ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, **09/03/2018**
Αριθ.Πρωτ.: **53065**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΑΣΙΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Ανακοινώνεται ότι την **07/03/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1344846** οι ατομικές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΑΣΙΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1459701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 19038/04/Β/89/148).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 7964 / 06/03/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ
της Ανωνύμου εταιρείας
ΟΑΣΙΣ ΑΕ
Για την διαχείριση της χρήσεως
1/1/2014-31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παράγραφος 3 του Κ.Ν 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ 409/1986 υποβάλλομε συνημμένως στην Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31-12-2014 με τις παρατηρήσεις πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετετε

1.Εξέλιξη των εργασιών της επιχείρησης

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε 25000,00 € και προέρχεται από την ενοικίαση του χώρου του ξενοδοχείου .
Κατά την κλειόμενη οι ζημιες χρήσης ανηλθαν σε 29.634,33 €

2.Οικονομική θέση της εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται σε 873.993,69 € βάσει του ισολογισμού της 31-12-2014.

2^{α} Στατιστική εικόνα της επιχείρησης .

1.Αριθμοδείκτες οικονομικής διαρθρώσεως.

1.1 Ιδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	839,42 %
1.2 Ίδια κεφάλαια/Πάγιο ενεργητικό	184%
1.3 Ιδια κεφάλαια /Συνολικά κεφάλαια	89,26%

2 Αριθμοδείκτες ρευστότητας

2.1 Κυκλοφορούν ενεργητικό /Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1442 %

Όπως διαφαίνεται από την ανάλυση με αριθμοδείκτες όσον αφορά την περιουσιακή διάρθρωση της εταιρείας τα ίδια κεφάλαια είναι μεγαλύτερα από τις υποχρεώσεις ενώ το σύνολο του πάγιου ενεργητικού χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της εταιρείας (δείκτες 1,1-1,3) ενώ παράλληλα η εταιρεία διατηρεί υψηλή ρευστότητα.

3.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η πορεία της εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική με δεδομένο το ότι η τουριστική κινηση τα επόμενα χρόνια στην περιοχή της Κυπαρισσίας αναμένεται να αυξηθεί λόγω των εργων υποδομής που κατασκευάζονται στην περιοχή.Η εταιρεία έχει εκμισθωσει τον χωρο του ξενοδοχείου και το ετήσιο μισθωμα ανερχεται περιπου 8% επί του κύκλου εργασιών που πραγματοποιεί η μισθωτρια.

4 Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης
Δεν υπάρχουν

5.Κατεχόμενα χρεώγραφα
Δεν υπάρχουν

6.Διαθέσιμο συνάλλαγμα
Δεν υπάρχει

7.Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει την εξής ακίνητη περιουσία.(Αξίες κτήσης)

Ξενοδοχειακό συγκρότημα απότελούμενο από 16 studios ,16 bungalows,κοινόχρηστους χωρους (reception,πισίνα,βαρ εστιατόριο,γήπεδο τενις) σε οικόπεδο περ 7 στρεμματων. Στην περιοχή Καλό Νερό Κυπαρισσίας.

8.Πληροφορίες σε σχέση με την χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Δεν έχει γίνει χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

9.Σημαντικές ζημιές που υπήρξαν κατά την κλειόμενη χρήση ή αναμένεται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν

10 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν υπάρχουν.

11 Υποκαταστήματα εταιρίας.

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα της εταιρείας πλήν του χωρου του ξενοδοχείου

ΓΕΡΑΚΑΣ 31/5/2015

Κύριοι μέτοχοι,
Πιστεύουμε ότι διαχειρισθήκαμε όλα τα θέματα που ανέκυψαν καλά σύμφωνα με το Καταστατικό και τους κείμενους νόμους προς το συμφέρον της εταιρείας προτείνουμε την έκθεση των πεπραγμένων και του υπό την κρίση σας τεθέντος ισολογισμού της χρήσης 2014

Ο Πρόεδρος ΔΣ
Ρήγας Ιωάννης

ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
Βασίλης Ρήγας

ΟΑΣΙΣ Α.Ε.
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΑΓΡΟΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. ΣΠΑΤΩΝ 34-36 & ΜΑΒΙΛΗΣ 10, 153 44 ΓΕΡΑΚΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 010-6615343, 6046117 FAX: 010-6614232
ΑΦΜ. 094253248 ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 19638/01/ΑΤ/Β/89/2394
ΥΠΟΚ/ΜΑ: ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΑΛΟ ΝΕΡΟ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ
ΤΗΛ.: (0761) 0 72561 - 72562 FAX: (0761) 0 72563

Προς την Γενική Συνέλευση
της Ανωνύμου Εταιρείας
«ΟΑΣΙΣ Α.Ε.»

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ.

Μετόχους της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία : «ΟΑΣΙΣ Α.Ε.»

Κύριοι Μέτοχοι

Με την απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης της 30/6/2014 οριστήκαμε ελεγκτές της χρήσης 1/1 – 31/12/2014

Ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31/12/2014

Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του κ.ν. 2190/20 και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες.

Τέθηκαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και τα στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Λάβαμε γνώση πλήρους απολογισμού των εργασιών του υποκαταστήματος.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις σχετικές οικονομικές καταστάσεις.

Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 43^{α} του κ.ν. 2190/20.

Οι οικονομικές καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και μαζί με το προσάρτημα απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές (και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση), την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2014 καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε αυτή την ημερομηνία.

Αθήνα 31 Μαΐου 2015

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΨΥΧΟΓΙΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΚΟΥΚΟΒΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ,
Α.Δ.Τ. ΑΒ 036731	Α.Δ.Τ. ΑΗ 131962
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 16329	Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 16002

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΑΣΙΣ ΑΕ
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».	Δεν έγινε
(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνουν

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1.Τα περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης τους ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων, και τυχον αναπροσαρμογών στα πλαίσια του 2065/92 και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(β) Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν υπάρχουν

(γ) Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλο-

Δεν υπάρχει διαφορά

γη.

(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».	Δεν προεκυψε αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων στα πλαίσια του Ν.2065/92

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Κατά την χρήση 2014 έγιναν μεταβολές παγίων περιουσιακών στοιχείων όπως στον συνημμένο πίνακα
(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν πρόσθετες Αποσβέσεις
(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν
(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Δεν υπάρχουν
(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά	Δεν υπάρχουν

την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	
(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOOD- WILL)».	Δεν έγιναν
§ 4. Συμμετοχές	
(α) Άρθρο 43α § 1-β΄: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .	Δεν υπάρχουν
(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε΄: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Δεν έγινε
§ 5. Αποθέματα	
(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 799.074,12 € και διαιρείται σε 27.014,00 ονομαστικές μετοχές των 29,58 € έκαστη
(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν
(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν
(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.	Δεν έγινε

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό.	Δεν σχηματίσθηκαν προβλέψεις
Σύμφωνα με το άρθρο **43α § 1-ιζ΄,** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.	Δεν σχηματίσθηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.
(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Εχει γινει προσημείωση του ακινητου ποσού 2.320.322 € στην ALPHA BANK
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η εταιρεία δεν εχει ελεγθεί φορολογικά για τη χρήση 2014 και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν εχουν οριστικοποιηθεί.
(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρό-	Δεν υπάρχουν

θεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

(στ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ΄και ιθ΄: Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

(ζ) Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:
αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί

σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Δεν υπάρχουν

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Δεν υπάρχουν

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν δόθηκαν αμοιβές Μελών Δ.Σ

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Ποσό 278.057,06 € για την διεκπεραίωση εργασιών της εταιρείας

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').	Ο κύκλος εργασιων ανέρχεται σε 25.000,00 € και αφορά την εκίσθωση του ακινήτου του ξενοδοχείου .
(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσον 11381,32 € και αφορά χρεώσεις ΕΕΤΗΔΕ ΔΕΗ.
(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προη-	Δεν υπάρχουν .

γούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν

Αθήνα 31-5-2015

Ο Πρόεδρος Δ.Σ	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ	Ο λογιστής
Ρήγας Ιωάννης	Ρήγας Βασίλειος	Γαλάνης Ευάγγελος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΟΑΣΙΣ ΑΕ 2014

Αρθρο 42ε παρ.8	αξια κτησης 2013	αποσβεσεις 2013	συνολο αποσβέσεων 2013	αναπόσβεστο υπόλοιπο 2013	αξια κτησης 2014	αποσβεσεις 2014	συνολο αποσβέσεων 2014	αναπόσβεστο υπόλοιπο 2014
Εξοδα εγκαταστασης								
ΣΥΝΟΛΟ	-	-	-	-				
Γήπεδα οικόπεδα	**221.060,19**		-	**221.060,19**	**221.060,19**		-	**221.060,19**
Κτίρια τεχνικα έργα	**1.547.485,76**	18.346,00	**1.280.643,95**	**266.841,81**	**1.547.485,76**	18.346,00	**1.298.989,95**	**248.495,81**
Μηχ/τα - τεχν.εγκατ/σεις	**15.868,26**		**15.868,16**	**0,09**	**15.868,26**		**15.868,16**	**0,09**
Μεταφορικά μέσα	-		-	-	-		-	-
Επιπλα &λοιπός εξοπλισμός	**334.563,70**	1.008,60	**331.406,02**	**3.157,68**	**334.563,70**	1.008,60	**332.414,62**	**2.149,08**
Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	-		-	-	-		-	-
ΣΥΝΟΛΟ	2.118.977,91	19.354,60	1.627.918,13	269.999,59	2.118.977,91	19.354,60	1.647.272,73	471.705,18
	-		-	-	-			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	2.118.977,91	19.354,60	1.627.918,13	269.999,59	2.118.977,91	19.354,60	1.647.272,73	471.705,18
					-			

