ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 22/03/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1015828

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Χ .ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **22/03/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Χ .ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο PRISMA και αριθμό ΓΕΜΗ **20511430000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1354219 οι εγκεκριμένες από την 04/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1354220 η από 04/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ. 14001

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- η κ. ΚΟΥΣΗ ΑΓΑΠΗ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου Σ.Ο.Ε.Λ. 26731

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Χ .ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2. ΠΕ Καβάλας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 65110, Καβάλα

«Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε:10807/53/Β/86/94 / ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 20511430000

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

(δημοσιευμένα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 , για επιχειρήσεις που συντάσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη , κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της , πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει ΓΕΜΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Επωνυμία Εταιρείας:Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας :ΑΜΙΣΙΑΝΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε:10807/53/Β/86/94 / ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 20511430000

Εποπτεύουσα αρχή Περιφέρεια Αν. ΜακεδονίαςΘράκης-Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας

Ορκωτός ελεγκτής-λογιστής : Μπατσούλης Γεώργιος (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 14001)

Ελεγκτική Εταιρία:ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ

Τύπος έκθεσης επισκόπησης:Χωρίς επιφύλαξη με θέμα έμφασης

Ημερομηνία έγκρισης Οικονομικών καταστάσεων : 20/6/2017

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος :	Ελένη Γαρυφάλλου του Χρήστου
Μέλος	Νικόλαος Νικόπουλος
Μέλος	Βασιλική Τιτονάκη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ασώματα πάγια στοιχεία	1,191,041.63	1,260,827.85	0.00	0.00
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5,537,973.59	5,683,028.34	720,378.32	693,326.43
Επενδύσεις σε ακίνητα	24,540,840.00	24,540,840.00	0.00	0.00
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0.00	0.00	28,438,938.43	28,408,283.74
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	3,412,086.33	3,412,086.33	0.00	0.00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2,583,387.67	2,659,091.34	2,455,060.51	2,584,705.94
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11,745,013.09	11,838,446.01	10,958,494.24	11,200,790.72
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**49,010,342.31**	**49,394,319.87**	**42,572,871.50**	**42,887,106.83**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	5,017,651.55	4,917,077.71	202,700.06	220,200.05
Μακροπρόθεσμες Δανειάκες υποχρεώσεις	3,829,728.16	10,626,663.87	0.00	6,799,547.13
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	34,738,501.95	27,918,826.68	34,219,541.41	27,426,395.89
Προμηθευτές-λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2,502,330.07	2,722,479.71	1,923,593.08	2,026,557.59
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	**46,088,211.73**	**46,185,047.97**	**36,345,834.55**	**36,472,700.66**
Μετοχικό Κεφάλαιο	8,240,593.50	8,240,593.50	8,240,593.50	8,240,593.50
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	-6,816,292.48	-6,638,974.86	-2,013,556.55	-1,826,187.33
Δικαιώματα μειοψηφίας	1,497,829.56	1,607,653.26	0.00	0.00
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	**2,922,130.58**	**3,209,271.90**	**6,227,036.95**	**6,414,406.17**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(α+β)	**49,010,342.31**	**49,394,319.87**	**42,572,871.50**	**42,887,106.83**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών	9,937,070.84	8,368,606.96	8,969,765.88	7,400,433.65
Μικτά κέρδη	2,653,326.98	1,746,182.24	2,587,849.74	1,714,049.51
Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	**-21,501.82**	**-845,522.87**	**-36,493.17**	**-904,483.85**
Ζημιές προ φόρων	-83,110.82	-758,291.78	-57,383.79	-821,239.25
Ζημιές μετά από φόρους (α)	-277,228.32	-367,213.51	-187,369.22	-417,010.76
Συνολικά έσοδα-ζημίες μετά από φόρους (β)	0.00	-4,992,059.20	0.00	0.00
Καθαρή Ζημιά μετά από φόρους (α) + (β)	**-277,228.32**	**-5,359,272.71**	**-187,369.22**	**-417,010.76**
Κατανέμεται σε:				
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-159,171.46	-5,321,396.88	**-187,369.22**	**-417,010.76**
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-118,056.86	-37,875.83	0.00	0.00
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	**451,177.23**	**-483,615.39**	**144,455.75**	**-672,469.99**
Αποσβέσεις	**472,679.05**	**361,907.48**	**180,948.92**	**232,013.86**
Ζημίες ανά μετοχή	**-0.02**	**-0.04**	**-0.02**	**-0.05**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	**-83,110.82**	**-758,291.78**	**-57,383.79**	**-821,239.25**
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	472,679.05	361,907.48	180,948.92	232,013.86
Διαγραφές Παγίων	0.00	0.00	0.00	0.00
Απομείωση για επισφαλείς απαιτήσεις	0.00	0.00	0.00	0.00
Προβλέψεις	-79,301.10	-128,732.89	-79,301.10	-128,732.89
Αποτελέσματα(έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημίες) επενδυτικές δραστηριότητες	16,863.26	-118,835.55	8,613.26	-95,743.60
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	44,745.74	31,604.46	12,277.36	12,499.00
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	168,657.51	-337,443.37	171,509.32	-338,113.77
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-504,835.88	552,551.78	-348,607.43	472,172.50
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-238,220.17	-552,669.01	-121,835.04	-245,638.89
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	44,745.74	31,604.46	12,277.36	12,499.00
Καταβεβλημένοι φόροι	6,929.46	85,209.82	6,129.46	82,512.20
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηρότητες (α)	**-254,197.61**	**-1,066,723.16**	**-252,185.32**	**-1,007,794.24**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0.00	0.00	-30,654.69	-2,167.43
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων περουσιακών στοιχείων	-312,651.66	-1,263,750.70	-251,614.39	-1,215,490.37
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων	37,950.00	158,513.17	35,000.00	125,213.17
Τόκοι Εισπραχθέντες	0.32	0.17	0.32	0.17
Μερίσματα εισπραχθεντα	0.00	0.00	0.00	0.00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηρότητες (β)	**-274,701.34**	**-1,105,237.36**	**-247,268.76**	**-1,092,444.46**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-9,913.00	1,411,948.50	0.00	1,411,948.50
Εισπράξεις από εκδοθέντα(αντληθέντα) δάνεια	29,141.17	12,344.25	0.00	0.00
Εξοφλήσεις δανείων	-6,401.61	1,993.74	-6,401.61	1,993.74
Μερίσματα πληρωθέντα	0.00	-2,881.18	0.00	-2,881.18
Πληρωμές από μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0.00	0.00	0.00	0.00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**12,826.56**	**1,423,405.31**	**-6,401.61**	**1,411,061.06**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου(α)+(β)+(γ)	**-516,072.39**	**-748,555.21**	**-505,855.69**	**-689,177.64**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1,332,548.02	2,081,103.23	894,651.01	1,583,828.65
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**816,475.63**	**1,332,548.02**	**388,795.32**	**894,651.01**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2015
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2015 και 1/1/2016αντίστοιχα)	3,209,271.90	-6,681,655.37	6,414,406.17	-6,792,044.54
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου/ Πωλήσεις ιδίων μετοχών	-9,913.01	1,411,948.50	0.00	1,411,948.50
Διανεμηθέντα μερίσματα &Αμοιβές Δ.Σ.	0.00	0.00	0.00	0.00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ΄ευθείας στην καθαρή θέση	0.00	12,696,643.05	0.00	18,347,963.74
Απόσχιση κλάδου	0.00	-3,850,450.77	0.00	-6,136,450.77
Κέρδη /(ζημίες) της περιόδου ,μετά από φόρους	-277,228.32	-367,213.51	-187,369.22	-417,010.76
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2015 και 31/12/2016 αντίστοιχα)	**2,922,130.58**	**3,209,271.90**	**6,227,036.95**	**6,414,406.17**

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:

1.Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους και ποσοστά συμμετοχής που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις είναι :

Μέθοδος πλήρους ενοποίησης (ολική)

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΧΩΡΑ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	100.00%	2007-2016
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΤΗΣ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΜΠΑΤΗ ΚΑΒΑΛΑΣ	ΕΛΛΑΔΑ	70.94%	2007-2016
Kavala Float Glass A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	95.35%	2016
Μέθοδος καθαράς θέσης			
ALFA GLASS A.E.	ΕΛΛΑΔΑ	27.81%	0

2.Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 ήταν οι πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που είναι σύμφωνες με τα ΔΠΧΑ. Ημερομηνία μετάβασης της εταιρείας είναι 1 Ιανουαρίου του 2014. Ημερομηνία υιοθέτησης των ΔΠΧΑ από την εταιρεία είναι η 1 Ιανουαρίου 2015.

3.Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις είναι το έτος 2007-2010 για την εταιρεία.Για τη χρήση 2016, η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65 Α παρ. 1 του Ν. 4174/2013.Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016.

4.Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διατητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

5.Επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών υπέρ Τραπεζών ποσού 22.170.932,65€ .

6.Οι συναλλαγές της εταιρείας με τις εταιρείες του Ομίλου κατά την χρήση του 2016όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής :(σε χιλιάδες ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΥ	ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	516	50
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	50	516
γ)Απαιτήσεις	218	69
δ)Υποχρεώσεις	69	218

Αμισιανά-Καβάλας

20/06/2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ**
Ελένη Γαρυφάλλου του Χρήστου	**Νικόλαος Νικόπουλος**	**ΚΡΙΚΗΣ FINANCIAL SERVICES A.E.**
Α.Δ.Τ. ΑΜ 912269	**Α.Δ.Τ Φ023628**	**ΚΡΙΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**
		ΑΔΕΙΑ Α ΤΑΞΗΣ 7064/00

Όμιλος ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ

Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αρ. ΓΕΜΗ: 20511430000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31/12/2016

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Αμισιανά Καβάλας 20/6/2017

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Χ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΕΒΕ» την 20/6/2017. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρίας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ελένη Γαρυφάλλου

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 5
(ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ) 5
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 10
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε €) 12
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε €) 13
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά σε €) 13
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά σε €) 15
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε €) 16
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε €) 17
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €) 18
ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €) 19
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 20
1 Γενικές πληροφορίες 20
2 Πλαίσιο κατάρτισης των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 20
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 36
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές 43
5 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 44
6 Ακίνητα κατεχόμενα για επένδυση 46
7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 47
8 Συμμετοχές σε θυγατρικές 48
9 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση 48
10 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 48
11 Αποθέματα & Κόστος πωλήσεων 49
12 Εμπορικές απαιτήσεις 50
13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις 51
14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 52
15 Μετοχικό κεφάλαιο 52
16 Αποθεματικά εύλογης αξίας 53
17 Λοιπά αποθεματικά 53
18 Δικαιώματα μειοψηφίας 55
19 Δανεισμός 55
20 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 56
21 Δαπάνες προσωπικού - Υποχρέωση για παροχές λόγω αφυπηρέτησης 57

22 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 58
23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 59
24 Υποχρέωσεις από φόρους 60
25 Κύκλος εργασιών - Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας 60
26 Λοιπά συνήθη έσοδα 61
27 Λειτουργικές δαπάνες 62
28 Λοιπά έξοδα & ζημίες 64
29 Χρηματοοικονομικά έσοδα 65
30 Χρηματοοικονομικά έξοδα 66
31 Φόρος εισοδήματος 66
32 Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή 68
33 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη 69
34 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 70
35 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές 70
36 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη 70
37 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 70
38 Αναμόρφωση ήδη δημοσιευθέντων κονδυλίων 71

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ)
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2016

Αξιότιμοι κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α του Κ.Ν. 2190/20, υποβάλουμε στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση τις ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής η «Εταιρία»). Η Εταιρία καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες μετέχουν οι εταιρείες που αναφέρονται στη Σημείωση υπ' αριθμόν 2.1 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων (στο εξής ο «Όμιλος»). Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας και των γενικά παραδεκτών Λογιστικών Αρχών, όπως αυτές προδιαγράφονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση του Ομίλου, πληροφορίες σχετικά με τη διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει ο Όμιλος, πληροφορίες σχετικά με τις μετοχές και το μετοχικό κεφάλαιο.

1. Εισαγωγή (Έδρα - Υποκαταστήματα -Σκοπός - Αντικείμενο Δραστηριότητας)

Η Εταιρία εδρεύει στα Αμισιανά, Ν. Καβάλας. Η Εταιρία διαθέτει δύο υποκαταστήματα στην Σίνδο, Ν. Θεσσαλονίκης ,ένα στην Αθήνα και γραφεία στην Αθήνα .

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εμπορία υαλοπινάκων και δομικών υλικών.

2. Εξωτερικό περιβάλλον

Το τρίτο τρίμηνο του 2016 το ΑΕΠ αυξήθηκε με το υψηλότερο ποσοστό από το πρώτο τρίμηνο του 2008 και παράλληλα η ιδιωτική κατανάλωση κατέγραψε αύξηση 5,7% την υψηλότερη αύξηση των τελευταίων άτονη σταδιακή βελτίωση στην αγορά εργασίας συνεισέφερε στην ιδιωτική κατανάλωση. Παρόλα αυτά η χαμηλή βάση σύγκρισης επηρέασε το αποτέλεσμα. Παρά τη θετική ανάγνωση, η οικονομία εξακολουθεί να αναπτύσσετε με αδύναμο ρυθμό. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), ανάπτυξη προβλέπεται να σημειωθεί το 2017, καθώς η εμπιστοσύνη των καταναλωτών αναμένεται να ενισχυθεί και ορισμένες δομικές αλλαγές αναμένεται να αλλάξουν την παρούσα κατάσταση στην οικονομία ευνοώντας τις εξαγωγές και τις επενδύσεις. Ο πληθωρισμός προβλέπεται να παραμείνει σε χαμηλά επίπεδα λόγω της πίεσης την οποία δέχεται αυτή τη στιγμή η οικονομία, ενώ η ανεργία πιθανότατα θα μειωθεί σταδιακά. Στα πλαίσια αυτού του οικονομικού και ρυθμιστικού περιβάλλοντος η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

3. Αποτελέσματα και επιδόσεις κλειόμενης χρήσης

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα 9.937.070,84 ευρώ, έναντι 8.368.606,96 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας διαμορφώθηκε στα 8.969.765,88 ευρώ, έναντι 7.400.433,65 ευρώ κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

Ο Όμιλος κατά τη χρήση που έκλεισε εμφάνισε κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους -277.228,32 ευρώ, έναντι -367.213,51 ευρώ κατά την αμέσως προηγούμενη εταιρική χρήση. Τα αντίστοιχα ποσά για την Εταιρία είναι -187.369,22 ευρώ, έναντι -417.010,76 ευρώ.

Οι αριθμοδείκτες της εταιρείας

	2016	2015
Περιθώριο μικτού κέρδους	26,70%	20,90%
Περιθώριο EBITDA	4,50%	-5,80%
Περιθώριο EBIT	-0,20%	-10,10%
Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων	-0,80%	-9,10%
Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας	-2,80%	-4,40%
% λειτουργικών δαπανών επί πωλήσεων	31,50%	39,20%
% συνολικών δαπανών επί πωλήσεων	31,70%	39,50%

Οι αριθμοδείκτες του Ομίλου

	2016	2015
Περιθώριο μικτού κέρδους	28,90%	23,20%
Περιθώριο EBITDA	1,60%	-9,10%
Περιθώριο EBIT	-0,40%	-12,20%
Περιθώριο κερδοφορίας προ φόρων	-0,60%	-11,10%
Περιθώριο καθαρής κερδοφορίας	-2,10%	-5,60%
% λειτουργικών δαπανών επί πωλήσεων	31,50%	42,30%
% συνολικών δαπανών επί πωλήσεων	31,70%	42,60%

4. Περιουσιακά στοιχεία, ίδια κεφάλαια, δάνεια, υποχρεώσεις

Η εταιρεία

	2016	2015
Σύνολο Ενεργητικού	42.572.871,50	42.887.106,83
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	6.227.036,95	6.414.406,17
Καθαρός Δανεισμός	33.830.746,09	33.331.292,01
Λειτουργικές ταμειακές ροές	-252.185,32	-1.007.794,24
Καθαρές Κεφαλαιουχικές Δαπάνες	-247.268,76	-1.092.444,46

Χρηματοοικονομικές Ρήτρες	2016	2015
Δείκτης μόχλευσης	84,50%	83,90%

Ο όμιλος

	2016	2015
Σύνολο Ενεργητικού	49.010.342,31	49.394.319,87
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2.922.130,58	3.209.271,90
Καθαρός Δανεισμός	37.751.754,48	37.212.942,53
Λειτουργικές ταμειακές ροές	-254.197,61	-1.066.723,16
Καθαρές Κεφαλαιουχικές Δαπάνες	-274.701,34	-1.105.237,36

Χρηματοοικονομικές Ρήτρες	2016	2015
Δείκτης μόχλευσης	92,80%	92,10%

5. Προοπτικές

Παρά το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον, η Διοίκηση προσδοκά βελτίωση των βασικών μεγεθών του Ομίλου κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση.

