ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,06/03/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1143885

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΛΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΛΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **5304601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/03/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1342679**, η υπ'αριθ **160 - 14/02/2018 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΥΛΑΝΤΖΑ ΕΛΕΝΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 2, 12,** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΟΛΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ,** το διακριτικό τίτλο **ΟΛΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5304601000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ – 160

ΠΡΑΞΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΥΤΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις δέκα τέσσερις (14) του μηνός Φεβρουαρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018), ημέρα Τετάρτη και στο γραφείο μου, που ευρίσκεται στην οδό Ναυάρχου Νικοδήμου αριθμός 9, ενώπιον εμού της Συμβολαιογράφου και κατοίκου Αθηνών **ΕΛΕΝΗΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΥΛΑΝΤΖΑ** , που εδρεύω στην Αθήνα, με Α.Φ.Μ. 105245253, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, παρουσιάστηκε η μη εξαιρούμενη από το Νόμο:

Σάνια Μπόσκοβιτς (SANJA BOSKOVIC) του Μέντελκο και της Σπόμεκα, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Κοτόρ Μαυροβούνιο στις 29.7.1968 και κατοικεί στη Βούλα Αττικής, οδός Βαλαωρίτου αρ. 11, με ΑΔΤ. ΑΝ 505195/2-1-2018 του Τ.Α. Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, με Α.Φ.Μ. 054155629, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, η οποία ζήτησε την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με το οποίο δήλωσε, ***ότι:***

Είναι η μοναδική εταίρος, η οποία εκπροσωπεί το σύνολο του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου της, εδρευούσης στη Βούλα Αττικής (οδός Βαλαωρίτου αριθμός 11), Μονοπρόσωπης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΟΛΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«ΟΛΙΝ**

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.», εγγεγραμμένης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 5304601000 και εγγεγραμμένης στο φορολογικό μητρώο της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, με αριθμό Α.Φ.Μ. 999572358.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Η δραστηριότητα στον τομέα της αξιοποίησης ακινήτων και ειδικότερα:

α) Η αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση και υπεκμίσθωση παντός ακινήτου

β) Η αξιοποίηση παντός οικοπέδου

γ) Η ανέγερση επί κέρδει πάσης φύσεως οικοδομών είτε σε ιδιόκτητα οικόπεδα είτε σε ξένα οικόπεδα με αντιπαροχή και εκμετάλλευση κτιρίων

δ) Η δημιουργία οικιστικών συγκροτημάτων

ε) Η πώληση ή εκμίσθωση κτιρίων και οικοπέδων

στ) Η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων που ανήκουν στην εταιρία ή σε τρίτους

ζ) Κάθε άλλη συναφής ή παρεμφερής δραστηριότητα.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου

β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε

δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή άλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η **διάρκεια** της Εταιρείας άρχισε στις 24.6.2003 και λήγει στις είκοσι τέσσερις Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες πενήντα τρία **(24.6.2053).**

Το **κεφάλαιο** της εταιρίας ανέρχεται σε **τρία εκατομμύρια τριακόσιες σαράντα οκτώ χιλάδες (3.348.000,00) ευρώ, διαιρούμενο** σε εκατόν έντεκα χιλιάδες εξακόσια **(111.600) εταιρικά μερίδια,** ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα **(30,00) ευρώ,** το δε σύνολο των εταιρικών μεριδίων αποτελεί μια μερίδα συμμετοχής.

Η κάλυψη όλων των εταιρικών μεριδίων και η καταβολή του κεφαλαίου έγινε εξ ολοκλήρου από την εμφανισθείσα μοναδική εταίρο ΣΑΝΙΑ ΜΠΟΣΚΟΒΙΤΣ του ΜΕΝΤΕΛΚΟ, η οποία δήλωσε ρητά ότι ανέλαβε εκατόν έντεκα χιλιάδες εξακόσια **(111.600)** εταιρικά μερίδια των τριάντα **(30,00)** ευρώ εκάστου και συνολικής αξίας τριών εκατομμυρίων τριακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων **(3.348.000,00)** ευρώ και ότι το πιο πάνω κεφάλαιο καταβλήθηκε εξ ολοκλήρου στο ταμείο της εταιρίας.

