

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382137
E-mail: gemiere@acci.gr

Αθήνα, 05/03/2018
Αριθ.Πρωτ.:122871

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **28/02/2018** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **1341365** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και αριθμό ΓΕΜΗ **560201000**.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»
Δ/ση: ΜΕΝΕΞΕΛΔΩΝ 9
Τ.Κ.: 14564, ΚΗΦΙΣΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
ΠΡΟΣ ΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 000560201000

Κύριοι Εταίροι,

Η διαχειριστική περίοδος 01/01/2014 - 31/12/2014 ήταν η τριακοστή έβδομη (37η) εταιρική χρήση η οποία ήταν δωδεκάμηνη. Η εξέλιξη των εργασιών κρίνεται ικανοποιητική δεδομένου των συνθηκών της αγοράς. Ο κύκλος εργασιών κυμάνθηκε σε χαμηλότερα επίπεδα και το μικτό κέρδος κυμάνθηκε σε υψηλότερα επίπεδα σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

α) Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) την διαχειριστική περίοδο 2014 ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #4.299.718,44 €# ενώ την διαχειριστική περίοδο 2013 είχε ανέλθει στο ποσό των ευρώ #4.364.304,37€#. Το μικτό κέρδος επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #798.114, 32 €# το 2014, ενώ το 2013 είχε ανέλθει εις το ποσό των ευρώ #655.786, 09 €#.

Συγκρινόμενοι οι Συντελεστές Μικτού κέρδους στις περιόδους 2014 και 2013 παρουσιάζονται ως κάτωθι:

<u>2014</u>		<u>2013</u>	
Σ.Μ.Κ. επί κόστους	22,79%	Σ.Μ.Κ. επί κόστους	17,67%
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	18,56%	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	15,03%

Τα αποτελέσματα της εταιρείας κατά την χρήση 2014 είναι κέρδη που ανέρχονται εις το ποσό των ευρώ #206.980,10 €# σε σύγκριση με την χρήση 2013 που τα αποτελέσματα της εταιρείας ήταν επίσης κέρδη που ανήλθαν εις το ποσό των ευρώ #124.708,73 €#.

Το προσωπικό που απασχολήθηκε τη χρήση 2014 έφθασε κατά μέσο όρο τα επτά (7) άτομα.

β) Η οικονομική θέση της εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό και είναι πολύ κοντά στην πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως των, και των γηπέδων και κτιρίων όπως διαμορφώθηκε η αξία τους με τις προσθήκες, βελτιώσεις και τις αναπροσαρμογές τους.

Η συνολική αξία κτήσεως των παγίων όπως παρουσιάζεται εις τον ισολογισμό ανέρχεται εις το ποσόν των ευρώ #364.624,22 €#. Οι δε αποσβέσεις οι οποίες έχουν υπολογισθεί με βάση τις ισχύουσες διατάξεις ανέρχονται εις το ποσόν των ευρώ #330.446,83 €#.

γ) Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται εις το ποσόν των 529.200,00 ευρώ το οποίο αποτελείται από 5.880 μερίδια των 90,00 ευρώ έκαστο.

δ) Προβλέπουμε την πορεία της εταιρείας να ανεβαίνει εις τα υψηλά προσδοκώμενα επίπεδα. Για την επόμενη χρήση πιστεύουμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει στηριζόμενοι και στις προβλέψεις για τα διάφορα μέτρα που λαμβάνονται και θα ληφθούν από την κυβέρνηση και ελπίζουμε ότι η εταιρεία την χρήση 2015 να ανέβει σε ακόμη υψηλότερα επίπεδα.

στ) Όσον αφορά τον τομέα έρευνας και αναπτύξεως η ενημέρωση των ιθυνόντων ήταν συνεχόμενη καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσεως από σεμινάρια, εκθέσεις και έρευνες για την αύξηση της παραγωγικότητας.

ζ) Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

η) Κανένα σημαντικό γεγονός δεν συνέβη μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσεως μέχρι σήμερα.

θ) Καμία σημαντική ζημία δεν προέκυψε μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού, ούτε πιθανολογείται ότι θα προκύψει.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλείσθε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 37ης Διαχειριστικής Περιόδου (01/01/2014 - 31/12/2014), καθώς και τα πεπραγμένα των Διαχειριστών και να απαλλάξετε αυτόν από κάθε ευθύνη.