6. Διαχείριση κινδύνων και χρηματοοικονομικά μέσα

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση των εταιρειών του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών συναλλαγών του Ομίλου γίνονται με το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος (νόμισμα λειτουργίας), το οποίο είναι το ΕΥΡΩ. Ως εκ τούτου, δεν υφίσταται σημαντικός κίνδυνος βάσει του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν αξιοσημείωτες διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις ισοτιμίες ξένου συναλλάγματος.

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας βαρύνονται με κυμαινόμενα επιτόκια, τα οποία έχουν ως επί το πλείστον ως δείκτη αναφοράς το Euribor. Η ευαισθησία των αποτελεσμάτων της Εταιρίας σε μεταβολές των επιτοκίων αναλύεται στη Σημείωση υπ' αριθμόν 3 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από τιμές επιτοκίων.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε σημαντικό κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες. Στις περιπτώσεις ενδείξεων επισφάλειας των απαιτήσεων, διενεργούνται σχετικές προβλέψεις απομειώσεων.

Για τις λοιπές απαιτήσεις όπως και για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά στοιχεία, η εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση για τη λειτουργία και ανάπτυξη του Ομίλου. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για την διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω καθημερινής παρακολούθησης των ταμειακών διαθεσίμων της, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίστανται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύεται η φήμη του Ομίλου.

Ο Όμιλος εμφανίζει ληξιπρόθεσμες οφειλές σε τραπεζικά ιδρύματα και λοιπούς πιστωτές, γεγονός που υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας και μπορεί να εγείρει αμφιβολία για την ικανότητα της να συνεχίσει τη δραστηριότητα της. Η δυνατότητα του Ομίλου να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα της εξαρτάται από την επιτυχή έκβαση των συζητήσεων με τα Τραπεζικά Ιδρύματα προκειμένου να αναδιοργανώσει τον υφιστάμενο τραπεζικό δανεισμό και να εξασφαλίσει παράλληλα επαρκείς πιστώσεις ώστε να είναι σε θέση να αποπληρώνει ομαλά τις υποχρεώσεις του.

7. Εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Στον Όμιλο απασχολούνται 122 εργαζόμενοι, έναντι 106 κατά το προηγούμενο έτος. Στην Εταιρεία απασχολούνται 99 εργαζόμενοι, έναντι 86 κατά το προηγούμενο έτος. Οι εταιρείες του Ομίλου απασχολούν τεχνικό ασφαλείας και η Διοίκηση συνεργάζεται μαζί του και με τους εργαζομένους για θέματα ασφαλείας στο χώρο εργασίας.

Ο Όμιλος εναρμονίζεται πλήρως με την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία και συμμετέχει σε προγράμματα ανακύκλωσης.

Αμισιανά Καβάλας, 20/6/2017

Η Πρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ελένη Γαρυφάλλου

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **«Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.»**, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012).Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.»** και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 3.2.3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι η μητρική εταιρεία **«Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.»** αντιμετωπίζει αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας. Η συνέχιση της αποτελεσματικής διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας και της απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας τελεί υπό τις προϋποθέσεις της δυνατότητας μελλοντικής επίτευξης των δεσμευτικών οικονομικών επιδόσεων και της διασφάλισης αναχρηματοδοτικών πόρων.
Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107 Α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26/7/2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Μ Σ.Ο.Ε.Λ 14001
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 156
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 22, ΜΑΡΟΥΣΙ

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε €)

		31/12/2016	31/12/2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	5	5.537.973,59	5.683.028,34
Επενδύσεις σε ακίνητα	6	24.540.840,00	24.540.840,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	1.191.041,63	1.260.827,85
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	9	3.412.086,33	3.412.086,33
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	20	2.507.445,43	2.583.489,10
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10	75.942,24	75.602,24
		37.265.329,22	**37.555.873,86**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	11	5.093.780,08	5.262.437,59
Εμπορικές απαιτήσεις	12	3.658.354,39	3.133.066,25
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	13	2.176.402,99	2.110.394,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	816.475,63	1.332.548,02
		11.745.013,09	**11.838.446,01**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**49.010.342,31**	**49.394.319,87**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια κεφάλαια			
Κεφάλαιο	15	8.240.593,50	8.240.593,50
Υπέρ το άρτιο		1.373.440,94	1.373.440,94
Αποθεματικά εύλογης αξίας	16	12.221.938,05	12.221.938,05
Λοιπά αποθεματικά	17	-74.843,28	-64.635,28
Αποτελέσματα είς νέον		-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας	18	1.497.829,56	1.607.653,26
		2.922.130,58	**3.209.271,90**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	19	3.829.728,16	10.626.663,87
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	4.814.951,49	4.696.877,66
Πρόβλεψη παροχών προσωπικού	21	182.500,00	175.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	20.200,06	45.200,05
		8.847.379,71	**15.543.741,58**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19	34.738.501,95	27.918.826,68
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	23	2.247.676,48	2.484.179,51
Υποχρεώσεις από φόρους	24	254.653,59	238.300,20
		37.240.832,02	**30.641.306,39**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**49.010.342,31**	**49.394.319,87**

ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε €)

		31/12/2016	31/12/2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	5	720.378,32	693.326,43
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες	8	28.438.938,43	28.408.283,74
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	20	2.413.288,27	2.543.273,70
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10	41.772,24	41.432,24
		31.614.377,26	**31.686.316,11**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	11	5.077.374,26	5.248.883,58
Εμπορικές απαιτήσεις	12	3.561.548,43	2.984.604,33
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	13	1.930.776,23	2.072.651,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	388.795,32	894.651,01
		10.958.494,24	**11.200.790,72**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**42.572.871,50**	**42.887.106,83**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια κεφάλαια			
Κεφάλαιο	15	8.240.593,50	8.240.593,50
Υπέρ το άρτιο		1.373.440,94	1.373.440,94
Αποθεματικά εύλογης αξίας	16	18.347.963,74	18.347.963,74
Λοιπά αποθεματικά	17	-1.547.792,67	-1.547.792,67
Αποτελέσματα είς νέον		-20.187.168,56	-19.999.799,34
		6.227.036,95	**6.414.406,17**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	19	0,00	6.799.547,13
Πρόβλεψη παροχών προσωπικού	21	182.500,00	175.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	20.200,06	45.200,05
		202.700,06	**7.019.747,18**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	19	34.219.541,41	27.426.395,89
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	23	1.738.384,73	1.809.975,15
Υποχρεώσεις από φόρους	24	185.208,35	216.582,44
		36.143.134,49	**29.452.953,48**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**42.572.871,50**	**42.887.106,83**

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά σε €)

	Σημ.	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Κύκλος εργασιών	25	9.937.070,84	8.368.606,96
Κόστος πωλήσεων	11	-7.283.743,86	-6.622.424,72
Μικτά κέρδη		**2.653.326,98**	**1.746.182,24**
Λοιπά συνήθη έσοδα	26	477.187,18	713.477,26
Έξοδα διοίκησης	27	-659.532,14	-675.158,98
Έξοδα διάθεσης	27	-2.467.105,46	-2.601.778,33
Λοιπά έξοδα & ζημίες	28	-25.378,38	-28.245,06
Κέρδη προ φόρων & επενδυτικών		**-21.501,82**	**-845.522,87**
Κέρδος/(ζημία) από συγγενείς επιχ/σεις		0,00	23.153,43
Χρηματοοικονομικά έσοδα	29	7.453,29	100.300,59
Χρηματοοικονομικά έξοδα	30	-69.062,29	-36.222,93
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		**-83.110,82**	**-758.291,78**
Φόροι εισοδήματος	31	-194.117,50	391.078,27
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	**32**	**-277.228,32**	**-367.213,51**
Κατανέμονται σε:			
- Ιδιοκτήτες μητρικής		-159.171,46	-329.337,68
- Δικαιώματα μειοψηφίας	18	-118.056,86	-37.875,83
Αποτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		0,00	17.213.997,25
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		0,00	0,00
Αναβ/νοι φόροι στα ίδια κεφάλαια		0,00	-4.992.059,20
Λοιπό συνολικό εισόδημα		0,00	12.221.938,05
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα		**-277.228,32**	**11.854.724,54**
Κατανέμεται σε:			
- Ιδιοκτήτες μητρικής		-159.171,46	11.892.600,37
- Δικαιώματα μειοψηφίας		-118.056,86	-37.875,83
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά	32	-0,02	-0,04
Αποσβέσεις		472.679,05	361.907,48
Κέρδη/(ζημίες) προ τόκων & αποσβέσεων		**451.177,23**	**-483.615,39**

ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά σε €)

	Σημ.	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Κύκλος εργασιών	25	8.969.765,88	7.400.433,65
Κόστος πωλήσεων	11	-6.381.916,14	-5.686.384,14
Μικτά κέρδη		**2.587.849,74**	**1.714.049,51**
Λοιπά συνήθη έσοδα	26	216.939,57	535.562,82
Έξοδα διοίκησης	27	-453.234,01	-459.302,26
Έξοδα διάθεσης	27	-2.375.569,34	-2.671.893,26
Λοιπά έξοδα & ζημίες	28	-12.479,13	-22.900,66
Κέρδη προ φόρων & επενδυτικών		**-36.493,17**	**-904.483,85**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	29	7.453,29	98.050,59
Χρηματοοικονομικά έξοδα	30	-28.343,91	-14.805,99
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		**-57.383,79**	**-821.239,25**
Φόροι εισοδήματος	31	-129.985,43	404.228,49
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους	**32**	**-187.369,22**	**-417.010,76**
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		0,00	18.347.963,74
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα		**-187.369,22**	**17.930.952,98**
Κατανέμεται σε:			
- Ιδιοκτήτες μητρικής		-159.171,46	11.892.600,37
- Δικαιώματα μειοψηφίας		-118.056,86	-37.875,83
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά	32	-0,021	-0,046
Αποσβέσεις		180.948,92	232.013,86
Κέρδη/(ζημίες) προ τόκων & αποσβέσεων		**144.455,75**	**-672.469,99**

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε €)

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα είς νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2014	6.828.645,00	1.373.440,94	0,00	4.142.318,02	-19.036.510,10	10.450,77	-6.681.655,37
Αποτελέσματα περιόδου					-329.337,68	-37.875,83	-367.213,51
Αποτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων			17.213.997,25		-475.260,99	475.260,99	17.213.997,25
Αναβ/νοι φόροι στα ίδια κεφάλαια			-4.992.059,20				-4.992.059,20
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**12.221.938,05**	**0,00**	**-804.598,67**	**437.385,16**	**11.854.724,54**
Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου	1.411.948,50						1.411.948,50
Απόκτηση & πρώτη ενοποίηση θυγατρικής				-356.502,53	-328.609,80	1.159.817,33	474.705,00
Απόσχιση κλάδου				-3.850.450,77			-3.850.450,77
Υπόλοιπο 31/12/2015	**8.240.593,50**	**1.373.440,94**	**12.221.938,05**	**-64.635,28**	**-20.169.718,57**	**1.607.653,26**	**3.209.271,90**
Αποτελέσματα περιόδου					-159.171,46	-118.056,86	-277.228,32
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-159.171,46**	**-118.056,86**	**-277.228,32**
Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου						295,00	295,00
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου				-10.208,00			-10.208,00
Μεταβολές ποσοστών κ.α. τακτοποιήσεις					-7.938,16	7.938,16	
Υπόλοιπο 31/12/2016	**8.240.593,50**	**1.373.440,94**	**12.221.938,05**	**-74.843,28**	**-20.336.828,19**	**1.497.829,56**	**2.922.130,58**

ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε €)

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα είς νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2014	6.828.645,00	1.373.440,94	0,00	4.588.658,10	-19.582.788,58	-6.792.044,54
Αποτελέσματα περιόδου					-417.010,76	-417.010,76
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων			18.347.963,74			18.347.963,74
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**18.347.963,74**	**0,00**	**-417.010,76**	**17.930.952,98**
Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου	1.411.948,50					1.411.948,50
Απόσχιση κλάδου				-6.136.450,77		-6.136.450,77
Υπόλοιπο 31/12/2015	**8.240.593,50**	**1.373.440,94**	**18.347.963,74**	**-1.547.792,67**	**-19.999.799,34**	**6.414.406,17**
Αποτελέσματα περιόδου					-187.369,22	-187.369,22
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-187.369,22**	**-187.369,22**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**8.240.593,50**	**1.373.440,94**	**18.347.963,74**	**-1.547.792,67**	**-20.187.168,56**	**6.227.036,95**

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	-83.110,82	-758.291,78
Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	472.679,05	361.907,48
Προβλέψεις	-79.301,10	-128.732,89
Κέρδη & ζημίες από διάθεση στοιχείων	16.863,58	-95.681,95
Αποτελ/τα επενδυτικής δραστηριότητας	-0,32	-23.153,60
Τόκοι χρεωστικοί & συναφή έξοδα	44.745,74	31.604,46
Πλέον μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Μεταβολή αποθεμάτων	168.657,51	-337.443,37
Μεταβολή απαιτήσεων	-504.835,88	552.551,78
Μεταβολή υποχρεώσεων	-238.220,17	-552.669,01
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-44.745,74	-31.604,46
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-6.929,46	-85.209,82
Εισροές/(εκροές) από λειτ/κές δραστηριότητες (α)	**-254.197,61**	**-1.066.723,16**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισροές από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	37.950,00	158.513,17
Τόκοι εισπραχθέντες	0,32	0,17
Μείον:		
Πληρωμές για απόκτηση παγίων στοιχείων	-312.651,66	-1.263.750,70
Εισροές/(εκροές) από επενδυτικές δραστ/τες (β)	**-274.701,34**	**-1.105.237,36**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αναλήψεις νέων δανείων	29.141,17	12.344,25
Αποπληρωμή δανείων	-6.401,61	1.993,74
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-2.881,18
Εισροές από/(Εκροές προς) μετόχους	295,00	1.411.948,50
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	-10.208,00	0,00
Εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτικές δραστ/τες (γ)	**12.826,56**	**1.423.405,31**
Καθαρές εισροές/(εκροές) περιόδου (α+β+γ)	**-516.072,39**	**-748.555,21**
Μετρητά και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου	1.332.548,02	2.081.103,23
Μετρητά και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	**816.475,63**	**1.332.548,02**

ΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	-57.383,79	-821.239,25
Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	180.948,92	232.013,86
Προβλέψεις	-79.301,10	-128.732,89
Κέρδη & ζημίες από διάθεση στοιχείων	8.613,58	-95.743,43
Αποτελ/τα επενδυτικής δραστηριότητας	-0,32	-0,17
Τόκοι χρεωστικοί & συναφή έξοδα	12.277,36	12.499,00
Πλέον μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Μεταβολή αποθεμάτων	171.509,32	-338.113,77
Μεταβολή απαιτήσεων	-348.607,43	472.172,50
Μεταβολή υποχρεώσεων	-121.835,04	-245.638,89
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-12.277,36	-12.499,00
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-6.129,46	-85.212,20
Εισροές/(εκροές) από λειτ/κές δραστηριότητες (α)	**-252.185,32**	**-1.007.794,24**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισροές από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	35.000,00	125.213,17
Τόκοι εισπραχθέντες	0,32	0,17
Μείον:		
Απόκτηση επενδύσεων	-30.654,69	-2.167,43
Πληρωμές για απόκτηση παγίων στοιχείων	-251.614,39	-1.215.490,37
Εισροές/(εκροές) από επενδυτικές δραστ/τες (β)	**-247.268,76**	**-1.092.444,46**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αποπληρωμή δανείων	-6.401,61	1.993,74
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-2.881,18
Εισροές από/(Εκροές προς) μετόχους	0,00	1.411.948,50
Εισροές/(εκροές) από χρηματοδοτικές δραστ/τες (γ)	**-6.401,61**	**1.411.061,06**
Καθαρές εισροές/(εκροές) περιόδου (α+β+γ)	**-505.855,69**	**-689.177,64**
Μετρητά και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου	894.651,01	1.583.828,65
Μετρητά και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	**388.795,32**	**894.651,01**

Οι Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες από την επόμενη έως την τελευταία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» (εφ εξής η «Εταιρία»)

1 Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρία εδρεύει στα Αμισιανά, Ν. Καβάλας και είναι εγγεγραμμένη στο ΓΕΜΗ με αρ. μητρώου 20511430000. Η Εταιρία ιδρύθηκε το 1984.