Διαχειρίστρια και νόμιμη εκπρόσωπος Εταιρείας ορίσθηκε με το καταστατικό της και καθ' όλη τη διάρκεια αυτής, η εμφανισθείσα μοναδική εταίρος **Σάνια Μπόσκοβιτς (SANJA BOSKOVIC) του Μέντελκο και της Σπόμεκα.**

Η Εταιρεία συστήθηκε νόμιμα δυνάμει του υπ' αριθμό **24.982/18.6.2003** συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Καλοειδά – Βραχνού, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 23.6.2003 με αύξοντ' αριθμό γενικό 7924 και ειδικό 2345 και σε περίληψη **δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμό 5923/24.6.2003 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης).**

Εκτοτε το καταστατικό της Εταιρείας τροποποιήθηκε:

1) Με το υπ' αριθμό 29.797/18.12. 2008 συμβόλαιο της άνω συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Καλοειδά – Βραχνού και το οποίο καταχωρήθηκε στα άνω βιβλία εταιριών στις 9.3.2009 με αύξοντα αριθμό γενικό 3863 και ειδικό 1166 και σε περίληψη **δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμό 1775/10.3.2009 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης),**

2) Με το υπ' αριθμό 23.354/ 26.7.2010 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Φλωρά Ψάρρη, το οποίο καταχωρήθηκε στα άνω βιβλία εταιριών στις 9.8.2010, με αύξοντα αριθμό γενικό 13423 και ειδικό 4132 και σε περίληψη **δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμό 10307/6.9.2010 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης)** και

3) Με το υπ' αριθμό 23.718/13-7-2011 συμβόλαιο της ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών, το οποίοι καταχωρήθηκε στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 8-9-2011 με αύξοντα αριθμό Γενικό 14296 και Ειδικό 4030 και σε περίληψη **δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμό 9576/9-9-2011 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης).** Αντίτυπα των προαναφερθέντων Φύλλων της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιό μου.

Σήμερα με το παρόν συμβόλαιο **η εμφανισθείσα, μοναδική εταίρος Σάνια Μπόσκοβιτς (SANJA BOSKOVIC) του Μέντελκο και της Σπομένκα,** ευρισκόμενη ενώπιόν μου σε Συνέλευση, του παρόντος επέχοντος και θέση πρακτικού, **αποφασίζει:**

Α) Την, σύμφωνα με τον ισχύοντα Νόμο 3852/2010 για τη «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης − Πρόγραμμα Καλλικράτης*» (ΦΕΚ Α 87/2010) και για την συμμόρφωση με τις αλλαγές που επέφερε ο άνω νόμος, τροποποποίηση της παραγράφου 1 του άρθρου 2 , του αναφερομένου στην έδρα της Εταιρείας , όπου έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης και δη η Δημοτική Ενότητα Βάρης (οδός Βαλαωρίτου αριθμός 11).

Β) Το διορισμό ως νέου διαχειριστή της Εταιρείας, μετά την παραίτηση της μέχρι σήμερα διαχειρίστριας και νομίμου εκπροσώπου αυτής, μοναδικής εταίρου **Σάνια Μπόσκοβιτς (SANJA BOSKOVIC) του Μέντελκο και της Σπομένκα,** του **Κλαρίκ Νταγάν (Klaric Dragan) του Σάβο (Savo),** κατοίκου Γλυφάδας Αττικής (οδός Αρτέμιδος αριθμός 23), κατόχου του υπ' αριθμό 007283033 Διαβατηρίου της Δημοκρατίας της Σερβίας, που εκδόθηκε από τις αρμόδιες Αρχές στις 4-5-2009 και λήγει στις 4-5-2019 και κατόχου της με αριθμό GR 3110426 Αδειας Διαμονής που εκδόθηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών (Γ.Γ. Μεταναστευτικής Πολιτικής Γενική Δ/νση Μεταναστευτικής Πολιτικής και Κοινωνικής Ενταξης Δ/νση Μεταναστευτικής Πολιτικής Β' Τμήμα Αδειών Διαμονής Στελεχών Εταιρείας), στις 16-3-2010 και ισχύει έως τις 15-3-2020, με Α.Φ.Μ. 049135581, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, για αόριστο χρόνο, ο οποίος θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρίας πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, που σε κάθε περίπτωση ανάγονται στους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης και θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει την εταιρία νόμιμα και τροποποιεί τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 12 του κωδικοποιημένου καταστατικού της, του αναφερόμενου στη διαχείριση και εκπροσώπησης της εταιρείας και

