ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: mariatrian@acci.gr

Αθήνα,19/03/2018
Αριθ.Πρωτ.:1010072

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **13/03/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** και αριθμό ΓΕΜΗ **9636501000**:
Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1350821 οι εγκεκριμένες από την 08/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1350822 η από 08/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«Η.Β.Ρ. ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ε.Π.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 998683050-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 7039001000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 152.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16687 / 12/03/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2016

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 21 Αυγούστου 2017

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

Α.Μ.ΣΟΕΛ 23291

Η.Β.Ρ. ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ - ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΕ

ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ MORISON KSI

Α.Μ. 152

ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ 81 & ΒΕΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ, 14231 ΑΘΗΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2016

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΕ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και το Καταστατικό της Εταιρείας, σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2016 έως 31/12/2016 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει, τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και την έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κλειόμενη χρήση καλύπτει περίοδο 12 μηνών. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων είναι απόλυτα συγκρινόμενα με την προηγούμενη χρήση.

1. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς

Παρά την κρίση την οποία διανύει η Ελληνική Οικονομία, και με γνώμονα την πεποίθηση ότι ο κλάδος των ΑΠΕ θα συνεχίσει να αποτελεί σημαντική επενδυτική επιλογή στην Ελλάδα η εταιρεία συνέχισε την εφαρμογή του επιχειρηματικού της σχεδιασμού καταβάλλοντας προσπάθειες ώστε να διατηρήσει τα αποτελέσματά της και για την χρήση 2016.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της παραγωγής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα. Έχει αποκτήσει Άδεια Λειτουργίας για φωτοβολταϊκό πάρκο ισχύος 3,15 MW στη «Κανάτα» περιοχή «Μαύρικας» του Δήμου Θεστιέων του Νομού Αιτωλοκαρνανίας.

Αναλυτικότερα, ο Κύκλος Εργασιών του έτους 2016 ανήλθε σε 1.355 χιλ. ευρώ έναντι 1.309 χιλ**.** ευρώ του 2015**,** δηλαδή διατηρήθηκε η παραγωγική δυναμικότητα της εταιρείας εμφανίζοντας αύξηση 3,5% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, που οφείλονταν αποκλειστικά στην αύξηση παραγωγής kwh σημειώνοντας την μεγαλύτερη απόδοση κατά την τελευταία τριετία.

Τα λειτουργικά κέρδη προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) ανέρχονται σε 1.152 χιλ. ευρώ σε σύγκριση με 1.398 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης , δηλαδή είναι μειωμένα κατά 27,24% και τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε ζημίες 56 χιλ. ευρώ, έναντι κερδών 197 χιλ.ευρώ. της χρήσης 2015. Το γεγονός οφείλεται κυρίως στην αύξηση του κόστους παραγωγής λόγω : α. κόστους χρησιμοποίησης εξειδικευμένων υπηρεσιών τρίτων που παρακολουθούν την λειτουργικότητα του σταθμού και β. της επιβολής μεταβατικού τέλους ασφαλείας ασφάλειας εφοδιασμού που αντιστοιχεί σε ποσοστό 3,6% επί της, προ Φ.Π.Α., τιμής πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας .

Η χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας παραμένει σταθερή, καθώς τα ταμειακά διαθέσιμα ανήλθαν σε 479 χιλ. ευρώ, ενώ οι τραπεζικές υποχρεώσεις ανήλθαν σε 6.410 χιλ., με αποτέλεσμα η καθαρή δανειακή θέση (τραπεζικές υποχρεώσεις μείον διαθέσιμα) να διαμορφώνεται στο επίπεδο των 5.931 χιλ. ευρώ έναντι 6.508 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 διαμορφώθηκαν ως εξής:

ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ 2016		
ΕΤΑΙΡΕΙΑ : ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΕ	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Α. ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/ Σύνολο Ενεργητικού	25,37%	10,55%
Πάγιο Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	63,75%	89,45%
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε Κυκλοφορούν και Πάγιο ενεργητικό		
Ίδια Κεφάλαια /Σύνολο Υποχρεώσεων	25,76%	37,89%
Ο δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας		
Σύνολο Υποχρεώσεων /Σύνολο Παθητικού	79,45%	72,50%
Ίδια Κεφάλαια /Σύνολο Παθητικού	20,47%	27,47%
Οι δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας		
Ίδια Κεφάλαια /Πάγιο Ενεργητικό	32,10%	30,71%
Ο δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	74,45%	113,36%
Ο δείκτης δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούν Ενεργητικού		
Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων/Σύνολο εσόδων	-4,18%	15,05%
Ο δείκτης απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα έσοδά της		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων/Ίδια κεφάλαια	-2,15%	7,33%
Ο δείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας		
Μικτά αποτελέσματα /Κύκλο εργασιών	23,53%	40,34%
Ο δείκτης απεικονίζει την το ποσοστιαίο μέγεθος μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας		

2. Σημαντικά Γεγονότα για τη χρήση 2016

Σύμφωνα με την υπ'αριθμό 139517/23.12.2016 Απόφασης Ολοκλήρωσης – οριστικοποίησης του κόστους Επένδυσης και πιστοποίησης της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της εταιρείας εγκρίθηκε το ύψος και η καταβολή επιχορήγησης από το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης ανερχόμενη στο ποσό € 3.264.896. Σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4399/2014(ΦΕΚ Α' 117) για το συγκεκριμένο επενδυτικό σχέδιο το ποσό της επιχορήγησης θα καταβληθεί τμηματικά σε δόσεις έως το έτος 2020.

