

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΒΑΓΙΑΚΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103382128
Fax: 2103616464
E-mail: iliasvag@acci.gr

Αθήνα, 08/03/2018
Αριθ.Πρωτ.:1146121

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **08/03/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1344559**, οι εγκεκριμένες από την 31/07/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΤΕΜΠΗ ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7212601000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 3416 / 05/03/2018).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. 87 Ε
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.**

Στη Αθήνα σήμερα τη 26^η Ιουνίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της « ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» στα γραφεία της εταιρείας στην Αθήνα και επί της οδού Τσακάλωφ 14 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου & Διευθύνοντος Συμβούλου του Διοικητικού Συμβουλίου της κ. Μωυσή Ζ. Μαγρίζου.

Παρόντες: Ζαχαρίας Μ. Μαγρίζος	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.
Νώε Μ. Μαγρίζος	Μέλος του Δ.Σ.
Δαυίδ Μ. Μαγρίζος	Μέλος του Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διαπιστώνει, την νόμιμη απαρτία του Διοικητικού Συμβουλίου δεδομένου ότι παρίσταντο όλα τα μέλη αυτού, εισέρχεται στη συζήτηση του πρώτου θέματος της ημερήσιας διατάξεως:

Θέμα 1^ο : Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων

Επί του θέματος αυτού ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ενημερώνει τα μέλη ότι σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τους κ.κ. μετόχους αυτής σε ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για να ενημερωθούν, να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα που αφορούν στην εταιρεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου της, ομόφωνα αποφασίζει την σύγκληση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων προς έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της δέκατης εταιρικής χρήσης (1/1/2016 – 31/12/2016) για την 31^η Ιουλίου 2017 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας, στην οδό Τσακάλωφ 14 στην Αθήνα. Αποφασίζει δε την κατάρτιση της πρόσκλησης των μετόχων προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση η οποία έχει ως εξής:

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΤΕΜΠΗ
ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. » ΑΡ.Μ.ΑΕ 61848/01/Β/06/571**

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό καλούνται οι κ.κ. μέτοχοι της εταιρείας σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 31^η Ιουλίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας, οδός Τσακάλωφ 14 στην Αθήνα, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Θέματα ημερήσιας διάταξης

1. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών καταστάσεων της δέκατης εταιρικής χρήσης, ήτοι τον ισολογισμό, τη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως και το προσάρτημα που αφορούν το χρονικό διάστημα από 1/1/2016 – 31/12/2016. Υποβολή και έγκριση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού και των οικονομικών καταστάσεων της ίδιας ως άνω χρήσης.
2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2016 – 31/12/2016.
3. Εκλογή τακτικών και αναπληρωτών ελεγκτών για τη χρήση 01/01/2017 – 31/12/2017.
4. Διάφορα άλλα θέματα.

Κάθε μέτοχος που επιθυμεί να συμμετάσχει στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση, οφείλει να καταθέσει τις μετοχές του στο ταμείο της εταιρείας ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην έδρα της εταιρείας και να υποβάλει τα σχετικά έγγραφα της κατάθεσης καθώς και το τυχόν έγγραφο της αντιπροσώπευσης στο ταμείο της εταιρείας, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Θέμα 2^ο : Κατάρτιση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, καθώς και των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016 (01/01/2016 – 31/12/2016)

Τίθεται υπόψη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου μετά του ισολογισμού της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, η ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης που συνοδεύει τον ισολογισμό, ο πίνακας διάθεσης των αποτελεσμάτων καθώς και το προσάρτημα, όπως έχει συνταχθεί από το λογιστήριο της εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού μελέτησε προσεκτικά τα ποσά που απεικονίζονται στους αναλυτικούς λογαριασμούς της απογραφής και που εκφράζονται συνοπτικά στους αντίστοιχους λογαριασμούς του ισολογισμού αποφάσισε ομόφωνα την κατάρτιση του ισολογισμού της 31/12/2016 των αποτελεσμάτων χρήσης, του πίνακα διάθεσης των κερδών και του προσαρτήματος ως εξής:

