Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,12/03/2018
Αριθ. Πρωτ.:1153254

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ.ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΑΝΝΑ Γ.ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **3719001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/03/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1346477**, το από 22/01/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 9, 6, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ.ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΑΝΝΑ Γ.ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3719001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ.ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ - ΑΝΝΑ Γ.ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.»

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

(αρ. ΓΕΜΗ 003719001000)

Στην Αθήνα σήμερα την 22α Ιανουαρίου 2018, μεταξύ των συμβαλλομένων:

1) **Άννας θυγ. Γεωργίου Κανελλοπούλου** κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β, με ΑΦΜ 077840304/ΔΟΥ Κηφισιάς, και ΑΔΤ Χ051331
2) **Μαρίας θυγ. Ευθυμίου Πατίλη** κάτοικος Ν. Κηφισιάς, οδός Ελευθερών αρ. 10 με ΑΦΜ 067266078/ ΔΟΥ Κηφισιάς , και ΑΔΤ Χ051989
3) **Γεωργίου Κανελλοπούλου** του Παναγιώτου και της Γεωργίας κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 066926259/ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΗ065891
4) **Χρήστου Κανελλοπούλου του Παναγιώτου** και της Γεωργίας, κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 128655970/ ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΚ772933
5) **Δημητρίου Πατίλη του Ευθυμίου**, με ΑΦΜ 119611895/ΔΟΥ Κηφισιάς κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β και ΑΔΤ ΑΚ622624

Συνεφωνήθησαν και έγιναν αποδεκτά τα εξής:

Δυνάμει της από 7/4/1964 συμβάσεως εταιρείας, οι, α) Γεώργιος Παναγιώτου Κανελλόπουλος, β) Νικόλαος Χριστοφόρου Κυπριώτης και γ) Κορνηλία συζ. Βασιλείου Παπαδοπούλου, συνέστησαν μεταξύ των Ομόρρυθμη Εμπορική Εταιρεία με την επωνυμία «Γ.Π. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Οικοδομικαί Επιχειρήσεις Ο.Ε.», με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, σκοπό την ανέγερση οικοδομών εργολαβικώς, διάρκεια αορίστου χρόνου, κεφάλαιο δρχ. 50.000, διαχειριστή τον εταίρο Γεώργιο Κανελλόπουλο, ταμία την Κορνηλία Κανελλοπούλου και συμμετείχαν στα κέρδη και τις ζημίες αυτής, ο Γεώργιος Κανελλόπουλος με ποσοστό 20%, ο Νικόλαος Χριστοφ. Κυπριώτης με ποσοστό 40% και η Κορνηλία Παπαδοπούλου με ποσοστό 40%.

Το καταστατικό της εταιρείας εδημοσιεύθη νομίμως στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αυξ. Αριθ. 2615/7.4.1964.

Το καταστατικό της εν λόγω εταιρείας ετροποποιήθη, ως σήμερον, ως ακολούθως:

1. Δια του από 10/09/1968 εγγράφου, μεταξύ των εταίρων και των, Παναγιώτου Γεωργίου Κανελλοπούλου, Μαρίας συζ. Γεωργίου Κανελλοπούλου, δια του οποίου ο εταίρος Νικόλαος Χριστοφ. Κυπριώτης μετεβίβασε το ποσοστό του επί της ως άνω εταιρείας, εκ 40%, στον Παναγιώτη Γεωργίου Κανελλόπουλο κατά 20% και στην Μαρία συζ. Γεωργ. Κανελλοπούλου κατά 20% και απεχώρησε αυτός της εταιρείας οπότε η συμμετοχή στην εταιρεία έγινε, Γεώργιος Παναγιώτου Κανελλόπουλος 20%, Κορνηλία Παπαδοπούλου 40%, Παναγιώτης Γεωργίου Κανελλόπουλος 20%, Μαρία συζ. Γεωργ. Κανελλοπούλου 20%. Το έγγραφο της τροποποιήσεως αυτής εδημοσιεύθη στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, υπ' αυξ. αριθμ. 9273/16.09.1968.
2. Δια του από 11/10/1969 εγγράφου, μεταξύ των εταίρων, δια του οποίου απεχώρησε της εταιρείας η Κορνηλία συζ. Β. Παπαδοπούλου και στην μερίδα της υπεισήλθε η Άννα θυγ. Γεωργίου Κανελλοπούλου και παρέμειναν εταίροι, ο Γεώργιος Παναγιώτου Κανελλόπουλος κατά 20%, ο Παναγιώτης Γεωργίου Κανελλόπουλος κατά 20%, η Μαρία συζ. Γεωργίου Κανελλοπούλου κατά 20% και η Άννα θυγ. Γεωργίου Κανελλοπούλου κατά 40%, της τροποποιήσεως αυτής δημοσιευθείσης νομίμως στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, υπ' αυξ. Αριθμ. 11020/11.10.1969.