ΟΑΣΙΣ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΑΓΡΟΤΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε 19038/01/ΑΤ/Β/89/2394

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 201 4 26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2014-31/12/2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης περιόδου			Ποσά κλειόμενης περιόδου		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ.αξία
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις			0,00			0,00
3.Υπεραξία επιχείρησης "goodwil"			0,00			
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	221.060,19		221.060,19	221.060,19		221.060,19
2.Κτίρια και τεχνικά έργα	1.547.485,76	1.298.989,95	248.495,81	1.547.485,76	1.280.643,95	266.841,81
4.Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	15.868,25	15.868,16	0,09	15.868,25	15.868,16	0,09
5.Μεταφορικά μέσα			0,00			0,00
6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	334.563,70	332.414,62	2.149,08	334.563,70	331.406,02	3.157,68
	2.118.977,90	1.647.272,73	471.705,17	2.118.977,90	1.627.918,13	491.059,77
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (Γ1+Γ11)	2.118.977,90	1.647.272,73	471.705,17	2.118.977,90	1.627.918,13	491.059,77
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1.Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις						
2.Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις						
7.Δοσμένες εγγυήσεις			812,18			812,18
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ1+Γ11)			812,18			812,18
			472.517,35			491.871,95
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα						
3.Παραγωγή σε εξέλιξη						
4.Πρώτες και βοηθητικές ύλες-αναλώσιμα						
5.Προκαταβολές			90.325,95			90.325,95
			90.325,95			90.325,95
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			2.575,10			2.575,10
3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)						
5.Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων						
11.Χρεώστες διάφοροι			95.020,11			88.208,37
12.Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			278.057,06			281.165,06
13 Ελληνικό Δημόσιο						
			375.652,27			371.948,53
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			39.863,71			33.458,10
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			0,00			359,91
			39.863,71			33.818,01
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ1+Δ11+Δ1V)			505.841,93			496.092,49
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ						
έξοδα επομένων χρήσεων			0,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			978.359,28			987.964,44

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. περιόδ.
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
Ι.Μετοχικό κεφάλαιο	
(27014,00 μετ.των 29,58 € εκαστη)	
1.Καταβλημένο	799.074,12
2.Διαφορές αναπ/νης αξίας παγίων περουσιακών στοιχείων	
IV.Αποθεματικά κεφάλαια	
1.Τακτικό αποθεματικό	6.046,30
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων Νόμων	39,46
	6.085,76
V.Αποτελέσματα εις νέον	
1. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	68.833,81
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α1+ΑIV+AV+AVI)	873.993,69
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
2.Δάνεια τραπεζών	88.579,57
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
1.Προμηθευτές	1.750,46
2.Γραμμάτια πληρωτέα	
2β.Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/νες)	
3.Τράπεζες Λ/βασυπροθέσμων υποχρεώσεων	
4.Προκαταβολές πελατών	
5.Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	34.035,56
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	
7.Μακρ. υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμ. χρήση	
8.Μερίσματα πληρωτέα	
11.Πιστωτές διάφοροι	
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ11)	35.786,02
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ1+Γ11)	104.365,59
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	978.359,28

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	Ποσά κλειόμενης περιόδου					
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών						
α.Εταιρείας			25.000,00			25.000,00
	-		25.000,00	-		25.000,00
ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων			19.354,60			19.354,60
Μικτά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			5.645,40			5.645,40
ΠΛΕΟΝ:Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως						
	-					
Σύνολο			5.645,40			5.645,40
Μείον 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.255,52			6.219,63		
3.Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-		7.255,52	-		6.219,63
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			- 1.610,12			- 574,23
ΠΛΕΟΝ: 2 Έσοδα συμμετοχών						
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα						
ΜΕΙΟΝ: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	16.642,89		- 16.642,89	-		-
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			- 18.253,01			- 574,23
Πλέον έκτακτα και ανόργανα έσοδα						
ΙΙ.ΜΕΙΟΝ:Έκτακτα αποτελέσματα						
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	11.381,32			516,44		
2.Εκτακτες ζημίες			- 11.381,32			- 516,44
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			- 29.634,33			- 1.090,67
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	19.534,60			19.535,60		
Μείον:Οι από αυτές ενσωματούμενες στο λειτουργικό κόστος	19.534,60			19.535,60		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			- 29.634,33			- 1.090,67

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. περιοδ.
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	- 29.634,33
Πλέον :Υπόλοιπο κερδών προηγ χρήσεων	98.468,20
	-
μειον φόρος εισοδήματος	-
Κέρδη χρησης	68.833,87
Διανομή κερδών	
τακτικό αποθεματικό	
υπόλοιπο κερδών εις νέο	68.833,87
	68.833,87

Γέρακας 30-4-15

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΗΓΑΣ	**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΡΗΓΑΣ**	**ΓΑΛΑΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**
Α.Δ.Τ Ξ 427903	**ΑΔ.Τ: 117/06376**	**ΑΔΤ ΑΕ 879908** **ΑΡ ΑΔΕΙΕΣ 48736**