Κηφισιά Αττικής,, 1 Ιουλίου 2015

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο εκ του Βιβλίου
Πρακτικών Συνελεύσεων των Εταίρων.
Κηφισιά Αττικής, αυθημερόν

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 64

Διαχείρισεως των Διαχειριστών της εδρευούσης στον Δήμο Κηφισιάς, Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: “ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης”.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 00056201000

Στο Δήμο Κηφισιάς Αττικής σήμερα την πρώτη (1η) του μηνός Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαπέντε (2015), ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα δέκα προ μεσημβρίας (10:00 π.μ.) εις τα ενταύθα και επί της οδού Μενεξέδων, αριθ.9-Κάτω Κηφισιά (περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ) γραφεία που στεγάζεται η έδρα της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: “ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης” και ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 00056201000, συνήλθαν οι κάτωθι:

1. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειριστής,
2. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΚΟΥ του ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειρίστρια,

σε νόμιμη συνεδρίαση με:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

- A. Λήψη γνώσεως του συνταχθέντος Ισολογισμού της 31/12/2013 των αποτελεσμάτων χρήσεως, του πίνακα διαθέσεως των αποτελεσμάτων, εγκρίσεως τούτων (οικονομικών καταστάσεων). Εξουσιοδότηση προσώπων προς υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων.
- B. Έκθεση Διαχείρισεως των Διαχειριστών της ληξάσης Διαχειριστικής περιόδου προς την Συνέλευση των Εταίρων.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

Οι Διαχειριστές λαμβάνουν γνώση του συνταχθέντος Ισολογισμού της 31/12/2014 και των αποτελεσμάτων χρήσεως όπως ακριβώς έχουν γραφτεί εις το επίσημο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού. Μετά τις απαραίτητες διευκρινήσεις οι Διαχειριστές εγκρίνουν παμψηφεί τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα χρήσεως τα οποία παρουσιάζουν κέρδη εξ ευρώ #206.980,10 €#. Στο ποσό αυτό προστίθεται το υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων που ανέρχεται εις το ποσό των ευρώ #278.792,88 €# και αφαιρούνται ο φόρος εισοδήματος εξ ευρώ #56.414,83 €# και οι λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι εξ ευρώ #1.000,00 €#. Το ποσό που προκύπτει εξ ευρώ #428.358,15 €# είναι κέρδος και προτείνουν οι Διαχειριστές να διατεθεί ως κάτωθι:

α) Ποσό εξ ευρώ #8.000,00 €, για Τακτικό Αποθεματικό.

β) Ποσό εξ ευρώ #22.500,00 €, για πρώτο μέρισμα

γ) Ποσό εξ ευρώ #2.500,00 €, για παρακρατούμενο φόρο

δ) Και το υπόλοιπο ποσό εξ ευρώ #395.358,15 €, να μην διανεμηθεί και να μεταφερθεί εις νέο.

Τα ανωτέρω φαίνονται εις τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων τον οποίο οι Διαχειριστές εγκρίνουν παμψηφεί.

Λαμβάνουν γνώση του προσαρτήματος και το εγκρίνουν παμψηφεί όπως αναφέρεται κατωτέρω:

Μετά την έγκριση όλων των οικονομικών καταστάσεων οι Διαχειριστές εξουσιοδοτούν όπως υπογραφούν από τους κ.κ.

1. ΓΕΩΡΓΙΟ ΚΟΥΚΟ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειριστή.
2. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΚΟΥ του ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειρίστρια.
3. ΓΕΩΡΓΙΟ ΣΑΡΑΦΙΔΗ του ΧΡΗΣΤΟΥ, Λογιστή της Φοροτεχνικής εταιρείας «ΜΗΦΟ Α.Ε.», δια το λογιστήριο.

**«ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 56201000**

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2014 - 31.12.2014
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

**§ 1 . Σύνομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων –
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικο-νομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτήσεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτήσεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε.

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43^α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των από-σβέσεων καθώς και των προ-βλέψεων για υποτιμήσεις τους.

- (1)** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
- (2)** Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
- (6)** Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως, της κατά το τέλος της

χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

(9) Η τιμή κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο μέσης τιμής η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετα-τροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, ανα-προσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παρά-θεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμο-γής».

Δεν έγινε.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρό-σθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(β) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

(γ) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέ-κυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμο-ποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επι-χειρήσεως (GOOD- WILL)».