3.Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Οι θετικές προοπτικές του Εταιρείας ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΕ για το 2017 παραμένουν σταθερές. Η Διοίκηση στοχεύει στην διασπορά των σχετικών κινδύνων και στην εξισορρόπηση των πιθανών επιπτώσεων επί των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό, η Διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς και συστηματικά τις εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία, σχεδιάζει και εφαρμόζει μέτρα αντιμετώπισης κάθε εντοπιζόμενου κινδύνου ώστε να περιορίζει τις αρνητικές του επιπτώσεις στον ελάχιστο δυνατό βαθμό.

Αποτέλεσμα της ανωτέρω μεθόδευσης είναι ότι η εταιρεία, παρά την υφιστάμενη οικονομική κρίση, κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων διατηρεί ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια και συνεχίζει να είναι απόλυτα συνεπής έναντι των υποχρεώσεών της προς τις τράπεζες τους προμηθευτές, δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς.

Η Διοίκηση πιστεύει ότι κατά το 2017 θα τηρηθούν οι υποσχέσεις των αρμοδίων αρχών και φορέων περί περιορισμού των ελλειμμάτων στο σύστημα διαχείρισης της ενέργειας, οπότε θα περιοριστεί ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τις απαιτήσεις της εταιρείας.

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες όπως πιστωτικό κίνδυνο , κίνδυνο ρευστότητας ,κίνδυνος αγοράς (μεταβολές σε επιτόκια) και καιρικές συνθήκες.

Για την αντιμετώπιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων και τον περιορισμό της αρνητικής επίδρασής τους στα αποτελέσματα, η εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις των μεταβλητών που επηρεάζουν το κόστος και τις πωλήσεις και χρησιμοποιεί τα κατάλληλα, κατά περίπτωση προϊόντα, όπως καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, λοιπούς λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια. Ακολούθως αναλύεται η επίπτωση των βασικότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο δεδομένου ότι οι εμπορικές απαιτήσεις προέρχονται από συναλλαγή με πελάτη του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ΛΑΓΗΕ). Τυχόν κίνδυνοι που εγκυμονούν σχετίζονται με τη δυσμενή οικονομική κατάσταση της εγχώριας αγοράς μετά την έλευση της οικονομικής κρίσης. Κατά συνέπεια η Εταιρεία παραδοσιακά, λόγω της φύσεως των εργασιών της, δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, εκτός από καθυστερήσεις των εισπράξεων από τον ΛΑΓΗΕ, που μπορούν να περιοριστούν σημαντικά με την εφαρμογή του Ν.4254/14.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται, μόνο στην Ελλάδα, συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιεί την έκθεση στον κίνδυνο επιτοκίου όσον αφορά στη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση της λειτουργίας του. Στο πλαίσιο αυτής της πολιτικής, η εταιρεία έχει συνάψει ομολογιακό δάνειο, η σύμβαση του οποίου προβλέπει προκαθορισμένα σταθερά περιθώρια πλέον κυμαινόμενο επιτόκιο (Euribor). Η οποιαδήποτε μεταβολή στα τρέχοντα επιτόκια θα επηρεάσει ανάλογα τα χρηματοοικονομικά κόστη της εταιρείας.

Ανάλυση κινδύνου αγοράς

Η Εταιρεία, για τα χρηματοοικονομικά της περιουσιακά μέσα δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς. Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, γεγονός που συνδέεται άμεσα από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον της χώρας που κρίνεται αβέβαιο στην παρούσα στιγμή.

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η ορθή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την βελτιστοποίηση του λειτουργικού κεφαλαίου κίνησης, καθώς και την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με τακτικό ταμειακό προγραμματισμό, προσεκτική παρακολούθηση των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και μεθοδική διαχείριση των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Η Εταιρεία κατά την 31/12/2016 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά 1.120 χιλ.ευρώ ενώ το αντίστοιχο μέγεθος κατά την προηγούμενη χρήση ήταν θετικό κατά 122 χιλ.ευρώ.

Η Διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί σειρά δράσεων για την περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητάς της και την περαιτέρω βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης της. Πιο συγκεκριμένα, στη τρέχουσα χρήση όπως και στο επόμενο εξάμηνο 2017 το φωτοβολταϊκό πάρκο έχει διατηρήσει, εμφανίζοντας και αύξηση της παραγωγικής δυναμικότητάς του γεγονός που δημιουργεί ικανοποιητικές χρηματοροές. Επιπρόσθετα στη χρήση 2017 εισπράχθηκε μέρος της επιχορήγησης μειώνοντας ανάλογα την μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση της εταιρείας και την 20/6/2017 εγκρίθηκε από την ΕΤΕ νέα παράταση του υπολειπόμενου μεσοπρόθεσμου δανεισμού ανάλογη με τα στάδια είσπραξης της επιχορήγησης έως το έτος 2020. Υπό το πρίσμα όλων των ανωτέρω, εκτιμάται ότι δεν πρόκειται να προκύψουν θέματα ρευστότητας της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών.