3. Δια του από 4/11/1971 εγγράφου, μεταξύ των εταίρων, δια του οποίου η ως άνω επωνυμία ετροποιήθη και έγινε «Γ.Π. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΓΕΝΙΚΑΙ-ΤΕΧΝΙΚΑΙ-ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.», δημοσιευθέντος νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, υπ' αυξ. αριθμ. 13264/08.11.1971.
4. Δια του από 29/12/1973 εγγράφου, μεταξύ των εταίρων, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, υπ' αυξ. αριθμ. 222/04.01.1974, δια του οποίου η ως άνω επωνυμία της εταιρείας ετροποιήθη και πάλιν και έγινε «Γ.Π. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΚΕΡΑΜΕΙΚΗ Ο.Ε.» και η έδρα της εταιρείας μετεφέρθη στο Κρυονέρι Αττικής, 20^{ο} χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών – Λαμίας.
5. Δια του από 06/04/1979 εγγράφου, μεταξύ των εταίρων, νομίμως δημοσιευθέντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, υπ' αυξ. αριθμ. 8092/11.04.1979, δια του οποίου διευρύνθη ο σκοπός της εταιρείας.
6. Δια του από 08/03/2000 εγγράφου, νομίμως δημοσιευθέντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, υπ' αυξ. αριθμ. 6697/31.03.2000. Η τροποποίηση αυτή επήλθε διότι την 27/06/1995 απεβίωσε στο Κρυονέρι Αττικής, η εκ των εταίρων της εταιρείας Μαρία συζ. Γεωργίου Κανελλοπούλου, καταλιπούσα την από 10/12/1991 ιδιόγραφη διαθήκη της, δημοσιευθείσα υπό του Πρωτοδικείου Αθηνών κατά την συνεδρίαση αυτού της 18/07/1996 με το υπ' αριθμ. 3214/18.07.1996 πρακτικό αυτού, κηρυχθείσα κυρία δυνάμει της υπ' αριθμ. 1124/18.07.1996 αποφάσεως του αυτού Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, καταχωρισθείσα στα Βιβλία Διαθηκών του Πρωτοδικείου Αθηνών στον τόμο 1928 με αριθμό καταχωρίσεως 156. Με την διαθήκη της αυτή η αποβιώσασα αυτή εταίρος εγκατέστησε κληρονόμους της, στο ποσοστό συμμετοχής της στην άνω εταιρεία (εξ 20%), τους, Γεώργιο Κανελλόπουλο του Παναγιώτου, σύζυγό της, κατά ποσοστό 5%, την θυγατέρα της Άννα Γεωργίου Κανελλοπούλου, κατά ποσοστό 5% και τον υιό της Παναγιώτη Γεωργίου Κανελλόπουλο, κατά ποσοστό 10%. Έτσι δια της άνω τροποποιήσεως της εταιρείας συνεφωνήθη μεταξύ των εταίρων και κληρονόμων της, εξ αυτών, αποβιωσάσης Μαρίας συζ. Γεωργ. Κανελλοπούλου, ότι η εταιρεία δεν λύεται εκ του θανάτου της τελευταίας, αλλά συνεχίζεται, μέλη δε αυτής, από του θανάτου της Μαρίας συζ. Γεωργ. Κανελλοπούλου, 27/6/1995 είναι: α) ο Γεώργιος Παναγιώτου Κανελλόπουλος, με ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%), β) ο Παναγιώτης Γεωργίου Κανελλόπουλος με ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) και γ) η Άννα θυγ. Γεωργ. Κανελλοπούλου, με ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%). Με την ίδια τροποποίηση η επωνυμία της εταιρείας έγινε «Γ.Π. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.», με σκοπό την εκμετάλλευση των μισθωμάτων ακινήτων της.
7. Την 19^{ην} Ιουνίου 2001 απεβίωσε στην Αθήνα ο, εκ των εταίρων της άνω εταιρείας, Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας, ο οποίος κατέλιπε δύο ιδιόγραφες διαθήκες: α) την από 20/3/2001, δημοσιευθείσα υπό του Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά την συνεδρίαση αυτού της 23/11/2001 με το υπ' αριθμ. 5876/23.11.2001 πρακτικό αυτού, κηρυχθείσα κυρία δυνάμει της υπ' αριθμ. 2372/23.11.2001 αποφάσεως του αυτού Μονομελούς Πρωτοδικείου, καταχωρισθείσα στα Βιβλία Διαθηκών αυτού στον τόμο 2455 με αριθμό καταχωρίσεως 131. β) την από 30^{ης} Απριλίου 2001, δημοσιευθείσα υπό του Πρωτοδικείου Αθηνών, κατά την συνεδρίαση αυτού της 15/3/2001 με το υπ' αριθμ. 1368/15.3.2002 πρακτικό αυτού, κηρυχθείσα κυρία δυνάμει της υπ' αριθμ 523/15.3.2002 αποφάσεως του αυτού Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, καταχωρισθείσα στα Βιβλία Διαθηκών του Πρωτοδικείου Αθηνών, στον τόμο 2.490 με αριθμό καταχωρ. 132.