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
ΠΡΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ**

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α του Ν. 2190/1920 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 4403/2016 υποβάλλουμε και το Ν. 4308/2014 συνημμένως στη συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε 31/12/2016 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνεται.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης είναι 16.486,25 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Δεν μπορεί να θεωρηθεί ικανοποιητική λόγω του ζημιογόνου αποτελέσματος της χρήσης κυρίως λόγω της πώλησης των περισσότερων ακινήτων της.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια δεν προβλέπεται ανοδική λόγω της πώλησης μέρος των ακινήτων της, της υψηλής χρηματοδότησης και της οικονομικής κρίσης που κτύπησε τον κατασκευαστικό κλάδο.

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

5. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της τα εξής ακίνητα:

α) Γήπεδα- Οικόπεδα

Οικόπεδο επί της οδού Ηφαίστου 3, Λάρισα αξίας: € 1.238.404,43

β) κτίρια – εγκαταστάσεις κτιρίων

Διαμέρισμα επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου 7 Λάρισα , αξίας: € 736.034,04

6. Σημαντικές ζημιές που κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένεται να προκύψουν.

Δεν υπάρχουν.

7. Άλλα σημαντικά στοιχεία

Δεν υπάρχουν.

8. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2016 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2016 – 31/12/2016)

Περιουσιακά στοιχεία		1.986.126,09
Πάγια	2.124.635,65	
Μείον : Αποσβεσμένα	-138.509,56	
Απομειωμένα		
Αποθέματα		
Απαιτήσεις		7.136.425,35
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00
Λοιπά - Ταμείο		58.838,61

Σύνολο Ενεργητικού

9.181.390,05

Καθαρή θέση και υποχρεώσεις

Κεφάλαιο και αποθεματικά	690.913,50
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.319.343,37
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.171.133,18

Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων

9.181.390,05

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31/12/2016
(1/1/2016 – 31/12/2016)

Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	16.486,25
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-4.881,04
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-256.948,27
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-70.653,32
Αποτελέσματα προ φόρων	-315.996,38
Φόροι	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-315.996,38

Αθήνα 26/6/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ Μ. ΜΑΓΡΙΖΟΣ

ΝΩΕ Μ. ΜΑΓΡΙΖΟΣ

ΡΟΔΟΘΕΑ ΚΟΣΚΙΝΑ ΣΑΚΟΓΙΑΝΝΗ

ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 & 30 του Ν. 4308/2014)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

A/A	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1.	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 3	
α	Επωνυμία της οντότητας	ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
β	Νομικός τύπος της οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)
γ	Περίοδος αναφοράς	01/01/2016 – 31/12/2016
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	Τσακάλωφ 14, Κολωνάκι Αθήνα
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση	ΓΕΜΗ Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Αρ. ΓΕΜΗ 7212601000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητα ή όχι;	Ναι
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Όχι
η	Κατηγορία της οντότητας	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία
θ	Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014
2.	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16	
α	Λογ/σμός Εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	€ 11.248.232,88
	Απαιτήσεις από αμοτερ. Συμβάσεις	€ 4.413.277,48
β	Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing που έχουν υπογραφεί πριν το 2013	1.Leasing 0848-10-0001 € 1.005.801,81 2.Leasing 0848-11-0001 € 1.626.228,25
γ	Αποσβέσεις χρήσης	Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με τη σταθερή μέθοδο και ανέρχονται στο ποσό των € 4.881,04
3.	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25	
	Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
4.	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7	
	Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

Λάρισα 26η Ιουνίου 2017

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ Μ. ΜΑΓΡΙΖΟΣ

ΝΩΕ Μ. ΜΑΓΡΙΖΟΣ

ΡΟΔΟΘΕΑ ΚΟΣΚΙΝΑ ΣΑΚΟΓΙΑΝΝΗ

Έχοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα παρακαλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι να εγκρίνουν τον Ισολογισμό, Αποτελέσματα χρήσης, τον πίνακα Διάθεσης των αποτελεσμάτων καθώς και το προσάρτημα της χρήσης 2016 (01/01/2016-31/12/2016)