Περιβαλλοντικοί κίνδυνοι

Ο σεβασμός και η προστασία του περιβάλλοντος αποτελούν για την Εταιρεία απόλυτα συμβατές επιδιώξεις με την οικονομική και επιχειρηματική ανάπτυξη. Προς τούτο, παρακολουθεί στενά όλες τις αλλαγές στη νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων όλα τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με τη νομοθεσία.

4. Προβλεπόμενη πορεία και Εξέλιξη

Όπως προαναφέρεται, οι προοπτικές της Εταιρείας για το 2017 παραμένουν θετικές, δεδομένου ότι :

α. αναμένεται σταθερή παραγωγή και αποτελέσματα

β. ολοκληρώθηκε η έγκριση του ύψους της επιχορήγησης και εγκρίθηκε η καταβολή της τμηματικά εντός τεσσάρων ετών.

γ. εγκρίθηκε επιμήκυνση της διάρκειας λήξης της μεσοπρόθεσμης χρηματοδότησης

5.Λοιπές πληροφορίες

- Στις 3/5/2017 εκταμιεύτηκαν τα 3/7 της επιχορήγησης και μειώθηκε ισόποσα η μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση.
- Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι το χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

Αφού σας εκθέσαμε την Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας κατά την χρήση από 1.1.1016 - 31.12.2016, και το έργο που επιτελέσθηκε από την Διοίκηση κατά το έτος αυτό και σημειώνοντας τις προβλέψεις μας για την τρέχουσα χρήση σας καλούμε για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, Αποτελέσματα και Προσάρτημα) οι οποίες επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης εκθέσεως και την απαλλαγή του Δ.Σ. και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη διαχειρίσεως και ελέγχου των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπόλογο χρήση 1/1 - 31/12/2016.

Αθήνα, 30/6/2017

Δια το Διοικητικό Συμβούλιο της ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΒΑΡΑΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΛΟΣ	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση που αποτελείται από 1-5 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 21 Αυγούστου 2017.

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΥ Π.ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 23291

Η.Β.Ρ. ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ - ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΕΠΕ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ MORISON INTERNATIONAL
Α.Μ. 152

ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π

10η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016-31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 009636501000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	568.003,38	600.178,08
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	7.635.864,71	8.159.341,54
Σύνολο		**8.203.868,09**	**8.759.519,62**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.1	1.399.955,16	0,00
Σύνολο		**1.399.955,16**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**9.603.823,25**	**8.759.519,62**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.2	916.886,70	786.241,34
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.3	1.865.654,84	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		2.485,92	2.525,20
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.4	479.002,33	244.874,75
Σύνολο		**3.264.029,79**	**1.033.641,29**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.264.029,79**	**1.033.641,29**
Σύνολο Ενεργητικού		**12.867.853,04**	**9.793.160,91**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8.1	3.092.800,00	3.092.800,00
Σύνολο		**3.092.800,00**	**3.092.800,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		**-459.325,93**	-402.649,03
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.633.474,07**	**2.690.150,97**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	4.922,44	2.059,45
Λοιπές προβλέψεις	9.2	6.000,00	1.000,00
Σύνολο		**10.922,44**	**3.059,45**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	2.792.100,00	6.188.100,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.2	3.047.236,00	
Σύνολο		**5.839.336,00**	**6.188.100,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	3.618.600,00	565.200,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	301.316,75	196.259,75
Λοιποί φόροι και τέλη	10.2.2	30.150,79	31.582,01
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		6.002,01	3.979,16
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.3	407.704,46	93.632,90
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		20.346,52	21.196,67
Έσοδα επόμενων χρήσεων			
Σύνολο		**4.384.120,53**	**911.850,49**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**10.223.456,53**	**7.099.950,49**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**12.867.853,04**	**9.793.160,91**

ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π

10η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016-31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 009636501000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών	11	1.355.574,20	1.309.239,74
Κόστος πωλήσεων	11	1.036.643,98	781.092,49
Μικτό Αποτέλεσμα		**318.930,22**	**528.147,25**
Έξοδα διοίκησης	11	104.140,46	65.561,10
Άλλα έξοδα και ζημιές		450,01	692,71
Άλλα κέρδη			43.300,01
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**214.339,75**	**505.193,45**
Χρεωστικοί τόκοι		271.016,65	308.103,11
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-56.676,90**	**197.090,34**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-56.676,90**	**197.090,34**

Ν.ΙΩΝΙΑ 30/06/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΟΥΒΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΜΙΧΑΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΙ 064375	ΑΔΤ Χ625895	Α.Δ.Τ. ΑΜ 601934
		ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ
		ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΕ

ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2016

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΗΛΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓΡΙΝΙΟΥ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ιφιγενείας 81 Ν.Ιωνία

ε) Α.Μ.Α.Ε : 61714/1ΑΤ/Β/06/0243

ΓΕ.ΜΗ.: 009636501000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία: Μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

Η διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη και δραστηριοποιείται στην κατασκευή και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από φωτοβολταϊκά πανέλα και συγκεκριμένα έχει κατασκευάσει φωτοβολταϊκό σταθμό, ονομαστικής ισχύος 3,15 MW στη θέση «Μαυρίκα-Κανάτα», του Δήμου Αγρινίου του Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για το έτος 2016 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Ιουνίου 2017 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2016 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2016, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα(ΕΛΠ).