Γ) Κωδικοποιεί εκ νέου το καταστατικό της Εταιρείας, ούτως ώστε να συμπεριληφθούν σ' αυτό και να αποτελέσουν μ' αυτό ενιαίο κείμενο, οι προαναφερθείσες αποφάσεις της μοναδικής εταίρου.

Σε εκτέλεση των προαναφερθεισών αποφάσεων η εμφανισθείσα μοναδική Εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΟΛΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«ΟΛΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.»**:

Τροποποιεί την παράγραφο 1 του άρθρου 2, ως εξής:

«΄Αρθρο 2

Έδρα

1. Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Βούλας-Βάρης-Βουλιαγμένης και δη η Δημοτική Ενότητα Βούλας (οδός Βαλαωρίτου αριθμός 11)».

Τροποποιεί τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 12, ως εξής:

«Άρθρο 12

Διαχείριση και εκπροσώπηση

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται στον **Κλαρίκ Νταγάν (Klaric Dragan) του Σάβο (Savo),** κάτοικο Γλυφάδας Αττικής (οδός Αρτέμιδος αριθμός 23), κάτοχο του υπ' αριθμό 007283033 Διαβατηρίου της Δημοκρατίας της Σερβίας, που εκδόθηκε από τις αρμόδιες Αρχές στις 4-5-2009 και λήγει στις 4-5-2019 και κάτοχο της με αριθμό GR 3110426 Αδειας Διαμονής που εκδόθηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών στις 16-3-2010 και ισχύει

έως τις 15-3-2020, με Α.Φ.Μ. 049135581, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, για αόριστο χρόνο, ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρίας πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, που σε κάθε περίπτωση ανάγονται στους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης και εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρία νόμιμα.

Το κωδικοποιημένο καταστατικό της Εταιρείας, έχει ως ακολούθως:

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ – ΣΚΟΠΟΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

΄Αρθρο

Επωνυμία

1. Η επωνυμία της εταιρίας είναι **«ΟΛΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και ο διακριτικός τίτλος **«ΟΛΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.»**.

2. Για τις σχέσεις της με το εξωτερικό η εταιρία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία και το διακριτικό της τίτλο σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

΄Αρθρο 2

Έδρα

1. Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Βούλας-Βάρης-Βουλιαγμένης και δη η Δημοτική Ενότητα Βούλας (οδός Βαλαωρίτου αριθμός 11).

2. Μπορεί όμως η εταιρία με απόφαση της άνω εμφανισθείσης να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή του εξωτερικού. Η ίδρυση υποκαταστήματος της εταιρίας στην περιφέρεια άλλου πρωτοδικείου έξω από την έδρα της υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Νόμος.

Άρθρο 3

Σκοπός

Η εταιρία έχει ως σκοπό:

1. Την δραστηριότητα στον τομέα της αξιοποίησης ακινήτων και ειδικότερα:

α) Η αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση και υπεκμίσθωση παντός ακινήτου

β) Η αξιοποίηση παντός οικοπέδου

γ) Η ανέγερση επί κέρδει πάσης φύσεως οικοδομών είτε σε ιδιόκτητα οικόπεδα είτε σε ξένα οικόπεδα με αντιπαροχή και εκμετάλλευση κτιρίων

δ) Η δημιουργία οικιστικών συγκροτημάτων

ε) Η πώληση ή εκμίσθωση κτιρίων και οικοπέδων

στ) Η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων που ανήκουν στην εταιρία ή σε τρίτους

ζ) Κάθε άλλη συναφής ή παρεμφερής δραστηριότητα.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου

β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε

δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή άλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 4

