

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα, 23/03/2018
Αριθ.Πρωτ.: 949862

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΕΤΡΙΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **23/03/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1355017**, οι εγκεκριμένες από την 08/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΕΤΡΙΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**ΤΕΤΡΙΞ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6830401000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 19581 / 14/03/2018).

Με Εγκολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΤΕΤΡΙΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗ

- -

ΑΦΜ 998770826 - ΔΟΥ

ΤΕΤΡΙΞ Α.Ε. (ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 06830401000)
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31-12-2016 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01-31/12/2016)

Ενεργητικό							Παθητικό		
	2016			2015				2016	2015
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							Καθαρή θέση		
Ενσώματα πάγια							Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Ακίνητα	20.559,41		20.559,41	20.559,41		20.559,41	Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.518,69	1.134,37	3.384,32	3.708,12	680,02	3.028,10	Καταβεβλημένα κεφάλαια	60.000,00	60.000,00
Λοιπός εξοπλισμός	45.565,47	5.490,57	40.074,90	43.390,58	4.475,83	38.914,75	Διαφορές εύλογης αξίας		
Ενσώματα πάγια	70.643,57	6.624,94	64.018,63	67.658,11	5.155,85	62.502,26	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Άυλα πάγια στοιχεία							Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	12.607,93	12.607,93
Λοιπά άυλα	5.428,00	-1.085,60	4.342,40	5.428,00	-1.085,60	4.342,40	Αποτελέσματα εις νέο	116.896,17	175.640,12
Άυλα πάγια στοιχεία	5.428,00	-1.085,60	4.342,40	5.428,00	-1.085,60	4.342,40	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	129.504,10	188.248,05
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία							Καθαρή θέση	189.504,10	248.248,05
Δάνεια και απαιτήσεις			150,00			150,00	Προβλέψεις		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	150,00	0,00	0,00	150,00	Υποχρεώσεις		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	76.071,57	5.539,34	68.511,03	73.086,11	4.070,25	66.994,66	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποθέματα							Τραπεζικά δάνεια	134,44	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές							Εμπορικές υποχρεώσεις	3.603,16	233.183,42
Εμπορικές απαιτήσεις			49.630,37			71.942,41	Λοιποί φόροι και τέλη	797,34	46.158,48
Λοιπές απαιτήσεις			43.877,69			29.875,02	Λοιπές υποχρεώσεις	34.704,52	59.070,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			66.724,47			417.848,84	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	39.239,46	338.412,88
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	160.232,53	0,00	0,00	519.666,27	Υποχρεώσεις	39.239,46	338.412,88
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	160.232,53	0,00	0,00	519.666,27	Σύνολο	228.743,56	586.660,93
Σύνολο	76.071,57	5.539,34	228.743,56	73.086,11	4.070,25	586.660,93			

ΤΕΤΡΙΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗ

- -

ΑΦΜ 998770826 - ΔΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31/12/2016

	2016	2015
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	66.519,71	855.226,67
Κόστος πωλήσεων	-57.974,02	-641.614,80
Μικτό αποτέλεσμα	8.545,69	213.611,87
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	-49.003,71	-24.122,86
Έξοδα διάθεσης	-8.805,99	-10.870,54
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-8.211,71	-10.689,05
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	116,12	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-57.359,60	167.929,42
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	151,37	46,28
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-535,72	-1.930,02
Αποτέλεσμα προ φόρων	-57.743,95	166.045,68
Φόροι εισοδήματος		-52.053,07
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-57.743,95	113.992,61
Σύνολο	-57.743,95	113.992,61

ΜΑΡΙΝΟΣ Π. ΚΑΛΛΙΓΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΛΛΙΓΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΡΗΣΤΕΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΜΕΛΟΣ-ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	TETPIΞ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	A.E.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2016 - 31/12/2016	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΣΚΟΥΦΑ 4 - ΑΘΗΝΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	06830401000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	(βλ.πιν.1)	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες		Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	(βλ.πιν.2)	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει Ισολογισμό του υποδείγματος Β.2.1. και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.1.2..	Άρθρο 29 παρ. 34

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ.	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

Πίνακας 1: Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Ποσό	Παρατηρήσεις
ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΤΕΤΟΙΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ-ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	0,00	
Σύνολο	0,00	

Σημείωση: Παρουσιάζεται ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Πίνακας 2: Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων

Ημερομηνία	Χορήγηση	Επιστροφή	Διαγραφή	Αποποίηση	Επιτόκιο	Όροι	Δεσμεύσεις
31/12/2016	0,00	0,00				ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Σύνολα	0,00	0,00	0,00	0,00			

Σημείωση: Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

ΜΑΡΙΝΟΣ ΚΑΛΛΙΓΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΚΑΛΛΙΓΑΣ
ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.-ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΡΗΣΤΕΑΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