ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, **16/02/2018**
Αριθ.Πρωτ.: **1046925**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **12/02/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** το διακριτικό τίτλο «**NEW YORK COLLEGE** και αριθμό ΓΕΜΗ **1418701000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1331710** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1331711** η από **10/09/2017 απόφαση** της **Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017 η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»** με αριθμό μητρώου **ΣΟΕΛ 125.**

- **Τακτικός Ελεγκτής:**

ΒΛΕΤΣΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ του **ΝΑΠΟΛΕΩΝ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου **ΣΟΕΛ 26151**.

- **Αναπληρωματικός Ελεγκτής:**

ΚΑΡΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου **ΣΟΕΛ 31421.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Αρ. Πρωτ.: 25451 / 09/02/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
   ΛΕΩΦ ΑΜΑΛΙΑΣ 38, ΤΚ 10558, ΑΘΗΝΑ.

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Κεντρικός Τομέας Αθηνών**
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Λ. ΑΜΑΛΙΑΣ 38, 10558 ΑΘΗΝΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 24819/01/Β/91/456

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1418701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: **1.** Στις εμπορικές απαιτήσεις και στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 853.000 περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 5.000 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 620.000 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και των λοιπών απαιτήσεων καθώς και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 620.000 περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 230.000 περίπου και ευρώ 390.000 περίπου αντίστοιχα. **2.** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη

για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 128.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 128.000 περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 128.000 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 10.000 περίπου. **3.** Στο κονδύλι του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού "Δάνεια και απαιτήσεις" περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 1.332.353,36 το οποίο αφορά σε απαίτηση κατά οργάνου Διοίκησης και εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920. Στην ίδια, κατά τη γνώμη μας, απαγορευτική διάταξη εμπίπτει και η ύπαρξη στον ίδιο λογαριασμό ποσού ευρώ 1.716.475,30 το οποίο αφορά σε δανεισμό προς επιχείρηση του εξωτερικού συμφερόντων του ίδιου ως άνω οργάνου Διοίκησης. **4.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2017

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΑΠ. ΒΛΕΤΣΑ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 26151
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 - 31/12/2016

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμό κ.λ.π.) της 25ης κατά σειρά εταιρικής χρήσεως, που καλύπτει το χρονικό διάστημα 1/1 - 31/12/2016 και να σας δώσουμε ορισμένες επεξηγήσεις σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.
Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016.

1. Εξέλιξη των εργασιών

Αν και η επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας συνεχίζεται, η πορεία της εταιρείας στη χρήση 2016 ήταν ανοδική αφού κατάφερε να υπερδιπλασιάσει τα κέρδη της.
Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η εταιρεία μας είχε καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως προ φόρων 394.967,90 ευρώ, έναντι ποσού κερδών 153.484,24 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως. Σημειώθηκε δηλαδή μια αύξηση των αποτελεσμάτων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, η οποία ανέρχεται σε ποσοστό 157,33%. Έτσι η αποδοτικότητα σε καθαρά κέρδη επί των πωλήσεων από ποσοστό 2,77% που ήταν την προηγούμενη χρήση αυξήθηκε στην παρούσα χρήση στο 7,21%.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ποσού 291.888,05 ευρώ, ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	14.594,40
Πρώτο μέρισμα	200.000,00
Αποθεματικό διατάξεων του άρθρου 48 του Ν.4172/2013	60.379,26
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	16.914,39
Σύνολο	**291.888,05**

Η εν λόγω πρόταση τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Από πλευράς οικονομικής θέσης η εταιρεία συγκαταλέγεται στις μεσαίες επιχειρήσεις του κλάδου και οι οικονομικοί της δείκτες κρίνονται ικανοποιητικοί. Αυτό οφείλεται στην καλή, μέχρι σήμερα, πορεία της καθώς και στην σωστή εκ μέρους της διοίκησης διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων.
Στη συνέχεια αναφέρονται ενδεικτικά ορισμένοι χρηματοοικονομικοί δείκτες:

α) Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		31/12/2015	
Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο ενεργητικού	5.251.596,14 / 8.802.961,67	59,66%	5.016.704,58 / 8.792.893,68	57,05%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	231.876,31 / 8.802.961,67	2,63%	224.768,47 / 8.792.893,68	2,56%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή θέση / Σύνολο υποχρεώσεων	1.078.326,36 / 7.724.635,31	13,96%	1.111.538,48 / 7.681.355,20	14,47%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	7.724.635,31 / 8.802.961,67	87,75%	7.681.355,20 / 8.792.893,68	87,36%
Καθαρή θέση / Σύνολο παθητικού	1.078.326,36 / 8.802.961,67	12,25%	1.111.538,48 / 8.792.893,68	12,64%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση / Πάγιο ενεργητικό	1.078.326,36 / 231.876,31	465,04%	1.111.538,48 / 224.768,47	494,53%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.251.596,14 / 7.717.685,31	68,05%	5.016.704,58 / 7.630.549,20	65,75%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως / Σύνολο κυκλοφορούντων	-2.466.089,17 / 5.251.596,14	-46,96%	-2.613.844,62 / 5.016.704,58	-52,10%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων και μακροπροθέσμων κεφαλαίων πλέον των προβλέψεων για έκτακτους κινδύνους).

β) Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		31/12/2015	
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Σύνολο εσόδων	394.967,90 / 5.898.654,85	6,70%	153.484,24 / 5.799.660,85	2,65%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	394.967,90	36,63%	153.484,24	13,81%
Καθαρή θέση	1.078.326,36		1.111.538,48	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.017.625,05	36,81%	1.117.007,31	20,18%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.480.763,91		5.535.798,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος ρευστότητας

Προς το παρόν ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ανεκτά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών κατά το δυνατόν διαθεσίμων αλλά και άμεσα ρευστοποιήσιμων απαιτήσεων καθώς και ανακυκλούμενων πλαφόν χρηματοδοτήσεων στις τράπεζες προκειμένου να αντιμετωπισθούν τυχόν έκτακτες ταμειακές ανάγκες.

Πιστωτικός κίνδυνος

Οι υπηρεσίες που παρέχει η εταιρεία είναι κατά το μεγαλύτερο μέρος προς πελάτες λιανικής.
Η εταιρεία διατηρεί υπηρεσία εισπράξεων η οποία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλιση της είσπραξης αυτών. Σε περίπτωση ενδείξεων κινδύνων απαιτεί να εισπράξει το τίμημα της πώλησης μετρητοίς ή εξασφαλίζει την απαίτησή της με αξιόγραφα των πελατών της.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς την πορεία των επιτοκίων και τις αλλαγές που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Η χρηματοδότηση της εταιρείας από τις τράπεζες ανέρχεται σε χαμηλό επίπεδο ύψους, κατά την 31/12/2016, € 50.841,51.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που προέρχεται από περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.
Η εταιρεία διαθέτει καταθέσεις σε ξένο νόμισμα, μετρητά σε ξένο νόμισμα καθώς και υποχρεώσεις, όπως παρατίθενται στην παράγραφο 6 της παρούσας.
Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.
Η εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων, η εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας, δεδομένου ότι η οικονομική αυτή κρίση έχει αρνητικές επιπτώσεις σε όλους σχεδόν τους κλάδους της οικονομίας συμπεριλαμβανομένου και του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία.
Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις εξελίξεις στην αγορά και όπου χρειάζεται και έχει τη δυνατότητα αντίδρασης, προσπαθεί να προσαρμοσθεί στις εκάστοτε συνθήκες.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Για την επόμενη χρήση η διοίκηση της εταιρείας έχει σαν στόχο, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, να θέσει την επιχείρηση σε μεγαλύτερη ανοδική πορεία και να την οδηγήσει σε θετικότερα αποτελέσματα, χωρίς ωστόσο να αυξήσει τους επιχειρηματικούς κινδύνους από επισφάλειες κ.λ.π.

