

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες : Β. Φωτεινιά

Τηλέφωνα : 210 3382304

Αθήνα, 12/03/2018

Αριθ. Πρωτ.:3397

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και στη μερίδα της Εταιρείας με την επωνυμία **NICOSIA ΕΣΤΕΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **NICOSIA ESTATES S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **004662301000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. 51328/001/Β/2002/0165).

Ανακοινώνεται ότι την **10/03/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **1346102**, η υπ' αρ. 268/2018 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Εκούσιας Δικαιοδοσίας) περί **διορισμού προσωρινού Διοικητικού Συμβουλίου**.

Η ανωτέρω **Απόφαση αποτελεί αναπόσπαστο** μέρος της παρούσης.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΟΥΣΙΑΣ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑΣ

ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΟΣ
ΤΕΛ. 02.03.2018 12:44
Ο Δν. Εποπτείας
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Σ. ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΕΥ. ΤΑΧΥΔΕΛΤΙΑΣ ΔΟΜΗΣ 154/3
ΤΗΛ. 330 3431



Αριθμός απόφασης 268 /2018
ΤΟ ΜΟΝΟΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αποτελούμενο από το Δικαστή Ιωάννη Βαλμαντώνη, Πρόεδρο Πρωτοδικών, τον οποίο όρισε ο Πρόεδρος του Τριμελούς Συμβουλίου Διοίκησης του Πρωτοδικείου Αθηνών και τη Γραμματέα Γεωργία Σταφιδά.

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριο του στις 8-1-2018, χωρίς τη σύμπραξη Γραμματέα, για να δικάσει την υπόθεση μεταξύ:

Της αιτούσας: ανώνυμης τραπεζικής εταιρίας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ», που εδρεύει στην Αθήνα (Αμερικής 4, ΑΦ Μ 094014298), ως νόμιμα εκπροσωπείται, ως ειδικής διαδόχου της τραπεζικής εταιρίας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ», που εδρεύει στην Κύπρο και διατηρεί υποκατάστημα στην Ελλάδα (Λ. Αλεξάνδρας 192, Αθήνα), νομίμως εκπροσωπούμενης, η οποία παραστάθηκε στο ακροατήριο δια του πληρεξουσίου της δικηγόρου Νικολάου Οικονόμου.

Η αιτούσα ζητεί να γίνει δεκτή η από 29-11-2017 αίτησή της, που κατατέθηκε με αριθμό έκθεσης κατάθεσης 602560/3955/2017 και προσδιορίστηκε να συζητηθεί για την αναφερόμενη στην αρχή της παρούσας δικάσιμο.

Κατά τη συζήτηση της υπόθεσης ο πληρεξούσιος δικηγόρος της αιτούσας ανέπτυξε τους ισχυρισμούς τους και ζήτησε να γίνουν δεκτοί.

ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ
ΣΚΕΦΤΗΚΕ ΚΑΤΑ ΤΟ ΝΟΜΟ

Ι. Με την κρινόμενη αίτηση η αιτούσα, η οποία τυγχάνει ειδική διάδοχος της «Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ» στην έννομη σχέση, από την οποία απορρέουν οι απαιτήσεις εκ της υπ' αριθ. ΑΛ_ 50109803/14-5-2002 σύμβασης

πίστωσης με την εδρεύουσα στην Αθήνα ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «NICOSIA ΕΣΤΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ζητεί το διορισμό προσωρινής διοίκησης της εταιρίας λόγω έλλειψης νόμιμης, κατά τα ειδικότερα στην αίτηση αναφερόμενα

II. Με αυτό το περιεχόμενο και αίτημα η αίτηση παραδεκτά φέρεται προς συζήτηση ενώπιον του δικαστηρίου τούτου κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας (άρθρα 739, 740 παρ. 1 και 786 του ΚΠολΔ) και είναι νόμιμη στηριζόμενη στη διάταξη του άρθρου 69 του ΑΚ. Πρέπει, επομένως, να ερευνηθεί περαιτέρω ως προς την ουσιαστική της βασιμότητα.