Η Εταιρία, από κοινού με τις εταιρείες που αναφέρονται κατωτέρω στη Σημείωση υπ' αριθμόν 2.1, αποτελεί όμιλο επιχειρήσεων (εφ' εξής ο «Όμιλος»).

Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου είναι:

1. Η άσκηση γενικού εμπορίου τροφίμων και οικοδομικών υλικών.

2. Η παραγωγή και η επεξεργασία, ο εξευγενισμός και η τυποποίηση, η διάθεση και η εμπορία στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή ειδών τροφίμων και οικοδομικών υλικών,

καθώς και κάθε άλλου ομοειδούς ή συναφούς ή και μη προς τα ανωτέρω προϊόντος.

3. Η παραγωγή, επεξεργασία, εμπορία υαλοπινάκων και δομικών υλικών.

4. Η εισαγωγή από το εξωτερικό υαλοπινάκων, δομικών υλικών, καθώς και των συμπληρωματικών και βοηθητικών εξαρτημάτων αυτών.

5. Η εμπορία πάσης φύσεως μηχανημάτων εξαρτημάτων επεξεργασίας υαλοπινάκων και δομικών υλικών.

6. Η παραγωγή, εισαγωγή, εμπορία λογισμικού για την λειτουργία μηχανημάτων επεξεργασίας υαλοπινάκων και δομικών υλικών.

7. Η μελέτη, κατασκευή, επίβλεψη, πιστοποίηση, συντήρηση γυάλινων κατασκευών.

8. Η αντιπροσώπευση Οίκων Εξωτερικού για όλα τα ανωτέρω αντικείμενα.

9. Η μίσθωση και υπεκμίσθωση εξοπλισμού όλων των ανωτέρω αντικειμένων.

10. Η απόκτηση και εκποίηση ακινήτων, ως επίσης και η ανέγερση κτιρίων σε ίδια οικόπεδα ή τρίτων, αλλά και με την μέθοδο της αντιπαροχής.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 20/6/2017.

Η Εταιρία διοικείται από 3μελές Διοικητικό Συμβούλιο, του οποίου η σύνθεση έχει ως εξής:

- Ελένη Γαρυφάλλου, Πρόεδρος & Διευθύνουσα Σύμβουλος
- Νικόλαος Νικόπουλος, μέλος
- Βασιλική Τιτονάκη, μέλος

2 Πλαίσιο κατάρτισης των ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (εφεξής οι «χρηματοοικονομικές καταστάσεις» ή «οικονομικές καταστάσεις»), έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες αξίες μέσω των αποτελεσμάτων και με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «ΔΠΧΑ») και τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής «ΔΛΠ»), όπως αυτά έχουν

υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002) και έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB. Η περίοδος εφαρμογής κάθε ΔΛΠ/ΔΠΧΑ ορίζεται από τους σχετικούς κανονισμούς που εκδίδει η αρμόδια επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε Ευρώ, το οποίο είναι το νόμισμα παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων και λειτουργίας της εταιρίας. Όλα τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Τυχόν διαφορές ανάμεσα σε ποσά των χρηματοοικονομικών οικονομικών καταστάσεων και τα αντίστοιχα ποσά στις Σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει ΔΠΧΑ απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων, αρχών και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων, καθώς και την καταχώριση των εσόδων και εξόδων στις οικονομικές καταστάσεις.

Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας.

2.1 Βάση ενοποίησης

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται οι εξής εταιρείες:

Εταιρεία	Έδρα	Σχέση	%	Ενοποίηση
Χ.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΕΒΕ	ΚΑΒΑΛΑ	Μητρική		
ΜΠΑΤΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ	ΚΑΒΑΛΑ	Θυγατρική	67,11	Ολική
ΚΤΙΡΙΟ ΑΕ	ΑΘΗΝΑ	Θυγατρική	95,35	Ολική
KFG ΑΕ	ΑΘΗΝΑ	Θυγατρική	95,35	Ολική

2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Η εταιρία έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2016.

Στην επόμενη ενότητα παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2016 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2016, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρίας.

Στη μεθεπόμενη ενότητα παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων και Διερμηνειών τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την χρήση 2016 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2016. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» (προσωρινό Πρότυπο)
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει αποφασίσει να μην ξεκινήσει την διαδικασία υιοθέτησης αυτού του προσωρινού Προτύπου και να περιμένει για το τελικό Πρότυπο. Τον Ιανουάριο του 2014, το ΣΔΛΠ εξέδωσε ένα προσωρινό Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων». Ο σκοπός αυτού του προσωρινού Προτύπου είναι να ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης των εταιριών που πραγματοποιούν δραστηριότητες με ειδικές ρυθμίσεις. Πολλές χώρες έχουν τομείς της βιομηχανίας που υπόκεινται σε ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις οποίες οι κυβερνήσεις ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριότητας από ιδιωτικούς φορείς. Αυτό μπορεί να περιλαμβάνει παροχές όπως το φυσικό αέριο, το ηλεκτρικό ρεύμα και το νερό. Η ειδική ρύθμιση μπορεί να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο χρονοδιάγραμμα και στο ποσό των εσόδων μιας οντότητας. Τα ΔΠΧΑ δεν παρέχουν καμία συγκεκριμένη καθοδήγηση για τις ειδικά-ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Το ΣΔΛΠ έχει ένα έργο για να εξετάσει τα ευρύτερα ζητήματα των ειδικών ρυθμίσεων και σχεδιάζει να δημοσιεύσει ένα έγγραφο συζήτησης για το θέμα αυτό. Εν αναμονή των αποτελεσμάτων αυτού του συνολικού σχεδίου για τις ειδικές ρυθμίσεις, το ΣΔΛΠ αποφάσισε να αναπτύξει το ΔΠΧΑ 14, ως προσωρινό μέτρο. Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει στις εταιρίες που υιοθετούν τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά να συνεχίσουν να αναγνωρίζουν σύμφωνα με τις απαιτήσεις των προηγούμενών GAAP τα ποσά που αφορούν σε ειδική ρύθμιση. Ωστόσο, για να ενισχυθεί η συγκρισιμότητα με τις οντότητες που εφαρμόζουν ήδη τα ΔΠΧΑ και δεν αναγνωρίζουν τα ποσά αυτά, το Πρότυπο απαιτεί ότι η επίδραση της ειδικής ρύθμισης πρέπει να παρουσιάζεται ξεχωριστά από άλλα είδη. Μια οικονομική οντότητα που παρουσιάζει ήδη οικονομικές καταστάσεις με βάση τα ΔΠΧΑ δεν μπορεί να εφαρμόσει το πρότυπο αυτό. **Αυτές οι τροποποιήσεις δεν επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις του Εταιρείας και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2015/29 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 17ης Δεκεμβρίου 2014, L 5/11 -9/1/2015)
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Νοέμβριο του 2013 το ΣΔΛΠ εξέδωσε περιορισμένου πεδίου εφαρμογής τροποποιήσεις, στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους». Οι περιορισμένου πεδίου εφαρμογής τροποποιήσεις εφαρμόζονται για τις εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους για προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος των τροποποιήσεων είναι να απλοποιήσει το λογιστικό χειρισμό για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, οι εισφορές των εργαζομένων, που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό επί του μισθού. **Αυτές οι τροποποιήσεις δεν επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα Πάγια» και ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2015/2231 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 2ας Δεκεμβρίου 2015, L 317/19 -3/12/2015)
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Μάιο του 2014, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και στο ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία». Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 προβλέπουν ως αρχή για την βάση αναγνώρισης των αποσβέσεων τον αναμενόμενο ρυθμό ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών ενός περιουσιακού στοιχείου. Το ΣΔΛΠ διευκρίνισε πως η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, επειδή τα έσοδα που δημιουργούνται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου αντανακλούν γενικά άλλους παράγοντες εκτός από την κατανάλωση των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το ΣΔΛΠ επίσης διευκρίνισε ότι τα έσοδα θεωρούνται γενικά ως μια μη κατάλληλη βάση για τη μέτρηση της κατανάλωσης από τα οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Το τεκμήριο αυτό, ωστόσο, μπορεί να ανατραπεί σε ορισμένες περιορισμένες περιπτώσεις. **Αυτές οι τροποποιήσεις δεν επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα Πάγια» και ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2015/2113 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Νοεμβρίου 2015, L 306/7 -24/11/2015)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Ιούνιο του 2014, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις οι οποίες αλλάζουν την χρηματοοικονομική πληροφόρηση σχετικά με τα διαρκή φυτά. Το ΣΔΛΠ αποφάσισε πως τα διαρκή φυτά πρέπει να λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο όπως και τα ενσώματα πάγια, γιατί η λειτουργία τους είναι παρόμοια με εκείνη της παραγωγής. Επομένως, οι τροποποιήσεις τα εντάσσουν εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 16 αντί του ΔΛΠ 41. **Αυτές οι τροποποιήσεις δεν επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2015/2173 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 24ης Νοεμβρίου 2015, L 307/11 -25/11/2015)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Μάιο του 2014, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο». Το ΔΠΧΑ 11 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό των συμμετοχών σε κοινοπραξίες και κοινές επιχειρήσεις και προσθέτει νέες οδηγίες σχετικά με τη λογιστικοποίηση της απόκτησης συμμετοχής σε μια κοινή επιχείρηση που αποτελεί μια επιχείρηση (business). Οι τροποποιήσεις αυτές καθορίζουν το κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιου είδους εξαγορές**. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2015/2441 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 18ης Δεκεμβρίου 2015, L 336/49 -23/12/2015)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Αύγουστο του 2014, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης για την λογιστικοποίηση στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις των επενδύσεων σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς εταιρίες. **Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 & ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Επενδυτικές Οντότητες: Εφαρμογή της εξαίρεσης ενοποίησης» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2016/1703 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 22ας Σεπτεμβρίου 2016, L 257/1 -23/9/2016)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Δεκέμβριο του 2014, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες». Οι τροποποιήσεις εισάγουν διευκρινίσεις για τις απαιτήσεις κατά το λογιστικό χειρισμό των επενδυτικών οντοτήτων. Οι τροποποιήσεις αυτές παρέχουν επίσης εξαίρεση σε ιδιαίτερες περιστάσεις, οι οποίες θα μειώσουν το κόστος της εφαρμογής των προτύπων. **Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2015/2406 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 18ης Δεκεμβρίου 2015, L 333/97 -19/12/2015)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Δεκέμβριο του 2014, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στο να ενθαρρύνουν περαιτέρω τις εταιρίες να εφαρμόζουν την επαγγελματική τους κρίση για τον προσδιορισμό των πληροφοριών που πρέπει να γνωστοποιούν στις οικονομικές τους καταστάσεις. Για παράδειγμα, οι τροποποιήσεις καθιστούν σαφές ότι η αρχή της σημαντικότητας ισχύει για το σύνολο των οικο- νομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη μη σημαντικής πληροφορίας μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των οικονομικών γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση για τον καθορισμό του που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις οικονομικές γνωστοποιήσεις. **Η εταιρεία έχει λάβει υπόψη τις**

τροποποιήσεις κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 Κύκλο περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1η Φεβρουαρίου 2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ - Κύκλος 2010-2012 (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2015/28 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 17ης Δεκεμβρίου 2014, L 5/1 -9/1/2015)

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης»).

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης, ότι η οντότητα παρέχει συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας μόνο εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 9 και του ΔΛΠ 39 δεν οδήγησαν στην αφαίρεση της δυνατότητας να επιμετρηθούν χωρίς προεξόφληση οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, για τις οποίες δεν αναφέρεται επιτόκιο στα τιμολογημένα ποσά, εάν το αποτέλεσμα της μη προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν η αξία ενός στοιχείου των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να είναι συνεπής με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας του παγίου και η συσσωρευμένη απόσβεση απαλείφεται έναντι της ακαθάριστης λογιστικής αξίας του παγίου.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μια εταιρία, ή οποιοδήποτε μέλος του ομίλου στον οποίο ανήκει, παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οντότητας, είναι συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οντότητας.

ΔΛΠ 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν η αξία ενός άυλου παγίου αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να είναι συνεπής με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας του παγίου και η συσσωρευμένη απόσβεση απαλείφεται έναντι της ακαθάριστης λογιστικής αξίας του παγίου.

Επίσης, το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Σεπτέμβριο του 2014 ένα νέο Κύκλο περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1η Ιανουαρίου 2016. **Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ - Κύκλος 2012-2014 (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2015/2343 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 15ης Δεκεμβρίου 2015, L 330/20 -16/12/2015)

ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»
Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για μια αλλαγή σε ένα πρόγραμμα πώλησης από ένα πρόγραμμα για να πουλήσει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) σε ένα πρόγραμμα για να διανείμει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης), και παρέχει οδηγίες στην εφαρμογή του ΔΠΧΑ 5 για τη διακοπή του λογιστικού χειρισμού σχετικά με τα κατεχόμενα προς διανομή.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»
Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να εφαρμόζει τις οδηγίες της παραγράφου 42Γ του ΔΠΧΑ 7 για ένα συμβόλαιο συντήρησης, προκειμένου να αποφασίσει κατά πόσο ένα συμβόλαιο συντήρησης είναι «συνεχιζόμενη ανάμειξη» για τους σκοπούς της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης των παραγράφων 42Ε - 42Η του ΔΠΧΠ 7.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι για τον προσδιορισμό του επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την προεξόφληση των δεσμεύσεων παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το βάθος της αγοράς για υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα θα πρέπει να αξιολογείται σε επίπεδο νομίσματος.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση»
Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια της γνωστοποίησης πληροφοριών «σε άλλο σημείο στην ενδιάμεση οικονομική έκθεση» της παραγράφου 16Α του ΔΛΠ 34 και απαιτεί τη συμπερίληψη μιας παραπομπής στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για τη θέση των εν λόγω πληροφοριών. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά μετά την 31η Δεκεμβρίου 2016 **Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά έχουν ισχύ για την ετήσια λογιστική περίοδο που ξεκινά την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Εταιρεία νωρίτερα.**

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2016/2067 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 22ας Νοεμβρίου 2016, L 323/1 -29/11/2016)
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Ιούλιο του 2014, το ΣΔΛΠ ολοκλήρωσε την τελευταία φάση της αντικατάστασης του ΔΛΠ 39, εκδίδοντας το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Το πακέτο βελτιώσεων που εισάγεται από το ΔΠΧΑ 9 περιλαμβάνει ένα λογικό μοντέλο για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα μοναδικό μοντέλο απομείωσης με βάση τις μελλοντικές αναμενόμενες ζημιές, και μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση στη λογιστική αντιστάθμισης.

