βαρών και πυρασφάλιση κλπ).

	Αξία κτήσης	Σύνολο αποσβέσεων	Αναπόσβεστη αξία 30.06.2017
Αγροτεμάχια στο Κουτσό Ξάνθης τμ 103.171	284.551,63	0,00	284.551,63
Εργοστάσιο, γραφεία, αποθήκες και λοιποί βοηθητικοί χώροι στο Κουτσό Ξάνθης	3.735.719,50	3.176.743,93	564.243,38
Σύνολο	**4.020.271,13**	**3.176.743,93**	**848.795,01**

Επί των ανωτέρω ακινήτων έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ποσού Ευρώ 4.778.077,77 για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

7. Υποκαταστήματα Εταιρίας

Η Εταιρία έχει ένα εργοστάσιο απόχνωσης-ξήρανσης στο Κουτσό Ξάνθης.

8. Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει περιβαλλοντικά θέματα, συμμορφώνεται με τις σχετικές περιβαλλοντικές διατάξεις και επενδύει σε πρωτοπόρες τεχνολογίες.

9. Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών της αγοράς

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρίας.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Σίνδος, 23Νοεμβρίου 2017

Ο Πρόεδρος
Νικόλαος Ευθυμιάδης
(ΑΔΤ Χ770638)

Θέμα 3°: **Καθορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και Προσδιορισμός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.**

Ο Πρόεδρος ορίζει ημερομηνία συγκλήσεως της Τακτικής Συνέλευσης των μετόχων την 12η Δεκεμβρίου 2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 π.μ. στα γραφεία της εταιρίας στην ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου και ορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης αυτής όπως παρακάτω:

α) Υποβολή και έγκριση των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων και σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών για την εταιρική χρήση 1/7/2016– 30/06/2017.
β) Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από πάσης ευθύνης για την χρήση 1/7/2016– 30/06/2017.
γ) Εκλογή ορκωτού ελεγκτή για τη χρήση 01-07-2017 έως 30-06-2018.
δ) Έγκριση μισθών μελών Διοικητικού Συμβουλίου για το 2017-2018.
ε) Έγκριση Διεταιρικών Συναλλαγών Ομίλου.
στ) Χορήγηση αδείας κατά την παρ.1 του άρθρου 23 του Κ.Ν.2190 στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και σε Διευθυντές της εταιρίας να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη Διεύθυνση άλλων εταιριών που επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς.
ζ) Εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου
η) Διάφορες ανακοινώσεις.

Τα της συμμετοχής των κ.κ. Μετόχων στην συγκαλούμενη ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση διέπονται από τις σχετικές και νόμιμες διατάξεις. Εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος όπως μεριμνήσει για τα περαιτέρω.

Μετά από αυτά και μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύεται η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε απόδειξη γράφτηκε και υπογράφεται το πρακτικό αυτό.

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος κ Δ/νων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Τα μέλη
Ν. Ευθυμιάδης	Ε. Ευθυμιάδης	Β.Ευθυμιάδης	Μ.Ευθυμιάδου Ζ. Χατζηλαζάρου Ε.Παπαριστοτέλους Η. Αλατσίδης

Ακριβές αντίγραφο

Νικόλαος Ευθυμιάδης
Πρόεδρος

BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.

ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ (ΒΙ.ΠΕ.Θ. Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 36098/62/Β/96/0307

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 58591204000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4
ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 8
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017 14
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 15
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 15
2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 16
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 16
3.1 Ενσωματα και αυλα παγια στοιχεια 16
3.2 Ιδιοπαραγομενα παγια στοιχεια 16
3.3 Ημιτελη ιδιοπαραγομενα παγια στοιχεια 17
3.4 Αποσβεσεις παγιων 17
3.5 Απομειωση παγιων 17
3.6 Παυση αναγνωρισης παγιων 17
3.7 Λειτουργικη μισθωση 18
3.8 Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 18
3.9 Απομειωση χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 18
3.10 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 18
3.11 Αποθεματα 18
3.12 Ταμειακα διαθεσιμα 19
3.13 Ιδια κεφαλαια 19
3.14 Υποχρεωσεις - Χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 19
3.15 Τοκοι χρηματοοικονομικων υποχρεωσεων 19
3.16 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 19
3.17 Τροποποιηση των ορων υφισταμενης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 20
3.18 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 20
3.19 Προβλεψεις 20
3.20 Βραχυπροθεσμες παροχες σε εργαζομενους 20
3.21 Κρατικες επιχορηγησεις 20
3.22 Φορος εισοδηματος 20
3.23 Αναβαλλομενοι φοροι 21
3.24 Μετατροπη στοιχειων σε ξενο νομισμα 21
3.25 Αναγνωριση εσοδων 21
3.26 Πωληση αγαθων 21
3.27 Παροχη υπηρεσιων 21
3.28 Εσοδα απο τοκους 21
3.29 Εσοδα απο μερισματα 21
4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 22
4.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ & ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 22
4.2 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΔΑΝΕΙΑ & ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 23
4.3 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ 23
4.4 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 24
4.5 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 24
4.6 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 24
4.7 Ταμειακα διαθεσιμα και ισοδυναμα 25
4.8 Μετοχικο κεφαλαιο 25
4.9 Αποθεματικα Κεφαλαια 25
4.10 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ και λοιπες υποχρεωσεις 26
4.11 ΔΑΝΕΙΑ 26
4.12 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 27
4.13 Κοστος εξοδων παραγωγης, διοικητικης λειτουργιας, και εξοδα λειτουργιας διαθεσεως 28
4.14 Φορος εισοδηματος 30
4.15 ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 31
4.16 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ, ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ 31
4.17 Κερδη & ζημιες απο διαθεση μη κυκλοφορουντων στοιχειων 31
4.18 Συναλλαγες με συνδεδεμενα μερη 32
4.19 Μερισματα 34

4.20 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 34
4.21 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 34

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
για τη χρήση 1 Ιουλίου 2016 έως 30 Ιουνίου 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920, σας καλούμε στη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, για να σας εκθέσουμε τις δραστηριότητες της Εταιρίας με την επωνυμία, BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E. (εφεξής: Εταιρία), κατά τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2017 και να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας

Στη συνέχεια παρατίθεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας για τη τρέχουσα περίοδο 01.07.2016-30.06.2017, καθώς και για τη προηγούμενη χρήση 01.07.2015-30.06.2016:

	01.07.2016-30.06.2017	**01.07.2015-30.06.2016**
Κύκλος εργασιών	6.051.773,84	3.742.432,93
Μικτά κέρδη χρήσεως	2.273.284,11	955.948,37
Έξοδα διοίκησης	978.136,71	1.099.475,82
Έξοδα διάθεσης	159.105,70	120.477,55
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	63.455,25	87.631,13
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	2.763.506,55	(111.428,07)
EBITDA	2.974.312,08	116.386,92

2. Οικονομική θέση της Εταιρίας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρίας κατά την 30.06.2017 βελτιώθηκε λόγω κυρίως της σημαντικής αύξησης στον κύκλο εργασιών της και τα καθαρά κέρδη. Τα Ίδια κεφάλαια κατά την 30.06.2017 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 6.227.219,95 έναντι Ευρώ 4.214.385,15 της προηγούμενης χρήσεως. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2017 και 30.06.2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	30.06.2017		**30.06.2016**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	5.209.797,19 / 8.740.551,36	59,60%	3.431.218,52 / 6.488.185,40	52,88%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	3.530.754,17 / 8.740.551,36	40,40%	3.056.966,88 / 6.488.185,40	47,12%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	6.227.204,53 / 2.513.346,83	247,77%	4.214.385,15 / 2.273.800,25	185,35%
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	2.513.346,83 / 8.740.551,36	28,76%	2.273.800,25 / 6.488.185,40	35,05%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	6.227.204,53 / 8.740.551,36	71,24%	4.214.385,15 / 6.488.185,40	64,95%
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	6.227.204,53 / 3.530.754,17	176,37%	4.214.385,15 / 3.056.966,88	137,86%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.209.797,19 / 1.833.409,83	284,16%	3.431.218,52 / 1.234.397,25	277,97%
Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.376.387,36 / 5.209.797,19	64,81%	2.196.821,27 / 3.431.218,52	64,02%

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	01.07.2016-30.06.2017		01.07.2015-30.06.2016	
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.273.284,11 / 6.051.773,84	37,56%	955.948,37 / 3.742.432,93	25,54%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.826.961,80 / 6.051.773,84	46,71%	(23.796,94) / 3.742.432,93	(0,64%)
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.974.312,08 / 6.051.773,84	49,15%	116.386,92 / 3.742.432,93	3,11%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.763.506,55 / 6.051.773,84	45,66%	(111.428,07) / 3.742.432,93	(2,98%)
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.037.266,94 / 6.051.773,84	33,66%	(112.228,07) / 3.742.432,93	(3,00)%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	2.763.506,55 / 6.227.204,53	44,38%	(111.428,07) / 4.214.385,15	(2,64)%

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας, Κίνδυνοι

3.1. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας

Η Εταιρία μεριμνά για την ανάπτυξη των εργασιών της και τη βελτίωση των προϊόντων της. Η πορεία της Εταιρίας εκτιμάται ότι θα είναι ανοδική στα επόμενα χρόνια.

3.2. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο αγοράς.
Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και μεριμνά για τη διαχείρισή τους.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία είναι: πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος τιμών).

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου (περίπου 30%) στον πελάτη "K&N Ευθυμιάδης Α.Ε." η οποία είναι συνδεδεμένη εταιρία του Ομίλου στον οποίο ανήκει η Εταιρία και η απαίτηση θεωρείται διασφαλισμένη. Η Εταιρία παρακολουθεί συνεχώς την πιστοληπτική ικανότητα των χρεωστών και προσαρμόζει αναλόγως την πιστωτική της πολιτική.
Η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η καταχωρημένη αξία των απαιτήσεων της στον ισολογισμό.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση των ταμιακών εισροών και εκροών σε μόνιμη βάση, ώστε η Εταιρία να έχει τη δυνατότητα να εξυπηρετεί τις ταμιακές της υποχρεώσεις.

γ) Κίνδυνος αγοράς

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγονται σε Ευρώ και, ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο των πιθανών διακυμάνσεων στην αξία των ξένων νομισμάτων.

ii) Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρία εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές των τιμών των πρώτων υλών που αγοράζει. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού η Εταιρία προσαρμόζει την πολιτική αποθεμάτων και την εμπορική της πολιτική.

iii) Κίνδυνος επιτοκίου
Η Εταιρία έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται επίσης και από τα δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο που εκθέτουν την Εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών.
Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

- Χρηματικά διαθέσιμα
- Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις
- Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα
- Απαιτήσεις από πελάτες εισπρακτέες

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

- Τραπεζικό δανεισμό
- Υποχρεώσεις σε προμηθευτές
- Υποχρεώσεις στο Δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς
- Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

Οι κίνδυνοι που έχουν αναληφθεί σε σχέση με τα ανωτέρω χρηματοπιστωτικά μέσα, περιγράφονται παραπάνω στη παράγραφο 3.1.

6. Ακίνητα της Εταιρίας

Παρατίθεται ανάλυση των ακινήτων με την αξία κτήσεως, αποσβέσεις, αναπόσβεστη αξία, στοιχεία για εγγραφή βαρών και πυρασφάλιση κλπ).

	Αξία κτήσης	**Σύνολο αποσβέσεων**	**Αναπόσβεστη αξία 30.06.2017**
Αγροτεμάχια στο Κουτσό Ξάνθης τμ 103.171	284.551,63	0,00	284.551,63
Εργοστάσιο, γραφεία, αποθήκες και λοιποί βοηθητικοί χώροι στο Κουτσό Ξάνθης	3.735.719,50	3.176.743,93	564.243,38
Σύνολο	**4.020.271,13**	**3.176.743,93**	**848.795,01**

Επί των ανωτέρω ακινήτων έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ποσού Ευρώ 4.778.077,77 για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

7. Υποκαταστήματα Εταιρίας

Η Εταιρία έχει ένα εργοστάσιο απόχνωσης-ξήρανσης στο Κουτσό Ξάνθης.

8. Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει περιβαλλοντικά θέματα, συμμορφώνεται με τις σχετικές περιβαλλοντικές διατάξεις και επενδύει σε πρωτοπόρες τεχνολογίες.

9. Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών της αγοράς

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρίας.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Σίνδος, 23 Νοεμβρίου 2017

Ο Πρόεδρος
Νικόλαος Ευθυμιάδης
(ΑΔΤ Χ770638)

Deloitte.