Διάρκεια

1. Η διάρκεια της εταιρίας άρχισε στις 24.6.2003 και λήγει στις είκοσι τέσσερις Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες πενήντα τρία **(24.6.2053).**

2. Μπορεί όμως με απόφαση της άνω εμφανισθείσης που λαμβάνεται πριν από την λήξη της πιο πάνω διάρκειας της εταιρίας, να παραταθεί η διάρκεια της εταιρίας, αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Άρθρο 5

Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε **τρία εκατομμύρια τριακόσιες σαράντα οκτώ χιλάδες (3.348.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εκατόν έντεκα χιλιάδες εξακόσια (111.600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ,** το δε σύνολο των εταιρικών μεριδίων αποτελεί μια μερίδα συμμετοχής. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου, εφόσον η εταιρία στο μέλλον παύσει να είναι μονοπρόσωπη, δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο. Η κάλυψη όλων των εταιρικών μεριδίων και η καταβολη του κεφαλαίου έγινε εξ ολοκλήρου από την μοναδική εταίρο ΣΑΝΙΑ ΜΠΟΣΚΟΒΙΤΣ του ΜΕΝΤΕΛΚΟ, η οποία δήλωσε ρητά ότι ανέλαβε εκατόν έντεκα χιλιάδες εξακόσια (111.600) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου και συνολικής αξίας τριών εκατομμυρίων τριακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων (3.348.000,00) ευρώ και ότι το πιο πάνω κεφάλαιο καταβλήθηκε εξ ολοκλήρου στο ταμείο της εταιρίας.

Άρθρο 6

1. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής με ή χωρίς διαθήκη, οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και

αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από τον χρόνο της επαγωγής της κληρονομίας. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρία προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή απ' αυτόν του Καταστατικού, των ενδεχομένων τροποποιήσεών του και των αποφάσεων, που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία της εισόδου του στην εταιρία.

2. Ο μοναδικός εταίρος για τα χρέη της εταιρίας ευθύνεται μόνο με το ποσό του κεφαλαίου, που έχει καταβάλλει, μόνο με αυτό και ποτέ προσωπικά. Σε καμία περίπτωση ο μοναδικός εταίρος ή οι διάδοχοί του καθολικοί και ειδικοί δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρίας.

Άρθρο 7

Κατάσχεση Εταιρικών Μεριδίων

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας σύμφωνα με τη διαδικασία, που προβλέπουν οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 30 του Νόμου 3190/ 1955 και τα άρθρα 1022 έως 1033 ΚΠΟΛΔ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 8

Οργανα της Εταιρίας

Οργανα της εταιρίας είναι ο μοναδικός εταίρος αυτής, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, και ο διαχειριστής.

Άρθρο 9

Μοναδικός Εταίρος

1. Ο μοναδικός εταίρος που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά την εταιρία, για το οποίο σύμφωνα με το Νόμο ή το Καταστατικό απαιτείται απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία με τη σειρά της είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) Για την τροποποίηση του Καταστατικού

β) Για το διορισμό διαχειριστών

γ) Για την απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη

δ) Για την ανάκληση των διαχειριστών

ε) Για την έγκριση του ισολογισμού και τη διανομή κερδών

στ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρίας, τη διάλυση, τη συγχώνευσή της και το διορισμό και την ανάκληση εκκαθαριστών

ζ) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας για αξιώσεις της εταιρίας, για ζημιές από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρίας

η) Για κάθε άλλο θέμα, για το οποίο σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού και του Νόμου αποφασίζει ο μοναδικός εταίρος, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, ή δεν μπορεί να αποφασίζουν οι διαχειριστές.

2. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας.

Άρθρο 10

Άσκηση εξουσιών Συνέλευσης των Εταίρων

Ο μοναδικός εταίρος καλείται από τον ή τους διαχειριστές για την άσκηση των εξουσιών της Συνέλευσης των εταίρων υποχρεωτικά στην έδρα της εταιρίας μια φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 11

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται από το μοναδικό εταίρο, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, καταγράφονται σε πρακτικό, που καταχωρίζεται σε ειδικό βιβλίο πρακτικών και προσυπογράφεται κατά τα προαναφερθέντα αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας.

