ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Μεγαρόβου 15
Τ.Κ.: 53100
Πληροφορίες: KIRKOPOULOS MANOLIS
Τηλέφωνο: 2385022334
Fax: 2385028020
E-mail: eveflo@otenet.gr

Φλώρινα,27/02/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1147907

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ Ε.Ε**, και αριθμό ΓΕΜΗ **17381055000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **27/02/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1337466**, το από 01/02/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4, 3 (Σκοπός επιχ/σης, διάρκεια), του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ Ε.Ε», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 17381055000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Ο Αρμόδιος Υπάλληλος

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ Ε.Ε
ΔΗΜ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Ν ΕΡΓ ΚΑΤΟΙΚΙ 0, 53100, ΦΛΩΡΙΝΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ Ε.Ε

Στην Φλώρινα σήμερα **01/02/2018** τα συμβαλλόμενα με το παρόν συμφωνητικό, μέλη της εδρεύουσας, στη Φλώρινα Ε.Ε. (Φλώρινας περιοχή Ουρδέσι επί της οδού οδός Δημ Παπαθανασίου -Νέες Εργατικές κατοικίες) με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ Ε.Ε »** ήτοι,

1) **ΜΙΧΑΗΛ ΣΟΥΜΠΑΣΗΣ του ΠΑΣΧΑΛΗ** , κάτοικος Φλώρινας οδός Δημ Παπαθανασίου -Νέες Εργατικές κατοικίες , με .Α.Δ.Τ. Α255206 που εκδόθηκε από το Α.Τ. Τούμπας και Α.Φ.Μ. 103129340 ,

και 2) **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗΣ του ΠΑΣΧΑΛΗ** κάτοικος Φλώρινας οδός Δημ Παπαθανασίου -Νέες Εργατικές κατοικίες με Α. Δ.Τ Χ487678 και Α.Φ.Μ. 129065586 συ νομολογούμε και συναποδεχόμαστε τα ακόλουθα:

1. Με το από **28/08/2006** ιδιωτικό συμφωνητικό ιδρύσαμε την εταιρία με την επωνυμία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ & ΣΙΑ Ε.Ε** , με έδρα την πόλη της Φλώρινας περιοχή Ουρδέσι επί της οδού οδός Δημ Παπαθανασίου -Νέες Εργατικές κατοικίες , όπου και η έδρα της επιχείρησης , με σκοπό την **ΑΝΕΓΕΡΣΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ , ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ , ΚΑΦΕΤΕΡΙΑΣ ΠΙΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΣΠΑ** , με αόριστη διάρκεια το καταστατικό της οποίας δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό **62/2006 ,** και αρχικό εταιρικό κεφάλαιο το ποσό των 50.000,00 ευρώ .
2. Στην συνέχεια με το από **15/09/2007** ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό **112/2007** τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού σύστασης και η συγκεκριμένη τροποποίηση αφορούσε την αύξηση του Μ/Κ, κατά **342.000,00** ευρώ , και το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας ανήλθε στις **392.000,00 ευρώ**
3. Ακολούθως με το από **22/10/2007** ιδιωτικό συμφωνητικό που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό **116/2007** αποφασίσθηκε η αλλαγή της

επωνυμίας από **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ & ΣΙΑ Ε.Ε** σε **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ- ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ Ε.Ε .**

4. Με το από **01/11/2007** ιδιωτικό συμφωνητικό που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό **120/2007** αποφασίσθηκε η αλλαγή της επωνυμίας από **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ & ΣΙΑ Ε.Ε** σε **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ Ε.Ε** επωνυμία που ισχύει μέχρι σήμερα .
5. Με το από **21/06/2010** ιδιωτικό συμφωνητικό που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό **68/2010** αποφασίσθηκε τροποποίηση του άρθρου 3 του αρχικού καταστατικού που αφορά στον σκοπό της εταιρίας , με την προσθήκη νέου αντικειμένου , την ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΝΔΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΕΙΩΝ ΕΝΔΥΜΑΤΑΩΝ , ΑΞΕΣΟΥΑΡ , ΔΕΡΜΑΤΙΝΑ ΕΙΔΗ , ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ .
6. Με το από **30/11/2011** ιδιωτικό συμφωνητικό που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό **1/2012** αποφασίσθηκε τροποποίηση του άρθρου 6 του αρχικού καταστατικού που αφορά τα μέλη, το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.
7. Τέλος με το από 20-07-2012 , που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό **91/2012** οι δύο συμβαλλόμενοι αποφάσισαν ομόφωνα τροποποίηση των άρθρων 2 και 3 του καταστατικού, σχετικά με την δυνατότητα ίδρυσης υποκαταστημάτων ανά την επικράτεια και τον προσδιορισμό του σκοπού της εταιρίας .