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Αδριανουπόλεως 1Α
551 33 Καλαμαριά,
Θεσσαλονίκη

Τηλ.: +30 2310 406 500
Fax: +30 2310 416 447
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30ης Ιουνίου 2017 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Δάνεια και απαιτήσεις», «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται κατά την 30η Ιουνίου 2017 απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού ευρώ 2.628 χιλ. για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 26 χιλ. υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 2.602 χιλ. Κατά συνέπεια, η αξία των δανείων και απαιτήσεων, εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και η καθαρή θέση εμφανίζονται αυξημένες κατά ευρώ 2.602 χιλ. τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ποσό ευρώ 746 χιλ. και ευρώ 90 χιλ. αντίστοιχα.

2) Η Εταιρία δε σχηματίζει πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους. Κατά την 30η Ιουνίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ποσό ευρώ 94 χιλ, με συνέπεια οι προβλέψεις σε παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ποσό ευρώ 94 χιλ., η καθαρή θέση ισόποσα αυξημένη και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 10 χιλ. και ποσό ευρώ 2 χιλ. αντίστοιχα.

3) Η Εταιρία δε διενήργησε αποσβέσεις σε προηγούμενες χρήσεις επί των λοιπών άυλων στοιχείων συνολικού ποσού ευρώ 31 χιλ., με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγουμένων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 31 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης να εμφανίζονται μειωμένα κατά ποσό ευρώ 8χιλ αντίστοιχα.

4) Στο λογαριασμό του ενεργητικού «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία» ποσού ευρώ 104 χιλ. κατά την 30η Ιουνίου 2017 απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών, ανώνυμης εταιρίας εισηγμένης στο χρηματιστήριο. Η τρέχουσα αξία των μετοχών αυτών ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 6 χιλ. με συνέπεια, η αξία των μετοχών που περιλαμβάνονται στα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία και η καθαρή θέση να εμφανίζονται αυξημένες κατά ποσό ευρώ 98 χιλ. και τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης να εμφανίζονται μειωμένα κατά ποσό ευρώ 1 χιλ. και της προηγούμενης χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 99 χιλ..

5) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2013, 30.06.2014, και 30.06.17. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων, που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 2, 3 και 4 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 5 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρίας BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E. κατά την 30η Ιουνίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Deloitte.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/06/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρία BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 95 χιλ. που έχει δοθεί προκαταβολή, σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας για τη διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920.

Θεσσαλονίκη, 11 Δεκεμβρίου 2017
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνης Δ. Μάρκου
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 19901
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Αδριανουπόλεως 1Α, 551 33 Καλαμαριά
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: Ε120

Στην Ελλάδα, η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions Ανώνυμη Εταιρία Συμβούλων Επιχειρήσεων» και η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services A.E.» (από κοινού εφεξής «Deloitte Ελλάδας») είναι υπό- αδειούχοι της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»), της οποίας οι εταιρίες-μέλη είναι νομικά χωριστές και ανεξάρτητες οντότητες. Η Deloitte Ελλάδας μαζί με την Deloitte Ιταλίας ανήκουν πλέον και λειτουργούν υπό την εταιρία μέλος του δικτύου της Deloitte στην Κεντρική Μεσόγειο. Παρακαλούμε επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.deloitte.com/about για να ενημερωθείτε για το παγκόσμιο δίκτυο των εταιριών μελών μας.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000

© 2017 Όλα τα δικαιώματα κατοχυρωμένα.

BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Χρήση από 1 Ιουλίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2017
Σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
(Ποσά σε €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	30.06.2017	30.06.2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.1	1.108.394,82	922.436,79
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.1	179.924,68	214.130,54
Λοιπός εξοπλισμός	4.1	244.206,53	258.399,00
Σύνολο		**1.532.526,03**	**1.394.966,33**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	4.1	34.352,98	43.829,47
Σύνολο		**34.352,98**	**43.829,47**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα πάγια υπό κατασκευή		**151.833,96**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	4.2	1.593.256,75	1.188.557,88
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	4.3	204.514,20	417.342,95
Εγγυήσεις		14.270,25	12.270,25
Σύνολο		**1.812.041,20**	**1.618.171,08**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.530.754,17**	**3.056.966,88**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		217.259,43	51.204,06
Εμπορεύματα		722,73	6.274,50
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		56.805,90	46.267,32
Σύνολο		**274.788,06**	**103.745,88**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.4	1.104.500,87	1.063.320,93
Λοιπές απαιτήσεις	4.5	2.363.005,02	1.216.148,72
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	4.6	103.597,62	502.399,51
Προπληρωμένα έξοδα		25.523,23	13.239,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.7	1.338.382,39	532.364,09
Σύνολο		**4.935.009,13**	**3.327.472,64**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.209.797,19**	**3.431.218,52**
Σύνολο ενεργητικού		**8.740.551,36**	**6.488.185,40**

	Σημείωση	30.06.2017	30.06.2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	4.8	2.784.829,00	2.735.000,00
Σύνολο		**2.784.829,00**	**2.735.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.9	1.192.778,33	1.177.888,89
Αποτελέσματα εις νέο		2.249.597,20	301.496,26
Σύνολο		**3.442.375,53**	**1.479.385,15**
Σύνολο καθαρής θέσης		**6.227.204,53**	**4.214.385,15**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	4.11	679.937,00	1.039.403,00
Σύνολο		**679.937,00**	**1.039.403,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	4.11	206.206,26	507.838,35
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	4.11	359.466,00	359.610,89
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.10	390.004,09	213.597,73
Φόρος εισοδήματος		726.239,61	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		65.061,65	91.005,73
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		18.508,33	10.304,98
Προκ/λες πελατών και λοιπές υποχρεώσεις		28.039,19	20.111,69
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		39.884,70	31.927,88
Σύνολο		**1.833.409,83**	**1.234.397,25**
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.513.346,83**	**2.273.800,25**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**8.740.551,36**	**6.488.185,40**

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 15 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017
(Ποσά σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	01.07-30.06.2017	01.01-30.06.2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.12	6.051.773,84	3.742.432,93
Κόστος πωλήσεων		(3.778.489,73)	(2.786.484,56)
Μικτό αποτέλεσμα		**2.273.284,11**	**955.948,37**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.15	108.781,37	125.049,55
Έξοδα διοίκησης	4.13	(978.136,71)	(1.099.475,82)
Έξοδα διάθεσης	4.13	(159.105,70)	(120.477,55)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.15	(9.184,48)	(7.144,70)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		0,00	33.000,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	4.17	1.348.025,52	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		214.828,98	89.166,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		28.468,71	137,21
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**2.826.961,80**	**(23.796,94)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.16	34.712,24	32.000,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.16	(98.167,49)	(119.631,13)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**2.763.506,55**	**(111.428,07)**
Φόροι εισοδήματος	4.14	(726.239,61)	(800,00)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.037.266,94**	**(112.228,07)**

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 15 έως 34 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία BIOS AGROSYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (εφεξής: Εταιρία) και διακριτικό τίτλο BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E. ιδρύθηκε την 20.05.1996.