Άρθρο 12

Διαχείριση και εκπροσώπηση

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται στον **Κλαρίκ Νταγάν (Klaric Dragan) του Σάβο (Savo),** κάτοικο Γλυφάδας Αττικής (οδός Αρτέμιδος αριθμός 23), κάτοχο του υπ' αριθμό 007283033 Διαβατηρίου της Δημοκρατίας της Σερβίας, που εκδόθηκε από τις αρμόδιες Αρχές στις 4-5-2009 και λήγει στις 4-5-2019 και κάτοχο της με αριθμό GR 3110426 Αδειας Διαμονής που εκδόθηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών στις 16-3-2010 και ισχύει έως τις 15-3-2020, με Α.Φ.Μ. 049135581, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, για αόριστο χρόνο, ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρίας πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, που σε κάθε περίπτωση ανάγονται στους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης και εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρία νόμιμα.

2. Ο διαχειριστής μπορεί να εισπράττει χρήματα από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, οργανισμό, τράπεζα, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κ.λ.π, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρία βάζοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί

την εταιρία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας χωρίς να εξαιρείται ούτε ο Αρειος Πάγος, ούτε το Συμβούλιο της Επικρατείας, σε διοικητικές επιτροπές, σε εξωδικαστικές επιτροπές, σε κάθε διοικητική ή άλλη αρχή ή επιτροπή και σε κάθε είδους φυσικό ή νομικό πρόσωπο, τράπεζα, υπουργείο ή υπουργική επιτροπή. Ο διαχειριστής μπορεί να συμβιβάζεται, να κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, να συνομολογεί, καταρτίζει και αποδέχεται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχεται, επάγει, αντεπάγει και δίδει όρκους για την εταιρία, να αποφασίζει για την άσκηση αγωγών, εγκλήσεων και ενδίκων μέσων και την παραίτηση από αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, για την εγγραφή και εξάλειψη υποθηκών και προσημειώσεων, για την εγγραφή ή άρση κατασχέσεων και για την κατάργηση δικών. Ο διαχειριστής συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρίας, βεβαιώνει τα ονοματεπώνυμα του ή των εταίρων και τα υπόλοιπα στοιχεία αυτών, διορίζει αντικλήτους και πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρίας, παρέχοντας σ’ αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απούει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρίας, προσλαμβάνει, διορίζει και απολύει διευθυντικά στελέχη, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους, διακανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας της εταιρίας, καθορίζει τις δαπάνες της εταιρίας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης, που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής εξοφλεί κάθε απαίτηση οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου κατά της εταιρίας, εισπράττει χρήματα και αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται προς αυτήν, από οποιοδηποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τελωνείο, γενικές αποθήκες,

τράπεζα, ταχυδρομείο καθώς και από το Ελληνικό Δημόσιο και κάθε δημόσια αρχή, εξοφλεί ή προεξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, αναλαμβάνει χρηματικά χρεόγραφα, που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της εταιρίας, πωλεί και αγοράζει για λογαριασμό της εταιρίας οτιδήποτε αναγκαίο για τους σκοπούς της, κάνει διακανονισμούς με τράπεζες, καταθέτει σήματα και ευρεσιτεχνίες, λαμβάνει μέρος για λογαριασμό της εταιρίας σε διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες και γενικά ενεργεί κάθε πράξη, που αποβλέπει στην επίτευξη των εταιρικών σκοπών και είναι αναγκαία για την ομαλή διεξαγωγή της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής αναλαμβάνει υποχρεώσεις για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρίας με τη μορφή έκδοσης, αποδοχής, οπισθογράφησης ή τριτεγγύησης συναλλαγματικών ή της έκδοσης γραμματίων σε διαταγή, τραπεζικών επιταγών και χρηματικών εντολών, αναλαμβάνει χρηματικά ποσά από καταθέσεις της εταιρίας σε τράπεζες, ακόμα και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της εταιρίας, μεταβιβάζει συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, εκδίδει προς το συμφέρον της εταιρίας εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων.