   Με την διαθήκη του αυτή ο αποβιώσας αυτός εταίρος Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας εγκατέστησε κληρονόμους του στο ποσοστό συμμετοχής του στην άνω εταιρεία (εξ 25%), α) τον υιό του Παναγιώτη

Κανελλόπουλο του Γεωργίου και της Μαρίας, κατά ποσοστό 10%, β) τον εγγονό του Γεώργιο Κανελλόπουλο του Παναγιώτου και της Γεωργίας, κατά ποσοστό 5%, γ) τον εγγονό του Χρήστο Κανελλόπουλο του Παναγιώτου και της Γεωργίας, κατά ποσοστό 5%, δ) την εγγονή του Μαρία θυγ. Ευθυμίου Πατίλη, κατά ποσοστό 5%. Έτσι η εταιρεία δεν ελύθη, αλλά συνεχίσθη μεταξύ των ήδη εταίρων και των κληρονόμων του Γεωργίου Κανελλοπούλου, συνταγείσης σχετικώς της από 26-5-2002 τροποποιήσεως του καταστατικού της εταιρείας, νομίμως δημοσιευθείσης στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, υπ' αυξ. αριθμ. 7605/2002 δια της οποίας: Ι) εταίροι της εταιρείας κατέστησαν οι εξής, με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής έκαστος στην εταιρεία, τα κέρδη και ζημίες της: Ο Παναγιώτης Κανελλόπουλος του Γεωργίου, κατά ποσοστό 40%, η Άννα θυγ. Γεωργ. Κανελλοπούλου, κατά ποσοστό 45%, γ) ο Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου, κατά ποσοστό 5%, δ) ο Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας, κατά ποσοστό 5%, ε) η Μαρία θυγ. Ευθυμίου Πατίλη, κατά ποσοστό 5%, ΙΙ) ετροποποιήθη η επωνυμία της εταιρείας και έγινε «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΝΝΑ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.», ΙΙΙ) Συνδιαχειριστές της εταιρείας, από κοινού και εκ συμφώνου ενεργούντες, ωρίσθηκαν οι, εκ των εταίρων, Παναγιώτης Κανελλόπουλος του Γεωργίου και Άννα θυγ. Γεωργ. Κανελλοπούλου.

