ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,22/02/2018
Αριθ.Πρωτ.:1021873

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **21/02/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1334341,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «SOLID ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7638301000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 29823 / 21/02/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 7638301000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Δημοσιευμένα βάσει του Ν.4308/2014

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και στην έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ημερομηνία έγκρισης
των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: **10/9/2017**

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος : **ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
Αντιπρόεδρος : **ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
Μέλη Δ.Σ. : **ΜΕΘΟΔΙΟΥ ΡΕΝΕ ΒΙΚΤΩΡΙΑ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.100.227,38	3.213.266,11
Σύνολο	**3.100.227,38**	**3.213.266,11**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	29.296,43	151.290,47
Σύνολο	**29.296,43**	**151.290,47**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.129.523,81**	**3.364.556,58**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	107.100,00	107.100,00
Λοιπές απαιτήσεις	95.103,50	93.061,68
Προπληρωμένα έξοδα	5.457,54	5.474,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14.681,99	19.371,41
Σύνολο	**222.343,03**	**225.007,48**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**337.586,06**	**225.007,48**
Σύνολο ενεργητικού	**3.351.866,84**	**3.589.564,06**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Σύνολο	**300.000,00**	**300.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	(9.580.356,54)	(8.980.383,00)
Σύνολο	(9.580.356,54)	**(8.680.383,00)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**(9.280.356,54)**	**(8.680.383,00)**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	9.128,34
Σύνολο	**0,00**	**9.128,34**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	5.903.539,70	5.701.589,86
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.600,00	20.600,00
Σύνολο	**5.924.139,70**	**5.701.589,86**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	5.455.611,52	5.256.127,80
Φόρος εισοδήματος	0,00	29,21
Λοιποί φόροι και τέλη	2.872,13	16.692,46
Λοιπές υποχρεώσεις	390.270,80	426.511,78
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	859.329,23	859.867,61
Σύνολο	**6.708.083,68**	**6.559.228,86**
Σύνολο υποχρεώσεων	**12.632.223,38**	**12.260.818,72**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.351.866,84**	**3.589.564,06**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	31/12/2016	**31/12/2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	125.074,75	110.500,00
Κόστος πωλήσεων	(142.422,54)	(216.043,50)
Μικτό αποτέλεσμα	**(17.347,79)**	**(105.543,50)**
Έξοδα διοίκησης	(6.230,45)	(13.926,62)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(535.319,78)	(2.134.780,83)
	8.915,51	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(549.982,51)**	**(2.254.250,95)**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(49.991,03)	(52.033,86)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(599.973,54)**	**(2.306.284,81)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(599.973,54)**	**(2.306.284,81)**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΘΩΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ 562087

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 669747

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΝΤ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.

ΜΑΝΑΡΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 547551
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 65163 - Α'ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
με ΑΦΜ. 998477517 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2016 έως 31/12/2016
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 7638301000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ νομικής μορφής με την επωνυμία **ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με ΑΦΜ. **998477517** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7638301000** επί της οδού **ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ 2 10671 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2016 έως 31/12/2016**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από εγγυήσεις ενοικίων ποσό ύψους 20.600,00 €**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Ομολογιακά δάνεια της εταιρείας τα οποία έχουν υπόλοιπο στις 31/12/2016 ύψους 5903539,70 €**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΘΩΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ 562087

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 669747

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΝΑΡΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 547551
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 65163 - Α'ΤΑΞΗΣ