Ο διαχειριστής για την εξυπηρέτηση και επίτευξη του εταιρικού σκοπού, πωλεί, μεταβιβάζει, προσημειώνει και υποθηκεύει ακίνητα της εταιρείας ή αγοράζει ακίνητα επ’ ονόματι της εταιρείας, συνάπτει και λαμβάνει δάνεια για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρίας, παρέχει εγγυήσεις της εταιρίας υπέρ υποχρεώσεων τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών είτε με παροχή ασφαλείας είτε χωρίς ασφάλεια, μόνον κατόπιν

αποφάσεως της Συνελεύσεως του Μοναδικού Εταίρου που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με το άρθρο 11 του καταστατικού.

3. Ο διαχειριστής μπορεί να διορίζει με συμβολαιογραφικό έγγραφο για ορισμένο ή για αόριστο χρόνο, πληρεξούσιό του οποιονδήποτε τρίτο για την ενέργεια όλων ή μερικών από τις πράξεις που του ανατίθενται με το παρόν Καταστατικό και να ανακαλεί αυτόν κατά βούληση.

Άρθρο 13

Συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρίας, την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρίζονται εγγράφως. Η διατάξη του προηγουμένου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις, που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Άρθρο 14

Απογραφή – Ετήσιοι Λογαριασμοί

1. Το οικονομικό έτος της εταιρίας αρχίζει την πρώτη ($1^{η}$) Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγει την τριακοστή πρώτη ($31^{η}$) Δεκεμβρίου.

2. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης γίνεται από το διαχειριστή υποχρεωτικά λεπτομερειακή απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού αυτής. Με βάση την απογραφή αυτή καταρτίζονται στη συνέχεια οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθής οικονομική κατάσταση της εταιρίας. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 του Κ.Ν

2190/1920, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς και οι σχετικές διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας, που ισχύει κάθε φορά, με τις οποίες καθορίζονται τα των αποσβέσεων ενεργητικών στοιχείων και της σύνταξης απογραφής. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κ.Ν 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρίας υποβάλλονται με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο Νόμος. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο, που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει εφαρμόζονται αναλόγως.

΄Αρθρο 15

Έλεγχος Ετήσιων Λογαριασμών

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37 καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/ 1920, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από το μοναδικό εταίρο, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων και ο διορισμός

τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας, που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Εφ΄όσον κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού της η εταιρία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών κατάστάσεών της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

Άρθρο 16

Τήρηση Βιβλίων

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί όλα τα βιβλία, που προβλέπει ο Εμπορικός Νόμος και ο Κώδικας Βιβλίων και Στοιχείων. Επίσης υποχρεούται να τηρεί τα ακόλουθα βιβλία κατάλληλα θεωρημένα από τον αρμόδιο Οικονομικό Έφορο: **(α)** το Βιβλίο Εταίρων, στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα και το επώνυμο των εταίρων, η ιθαγένειά τους, η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός, οι τυχόν μεταβολές, οι διευθύνσεις των αντιπροσώπων των εταίρων και οι τυχόν μεταβιβάσεις των εταιρικών μεριδίων, **(β)** το Βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων και **(γ)** το Βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του Διαχειριστή.

Άρθρο 17

Αποθεματικό Κεφάλαιο

Κάθε χρόνο αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών της εταιρίας για το σχηματισμό του αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι

υποχρεωτική, όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού «ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ» πριν από τη διανομή κερδών.

Άρθρο 18

Διανομή Κερδών

Καθαρά κέρδη της εταιρίας είναι αυτά, που προκύπτουν κατά τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, κάθως και της κράτησης του άρθρου 17 του παρόντος για το σχηματισμό αποθεματικού. Ο τρόπος και το ποσό των κερδών, που θα διανεμηθούν, καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Άρθρο 19

Αύξηση – Μείωση Κεφαλαίου – Συμπληρωματικές Εισφορές

Αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου καθώς και οποιαδήποτε τροποποίηση του Καταστατικού μπορούν να γίνουν μόνο με απόφαση της άνω εμφανισθείσης, που περιβάλλεται τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν. 3190/ 1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Επίσης η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από το μοναδικό εταίρο για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρίας, εφ' όσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της

Συνέλευσης των εταίρων, στην οποία απόφαση θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών.