Συστάθηκε νόμιμα με το αριθ. 925/20-5-1996 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Δανάης Παρπούλα που εγκρίθηκε με την αριθμ. ΤΕ 1779/10.7.1996 απόφαση του Νομάρχη Ξάνθης και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ (Τ.ΑΕ & ΕΠΕ) αριθμ. 4972/12.7.1996, στο οποίο κείμενο έχουν συμπεριληφθεί και ενσωματωθεί όλες οι μέχρι σήμερα εγκεκριμένες τροποποιήσεις που έχουν δημοσιευτεί νομίμως, ενώ έχουν παραλειφθεί οι μεταβατικές του διατάξεις.

Η διάρκεια της κατά τη σύσταση ορίστηκε σε πενήντα χρόνια (50) από την δημοσίευση του καταστατικού στην εφημερίδα της κυβερνήσεως και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του 2045.

Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο βιβλίο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε 36098/62/Β/96/0307 (ΑΡ. ΓΕΜΗ:58591204000).

Η Εταιρία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας:

α) την έρευνα, βελτίωση, ανάπτυξη, παραγωγή, εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία σπόρων σποράς, φυτικού πολλαπλασιαστικού υλικού εν γένει, γεωργικών εφοδίων και άλλων συναφών προϊόντων και εμπορευμάτων, για τις εμπορικές ανάγκες της Εταιρίας ή και τρίτων,

β) την προετοιμασία για αποθήκευση, τη διαλογή, επεξεργασία, συσκευασία, συντήρηση και αποθήκευση σπόρων σποράς και εν γένει πολλαπλασιαστικού υλικού, για τις εμπορικές ανάγκες της Εταιρίας ή και τρίτων,

γ) τη διαλογή, επεξεργασία, συσκευασία, συντήρηση και αποθήκευση αγροτικών προϊόντων πάσης φύσεως καθώς και κάθε είδους συναφών προϊόντων και εμπορευμάτων, τόσο προς εμπορίας από την ίδια την Εταιρία, όσο και για λογαριασμό τρίτων,

δ) την δημιουργία και λειτουργία εγκαταστάσεων για τη διενέργεια όλων των παραπάνω, τόσο για τις ανάγκες της ίδιας της Εταιρίας ή/και προς εκμίσθωση σε τρίτους,

ε) την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και τεχνογνωσίας σε γεωργούς, κτηνοτρόφους, εμπορικές και βιομηχανικές επιχειρήσεις, η επιμόρφωση αγροτών σε θέματα φυτικού πολλαπλασιαστικού υλικού καλλιεργειών και νέων μεθόδων, τόσο αυτοδύναμα από την ίδια την Εταιρία όσο και σε συνεργασία με πάσης φύσεως φορείς του δημοσίου ή και του ιδιωτικού τομέα,

στ) την παροχή υπηρεσιών αναλύσεων, σύνθεσης, καθαρότητας και ποιοτικών ελέγχων φυτικού πολλαπλασιαστικού υλικού και αγροτικών προϊόντων εν γένει.

(ζ) η εισαγωγή και εμπορία μηχανολογικού εξοπλισμού μονάδων επεξεργασίας σπόρων και ζωοτροφικών μονάδων,

(η) η παροχή εγγυήσεων υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων για την προώθηση των συμφερόντων της Εταιρίας.

Η έδρα και τα κεντρικά γραφεία της Εταιρίας είναι στο Δήμο Δέλτα του Νομού Θεσσαλονίκης, στην ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου και η ηλεκτρονική της διεύθυνση είναι: www.bios-agrosystems.gr.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αφορούν την περίοδο 01.07.2016 έως 30.06.2017 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 23 Νοεμβρίου 2017 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

Η εταιρία «ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ ΑΕ Συμμετοχών Παραγωγής Εμπορίας Ερευνών & Υπηρεσιών» κατέχει το 100% των μετοχών της Εταιρίας.

Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στην μικρή κατηγορία.

2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας που να είναι σε γνώση της Διοίκησης.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά).

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια στοιχεία περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.

β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων στοιχείων.

γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της Εταιρίας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.

ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

3.2 ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΟΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:

α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και

γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.

Το κόστος ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνθηκε με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

3.3 ΗΜΙΤΕΛΗ ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΟΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

3.4 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση διενεργείται όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η Διοίκηση της Εταιρίας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου.

Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται κατά κατηγορία παγίων έχουν ως εξής:

Κατηγορία	Ωφέλιμη ζωή (έτη)
Ακίνητα	25
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10
Λοιπός εξοπλισμός	5-10

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία περιόδου αναφοράς. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά καταχωρείται άμεσα ως απομείωση (έξοδο) στα αποτελέσματα.

3.5 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ

Η Διοίκηση εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσής τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων. Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του και της αξίας χρήσης του. Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στις προηγούμενες χρήσεις. Η ως άνω αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

3.6 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πωληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού αποτελέσματος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.7 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

Ως Μισθωτής: Μισθώσεις, όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά, κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσής τους.

3.8 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους μείον ζημίες απομείωσής τους.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος τους με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο).

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος τους με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.9 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό τους και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.10 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου, ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

3.11 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:

α) το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος της Εταιρίας προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται από την Εταιρία για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση, Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση. Διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά, καθώς και των αγαθών ή υπηρεσιών που παράγονται και προορίζονται για ειδικά έργα, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

3.12 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

3.13 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

3.14 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά τους.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

3.15 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος των περιουσιακών στοιχείων.