Βάσει του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014 η εταιρία κατατάσσεται στις μικρές οντότητες.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση :

α. την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας

β. την αρχή του δεδουλευμένου και της αυτοτέλειας των χρήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι
Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία
α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Ειδικότερα περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων : α) οι δαπάνες βελτίωσης των παγίων στοιχείων και β) οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης , μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου . Σε κάθε άλλη περίπτωση , οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωή τους, η οποία καθορίσθηκε με βάση τη σύμβαση της εταιρείας με το ΛΑΓΗΕ την 6/5/2010 και ορίσθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 20 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 20 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρείται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή κυκλοφορούντα ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.1.2.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να

υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωρηθεί ζημία απομειώσεως.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.3. Απαιτήσεις και δάνεια

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα της εταιρείας (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

3.1.4. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και ως τέτοια θεωρείται η ονομαστική τους αξία αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης . Οι ζημιές απομείωσης (απώλεια από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.1.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως και τις δεσμευμένες καταθέσεις.

3.1.6. Φόροι εισοδήματος
3.1.6.1. Τρέχων φόρος
Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.1.6.2. Αναβαλλόμενοι φόροι
Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.7. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.10. Προβλέψεις
Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και

αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.11. Κρατικές επιχορηγήσεις
Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα

3.1.12. Έσοδα και έξοδα
Η εταιρεία καταχωρεί τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πωλήσεων παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας καθαρά από φόρο προστιθέμενης αξίας και εκπτώσεις. Αναγνωρίζονται όταν η αξία του εσόδου μετρηθεί αξιόπιστα και όταν εξασφαλισθεί ότι θα εισρεύσουν τα οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία.

Τα έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος αναγνωρίζονται βάση της μηνιαίας παραγωγής που παραδίδεται στο ελληνικό δίκτυο και πιστοποιείται από το ΛΑΓΗΕ(Λειτουργός Αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας). Η Μηνιαία Επιβεβαίωση αποτελεί την ημερομηνία όπου μεταβιβάζονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη.

3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως
Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14 Δανεισμός
Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος που είναι η πραγματική αξία του ληφθέντος δανείου μειωμένου με τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώριση, τα έντοκα δάνεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος . Κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το οριστικό δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.15 Μισθώσεις
(α) Χρηματοοικονομικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν

σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές

κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα,

απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

(β) Λειτουργικές μισθώσεις

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της

ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για

λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.1.16. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού
Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.18. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές
Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

Οι βασικές εκτιμήσεις και παραδοχές που εφαρμόζονται από τη Διοίκηση αφορούν :

- Το προσδιορισμό της ωφέλιμης διάρκειας ζωής και της υπολειμματικής αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων
- Την αξιολόγηση της ρευστοποίησης των απαιτήσεων και τον προσδιορισμό της πρόβλεψης επισφάλειας εάν συντρέχουν προϋποθέσεις.

3.2. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η δραστηριότητα της Εταιρείας επικεντρώνεται στην παραγωγή και πώληση ηλεκτρικού ρεύματος μέσα από την εκμετάλλευση φωτοβολταϊκού πάρκου και ως εκ τούτου εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε

επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Κίνδυνος επιτοκίου : Ο τραπεζικός δανεισμός της εταιρείας είναι σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα και σταθερά επιτόκια. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα σε χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεση της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Η Διοίκηση παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

Πιστωτικός κίνδυνος : Διαχρονικά, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο , δεδομένου ότι το σύνολο των απαιτήσεών της αφορά τον ευρύτερο δημόσιο τομέα και συγκεκριμένα τον ΛΑΓΗΕ. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται πιστωτικοί κίνδυνοι με την έννοια του όρου.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την παρακολούθηση των χρηματοροών της. Η ρευστότητα της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική , καθώς εκτός από τα υπάρχοντα χρηματικά διάθεσιμα , το εν λειτουργία πάρκο δημιουργεί σταθερές ικανοποιητικές χρηματοροές. Σε σχέση με τα ανωτέρω η Διοίκηση εξασφαλίζει την ύπαρξη διαθεσίμων και τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος :Δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος. Η εταιρεία δραστηροποιείται εντός ελληνικών συνόρων και οι πωλήσεις της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος αγοράς : Η τιμή πώλησης ηλεκτρικού ρεύματος από ΑΠΕ καθορίζεται από νόμους και υπουργικές αποφάσεις . Ο νόμος 4254/2014 καθόρισε εκ νέου τις τιμές πώλησης όλων των εν λειτουργία έργων ΑΠΕ.

Η Εταιρεία, για τα χρηματοοικονομικά της περιουσιακά μέσα δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς. Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, γεγονός που συνδέεται άμεσα από το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον της χώρας που κρίνεται αβέβαιο στην παρούσα στιγμή.

3.3. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.3.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.3.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνονται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.3.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων
Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

- Στο λογαριασμό «Δάνεια και απαιτήσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα κρατικής επιχορήγησης € 1.399.241,15. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 1.865.654,84 περιλαμβάνεται στο λογαριασμό του κυκλοφορούντος ενεργητικού « Λοιπές απαιτήσεις»

- Στο λογαριασμό «Μακροπρόθεσμα Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα κοινού ομολογιακού δανείου € 2.792.100 της εταιρείας. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 3.618.600 περιλαμβάνεται στο λογαριασμό βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων».