(ε) Άρθρο 43α § 1 - ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων, έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

(στ) Άρθρο 43α § 1 - ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματο-οικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του Κ.Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία (βλέπε επόμενη παρ. στ).

Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία και για το λόγο αυτό παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

α) οι «απαιτήσεις» και οι «λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεώς τους, καθώς δεν προορίζονται για διαπραγμάτευση, ενώ τα χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνονται στο παθητικό δεν ανήκουν σε χαρτοφυλάκιο συναλλαγών ούτε είναι παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και συνεπώς δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

β) δεν υπάρχουν πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παρ. 1 του άρθρου 43γ, των οποίων η λογιστική αξία υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

(β) Άρθρο 43α § 1-β : που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ.326/1994: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμων, Ετερόρρυθμων εταιριών) στις οποίες η ΑΕ είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Είδος μετοχών	Αριθμός μετοχών	Ονομ/κή αξία €	Συνολική αξία €
Μερίδια	5.880	90,00	529.200,00

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσα μερίδια μέσα στη χρήση για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν μερίδια

§ 6. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγ-ματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

§ 7. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε παρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα επόμενων χρήσεων " και " Έξοδα επόμενων χρήσεων ".

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια

§ 8. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Δεν υπάρχουν

§ 9. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν χορηγήθηκαν

§ 10. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

§ 11. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν

Κηφισιά Αττικής, 1 Ιουλίου 2015

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ
Α.Δ.Τ. Μ 335363/1982

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 562368/2007

**ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ «ΜΗΦΟ Α.Ε.»**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΣΑΡΑΦΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 794882/2014 – ΑΡ. ΑΔ.0008339 Α΄ΤΑΞΗ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

Οι Διαχειριστές συντάσσουν την έκθεση των πεπραγμένων της διαχείρισης προς τη Συνέλευση των Εταίρων, η οποία έχει ως κάτωθι:

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
ΠΡΟΣ ΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»**

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 000560201000

Κύριοι Εταίροι,

Η διαχειριστική περίοδος 01/01/2014 - 31/12/2014 ήταν η τριακοστή έβδομη (37η) εταιρική χρήση η οποία ήταν δωδεκάμηνη. Η εξέλιξη των εργασιών κρίνεται ικανοποιητική δεδομένου των συνθηκών της αγοράς. Ο κύκλος εργασιών κυμάνθηκε σε χαμηλότερα επίπεδα και το μικτό κέρδος κυμάνθηκε σε υψηλότερα επίπεδα σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

α) Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) την διαχειριστική περίοδο 2014 ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #4.299.718,44 €# ενώ την διαχειριστική περίοδο 2013 είχε ανέλθει στο ποσό των ευρώ #4.364.304,37€#. Το μικτό κέρδος επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #798.114, 32 €# το 2014, ενώ το 2013 είχε ανέλθει εις το ποσό των ευρώ #655.786, 09 €#.

Συγκρινόμενοι οι Συντελεστές Μικτού κέρδους στις περιόδους 2014 και 2013 παρουσιάζονται ως κάτωθι:

<u>2014</u>		<u>2013</u>	
Σ.Μ.Κ. επί κόστους	22,79%	Σ.Μ.Κ. επί κόστους	17,67%
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	18,56%	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	15,03%

Τα αποτελέσματα της εταιρείας κατά την χρήση 2014 είναι κέρδη που ανέρχονται εις το ποσό των ευρώ #206.980,10 €# σε σύγκριση με την χρήση 2013 που τα αποτελέσματα της εταιρείας ήταν επίσης κέρδη που ανήλθαν εις το ποσό των ευρώ #124.708,73 €#.

Το προσωπικό που απασχολήθηκε τη χρήση 2014 έφθασε κατά μέσο όρο τα επτά (7) άτομα.

β) Η οικονομική θέση της εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό και είναι πολύ κοντά στην πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως των, και των γηπέδων και κτιρίων όπως διαμορφώθηκε η αξία τους με τις προσθήκες, βελτιώσεις και τις αναπροσαρμογές τους.

Η συνολική αξία κτήσεως των παγίων όπως παρουσιάζεται εις τον ισολογισμό ανέρχεται εις το ποσόν των ευρώ #364.624,22 €#. Οι δε αποσβέσεις οι οποίες έχουν υπολογισθεί με βάση τις ισχύουσες διατάξεις ανέρχονται εις το ποσόν των ευρώ #330.446,83 €#.