8. Δια του από 10 Δεκεμβρίου 2005 εγγράφου μεταξύ των εταίρων και του Δημητρίου Πατίλη, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αρ. 18806/2005 συμφωνήθηκε η τροποποίηση του εταιρικού και η μεταβίβαση ποσοστών συμμετοχής ως ακολουθεί: Α) Ο εκ των εταίρων, Παναγιώτης Κανελλόπουλος του Γεωργίου, εκ του ποσοστού συμμετοχής στην εταιρεία εκ 40%, μεταβίβασε και παρέδωσε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, λόγω δωρεάς, αα) προς τον υιό του Γεώργιο Κανελλόπουλο του Παναγιώτου, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%), ββ) προς τον υιό του Χρήστο Κανελλόπουλο του Παναγιώτου, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%). Έτσι ο Παναγιώτης Κανελλόπουλος του Γεωργίου είναι εταίρος της εταιρείας με ποσοστό 20% και οι, Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου, είναι εταίροι της εταιρείας με ποσοστό 15% έκαστος (5% + 10% έκαστος). Β) Η Άννα θυγ. Γεωργίου Κανελλοπούλου, εκ του ποσοστού της συμμετοχής στην εταιρεία εκ 45%, μεταβίβασε και παρέδωσε, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, λόγω δωρεάς, αα) προς την θυγατέρα της, Μαρία θυγ. Ευθυμίου Πατίλη (και Άννας Κανελλοπούλου) ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%), ββ) προς τον υιό της Δημήτριο Ευθυμίου Πατίλη (και της Άννας Κανελλοπούλου) ποσοστό δέκα πέντε τοις εκατό (15%), καθιστάμενο νέο εταίρο της εταιρείας. Έτσι, η Άννα Γ. Κανελλοπούλου είναι εταίρος της εταιρείας, κατά ποσοστό είκοσι τοις εκατό – 20% (45% μείον 10% + 15%), οι Μαρία θυγ. Ευθυμίου Πατίλη και Δημήτριος Ευθυμίου Πατίλης είναι εταίροι της εταιρείας κατά ποσοστό δέκα πέντε τοις εκατό – 15% έκαστος (5% + 10% η πρώτη και 15% ο δεύτερος). Κατόπιν των ανωτέρω, οι εταίροι της εταιρείας υπό την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΝΝΑ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.», είναι οι εξής με το αντίστοιχο ποσοστό συμμετοχής: Α. Παναγιώτης Κανελλόπουλος του Γεωργίου και Μαρίας, με ποσοστό 20% Β. Άννα θυγάτηρ Γεωργίου και Μαρίας Κανελλοπούλου, με ποσοστό 20% Γ. Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας με ποσοστό 15% Δ. Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας με ποσοστό 15% Ε. Μαρία θυγάτηρ Ευθυμίου Πατίλη (και Άννας Κανελλοπούλου) με ποσοστό 15% ΣΤ. Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου (και Άννας Κανελλοπούλου) με ποσοστό 15%.

9. Δια του από 8 Μαΐου 2014 νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιρειών του ΓΕΜΗ υπ' αύξοντα αρ. 189408/13.5.2014 μεταξύ των εταίρων, συμφωνήθηκε α) η μεταβίβαση

ποσοστών συμμετοχής στην εταιρεία, καθώς και β) η παραίτηση και αντικατάσταση ενός εκ των διαχειριστών και ο ορισμός νέου διαχειριστού ως ακολούθως: Α) Ο εκ των εταίρων, Παναγιώτης Κανελλόπουλος του Γεωργίου, εκ του ποσοστού συμμετοχής στην εταιρεία εκ 20%, μεταβίβασε και παρέδωσε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, λόγω δωρεάς και δη λόγω της συνταξιοδότησής του, αα) προς τον υιό του Γεώργιο Κανελλόπουλο του Παναγιώτου και της Γεωργίας, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%), ββ) προς τον υιό του Χρήστο Κανελλόπουλο του Παναγιώτου και της Γεωργίας, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%). Έτσι ο Παναγιώτης Κανελλόπουλος του Γεωργίου αποχώρησε από την εταιρεία και έπυασε πλέον να είναι εταίρος της εταιρείας και οι, Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας και Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας, είναι εταίροι της εταιρείας με ποσοστό 25% έκαστος (15% + 10% έκαστος). Β) ο Παναγιώτης Κανελλόπουλος του Γεωργίου παραιτήθηκε και έπευσε πλέον να είναι διαχειριστής και ορίσθηκε στη θέση του ως νέος διαχειριστής ο Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας και κατά συνέπεια έκτοτε διαχειριστές της εταιρείας ήταν οι εκ των εταίρων α) ο Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας και β) η Άννα θυγάτηρ Γεωργίου και Μαρίας Κανελλοπούλου οι οποίοι είναι συνδιαχειριστές της εταιρείας, ενεργούντες, από κοινού και εκ συμφώνου. Κατόπιν των ανωτέρω, οι εταίροι της εταιρείας υπό την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΝΝΑ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.», είναι οι εξής με το αντίστοιχο ποσοστό συμμετοχής: Α. Άννα θυγάτηρ Γεωργίου και Μαρίας Κανελλοπούλου, με ποσοστό 20% Β. Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας με ποσοστό 25% Γ. Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας με ποσοστό 25% Δ. Μαρία θυγάτηρ Ευθυμίου Πατίλη (και Άννας Κανελλοπούλου) με ποσοστό 15% Ε. Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου (και Άννας Κανελλοπούλου) με ποσοστό 15%.

10. Δια του από 20 Απριλίου 2016 νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιρειών του ΓΕΜΗ με αρ. πρωτ. 428637/24.5.2016 και με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 628690/13.5.2016 μεταξύ των εταίρων, συμφωνήθηκε και δη προστέθηκαν στους ήδη υφιστάμενους και ορίζοντο ακόμη δύο διαχειριστές της εταιρείας ήτοι α) και ο Χρήστος Κανελλοπούλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας, κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 128655970/ ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΚ772933 και β) και ο Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου, με ΑΦΜ 119611895/ΔΟΥ Κηφισιάς κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β και ΑΔΤ ΑΚ622624. Συνεπώς διαχειριστές της εταιρείας ορίσθηκαν οι εκ των εταίρων:
    1) Άννα θυγ. Γεωργίου Κανελλοπούλου κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β, με ΑΦΜ 077840304/ΔΟΥ Κηφισιάς, και ΑΔΤ Χ051331
    2) Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 066926259/ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΗ065891
    3) Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας, κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 128655970/ ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΚ772933
    4) Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου, με ΑΦΜ 119611895/ΔΟΥ Κηφισιάς κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β και ΑΔΤ ΑΚ622624.

    οι οποίοι δύναντο να εκπροσωπούν την εταιρεία έναντι οιουδήποτε τρίτου καθώς και έναντι των Δικαστηρίων, των αρχών, τραπεζών , χρηματοπιστωτικών οργανισμών κλπ., ενεργούντες, είτε από κοινού είτε χωριστά έκαστος/εκάστη και δη για συναλλαγές μέχρι του ποσού των δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ, για δε συναλλαγές άνω του ποσού των δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ θα δεσμεύουν την εταιρεία δύο διαχειριστές και δη θα υπογράφει τουλάχιστον ένας διαχειριστής από τις ακόλουθες δύο ομάδες υπό στοιχεία Α και Β:

ΟΜΑΔΑ Α, η οποία αποτελείτο από τους:

1) Γεώργιο Κανελλόπουλο του Παναγιώτου και της Γεωργίας κάτοικο Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 066926259/ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΗ065891

2) Χρήστο Κανελλόπουλο του Παναγιώτου και της Γεωργίας, κάτοικο Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 128655970/ ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΚ772933

ΟΜΑΔΑ Β, η οποία αποτελείται από τους:

1) Άννα θυγ. Γεωργίου Κανελλοπούλου κάτοικο Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β, με ΑΦΜ 077840304/ΔΟΥ Κηφισιάς, και ΑΔΤ Χ051331

2) Δημήτριο Πατίλη του Ευθυμίου, με ΑΦΜ 119611895/ΔΟΥ Κηφισιάς κάτοικο Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β και ΑΔΤ ΑΚ622624.