III. Από την εκτίμηση της ένορκης κατάθεσης του μάρτυρος απόδειξης Γεωργίου Μπακόλα, που εξετάσθηκε νομότυπα στο ακροατήριο και περιλαμβάνεται στα ταυτάριθμα με την παρούσα πρακτικά δημόσιας συνεδρίασης και όλων των εγγράφων που επικαλείται και προσκομίζει, αιτούνται αποδείχθηκαν τα ακόλουθα. Η αιτούσα «Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε.» κατέστη ειδική διάδοχος της «Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ» (εφεξής «Τράπεζα Κύπρου») στην έννομη σχέση, από την οποία απορρέουν οι απαιτήσεις εκ της υπ' αριθ. ΑΛ_50109803/14-5-2002 σύμβασης πίστωσης δι' ανοικτού (αλληλόχρεου) λογαριασμού που συνήψε με την ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «NICOSIA ΕΣΤΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με την οποία συμφωνήθηκε η παροχή πίστωσης σε αυτή μέχρι του ποσού των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ. Το όριο της προαναφερθείσας πίστωσης ανήλθε μετά από διαδοχικές αυξήσεις στο ποσό δώδεκα εκατομμυρίων τριακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων (12.332.000) ευρώ, δυνάμει των υπ' αρ. ΑΛ_50109803/1/17-3-2003, ΑΛ_50109803/2/2-4-2004, και ΑΛ_50109803/3/13-10-2005 πρόσθετων στην κύρια σύμβαση πράξεων. Ήδη σήμερα η συνολική οφειλή της πιστούχου εταιρίας που απορρέει εκ της ως άνω σύμβασης πίστωσης ανέρχεται στο ποσό των 17.000.000 ευρώ, το οποίο οφείλει η πρωτοφειλέτιδα εταιρεία «NICOSIA ΕΣΤΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» πλέον τόκων υπερημερίας και λοιπών εξόδων μέχρις εξοφλήσεως. Δυνάμει του υπ' αρ. φυλ. 11176/8-9-2004 ΦΕΚ τ. ΑΕ & ΕΠΕ δημοσιεύθηκε η συγκρότηση του τελευταίου Διοικητικού Συμβουλίου (3μελές) της εταιρίας «NICOSIA ΕΣΤΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε σώμα, το οποίο απαρτιζόταν από τους, Γεώργιο Σιδέρη, Προέδρου και Διευθύνοντος Συμβούλου, Απόστολο Σιώκα ως γραμματέα, και Ρένου Μιχαηλίδη ως μέλους. Το προαναφερθέν Διοικητικό Συμβούλιο διοίκησε την εταιρία μέχρι τη λήξη της θητείας του στις 29/6/2007, η οποία παρατάθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στο καταστατικό και το άρθρο 19 του Ν. 2190/1920 κατά ένα εξάμηνο ~~προκειμένου να~~

2^ο φύλλο της υπ' αρ. 268/2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

συγκληθεί Γενική Συνέλευση για την ανάδειξη και εκλογή νέων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, το οποίο όμως δεν διορίσθηκε. Ακολούθως, κατόπιν της από 5/1/2011 αίτησης του Γεωργίου Σιδέρη που κατέχει το 50% του μετοχικού κεφαλαίου της ως άνω εταιρείας, εκδόθηκε η υπ' αρ. 3199/2011 απόφαση του Δικαστηρίου τούτου με την οποία διορίσθηκε προσωρινή διοίκηση της εταιρείας απαρτιζόμενη από τους Γεώργιο Σιδέρη, Νικόλαο Νικολαΐδη και Μαρία Λάτση. Ωστόσο, τα ως άνω διορισθέντα πρόσωπα δεν προέβησαν στις απαραίτητες ενέργειες, τόσο ως προς την συγκρότησή τους σε σώμα και την σύγκληση γενικής συνέλευσης για την εκλογή διοίκησης της εταιρείας, όσο και ως προς την προάσπιση των συμφερόντων της εταιρείας, με συνέπεια, η αιτούσα τράπεζα που είναι πιστώτρια της ως άνω εταιρείας με την από 28-11-2016 αίτησή της να ζητήσει το διορισμό προσωρινής διοίκησης της προαναφερόμενης εταιρείας. Επί της ως άνω απήσεως εκδόθηκε η υπ' αρ. 526/2017 απόφαση του Δικαστηρίου τούτου με την οποία διορίσθηκε προσωρινή διοίκηση της εταιρείας απαρτιζόμενη από τους Νέστωρα Αυγουστινιάτο, Κλημεντίνη Παπαγεωργοπούλου και Μαρία Λάτση. Περαιτέρω με το υπ' αρ. 14-8-2017 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου, τα ανωτέρω μέλη παραιτήθηκαν, λόγω λήξης του εξαμήνου για το οποίο είχαν διοριστεί, με συνέπεια να μην υφίσταται και πάλι διοίκηση. Συντρέχει, νόμιμη περίπτωση διορισμού προσωρινής διοίκησης κατόπιν του αιτήματος της αιτούσας, λαμβάνοντας υπόψη ότι βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της ως άνω εταιρείας. Η διοίκηση αυτή θα αποτελείται από τα πρόσωπα που κατονομάζονται στο διατακτικό, οι οποίοι και παρέχουν όλες τις εγγυήσεις ότι θα εκτελέσουν με τον προσήκοντα τρόπο και με επιμέλεια τα καθήκοντα που τους ανατίθενται, προκειμένου να επιμεληθούν των υποθέσεων της, τα οποία συνεργάστηκαν αρμονικά και σε συνεννόηση κατά τηγ προηγούμενη. Θητεία τους καθώς και από ένα αναπληρωματικό μέλος, προκειμένου να αναπληρώσει κάποιο από τα τακτικά μέλη, σε περίπτωση που προκύψει κάποιο πρόβλημα.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