- Στο λογαριασμό των μακροπροθέσμων υποχρεώσεων «Κρατικές επιχορηγήσεις» περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο τμήμα € 3.047.236 επιχορήγησης που έχει εγκριθεί για την απόκτηση παγίων στοιχείων με βάση το Ν.3299/2004 . Το αντίστοιχο εγκριθέν βραχυπρόθεσμο τμήμα της επιχορήγησης ποσού € 217.660 περιλαμβάνεται στο λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές υποχρεώσεις»

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία
6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2015	770.000,00	10.469.536,66
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	770.000,00	10.469.536,66
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2015	131.321,92	1.786.718,29
Αποσβέσεις περιόδου	38.500,00	523.476,83
Υπόλοιπο 31.12.2015	169.821,92	2.310.195,12
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	600.178,08	8.159.341,54
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2016	770.000,00	10.469.536,66
Προσθήκες περιόδου	6.450,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	776.450,00	10.469.536,66
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2016	169.821,92	2.310.195,12
Αποσβέσεις περιόδου	38.624,70	523.476,83
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	208.446,62	2.833.671,95
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**568.003,38**	**7.635.864,71**

Παρατίθεται πίνακας μεταβολής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων κατά την 31.12.2015 & 31.12.2016

Οι εγκαταστάσεις του φωτοβολταϊκού πάρκου ευρίσκονται σε μισθωμένα αγροτεμάχια συνολικής έκτασης 71.293 στρεμμάτων. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις αφορούν τα έργα υποδομής (οικίσκοι- βάσεις στήριξης κλπ) και τα έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου που έχει εγκατασταθεί το φωτοβολταϊκό πάρκο. Στο μηχανολογικό εξοπλισμό περιλαμβάνονται, τα Φ/Β Panels και γενικά όλος ο απαραίτητος εξοπλισμός για τη λειτουργία του σταθμού. Όλα τα ανωτέρω είναι ενεχυριασμένα υπέρ της Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος προς εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού που αφορούσε τη χρηματοδότηση της κατασκευής του (βλ.σημ.10.1.1.)

Η απόσβεση των ενσώματων στοιχείων γίνεται με βάση την ωφέλιμη ζωή ως έχει καθορισθεί βάσει της υπογραφείσας σύμβασης πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας με το ΛΑΓΗΕ (Πρώην ΔΕΣΜΗΕ) και ανάγεται σε 20 έτη αρχής γενομένης από την ημερομηνία έκδοσης άδειας λειτουργίας του σταθμού.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως
7.1.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Δάνεια και απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Εγγύηση οχήματος	714,00	0,00
Απαιτήσεις κατά οργάνων της Διοίκησης	42.401,24	42.401,24
Μείον : Πρόβλεψη επισφάλειας	-42.401,24	-42.401,24
Κρατική επιχορήγηση	1.399.241,16	0,00
Σύνολο	**1.399.955,16**	**0,00**

- Εγγύηση οχήματος : πρόκειται για εγγύηση λειτουργικής μίσθωσης οχήματος διάρκειας 60 μηνών.

- Περιλαμβάνεται ακίνητη απαίτηση κατά παλιού μετόχου της εταιρείας ποσού € 42.401,24 για την οποία έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη δεδομένου της επιφύλαξης για την δυνατότητα ανακτησιμότητας του ποσού αυτού.

- Με την υπ'αριθμό 139517/23/12/2016 απόφαση ολοκλήρωσης – οριστικοποίησης του κόστους επένδυσης και πιστοποίησης της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας, προσδιορίσθηκε το ύψος επιχορήγησης € 3.264.896 και εγκρίθηκε η καταβολή των ετησίων δόσεων βάσει του άρθρου 77 του Ν.4399/2016 του επενδυτικού σχεδίου (ΦΕΚ Α'117).Ανωτέρω έχει εμφανισθεί το μακροπρόθεσμο τμήμα της επιχορήγησης που θα καταβληθεί στα έτη 2018-2020.

7.1.2 Εμπορικές απαιτήσεις
Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πελάτες	916.886,70	786.241,34
Σύνολο	916.886,70	786.241,34

Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων αφορά βραχυπρόθεσμη απαίτηση από το ΛΑΓΗΕ για την παραχθείσα ηλεκτρική ενέργεια. Τα έσοδα από την ΛΑΓΗΕ ΑΕ είναι εκχωρημένα στην Εθνική Τράπεζα προς εξασφάλιση των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας. Τα μηνιαία εισπραττόμενα έσοδα άγονται σε πίστωση ενεχυρασμένου υπέρ ΕΤΕ λογαριασμού εσόδων(εξαιρουμένου του αναλογούντος εισπραττόμενου ΦΠΑ) εκ του οποίου αποδεσμεύεται ποσοστό 25% προς απόδοση στην εταιρεία για κάλυψη των λειτουργικών εξόδων της. Η ανοικτή απαίτηση δεν περιλαμβάνει στοιχεία επισφάλειας δεδομένου ότι έχει τακτοποιηθεί εντός του πρώτου εξαμήνου 2017.