Ήδη με το παρόν, οι δύο συμβαλλόμενοι αποφάσισαν ομόφωνα τροποποίηση του 3ου και 4ου άρθρου του αρχικού καταστατικού, και όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με τα ανωτέρω προαναφερθέντα συμφωνητικά τροποποίησης ,και κωδικοποιούν το καταστατικό, και συνεπώς μετά ταύτα η νέα μορφή του καταστατικού που προέκυψε μετά την τροποποίηση και κατά κωδικοποίηση αυτού είναι η εξής_όπως αναφέρεται παρακάτω.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ Ε.Ε»

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται Ετερόρρυθμη Εμπορική Εταιρία , με **ετερόρρυθμο** μέλος τον **ΜΙΧΑΗΛ ΣΟΥΜΠΑΣΗ του ΠΑΣΧΑΛΗ** , κατοίκου Φλώρινας οδός Δημ Παπαθανασίου -Νέες Εργατικές κατοικίες , με Α.Δ.Τ. Α255206 που εκδόθηκε από το Α.Τ. Τούμπας και Α.Φ.Μ. 103129340 , **ομόρρυθμο** μέλος τον **ΓΕΩΡΓΙΟ ΣΟΥΜΠΑΣΗ του ΠΑΣΧΑΛΗ** κατοίκου Φλώρινας οδός Δημ Παπαθανασίου -Νέες Εργατικές κατοικίες με Α. Δ.Τ Χ487678 και Α.Φ.Μ. 129065586 το Γεώργιο Σουμπάση με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗ Ε.Ε»** και διακριτικό τίτλο " ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΠΛΕΙΑΔΕΣ ".

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Φλώρινας και συγκεκριμένα το ακίνητο επί της οδού Δημ. Παπαθανασίου –Νέες Εργατικές Κατοικίες.

Η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία σε άλλες πόλεις του εσωτερικού ή του εξωτερικού.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η :

α) Ανέγερση-εκμετάλλευση ξενοδοχείου, με εστιατόριο, καφετερία πισίνα και υδροθεραπεία (SPA) ,

β) Η εκμετάλλευση παραδοσιακού καφενείου ,

γ) Η υπηρεσίες παροχής γλυκών παγωτών από ζαχαροπλαστείο, καφέ – ζαχαροπλαστείο ,

δ) Η χονδρική και λιανική πώληση παιδικών ανδρικών γυναικείων και ενδυμάτων .

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της εταιρίας, που αρχίζει από την 29-08-2006, ορίζεται για 50 έτη και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες πενήντα έξι (2056).

2. Η διάρκεια αυτή είναι δυνατό να παραταθεί ή να συντομευτεί με απόφαση των μετόχων – εταίρων της εταιρίας .

ΑΡΘΡΟ 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίσθηκε κατά την ίδρυση σε πενήντα (50.000) χιλιάδες ευρώ, καταβεβλημένο ολοσχερώς .

2. Με την από **15-09-2007** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης του αρχικού καταστατικού ο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξάνεται **κατά τριακόσιες σαράντα δύο χιλιάδες (342.000,00) ευρώ** και ανέρχεται πλέον σε **τριακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες** (**392.000,00**) ευρώ , με αποκλειστικό σκοπό την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής που αφορά το επενδυτικό σχέδιο του 3399/04.

(το υπογραμμισμένο τμήμα αφορά στην τροποποίηση που έλαβε χώρα με το από 15-09-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης του αρχικού καταστατικού και ισχύει μέχρι σήμερα).

ΑΡΘΡΟ 6
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Η συμμετοχή των εταίρων στο κεφάλαιο , και συνεπώς ατ΄ακέρδη και τις ζημίες , ορίζεται σε ποσοστό 50% για τον κάθε ένα από αυτούς .

ΑΡΘΡΟ 7
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος Γεώργιος Σουμπάσης ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές με οποιονδήποτε τρίτο , φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου , με το Ελληνικό Δημόσιο , τις τράπεζες και οργανισμούς ,με τις Δημοτικές και κοινοτικές αρχές , με Τελωνειακές και Προξενικές αρχές και κάθε άλλη αρχή , και κάθε Δικαστήριο Πολιτικό Φορολογικό Διοικητικό και Ποινικό κλπ. Παντός βαθμού δικαιοδοσίας , με τον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας και μόνον αυτός θα δεσμεύει την εταιρία με την υπογραφή του και ειδικότερα για την έκδοση , αποδοχή , οπισθογράφηση , τριτεγγύηση , συναλλαγματικών γραμματίων σε διαταγή , επιταγών , εγγυητικών επιστολών , φορτωτικών παντός παραστατικού τίτλου αξίας ή εκχωρήσεως και αποδοχής απαιτήσεων .Εξαιρούνται οι περιπτώσεις σύναψης ή χορήγησης δανείου , παροχής υποθήκης ή προσημειώσεως , αγοράς και πώλησης κινητών ή ακινήτων της εταιρίας , σύστασης εταιριών με τρίτους φυσικά ή νομικά πρόσωπα . οπότε θα απαιτείται η υπογραφή πάντων των εταίρων .

Ταμίας της εταιρίας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Γεώγιος Σουμπάσης . Αυτός ενεργεί τις πληρωμές και τις εισπράξεις της εταιρίας και διατηρεί τα σχετικά δικαιολογητικά.

