CONVENTINA ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ. ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 2ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ) ΑΦΜ 997775420

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης	7.350,67	3.275,66	4.075,01	7.350,67	1.835,66	5.515,01
	7.350,67	**3.275,66**	**4.075,01**	**7.350,67**	**1.835,66**	**5.515,01**
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.Κτήρια & τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7, Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00		0,00	0,00		0,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
6.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			300,00			300,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**300,00**			**300,00**
			300,00			**300,00**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα-Ακίνητα σε ανέγερση			770.559,66			770.559,66
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες-Αναλ.Υλικά-Ανταλ.& Είδη συσ/σιας			0,00			0,00
5,Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			0,00
			770.559,66			**770.559,66**
II.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			0,00			0,00
11.Χρεώστες διάφοροι			57,50			0,00
			57,50			**0,00**
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			2.504,23			4.904,75
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			0,00			0,00
			2.504,23			**4.904,75**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**773.121,39**			**775.464,41**
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επομένων χρήσεων			0,00			0,00
3.Λοιποί Μεταβατικοί λογ/σμοι Ενεργ.			0,00			0,00
			0,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Γ+Δ+Ε)			**777.496,40**			**781.279,42**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,00			0,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**ΧΡΗΣΗΣ 2012**	**ΧΡΗΣΗΣ 2011**
I.Κεφάλαιο εταιρικό		
1.Καταβεβλημένο	720.000,00	720.000,00
II.Διαφορά απο έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
III.Διάφορες αναπροσαρμογές		
-επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας		
λοιπών περιουσ.στοιχείων	0,00	0,00
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
	0,00	0,00
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο	0,00	0,00
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-3.844,52	-88.720,58
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεν	-88.720,58	
vi.Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1.Καταθέσεις εταίρων	150.000,00	150.000,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	777.434,90	781.279,42
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	61,50	0,00
3.Τράπεζες λ/βραχ.υποχρεώσεις	0,00	0,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	0,00	0,00
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00	0,00
11.Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**61,50**	**0,00**
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1.Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ+Ε)	**777.496,40**	**781.279,42**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2.Πιστωτικοί λογ/σμοι εγγυήσεων	0,00	0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011	
Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
μείον: κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως (κέρδη)		0,00		0,00
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμεταλλευσεως		0,00		0,00
ΣΥΝΟΛΟ		**0,00**		**0,00**
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3.844,52		88.720,58	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	3.844,52	0,00	88.720,58
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		**-3.844,52**		**-88.720,58**
ΠΛΕΟΝ Ή ΜΕΙΟΝ				
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00		0,00	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		**-3.844,52**		**-88.720,58**
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ ή ΜΕΙΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
ΠΛΕΟΝ				
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΙΟΝ :				
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)		-3.844,52		-88.720,58
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	1.440,00		1.835,66	
μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	1.440,00	0,00	1.835,66	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ		**-3.844,52**		**-88.720,58**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης	-3.844,52
ΠΛΕΟΝ: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-88.720,58
ΣΥΝΟΛΟ	**-92.565,10**
ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος	0,00
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	
Η διάθεση κερδών γίνεται ως εξής :	
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00
3.Μερίσματα πληρωτέα	0,00
Κέρδη / Ζημίες εις νέο	-92.565,10
ΣΥΝΟΛΟ	**-92.565,10**

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΤΣΟΥΡΗ ΦΩΤΕΙΝΗ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΤΣΟΥΡΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΑΔΤ: Φ110055
ΑΜΑ 22020