Ήδη σήμερα μεταξύ των ώδε συμβαλλομένων, συμφωνείται η τροποποίηση του εταιρικού της άνω εταιρείας και δη:

α) η μεταβίβαση, μεταξύ των, ποσοστών συμμετοχής στην εταιρεία καθώς και

β) η παραίτηση και αντικατάσταση μίας εκ των διαχειριστών και ο ορισμός νέων διαχειριστών ως ακολούθως:

Α) Η εκ των εταίρων Άννα θυγ. Γεωργίου Κανελλοπούλου εκ του ποσοστού της στην εταιρεία ήτοι το 20%, μεταβιβάζει και **παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, λόγω γονικής παροχής και δη λόγω της συνταξιοδότησής της:**
αα) προς την θυγατέρα της **Μαρία θυγ. Ευθυμίου Πατίλη** κάτοικο Ν. Κηφισιάς, οδός Ελευθερών αρ. 10 με ΑΦΜ 067266078/ ΔΟΥ Κηφισιάς , και ΑΔΤ Χ051989 **ποσοστό 10%** και
ββ) προς τον υιό της **Δημήτριο Πατίλη του Ευθυμίου**, με ΑΦΜ 119611895/ΔΟΥ Κηφισιάς κάτοικο Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β και ΑΔΤ ΑΚ622624 **ποσοστό 10%.**

Ετσι η Άννα θυγ. Γεωργίου Κανελλοπούλου αποχωρεί από την εταιρεία και παύει πλέον να είναι εταίρος της εταιρείας και κατά συνέπεια πλέον:
α) η Μαρία θυγ. Ευθυμίου Πατίλη είναι εταίρος της εταιρείας με ποσοστό 25% και
β) ο Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου, είναι εταίρος της εταιρείας με ποσοστό 25%
(ήτοι 15+10% εκάστη και έκαστος).

Οι ως άνω γονικές παροχές των ποσοστών της εταιρείας έγιναν από την μητέρα προς τα παιδιά της και η αξία ενός εκάστου μεταβιβασθέντος ποσοστού 10% της εταιρείας, ανέρχεται στο ποσό των 14,67 ευρώ.

Η επωνυμία παραμένει ως έχει για λόγους φήμης και συνέχειας στην αγορά.

Β) Η εκ των εταίρων Άννα θυγ. Γεωργίου Κανελλοπούλου παραιτείται και παύει πλέον να είναι διαχειρίστρια και ορίζεται στη θέση της ως νέος διαχειριστής ορίζεται ο υιός της **Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου**, με ΑΦΜ 119611895/ΔΟΥ Κηφισιάς κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β και ΑΔΤ ΑΚ622624.

Γ) ο Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας, κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 128655970/ ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΚ772108 παραιτείται και παύει πλέον να είναι διαχειριστής.

Συνεπώς πλέον διαχειριστές της εταιρείας είναι οι εκ των εταίρων:
1) Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 066926259/ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΗ065891 και
2) Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου, με ΑΦΜ 119611895/ΔΟΥ Κηφισιάς κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β και ΑΔΤ ΑΚ622624

οι οποίοι είναι συνδιαχειριστές της εταιρείας, ενεργούντες από κοινού και εκ συμφώνου.

Κατόπιν των ανωτέρω οι εταίροι της εταιρείας είναι οι εξής:

1) Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας με ποσοστό 25%

2) Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας με ποσοστό 25%

3) Μαρία θυγάτηρ Ευθυμίου Πατίλη και Άννας Κανελλοπούλου με ποσοστό 25%

4) Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου και Άννας Κανελλοπούλου με ποσοστό 25%.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλοι οι όροι του Καταστατικού.