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Απαίτηση από Ελληνικό Δημόσιο	1.865.654,84	0,00
Σύνολο	**1.865.654,84**	**0,00**

Περιλαμβάνεται το βραχυπρόθεσμο τμήμα απαίτησης από εγκριθείσα επιχορήγηση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης βάσει του άρθρου 77 Ν. 4399/2016 Επενδυτικού σχεδίου (βλ.σημ.7.1.1) μέρος της οποίας (€ 1.399.241,13) εκταμιεύθηκε εντός της χρήσης 2017.

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2016	31/12/2015
Καταθέσεις όψεως	2.097,62	86.063,72
Δεσμευμένες καταθέσεις	476.904,71	158.811,03
Σύνολο	**479.002,33**	**244.874,75**

Το ποσό € 476.904,71 αφορά ποσό δεσμευμένο λόγω ενεχύρου υπέρ της τράπεζας ΕΤΕ (βλ.σημ.10.1.1).

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

8.1. Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν σημειώθηκε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας το οποίο είναι ολοσχερώς καταβλημένο και ανέρχεται σε ποσό € 3.092.800 διαιρούμενο σε 3.092.800 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1εκάστη.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδοτήσεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζομένου την ημέρα της απόλυσης ή συνταξιοδοτήσεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται δεν δικαιούνται αποζημίωσης. . Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Η εταιρεία χρεώνει τα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης, ο υπολογισμός της οποίας έγινε με βάση τα προκύπτοντα από τη Ελληνική εργατική νομοθεσία ονομαστικά ποσά (40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης) κρίνοντας ότι η εφαρμογή της αναλογιστικής μελέτης δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εμφανιζόμενη υποχρέωση παροχών προσωπικού της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και 2016 αναλύεται ως ακολούθως:

Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την εταιρεία	31/12/2016	31/12/2015
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	4.922,44	2.059,45
Σύνολο	**4.922,44**	**2.059,45**

9.2 Λοιπές προβλέψεις
Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Σφάλμα! Λανθασμένη σύνδεση.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010-2016 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν.

Η Διοίκηση έχει κάνει εκτίμηση συνολικού ποσού € 6.000 για τις ανωτέρω χρήσεις δεδομένου ότι δεν αναμένει ότι θα προκύψουν ποσά φόρων που θα έχουν σημαντική επίδραση στη καθαρή θέση και στα αποτελέσματα χρήσης της εταιρείας.

10. Υποχρεώσεις
10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις
10.1.1 Δάνεια
Α) Εξασφαλίσεις

Την 9/6/2011 η εταιρεία σύναψε σύμβαση κοινού ομολογιακού δανείου αρχικού ποσού € 9.805.200 με συμμετοχή 90% της Εθνικής Τράπεζα Ελλάδος και με 10% της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος(Κύπρου) ΛΤΔ, με σκοπό την κατασκευή και λειτουργία Φωτοβολταϊκού Πάρκου στη θέση «Κανάτα» περιοχή «Μαύρικας» του Δήμου Θεστιέων του Νομού Αιτωλοκαρνανίας. Οι ομολογίες εκδόθηκαν σε τρείς σειρές (Α ,Β,Γ) εκ των οποίων η Γ' σειρά έχει εξοφληθεί.

Η Σειρά Α' αρχικού ποσού € 3.747 ,5 χιλ. και υφιστάμενου υπολοίπου κατά την 31/12/2016 € 2.912 χιλ. λήξης τον 6/2025 εκτοκίζεται με επιτόκιο EURIBOR διάρκειας 6 μηνών πλέον σταθερού περιθωρίου 4,25% .

Η Σειρά Β΄ Αρχικού ποσού € 4.435 και υφιστάμενου υπολοίπου κατά την 31/12/2016 € 3.276 εκτοκίζεται με επιτόκιο EURIBOR διάρκειας 6 μηνών πλέον σταθερού περιθωρίου 4%. Ως προς τη λήξη αυτής της σειράς υπήρξαν επαναλαμβανόμενες συναινέσεις παράτασης από την ΕΤΕ δεδομένου ότι έχει εκχωρηθεί εξ ολοκλήρου απαίτηση επιχορήγησης από το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης. Εντός της χρήσης 2016 δόθηκε παράταση της μεσοπρόθεσμης χρηματοδότησης έως 17/7/2017 ενώ τον Μάιο 2017 ποσό € 1.399 χιλ. της επιχορήγησης εκταμιεύτηκε μειώνοντας ισόποσα το ανωτέρω ποσό δανεισμού. Βάσει του επενδυτικού σχεδίου η αποπληρωμή της επιχορήγησης θα γίνει σε δόσεις έως το έτος 2020. Κατά συνέπεια η Διοίκηση επαναδιαπραγματεύτηκε την διάρκεια αποπληρωμής γεγονός που εγκρίθηκε από την ΕΤΕ την 20/6/2017 με επιμήκυνση της διάρκειας λήξης έως την 31/12/2020.