Ταξινόμηση και Επιμέτρηση
Η ταξινόμηση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις λογιστικοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις, και ειδικότερα πώς επιμετρώνται σε συνεχή βάση. Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει μια λογική προσέγγιση για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, η οποία οδηγείται από τα χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών και το επιχειρηματικό μοντέλο στο οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Αυτή η μοναδική και βασισμένη σε αρχές προσέγγιση αντικαθιστά τις ισχύουσες απαιτήσεις που βασίζονταν σε κανόνες οι οποίοι γενικά θεωρούνται ως υπερβολικά πολύπλοκοι και δύσκολα εφαρμόσιμοι. Το νέο μοντέλο έχει επίσης ως αποτέλεσμα την εφαρμογή ενός μοναδικού μοντέλου απομείωσης που εφαρμόζεται σε όλα τα χρηματοπιστωτικά μέσα, καταργώντας έτσι μια πηγή πολυπλοκότητας που σχετίζεται με τις προηγούμενες λογιστικές απαιτήσεις.

Απομείωση
Κατά τη διάρκεια της χρηματοπιστωτικής κρίσης, η καθυστερημένη αναγνώριση των πιστωτικών ζημιών από δάνεια (και άλλα χρηματοδοτικά μέσα) αναγνωρίστηκε ως αδυναμία των υφιστάμενων λογιστικών

προτύπων. Ως μέρος του ΔΠΧΑ 9, το ΣΔΛΠ εισήγαγε ένα νέο μοντέλο απομείωσης βασισμένο στις αναμενόμενες ζημιές, το οποίο θα απαιτεί την πιο έγκαιρη αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Συγκεκριμένα, το νέο Πρότυπο απαιτεί από τις εταιρίες να λογιστικοποιήσουν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από τη στιγμή που αναγνωρίζονται για πρώτη φορά τα χρηματοοικονομικά μέσα και να αναγνωρίσουν τις αναμενόμενες ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωή τους σε μια πιο έγκαιρη βάση.

Λογιστική αντιστάθμισης
Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει ένα ουσιαστικά αναμορφωμένο μοντέλο για λογιστική αντιστάθμισης, με ενισχυμένες γνωστοποιήσεις σχετικά με τη δραστηριότητα της διαχείρισης των κινδύνων. Το νέο μοντέλο αποτελεί μια σημαντική αναμόρφωση της λογιστικής αντιστάθμισης που ευθυγραμμίζει το λογιστικό χειρισμό με τις δραστηριότητες διαχείρισης του κινδύνου, δίνοντας την δυνατότητα στις εταιρίες να αντικατοπτρίζουν καλύτερα τις δραστηριότητες αυτές στις οικονομικές καταστάσεις τους. Επιπλέον, ως αποτέλεσμα αυτών των αλλαγών, οι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων θα έχουν καλύτερη πληροφόρηση σχετικά με τη διαχείριση των κινδύνων και την επίδραση της λογιστικής αντιστάθμισης στις οικονομικές καταστάσεις.

Ίδιος πιστωτικός κίνδυνος
Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί επίσης τη μεταβλητότητα στο κέρδος ή τη ζημία που προκαλούνταν από τις αλλαγές του πιστωτικού κινδύνου των υποχρεώσεων για τις οποίες είχε επιλεγεί να αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Αυτή η αλλαγή στη λογιστική σημαίνει ότι τα κέρδη που δημιουργούνται από την επιδείνωση ίδιου πιστωτικού κινδύνου της οντότητας για τέτοιες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται πλέον στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Πρόωρη εφαρμογή της εν λόγω βελτίωσης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, πριν από οποιεσδήποτε άλλες αλλαγές στη λογιστική των χρηματοπιστωτικών μέσων, επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9.Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις, χωρίς να έχει ολοκληρώσει λεπτομερώς την αξιολόγηση των επιπτώσεων. Αναλυτικότερη αξιολόγηση των επιπτώσεων του νέου προτύπου θα πραγματοποιηθεί εντός του επόμενου έτους. Παρόλα αυτά μπορούν να εκτιμηθούν τα παρακάτω:

Ταξινόμηση και Επιμέτρηση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει την 31/12/ 2016 η Εταιρεία εκτιμάται ότι πιθανότατα αυτά θα συνεχίσουν να επιμετρώνται στην ίδια βάση με το νέο πρότυπο και επομένως δεν αναμένονται σημαντικές μεταβολές στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων.
Απομείωση .Η αξιολόγηση που έχει πραγματοποιήσει ο Όμιλος αναφορικά με τις επιπτώσεις του νέου μοντέλου απομείωσης βασισμένο στις αναμενόμενες ζημιές είναι σε πρώιμο στάδιο. Ωστόσο, η εφαρμογή αυτού του μοντέλου ίσως οδηγήσει σε μια πιο έγκαιρη αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.
Ίδιος πιστωτικός κίνδυνος. Το νέο πρότυπο δεν αναμένεται να επηρεάσει τον λογιστικό χειρισμό των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, καθώς η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις απεικονιζόμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελε σμάτων, αλλά μόνο χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις απεικονιζόμενες στο αποσβεσμένο κόστος.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Την 16.12.2011 και την 19.11.2013, το ΣΔΛΠ εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης της τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 2016/1905 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 22ας Σεπτεμβρίου 2016, L 295/19 -29/10/2016)
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται
Αυτό το νέο Πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 18, το ΔΛΠ 11 και τις Διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31 που σχετίζονται με την αναγνώριση εσόδων. Η βασική αρχή του νέου Προτύπου

είναι για τις εταιρίες να αναγνωρίζουν τα έσοδα ώστε να αποτυπώνουν τη μεταφορά των αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες σε αξίες που να απει- κονίζουν το τίμημα (δηλαδή την πληρωμή) με το οποίο η εταιρία αναμένει να λάβει ως σε αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Το νέο πρότυπο θα οδηγήσει επίσης σε αυξημένες γνωστοποιήσεις σχετικά με τα έσοδα, παρέχοντας καθοδήγηση για συναλλαγές που δεν είχαν προηγουμένως αντιμετωπιστεί συνολικά (για παράδειγμα, τα έσοδα των συμβάσεων υπηρεσιών και τροποποιήσεις) καθώς και βελτίωση των οδηγιών σχετικά με τις συμβάσεις πολλαπλών στοιχείων. Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει μια αρχική αξιολόγηση αναφορικά με τις επιπτώσεις από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15.

ΔΠΧΑ 15 (Τροποποίηση) «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Απρίλιο του 2016, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 15 "Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες" οι οποίες περιλαμβάνουν διευκρινήσεις αναφορικά με το πώς θα πρέπει να εφαρμοστούν οι αρχές του ΔΠΧΑ 15. Αυτές προκύπτουν ως αποτέλεσμα των συζητήσεων του Transition Resource Group (TRG). Το TRG ιδρύθηκε από το ΣΔΛΠ και τον Αμερικάνικο εθνικό φορέα έκδοσης προτύπων, το Συμβούλιο Προτύπων Χρηματοοικονομικής Λογιστικής (FASB), για να βοηθήσει τις εταιρίες στην εφαρμογή του νέου προτύπου. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως να: • προσδιοριστεί μια υποχρέωση εκτέλεσης (η υπόσχεση μεταβίβασης ενός αγαθού ή μιας υπηρεσίας στον πελάτη) σε μια σύμβαση, • καθοριστεί εάν η εταιρία είναι ένας εντολέας (ο πάροχος ενός αγαθού ή υπηρεσίας) ή ένας αντιπρόσωπος (υπεύθυνος για την διευθέτηση της παροχής του αγαθού ή της υπηρεσίας), και • καθοριστεί εάν τα έσοδα από τη χορήγηση άδειας πρέπει να αναγνωριστούν σε ένα σημείο στο χρόνο ή σε βάθος χρόνου. Εκτός από τις διευκρινίσεις, οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν δύο επιπλέον ελαφρύνσεις για τη μείωση του κόστους και της πολυπλοκότητας για μια εταιρία όταν εφαρμόζεται για πρώτη φορά το νέο Πρότυπο. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση της τροποποίησης στις οικονομικές καταστάσεις του. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται εάν έχει εφαρμοστεί το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Τον Ιανουάριο του 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το νέο λογιστικό πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις» και τις σχετικές διερμηνείες. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και για τα δύο μέρη σε ένα συμβόλαιο, δηλ. τον πελάτη («μισθωτής») και τον προμηθευτή («εκμισθωτής»). Αναφορικά με τον μισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 καταργεί την κατάταξη των μισθώσεων ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις όπως απαιτούνταν από το ΔΛΠ 17 και αντ' αυτού εισάγει ένα μοναδικό λογιστικό μοντέλο για τον μισθωτή. Εφαρμόζοντας αυτό το μοντέλο, ο μισθωτής απαιτείται να αναγνωρίσει: α) περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις μισθώσεις με διάρκεια μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών, εκτός αν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, και β) αποσβέσεις από μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων από τους τόκους για υποχρεώσεις από μισθώσεις. Αναφορικά με τον εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ουσιαστικά διατηρεί τους λογιστικούς χειρισμούς όπως προβλέπονταν στο ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατατάσσει τις μισθώσεις του ως λειτουργικές μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις και να λογιστικοποιεί αυτούς τους δύο τύπους μισθώσεων διαφορετικά. Το νέο λογιστικό πρότυπο θα επηρεάσει τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρίας ως μισθωτή.
Αναλυτικότερη αξιολόγηση των επιπτώσεων του νέου προτύπου θα πραγματοποιηθεί εντός επόμενου έτους. Το νέο πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Ιανουάριο του 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» αναφορικά με βελτιώσεις στις γνωστοποιήσεις. Αυτές οι γνωστοποιήσεις απαιτούν οι εταιρίες να παρέχουν πληροφόρηση σχετικά με μεταβολές στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις τους που προκύπτουν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων

μεταβολών από ταμειακές ροές καθώς και μη ταμειακές μεταβολές (όπως κέρδη ή ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές). **Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση της τροποποίησης στις οικονομικές καταστάσεις της.** Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Ιανουάριο του 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος» αναφορικά με την Αναγνώριση Αναβαλλόμενων Φορολογικών Απαιτήσεων από μη πραγματοποιημένες ζημιές, διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό για τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις σχετικά με τα χρεόγραφα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, ώστε να αντιμετωπίσει την πολυμορφία στην πράξη. **Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση της τροποποίησης στις οικονομικές καταστάσεις της.** Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 & ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων ανάμεσα σε επενδυτή και σε συγγενή του εταιρία ή κοινοπραξία»
Τον Σεπτέμβριο του 2014 το ΣΔΛΠ ανακοίνωσε πως οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016. Τον Δεκέμβριο του 2015 ανακοινώθηκε πως αναβάλλεται επ' αόριστον η εφαρμογή. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Σεπτέμβριο του 2014, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες». Οι τροποποιήσεις αφορούν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνων του ΔΛΠ 28 (2011), για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς ή της κοινοπραξίας. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι το συνολικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχειρηματική δραστηριότητα (όταν στεγάζεται ή όχι σε μια θυγατρική). Μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχειρηματική δραστηριότητα, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. **Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των τροποποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις της. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Ιούνιο του 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών», διευκρινίζοντας πώς να λογιστικοποιήθουν συγκεκριμένα είδη συναλλαγών για παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών. Οι τροποποιήσεις, οι οποίες αναπτύχθηκαν μέσω της επιτροπής Διερμηνειών ΔΠΧΑ, παρέχουν τις απαιτήσεις για τη λογιστική μεταχείριση: α. των επιπτώσεων των συνθηκών κατοχύρωσης και της μη κατοχύρωσης για την επιμέτρηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται τοις μετρητοίς, β. των συναλλαγών για παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών με καθαρή δυνατότητα διακανονισμού για υποχρεώσεις από παρακρατούμενους φόρους, και γ. της τροποποίησης στους όρους και τις προϋποθέσεις μιας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών, η οποία αλλάζει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. **Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των τροποποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις της. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) "Ασφαλιστήρια Συμβόλαια"
Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Τον Σεπτέμβριο του 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 "Ασφαλιστήρια Συμβόλαια", αντιμετωπίζοντας τις ανησυχίες που προκύπτουν από την εφαρμογή του νέου προτύπου για τα χρηματοοικονομικά μέσα, ΔΠΧΑ 9, πριν από την εφαρμογή του προτύπου αντικατάστασης που αναπτύσσει το ΣΔΛΠ για το ΔΠΧΑ 4. Οι ανησυχίες αυτές περιλαμβάνουν την προσωρινή μεταβλητότητα (volatility) στην αναφορά των αποτελεσμάτων. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: μια

προσέγγιση επικάλυψης και μια προσέγγιση αναβολής. Το τροποποιημένο πρότυπο θα: • παρέχει σε όλες τις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια τη δυνατότητα να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων, την μεταβλητότητα (volatility) που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από την έκδοση του νέου Προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και • παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφαλίσεις μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Οι οικονομικές οντότητες που αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υφιστάμενο Πρότυπο για τα χρηματοοικονομικά μέσα - ΔΛΠ 39. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 4 συμπληρώνουν τις υπάρχουσες επιλογές στο πρότυπο που μπορούν ήδη να χρησιμοποι- ηθούν για την αντιμετώπιση της προσωρινής μεταβλητότητας (volatility). **Αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.** Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδυτικά ακίνητα»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Τον Δεκέμβριο του 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 «Επενδυτικά ακίνητα», διευκρινίζοντας πως μία οντότητα πρέπει να μεταφέρει ένα ακίνητο στα, ή από τα, επενδυτικά ακίνητα, μόνο όταν υπάρχει αλλαγή στην χρήση του. Αλλαγή στην χρήση του επέρχεται όταν το ακίνητο πληροί, ή δεν πληροί, τον ορισμό των επενδυτικών ακινήτων και υπάρχει τεκμηρίωση της αλλαγής χρήσης. **Αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.** Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΧΠ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Τον Δεκέμβριο του 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε την Διερμηνεία 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» παρέχοντας καθοδήγηση για το πώς θα προσδιοριστεί η ημερομηνία συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το ΔΛΠ 21 για συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Αυτή η Διερμηνεία εφαρμόζεται σε συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μια οντότητα αναγνωρίζει προκαταβολικά μια πληρωμή ή είσπραξη τιμήματος πριν η οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή εισόδημα. **Αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.** Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2016 Κύκλο περιορισμένων τροποποιήσεων σε υφιστάμενα πρότυπα. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίδραση του νέου προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις του. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ - Κύκλος 2014-2016

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Η τροποποίηση διαγράφει προσωρινές απαλλαγές για εταιρίες που υιοθετούν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 12 « Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η υποχρέωση γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή στις εταιρίες που εμπίπτουν στο ΔΠΧΑ 5 « Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες», εκτός της υποχρέωσης για γνωστοποίηση συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν μια επένδυση σε συγγενή εταιρία ή κοινοπραξία κατέχεται από

ένα οργανισμό διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίου, ή ένα αμοιβαίο κεφάλαιο ή οντότητες με παρόμοια δραστηριότητα, εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν την επένδυση αυτή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων βάσει του ΔΠΧΑ 9, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

2.3 Βασικές λογιστικές αρχές

2.3.1 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από την Εταιρία, είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την Εταιρία. Η Εταιρία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου και άσκησης της Διοίκησης. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά το χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η Εταιρία ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με τη μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με τη συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημίες επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

2.3.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενής είναι η οικονομική μονάδα στην οποία η Εταιρία έχει τη δυνατότητα να ασκεί ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Η ουσιώδης επιρροή ασκείται μέσω της συμμετοχής στις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις της οικονομικής μονάδας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς απεικονίζονται στον ισολογισμό στο κόστος, προσαρμοζόμενο στις μεταγενέστερες μεταβολές του μεριδίου της εταιρείας στο καθαρό ενεργητικό της συγγενούς και λαμβάνοντας υπόψη τις τυχόν απομειώσεις της αξίας μεμονωμένων επενδύσεων. Ζημίες συγγενών επιχειρήσεων επιπλέον των δικαιωμάτων της Εταιρίας σε αυτές, δεν καταχωρούνται, στο βαθμό που δεν συνιστούν συμβατική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση της Εταιρίας.