5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

	Ποσά σε Ξ.Ν.	Ποσά σε €
- Ταμειακά διαθέσιμα σε $	50.000,00	47.433,83
- Καταθέσεις σε $	589.526,32	559.269,81
- Καταθέσεις όψεως σε £	301.015,55	351.579,75
- Καταθέσεις όψεως σε CZK	516.779,61	19.125,11
		977.408,50

7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία συμμετέχει στην επιχείρηση UNIVERSITY OF NEW YORK IN PRAGUE s.r.o. με ποσοστό 44,78% ήτοι με ποσό 1.380.000 CZK, επί συνολικού κεφαλαίου 3.082.000 CZK.

Η εν λόγω συμμετοχή αποτιμήθηκε στο κόστος κτήσης της καθώς δεν προέκυψαν ενδείξεις μόνιμης απομείωσης.

8. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρία έχει στην κυριότητά της τα ακόλουθα ακίνητα:

	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΚΤΗΣΕΩΣ ΠΛΕΟΝ: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΜΕΙΟΝ: ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ
ΓΗΠΕΔΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΑ			
- Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση "ΣΤΙΒΙΛΑ" της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Στυρέων Ευβοίας (Δημοτικό Διαμέρισμα: Ν. Στύρων) (χωρίζεται σε 2 τμήματα από αγροτικό δρόμο)	16.277,34	111.518,00	Βλ. σημείωση
- Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Γαργαλιάνων Μεσσηνίας (χωρίζεται σε 2 τμήματα από αγροτικό δρόμο).	20.492,04	71.937,17	Βλ. σημείωση
Σύνολο		183.455,17	
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ			
-Αγραποθήκη Θέση Φλωκέικα στο Δημοτικό Διαμέρισμα της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Γαργαλιάνων Μεσσηνίας.	23,54	835,11	Χωρίς βάρη
-Προσθήκες και βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων.	-	0,34	

Σύνολο	835,45

Σημείωση: Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 700.000,00 ευρώ για εξασφάλιση δανείου της Τράπεζας EUROBANK.

9. Υποκαταστήματα της εταιρείας

α) Υποκατάστημα της εταιρείας στη Θεσσαλονίκη, οδός Κατσιμίδου 6.

β) Υποκατάστημα της εταιρείας στον Ταύρο, οδός Θεσσαλονίκης 286 .

γ) Υποκατάστημα της εταιρείας στην Αθήνα, οδός Σκούφου 3 .

δ) Υποκατάστημα της εταιρείας στην Θεσσαλονίκη, Εγνατίας 138 .

ε) Υποκατάστημα της εταιρείας στην Αθήνα, Ρεθύμνου 1α .

10. Ίδιες μετοχές

Από την εταιρεία δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας εκθέσεως.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Εκθέσεως αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Κλείνοντας την έκθεση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο επιθυμεί να εκφράσει την πίστη του στο μέλλον της εταιρείας και υπόσχεται να συνεχίσει τις προσπάθειές του για την πρόοδό της. Κατόπιν τούτου παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον υποβληθέντα στην κρίση σας ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων του 2016 καθώς και την προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων αυτών.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Ηλίας Σ. Φούτσης

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	184.290,62	184.290,62
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	46.219,86	38.351,88
Σύνολο		**230.510,48**	**222.642,50**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	1.365,83	2.125,97
Σύνολο		**1.365,83**	**2.125,97**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		3.219.259,19	3.451.190,60
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	99.730,03	99.730,03
Λοιπά		500,00	500,00
Σύνολο		**3.319.489,22**	**3.551.420,63**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.551.365,53**	**3.776.189,10**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.429.576,64	1.302.395,49
Λοιπές απαιτήσεις		1.869.909,70	1.753.302,84
Προπληρωμένα έξοδα		30.713,40	52.712,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.921.396,40	1.908.294,06
Σύνολο		**5.251.596,14**	**5.016.704,58**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.251.596,14**	**5.016.704,58**
Σύνολο Ενεργητικού		**8.802.961,67**	**8.792.893,68**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	517.851,00	517.851,00
Σύνολο		**517.851,00**	**517.851,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	236.916,05	171.809,51
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	2.232,16	2.232,16
Αποτελέσματα εις νέο		321.327,15	419.645,81
Σύνολο		**560.475,36**	**593.687,48**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.078.326,36**	**1.111.538,48**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	50.006,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.1	6.950,00	800,00
Σύνολο		**6.950,00**	**50.806,00**

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	9.2.1	50.841,51	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	68.094,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.888.202,44	2.268.447,25
Φόρος εισοδήματος		103.079,85	58.938,60
Λοιποί φόροι και τέλη		107.658,52	35.301,10
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		93.100,16	81.946,09
Λοιπές υποχρεώσεις		284.256,72	221.462,93
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		788.194,64	1.058.860,97
Έσοδα επόμενων χρήσεων		4.402.351,47	3.837.498,26
Σύνολο		**7.717.685,31**	**7.630.549,20**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**7.724.635,31**	**7.681.355,20**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**8.802.961,67**	**8.792.893,68**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01/01 ΕΩΣ 31/12/2016

	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.480.763,91	5.535.798,78
Κόστος πωλήσεων	-3.463.138,86	-4.418.791,47
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.017.625,05**	**1.117.007,31**
Λοιπά συνήθη έσοδα	172.442,93	158.835,83
	2.190.067,98	**1.275.843,14**
Έξοδα διοίκησης	-1.150.236,76	-509.562,98
Έξοδα διάθεσης	-781.473,28	-581.333,19
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-88.423,94	-113.026,27
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	1.999,99
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	60.379,26	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	178.465,30	95.469,15
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**408.778,56**	**169.389,84**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6.603,45	7.557,10
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-20.414,11	-23.462,70
Αποτέλεσμα προ φόρων	**394.967,90**	**153.484,24**
Φόροι εισοδήματος	**-103.079,85**	**-58.938,60**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**291.888,05**	**94.545,64**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το 'Αρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ιδιοι τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2015	517.851,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.809,51	2.232,16	325.100,17	**1.016.992,84**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94.545,64	**94.545,64**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015	**517.851,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**171.809,51**	**2.232,16**	**419.645,81**	**1.111.538,48**
Υπόλοιπα 1/1/2016	517.851,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.809,51	2.232,16	419.645,81	**1.111.538,48**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.106,54	0,00	0,00	**65.106,54**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-65.106,54	**-65.106,54**
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-325.100,17	**-325.100,17**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	291.888,05	**291.888,05**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016	**517.851,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**236.916,05**	**2.232,16**	**321.327,15**	**1.078.326,36**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: "ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. Αμαλίας 38, Αθήνα, Τ.Κ. 10558.

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 24819/01/Β/91/456.

ΓΕ.ΜΗ.: 1418701000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η ύπαρξη αρνητικού κεφαλαίου κίνησης δεν θεωρήθηκε από μόνη της παράγοντας κινδύνου λόγω, αφενός μεν της συνεχιζόμενης κερδοφορίας της εταιρείας, αφετέρου δε της πρόθεσης των μετόχων να παρέμβουν εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 4%
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 16%
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10%
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος & περιφερειακός & λογισμικό 20%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους, σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.6. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.8. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.9. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.10. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	183.455,17	121.050,73	304.505,90	1.133.241,25
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	68.905,91
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-24.000,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**183.455,17**	**121.050,73**	**304.505,90**	**1.178.147,16**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	120.215,28	120.215,28	1.097.855,38
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	65.939,89
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-23.999,99
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**120.215,28**	**120.215,28**	**1.139.795,28**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**183.455,17**	**835,45**	**184.290,62**	**38.351,88**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2016	183.455,17	121.050,73	304.505,90	1.178.147,16
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	43.483,27
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-13.171,98
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**183.455,17**	**121.050,73**	**304.505,90**	**1.208.458,45**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	120.215,28	120.215,28	1.139.795,28
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	35.615,12
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-13.171,81
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**120.215,28**	**120.215,28**	**1.162.238,59**

Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**183.455,17**	**835,45**	**184.290,62**	**46.219,86**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	92.589,17
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**92.589,17**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	89.703,06
Αποσβέσεις περιόδου	760,14
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**90.463,20**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**2.125,97**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**92.589,17**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**92.589,17**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**90.463,20**
Αποσβέσεις περιόδου	760,14
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**91.223,34**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**1.365,83**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η εταιρεία συμμετέχει στην επιχείρηση UNIVERSITY OF NEW YORK IN PRAGUE s.r.o. με ποσοστό 44,78% ήτοι με ποσό 1.380.000 CZK, επί συνολικού κεφαλαίου 3.082.000 CZK, η οποία (συμμετοχή) αντιστοιχεί σε 99.730,03 ευρώ. Η αποτίμηση της εν λόγω συμμετοχής έγινε στο κόστος κτήσης της. Από τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε δεν προέκυψαν ενδείξεις μόνιμης απομείωσης.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 35.300 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας € 14,67 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 517.851,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 46.656,93 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920. Το υπόλοιπο ποσό του κονδυλίου "Αποθεματικά Νόμων ή καταστατικού" ποσού € 190.259,12 αφορά σε ειδικό αποθεματικό του άρθρου 48 του Ν. 4172/2013.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις μισθωμάτων	6.950,00	800,00
Σύνολο	6.950,00	800,00

9.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

9.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Η εταιρεία είχε συνάψει τετραετές τραπεζικό δάνειο ποσού € 200.000,00 για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρήσει στην τράπεζα EUROBANK ERGASIAS A.E., από την οποία χρηματοδοτήθηκε, το δικαίωμα πρώτης υποθήκης € 700.000,00 σε 2 ιδιόκτητα οικόπεδα που βρίσκονται το πρώτο στην περιοχή Στείρων Ευβοίας λογιστικής αξίας € 111.518,00 και το δεύτερο στην περιοχή Γαργαλιάνων Μεσσηνίας λογιστικής αξίας € 71.937,17. Το υπόλοιπο του δανείου κατά την 31/12/2016, ανέρχεται σε € 50.841,51. Το δάνειο αυτό λήγει στις 25/7/2017.

10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	14.594,40
Αποθεματικό άρθρου 48 Ν.4172/2013	60.379,26
Πρώτο μέρισμα	200.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	16.914,39
Σύνολο	**291.888,05**

11. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα συνολικού ποσού € 325.100,17.

12. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

13. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων, ανά κατηγορία, ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	79	70
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	79	70

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	1.375.500,55	1.250.490,87
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	345.912,56	313.588,37
Αποζημιώσεις απολύσεων	2.101,50	9.380,00
Σύνολο	**1.723.514,61**	**1.573.459,24**

15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν χορηγηθεί τα παρακάτω δάνεια ή πιστώσεις :

	Υπόλοιπα 31/12/2015	Χορηγήσεις 2016	Τόκοι 2016	Επιστροφές 2016	Υπόλοιπα 31/12/2016
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	1.618.307,57	0,00	0,00	-285.954,21	1.332.353,36
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	1.618.307,57	0,00	0,00	-285.954,21	1.332.353,36

Το εν λόγω ποσό είχε δοθεί στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας για διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της και στην παρούσα χρήση 2016 βαίνει μειούμενο. Σημειώνεται ότι πρόθεση/δέσμευση του ανωτέρω προσώπου, που είναι και ο κύριος μέτοχος της εταιρείας, είναι και το αναλογούν σε αυτόν μέρισμα της χρήσης 2015, 2016, καθώς και μελλοντικών μερισμάτων να μην εισπραχθεί αλλά να συμψηφισθεί με την ανωτέρω υποχρέωσή του με σκοπό την ολοσχερή εξόφληση της.

16. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού	67.669,52	0,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	0,00	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	28.708,57	7.138,00	0.00
Σύνολο	**96.378,09**	**7.138,00**	**0,00**

17. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2016	31/12/2015
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	0,00	0,00
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	24.000,00	24.000,00
Λοιπά έσοδα	0.00	0,00
	24.000.00	**24.000.00**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	0,00	0,00
Αγορές παγίων	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	67.669,52	47.987,42
	67.669,52	**47.987,42**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	4.079.534,15	4.266.667,93
	4.079.534,15	**4.266.667,93**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	4.673,13	0,00
	4.673,13	**0,00**

18. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

19. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

1. Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τη χρήση 2010 η οποία είναι ανέλεγκτη φορολογικά οι σχετικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

2. Η εταιρεία βασιζόμενη στην υπ΄αριθ. 205/1988 γνωμοδότηση της ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων Διοικήσεως, με την οποία ερμηνεύονται οι διατάξεις του άρθρου 42ε παράγρ. 14 Ν. 2190/1920, δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Αν η εταιρεία σχημάτιζε πρόβλεψη για τις πιθανές υποχρεώσεις της για αποζημίωση του συνόλου του προσωπικού της λόγω εξόδου του από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση αυτή θα ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 128.000 περίπου, από το οποίο ποσό ευρώ 10.000 περίπου αφορά στην παρούσα χρήση.

20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

21. Προσαρμογή κονδυλίων προηγούμενης χρήσης προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα κονδύλια της παρούσας χρήσης

Στη χρήση 2015 ποσό € 3.334.782,87 μεταφέρθηκε από το κονδύλι "Λοιπές απαιτήσεις" του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού στο κονδύλι "Δάνεια και απαιτήσεις" του μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Επίσης, στη χρήση 2015 ποσό € 129.879,86 μεταφέρθηκε από το κονδύλι "Αφορολόγητα αποθεματικά" στο κονδύλι "Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού".

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΗΛΙΑΣ ΣΩΤ. ΦΟΥΤΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΑ Κ. ΚΟΛΛΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 022286	Α.Δ.Τ. Τ 087559	Α.Δ.Τ. ΑΚ 763081-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΗΣ 0026000

ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Λ. ΑΜΑΛΙΑΣ 38, 10558 ΑΘΗΝΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 24819/01/Β/91/456

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1418701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: **1.** Στις εμπορικές απαιτήσεις και στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 853.000 περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 5.000 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 620.000 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και των λοιπών απαιτήσεων καθώς και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 620.000 περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 230.000 περίπου και ευρώ 390.000 περίπου αντίστοιχα. **2.** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη

για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 128.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 128.000 περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 128.000 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 10.000 περίπου. **3.** Στο κονδύλι του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού "Δάνεια και απαιτήσεις" περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 1.332.353,36 το οποίο αφορά σε απαίτηση κατά οργάνου Διοίκησης και εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920. Στην ίδια, κατά τη γνώμη μας, απαγορευτική διάταξη εμπίπτει και η ύπαρξη στον ίδιο λογαριασμό ποσού ευρώ 1.716.475,30 το οποίο αφορά σε δανεισμό προς επιχείρηση του εξωτερικού συμφερόντων του ίδιου ως άνω οργάνου Διοίκησης. **4.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2017

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΑΠ. ΒΛΕΤΣΑ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 26151
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 - 31/12/2016

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμό κ.λ.π.) της 25ης κατά σειρά εταιρικής χρήσεως, που καλύπτει το χρονικό διάστημα 1/1 - 31/12/2016 και να σας δώσουμε ορισμένες επεξηγήσεις σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.
Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016.