Οι εξασφαλίσεις που έχουν δοθεί για το ομολογιακό δάνειο είναι :

- Εκχώρηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από την σύμβαση με ΛΑΓΗΕ
- Ενεχυρίαση του συνόλου των μετοχών του Εκδότη
- Ενεχυρίαση Λογαριασμού DSRA
- Εκχώρηση του συνόλου της ενδεχόμενης εγκριθείσας Επιχορήγησης
- Ενεχυρίαση επί του μηχανολογικού εξοπλισμού

Σύμφωνα με την παραπάνω σύμβαση μεταξύ των υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι και η τήρηση συγκεκριμένων περιοριστικών όρων, οι σημαντικότεροι των οποίων περιγράφονται παρακάτω:

- Να μην προβεί στην παραχώρηση εμπράγματων ασφαλειών επί του πάγιου Ενεργητικού ή στη μεταβολή ή επιβάρυνση των περιουσιακών στοιχείων ή στη σύναψη συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης και επαναμίσθωσης ακινήτων
- Να μην προβεί στην αναδοχή χρέους, χορήγηση δανείων, πιστώσεων ή εγγυήσεων σε τρίτους καθώς και στην λήψη νέων δανείων
- Να μην προβεί σε συγχώνευση ,διάσπαση ,απόσχιση κλάδου ή μεταβολή του αντικειμένου εργασιών της
- Να μην προβεί σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου ή στη μεταβολή της μετοχικής σύνθεσης άνευ της συναίνεσης της ΕΤΕ
- Να μην προβεί στην εισαγωγή ομολογιών στην αγορά ΧΑΑ είτε σε οιαδήποτε άλλη αγορά κεφαλαίου
- Ετήσια τήρηση χρηματοικονομικού δείκτη καθόλη τη διάρκεια του δανείου :
  DSCR = EBITDA +DSRA-Φόροι/ Ετήσιες δόσεις δανείου +Τόκοι+ Χρημ/κα έξοδα >=1,1

Η μη τήρηση των παραπάνω παρέχουν στο δανειστή δικαίωμα πρόωρης καταγγελίας του δανείου.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2016 η Εταιρία ήταν σε συμμόρφωση ως προς την τήρηση των ανωτέρω υποχρεώσεων.

Β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Ομολογιακά δάνεια**	**Δάνεια Από συνδεδεμένη επιχ/ση**	**Σύνολο**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:			
Έως 1 έτος	3.618.600,00		**3.618.600,00**
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**3.618.600,00**	**0,00**	**3.618.600,00**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:			
1 έως 2 έτη		222.600,00	222.600,00
2 έως 5 έτη	0,00		0,00
Άνω των 5 ετών	2.569.500,00		2.569.500,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**2.569.500,00**	**222.600,00**	**2.792.100,00**
Γενικό Σύνολο	**6.188.100,00**	**222.600,00**	**6.410.700,00**

Το Δάνειο ποσού € 222.600 συνάφθηκε με την συνδεδεμένη εταιρεία ΕΝΟΛΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ την 4/6/2013 και έχει επιτόκιο EURIBOR διάρκειας 3 μηνών πλέον περιθωρίου 0,75%. Το δάνειο πρόκειται να αποπληρωθεί στη χρήση 2018.

10.1.2 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Εγκριθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	3.047.236,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξεως	3.047.236,00	0,00

Με την υπ' αριθμό 16027/ΥΠΕ/5/04405/Ε/Ν.3299/2004/4.4.2012 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας είχε εγκριθεί η υπαγωγή της εταιρείας στις διατάξεις του Ν.3299 /04 της επένδυσης δημιουργίας φωτοβολταϊκού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, ονομαστικής ισχύος 3,15 MW συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης 8.190.000 € και επιχορήγησης ύψους 3.276.000 €.

Με την υπ'αριθμό 139517/23/12/2016 απόφαση ολοκλήρωσης – οριστικοποίησης του κόστους επένδυσης και πιστοποίησης της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας, προσδιορίσθηκε το ύψος επιχορήγησης € 3.264.896 και εγκρίθηκε η καταβολή των ετησίων δόσεων βάσει του άρθρου 77 του Ν.4399/2016 του επενδυτικού σχεδίου (ΦΕΚ Α'117) στα έτη 2017-2020.

Στη παρούσα χρήση αναγνωρίσθηκε η εγκριθείσα αλλά μη εισπραχθείσα κρατική επιχορήγηση με βάση την βεβαιότητα που έχει η Διοίκηση ότι όλες οι δόσεις αυτής θα εισπραχθούν κανονικά μετά την τελική έγκριση του επενδυτικού σχεδίου. Στον ανωτέρω λογαριασμό εμφανίζεται το μακροπρόθεσμο τμήμα της επιχορήγησης ενώ το βραχυπρόθεσμο τμήμα που αντικατοπτρίζει το μέρος που θα αποσβεσθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων της επόμενης χρήσης εμφανίζεται στο λογαριασμό βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές υποχρέωσεις». Οι αποσβέσεις της επιχορήγησης θα ξεκινήσουν στη χρήση 2017 και θα ολοκληρωθούν εντός 15 ετών δηλαδή εντός της χρονικής περιόδου ολοκλήρωσης απόσβεσης της συγκεκριμένης επένδυσης.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές	301.316,75	196.259,75
Σύνολο	**301.316,75**	**196.259,75**

Στο ανωτέρω υπόλοιπο περιλαμβάνεται υποχρέωση προς συνδεδεμένη επιχ/ση ποσού € 294.591,75 για παροχή συντηρήσεων.Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι παραπάνω αξίες πλησιάζουν τις εύλογες αξίες.