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, αφού αναγνώσθηκε το παρόν, βεβαιώθηκε το περιεχόμενο από τα μέλη, υπογράφεται ως έπεται, λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΖΑΧΑΡΙΑΣ Μ. ΜΑΓΡΙΖΟΣ

ΝΩΕ Μ. ΜΑΓΡΙΖΟΣ

ΔΑΥΙΔ Μ. ΜΑΓΡΙΖΟΣ

ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
Προσάρτημα
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 & 30 του Ν. 4308/2014)

A/A	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1.	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 3	
α	Επωνυμία της οντότητας	ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
β	Νομικός τύπος της οντότητας	Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)
γ	Περίοδος αναφοράς	01/01/2016-31/12/2016
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	Τσακάλωφ 14, Κολωνάκι Αθήνα
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες	ΓΕΜΗ Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Αρ. ΓΕΜΗ 7212601000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι;	Ναι
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Όχι
η	Κατηγορία της οντότητας	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία
θ	Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014
2	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16	
α	Λογ/σμός Εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	€ 11,248,232.88
	Απαιτήσεις από αμφοτ. Συμβάσεις	€ 4,413,277.48
β	Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing που έχουν υπογραφεί πριν το 2013	1. Leasing 0848-10-0001 € 1.005.801,81 2. Leasing 0848-11-0001 € 1.626.228,25
γ	Αποσβέσεις χρήσης	Οι αποσβέσεις υπολογίσθηκαν με τη σταθερή μέθοδο και ανέρχονται στο ποσό των € 4.881,04
3	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25	
	Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
4	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7	
	Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 κ Β.6 αντίστοιχα σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Ο Πρόεδρος κ Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.
 Ζαχαρίας Μ. Μαγρίζος
 ΑΔΤ ΑΜ822486

Μέλος του Δ.Σ.
 Νώε Μ. Μαγρίζος
 ΑΔΤ ΑΑ428248

Η Λογίστρια
 Ροδοθέα Κοσκινά - Σακογιάννη
 ΑΔΤ 594870

ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
Ισολογισμός 31ης Δεκεμβρίου 2016
10η Εταιρική χρήση (1 Ιανουρίου - 31 Δεκεμβρίου 2016)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61848/01/Β/06/571

	2016	2015
	€	€
Περιουσιακά στοιχεία	1,986,126.09	1,991,007.13
Πάγια	2,124,635.65	2,124,635.65
Μείον: Αποσβεσμένα	-138,509.56	-133,628.52
Απομειωμένα		
Αποθέματα		
Απαιτήσεις	7,136,425.35	7,193,725.35
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		
Λοιπά	58,838.61	55,680.71
Σύνολο ενεργητικού	9,181,390.05	9,240,413.19
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο και αποθεματικά	690,913.50	1,006,909.88
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7,319,343.37	7,251,650.95
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,171,133.18	981,852.36
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	9,181,390.05	9,240,413.19

ΤΕΜΠΗ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.
Κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης 1.1.2016 - 31.12.2016

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	€	€
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16,486.25	47,177.50
Λοιπά συνήθη έσοδα	0.00	0.54
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/να)	0.00	0.00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0.00	0.00
Παροχές σε εργαζόμενους	0.00	0.00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-4,881.04	-9,633.74
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-256,948.27	-393,198.39
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00	0.00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-70,653.32	-145,214.87
Αποτέλεσμα προ φόρων	-315,996.38	-500,868.96
Φόροι	0.00	0.00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-315,996.38	-500,868.96

Πρόεδρος κ Διευθύνων Σύμβουλος
 Ζαχαρίας Μ. Μαγρίζος
 ΔΑΤ ΑΜ 822486

Μέλος Δ.Σ.
 Νώε Μ. Μαγρίζος
 ΔΑΤ ΑΑ 428248

Η Λογίστρια
 Ροδοθέα Η. Κοσκινά Σακογιάννη
 ΔΑΤ 594870