2.3.3 Λειτουργικοί τομείς

Οι τομείς δραστηριότητας αποτελούν συστατικά που εξετάζονται τακτικά από το Διοικητικό Συμβούλιο και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Η Διοίκηση της Εταιρίας σήμερα εξετάζει τη δραστηριότητα συνολικά ως ενιαία.

2.3.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρία (λειτουργικό νόμισμα: ευρώ). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (νόμισμα αναφοράς).

Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.3.5 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (μηχανήματα, έπιπλα, μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία υπόκειται σε επανεξέταση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

Η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων έχει ως ακολούθως:

- Κτίρια: 50 έτη
- Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός: από 10 έως 20 έτη
- Μεταφορικά μέσα: από 10 έως 15 έτη
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές: 5 έτη
- Έπιπλα: 10 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός: 10 έτη

Η καταχώρηση των προσθηκών στα βιβλία γίνεται στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης.

Τα παραγωγικά πάγια περιουσιακά στοιχεία ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής απεικονίζονται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των παγίων, όπως και των υπολοίπων της εταιρείας, αρχίζει όταν τα αυτά είναι έτοιμα για χρήση.

2.3.6 Επενδύσεις σε ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίζει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης). Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους δηλ. στην τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μία συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα προσδιορίζεται ετήσια από ανεξάρτητο, αναγνωρισμένο εκτιμητή. Οποιαδήποτε μεταβολή στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσεως στην οποία προκύπτει.

2.3.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν σε εφαρμογές λογισμικού και δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης. Αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία είναι 5 έτη για το λογισμικό και 15 έτη για τα λοιπά άυλα στοιχεία.

2.3.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

2.3.9 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσαυξάνεται με τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες (εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, όπου οι δαπάνες αυτές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με κύριο σκοπό το κέρδος από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις στην τιμή τους και βρίσκονται υπό διαπραγμάτευση σε ενεργές αγορές.

Δάνεια και Απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και τα οποία δεν βρίσκονται υπό διαπραγμάτευση σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν η εταιρεία δίνει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η εταιρεία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες είτε έχουν ορισθεί σε αυτήν την κατηγορία. Συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από τις περιπτώσεις που υπάρχει πρόθεση από τη Διοίκηση τα στοιχεία αυτά να πωληθούν εντός ενός έτους από τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις καθώς και οι διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και οι μεταβολές από την αποτίμηση καταχωρούνται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια, από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημίες με την πώληση αυτών των περιουσιακών στοιχείων ή όταν τα στοιχεία αυτά απομειωθούν.

Σε περίπτωση που για κάποιους συμμετοχικούς τίτλους δεν υπάρχει αξιόπιστη αποτίμηση της εύλογης αξίας τους, τότε αυτοί αποτιμώνται στο κόστος.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα.

Σημειώνεται ότι ζημιές απομείωσης απαιτήσεων από πελάτες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.3.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου, η οποία ακολουθείται παγίως. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

2.3.11 Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της εταιρείας καθώς και τραπεζικές καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες, μέχρι τρεις μήνες, επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.3.12 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κρατούμενα προς πώληση

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα άυλα περιουσιακά στοιχεία (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας) και τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησής τους ως "κρατούμενα προς πώληση".

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμησή τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογή τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως "κρατούμενα προς πώληση" δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των "κρατούμενων προς πώληση" περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνεται στα "άλλα έσοδα" και "άλλα έξοδα", αντίστοιχα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2.3.13 Μετοχικό Κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων μέχρι οι ίδιες μετοχές πωληθούν, ακυρωθούν ή επανεκδοθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά έξοδα & φόρους εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

2.3.14 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.3.15 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι λοιπές μισθώσεις ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις

Τα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται στα πλαίσια χρηματοδοτικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας. Η αρχική τους αναγνώριση γίνεται στην εύλογη αξία τους ή, εφόσον αυτή είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων της σχετικής σύμβασης μίσθωσης, όπως αυτές έχουν καθοριστεί στην ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Η αντίστοιχη υποχρέωση προς τον εκμισθωτή συμπεριλαμβάνεται στον Ισολογισμό και εμφανίζεται ως υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Οι καταβολές μισθωμάτων διαχωρίζονται σε κόστος χρηματοδότησης και σε μείωση της υποχρέωσης της μίσθωσης, ώστε να επιτευχθεί μια σταθερή, περιοδική επιβάρυνση από τόκους στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το κόστος χρηματοδότησης επιβαρύνει απευθείας τα αποτελέσματα.

2.3.16 Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία με εφαρμογή του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει

από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Υπολογίζεται με τη χρήση του φορολογικού συντελεστή που είναι γνωστό κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ότι θα έχει εφαρμογή στο χρόνο που οι προσωρινές διαφορές θα ανακτηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.3.17 Παροχές στο προσωπικό

Η υποχρέωση για τη συνταξιοδότηση του προσωπικού μετά την αποχώρησή του από την εργασία καλύπτεται από δημόσιο ασφαλιστικό φορέα (ΙΚΑ). Ο Όμιλος και το προσωπικό συνεισφέρουν σε αυτό σε μηνιαία βάση.

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημιώσεως στην περίπτωση εξόδου από την υπηρεσία, το ύψος της οποίας εξαρτάται από το ύψος των αποδοχών τους, την προϋπηρεσία τους στον Όμιλο και τον λόγο εξόδου τους από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση παραίτησης ή δικαιολογημένης απολύσεως το δικαίωμα αυτό δεν υφίσταται.

Το πληρωτέο ποσό κατά τη συνταξιοδότηση ανέρχεται στο 40% του ποσού που καταβάλλεται σε περίπτωση αναιτιολόγητης απολύσεως.

Το ύψος της υποχρέωσης προσδιορίζεται ετησίως.

2.3.18 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις σχηματίζονται όταν η εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος, και αφ' ενός πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή για το διακανονισμό της υποχρέωσης αυτής, αφ' ετέρου η εκροή αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

2.3.19 Κρατικές επιχορηγήσεις για ενσώματα πάγια

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο μακροπρόθεσμο παθητικό ως αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται στα αποτελέσματα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

2.3.20 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, απαλλαγμένα από το φόρο προστιθέμενης αξίας και λοιπούς φόρους, μετά τις εκπτώσεις και τις επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας.

Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.3.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.3.22 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.3.23 Διακοπείσες εκμεταλλεύσεις

Μία διακοπείσα δραστηριότητα αποτελεί συστατικό μέρος μιας οντότητας που έχει είτε διατεθεί είτε καταταχθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και αντιπροσωπεύει ένα ξεχωριστό μεγάλο τμήμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή γεωγραφική περιοχή εκμεταλλεύσεων, είναι μέρος ενός ενιαίου, συντονισμένου προγράμματος διάθεσης ενός μεγάλου τμήματος δραστηριοτήτων ή μιας γεωγραφικής περιοχής εκμεταλλεύσεων ή είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με προοπτική να επαναπωληθεί. Ο Όμιλος γνωστοποιεί σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» όλες τις απαραίτητες πληροφορίες που ορίζονται από το πρότυπο.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Χρήση χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα για εμπορικούς, χρηματοοικονομικούς και επενδυτικούς σκοπούς. Η χρησιμοποίηση των χρηματοοικονομικών μέσων από τον Όμιλο επηρεάζει ουσιωδώς τη χρηματοοικονομική του κατάσταση, την κερδοφορία του και τις ταμειακές του ροές.

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ανάλυση της αξίας και των κατηγοριών των χρηματοοικονομικών μέσων που διαθέτει ο Όμιλος καθώς και των λογαριασμών της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης στους οποίους αναγνωρίζονται τα εν λόγω χρηματοοικονομικά μέσα.

	31/12/2016	31/12/2015
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.638.459,03	3.113.220,91
Ταμειακά διαθ/μα & ισοδύναμα	816.475,63	1.332.548,02
Επενδύσεις διαθ/μες προς πώληση	3.412.086,33	3.412.086,33
Σύν. χρηματ/κών περ. στοιχείων	**7.867.020,99**	**7.857.855,26**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Χρημ/κές υποχρ. στο απ/νο κόστος		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.829.728,16	10.626.663,87
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Χρημ/κές υποχρ. στο απ/νο κόστος		
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	34.738.501,95	27.918.826,68
Προμηθευτές & λ/υποχρεώσεις	908.198,87	716.105,17
Σύνολο χρημ/κών υποχρεώσεων	**39.476.428,98**	**39.261.595,72**

Τα ποσά του ανωτέρω πίνακα ενδέχεται να διαφέρουν από τα αντίστοιχα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, δεδομένου ότι ο ως άνω πίνακας **δεν** περιλαμβάνει:

- Τις απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που δεν συνεπάγονται τη μεταβίβαση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.
- Τις προκαταβολές για αγορές αγαθών, ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων ή υπηρεσιών, επειδή δεν προβλέπονται αυτές να καλυφθούν με μετρητά ή άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, αλλά με στοιχεία αποθεμάτων, ενσώματων ή άυλων ακινητοποιήσεων ή παροχή υπηρεσιών.
- Τις προκαταβολές που έχουν ληφθεί από πελάτες για μελλοντική πώληση υπηρεσιών.
- Τα προπληρωθέντα έξοδα ή προεισπραχθέντα έσοδα που δεν συνιστούν συμβατικές υποχρεώσεις για λήψη ή παράδοση μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.
- Τις απαιτήσεις που δεν είναι συμβατικές, αλλά επιβάλλονται από κρατικές ρυθμίσεις.

3.2 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος αγοράς που προέρχεται από τις διακυμάνσεις σε επιτόκια δανεισμού και στις τιμές αγοράς.

Οι κίνδυνοι αυτοί υφίστανται διαχρονικά στις δραστηριότητες του Ομίλου. Το πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου από τη Διοίκηση έχει στόχο την ελαχιστοποίηση - κατά το μέτρο που αυτό είναι δυνατό - των δυσμενών επιπτώσεων από τις ανωτέρω διακυμάνσεις.

3.2.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται.

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών του Ομίλου καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση.

Στο τέλους του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη απομείωσης ή από άλλη εξασφάλιση.

Παρατίθεται πίνακας που παρουσιάζει τον μέγιστο βαθμό έκθεσης του Ομίλου στον πιστωτικό κίνδυνο:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Εμπορικές απαιτήσεις	3.638.459,03	3.113.220,91
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	816.475,63	1.332.548,02
	4.454.934,66	**4.445.768,93**

Τα ποσά του ανωτέρω πίνακα ενδέχεται να διαφέρουν από τα αντίστοιχα της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, δεδομένου ότι ο ως άνω πίνακας **δεν** περιλαμβάνει τις προκαταβολές για αγορές αγαθών, ενσώματων και άυλων ακινητοποιήσεων ή υπηρεσιών.

3.2.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο από διακυμάνσεις επιτοκίων για τις απαιτήσεις και υποχρεώσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση του Ομίλου έχει διαμορφωθεί με συνδυασμό κυμαινόμενων επιτοκίων. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των χρηματοδοτήσεων και το συνδυασμό επιτοκίων λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και επανεξετάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, ανάλογα με τις ανάγκες. Παρατίθεται πίνακας που παρουσιάζει τον βαθμό έκθεσης του Ομίλου στον κίνδυνο επιτοκίων:

Χρηματ/κά μέσα την 31/12/2016	μεταβλητού επιτοκίου	σταθερού επιτοκίου	άτοκα	Σύνολο
Χρημ/κά περιουσ. στοιχεία				
Εμπορικές απαιτήσεις			3.638.459,03	3.638.459,03
Ταμειακά διαθ/μα & ισοδύναμα	816.475,63			816.475,63
Σύνολα	**816.475,63**	**0,00**	**3.638.459,03**	**4.454.934,66**
Χρημ/κές υποχρεώσεις	**μεταβλητού επιτοκίου**	**σταθερού επιτοκίου**	**άτοκα**	**Σύνολο**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.829.728,16			3.829.728,16
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	34.738.501,95			34.738.501,95
Προμηθευτές & λ/υποχρ.	901.198,87			908.198,87
Σύνολα	**38.568.230,11**	**0,00**	**908.198,87**	**39.476.428,98**
Υπόλοιπο έκθεσης σε κίνδυνο	**38.568.230,11**			
Χρηματ/κά μέσα την 31/12/2015	**μεταβλητού επιτοκίου**	**σταθερού επιτοκίου**	**άτοκα**	**Σύνολο**
Χρημ/κά περιουσ. στοιχεία				
Εμπορικές απαιτήσεις			3.113.220,91	3.113.220,91
Ταμειακά διαθ/μα & ισοδύναμα	1.332.548,02			1.332.548,02
Σύνολα	**1.332.548,02**	**0,00**	**3.113.220,91**	**4.445.768,93**
Χρημ/κές υποχρεώσεις	**μεταβλητού επιτοκίου**	**σταθερού επιτοκίου**	**άτοκα**	**Σύνολο**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	10.626.663,87			10.626.663,87
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	27.918.826,68			27.918.826,68
Προμηθευτές & λ/υποχρ.	716.105,17			716.105,17
Σύνολα	**38.545.490,55**	**0,00**	**716.105,17**	**39.261.595,72**
Υπόλοιπο έκθεσης σε κίνδυνο	**38.545.490,55**			

Τα ποσά του ανωτέρω πίνακα ενδέχεται να διαφέρουν από τα αντίστοιχα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης για τους λόγους που αναφέρθηκαν στις προηγούμενες ενότητες.

Όπως φαίνεται και παραπάνω, ο Όμιλος ήταν εκτεθειμένος κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις μεταβολές της αγοράς των επιτοκίων, μέσω κυρίως των δανειακών του υποχρεώσεων οι οποίες υπόκεινται σε μεταβλητά επιτόκια (κυρίως επί του Euribor).

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των αποτελεσμάτων και των ιδίων κεφαλαίων σε μία λογική μεταβολή των επιτοκίων της τάξης του +/- 1,5 %. Αυτές οι μεταβολές θεωρούνται λογικές, καθώς βασίζονται σε τρέχουσες συνθήκες (μεταβολή του επιτοκίου της ΕΚΤ).

	31/12/2016	**31/12/2015**
Αποτέλεσμα μετά φόρων +/-	578.523,45	578.182,36
Ίδια κεφάλαια +/-	578.523,45	578.182,36

3.2.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αφορά τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις που πρέπει να διακανονισθούν σε μετρητά ή με την παράδοση άλλου χρηματοοικονομικού μέσου.