3.16 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός

μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.17 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

3.18 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.19 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους.

3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος, αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση. Η Εταιρία δε σχηματίζει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.

3.21 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.22 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Έξοδο φόρου είναι το συγκεντρωτικό ποσό που περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού κέρδους ή ζημίας της περιόδου και αφορά τον τρέχοντα φόρο της Εταιρίας, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας της χώρας λειτουργίας της.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.23 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

3.24 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "Λοιπά έσοδα και κέρδη" ή "λοιπά έξοδα και ζημίες", αντίστοιχα.

3.25 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.26 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου, όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.27 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.28 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας τους.

3.29 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν έχει κατοχυρωθεί το δικαίωμα είσπραξης των μερισμάτων. Αυτή είναι η ημερομηνία κατοχύρωσης των μερισμάτων, τα οποία απεικονίζονται ξεχωριστά στον λογαριασμό «Έσοδα από μερίσματα μετοχικών τίτλων»

4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ & ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια και άυλα πάγια στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Σύνολο Ενσώματων Παγίων Στοιχείων	Λοιπά άυλα	Σύνολο Παγίων Στοιχείων
Μικτή λογιστική αξία								
Μικτή λογιστική αξία 01.07.2015	**284.551,63**	**3.735.719,50**	**4.071.360,13**	**806.323,15**	**0,00**	**8.897.954,41**	**131.898,63**	**9.029.853,04**
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	17.557,44	102.324,88	**119.882,32**	0,00	119.882,32
Μειώσεις	0,00	0,00	77.324,88	0,00	(77.324,88)	**0,00**	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2016	**284.551,63**	**3.735.719,50**	**4.148.685,01**	**823.880,59**	**25.000,00**	**9.017.836,73**	**131.898,63**	**9.149.735,36**
Προσθήκες	0,00	5.267,81	0,00	35.565,90	234.599,81	275.433,52	0,00	275.433,52
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	(16.458,69)	0,00	(16.458,69)	0,00	(16.458,69)
Μικτή λογιστική αξία 30.06.2017	**284.551,63**	**3.740.987,31**	**4.148.685,01**	**842.987,80**	**259.599,81**	**9.276.811,56**	**131.898,63**	**9.408.710,19**
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις								
Μικτή λογιστική αξία 01.07.2015	**0,00**	**3.069.082,78**	**3.903.642,38**	**519.437,87**	**0,00**	**7.492.163,03**	**78.592,67**	**7.570.755,70**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	53.751,56	30.912,09	46.043,72	0,00	130.707,37	9.476,49	140.183,86
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2016	**0,00**	**3.122.834,34**	**3.934.554,47**	**565.481,59**	**0,00**	**7.622.870,40**	**88.069,16**	**7.710.939,56**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	53.909,59	34.205,86	49.758,34	0,00	137.873,79	9.476,49	147.350,28
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	(16.458,66)	0,00	(16.458,66)	0,00	(16.458,66)
Μικτή λογιστική αξία 30.06.2017	**0,00**	**3.176.743,93**	**3.968.760,33**	**598.781,27**	**0,00**	**7.744.285,53**	**97.545,65**	**7.841.831,18**
Καθαρή λογιστική αξία 01.07.2015	284.551,63	666.636,72	167.717,75	286.885,28	0,00	1.405.791,38	53.305,96	1.459.097,34
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2016	284.551,63	612.885,16	214.130,54	258.399,00	25.000,00	1.394.966,33	43.829,47	1.438.795,80
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2017	**284.551,63**	**564.243,38**	**179.924,68**	**244.206,53**	**259.599,81**	**1.532.526,03**	**34.352,98**	**1.566.879,01**

Για το υπόλοιπο των δανείων της Εταιρίας, υπάρχουν προσημειώσεις υποθήκης επί των ακινήτων ποσού Ευρώ 4,8 εκατ. (30.06.2016: Ευρώ 3,9 εκατ.). Η Εταιρία, κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Ε.Λ.Π., επέλεξε για την επιμέτρηση των ενσώματων παγίων το ιστορικό κόστος. Ως εκ τούτου, το κόστος των ενσώματων παγίων εμφανίζεται στην τιμή κτήσεως. Η Διοίκηση της Εταιρίας στην παρούσα χρήση εξέτασε την ύπαρξη τυχόν ενδείξεων απομείωσης των ανωτέρω παγίων και συμπεραίνει ότι δεν συντρέχουν.

4.2 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΔΑΝΕΙΑ & ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Τα Μακροπρόθεσμα Δάνεια και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	30.06.2017	30.06.2016
Δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρία (AGRITEX ENERGEIAKH A.E.)	1.000.000,00	1.000.000,00
Απαίτηση τόκου από δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρία (AGRITEX ENERGEIAKH A.E.)	88.157,88	58.557,88
Μακροπρόθεσμη απαίτηση από πώληση μετοχών (**4.3**)	390.098,87	0,00
Απαίτηση από δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρία (BIOCIDETECH LTD)	115.000,00	130.000,00
Σύνολο	**1.593.256,75**	**1.188.557,88**

Το έντοκο δάνειο της Εταιρίας προς την συνδεδεμένη «AGRITEX ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. έχει συναφθεί στις 07/07/2014 με εξαμηνιαίο Euribor και περιθώριο 3,2%. Η αποπληρωμή του δανείου με το σύνολο των τόκων είναι καταβλητέα σε μία δόση στις 06/11/2022.

Το άτοκο δάνειο της Εταιρίας προς την συνδεδεμένη BIOCIDETECH έχει συναφθεί στις 14/04/2014 ποσού Ευρώ 100.000 και επιπλέον στις 16/03/2016 συνάφθηκε τροποποιητική σύμβαση για επιπλέον χορήγηση ποσού Ευρώ 30.000. Η αποπληρωμή του δανείου ορίζεται από τη σύμβαση μέχρι το έτος 2026. Εντός της χρήσης η BIOCIDETECH LTD κατέβαλε το ποσό των Ευρώ 15.000,00.