Τα ανωτέρω συνεφώνησαν οι συμβαλλόμενοι, συνέταξαν, ανέγνωσαν και υπέγραψαν το παρόν εις εξαπλούν, έλαβε έκαστος ανά εν όμοιο πρωτότυπο, του 6ου προοριζομένου για την κατά Νόμον δημοσίευση.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Άννα θυγάτηρ Γεωργίου και Μαρίας Κανελλοπούλου_____

Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας _____

Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας_____

Μαρία θυγάτηρ Ευθυμίου Πατίλη (και Άννας Κανελλοπούλου)_____

Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου (και Άννας Κανελλοπούλου)_____

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΝΝΑ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.» (αρ. ΓΕΜΗ 003719001000)

Κατόπιν της από 22α Ιανουαρίου 2018, απόφασης των εταίρων της ομορρύθμου εμπορικής εταιρείας υπό την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΝΝΑ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.» κωδικοποιείται το καταστατικό της ιδρυθείσας την 7 Απριλίου 1964 εταιρείας, από άπαντες τους εταίρους αυτής, ήτοι:

6) **Μαρίας θυγ. Ευθυμίου Πατίλη** κάτοικος Ν. Κηφισιάς, οδός Ελευθερών αρ. 10 με ΑΦΜ 067266078/ ΔΟΥ Κηφισιάς , και ΑΔΤ Χ051989
7) **Γεωργίου Κανελλοπούλου** του Παναγιώτου και της Γεωργίας κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 066926259/ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΗ065891
8) **Χρήστου Κανελλοπούλου του Παναγιώτου** και της Γεωργίας, κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 128655970/ ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΚ772933
9) **Δημητρίου Πατίλη του Ευθυμίου**, με ΑΦΜ 119611895/ΔΟΥ Κηφισιάς κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β και ΑΔΤ ΑΚ622624

το οποίο (κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΝΝΑ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.» (αρ. ΓΕΜΗ 003719001000), έχει πλέον ως εξής:

1) ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της ομορρύθμου εμπορικής εταιρείας είναι η ακόλουθη: «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΝΝΑ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.»

2) ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Διονύσου Αττικής (Δ.Δ. Κρυονερίου), και εις το 20^{ο} χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών – Λαμίας, και δη οδός Ασκληπιού αρ. 25.

3) ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση επί μισθωμάτων των ακινήτων της εταιρείας και η άσκηση κάθε άλλης μορφής εμπορική επιχείρηση. Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει και εις άλλας εταιρείας, οιουδήποτε τύπου, μορφής και σκοπού και με οσαδήποτε ποσοστά συμμετοχής και οπουδήποτε και αν εδρεύει αυτή, ως και να συστήσει μετ' άλλων φυσικών ή νομικών προσώπων και άλλας, το πρώτον έστω ιδρυθησομένας εταιρείας οιουδήποτε τύπου και σκοπού.

4) ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη.

5) ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Τα κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό των 146,74 ευρώ (ήτοι δρχ. 50.000). Πλέον τούτων άπαντες οι εταίροι θα εισφέρουν την προσωπική τους εργασία προς ευώδοσιν του εταιρικού σκοπού.

6) **Διαχειριστές και εκπρόσωποι** της εταιρείας ορίζονται οι εκ των εταίρων:

1) Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και της Γεωργίας κάτοικος Αφιδνών Αττικής, οδός Αγίου Διονυσίου με ΑΦΜ 066926259/ΔΟΥ Κηφισιάς και ΑΔΤ ΑΗ065891 και

2) Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου, με ΑΦΜ 119611895/ΔΟΥ Κηφισιάς κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, Ασκληπιού 26 Β και ΑΔΤ ΑΚ622624

οι οποίοι είναι συνδιαχειριστές της εταιρείας, ενεργούντες από κοινού και εκ συμφώνου.