γ) Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται εις το ποσόν των 529.200,00 ευρώ το οποίο αποτελείται από 5.880 μερίδια των 90,00 ευρώ έκαστο.

δ) Προβλέπουμε την πορεία της εταιρείας να ανεβαίνει εις τα υψηλά προσδοκώμενα επίπεδα. Για την επόμενη χρήση πιστεύουμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει στηριζόμενοι και στις προβλέψεις για τα διάφορα μέτρα που λαμβάνονται και θα ληφθούν από την κυβέρνηση και ελπίζουμε ότι η εταιρεία την χρήση 2015 να ανέβει σε ακόμη υψηλότερα επίπεδα.

στ) Όσον αφορά τον τομέα έρευνας και αναπτύξεως η ενημέρωση των ιθυνόντων ήταν συνεχόμενη καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσεως από σεμινάρια, εκθέσεις και έρευνες για την αύξηση της παραγωγικότητας.

ζ) Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

η) Κανένα σημαντικό γεγονός δεν συνέβη μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσεως μέχρι σήμερα.

θ) Καμία σημαντική ζημία δεν προέκυψε μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού, ούτε πιθανολογείται ότι θα προκύψει.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλείσθε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 37ης Διαχειριστικής Περιόδου (01/01/2014 - 31/12/2014), καθώς και τα πεπραγμένα των Διαχειριστών και να απαλλάξετε αυτόν από κάθε ευθύνη.

Κηφισιά Αττικής,, 1 Ιουλίου 2015

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ

Κατόπιν των ανωτέρω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση αποφασίσθηκαν τα ανωτέρω :

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο εκ του Βιβλίου
Πρακτικών Συνελεύσεων των Εταίρων.
Κηφισιά Αττικής, αυθημερόν

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 65

Διαχειρίσεως των Διαχειριστών της εδρευούσης στον Δήμο Κηφισιάς, Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: “ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης”.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 00056201000

Στο Δήμο Κηφισιάς Αττικής σήμερα την τριακοστή πρώτη (31η) του μηνός Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαπέντε (2015), ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα έντεκα προ μεσημβρίας (11:00 π.μ.) εις τα ενταύθα και επί της οδού Μενεξέδων, αριθ.9-Κάτω Κηφισιά (περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ) γραφεία που στεγάζεται η έδρα της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: “ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης” και ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 000560201000, συνήλθαν οι κάτωθι:

3. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειριστής,

4. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΚΟΥ του ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειρίστρια,

σε νόμιμη συνεδρίαση με μοναδικό:

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

«Σύγκληση των εταίρων της εταιρείας σε τακτική Συνέλευση.

(Σύνταξη της προσκλήσεως των θεμάτων της ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ)»

ΕΠΙ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

Ο Διαχειριστής της εταιρείας επί του μοναδικού θέματος αποφασίζει να κληθεί ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας για να παραστεί εις την ετήσια τακτική Συνέλευση των εταίρων της, η οποία θα συνέλθει την 20η Σεπτεμβρίου 2015 και συντάσσει την πρόσκληση η οποία περιλαμβάνει την ημερήσια διάταξη της συνέλευσης και έχει ως κάτωθι:

ΠΡΟΚΛΗΣΗ

των εταίρων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία:

“ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης”

και ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 00056201000

σε Ετήσια Τακτική Συνέλευση των Εταίρων.

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας και με απόφαση των Διαχειριστών της καλούνται οι εταίροι της εταιρείας σε Ετήσια Τακτική Συνέλευση που θα γίνει την 20η Σεπτεμβρίου 2015 ημέρα της εβδομάδος Κυριακή και ώρα έντεκα προ μεσημβρίας (11:00 π.μ.) στα γραφεία της εταιρείας στην Κηφισιά Αττικής, επί της οδού Μενεξέδων, αριθ.9-Κάτω Κηφισιά (περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ), προς λήψη αποφάσεως επί των κάτωθι θεμάτων:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

- Α. Υποβολή από τους διαχειριστές και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσεως 01.01.2014 – 31.12.2014 και της Έκθεσης Διαχείρισης.
- Β. Απαλλαγή των διαχειριστών από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως επί του Ισολογισμού και της εν γένει διαχειρίσεως της ως άνω χρήσεως.
- Γ. Έγκριση του Οικονομικού αποτελέσματος και του τρόπου διαθέσεως των καθαρών κερδών.
- Δ. Διάφορα θέματα.

ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, 31/07/2015

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Κατόπιν των ανωτέρω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση αποφασίσθηκαν τα ανωτέρω :

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο εκ του Βιβλίου
Πρακτικών Συνελεύσεων των Εταίρων.
Κηφισιά Αττικής, αυθημερόν

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 64

Διαχείρισεως των Διαχειριστών της εδρευούσης στον Δήμο Κηφισιάς, Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: “ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης”.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 00056201000

Στο Δήμο Κηφισιάς Αττικής σήμερα την πρώτη (1η) του μηνός Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαπέντε (2015), ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα δέκα προ μεσημβρίας (10:00 π.μ.) εις τα ενταύθα και επί της οδού Μενεξέδων, αριθ.9-Κάτω Κηφισιά (περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ) γραφεία που στεγάζεται η έδρα της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: “ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης” και ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 00056201000, συνήλθαν οι κάτωθι:

5. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειριστής,

6. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΚΟΥ του ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειρίστρια,

σε νόμιμη συνεδρίαση με:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

- A. Λήψη γνώσεως του συνταχθέντος Ισολογισμού της 31/12/2013 των αποτελεσμάτων χρήσεως, του πίνακα διαθέσεως των αποτελεσμάτων και του προσαρτήματος, εγκρίσεως τούτων (οικονομικών καταστάσεων). Εξουσιοδότηση προσώπων προς υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων.
- B. Έκθεση Διαχείρισεως των Διαχειριστών της ληξιάσης Διαχειριστικής περιόδου προς την Συνέλευση των Εταίρων.

ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

Οι Διαχειριστές λαμβάνουν γνώση του συνταχθέντος Ισολογισμού της 31/12/2014 και των αποτελεσμάτων χρήσεως όπως ακριβώς έχουν γραφτεί εις το επίσημο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού. Μετά τις απαραίτητες διευκρινήσεις οι Διαχειριστές εγκρίνουν παμψηφεί τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα χρήσεως τα οποία παρουσιάζουν κέρδη εξ ευρώ #206.980,10 €#. Στο ποσό αυτό προστίθεται το υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων που ανέρχεται εις το ποσό των ευρώ #278.792,88 €# και αφαιρούνται ο φόρος εισοδήματος εξ ευρώ #56.414,83 €# και οι λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι εξ ευρώ #1.000,00 €#. Το ποσό που προκύπτει εξ ευρώ #428.358,15 €# είναι κέρδος και προτείνουν οι Διαχειριστές να διατεθεί ως κάτωθι:

α) Ποσό εξ ευρώ #8.000,00 €#, για Τακτικό Αποθεματικό.

β) Ποσό εξ ευρώ #22.500,00 €#, για πρώτο μέρος

γ) Ποσό εξ ευρώ #2.500,00 €#, για παρακρατούμενο φόρο

δ) Και το υπόλοιπο ποσό εξ ευρώ #395.358,15 €#, να μην διανεμηθεί και να μεταφερθεί εις νέο.

Τα ανωτέρω φαίνονται εις τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων τον οποίο οι Διαχειριστές εγκρίνουν παμψηφεί.

Λαμβάνουν γνώση του προσαρτήματος και το εγκρίνουν παμψηφεί όπως αναφέρεται κατωτέρω:

Μετά την έγκριση όλων των οικονομικών καταστάσεων οι Διαχειριστές εξουσιοδοτούν όπως υπογραφούν από τους κ.κ.

4. ΓΕΩΡΓΙΟ ΚΟΥΚΟ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειριστή.

5. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΚΟΥ του ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειρίστρια.

6. ΓΕΩΡΓΙΟ ΣΑΡΑΦΙΔΗ του ΧΡΗΣΤΟΥ, Λογιστή της Φοροτεχνικής εταιρείας «ΜΗΦΟ Α.Ε.», δια το λογιστήριο.

«ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 56201000

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2014 - 31.12.2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

**§ 1 . Σύνομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων –
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

- | | |
|--|---------------------------------|
| (α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικο-νομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε |
| (β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως». | Δεν έγινε |
| (γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| (δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| (ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτήσεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτήσεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγινε. |
| (στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως. | Δεν χρειάστηκε να γίνουν. |

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43^α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των από-σβέσεων καθώς και των προ-βλέψεων για υποτιμήσεις τους.