1. Εξέλιξη των εργασιών

Αν και η επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας συνεχίζεται, η πορεία της εταιρείας στη χρήση 2016 ήταν ανοδική αφού κατάφερε να υπερδιπλασιάσει τα κέρδη της.
Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η εταιρεία μας είχε καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως προ φόρων 394.967,90 ευρώ, έναντι ποσού κερδών 153.484,24 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως. Σημειώθηκε δηλαδή μια αύξηση των αποτελεσμάτων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, η οποία ανέρχεται σε ποσοστό 157,33%. Έτσι η αποδοτικότητα σε καθαρά κέρδη επί των πωλήσεων από ποσοστό 2,77% που ήταν την προηγούμενη χρήση αυξήθηκε στην παρούσα χρήση στο 7,21%.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ποσού 291.888,05 ευρώ, ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	14.594,40
Πρώτο μέρισμα	200.000,00
Αποθεματικό διατάξεων του άρθρου 48 του Ν.4172/2013	60.379,26
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	16.914,39
Σύνολο	**291.888,05**

Η εν λόγω πρόταση τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Από πλευράς οικονομικής θέσης η εταιρεία συγκαταλέγεται στις μεσαίες επιχειρήσεις του κλάδου και οι οικονομικοί της δείκτες κρίνονται ικανοποιητικοί. Αυτό οφείλεται στην καλή, μέχρι σήμερα, πορεία της καθώς και στην σωστή εκ μέρους της διοίκησης διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων.
Στη συνέχεια αναφέρονται ενδεικτικά ορισμένοι χρηματοοικονομικοί δείκτες:

α) Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		31/12/2015	
Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο ενεργητικού	5.251.596,14 / 8.802.961,67	59,66%	5.016.704,58 / 8.792.893,68	57,05%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	231.876,31 / 8.802.961,67	2,63%	224.768,47 / 8.792.893,68	2,56%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή θέση / Σύνολο υποχρεώσεων	1.078.326,36 / 7.724.635,31	13,96%	1.111.538,48 / 7.681.355,20	14,47%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	7.724.635,31 / 8.802.961,67	87,75%	7.681.355,20 / 8.792.893,68	87,36%
Καθαρή θέση / Σύνολο παθητικού	1.078.326,36 / 8.802.961,67	12,25%	1.111.538,48 / 8.792.893,68	12,64%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση / Πάγιο ενεργητικό	1.078.326,36 / 231.876,31	465,04%	1.111.538,48 / 224.768,47	494,53%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.251.596,14 / 7.717.685,31	68,05%	5.016.704,58 / 7.630.549,20	65,75%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως / Σύνολο κυκλοφορούντων	-2.466.089,17 / 5.251.596,14	-46,96%	-2.613.844,62 / 5.016.704,58	-52,10%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων και μακροπροθέσμων κεφαλαίων πλέον των προβλέψεων για έκτακτους κινδύνους).

β) Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		31/12/2015	
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Σύνολο εσόδων	394.967,90 / 5.898.654,85	6,70%	153.484,24 / 5.799.660,85	2,65%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	394.967,90	36,63%	153.484,24	13,81%
Καθαρή θέση	1.078.326,36		1.111.538,48	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.017.625,05	36,81%	1.117.007,31	20,18%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.480.763,91		5.535.798,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος ρευστότητας

Προς το παρόν ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ανεκτά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών κατά το δυνατόν διαθεσίμων αλλά και άμεσα ρευστοποιήσιμων απαιτήσεων καθώς και ανακυκλούμενων πλαφόν χρηματοδοτήσεων στις τράπεζες προκειμένου να αντιμετωπισθούν τυχόν έκτακτες ταμειακές ανάγκες.

Πιστωτικός κίνδυνος

Οι υπηρεσίες που παρέχει η εταιρεία είναι κατά το μεγαλύτερο μέρος προς πελάτες λιανικής.
Η εταιρεία διατηρεί υπηρεσία εισπράξεων η οποία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλιση της είσπραξης αυτών. Σε περίπτωση ενδείξεων κινδύνων απαιτεί να εισπράξει το τίμημα της πώλησης μετρητοίς ή εξασφαλίζει την απαίτησή της με αξιόγραφα των πελατών της.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς την πορεία των επιτοκίων και τις αλλαγές που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Η χρηματοδότηση της εταιρείας από τις τράπεζες ανέρχεται σε χαμηλό επίπεδο ύψους, κατά την 31/12/2016, € 50.841,51.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που προέρχεται από περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.
Η εταιρεία διαθέτει καταθέσεις σε ξένο νόμισμα, μετρητά σε ξένο νόμισμα καθώς και υποχρεώσεις, όπως παρατίθενται στην παράγραφο 6 της παρούσας.
Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.
Η εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων, η εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας, δεδομένου ότι η οικονομική αυτή κρίση έχει αρνητικές επιπτώσεις σε όλους σχεδόν τους κλάδους της οικονομίας συμπεριλαμβανομένου και του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία.
Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις εξελίξεις στην αγορά και όπου χρειάζεται και έχει τη δυνατότητα αντίδρασης, προσπαθεί να προσαρμοσθεί στις εκάστοτε συνθήκες.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Για την επόμενη χρήση η διοίκηση της εταιρείας έχει σαν στόχο, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, να θέσει την επιχείρηση σε μεγαλύτερη ανοδική πορεία και να την οδηγήσει σε θετικότερα αποτελέσματα, χωρίς ωστόσο να αυξήσει τους επιχειρηματικούς κινδύνους από επισφάλειες κ.λ.π.

5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

	Ποσά σε Ξ.Ν.	Ποσά σε €
- Ταμειακά διαθέσιμα σε $	50.000,00	47.433,83
- Καταθέσεις σε $	589.526,32	559.269,81
- Καταθέσεις όψεως σε £	301.015,55	351.579,75
- Καταθέσεις όψεως σε CZK	516.779,61	19.125,11
		977.408,50

7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία συμμετέχει στην επιχείρηση UNIVERSITY OF NEW YORK IN PRAGUE s.r.o. με ποσοστό 44,78% ήτοι με ποσό 1.380.000 CZK, επί συνολικού κεφαλαίου 3.082.000 CZK.

Η εν λόγω συμμετοχή αποτιμήθηκε στο κόστος κτήσης της καθώς δεν προέκυψαν ενδείξεις μόνιμης απομείωσης.

8. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρία έχει στην κυριότητά της τα ακόλουθα ακίνητα:

	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΚΤΗΣΕΩΣ ΠΛΕΟΝ: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΜΕΙΟΝ: ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ
ΓΗΠΕΔΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΑ			
- Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση "ΣΤΙΒΙΛΑ" της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Στυρέων Ευβοίας (Δημοτικό Διαμέρισμα: Ν. Στύρων) (χωρίζεται σε 2 τμήματα από αγροτικό δρόμο)	16.277,34	111.518,00	Βλ. σημείωση
- Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Γαργαλιάνων Μεσσηνίας (χωρίζεται σε 2 τμήματα από αγροτικό δρόμο).	20.492,04	71.937,17	Βλ. σημείωση
Σύνολο		183.455,17	
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ			
-Αγραποθήκη Θέση Φλωκέικα στο Δημοτικό Διαμέρισμα της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Γαργαλιάνων Μεσσηνίας.	23,54	835,11	Χωρίς βάρη
-Προσθήκες και βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων.	-	0,34	

Σύνολο	835,45

Σημείωση: Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 700.000,00 ευρώ για εξασφάλιση δανείου της Τράπεζας EUROBANK.

9. Υποκαταστήματα της εταιρείας

α) Υποκατάστημα της εταιρείας στη Θεσσαλονίκη, οδός Κατσιμίδου 6.

β) Υποκατάστημα της εταιρείας στον Ταύρο, οδός Θεσσαλονίκης 286 .

γ) Υποκατάστημα της εταιρείας στην Αθήνα, οδός Σκούφου 3 .

δ) Υποκατάστημα της εταιρείας στην Θεσσαλονίκη, Εγνατίας 138 .

ε) Υποκατάστημα της εταιρείας στην Αθήνα, Ρεθύμνου 1α .