7) Εκαστος των ώδε συμβαλλομένων εταίρων θα δύναται να αναθέσει το όλον ή μέρος των εκ του παρόντος απορρρεόντων δικαιωμάτων του και δη την άσκηση αυτών και εις τρίτον, μη εταίρον, δι' ειδικού πληρεξουσίου.

8) Καθόλη τη διάρκεια της εταιρείας οι εταίροι δικαιούνται να ασχολούνται ή να μετέχουν και εις άλλας ομοίας ή συναφείς εργασίας και εταιρείας. Η παρούσα εταιρεία δύναται να μετάσχει και ως ομόρρυθμον ή ετερόρρυθμον μέλος ή καθ' οιονδήποτε άλλον τρόπον και εις άλλας υφισταμένας ή μέλλουσας να συνιστώσιν εταιρείας.

8) Η εταιρεία τη βοηθεία λογιστού θα τηρεί άπαντα τα κατά νόμον βιβλία νομίμως θεωρούμενα προς τούτο, α τινά και θα ευρίσκωνται πάντα εις την διάθεσιν των εταίρων, δυνάμενων να λαμβάνουν γνώσιν της πορείας των εταιρικών εργασιών οποτεδήποτε.

9) **Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ως ακολούθως:**

11. Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας, με ποσοστό 25%
12. Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας, με ποσοστό 25%
13. Μαρία θυγάτηρ Ευθυμίου Πατίλη και Άννας Κανελλοπούλου, με ποσοστό 25%
14. Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου και Άννας Κανελλοπούλου, με ποσοστό 25%.
    Δι' έκαστον εν τοις εκατόν (1%) αναλογεί και μία ψήφος εις την λήψιν των αποφάσεων της εταιρείας, αίτινες θα λαμβάνωνται κατά πλειοψηφίαν των μερίδων (ποσοστών).

10) Εν περιπτώσει ο μοι γέννοιτο θανάτου τινός των εταίρων ή ανικανότητος αυτού, η εταιρεία δεν λύεται, αλλά συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, οίτινες υπεισέρχονται εις τα δικαιώματα και υποχρεώσεις των παρ' αυτών κληρονομηθησομένου. Εν περιπτώσει ανικανότητος η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των ικανών, του εκπροσώπου του ανικάνου λαμβάνοντος εις χρήμα την μερίδα του παρά του κατά τα άνω τυχόν ανικάνου, επαυξανομένου αυτοδικαίως του μεριδίου συμμετοχής των λοιπών εταίρων κατ' αναλογίαν της ήδη εν τω παρόντι μερίδος των.

11) Πάσα διένεξη μεταξύ των εταίρων, αναφυομένη κατά τοστάδιο της λειτουργίας της εταιρείας ή και κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως θα λύεται διαιτητικώς αποκλειομένης της διαδικασίας της αναγκαστικής ή εκουσίας δικαιοδοσίας της Πολιτικής Δικονομίας εκάστου των εταίρων διορίζοντος ανά ένα διαιτητή, η δε απόφση των διαιτητών θα λαμβάνεται ομοφώνως. Εν περιπτώσει διαφωνίας διορίζεται επιδιαιτητής ο εκάστοτε Πρόεδρος των εν Αθήναις Πρωτοδικών.

Τα ανωτέρω συνεφώνησαν οι συμβαλλόμενοι, συνέταξαν, ανέγνωσαν και υπέγραψαν το παρόν **κωδικοποιημένο καταστατικό** της εταιρείας ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ – ΑΝΝΑ Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Ο.Ε.» (αρ. ΓΕΜΗ 003719001000), εις πενταπλούν, έλαβε έκαστος ανά εν όμοιο πρωτότυπο, του 5ου προοριζομένου για την κατά Νόμον δημοσίευση.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ - ΕΤΑΙΡΟΙ

Γεώργιος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας _____

Χρήστος Κανελλόπουλος του Παναγιώτου και Γεωργίας_____

Μαρία θυγάτηρ Ευθυμίου Πατίλη (και Άννας Κανελλοπούλου)_____

Δημήτριος Πατίλης του Ευθυμίου (και Άννας Κανελλοπούλου)_____