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας καταβάλλοντας προσπάθεια - στο μέτρο του δυνατού - να έχει πάντοτε επαρκή ρευστότητα για να καλύπτει τις ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του.

Παρατίθεται πίνακας που παρουσιάζει στοιχεία της ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου:

Ληκτότητα υποχρ. την 31/12/2016	**βραχυπρόθεσμες**		**μακροπρόθεσμες**		
	έως 6 μήνες	**από 6 έως 12 μήνες**	**από 1 έως 5 έτη**	**άνω των 5 ετών**	**Σύνολα**
Μακροπρόθεσμα δάνεια			3.829.728,16		3.829.728,16
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		34.738.501,95			34.738.501,95
Προμηθευτές & λ/υποχρ.	908.198,87				908.198,87
Σύνολα	**908.198,87**	**34.738.501,95**	**3.829.728,16**	**0,00**	**39.476.428,98**

Ληκτότητα υποχρ. την 31/12/2015	**βραχυπρόθεσμες**		**μακροπρόθεσμες**		
	έως 6 μήνες	**από 6 έως 12 μήνες**	**από 1 έως 5 έτη**	**άνω των 5 ετών**	**Σύνολα**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	0,00		10.626.663,87		10.626.663,87
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	0,00	27.918.826,68			27.918.826,68
Προμηθευτές & λ/υποχρ.	716.105,17				716.105,17
Σύνολα	**716.105,17**	**27.918.826,68**	**10.626.663,87**	**0,00**	**39.261.595,72**

Τα ποσά του ανωτέρω πίνακα ενδέχεται να διαφέρουν από τα αντίστοιχα της Κατάστασης

Χρηματοοικονομικής Θέσης, δεδομένου ότι ο ως άνω πίνακας **δεν** περιλαμβάνει τις προκαταβολές από πελάτες και από κάθε τρίτο.

3.2.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο, καθώς δεν διενεργεί σημαντικού ύψους συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

3.2.5 Εκτίμηση εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που βρίσκονται υπό διαπραγμάτευση σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν.

Προκειμένου να εκτιμηθεί η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν βρίσκονται υπό διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά, χρησιμοποιούνται διάφορες μέθοδοι και παραδοχές οι οποίες βασίζονται στις συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

3.2.6 Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνων

Το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) της Εταιρίας έχει την τελική ευθύνη για την ανάληψη από τον Όμιλο παντός είδους κινδύνων καθώς και για την παρακολούθησή τους σε τακτική βάση. Επιπλέον το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την παρακολούθηση της κεφαλαιακής επάρκειας της Εταιρίας και του Ομίλου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσω εντεταλμένων στελεχών της Γενικής, Οικονομικής και Εμπορικής Διεύθυνσης:

- Θεσπίζει και εφαρμόζει διαδικασίες και ρυθμίσεις που επιτρέπουν τον εντοπισμό των κινδύνων που συνδέονται με τις δραστηριότητες, τις διαδικασίες και τα συστήματα λειτουργίας του Ομίλου (ιδίως τον πιστωτικό κίνδυνο, τον κίνδυνο αγοράς και τον λειτουργικό κίνδυνο).
- Καθορίζει το ανεκτό επίπεδο κινδύνου.
- Μεριμνά ώστε ο Όμιλος να διαθέτει την απαιτούμενη κεφαλαιακή επάρκεια και την εν γένει διαχείριση των κινδύνων που απορρέουν από τη λειτουργία του.

Οι βασικές αρχές διαχείρισης κινδύνων ως προς κάθε επιμέρους κίνδυνο είναι οι εξής:

3.2.6.1 Πολιτικές διαχείρισης κινδύνου αγοράς

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του κινδύνου αγοράς, η Οικονομική Διεύθυνση διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- Μεριμνά ώστε να υφίσταται επάρκεια των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με τα χρηματοδοτικά ανοίγματα της εταιρείας.
- Καταγράφει την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών.
- Μελετά σε συνεργασία με ειδικούς συμβούλους της εταιρείας την τυχόν ανάγκη απόκτησης μέσων αντιστάθμισης κινδύνων, όπως επίσης και την ύπαρξη εναλλακτικών τύπων χρηματοδότησης.
- Διενεργεί σχετικές αναλύσεις ευαισθησίας και εφαρμόζει προγράμματα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων.

3.2.6.2 Πολιτικές διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου, το Διοικητικό Συμβούλιο διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, και συγκεκριμένα, το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία της Οικονομικής και Εμπορικής Διεύθυνσης:

- Θεσπίζει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των

επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα.

- Προβαίνει στο διαχωρισμό των απαιτήσεων και λοιπών ανοιγμάτων σε: (α) απαιτήσεις υπό καθυστέρηση και (β) επισφαλείς απαιτήσεις (impaired).
- Ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα, και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στις διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου.
- Προσδιορίζει τα ποσά των απαιτούμενων απομειώσεων επισφαλών απαιτήσεων.
- Αξιολογεί τις ασφάλειες που παρέχονται υπέρ του Ομίλου.
- Ελέγχει την ακεραιότητα, αξιοπιστία και ακρίβεια των πηγών δεδομένων που χρησιμοποιεί καθώς και τη διαδικασία επικαιροποιήσεως αυτών.
- Εκτιμά, σε συνεργασία με την Εμπορική Διεύθυνση, την πιστοληπτική ικανότητα των αντισυμβαλλόμενων πελατών.

Για τη μείωση του πιστωτικού κινδύνου λαμβάνονται υπ' όψιν η πιστοληπτική ικανότητα του αντισυμβαλλόμενου αλλά και ο τομέας της οικονομίας στον οποίο αυτός δραστηριοποιείται, καθώς και ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά του. Πολιτική του Ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες.

3.2.6.3 Πολιτικές διαχείρισης κινδύνου ρευστότητας

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται.

Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, είναι δυνατό τα παρουσιαστούν διαφορές μεταξύ των υπολογισμών και παραδοχών που έχει κάνει και των πραγματικών αποτελεσμάτων.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα, αλλά και εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Εύλογη αξία και ωφέλιμη ζωή περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων.

Απομείωση απαιτήσεων

Η Εταιρία απομειώνει την αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή.

Επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρία διενεργεί εκτιμήσεις αναφορικά με τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις και προβαίνει σε προβλέψεις εάν κρίνει ότι θα επηρεαστούν ουσιωδώς τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Φόρος εισοδήματος

Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους, στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

5 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσωμάτων παγίων του Ομίλου - ανά κατηγορία - για την κλειόμενη και την αμέσως προηγούμενη διαχειριστική χρήση παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

Δεν προέκυψαν κατά την κλειόμενη χρήση ενδείξεις ότι η λογιστική αξία των παγίων του Ομίλου είναι μη ανακτήσιμη.

	Ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Κόστος κτήσης					
Υπόλοιπο 1/1/2015	18.367.414,11	2.787.954,80	2.686.216,76	1.052.495,89	24.894.081,56
Αγορές	1.028.355,17	2.517,00	195.464,22	37.414,31	1.263.750,70
Πωλήσεις/διαγραφές	0,00	-229.269,59	-78.204,73	0,00	-307.474,32
Μεταφορές	-16.395.215,38			-500.852,48	-16.896.067,86
Αποτίμηση	-193.230,26	-3.756,14	688.745,79		491.759,39
Υπόλοιπο 31/12/2015	**2.807.323,64**	**2.557.446,07**	**3.492.222,04**	**589.057,72**	**9.446.049,47**
Σωρ/νες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2015	-9.037.726,91	-2.392.448,53	-2.030.742,77	0,00	-13.460.918,21
Αποσβέσεις	-98.703,12	-94.979,92	-159.634,48		-353.317,52
Πωλήσεις/διαγραφές	0,00	219.036,02	27.857,08		246.893,10
Μεταφορές	8.938.594,29				8.938.594,29
Αποτίμηση	197.343,38	9.409,23	658.974,60		865.727,21
Υπόλοιπο 31/12/2015	**-492,36**	**-2.258.983,20**	**-1.503.545,57**	**0,00**	**-3.763.021,13**
Αναπόσβεστο 31/12/2015	**2.806.831,28**	**298.462,87**	**1.988.676,47**	**589.057,72**	**5.683.028,34**
Κόστος κτήσης					
Υπόλοιπο 1/1/2016	2.807.323,64	2.557.446,07	3.492.222,04	589.057,72	9.446.049,47
Αγορές	65.396,89	37.057,72	173.901,05	36.296,00	312.651,66
Πωλήσεις/διαγραφές		-10.600,00	-156.642,00		-167.242,00
Μεταφορές	32.000,00		4.296,00	-36.296,00	
Υπόλοιπο 31/12/2016	**2.904.720,53**	**2.583.903,79**	**3.513.777,09**	**589.057,72**	**9.591.459,13**
Σωρ/νες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2016	-492,36	-2.258.983,20	-1.503.545,57	0,00	-3.763.021,13
Αποσβέσεις	-125.557,58	-95.380,72	-181.954,53		-402.892,83
Πωλήσεις/διαγραφές		3.103,44	109.324,98		112.428,42
Υπόλοιπο 31/12/2016	**-126.049,94**	**-2.351.260,48**	**-1.576.175,12**	**0,00**	**-4.053.485,54**
Αναπόσβεστο 31/12/2016	**2.778.670,59**	**232.643,31**	**1.937.601,97**	**589.057,72**	**5.537.973,59**

Αντιστοίχως για την Εταιρία:

	Ακίνητα (οικόπεδα-κτίρια)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές & πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο:
Κόστος κτήσης					
Υπόλοιπο 1/1/2015	15.485.437,00	2.774.693,45	1.687.148,27	463.438,17	20.410.716,89
Αγορές	1.017.976,49	2.517,00	157.582,57	37.414,31	1.215.490,37
Πωλήσεις/διαγραφές	0,00	-229.269,59	-44.522,25	0,00	-273.791,84
Μεταφορές	500.852,48			-500.852,48	
Απόσχιση κλάδου	-16.896.067,86				-16.896.067,86
Υπόλοιπο 31/12/2015	**108.198,11**	**2.547.940,86**	**1.800.208,59**	**0,00**	**4.456.347,56**
Σωρ/νες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2015	-8.856.626,66	-2.384.187,32	-1.473.109,68	0,00	-
Αποσβέσεις	-82.459,99	-93.831,90	-55.721,97		-232.013,86
Πωλήσεις/διαγραφές	0,00	219.036,02	25.286,08		244.322,10
Απόσχιση κλάδου	8.938.594,29				8.938.594,29
Υπόλοιπο 31/12/2015	**-492,36**	**-2.258.983,20**	**-1.503.545,57**	**0,00**	**-3.763.021,13**
Αναπόσβεστο 31/12/2015	**107.705,75**	**288.957,66**	**296.663,02**	**0,00**	**693.326,43**
Κόστος κτήσης					
Υπόλοιπο 1/1/2016	108.198,11	2.547.940,86	1.800.208,59	0,00	4.456.347,56
Αγορές	65.396,89	36.782,11	113.139,39	36.296,00	251.614,39
Πωλήσεις/διαγραφές		-10.600,00	-145.442,00		-156.042,00
Μεταφορές	32.000,00		4.296,00	-36.296,00	
Υπόλοιπο 31/12/2016	**205.595,00**	**2.574.122,97**	**1.772.201,98**	**0,00**	**4.551.919,95**
Σωρ/νες αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2016	-492,36	-2.258.983,20	-1.503.545,57	0,00	-3.763.021,13
Αποσβέσεις	-17.172,39	-94.985,20	-68.791,33		-180.948,92
Πωλήσεις/διαγραφές		3.103,44	109.324,98		112.428,42
Υπόλοιπο 31/12/2016	**-17.664,75**	**-2.350.864,96**	**-1.463.011,92**	**0,00**	**-3.831.541,63**
Αναπόσβεστο 31/12/2016	**187.930,25**	**223.258,01**	**309.190,06**	**0,00**	**720.378,32**

6 Ακίνητα κατεχόμενα για επένδυση

Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των κατεχόμενων για επένδυση ακινήτων για την κλειόμενη και την αμέσως προηγούμενη διαχειριστική χρήση παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα.

	Οικόπεδα κατεχόμενα για επένδυση	Κτίρια κατεχόμενα για επένδυση	Σύνολο
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2015	733.675,72	0,00	733.675,72
Πωλήσεις/διαγραφές	-2.250,00		-2.250,00
Μεταφορές	3.629.548,97	13.266.518,91	16.896.067,88
Αποτίμηση	5.866.865,31	1.046.481,09	6.913.346,40
Υπόλοιπο 31/12/2015	**10.227.840,00**	**14.313.000,00**	**24.540.840,00**
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Μεταφορές		-8.938.594,30	-8.938.594,30
Αποτίμηση		8.938.594,30	8.938.594,30
Αναπόσβεστο 31/12/2015	**10.227.840,00**	**14.313.000,00**	**24.540.840,00**
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2016	10.227.840,00	14.313.000,00	24.540.840,00
Υπόλοιπο 31/12/2016	**10.227.840,00**	**14.313.000,00**	**24.540.840,00**
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Αναπόσβεστο 31/12/2016	**10.227.840,00**	**14.313.000,00**	**24.540.840,00**

7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν αξίες εφαρμογών λογισμικού (αξία αδειών, αναβαθμίσεις κ.α.). Οι μεταβολές και τα υπόλοιπα των άυλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου για την κλειόμενη και την αμέσως προηγούμενη διαχειριστική χρήση παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

	Λογισμικό	Λοιπά άυλα πάγια	Σύνολο
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2015	60.151,69	1.022.337,73	1.082.489,42
Αγορές		474.705,00	474.705,00
Αποτίμηση	-35.695,85		-35.695,85
Υπόλοιπο 31/12/2015	**24.455,84**	**1.497.042,73**	**1.521.498,57**
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2015	-34.404,24	-257.942,32	-292.346,56
Αποσβέσεις περιόδου	-5.861,56	-2.728,40	-8.589,96
Αποτίμηση	40.265,80		40.265,80
Υπόλοιπο 31/12/2015	**0,00**	**-260.670,72**	**-260.670,72**
Αναπόσβεστο 31/12/2015	**24.455,84**	**1.236.372,01**	**1.260.827,85**
Κόστος κτήσης			
Υπόλοιπο 1/1/2016	24.455,84	1.497.042,73	1.521.498,57
Υπόλοιπο 31/12/2016	**24.455,84**	**1.497.042,73**	**1.521.498,57**
Σωρ/νες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1/1/2016	0,00	-260.670,72	-260.670,72
Αποσβέσεις περιόδου	-1.630,38	-68.155,84	-69.786,22
Υπόλοιπο 31/12/2016	**-1.630,38**	**-328.826,56**	**-330.456,94**
Αναπόσβεστο 31/12/2016	**22.825,46**	**1.168.216,17**	**1.191.041,63**

8 Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι μεταβολές στο κονδύλι αυτό έχουν ως κάτωθι:

	Μπάτης Καβάλας ΑΕ	Κτίριον ΑΕ	KFG ΑΕ	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2014	**1.116.679,00**	**984.000,00**	**0,00**	**2.100.679,00**
Αγορές		2.167,47		2.167,47
Μεταφορές		-10.060.320,00	10.060.320,00	
Αποτίμηση			18.347.963,74	18.347.963,74
Απόσχιση κλάδου	-1.116.679,00	9.074.152,53		7.957.473,53
Υπόλοιπο 31/12/2015	**0,00**	**0,00**	**28.408.283,74**	**28.408.283,74**
Αγορές			30.654,69	30.654,69
Υπόλοιπο 31/12/2016	**0,00**	**0,00**	**28.438.938,43**	**28.438.938,43**

9 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Οι μεταβολές στο κονδύλι αυτό έχουν ως κάτωθι:

	Alfa Glass AE	EL VA LLC	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2014	**3.388.932,90**	**3.850.450,77**	**7.239.383,67**
Αποτίμηση	2.309.153,43		2.309.153,43
Απόσχιση κλάδου	2.286.000,00	3.850.450,77	-6.136.450,77
Υπόλοιπο 31/12/2015	**3.412.086,33**	**0,00**	**3.412.086,33**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**3.412.086,33**	**0,00**	**3.412.086,33**

10 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής: **(α)**

Για τον Όμιλο:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Καταβληθείσες εγγυήσεις	74.495,25	74.155,25
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.446,99	1.446,99
	75.942,24	**75.602,24**

(β) Για την Εταιρεία:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Καταβληθείσες εγγυήσεις	40.325,25	39.985,25
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.446,99	1.446,99
	41.772,24	**41.432,24**

11 Αποθέματα & Κόστος πωλήσεων

Τα αποθέματα του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Εμπορεύματα	412.470,83	430.252,27
Έτοιμα & ημιτελή προϊόντα	97.571,61	74.556,33
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	4.319.914,85	4.244.809,49
	4.829.957,29	**4.749.618,09**
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	263.822,79	512.819,50
	5.093.780,08	**5.262.437,59**

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Εμπορεύματα	407.154,83	422.091,22
Έτοιμα & ημιτελή προϊόντα	97.571,61	74.556,33
Πρώτες ύλες & αναλώσιμα	4.308.825,03	4.239.416,53
	4.813.551,47	**4.736.064,08**
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	263.822,79	512.819,50
	5.077.374,26	**5.248.883,58**

Το κόστος των πωληθέντων αποθεμάτων διαμορφώθηκε ως εξής: **(α) Για τον Όμιλο:**

	1/1 - 31/12/2016	**1/1 - 31/12/2015**
Αποθέματα έναρξης	4.749.618,09	4.687.400,12
Καθαρές αγορές	5.605.411,30	5.311.682,45
Μεταφορές	0,00	163.179,40
Κοστολογούμενες δαπάνες	1.805.324,14	1.373.039,85
Αποθέματα λήξης	-4.829.957,29	-4.749.618,09
Ιδιόχρηση κ.α. διαφορές	-46.652,38	-163.259,01
	7.283.743,86	**6.622.424,72**

(β) Για την Εταιρεία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Αποθέματα έναρξης	4.736.064,08	4.673.175,71
Καθαρές αγορές	5.200.639,29	4.933.952,63
Μεταφορές	0,00	163.179,40
Κοστολογούμενες δαπάνες	1.305.255,79	815.319,88
Αποθέματα λήξης	-4.813.551,47	-4.736.064,08
Ιδιόχρηση κ.α. διαφορές	-46.491,55	-163.179,40
	6.381.916,14	**5.686.384,14**

Ως «Κοστολογούμενες δαπάνες» νοούνται οι λειτουργικές δαπάνες που μερίζονται στη λειτουργία παραγωγής και αναλύονται περαιτέρω στη Σημείωση «Λειτουργικές δαπάνες».

Επί των αποθεμάτων δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου αναλύονται ως εξής: **(α) Για τον Όμιλο:**

	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	3.253.484,83	3.123.525,25
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	-793.768,94	-880.570,04
Επιταγές εισπρακτέες	1.037.046,81	728.569,37
Επισφαλείς & επίδικες απαιτήσεις	141.696,33	141.696,33
Χρεώστες διάφοροι	19.895,36	19.845,34
	3.658.354,39	**3.133.066,25**

(β) Για την Εταιρεία:

	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	3.156.679,47	2.975.063,33
Πρόβλεψη για επισφαλείς πελάτες	-793.768,94	-880.570,04
Επιταγές εισπρακτέες	1.037.046,21	728.569,37
Επισφαλείς & επίδικες απαιτήσεις	141.696,33	141.696,33
Χρεώστες διάφοροι	19.895,36	19.845,34
	3.561.548,43	**2.984.604,33**

- Οι απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρες. Διακανονίζονται κατά μέσο όρο σε 60 ημέρες.
- Η λογιστική αξία των παραπάνω απαιτήσεων αντικατοπτρίζει την εύλογη αξία τους.
- Για όλες τις απαιτήσεις έχει διενεργηθεί έλεγχος απομείωσης και τα ποσά των σωρευτικά αναγνωρισθεισών ζημιών απομείωσης παρουσιάζονται διακριτά στους ανωτέρω πίνακες. Οι ζημίες απομείωσης αφορούν ανοικτά υπόλοιπα πελατών που αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες και αξιόγραφα (επιταγές) που καθυστερεί η είσπραξή τους.

13 Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται

ως εξής: **(α) Για τον Όμιλο:**

	31/12/2016	31/12/2015
Προμερίσματα καταβληθέντα	2.881,18	2.881,18
Απαιτήσεις από μέλη διοίκησης	16.192,45	16.192,45
Απαιτήσεις από το δημόσιο	39.333,47	11.100,50
Προκαταβολές στο προσωπικό	3.031,95	3.276,11
Προκαταβολές σε προμηθευτές	9.376,45	8.555,06
Χρεώστες διάφοροι	826.240,99	777.379,31
Προπληρωθέντα έξοδα	1.249.895,47	1.258.238,55
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	29.451,03	32.770,99
	2.176.402,99	**2.110.394,15**

(β) Για την Εταιρεία:

	31/12/2016	31/12/2015
Προμερίσματα καταβληθέντα	2.881,18	2.881,18
Απαιτήσεις από το Δημόσιο	23.759,12	11.100,12
Προκαταβολές στο προσωπικό	3.031,95	3.276,11
Χρεώστες διάφοροι	623.333,32	771.492,96
Προπληρωθέντα έξοδα	1.248.319,63	1.251.130,44
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	29.451,03	32.770,99
	1.930.776,23	**2.072.651,80**

Οι εύλογες αξίες των ως άνω κονδυλίων δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τα λογιστικά υπόλοιπα αυτών.

14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται

ως εξής: **(α) Για τον Όμιλο:**

	31/12/2016	31/12/2015
Μετρητά στα ταμεία	427.672,07	447.069,38
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	388.803,56	885.478,64
	816.475,63	**1.332.548,02**

(β) Για την Εταιρεία:

	31/12/2016	31/12/2015
Μετρητά στα ταμεία	17.790,75	28.079,69
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	371.004,57	866.571,32
	388.795,32	**894.651,01**

Τα ταμειακά ισοδύναμα είναι είτε καταθέσεις προθεσμίας, είτε βραχυχρόνιες, υψηλής ρευστοποιησιμότητας επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές στην αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

15 Μετοχικό κεφάλαιο

- Το κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολοσχερώς.
- Το κεφάλαιο διαιρείται σε 10.987.458 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,75 ευρώ εκάστη.

- Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου.
- Δεν υπάρχουν πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμοι τίτλοι, δικαιώματα αγοράς τίτλων, δικαιώματα προαίρεσης ή παρόμοιοι τίτλοι και δικαιώματα.
- Η Εταιρία δεν κατέχει δικές της μετοχές.

16 Αποθεματικά εύλογης αξίας

Τα αποθεματικά της κατηγορίας αυτής προκύπτουν από την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων σε εύλογες αξίες και αναλύονται ως εξής:

(α) Για τον Όμιλο:

	Διαφορές αξίας παγίων	Σύνολο:
Αναβ/νοι φόροι στα ίδια κεφάλαια	-4.992.059,20	-4.992.059,20
Αποτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	17.213.997,25	17.213.997,25
Υπόλοιπο 31/12/2015	**12.221.938,05**	**12.221.938,05**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**12.221.938,05**	**12.221.938,05**

(β) Για την Εταιρία:

	Διαφορές αξίας επενδύσεων	Σύνολο:
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων	18.347.963,74	18.347.963,74
Υπόλοιπο 31/12/2015	**18.347.963,74**	**18.347.963,74**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**18.347.963,74**	**18.347.963,74**

17 Λοιπά αποθεματικά

Σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρία σχηματίζει «τακτικό αποθεματικό» ως ποσοστό 5% επί των ετησίων κερδών, μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος. Το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί περαιτέρω. Ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός όταν το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Επίσης, στα «λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται και «ειδικά» και «έκτακτα», καθώς και
«αφορολόγητα αποθεματικά» που έχουν προκύψει από υπαγωγή της εταιρίας σε επενδυτικούς νόμους. Τα αποθεματικά αυτά εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος εκτός εάν διανεμηθούν στους

μετόχους ή κεφαλαιοποιηθούν.

Στα «λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται και όσα κέρδη/ζημίες προκύπτουν από την εφαρμογή του ΔΛΠ 19 (παροχές στο προσωπικό) και αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια, καθώς και οι δαπάνες που βαρύνουν την έκδοση νέου κεφαλαίου.

Το ύψος και οι μεταβολές του τακτικού αποθεματικού και των λοιπών αποθεματικών – παρουσιάζεται στους ακόλουθους πίνακες.

(α) Για τον Όμιλο:

	Τακτικό αποθ/κό	Ειδικά αποθ/κά	Έκτακτα αποθ/κά	Έξοδα έκδοσης μετοχών	Διαφορές ενοποίησης	Αφορολ/τα αποθ/κά	Αποθ/κά από αφορ/τα έσοδα	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2014	521.626,98	0,00	3.130.070,01	0,00	-446.340,08	889.499,28	47.461,83	4.142.318,02
Απόκτ. & 1η ενοπ. θυγατρικής					-356.502,53			-356.502,53
Απόσχιση κλάδου		-3.850.450,77						-3.850.450,77
Υπόλοιπο 31/12/2015	**521.626,98**	**-3.850.450,77**	**3.130.070,01**	**0,00**	**-802.842,61**	**889.499,28**	**47.461,83**	**-64.635,28**
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου				-10.208,00				-10.208,00
Υπόλοιπο 31/12/2016	**521.626,98**	**-3.850.450,77**	**3.130.070,01**	**-10.208,00**	**-802.842,61**	**889.499,28**	**47.461,83**	**-74.843,28**

(β) Για την Εταιρία:

	Τακτικό αποθ/κό	Ειδικά αποθ/κά	Έκτακτα αποθ/κά	Αφορολ/τα αποθ/κά	Αποθ/κά από αφορ/τα έσοδα	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2014	521.626,98	0,00	3.130.070,01	889.499,28	47.461,83	4.588.658,10
Απόσχιση κλάδου		-6.136.450,77				-6.136.450,77
Υπόλοιπο 31/12/2015	**521.626,98**	**-6.136.450,77**	**3.130.070,01**	**889.499,28**	**47.461,83**	**-1.547.792,67**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**521.626,98**	**-6.136.450,77**	**3.130.070,01**	**889.499,28**	**47.461,83**	**-1.547.792,67**

18 Δικαιώματα μειοψηφίας

Ανά ενοποιούμενη εταιρία, τα δικαιώματα μειοψηφίας έχουν αναλυτικά ως εξής:

	Μπάτης Καβάλας AE	Κτίριον AE	KFG AE	Υπο-όμιλοι	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2014	**10.450,77**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**10.450,77**
Απόκτηση & πρώτη ενοποίηση θυγατρικής		1.137.743,55	1.385.624,58	-1.363.550,80	1.159.817,33
Αποτελέσματα περιόδου	-45.555,41	7.679,58			-37.875,83
Αποτίμηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	475.260,99				475.260,99
Υπόλοιπο 31/12/2015	**440.156,35**	**1.145.423,13**	**1.385.624,58**	**-1.363.550,80**	**1.607.653,26**
Αποτελέσματα περιόδου	-132.629,64	14.886,42	-313,64		-118.056,86
Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου			295,00		295,00
Μεταβολές ποσοστών κ.α. τακτοποιήσεις	7.268,68		669,48		7.938,16
Υπόλοιπο 31/12/2016	**314.795,39**	**1.160.309,55**	**1.386.275,42**	**-1.363.550,80**	**1.497.829,56**

19 Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας έχουν ως εξής:

(α) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου

	31/12/2016	31/12/2015
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	3.829.728,16	10.626.663,87
	3.829.728,16	**10.626.663,87**

(β) Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου

	31/12/2016	31/12/2015
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	1.661.941,83	1.636.108,09
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/σμων τραπεζικών δανείων	33.076.560,12	26.282.718,59
	34.738.501,95	**27.918.826,68**

(γ) Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας

	31/12/2015
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	6.799.547,13
	6.799.547,13

(δ) Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρίας

	31/12/2016	31/12/2015
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	1.142.981,29	1.143.677,30
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακρ/σμων τραπεζικών δανείων	33.076.560,12	26.282.718,59
	34.219.541,41	**27.426.395,89**

Η Εταιρία προέβη σε ένα πολυετή ανασχεδιασμό και επανατοποθέτηση, με στόχο την καλύτερη δυνατή αξιοποίησή τους τα στοιχεία του ενεργητικού που της ανήκαν ή που περιήλθαν στην κυριότητά της.

Οι επιπτώσεις της επανατοποθέτησης αυτής, η οποία μετέβαλε και το συνολικό οργανωτικό και λειτουργικό μοντέλο της Εταιρίας, πρόκειται να δώσει μία ουσιώδη θετική βελτίωση στην ρευστότητα της εταιρίας υπό την απαραίτητη προϋπόθεση ότι η Εταιρία θα επιτύχει μία ουσιαστική διευθέτηση της σχέσης της με τις πιστώτριες Τράπεζες. Η διευθέτηση αυτή επιδιώκεται να επιτευχθεί συναινετικά και να περιλαμβάνει την μείωση της επί σειρά ετών επιβληθείσας χρηματοικονομικής της επιβάρυνσης και της χρονικής αναδιάρθρωσης – διακανονισμού των τραπεζικών της υποχρεώσεων.