10. Ίδιες μετοχές

Από την εταιρεία δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας εκθέσεως.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Εκθέσεως αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Κλείνοντας την έκθεση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο επιθυμεί να εκφράσει την πίστη του στο μέλλον της εταιρείας και υπόσχεται να συνεχίσει τις προσπάθειές του για την πρόοδό της. Κατόπιν τούτου παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον υποβληθέντα στην κρίση σας ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων του 2016 καθώς και την προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων αυτών.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Ηλίας Σ. Φούτσης

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	184.290,62	184.290,62
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	46.219,86	38.351,88
Σύνολο		**230.510,48**	**222.642,50**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	1.365,83	2.125,97
Σύνολο		**1.365,83**	**2.125,97**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		3.219.259,19	3.451.190,60
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	99.730,03	99.730,03
Λοιπά		500,00	500,00
Σύνολο		**3.319.489,22**	**3.551.420,63**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.551.365,53**	**3.776.189,10**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.429.576,64	1.302.395,49
Λοιπές απαιτήσεις		1.869.909,70	1.753.302,84
Προπληρωμένα έξοδα		30.713,40	52.712,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.921.396,40	1.908.294,06
Σύνολο		**5.251.596,14**	**5.016.704,58**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.251.596,14**	**5.016.704,58**
Σύνολο Ενεργητικού		**8.802.961,67**	**8.792.893,68**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	517.851,00	517.851,00
Σύνολο		**517.851,00**	**517.851,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	236.916,05	171.809,51
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	2.232,16	2.232,16
Αποτελέσματα εις νέο		321.327,15	419.645,81
Σύνολο		**560.475,36**	**593.687,48**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.078.326,36**	**1.111.538,48**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	50.006,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.1	6.950,00	800,00
Σύνολο		**6.950,00**	**50.806,00**

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	9.2.1	50.841,51	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	68.094,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.888.202,44	2.268.447,25
Φόρος εισοδήματος		103.079,85	58.938,60
Λοιποί φόροι και τέλη		107.658,52	35.301,10
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		93.100,16	81.946,09
Λοιπές υποχρεώσεις		284.256,72	221.462,93
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		788.194,64	1.058.860,97
Έσοδα επόμενων χρήσεων		4.402.351,47	3.837.498,26
Σύνολο		**7.717.685,31**	**7.630.549,20**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**7.724.635,31**	**7.681.355,20**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**8.802.961,67**	**8.792.893,68**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01/01 ΕΩΣ 31/12/2016

	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.480.763,91	5.535.798,78
Κόστος πωλήσεων	-3.463.138,86	-4.418.791,47
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.017.625,05**	**1.117.007,31**
Λοιπά συνήθη έσοδα	172.442,93	158.835,83
	2.190.067,98	**1.275.843,14**
Έξοδα διοίκησης	-1.150.236,76	-509.562,98
Έξοδα διάθεσης	-781.473,28	-581.333,19
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-88.423,94	-113.026,27
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	1.999,99
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	60.379,26	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	178.465,30	95.469,15
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**408.778,56**	**169.389,84**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6.603,45	7.557,10
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-20.414,11	-23.462,70
Αποτέλεσμα προ φόρων	**394.967,90**	**153.484,24**
Φόροι εισοδήματος	**-103.079,85**	**-58.938,60**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**291.888,05**	**94.545,64**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το 'Αρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ιδιοι τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2015	517.851,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.809,51	2.232,16	325.100,17	**1.016.992,84**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94.545,64	**94.545,64**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015	**517.851,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**171.809,51**	**2.232,16**	**419.645,81**	**1.111.538,48**
Υπόλοιπα 1/1/2016	517.851,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.809,51	2.232,16	419.645,81	**1.111.538,48**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.106,54	0,00	0,00	**65.106,54**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-65.106,54	**-65.106,54**
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-325.100,17	**-325.100,17**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	291.888,05	**291.888,05**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016	**517.851,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**236.916,05**	**2.232,16**	**321.327,15**	**1.078.326,36**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: "ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. Αμαλίας 38, Αθήνα, Τ.Κ. 10558.

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 24819/01/Β/91/456.

ΓΕ.ΜΗ.: 1418701000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η ύπαρξη αρνητικού κεφαλαίου κίνησης δεν θεωρήθηκε από μόνη της παράγοντας κινδύνου λόγω, αφενός μεν της συνεχιζόμενης κερδοφορίας της εταιρείας, αφετέρου δε της πρόθεσης των μετόχων να παρέμβουν εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 4%
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 16%
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10%
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος & περιφερειακός & λογισμικό 20%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους, σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.6. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.8. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.9. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.10. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	183.455,17	121.050,73	304.505,90	1.133.241,25
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	68.905,91
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-24.000,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**183.455,17**	**121.050,73**	**304.505,90**	**1.178.147,16**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	120.215,28	120.215,28	1.097.855,38
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	65.939,89
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-23.999,99
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**120.215,28**	**120.215,28**	**1.139.795,28**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**183.455,17**	**835,45**	**184.290,62**	**38.351,88**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2016	183.455,17	121.050,73	304.505,90	1.178.147,16
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	43.483,27
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-13.171,98
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**183.455,17**	**121.050,73**	**304.505,90**	**1.208.458,45**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	120.215,28	120.215,28	1.139.795,28
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	35.615,12
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-13.171,81
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**120.215,28**	**120.215,28**	**1.162.238,59**

Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**183.455,17**	**835,45**	**184.290,62**	**46.219,86**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	92.589,17
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**92.589,17**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	89.703,06
Αποσβέσεις περιόδου	760,14
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**90.463,20**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**2.125,97**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**92.589,17**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**92.589,17**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**90.463,20**
Αποσβέσεις περιόδου	760,14
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**91.223,34**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**1.365,83**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η εταιρεία συμμετέχει στην επιχείρηση UNIVERSITY OF NEW YORK IN PRAGUE s.r.o. με ποσοστό 44,78% ήτοι με ποσό 1.380.000 CZK, επί συνολικού κεφαλαίου 3.082.000 CZK, η οποία (συμμετοχή) αντιστοιχεί σε 99.730,03 ευρώ. Η αποτίμηση της εν λόγω συμμετοχής έγινε στο κόστος κτήσης της. Από τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε δεν προέκυψαν ενδείξεις μόνιμης απομείωσης.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 35.300 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας € 14,67 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 517.851,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 46.656,93 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920. Το υπόλοιπο ποσό του κονδυλίου "Αποθεματικά Νόμων ή καταστατικού" ποσού € 190.259,12 αφορά σε ειδικό αποθεματικό του άρθρου 48 του Ν. 4172/2013.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις μισθωμάτων	6.950,00	800,00
Σύνολο	6.950,00	800,00

9.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

9.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Η εταιρεία είχε συνάψει τετραετές τραπεζικό δάνειο ποσού € 200.000,00 για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρήσει στην τράπεζα EUROBANK ERGASIAS A.E., από την οποία χρηματοδοτήθηκε, το δικαίωμα πρώτης υποθήκης € 700.000,00 σε 2 ιδιόκτητα οικόπεδα που βρίσκονται το πρώτο στην περιοχή Στείρων Ευβοίας λογιστικής αξίας € 111.518,00 και το δεύτερο στην περιοχή Γαργαλιάνων Μεσσηνίας λογιστικής αξίας € 71.937,17. Το υπόλοιπο του δανείου κατά την 31/12/2016, ανέρχεται σε € 50.841,51. Το δάνειο αυτό λήγει στις 25/7/2017.

10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	14.594,40
Αποθεματικό άρθρου 48 Ν.4172/2013	60.379,26
Πρώτο μέρισμα	200.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	16.914,39
Σύνολο	**291.888,05**

11. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα συνολικού ποσού € 325.100,17.

12. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

13. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων, ανά κατηγορία, ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	79	70
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	79	70

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	1.375.500,55	1.250.490,87
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	345.912,56	313.588,37
Αποζημιώσεις απολύσεων	2.101,50	9.380,00
Σύνολο	**1.723.514,61**	**1.573.459,24**

15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν χορηγηθεί τα παρακάτω δάνεια ή πιστώσεις :

	Υπόλοιπα 31/12/2015	Χορηγήσεις 2016	Τόκοι 2016	Επιστροφές 2016	Υπόλοιπα 31/12/2016
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	1.618.307,57	0,00	0,00	-285.954,21	1.332.353,36
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	1.618.307,57	0,00	0,00	-285.954,21	1.332.353,36

Το εν λόγω ποσό είχε δοθεί στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας για διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της και στην παρούσα χρήση 2016 βαίνει μειούμενο. Σημειώνεται ότι πρόθεση/δέσμευση του ανωτέρω προσώπου, που είναι και ο κύριος μέτοχος της εταιρείας, είναι και το αναλογούν σε αυτόν μέρισμα της χρήσης 2015, 2016, καθώς και μελλοντικών μερισμάτων να μην εισπραχθεί αλλά να συμψηφισθεί με την ανωτέρω υποχρέωσή του με σκοπό την ολοσχερή εξόφληση της.

16. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού	67.669,52	0,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	0,00	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	28.708,57	7.138,00	0.00
Σύνολο	**96.378,09**	**7.138,00**	**0,00**

17. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2016	31/12/2015
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	0,00	0,00
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	24.000,00	24.000,00
Λοιπά έσοδα	0.00	0,00
	24.000.00	**24.000.00**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	0,00	0,00
Αγορές παγίων	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	67.669,52	47.987,42
	67.669,52	**47.987,42**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	4.079.534,15	4.266.667,93
	4.079.534,15	**4.266.667,93**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	4.673,13	0,00
	4.673,13	**0,00**

18. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

19. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

1. Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τη χρήση 2010 η οποία είναι ανέλεγκτη φορολογικά οι σχετικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

2. Η εταιρεία βασιζόμενη στην υπ΄αριθ. 205/1988 γνωμοδότηση της ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων Διοικήσεως, με την οποία ερμηνεύονται οι διατάξεις του άρθρου 42ε παράγρ. 14 Ν. 2190/1920, δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Αν η εταιρεία σχημάτιζε πρόβλεψη για τις πιθανές υποχρεώσεις της για αποζημίωση του συνόλου του προσωπικού της λόγω εξόδου του από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση αυτή θα ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 128.000 περίπου, από το οποίο ποσό ευρώ 10.000 περίπου αφορά στην παρούσα χρήση.

20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

21. Προσαρμογή κονδυλίων προηγούμενης χρήσης προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα κονδύλια της παρούσας χρήσης

Στη χρήση 2015 ποσό € 3.334.782,87 μεταφέρθηκε από το κονδύλι "Λοιπές απαιτήσεις" του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού στο κονδύλι "Δάνεια και απαιτήσεις" του μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Επίσης, στη χρήση 2015 ποσό € 129.879,86 μεταφέρθηκε από το κονδύλι "Αφορολόγητα αποθεματικά" στο κονδύλι "Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού".

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΗΛΙΑΣ ΣΩΤ. ΦΟΥΤΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΑ Κ. ΚΟΛΛΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 022286	Α.Δ.Τ. Τ 087559	Α.Δ.Τ. ΑΚ 763081-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΗΣ 0026000

ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Λ. ΑΜΑΛΙΑΣ 38, 10558 ΑΘΗΝΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 24819/01/Β/91/456

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1418701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: **1.** Στις εμπορικές απαιτήσεις και στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 853.000 περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 5.000 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 620.000 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και των λοιπών απαιτήσεων καθώς και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 620.000 περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 230.000 περίπου και ευρώ 390.000 περίπου αντίστοιχα. **2.** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη

για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 128.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 128.000 περίπου, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 128.000 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 10.000 περίπου. **3.** Στο κονδύλι του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού "Δάνεια και απαιτήσεις" περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 1.332.353,36 το οποίο αφορά σε απαίτηση κατά οργάνου Διοίκησης και εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920. Στην ίδια, κατά τη γνώμη μας, απαγορευτική διάταξη εμπίπτει και η ύπαρξη στον ίδιο λογαριασμό ποσού ευρώ 1.716.475,30 το οποίο αφορά σε δανεισμό προς επιχείρηση του εξωτερικού συμφερόντων του ίδιου ως άνω οργάνου Διοίκησης. **4.** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως 3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **"ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2017

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΑΠ. ΒΛΕΤΣΑ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 26151
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1 - 31/12/2016

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμό κ.λ.π.) της 25ης κατά σειρά εταιρικής χρήσεως, που καλύπτει το χρονικό διάστημα 1/1 - 31/12/2016 και να σας δώσουμε ορισμένες επεξηγήσεις σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.
Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016.

1. Εξέλιξη των εργασιών

Αν και η επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας συνεχίζεται, η πορεία της εταιρείας στη χρήση 2016 ήταν ανοδική αφού κατάφερε να υπερδιπλασιάσει τα κέρδη της.
Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η εταιρεία μας είχε καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως προ φόρων 394.967,90 ευρώ, έναντι ποσού κερδών 153.484,24 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως. Σημειώθηκε δηλαδή μια αύξηση των αποτελεσμάτων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, η οποία ανέρχεται σε ποσοστό 157,33%. Έτσι η αποδοτικότητα σε καθαρά κέρδη επί των πωλήσεων από ποσοστό 2,77% που ήταν την προηγούμενη χρήση αυξήθηκε στην παρούσα χρήση στο 7,21%.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ποσού 291.888,05 ευρώ, ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	14.594,40
Πρώτο μέρισμα	200.000,00
Αποθεματικό διατάξεων του άρθρου 48 του Ν.4172/2013	60.379,26
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	16.914,39
Σύνολο	**291.888,05**

Η εν λόγω πρόταση τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Από πλευράς οικονομικής θέσης η εταιρεία συγκαταλέγεται στις μεσαίες επιχειρήσεις του κλάδου και οι οικονομικοί της δείκτες κρίνονται ικανοποιητικοί. Αυτό οφείλεται στην καλή, μέχρι σήμερα, πορεία της καθώς και στην σωστή εκ μέρους της διοίκησης διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων.
Στη συνέχεια αναφέρονται ενδεικτικά ορισμένοι χρηματοοικονομικοί δείκτες:

α) Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		31/12/2015	
Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο ενεργητικού	5.251.596,14 / 8.802.961,67	59,66%	5.016.704,58 / 8.792.893,68	57,05%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	231.876,31 / 8.802.961,67	2,63%	224.768,47 / 8.792.893,68	2,56%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή θέση / Σύνολο υποχρεώσεων	1.078.326,36 / 7.724.635,31	13,96%	1.111.538,48 / 7.681.355,20	14,47%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	7.724.635,31 / 8.802.961,67	87,75%	7.681.355,20 / 8.792.893,68	87,36%
Καθαρή θέση / Σύνολο παθητικού	1.078.326,36 / 8.802.961,67	12,25%	1.111.538,48 / 8.792.893,68	12,64%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση / Πάγιο ενεργητικό	1.078.326,36 / 231.876,31	465,04%	1.111.538,48 / 224.768,47	494,53%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.251.596,14 / 7.717.685,31	68,05%	5.016.704,58 / 7.630.549,20	65,75%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως / Σύνολο κυκλοφορούντων	-2.466.089,17 / 5.251.596,14	-46,96%	-2.613.844,62 / 5.016.704,58	-52,10%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων και μακροπροθέσμων κεφαλαίων πλέον των προβλέψεων για έκτακτους κινδύνους).

β) Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		31/12/2015	
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Σύνολο εσόδων	394.967,90 / 5.898.654,85	6,70%	153.484,24 / 5.799.660,85	2,65%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	394.967,90	36,63%	153.484,24	13,81%
Καθαρή θέση	1.078.326,36		1.111.538,48	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.017.625,05	36,81%	1.117.007,31	20,18%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	5.480.763,91		5.535.798,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος ρευστότητας

Προς το παρόν ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ανεκτά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών κατά το δυνατόν διαθεσίμων αλλά και άμεσα ρευστοποιήσιμων απαιτήσεων καθώς και ανακυκλούμενων πλαφόν χρηματοδοτήσεων στις τράπεζες προκειμένου να αντιμετωπισθούν τυχόν έκτακτες ταμειακές ανάγκες.