10.2.2 Λοιποί φόροι – τέλη
Οι λοιποί φόροι-τέλη αφορούν βραχυπρόθεσμες, μη ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας που αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί Φόροι Τέλη	31/12/2016	31/12/2015
ΦΠΑ	5.050,52	7.713,25
ΦΜΥ και Ειδική εισφορά Αλληλεγγύης	3.972,21	1.387,00
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	19.528,06	20.881,76
Τέλος επιτηδεύματος	1.600,00	1.600,00
Σύνολο	**30.150,79**	**31.582,01**

10.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις
Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	999,99	
Υποχρεώσεις σε εκμισθωτές ακινήτου	20.557,07	11.235,47
Υποχρέωση προς συνδεδεμένη επιχ/ση	24.200,00	55.000,00
Λοιποί Πιστωτές διάφοροι	144.287,40	27.397,43
Κρατική Επιχορήγηση	217.660,00	0,00
Σύνολο	**407.704,46**	**93.632,90**

Για την κρατική επιχορήγηση αναφερόμαστε ανωτέρω παραγρ. 10.1.2

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας
Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Σφάλμα! Λανθασμένη σύνδεση.

Η εταιρεία βάσει συμβατικής υποχρέωσης παράγει και πωλεί ηλεκτρική ενέργεια αποκλειστικά στην Λειτουργό Αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε (ΛΑΓΗΕ). Η μεταξύ τους σύμβαση υπογράφθηκε την 6/5/2010 με διάρκεια 20 έτη αρχής γενομένης της άδειας λειτουργίας του σταθμού. Η Εταιρεία λαμβάνει το τίμημα της καθαρής παραγωγής ενέργειας που παραδίδει και απορροφάται από το Σύστημα. Ο ΛΑΓΗΕ διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιεί μονομερώς της σύμβαση προκειμένου να προσαρμοσθεί το περιεχόμενό της με το Κώδικα Διαχείρισης του Συστήματος και Συναλλαγών Ηλεκτρικής Ενέργειας όπως κάθε φορά ισχύει.

Κόστος Πωλήσεων	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές Προσωπικού	34.811,05	31.527,03
Αμοιβές τρίτων	16.357,71	32.556,28
Ενοίκια αγροτεμαχίου - Συντηρήσεις πάρκου	373.133,10	154.675,06
Λοιποί Φόροι - Τέλη	49.286,25	0,00
Αποσβέσεις κτιριακών εγκ/σων και μηχαν/κου Εξοπλισμού	562.101,54	561.976,83
Προβλέψεις εκμ/σης	954,33	357,29
Σύνολο	**1.036.643,98**	**781.092,49**

Σφάλμα! Λανθασμένη σύνδεση.

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο
Στη περίοδο δεν προέκυψε περίπτωση ενσωμάτωσης τόκων στην αξία περιουσιακών στοιχείων .

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού
Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	4	4
Σύνολο	**4**	**4**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	83.627,23	55.651,55
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	20.805,92	12.976,51
Αμοιβές τρίτων - παροχή	6.000,00	2.900,00
Σύνολο	**110.433,15**	**71.528,06**

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων
Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας που έχουν συνάψει σύμβαση εξαρτημένης εργασίας(μισθωτοί) αμείβονται για τις υπηρεσίες τους αυτές με μηνιαίες αποδοχές, οι οποίες περιλαμβάνονται στα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας. Υφίσταται ακίνητη απαίτηση σε παλιό μέλος της Διοίκησης που ήταν και μέτοχος της εταιρείας ποσού € 42 χιλ. για την οποία έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη (βλ.7.1.1). Περαιτέρω δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη (και τις οικογένειές τους) και ομοίως δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και στις οικογένειές τους.

15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
α) Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση αγροτεμαχίων όπου είναι εγκατεστημένο ο σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας οι οποίες λήγουν έως και το έτος 2032 και την ενοικίαση οχήματος που λήγει εντός της χρήσης 2021.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων αγροτεμαχίων έχουν ως ακολούθως :

	31/12/2016	31/12/2015
Έως 1 έτος	30.240,00	27.000,00
Από 1 έως και 5 έτη	146.070,00	135.000,00
Πάνω από 5 έτη	270.000,00	297.000,00
Σύνολο	**446.310,00**	**459.000,00**

β) Ανέλεγκτες Χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 έως 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν πρόκειται να προκύψουν ουσιώδη φορολογικές υποχρεώσεις πέραν αυτών που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της .

16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Την 30/1/2017 κοινοποιήθηκε από την Γενική Γραμματεία Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, απόφαση – οριστικοποίηση του κόστους επένδυσης της Εταιρείας και η έγκριση καταβολής επιχορήγησης ύψους € 3.265 χιλ. σε δόσεις έως και την χρήση 2020 (ΦΕΚ Β' 4229/28.12.2016) Στις 3/5/2017 εισπράχθηκαν τα 3/7 της επιχορήγησης και αποπληρώθηκε ισόποσο μέρος της υποχρέωσης της εταιρείας προς την ΕΤΕ.

Αθήνα 30/6/2017

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ
ΚΟΥΒΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΜΙΧΑΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	