20 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών αναβαλλόμενης φορολογίας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχει ως ακολούθως:

(α) Για τον Όμιλο:

	ΑΦ από πάγια	ΑΦ από προβλέψεις	ΑΦ από ζημίες	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2014	21.271,11	32.760,00	2.433.561,26	2.487.592,37
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	-92.478,55	17.990,00	465.566,82	391.078,27
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια	-4.992.059,20			-4.992.059,20
Υπόλοιπο 31/12/2015	**-5.063.266,64**	**50.750,00**	**2.899.128,08**	**-2.113.388,56**
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	-74.448,73	2.175,00	-121.843,77	-194.117,50
Υπόλοιπο 31/12/2016	**-5.137.715,37**	**52.925,00**	**2.777.284,31**	**-2.307.506,06**

(β) Για την Εταιρεία:

	ΑΦ από πάγια	ΑΦ από προβλέψεις	ΑΦ από ζημίες	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2014	21.257,38	32.760,00	2.085.027,83	2.139.045,21
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	1.390,00	17.990,00	384.848,49	404.228,49
Υπόλοιπο 31/12/2015	**22.647,38**	**50.750,00**	**2.469.876,32**	**2.543.273,70**
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	-1.056,95	2.175,00	-131.103,48	-129.985,43
Υπόλοιπο 31/12/2016	**21.590,43**	**52.925,00**	**2.338.772,84**	**2.413.288,27**

21 Δαπάνες προσωπικού - Υποχρέωση για παροχές λόγω αφυπηρέτησης

21.1 Για τον Όμιλο:

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχουν ως ακολούθως:

	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2014	126.000,00
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	49.000,00
Υπόλοιπο 31/12/2015	**175.000,00**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	7.500,00
Υπόλοιπο 31/12/2016	**182.500,00**

Οι λοιπές δαπάνες που αφορούν το προσωπικό και έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Μισθοί	1.049.501,83	962.037,17
Ημερομίσθια και ωρομίσθια	725.248,17	629.900,83
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	464.001,18	411.565,17
Αποζημιώσεις απολυομένων	61.637,05	19.334,05
Λοιπές παροχές προσωπικού	168.021,80	168.672,06
	2.468.410,03	**2.191.509,28**

21.2 Για την Εταιρεία:

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών προς το προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσης έχουν ως ακολούθως:

	Σύνολο:
Υπόλοιπο 31/12/2014	126.000,00
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	49.000,00
Υπόλοιπο 31/12/2015	**175.000,00**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	7.500,00
Υπόλοιπο 31/12/2016	**182.500,00**

Οι λοιπές δαπάνες που αφορούν το προσωπικό και έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Μισθοί	814.901,63	782.949,45
Ημερομίσθια και ωρομίσθια	640.796,61	545.950,84
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	384.876,77	348.377,89
Αποζημιώσεις απολυομένων	61.637,05	19.334,05
Λοιπές παροχές προσωπικού	168.021,80	167.325,76
	2.070.233,86	**1.863.937,99**

22 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το στοιχείο αυτό αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Ληφθείσες εγγυήσεις	200,00	200,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	20.000,06	45.000,05
	20.200,06	**45.200,05**

23 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (πλην φόρων) έχει ως εξής:

(α) Για τον Όμιλο:

	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	716.834,97	480.318,29
Επιταγές πληρωτέες	191.363,90	235.786,88
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	162.450,46	101.382,34
Οφειλές σε ομολογιούχους	186.330,06	395.015,00
Προκαταβολές πελατών	200.200,26	601.596,69
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	124.774,77	115.518,82
Πιστωτές διάφοροι	315.818,41	177.121,88
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	237.199,21	251.432,95
Έσοδα επομένων χρήσεων	112.704,44	126.006,66
	2.247.676,48	**2.484.179,51**

(β) Για την Εταιρία:

	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	323.019,42	302.627,55
Επιταγές πληρωτέες	17.440,00	102.249,37
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	112.720,22	87.611,28
Οφειλές σε ομολογιούχους	186.330,06	395.015,00
Προκαταβολές πελατών	161.981,15	296.374,68
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	91.773,35	72.606,58
Πιστωτές διάφοροι	495.216,88	176.051,08
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	237.199,21	251.432,95
Έσοδα επομένων χρήσεων	112.704,44	126.006,66
	1.738.384,73	**1.809.975,15**

24 Υποχρέωσεις από φόρους

Η ανάλυση των φόρων πληρωτέων έχει

ως εξής: **(α) Για τον Όμιλο:**

	31/12/2016	31/12/2015
Φόρος προστιθέμενης αξίας	87.403,03	99.262,52
Λοιποί φόροι & τέλη	76.401,34	66.565,10
Τρέχων φόρος εισοδήματος	20.001,07	1.624,43
Φόροι προηγουμένων ετών	70.848,15	70.848,15
	254.653,59	**238.300,20**

(β) Για την Εταιρία:

	31/12/2016	31/12/2015
Φόρος προστιθέμενης αξίας	87.031,07	94.622,61
Λοιποί φόροι & τέλη	27.329,13	51.111,68
Φόροι προηγουμένων ετών	70.848,15	70.848,15
	185.208,35	**216.582,44**

25 Κύκλος εργασιών - Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και της αμέσως προηγούμενης διαχειριστικής χρήσεως ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε σε έναν μόνο τομέα.

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών έχει

ως εξής **(α) Για τον Όμιλο:**

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Πωλήσεις εμπορευμάτων	895.559,28	502.816,53
Πωλήσεις προϊόντων	3.574.983,58	2.509.989,97
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	5.091.077,16	4.974.910,56
Παροχή υπηρεσιών	381.131,14	380.889,90
Εγχώριες πωλήσεις εμπορευμάτων χονδρικώς	-5.680,32	0,00
	9.937.070,84	**8.368.606,96**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Πωλήσεις εμπορευμάτων	640.668,00	232.087,50
Πωλήσεις προϊόντων	3.059.208,27	2.018.341,99
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	5.091.077,16	4.974.910,56
Παροχή υπηρεσιών	178.812,45	175.093,60
	8.969.765,88	**7.400.433,65**

26 Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα λοιπά συνήθη έσοδα (λοιπά λειτουργικά έσοδα) αναλύονται ως εξής: **(α) Για τον Όμιλο:**

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Έσοδα από παρεπόμενες δραστ/τες	18.153,45	0,00
Εισπραττόμενα έξοδα	61.357,81	65.224,83
Έσοδα από διαφημίσεις	10.000,08	10.666,64
Επιχορηγήσεις πάγιου ενεργητικού	24.999,99	25.000,00
Ειδικές επιχορηγήσεις-επιδοτήσεις	11.072,33	79.441,80
Έσοδα από αποζημιώσεις	3.543,88	10.500,00
Έσοδα από ενοίκια	239.175,20	200.500,00
Έσοδα από προβλέψεις	86.801,10	177.732,89
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	7.900,61	102.469,43
Άλλα λειτουργικά έσοδα	14.182,73	41.941,67
	477.187,18	**713.477,26**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Έσοδα από παρεπόμενες δραστ/τες	18.153,45	0,00
Εισπραττόμενα έξοδα	61.357,81	65.224,83
Επιχορηγήσεις πάγιου ενεργητικού	24.999,99	25.000,00
Ειδικές επιχορηγήσεις-επιδοτήσεις	0,00	67.477,12
Έσοδα από αποζημιώσεις	3.543,88	10.500,00
Έσοδα από ενοίκια	0,00	45.256,00
Έσοδα από προβλέψεις	86.801,10	177.732,89
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	7.900,61	102.469,43
Άλλα λειτουργικά έσοδα	14.182,73	41.902,55
	216.939,57	**535.562,82**

27 Λειτουργικές δαπάνες

Οι λειτουργικές δαπάνες αναλύονται κατ' είδος και κατά λειτουργία ως εξής:

27.1 Δαπάνες λειτουργίας παραγωγής

Οι δαπάνες της λειτουργίας παραγωγής αποτελούν μέρος του κόστους πωλήσεων (βλ. Σημείωση
«Αποθέματα και κόστος πωλήσεων») και αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

α) Για τον Όμιλο:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	886.626,38	716.156,39
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	230.448,84	99.243,17
Παροχές τρίτων	383.458,97	227.023,93
Φόροι & τέλη	19.983,21	5.735,72
Διάφορα έξοδα	119.017,41	132.669,06
Αποσβέσεις	165.789,33	192.211,58
	1.805.324,14	**1.373.039,85**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	647.720,68	486.856,49
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	225.810,84	86.939,07
Παροχές τρίτων	265.859,94	82.866,88
Φόροι & τέλη	9.095,57	1,54
Διάφορα έξοδα	86.887,52	70.359,23
Αποσβέσεις	69.881,24	88.296,67
	1.305.255,79	**815.319,88**

27.2 Δαπάνες λειτουργίας διάθεσης

Οι δαπάνες της λειτουργίας διάθεσης αναλύονται κατ' είδος ως εξής: **(α) Για τον Όμιλο:**

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.271.272,24	1.146.156,38
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	196.588,34	216.938,62
Παροχές τρίτων	219.473,66	402.090,67
Φόροι & τέλη	75.634,36	164.839,14
Διάφορα έξοδα	405.533,56	466.917,11
Αποσβέσεις	291.103,30	155.836,41
Προβλέψεις	7.500,00	49.000,00
	2.467.105,46	**2.601.778,33**

β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.151.819,39	1.087.193,55
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	192.877,94	211.196,71
Παροχές τρίτων	446.394,45	563.729,24
Φόροι & τέλη	66.924,26	161.398,62
Διάφορα έξοδα	406.164,90	463.022,75
Αποσβέσεις	103.888,40	136.352,39
Προβλέψεις	7.500,00	49.000,00
	2.375.569,34	**2.671.893,26**

27.3 Δαπάνες λειτουργίας διοίκησης

Οι δαπάνες της διοικητικής λειτουργίας αναλύονται κατ' είδος ως εξής:

(α) Για τον Όμιλο:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	310.511,41	329.196,51
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	13.379,40	51.127,37
Παροχές τρίτων	31.778,80	57.057,53
Φόροι & τέλη	9.626,00	112.034,15
Διάφορα έξοδα	278.450,11	111.883,93
Αποσβέσεις	15.786,42	13.859,49
	659.532,14	**675.158,98**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	270.693,79	289.887,95
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	12.451,80	46.288,05
Παροχές τρίτων	8.258,99	16.629,25
Φόροι & τέλη	5.448,47	3.435,81
Διάφορα έξοδα	149.201,68	95.696,40
Αποσβέσεις	7.179,28	7.364,80
	453.234,01	**459.302,26**

28 Λοιπά έξοδα & ζημίες

Το στοιχείο «λοιπά έξοδα & ζημίες» αναλύεται ως εξής:

(α) Για τον Όμιλο:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	3.660,03	3.959,23
Διάφορα πρόστιμα & προσαυξήσεις	44.797,82	2.498,04
Ζημίες από καταστροφή & απώλεια αποθεμάτων	0,00	3.429,17
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	7.697,22	10.983,80
Λοιπές δαπάνες	-30.776,69	7.374,82
	25.378,38	**28.245,06**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 -	1/1 -

	31/12/2016	31/12/2015
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	474,00	3.959,23
Διάφορα πρόστιμα & προσαυξήσεις	671,92	7,16
Ζημίες από καταστροφή & απώλεια αποθεμάτων	0,00	3.429,17
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	7.697,22	10.983,80
Λοιπές δαπάνες	3.635,99	4.521,30
	12.479,13	**22.900,66**

29 Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα αναλύονται ως εξής: (**α) Για τον Όμιλο:**

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Τόκοι πιστωτικοί	0,32	0,17
Κέρδη από πώληση παγίων	7.452,97	100.300,42
	7.453,29	**100.300,59**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Τόκοι πιστωτικοί	0,32	0,17
Κέρδη από πώληση παγίων	7.452,97	98.050,42
	7.453,29	**98.050,59**

30 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής: **(α) Για τον Όμιλο:**

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Τόκοι δανείων	27.344,57	3.029,58
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	0,00	4.994,13
Τραπεζικές προμήθειες	17.401,17	23.580,75
Ζημίες από πώληση παγίων	24.316,55	4.618,47
	69.062,29	**36.222,93**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Τόκοι δανείων	489,29	8,93
Τραπεζικές προμήθειες	11.788,07	12.490,07
Ζημίες από πώληση παγίων	16.066,55	2.306,99
	28.343,91	**14.805,99**

31 Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, άρθρο 58 του Ν. 4172/2013, τα κέρδη φορολογούνται με συντελεστή 29%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και, με βάση τους ελέγχους αυτούς, οριστικοποιούνται οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις, με το ενδεχόμενο να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις από 2007 μέχρι και 2010. Η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τυχόν διαφορές φορολογικού ελέγχου. Για τις χρήσεις 2011 και 2015 η Εταιρία έχει πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης.

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως εξής:

(α) Για τον Όμιλο:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Αναβαλλόμενοι φόροι	194.117,50	(391.078,27)
	194.117,50	**(391.078,27)**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Αναβαλλόμενοι φόροι	129.985,43	(404.228,49)
	129.985,43	**(404.228,49)**

και έχει προκύψει ως εξής: **(α) Για τον Όμιλο:**

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	-83.110,82	-758.291,78
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Φόρος που αναλογεί	-7.460,83	-195.267,45
Επίδραση διαφορετικού συντ/τή στις θυγατρικές	-16.641,30	-24.637,17
Επίδραση μη αναστρέψιμων διαφορών	42.564,87	6.247,33
Αναβαλ/νοι φόροι που δε λογίστηκαν/διεγράφησαν	175.654,76	109.608,90
Επίδραση διαφορετικού συντ/τή αναβαλ. φόρων	0,00	-287.029,88
	194.117,50	**-391.078,27**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	-57.383,79	-821.239,25
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Φόρος που αναλογεί	-16.641,30	-238.159,38
Επίδραση μη αναστρέψιμων διαφορών	14.656,22	8.609,61
Αναβαλ/νοι φόροι που δε λογίστηκαν/διεγράφησαν	131.970,51	72.134,18
Επίδραση διαφορετικού συντ/τή αναβαλ. φόρων	0,00	-246.812,90
	129.985,43	**-404.228,49**

32 Κέρδη/(Ζημίες) ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν από τη διαίρεση των συγκεντρωτικών συνολικών εισοδημάτων της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών που ήταν σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου, ως ακολούθως:

(α) Για τον Όμιλο:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα	(159.171,46)	(329.337,68)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	10.987.458,00	0,00
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά	**(0,0145)**	**0,0000**

(β) Για την Εταιρία:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα	(187.369,22)	(417.010,76)
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών	9.104.860,00	9.104.860,00
Κέρδη ανά μετοχή - βασικά	**(0,0206)**	**(0,0458)**

33 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

Τα έσοδα του Ομίλου από συνδεόμενα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Alfa Glass AE	50.192,63	104.840,19
	50.192,63	**104.840,19**

Οι αγορές - αποθεμάτων και υπηρεσιών – καθώς και οι καταβληθείσες αμοιβές του Ομίλου σε συνδεόμενα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Alfa Glass AE	189.482,51	191.245,29
	189.482,51	**191.245,29**

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου προς συνδεόμενα με αυτόν μέρη έχουν ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Alfa Glass AE	30.293,31	7.516,05
Λοιπά συνδεόμενα μέρη	1.770,00	0,00
	32.063,31	**7.516,05**

Τα έσοδα της Εταιρίας προς συνδεόμενα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Alfa Glass AE	50.192,63	104.840,19
	50.192,63	**104.840,19**

Οι αγορές - αποθεμάτων και υπηρεσιών - της Εταιρίας από συνδεόμενα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Μπάτης Καβάλας ΑΕ	5.680,32	0,00
Κτίριον ΑΕ	321.000,00	221.704,00
Alfa Glass AE	189.482,51	191.245,29
	516.162,83	**412.949,29**

Οι απαιτήσεις της Εταιρίας από συνδεόμενα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Μπάτης Καβάλας ΑΕ	(69.129,16)	738,80
Κτίριον ΑΕ	0,00	197.060,00
	(69.129,16)	**197.798,80**

Οι υποχρεώσεις της Εταιρίας προς συνδεόμενα με αυτήν μέρη έχουν ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Μπάτης Καβάλας ΑΕ	7.002,22	0,00
Κτίριον ΑΕ	180.518,16	0,00
Alfa Glass ΑΕ	30.293,31	7.516,05
	217.813,69	**7.516,05**

34 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ενδέχεται να προκύψουν διαφορές φορολογικού ελέγχου για τις ανέλεγκτες φορολογικά εταιρικές χρήσεις 2007-2010. Για τις χρήσεις 2011 και 2015 η Εταιρία έχει πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης.

35 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρίας.

36 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών υπέρ Τραπεζών ποσού 22.170.932,65€.

37 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Πέραν όσων έχουν ήδη αναγνωρισθεί στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που να έχουν ουσιώδη επίδραση στα μεγέθη του Ομίλου.

38 Αναμόρφωση ήδη δημοσιευθέντων κονδυλίων

Στον πίνακα μεταβολών ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει μεταβληθεί ο τρόπος απεικόνισης της επανεκτίμησης της αξίας αυτών, που έλαβε χώρα την 31/12/2015, σε σχέση με τις αρχικώς δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2015.

Αμισιανά, Ν. Καβάλας, 20/6/2017

Η Πρόεδρος & Δ/νουσα Σύμβουλος	Το Μέλος του Δ.Σ.	Ο Φοροτεχνικός
Ελένη Γαρυφάλλου ΑΔΤ ΑΜ912269	Νικόλαος Νικόπουλος ΑΔΤΦ023628	ΚΡΙΚΗΣ FINANCIAL SERVICES ΚΡΙΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ Αρ.Αδείας Α' Τάξης: 7064/00