Πιστωτικός κίνδυνος

Οι υπηρεσίες που παρέχει η εταιρεία είναι κατά το μεγαλύτερο μέρος προς πελάτες λιανικής.
Η εταιρεία διατηρεί υπηρεσία εισπράξεων η οποία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλιση της είσπραξης αυτών. Σε περίπτωση ενδείξεων κινδύνων απαιτεί να εισπράξει το τίμημα της πώλησης μετρητοίς ή εξασφαλίζει την απαίτησή της με αξιόγραφα των πελατών της.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς την πορεία των επιτοκίων και τις αλλαγές που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Η χρηματοδότηση της εταιρείας από τις τράπεζες ανέρχεται σε χαμηλό επίπεδο ύψους, κατά την 31/12/2016, € 50.841,51.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που προέρχεται από περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.
Η εταιρεία διαθέτει καταθέσεις σε ξένο νόμισμα, μετρητά σε ξένο νόμισμα καθώς και υποχρεώσεις, όπως παρατίθενται στην παράγραφο 6 της παρούσας.
Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.
Η εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων, η εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας, δεδομένου ότι η οικονομική αυτή κρίση έχει αρνητικές επιπτώσεις σε όλους σχεδόν τους κλάδους της οικονομίας συμπεριλαμβανομένου και του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία.
Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις εξελίξεις στην αγορά και όπου χρειάζεται και έχει τη δυνατότητα αντίδρασης, προσπαθεί να προσαρμοσθεί στις εκάστοτε συνθήκες.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Για την επόμενη χρήση η διοίκηση της εταιρείας έχει σαν στόχο, παρά τις αντίξοες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, να θέσει την επιχείρηση σε μεγαλύτερη ανοδική πορεία και να την οδηγήσει σε θετικότερα αποτελέσματα, χωρίς ωστόσο να αυξήσει τους επιχειρηματικούς κινδύνους από επισφάλειες κ.λ.π.

5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

	Ποσά σε Ξ.Ν.	Ποσά σε €
- Ταμειακά διαθέσιμα σε $	50.000,00	47.433,83
- Καταθέσεις σε $	589.526,32	559.269,81
- Καταθέσεις όψεως σε £	301.015,55	351.579,75
- Καταθέσεις όψεως σε CZK	516.779,61	19.125,11
		977.408,50

7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρεία συμμετέχει στην επιχείρηση UNIVERSITY OF NEW YORK IN PRAGUE s.r.o. με ποσοστό 44,78% ήτοι με ποσό 1.380.000 CZK, επί συνολικού κεφαλαίου 3.082.000 CZK.

Η εν λόγω συμμετοχή αποτιμήθηκε στο κόστος κτήσης της καθώς δεν προέκυψαν ενδείξεις μόνιμης απομείωσης.

8. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρία έχει στην κυριότητά της τα ακόλουθα ακίνητα:

	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΚΤΗΣΕΩΣ ΠΛΕΟΝ: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΜΕΙΟΝ: ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ
ΓΗΠΕΔΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΑ			
- Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση "ΣΤΙΒΙΛΑ" της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Στυρέων Ευβοίας (Δημοτικό Διαμέρισμα: Ν. Στύρων) (χωρίζεται σε 2 τμήματα από αγροτικό δρόμο)	16.277,34	111.518,00	Βλ. σημείωση
- Αγροτεμάχιο που βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Γαργαλιάνων Μεσσηνίας (χωρίζεται σε 2 τμήματα από αγροτικό δρόμο).	20.492,04	71.937,17	Βλ. σημείωση
Σύνολο		183.455,17	
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ			
-Αγραποθήκη Θέση Φλωκέικα στο Δημοτικό Διαμέρισμα της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Γαργαλιάνων Μεσσηνίας.	23,54	835,11	Χωρίς βάρη
-Προσθήκες και βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων.	-	0,34	

Σύνολο	835,45

Σημείωση: Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 700.000,00 ευρώ για εξασφάλιση δανείου της Τράπεζας EUROBANK.

9. Υποκαταστήματα της εταιρείας

α) Υποκατάστημα της εταιρείας στη Θεσσαλονίκη, οδός Κατσιμίδου 6.

β) Υποκατάστημα της εταιρείας στον Ταύρο, οδός Θεσσαλονίκης 286 .

γ) Υποκατάστημα της εταιρείας στην Αθήνα, οδός Σκούφου 3 .

δ) Υποκατάστημα της εταιρείας στην Θεσσαλονίκη, Εγνατίας 138 .

ε) Υποκατάστημα της εταιρείας στην Αθήνα, Ρεθύμνου 1α .

10. Ίδιες μετοχές

Από την εταιρεία δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας εκθέσεως.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Εκθέσεως αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Κλείνοντας την έκθεση αυτή το Διοικητικό Συμβούλιο επιθυμεί να εκφράσει την πίστη του στο μέλλον της εταιρείας και υπόσχεται να συνεχίσει τις προσπάθειές του για την πρόοδό της. Κατόπιν τούτου παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον υποβληθέντα στην κρίση σας ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων του 2016 καθώς και την προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων αυτών.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Ηλίας Σ. Φούτσης

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	184.290,62	184.290,62
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	46.219,86	38.351,88
Σύνολο		**230.510,48**	**222.642,50**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	1.365,83	2.125,97
Σύνολο		**1.365,83**	**2.125,97**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		3.219.259,19	3.451.190,60
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	99.730,03	99.730,03
Λοιπά		500,00	500,00
Σύνολο		**3.319.489,22**	**3.551.420,63**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.551.365,53**	**3.776.189,10**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.429.576,64	1.302.395,49
Λοιπές απαιτήσεις		1.869.909,70	1.753.302,84
Προπληρωμένα έξοδα		30.713,40	52.712,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.921.396,40	1.908.294,06
Σύνολο		**5.251.596,14**	**5.016.704,58**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**5.251.596,14**	**5.016.704,58**
Σύνολο Ενεργητικού		**8.802.961,67**	**8.792.893,68**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	517.851,00	517.851,00
Σύνολο		**517.851,00**	**517.851,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	236.916,05	171.809,51
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	2.232,16	2.232,16
Αποτελέσματα εις νέο		321.327,15	419.645,81
Σύνολο		**560.475,36**	**593.687,48**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.078.326,36**	**1.111.538,48**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	50.006,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.1	6.950,00	800,00
Σύνολο		**6.950,00**	**50.806,00**

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	9.2.1	50.841,51	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	68.094,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.888.202,44	2.268.447,25
Φόρος εισοδήματος		103.079,85	58.938,60
Λοιποί φόροι και τέλη		107.658,52	35.301,10
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		93.100,16	81.946,09
Λοιπές υποχρεώσεις		284.256,72	221.462,93
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		788.194,64	1.058.860,97
Έσοδα επόμενων χρήσεων		4.402.351,47	3.837.498,26
Σύνολο		**7.717.685,31**	**7.630.549,20**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**7.724.635,31**	**7.681.355,20**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**8.802.961,67**	**8.792.893,68**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 01/01 ΕΩΣ 31/12/2016

	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.480.763,91	5.535.798,78
Κόστος πωλήσεων	-3.463.138,86	-4.418.791,47
Μικτό Αποτέλεσμα	**2.017.625,05**	**1.117.007,31**
Λοιπά συνήθη έσοδα	172.442,93	158.835,83
	2.190.067,98	**1.275.843,14**
Έξοδα διοίκησης	-1.150.236,76	-509.562,98
Έξοδα διάθεσης	-781.473,28	-581.333,19
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-88.423,94	-113.026,27
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	1.999,99
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	60.379,26	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	178.465,30	95.469,15
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**408.778,56**	**169.389,84**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6.603,45	7.557,10
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-20.414,11	-23.462,70
Αποτέλεσμα προ φόρων	**394.967,90**	**153.484,24**
Φόροι εισοδήματος	**-103.079,85**	**-58.938,60**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**291.888,05**	**94.545,64**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το 'Αρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ιδιοι τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2015	517.851,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.809,51	2.232,16	325.100,17	**1.016.992,84**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94.545,64	**94.545,64**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015	**517.851,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**171.809,51**	**2.232,16**	**419.645,81**	**1.111.538,48**
Υπόλοιπα 1/1/2016	517.851,00	0,00	0,00	0,00	0,00	171.809,51	2.232,16	419.645,81	**1.111.538,48**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.106,54	0,00	0,00	**65.106,54**
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-65.106,54	**-65.106,54**
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-325.100,17	**-325.100,17**
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	291.888,05	**291.888,05**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016	**517.851,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**236.916,05**	**2.232,16**	**321.327,15**	**1.078.326,36**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: "ΚΟΛΛΕΓΙΟ ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ - NEW YORK COLLEGE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. Αμαλίας 38, Αθήνα, Τ.Κ. 10558.