- (3)** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
- (4)** Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
- (6)** Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως, της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.
- (9)** Η τιμή κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο μέσης τιμής η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετα-τροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, ανα-προσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παρά-θεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμο-γής».

Δεν έγινε.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρό-σθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(β) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

(γ) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμο-ποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

(δ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επι-χειρήσεως (GOOD- WILL)».

(ε) Άρθρο 43α § 1 - ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων, έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

(στ) Άρθρο 43α § 1 - ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματο-οικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του Κ.Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν σχηματίστηκαν.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία (βλέπε επόμενη παρ. στ).

Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία και για το λόγο αυτό παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

α) οι «απαιτήσεις» και οι «λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεώς τους, καθώς δεν προορίζονται για διαπραγμάτευση, ενώ τα χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνονται στο παθητικό δεν ανήκουν σε χαρτοφυλάκιο συναλλαγών ούτε είναι παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και συνεπώς δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

β) δεν υπάρχουν πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παρ. 1 του άρθρου 43γ, των οποίων η λογιστική αξία υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

(β) Άρθρο 43α § 1-β : που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ.326/1994: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμων, Ετερόρρυθμων εταιριών) στις οποίες η ΑΕ είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Είδος μετοχών	Αριθμός μετοχών	Ονομ/κή αξία €	Συνολική αξία €
Μερίδια	5.880	90,00	529.200,00

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσα μερίδια μέσα στη χρήση για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν μερίδια

§ 6. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγ-ματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

§ 7. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- **Άρθρο 42ε παρ.12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα επόμενων χρήσεων " και " Έξοδα επόμενων χρήσεων ".

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια

§ 8. Λογαριασμοί τάξεως

- **Άρθρο 42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Δεν υπάρχουν

§ 9. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- **Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν χορηγήθηκαν

§ 10. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

§ 11. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας. Δεν υπάρχουν

Κηφισιά Αττικής, 1 Ιουλίου 2015

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ
Α.Δ.Τ. Μ 335363/1982

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 562368/2007

**ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ «ΜΗΦΟ Α.Ε.»**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΣΑΡΑΦΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 794882/2014 – ΑΡ. ΑΔ.0008339 Α΄ΤΑΞΗ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

Οι Διαχειριστές συντάσσουν την έκθεση των πεπραγμένων της διαχείρισης προς τη Συνέλευση των Εταίρων, η οποία έχει ως κάτωθι:

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
ΠΡΟΣ ΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»**

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 000560201000

Κύριοι Εταίροι,

Η διαχειριστική περίοδος 01/01/2014 - 31/12/2014 ήταν η τριακοστή έβδομη (37η) εταιρική χρήση η οποία ήταν δωδεκάμηνη. Η εξέλιξη των εργασιών κρίνεται ικανοποιητική δεδομένου των συνθηκών της αγοράς. Ο κύκλος εργασιών κυμάνθηκε σε χαμηλότερα επίπεδα και το μικτό κέρδος κυμάνθηκε σε υψηλότερα επίπεδα σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

α) Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) την διαχειριστική περίοδο 2014 ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #4.299.718,44 €# ενώ την διαχειριστική περίοδο 2013 είχε ανέλθει στο ποσό των ευρώ #4.364.304,37€#. Το μικτό κέρδος επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #798.114, 32 €# το 2014, ενώ το 2013 είχε ανέλθει εις το ποσό των ευρώ #655.786, 09 €#.

Συγκρινόμενοι οι Συντελεστές Μικτού κέρδους στις περιόδους 2014 και 2013 παρουσιάζονται ως κάτωθι:

<u>2014</u>		<u>2013</u>	
Σ.Μ.Κ. επί κόστους	22,79%	Σ.Μ.Κ. επί κόστους	17,67%
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	18,56%	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	15,03%

Τα αποτελέσματα της εταιρείας κατά την χρήση 2014 είναι κέρδη που ανέρχονται εις το ποσό των ευρώ #206.980,10 €# σε σύγκριση με την χρήση 2013 που τα αποτελέσματα της εταιρείας ήταν επίσης κέρδη που ανήλθαν εις το ποσό των ευρώ #124.708,73 €#.

Το προσωπικό που απασχολήθηκε τη χρήση 2014 έφθασε κατά μέσο όρο τα επτά (7) άτομα.

β) Η οικονομική θέση της εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό και είναι πολύ κοντά στην πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως των, και των γηπέδων και κτιρίων όπως διαμορφώθηκε η αξία τους με τις προσθήκες, βελτιώσεις και τις αναπροσαρμογές τους.

Η συνολική αξία κτήσεως των παγίων όπως παρουσιάζεται εις τον ισολογισμό ανέρχεται εις το ποσόν των ευρώ #364.624,22 €#. Οι δε αποσβέσεις οι οποίες έχουν υπολογισθεί με βάση τις ισχύουσες διατάξεις ανέρχονται εις το ποσόν των ευρώ #330.446,83 €#.

γ) Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται εις το ποσόν των 529.200,00 ευρώ το οποίο αποτελείται από 5.880 μερίδια των 90,00 ευρώ έκαστο.

δ) Προβλέπουμε την πορεία της εταιρείας να ανεβαίνει εις τα υψηλά προσδοκώμενα επίπεδα. Για την επόμενη χρήση πιστεύουμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει στηριζόμενοι και στις προβλέψεις για τα διάφορα μέτρα που λαμβάνονται και θα ληφθούν από την κυβέρνηση και ελπίζουμε ότι η εταιρεία την χρήση 2015 να ανέβει σε ακόμη υψηλότερα επίπεδα.

στ) Όσον αφορά τον τομέα έρευνας και αναπτύξεως η ενημέρωση των ιθυνόντων ήταν συνεχόμενη καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσεως από σεμινάρια, εκθέσεις και έρευνες για την αύξηση της παραγωγικότητας.

ζ) Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

η) Κανένα σημαντικό γεγονός δεν συνέβη μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσεως μέχρι σήμερα.

θ) Καμία σημαντική ζημία δεν προέκυψε μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού, ούτε πιθανολογείται ότι θα προκύψει.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλείσθε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 37ης Διαχειριστικής Περιόδου (01/01/2014 - 31/12/2014), καθώς και τα πεπραγμένα των Διαχειριστών και να απαλλάξετε αυτόν από κάθε ευθύνη.

Κηφισιά Αττικής,, 1 Ιουλίου 2015

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ

Κατόπιν των ανωτέρω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση αποφασίσθηκαν τα ανωτέρω :

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο εκ του Βιβλίου
Πρακτικών Συνελεύσεων των Εταίρων.
Κηφισιά Αττικής, αυθημερόν

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 65

Διαχειρίσεως των Διαχειριστών της εδρευούσης στον Δήμο Κηφισιάς, Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: “ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης”.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 00056201000

Στο Δήμο Κηφισιάς Αττικής σήμερα την τριακοστή πρώτη (31η) του μηνός Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαπέντε (2015), ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα έντεκα προ μεσημβρίας (11:00 π.μ.) εις τα ενταύθα και επί της οδού Μενεξέδων, αριθ.9-Κάτω Κηφισιά (περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ) γραφεία που στεγάζεται η έδρα της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: “ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης” και ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 000560201000, συνήλθαν οι κάτωθι:

7. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειριστής,

8. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΚΟΥ του ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Διαχειρίστρια,

σε νόμιμη συνεδρίαση με μοναδικό:

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

«Σύγκληση των εταίρων της εταιρείας σε τακτική Συνέλευση.
(Σύνταξη της προσκλήσεως των θεμάτων της ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ)»

ΕΠΙ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ

Ο Διαχειριστής της εταιρείας επί του μοναδικού θέματος αποφασίζει να κληθεί ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας για να παραστεί εις την ετήσια τακτική Συνέλευση των εταίρων της, η οποία θα συνέλθει την 20η Σεπτεμβρίου 2015 και συντάσσει την πρόσκληση η οποία περιλαμβάνει την ημερήσια διάταξη της συνέλευσης και έχει ως κάτωθι:

ΠΡΟΚΛΗΣΗ

των εταίρων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία:

“ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης”

και ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 00056201000

σε Ετήσια Τακτική Συνέλευση των Εταίρων.

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας και με απόφαση των Διαχειριστών της καλούνται οι εταίροι της εταιρείας σε Ετήσια Τακτική Συνέλευση που θα γίνει την 20η Σεπτεμβρίου 2015 ημέρα της εβδομάδος Κυριακή και ώρα έντεκα προ μεσημβρίας (11:00 π.μ.) στα γραφεία της εταιρείας στην Κηφισιά Αττικής, επί της οδού Μενεξέδων, αριθ.9-Κάτω Κηφισιά (περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ), προς λήψη αποφάσεως επί των κάτωθι θεμάτων:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

- C. Υποβολή από τους διαχειριστές και έγκριση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσεως 01.01.2014 – 31.12.2014 και της Έκθεσης Διαχείρισης.
- D. Απαλλαγή των διαχειριστών από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως επί του Ισολογισμού και της εν γένει διαχειρίσεως της ως άνω χρήσεως.
- Γ. Έγκριση του Οικονομικού αποτελέσματος και του τρόπου διαθέσεως των καθαρών κερδών.

Δ. Διάφορα θέματα.

ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, 31/07/2015
ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Κατόπιν των ανωτέρω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση αποφασίσθηκαν τα ανωτέρω :

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο εκ του Βιβλίου
Πρακτικών Συνελεύσεων των Εταίρων.
Κηφισιά Αττικής, αυθημερόν

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

«ΣΤΑΘΗΣ Γ. ΚΟΥΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 56201000

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2014 - 31.12.2014
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 3190/1955, όπως ισχύει)

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

§ 1 . Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων –
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

- | | |
|--|---------------------------------|
| (α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικο-νομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε |
| (β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως». | Δεν έγινε |
| (γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| (δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| (ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτήσεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτήσεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. | Δεν έγινε. |
| (στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως. | Δεν χρειάστηκε να γίνουν. |

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43^α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των από-σβέσεων καθώς και των προ-βλέψεων για υποτιμήσεις τους.

- (1)** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
- (2)** Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
- (6)** Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως, της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.
- (9)** Η τιμή κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο μέσης τιμής η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετα-τροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, ανα-προσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παρά-θεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμο-γής».

Δεν έγινε.

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρό-σθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

(β) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν.

(γ) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέ-κυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμο-ποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επι-χειρήσεως (GOOD- WILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

(ε) Άρθρο 43α § 1 - ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων, έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία (βλέπε επόμενη παρ. στ).

(στ) Άρθρο 43α § 1 - ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματο-οικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του Κ.Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία και για το λόγο αυτό παρέχονται οι εξής πληροφορίες:

α) οι «απαιτήσεις» και οι «λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεώς τους, καθώς δεν προορίζονται για διαπραγμάτευση, ενώ τα χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνονται στο παθητικό δεν ανήκουν σε χαρτοφυλάκιο συναλλαγών ούτε είναι παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και συνεπώς δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

β) δεν υπάρχουν πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παρ. 1 του άρθρου 43γ, των

οποίων η λογιστική αξία υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

(β) Άρθρο 43α § 1-β : που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ.326/1994: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμων, Ετερόρρυθμων εταιριών) στις οποίες η ΑΕ είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Είδος μετοχών	Αριθμός μετοχών	Ονομ/κή αξία €	Συνολική αξία €
Μερίδια	5.880	90,00	529.200,00

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσα μερίδια μέσα στη χρήση για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν μερίδια

§ 6. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγ-ματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

§ 7. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- **Άρθρο 42ε παρ.12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα επόμενων χρήσεων " και " Έξοδα επόμενων χρήσεων ".

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια

§ 8. Λογαριασμοί τάξεως

- **Άρθρο 42ε § 11:** Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις

Δεν υπάρχουν

πληροφορίες της επόμενης § 10.

§ 9. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- **Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και Δεν χορηγήθηκαν
εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν
από την εταιρεία.

§ 10. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) **Άρθρο 43α § 1-ιδ:** Δοθείσες Δεν υπάρχουν
προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα
διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων
και διαχειριστές).

**§ 11. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή
της αρχής της πιστής εικόνας**

(α) **Άρθρο 43α § 1-η:** Οποιοσδήποτε άλλες Δεν υπάρχουν
πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές
διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για
την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων
και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της
πιστής εικόνας.

Κηφισιά Αττικής, 1 Ιουλίου 2015

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΣ
Α.Δ.Τ. Μ 335363/1982

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΕΥΣΤ. ΚΟΥΚΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 562368/2007

**ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ «ΜΗΦΟ Α.Ε.»**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΣΑΡΑΦΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 794882/2014 – ΑΡ. ΑΔ.0008339 Α΄ΤΑΞΗ