Οι συμπληρωματικές εισφορές, εφόσον αποφασισθεί η καταβολή τους σύμφωνα με τα παραπάνω, καταβάλλονται από το μοναδικό εταίρο, το δε σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό της ζημιάς, που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο. Με τη καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 20

Λύση της Εταιρίας

1. Η Εταιρία λύεται:

(α) Με την πάροδο του χρόνου διαρκείας της, εκτός αν ο μοναδικός εταίρος, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, αποφασίσει προηγουμένως την παράτασή της.

(β) Με αποφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων.

(γ) Με τη κήρυξη της εταιρίας σε πτώχευση.

2. Σε περίπτωση θανάτου του μοναδικού εταίρου η εταιρία δεν λύνεται, αλλά εξακολουθεί να υπάρχει και να συνεχίζεται με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 6 του παρόντος. Επίσης η εταιρία δεν λύνεται σε περίπτωση δικαστικής συμπαράστασης ή πτώχευσης του μοναδικού εταίρου.

3. Η λύση της εταιρίας υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

Άρθρο 21

Εκκαθάριση της Εταιρίας

1. Οταν λυθεί η εταιρία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης η εταιρία εξακολουθεί να υφίσταται και διατηρεί την επωνυμία της με την προσθήκη των λέξεων «ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ».

2. Η εξουσία των οργάνων στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

3. Η εκκαθάριση γίνεται από το διαχειριστή ως εκκαθαριστή. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να κάνει απογραφή της εταιρικής περουσίας και να συντάξει ισολογισμό που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει ισολογισμό για κάθε εταιρική χρήση. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί δικαστικά και εξώδικα την εταιρία και υπογράφει για λογαριασμό της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

4. Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλεί τα χρέη αυτή και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό της περάτωσης εκκρεμών υποθέσεων επιτρέπεται στον εκκαθαριστή να δημιουργήσει και νέες. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας, που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 1 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή και ο διορισμός άλλων εκκαθαριστών υπόκειται στις νόμιμες

διατυπώσεις δημοσιότητας. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή ή εκκαθαριστών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 22

1. Για κάθε άλλο θέμα, που δεν ρυθμίζεται από το Καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/ 1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Οι συμφωνίες και οι όροι του παρόντος Καταστατικού υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για την άνω εμφανισθείσα και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους της, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσής των και του διαχειριστή.

2. Τα έξοδα του παρόντος θα βαρύνουν την περιουσία αυτής.

3. Η άνω εμφανισθείσα δήλωσε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, ότι η μόνιμη κατοικία της που αποτελεί και τη διαμονή της, είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου».

Η εμφανισθείσα δήλωσε, ότι παραιτείται ρητώς και ανεπιφυλάκτως από κάθε δικαίωμά της αγωγής και ενστάσεως κατά του κύρους και της ισχύος αυτού του συμβολαίου για λόγους τυπικούς και ουσιαστικούς και κυρίως για λόγους που πηγάζουν από τα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Τέλος, εγώ η συμβολαιογράφος υπενθύμισα στην εμφανισθείσα μοναδική εταίρο, την υποχρέωση καταχώρισης της παρούσας πράξης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), σύμφωνα με το Νόμο.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε

έντεκα (11) φύλλα για την οποία με τέσσερα (4) αντίγραφα, εισέπραξα για δικαιώματα Ευρώ τετρακόσια έξι και 0,80 (406,80) μετά του αναλογούντος ΦΠΑ (24%), εκ των οποίων ποσό ευρώ (320,00) για καθαρή αμοιβή μου ευρώ (76,80) για ΦΠΑ επί της καθαρής αμοιβής και ευρώ (10,00) για μεγαρόσημα και το οποίο διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει η εμφανισθείσα εταίρος, η οποία βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Η ΕΤΑΙΡΟΣ ***Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ***

Σ. ΜΠΟΣΚΟΒΙΤΣ ***(Τ.Σ.) ΕΛΕΝΗ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ-ΠΟΥΛΑΝΤΖΑ***

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ-ΑΘΗΝΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