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 24819/01/Β/91/456.

ΓΕ.ΜΗ.: 1418701000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η ύπαρξη αρνητικού κεφαλαίου κίνησης δεν θεωρήθηκε από μόνη της παράγοντας κινδύνου λόγω, αφενός μεν της συνεχιζόμενης κερδοφορίας της εταιρείας, αφετέρου δε της πρόθεσης των μετόχων να παρέμβουν εφόσον αυτό κριθεί αναγκαίο.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 4%
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 16%
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10%
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος & περιφερειακός & λογισμικό 20%

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους, σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.6. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.8. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.9. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.10. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	183.455,17	121.050,73	304.505,90	1.133.241,25
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	68.905,91
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-24.000,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**183.455,17**	**121.050,73**	**304.505,90**	**1.178.147,16**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	120.215,28	120.215,28	1.097.855,38
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	65.939,89
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-23.999,99
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**120.215,28**	**120.215,28**	**1.139.795,28**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**183.455,17**	**835,45**	**184.290,62**	**38.351,88**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2016	183.455,17	121.050,73	304.505,90	1.178.147,16
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	43.483,27
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-13.171,98
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**183.455,17**	**121.050,73**	**304.505,90**	**1.208.458,45**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	120.215,28	120.215,28	1.139.795,28
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	35.615,12
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-13.171,81
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**120.215,28**	**120.215,28**	**1.162.238,59**

Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**183.455,17**	**835,45**	**184.290,62**	**46.219,86**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	92.589,17
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**92.589,17**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	89.703,06
Αποσβέσεις περιόδου	760,14
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**90.463,20**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**2.125,97**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**92.589,17**
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**92.589,17**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**90.463,20**
Αποσβέσεις περιόδου	760,14
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**91.223,34**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**1.365,83**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Η εταιρεία συμμετέχει στην επιχείρηση UNIVERSITY OF NEW YORK IN PRAGUE s.r.o. με ποσοστό 44,78% ήτοι με ποσό 1.380.000 CZK, επί συνολικού κεφαλαίου 3.082.000 CZK, η οποία (συμμετοχή) αντιστοιχεί σε 99.730,03 ευρώ. Η αποτίμηση της εν λόγω συμμετοχής έγινε στο κόστος κτήσης της. Από τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε δεν προέκυψαν ενδείξεις μόνιμης απομείωσης.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 35.300 κοινές ανώνυμες μετοχές ονομαστικής αξίας € 14,67 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 517.851,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 46.656,93 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920. Το υπόλοιπο ποσό του κονδυλίου "Αποθεματικά Νόμων ή καταστατικού" ποσού € 190.259,12 αφορά σε ειδικό αποθεματικό του άρθρου 48 του Ν. 4172/2013.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις μισθωμάτων	6.950,00	800,00
Σύνολο	6.950,00	800,00

9.2 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

9.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Η εταιρεία είχε συνάψει τετραετές τραπεζικό δάνειο ποσού € 200.000,00 για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρήσει στην τράπεζα EUROBANK ERGASIAS A.E., από την οποία χρηματοδοτήθηκε, το δικαίωμα πρώτης υποθήκης € 700.000,00 σε 2 ιδιόκτητα οικόπεδα που βρίσκονται το πρώτο στην περιοχή Στείρων Ευβοίας λογιστικής αξίας € 111.518,00 και το δεύτερο στην περιοχή Γαργαλιάνων Μεσσηνίας λογιστικής αξίας € 71.937,17. Το υπόλοιπο του δανείου κατά την 31/12/2016, ανέρχεται σε € 50.841,51. Το δάνειο αυτό λήγει στις 25/7/2017.

10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών, μετά από φόρους, κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	14.594,40
Αποθεματικό άρθρου 48 Ν.4172/2013	60.379,26
Πρώτο μέρισμα	200.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	16.914,39
Σύνολο	**291.888,05**

11. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα συνολικού ποσού € 325.100,17.

12. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

13. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων, ανά κατηγορία, ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	79	70
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	79	70

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	1.375.500,55	1.250.490,87
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	345.912,56	313.588,37
Αποζημιώσεις απολύσεων	2.101,50	9.380,00
Σύνολο	**1.723.514,61**	**1.573.459,24**

15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν χορηγηθεί τα παρακάτω δάνεια ή πιστώσεις :

	Υπόλοιπα 31/12/2015	Χορηγήσεις 2016	Τόκοι 2016	Επιστροφές 2016	Υπόλοιπα 31/12/2016
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	1.618.307,57	0,00	0,00	-285.954,21	1.332.353,36
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	1.618.307,57	0,00	0,00	-285.954,21	1.332.353,36

Το εν λόγω ποσό είχε δοθεί στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας για διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της και στην παρούσα χρήση 2016 βαίνει μειούμενο. Σημειώνεται ότι πρόθεση/δέσμευση του ανωτέρω προσώπου, που είναι και ο κύριος μέτοχος της εταιρείας, είναι και το αναλογούν σε αυτόν μέρισμα της χρήσης 2015, 2016, καθώς και μελλοντικών μερισμάτων να μην εισπραχθεί αλλά να συμψηφισθεί με την ανωτέρω υποχρέωσή του με σκοπό την ολοσχερή εξόφληση της.

16. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού	67.669,52	0,00	0,00
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	0,00	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	28.708,57	7.138,00	0.00
Σύνολο	**96.378,09**	**7.138,00**	**0,00**

17. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2016	31/12/2015
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	0,00	0,00
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	24.000,00	24.000,00
Λοιπά έσοδα	0.00	0,00
	24.000.00	**24.000.00**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	0,00	0,00
Αγορές παγίων	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	67.669,52	47.987,42
	67.669,52	**47.987,42**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	4.079.534,15	4.266.667,93
	4.079.534,15	**4.266.667,93**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	4.673,13	0,00
	4.673,13	**0,00**

18. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

19. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

1. Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τη χρήση 2010 η οποία είναι ανέλεγκτη φορολογικά οι σχετικές υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

2. Η εταιρεία βασιζόμενη στην υπ΄αριθ. 205/1988 γνωμοδότηση της ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων Διοικήσεως, με την οποία ερμηνεύονται οι διατάξεις του άρθρου 42ε παράγρ. 14 Ν. 2190/1920, δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Αν η εταιρεία σχημάτιζε πρόβλεψη για τις πιθανές υποχρεώσεις της για αποζημίωση του συνόλου του προσωπικού της λόγω εξόδου του από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση αυτή θα ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 128.000 περίπου, από το οποίο ποσό ευρώ 10.000 περίπου αφορά στην παρούσα χρήση.

20. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

21. Προσαρμογή κονδυλίων προηγούμενης χρήσης προκειμένου να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα κονδύλια της παρούσας χρήσης

Στη χρήση 2015 ποσό € 3.334.782,87 μεταφέρθηκε από το κονδύλι "Λοιπές απαιτήσεις" του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού στο κονδύλι "Δάνεια και απαιτήσεις" του μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

Επίσης, στη χρήση 2015 ποσό € 129.879,86 μεταφέρθηκε από το κονδύλι "Αφορολόγητα αποθεματικά" στο κονδύλι "Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού".

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΗΛΙΑΣ ΣΩΤ. ΦΟΥΤΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΚΑΤΣΑΡΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΑ Κ. ΚΟΛΛΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 022286	Α.Δ.Τ. Τ 087559	Α.Δ.Τ. ΑΚ 763081-ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΗΣ 0026000