ΑΡΘΡΟ 8
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο ετερόρρυθμος εταίρος διακιούται να λαμβάνει γνώση των εμπορικών βιβλίων και να ελέγχει το ταμείο και τα διάφορα δικαιολογιτικά έγγραφα άνευ παρακωλύσεως των εργασιών της εατιρίας .

ΑΡΘΡΟ 9
ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, δηλαδή κάθε τέλος του ημερολογιακού έτους, θα γίνεται ισολογισμός της εταιρίας και εφόσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις της και υπάρχει ενεργητικό μπορούν, να μοιράζονται τα πραγματοποιηθέντα κέρδη.

Πέραν όμως αυτού οι εταίροι δύναται για την κάλυψη των βιοτικών τους αναγκών, να προβαίνουν καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης σε απολήψεις, έναντι των μελλοντικών κερδών και θα συμψηφίζονται στα κέρδη που θα δικαιούται κάθε εταίρος στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης.

Ο ισολογισμός της εταιρίας γίνεται ως εξής: Η διαχειριστική χρήση αρχίζει από τις 1 Ιανουαρίου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ο ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα υποχρεωτικώς τηρούμενα βιβλία και την απογραφή της εταιρίας και θα περιλαμβάνει μία εταιρική χρήση. Με την υπογραφή του ισολογισμού και από τους δύο εταίρους αυτός καθίσταται υποχρεωτικός και τους δεσμεύει απόλυτα, απαγορευμένης πια οποιασδήποτε ανταπόδειξης επ' αυτού, με εξαίρεση λογιστικού η γραμματικού λάθους.

Για κάθε διαφωνία των εταίρων αναφορικά με τους όρους του καταστατικού, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Φλώρινας.

Απαγορεύεται οι εταίροι, να ζητήσουν για οποιονδήποτε λόγο τη λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρίας και ιδίως τη σφράγιση του καταστήματος.

Επιτρέπεται στους εταίρους η μεταβίβαση της εταιρικής των μερίδας σε τρίτους μόνον κατόπιν προηγηθείσης κοινής συμφωνίας των εταίρων .

Η τροποποίηση του παρόντος είναι δυνατή. Αυτή γίνεται με τη διαδικασία που ο νόμος ορίζει.

ΑΡΘΡΟ 10
ΛΥΣΗ

Η εταιρεία λύεται ύστερα από κοινή νεωτέρα του παρόντος συμφωνίας. Επίσης λύεται κατόπιν έγγραφης καταγγελίας και μόνο γιά σπουδαίο λόγο από ένα από τους εταίρους ακόμη και του ετερορρύθμου . Αν όμως αποδειχθεί ότι δεν υφίσταται τέτοιος ο καταγγέλλων εταίρος ευθύνεται για κάθε τυχόν ζημία την οποία θα υποστεί η εταιρεία, η οποία θα δύναται να συνεχισθεί μεταξύ των άλλων. Πέραν της λύσεως της εταιρίας με κοινή συμφωνία των εταίρων ή έγγραφη καταγγελία από τον ένα για σπουδαίο λόγο, αυτή θα λύνεται και σε περίπτωση πτωχεύσεως της ή απαγορεύσεως του ενός εταίρου . Σε περίπτωση θανάτου ενός από αυτούς, το ποσοστό συμμετοχής θα περιέλθει στους κληρονόμους του και θα συνεχίζεται η λειτουργία της εταιρίας .

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά τη λύση της η εταιρία τίθεται σε εκκαθάριση τα καθαρά δε πραγματοποιηθέντα κέρδη και η κάθε είδους περιουσία της εταιρίας, θα περιέλθει στην κυριότητα των εταίρων, ή σε περίπτωση θανάτου ενός από αυτούς, ταύτη θα περιέλθει στους κληρονόμους του. Τονίζεται, ότι σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων η εταιρεία δεν λύνεται, τουναντίον δύναται να συνεχισθεί με τους κληρονόμους του αποβιώσαντα (εφόσον το θελήσουν), υπεισερχόμενοι στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του.

Συμφωνείται ότι κατά τα άλλα εφαρμογή έχουν οι σχετικές διατάξεις του Α.Κ. περί εταιριών, ως επίσης και σχετικές περί Ο.Ε. εμπορικές διατάξεις, της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών και εθίμων.

Αφού συμφωνήσαμε όλα τα παραπάνω, τα συντάξαμε, τα αναγνώσαμε και υπογράψαμε το παρόν συμφωνητικό σε τέσσερα πρωτότυπα, εκ των οποίων το πρώτο θα κατατεθεί στο Γ.Ε.ΜΗ Φλώρινας, το δε δεύτερο στην Δ..Ο. Υ Φλώρινας , και τα υπόλοιπα από ένα για τον καθένα από τους εταίρους .

Οι συμβαλλόμενοι

1) ΜΙΧΑΗΛ ΣΟΥΜΠΑΣΗΣ

2) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΜΠΑΣΗΣ