ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Λασιθιωτάκης Εμμ.
Τηλέφωνο: 2103382226

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 28/07/2017
Αθήνα, **10/05/2013**
Αριθ. Πρωτ.: **41393/13**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. **Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.: 4781 - 10/04/2013**
2. **Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Χ. & Φ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **006773001000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **60010/01AT/B/06/041**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/05/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 133898**, ο **Ισολογισμός χρήσης της 01/01/2012 - 31/12/2012** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Χ. & Φ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **006773001000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **60010/01AT/B/06/041**, που υποβλήθηκε την 17/04/2013, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 8789/13 - 02/05/2013).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «**Χ. & Φ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
   Δ/νση: ΜΥΚΟΝΟΥ 3,
   Τ.Κ.: 14562, ΚΗΦΙΣΙΑ

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας**
   Δ/νση Ανάπτυξης,
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λεωφ. Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Χ. & Φ. ΥΦΑΝΤΗΣ Α.Κ.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012) ΑΡ. ΓΕΜΗ: 6773001000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60010/01ΑΤ/Β/06/041

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ**	**ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ**
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	29.347,48	13.985,98	15.361,50	13.177,50	13.177,48	0,02
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	87.648,59	83.330,44	4.318,15	87.648,59	82.152,84	5.495,75
	116.996,07	97.316,42	19.679,65	35.267,09	35.266,84	5.495,77
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
3 Υπεραξία επιχειρήσεως (Goodwill)	1.796.335,72	1.796.335,72	0,00	1.796.335,73	1.796.335,72	0,01
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1 Γήπεδα - Οικόπεδα	2.500.060,00	0,00	2.500.060,00	2.500.060,00	0,00	2.500.060,00
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	6.014.167,43	1.763.480,71	4.250.686,72	6.014.167,43	1.420.041,62	4.594.125,81
4 Μηχανήματα - Τεχν.εγκ/σεις	397,63	397,16	0,47	397,63	397,16	0,47
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	1.089.307,94	968.850,42	120.457,52	1.065.195,30	881.817,36	183.377,94
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	9.603.933,00	2.732.728,29	6.871.204,71	9.579.820,36	2.302.256,14	7.277.564,22
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	11.400.268,72	4.529.064,01	6.871.204,71	11.376.156,09	4.098.591,86	7.277.564,23
III. Συμ/χές & άλλες μακρ. χρημ. απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.582,75			1.646,00
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			6.872.787,46			7.279.210,23
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			400,20			586,50
4 Πρώτες & βοηθ. ύλες -Αναλώσιμα Υλικά			7.302,29			8.932,17
			7.702,49			9.518,67
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			52.520,54			58.555,02
3α. Επιταγές Εισπρακτέες			310,00			2.990,00
11. Χρεώστες διάφοροι			58.045,63			448.044,34
			110.876,17			509.589,36
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			2.486,16			3.332,88
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			252.130,30			213.810,62
			254.616,46			217.143,50
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			373.195,12			736.251,53
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			1.206,79			1.206,79
2. Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			93,33			41,95
			1.300,12			1.248,74
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			7.266.962,35			8.022.206,27
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,01			0,03

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο Μετοχικό		
(2.717.000 μτχ των 3,00€)		
1. Καταβλημένο	8.151.000,00	8.151.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-43.828,24	-397.666,20
Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	-3.637.459,70	-3.239.793,50
	-3.681.287,94	-3.637.459,70
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	4.469.712,06	4.513.540,30
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά δάνεια	2.123.259,26	2.706.579,26
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	27.505,12	121.649,44
2α. Επιταγές πληρωτέες	12.327,53	20.816,63
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	7.888,59	6.353,70
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	31.745,22	57.524,58
7. Μακρ/σμες υποχ/σεις πληρ στην επομ χρήση	583.320,00	583.320,00
11. Πιστωτές διάφοροι	8.486,70	12.109,88
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	671.273,16	801.774,23
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.794.532,42	3.508.353,49
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.717,87	312,48
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	7.266.962,35	8.022.206,27
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσ. στοιχείων	0,01	0,03

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (01/01/2012 - 31/12/2012)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		1.330.286,33		1.413.905,60
Μείον: Κόστος πωλήσεων		688.426,18		709.835,98
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		641.860,15		704.069,62
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		8.777,79		56.353,68
Σύνολο		650.637,94		760.423,30
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		580.804,02		997.878,11
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		69.833,92		-237.454,81
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		2.527,71		2.468,73
Σύνολο		72.361,63		-234.986,08
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		118.682,61		156.234,64
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-46.320,98		-391.220,72
ΙΙ. ΜΕΙΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,70		489,03
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων		25.643,20		8.752,33
Μείον:		25.643,90		9.241,36
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	2.060,70		11.848,17	
2. Έκτακτες ζημίες	3.935,01		114,63	
3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	616,35	6.612,06	1.148,75	13.111,55
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)		-27.289,14		-395.090,91
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		432.458,25		831.760,65
Μείον: Οι από αυτές εναλ/σες στο λειτουργικό κόστος		432.458,25	0,00	831.760,65
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ			-27.289,14	-395.090,91

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	27.289,14	395.090,91
(+) Υπόλ. Αποτ/των(ζημιών) προηγ.χρήσ.	3.637.459,70	3.239.793,50
(+) Λοιποί μη ενσωμ.φόροι στο λειτ κόστος	16.539,10	2.575,29
Ζημίες εις νέον	3.681.287,94	3.637.459,70

ΚΗΦΙΣΙΑ, 22 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΥΦΑΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 255799

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Χ. ΚΑΡΚΑΤΣΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 926332

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΦΡΑΓΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΑ 050116
ΑΡ. ΑΔ. 13612 Α' ΤΑΞΗΣ