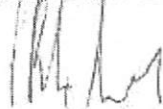
ΔΕΧΕΤΑΙ την αίτηση.

ΔΙΟΡΙΖΕΙ ως προσωρινή διοίκηση της εταιρείας με την επωνυμία «NICOSIA ΕΣΤΕΝΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και για χρονικό διάστημα έξι μηνών, αποτελούμενη από τους α) Νέστωρα Αυγουστινιάτο του Παναγιώτη, κάτοικο Αθηνών, οδός Μυστρά 8, β) Κλημεντίνη Παπαγεωργακοπούλου του Νικολάου, κάτοικο Αθηνών, οδός Σύρου 8 (Γαλάτσι), και γ) Μαρία Λάτση του Παναγιώτη, κάτοικο Νέας Σμύρνης Αττικής, οδός Μήδειας 3 και

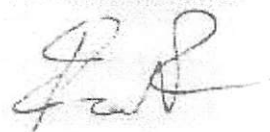
με αναπληρωματικό μέλος το Φώτιο Παπαδόγιαννη του Μύρωνος, κάτοικο Αγίας Παρασκευής, οδός Στρατηγού Τόμπρα αρ. 5, για τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων που έχουν επείγοντα χαρακτήρα και για την εκπροσώπηση της ως άνω ανώνυμης εταιρείας έναντι των τρίτων και για τη σύγκληση Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας προκειμένου μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση της απόφασης να εκλεγεί η διοίκηση της εταιρείας.

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και δημοσιεύθηκε σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στο ακροατήριό του στην Αθήνα, στις 23-1-2018, απόντων των διαδίκων και των πληρεξουσίων δικηγόρων τους.

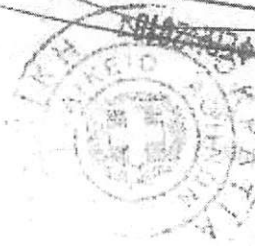
Ο ΔΙΚΑΣΤΗΣ



Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΤΣΑΜΠΡΑΣ ΦΩΤΗΣ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



Ακριβές φωτοτυπικό αντίγραφο από το επίσημο εις χείρας μου αντίγραφο της πρόσθεν απόφασης, το οποίο επικυρώνω (ατελώς, ν. 4446/2016) και το οποίο αρμόδιος δικαστικός επιμελητής παραγγέλεται να επιδώσει στους:

Ν. Μ. ΟΥ
1. 13398
ΑΘΗΝΑ
15803
ΑΘΗΝΑ

(α) Νέστωρα Αυγουστινιάτο του Παναγιώτη, κάτοικο Αθηνών, οδός Μυστρά 8,

(β) Κλημεντίνη Παπαγεωργακοπούλου του Νικολάου, κάτοικο Αθηνών, οδός Σύρου 8 (Γαλάτσι),

(γ) Μαρία Λάτση του Παναγιώτη, κάτοικο Νέας Σμύρνης Αττικής, οδός Μηδείας 3 και

(δ) Φώτιο Παπαδόγιαννη του Μύρωνος, κάτοικο Αγίας Παρασκευής Αττικής, οδός Στρατηγού Τόμπρα 5,

προς γνώση τους και για τις νόμιμες συνέπειες, καλούμενους να προβούν σε κάθε απαραίτητη νόμιμη ενέργεια κατά το Διατακτικό της πρόσθεν απόφασης.

Αθήνα, 1.3.2018

Ο επικυρών και παραγγέλων

πληρεξούσιος δικηγόρος της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε.

ΝΙΚΟΣ Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ Α.Μ.Α.Σ.Α. 18398
ΛΕΩΦ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 81 - ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ/ΦΑΧ: 210 6446668 ΚΙΝ: 6944883188
Α.Φ.Μ.: 090776095 - ΔΟΥ: ΙΓ' ΑΘΗΝΩΝ