4.3 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Οι Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες αναλύονται ως εξής:

	30.06.2017	30.06.2016
ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	204.482,53	417.311,28
BIOCIDETECH LTD	31,67	31,67
Σύνολο	**204.514,20**	**417.342,95**

Στις συνδεδεμένες εταιρίες ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και BIOCIDETECH LTD τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρίας ανέρχεται σε 21,84% (2016: 44,58%) και σε 20% αντίστοιχα και εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Στην διάρκεια της παρούσας χρήσης η Εταιρία εκποίησε το 51% από την συμμετοχή στην ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. έναντι τιμήματος ποσού Ευρώ 1.560.395,48 πραγματοποιώντας κέρδος ποσού Ευρώ 1.347.566,73 (Σημ. 4.17). Το ανωτέρω τίμημα είναι εισπρακτέο σε δόσεις ως ακολούθως:

	Ποσό δόσης	Ημερομηνία
1η δόση	27/3/2017	390.098,87
2η δόση	27/9/2017	390.098,87
3η δόση	27/3/2018	390.098,87
4η δόση	27/9/2018	390.098,87
Σύνολο		**1.560.395,48**
Βραχυπρόθεσμο μέρος απαιτ. 30.06.17 (Σημ. 4.5)		780.197,74
Μακροπρόθεσμος μέρος απαιτ. 30.06.17 (Σημ. 4.3)		390.098,87
		1.170.296,61

Η Διοίκηση της Εταιρίας στην παρούσα χρήση εξέτασε την ύπαρξη τυχόν ενδείξεων απομείωσης των ανωτέρω επενδύσεων και συμπεραίνει ότι δεν συντρέχουν.

4.4 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30.06.2017	30.06.2016
Απαιτήσεις από τρίτους	467.551,40	446.752,31
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	4.926,77	208.354,17
Γραμμάτια εισπρακτέα (χαρτοφυλακίου)	113.948,13	113.948,13
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	497.379,05	273.570,80
Επιταγές σε καθυστέρηση	46.406,52	46.406,52
μείον: Προβλέψεις	(25.711,00)	(25.711,00)
Σύνολο	**1.104.500,87**	**1.063.320,93**

Η κίνηση της πρόβλεψης για εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	30.06.2017	30.06.2016
Υπόλοιπο έναρξης	25.711,00	58.711,00
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	0,00	0,00
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0,00	(33.000,00)
Υπόλοιπο λήξης	**25.711,00**	**25.711,00**

4.5 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30.06.2017	30.06.2016
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων	1.193.994,98	879.166,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	120.808,69	119.383,39
Επιστρεπτέος Φ.Π.Α.	115.291,28	24.622,57
Χρεώστες διάφοροι	6.306,57	43.193,15
Βραχυπρόθεσμη απαίτηση από πώληση συμμετοχών (Σημ. 4.3)	780.197,74	0,00
Προσωπικό – Λογ/σμοί προς απόδοση	146.405,76	149.783,61
Σύνολο	**2.363.005,02**	**1.216.148,72**

4.6 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	30.06.2017	30.06.2016
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι (μετοχές τρπ. Αττικής)	103.569,00	103.569,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	28,62	398.830,51
Σύνολο	**103.597,62**	**502.399,51**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν επένδυση σε αμοιβαίο κεφάλαιο διαχείρισης διαθεσίμων (money market) της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. Στην παρούσα χρήση ρευστοποιήθηκε ποσό Ευρώ 398.801,89.

4.7 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	30.06.2017	30.06.2016
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.333.138,80	517.820,04
Ταμείο	5.243,50	14.544,05
Σύνολο	**1.338.382,39**	**532.364,09**

4.8 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική αξία	Σύνολο
Υπόλοιπο 30.06.2016	**2.735.000**	**1,00**	**2.735.000,00**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών	49.829,00	1,00	49.829,00
Υπόλοιπο 30.06.2017	**2.784.829**		**2.784.829,00**

Το καταβεβλημένο κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται την 30η Ιουνίου 2017 σε Ευρώ 2.784.829,00 (30.06.2016: Ευρώ 2.735.000,00). Διαιρείται σε 2.784.829 μετοχές (30.06.2016: 2.735.000 μετοχές), ονομαστικής αξίας Ευρώ 1 έκαστη.

Το 100% (49,05% την 30.06.2016) των μετοχών της Εταιρίας ανήκει στην εταιρία «ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ Α.Ε.», η οποία και συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνεται και η BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.

Όλες οι μετοχές έχουν εξοφληθεί ολοσχερώς, έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

Στην διάρκεια της χρήσης το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά ποσό Ευρώ 49.829,00 με κεφαλαιοποίηση αποθεματικού που προήλθε από αναπροσαρμογή της αξίας των λοιπών περιουσιακών στοιχείων του Ν. 2065/92.

4.9 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

	30.06.2017	30.06.2016
Τακτικό αποθεματικό	84.102,08	84.102,08
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων του Ν. 2065/92	18.586,74	87.760,75
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών	4.902,45	10.005,00
Ειδικά αποθεματικά	200.623,50	111.457,50
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου Ενεργητικού	884.563,56	884.563,56
Σύνολο	**1.192.778,33**	**1.177.888,89**

Τακτικό αποθεματικό: Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου Κ.Ν. 2190/1920, οι εταιρίες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του τακτικού αποθεματικού είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός του τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων του Ν. 2065/92: Η Εταιρία πρόκειται να προτείνει σε επόμενη Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της την κεφαλαιοποίηση του συνολικού ποσού της «Διαφοράς από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων» που είχε προκύψει από την φορολογική αναπροσαρμογή του Ν.2065/92 σε προηγούμενες χρήσεις.

Ειδικά αποθεματικά: Τα ειδικά αποθεματικά σχηματίζονται με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και αφορούν σε διανεμόμενα μερίσματα από συνδεδεμένες εταιρίες. Είναι πλήρως φορολογημένα και ελεύθερα προς διανομή κατόπιν σχετικής απόφασης. Η Εταιρία εντός τη χρήσης σχημάτισε αποθεματικό ύψους Ευρώ 89.166 από τα κέρδη της χρήσης 30.06.16 που ενέκρινε προς διανομή η τακτική γενική συνέλευσης των μετόχων της ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

4.10 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	30.06.2017	30.06.2016
Εμπορικές υποχρεώσεις	223.865,81	189.259,05
Επιταγές πληρωτέες	57.209,84	5.813,68
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρίες	108.928,44	18.525,00
Σύνολο	**390.004,09**	**213.597,73**

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι εξοφλητέες εντός του επόμενου έτους, κατά μέσον όρο, από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

4.11 ΔΑΝΕΙΑ

	30.06.2017	30.06.2016
Δάνεια		
Ομολογιακά δάνεια	679.937,00	1.039.403,00
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών (βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	359.466,00	359.610,89
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	206.206,26	507.838,35
Σύνολο	**1.245.609,26**	**1.906.852,24**

Τα ομολογιακά δάνεια με υπόλοιπα την 30.06.2017 ποσού Ευρώ 325χιλ. με λήξη την 31.12.2018 και ποσού Ευρώ 714 χιλ. με λήξη την 06.05.2022 έχουν ληφθεί από δύο τραπεζικά ιδρύματα με επιτόκια δανεισμού κυμαινόμενο Euribor εξαμήνου πλέον περιθώριο 6% και κυμαινόμενο Euribor τριμήνου πλέον περιθώριο 3% αντίστοιχα. Οι τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις που έχουν ληφθεί από πιστωτικά ιδρύματα απαιτούν την εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων αποπληρωμής κεφαλαίου και τόκων καθώς και συμμόρφωσης με συγκεκριμένα ποσοτικά χαρακτηριστικά και δείκτες. Την 30 Ιουνίου 2017, η Εταιρία βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους οριζόμενους χρηματοοικονομικούς δείκτες και λοιπούς όρους των ανωτέρω συμβάσεων ομολογιακών δανείων. Για τα ανωτέρω δάνεια υπάρχουν προσημειώσεις υποθήκης επί των ακινήτων της Εταιρίας ποσού Ευρώ 4,8 εκατ. (30.06.2016: Ευρώ 3,9 εκατ.).

4.12 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	01.07.2016-30.06.2017	01.07.2015-30.06.2016
Βιομηχανικής δραστηριότητας		
Εσωτερικού	4.461.760,62	2.532.689,79
Εξωτερικού	2.010,00	0,00
	4.463.770,62	**2.532.689,79**
Εμπορικής δραστηριότητας		
Εσωτερικού	112.766,30	360.710,84
Εξωτερικού	27.997,00	0,00
	140.763,30	**360.710,84**
Παροχής Υπηρεσιών		
Εσωτερικού	1.447.239,92	849.032,30
	1.447.239,92	**849.032,30**
Σύνολο	**6.051.773,84**	**3.742.432,93**

4.13 ΚΟΣΤΟΣ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ

	01.07.2016 - 30.06.2017			01.07.2015 - 30.06.2016		
	Έξοδα παραγωγικής λειτουργίας	**Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**	**Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως**	**Έξοδα παραγωγικής λειτουργίας**	**Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**	**Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	718.783,08	88.059,19	4.832,32	586.611,90	64.280,38	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	100.531,50	597.838,68	91.215,67	24.226,63	825.943,95	77.260,69
Παροχές τρίτων	226.006,08	65.930,91	20.563,78	168.031,34	45.673,32	17.007,49
Φόροι τέλη	14.046,01	36.920,48	0,00	12.619,68	40.124,34	0,00
Διάφορα έξοδα	580.291,77	163.699,48	32.919,08	364.277,72	99.319,94	16.602,12
Αποσβέσεις	112.087,46	25.687,97	9.574,85	106.442,72	24.133,89	9.607,25
Συνολικό κόστος εξόδων παραγωγής, διοίκησης και διάθεσης	**1.751.745,90**	**978.136,71**	**159.105,70**	**1.262.209,99**	**1.099.475,82**	**120.477,55**

	01.07.2016 - 30.06.2017	**01.07.2015 - 30.06.2016**
Μισθοί	478.710,33	400.714,19
Ημερομίσθια	138.239,60	98.023,10
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	163.471,44	124.686,72
Παροχές στο προσωπικό	31.253,22	26.332,87
Αποζημιώσεις απόλυσης	0,00	1.135,40
	811.674,59	**650.892,28**
Μέσος όρος προσωπικού άτομα		
Διοικητικό προσωπικό	19	17
Εργατοτεχνικό προσωπικό	10	12

	29	29
	01.07.2016 - 30.06.2017	**01.07.2015 - 30.06.2016**
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	223.666,66	562.199,98
	223.666,66	**562.199,98**

Η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευσης της 05.01.2017 προ-ενέκρινε αμοιβές μελών Δ.Σ. συνολικού ποσού Ευρώ 211.000,00. Οι αμοιβές μελών Δ.Σ. της χρήσης που έληξε την 30.06.17 τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των παραπάνω συμβουλίων.

4.14 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, άρθρο 58 του Ν. 4172/2013, ο εν ισχύ φορολογικός συντελεστής για τη χρήση που έληξε την 30.06.2016 ανέρχεται σε 29%, ενώ για τη χρήση που έληξε την 30.06.2015 ανερχόταν σε 26%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και, με βάση τους ελέγχους αυτούς, οριστικοποιούνται οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις, με το ενδεχόμενο να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2013, την 30.06.2014 και την 30.06.2017. Για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2011, την 30.06.2012, 30.06.2015 και την 30.06.2016 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 καθώς και του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Σύμφωνα με την ΠΟΛ 1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

Ο Φόρος Εισοδήματος, που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως εξής:

	01.07.2016-30.06.2017	**01.07.2015-30.06.2016**
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης	2.763.506,55	(111.428,07)
Λογιστικές διαφορές	35.660,50	60.663,59
Έσοδα από μερίσματα	(214.828,98)	(89.166,00)
Σύνολο φορολογητέων κερδών	**2.584.338,07**	**(139.930,48)**
Φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Φόρος χρήσης	749.458,04	(40.579,84)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	800,00
Επίδραση μεταφερόμενων φορολογικά ζημιών	(23.218,43)	40.579,84
Φόρος εισοδήματος	**726.239,61**	**800,00**

4.15 ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Λοιπά έξοδα και ζημίες	**01.07.2016 - 30.06.2017**	**01.07.2015 - 30.06.2016**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	6.050,00	2.702,07
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	3.134,48	4.442,63
Σύνολο	**9.184,48**	**7.144,70**

Λοιπά συνήθη έσοδα	**01.07.2016 - 30.06.2017**	**01.07.2015 - 30.06.2016**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	99.834,78	83.145,10
Ειδικές επιδοτήσεις	8.946,59	41.904,45
Σύνολο	**108.781,37**	**125.049,55**

4.16 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ, ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Οι Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα αναλύονται ως εξής:

	01.07.2016 - 30.06.2017	**01.07.2015 - 30.06.2016**
Τόκοι και έξοδα μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	53.275,91	68.443,62
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	36.753,67	42.884,80
Λοιπά έξοδα τραπεζών	8.137,91	8.302,71
Σύνολο	**98.167,49**	**119.631,13**

Οι πιστωτικοί τόκοι και τα συναφή έσοδα αναλύονται ως εξής:

	01.07.2016 - 30.06.2017	**01.07.2015 - 30.06.2016**
Πιστωτικοί τόκοι	34.712,24	32.000,00
Σύνολο	**34.712,24**	**32.000,00**

4.17 ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	01.07.2016 – 30.06.2017	**01.07.2015 - 30.06.2016**
Κέρδη από την πώληση επενδύσεων (Σημ. 4.3)	1.347.566,73	0,00
Κέρδη από πώληση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων	458,79	0,00
Σύνολο	**1.348.025,52**	**0,00**

4.18 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρίες με τα συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται με τους συνήθεις όρους αγοράς.

		01.07 - 30.06.2017				01.07 - 30.06.2016			
		Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα
ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ Α.Ε.	Μητρική Εταιρία	0,00	0,00	0,00	238.369,50	0,00	0,00	0,00	194.070,00
AGROLAB RDS	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	0,00	48.303,40	126,56	0,00	0,00	5.104,00
KNE BG	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	0,00	54.260,29	0,00	0,00	0,00	0,00
Κ&Ν ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	700.666,99	50.957,12	51.398,18	30.000,00	663.485,67	39.997,00	145.292,85	30.000,00
AGRITEX ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	32.000,00	0,00	0,00	0,00	32.000,00	0,00
VITRO HELLAS Α.Ε.	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	214.828,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		700.666,99	**50.957,12**	**298.227,16**	**370.933,19**	**663.612,23**	**39.997,00**	**177.292,85**	**229.174,00**

		30.06.2017			30.06.2016		
		Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο
ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ Α.Ε.	Μητρική Εταιρία	0,00	(13.929,65)	(13.929,65)	0,00	(4.859,44)	(4.859,44)
AGROLAB RDS	Συνδεδεμένη	155,66	(31.438,50)	(31.282,84)	155,66	(191,88)	(36,22)
K&N BG	Συνδεδεμένη	0,00	(54.260,29)	(54.260,29)	0,00	0,00	0,00
HELLENIC FARMING A.E.	Συνδεδεμένη	764.000,00	(9.300,00)	754.700,00	664.000,00	0,00	664.000,00
K&N ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	477.468,26	0,00	477.468,26	481.769,31	(18.768,87)	463.000,44
AGRITEX ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	1.088.157,88	0,00	1.088.157,88	1.058.557,88	0,00	1.058.557,88
VITRO HELLAS A.E.	Συνδεδεμένη	303.994,98	0,00	303.994,98	89.166,00	0,00	89.166,00
BIOCIDETEC	Συνδεδεμένη	126.000,00	0,00	126.000,00	130.000,00	0,00	130.000,00
NETAGRO A.E.	Συνδεδεμένη	115.000,00	0,00	115.000,00	126.000,00	0,00	126.000,00
		2.874.776,78	**(108.928,44)**	**2.765.848,34**	**2.549.648,85**	**(23.820,19)**	**2.525.828,66**

4.19 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Η Εταιρία δεν κατέβαλε μερίσματα προς τους μετόχους κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης που έληξε την 30.06.2017 από τα κέρδη της χρήσης που έληξε την 30.06.2016.

Για τη χρήση που έληξε την 30.06.2017 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας δεν θα προτείνει τη διανομή μερίσματος στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.20 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρία άσκησε κατά του ΟΑΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου, στις 28.12.2015, ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς την υπ' αριθ. ΑΓ2254/28-12-2015 αγωγή αιτούμενη συνολικό ποσό Ευρώ 300.081,90 ως επιδότηση ασφαλιστικών εισφορών. Στην παρούσα φάση οι νομικοί συνεργάτες της Εταιρίας και η Διοίκηση της δεν είναι σε θέση να εκτιμήσουμε με βεβαιότητα την εξέλιξη της υπόθεσης και το οριστικό δικαιούμενο ποσό και ως εκ τούτω με 30.06.2017 δεν έχει πραγματοποιηθεί εγγραφή στα βιβλία της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει δεσμευτεί να καλύψει για λογαριασμό της ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και κατά ποσοστό συμμετοχής 44,58% τυχόν πρόσθετα ποσά φορολογικών διαφορών, προστίμων ή οποιοδήποτε άλλο είδος φόρου ή χρηματικής ποινής που ενδέχεται να υποβληθούν ως αποτέλεσμα φορολογικού ελέγχου των προηγούμενων ετών μέχρι τη χρήση που έληξε την 30/06/2016 και τα οποία δεν καλύπτονται από κέρδη εις νέον της συνδεδεμένης. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αν προκύψει τέτοια υποχρέωση δεν θα είναι σημαντική.

Η Εταιρία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές υπέρ προμηθευτών έναντι συνολικού ποσού Ευρώ 1.200,00 (30.06.2016: Ευρώ 800,00). Η Εταιρία, έχει καταστεί εγγυήτρια στην συνδεδεμένη στην συνδεδεμένη Εταιρία HELLENIC FARMING A.E. για αλληλόχρεο λογαριασμό μέχρι ποσού Ευρώ 1.440 χιλ.. Επιπλέον η Εταιρία έχει δώσει εγγυήσεις ποσού ευρώ 34.138,66 (30.06.2016: 29.634,08) για μισθώσεις ακινήτων, αυτοκινήτων και ηλεκτρικού ρεύματος.

Δεν υφίστανται άλλα θέματα που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της Εταιρίας και να χρήζουν γνωστοποίησης.

4.21 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, που να επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Σίνδος, 23 Νοεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Α.Δ.Τ.: Χ 770638	**ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ** Α.Δ.Τ.: ΑΚ 306984
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ Α.Δ.Τ.: ΑΒ 700750	**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ** Α.Δ.Τ.: ΑΖ 154431 Α.Μ.Α. 5890 ΤΑΞΗ: Α'