**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 14/02/2018
Αριθ.Πρωτ.: 899417

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΜΠΕΛΟΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Την **14/02/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1329552,** οι εγκεκριμένες από την 03/08/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΜΠΕΛΟΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «ΑΜΠΕΛΟΕΙΣ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **20770830000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Καβάλας (Αρ. Πρωτ.: 05/244-1/18 / 23/01/2018).**

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**

1. ΑΜΠΕΛΟΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ»
   ΦΩΛΙΑ Ν ΠΕΡΑΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ 0, 64007, Ν ΠΕΡΑΜΟΣ

2. ΠΕ Καβάλας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 65110, Καβάλα

# Ε Κ Θ Ε Σ Η

του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρίας "ΑΜΠΕΛΟΕΙΣ **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ –ΑΓΡΟΤΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**" για τον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ της 31.12.2016

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τον ισολογισμό της 31.12.2016 (10η Διαχειριστική Χρήση) και τον λογαριασμό των Αποτελεσμάτων Χρήσης από 01/01/2016 έως 31/12/2016 και να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα σχετικά με αυτόν:

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, ως και νέου Νόμου 4308/14 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων , όπως αυτός ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική σας Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση 01/01/2016 – 31/12/2016 με τις παρατηρήσεις επί αυτών και σας παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

## 1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Κατά την (10η) δέκατη διαχειριστική περίοδο πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις ύψους 424.147,31 ευρώ, έναντι 361.413,26 προηγούμενης χρήσης. Θεωρούμε πολύ ικανοποιητική την αύξηση του τζίρου κατά την κλειόμενη χρήση και ευελπιστούμε ότι θα είναι ακόμη μεγαλύτερη στη χρήση 2017 .

Κατά τη χρήση αυτή προέκυψαν ζημίες ύψους 134.854,55 ευρώ, πολύ πιο πάνω από την προηγούμενη χρήση ύψους 69.051,51 ευρώ και αυτό οφείλεται στο ότι κατά την κλειόμενη χρήση 2016 πληρώθηκαν τόκοι ύψους 160.441,90 ευρώ έναντι της προηγούμενης χρήσης 33.239,68 ευρώ.

## 2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κρίνεται ικανοποιητική.
Η καθαρή θέση της εταιρίας σημείωσε μικρή μείωση λόγω και των φετεινών ζημιών.
Οι βασικοί χρηματοδοτικοί δείκτες έχουν ως εξής :

$$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}} = \frac{863.157,93}{3.275.129,22} \quad 26,35\ \%$$

$$\frac{\text{Πάγιο ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}} = \frac{2.411.971,29}{3.275.129,22} \quad 73,64\ \%$$

$$\frac{\text{Ιδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}} = \frac{1.306.486,73}{1.968.642,49} \quad 66,36\%$$

$$\frac{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}}{\text{Σύνολο παθητικού}} = \frac{1.968.642,49}{3.275.129,22} \quad 60,10\%$$

$$\frac{\text{Ιδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο παθητικού}} = \frac{1.306.486,73}{3.275.129,22} \quad 39,89\%$$

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | = | 1.306.486,73 | 54,17% |
| Πάγιο ενεργητικό | | 2.411.971,29 | |

## 3. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο προβλέπει την τρέχουσα χρήση 2017 σε καλύτερα αποτελέσματα.
Ευελπιστούμε σε θετική χρονιά όσον αφορά τις καλλιέργειες, την αγορά σταφυλιών, την παραγωγή και διάθεση των κρασιών.

ΚΥΡΙΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ
Εχοντας υπόψη σας τα παραπάνω, σας καλούμε να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31.12.2016 οποίος έχει τεθεί υπόψη σας, τον λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσης, καθώς και την διάθεση των αποτελεσμάτων.

Φωλιά Καβάλας, 19 Μαίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΤΣΙΩΛΑΣ ΣΥΜΕΩΝ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 894098

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (σημειώσεις ) επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Της 31ης Δεκεμβρίου 2016
( Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 4308/2014 ) .

**1. Πληροφορίες σχετικές με την εταιρεία**

α) Επωνυμία : ΑΜΠΕΛΟΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ -ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ -ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

β) Νομικός τύπος : ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

γ) Περίοδος αναφοράς : 1.1.2016 - 31/12/2016

δ) Διεύθυνση της έδρας : Φωλεά Καβάλας Δήμου Παγγαίου

ε) ΑΜΑΕ 60843/53/Β/06/15 και Αριθμ. ΓΕΜΗ 2077830000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών επιχειρήσεων της παργ. 2α του άρθρου 1 του Ν.4308/14.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ που αποτελεί το το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
ι) Τ ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας .**
Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

**3. Προβλέψεις και υποχρεώσεις** ( παργ. 16 άρθρου 29).
α) Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις.

β) Επί των παγίων στοιχείων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη ύψους 800.000,00 ευρώ προς κάλυψη τραπεζικών δανείων .

**4) Αμοιβές , προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης** ( παργ. 25 άρθρου 29).
Δεν υπάρχουν.

**5) Δήλωση επιλογής της παργρ. 7 ή της παραγρ. 8 του άρθρου 16 Ν. 4308/14.**

Έγινε επιλογή της παραγρ. 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/14.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΑΜΠΕΛΟΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΑΓΡΟΤΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ**

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 20770830000**

**ΑΡ.ΜΑΕ:60843/53/Β/06/15(2009)**

**ΕΔΡΑ: ΦΩΛΙΑ -ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01/01/2016 ΕΩΣ 31/12/2016**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 10ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ - ΠΟΣΑ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΕΥΡΩ**

| | | 2016 | | 2015 |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | 3.088.316,04 | | 3.081.673,50 |
| Πάγια | 676.344,75 | | 459.710,10 | |
| Μείον : Αποσβεσμένα | 0,00 | 2.411.971,29 | 0,00 | 2.621.963,40 |
| Μείον : Απομειωμένα | | 569.300,59 | | 424.968,55 |
| Αποθέματα προϊόντων ετοίμων -ημιτελών -υλικών συσκευασίας κλπ | | 248.396,27 | | 235.766,30 |
| Απαιτήσεις | | 635,50 | | 0,00 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 44.825,57 | | 44.703,84 |
| Λοιπά -ταμείο καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | 3.275.129,22 | | 3.327.402,09 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | 1.193.040,00 | | 1.193.040,00 |
| Κεφάλαια 198.840 μετοχές των 6, 00 ευρώ | | 1.404.331,57 | | 1.404.331,57 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | (1.290.884,84) | | (1.156.030,29) |
| Αποτέλεσμα εις νέον | | | | |
| | | 154.141,43 | | 200.477,86 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 1.814.501,06 | | 1.685.582,95 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 3.275.129,22 | | 3.327.402,09 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ** | | | | |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ ΠΟΣΑ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΕΥΡΩ**

| | 2016 | 2015 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 424.147,31 | 361.413,26 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 6.589,04 | 2.027,08 |
| Μεταβολές αποθεμάτων προϊοντων Α υλών και υλικών | 144.332,04 | 108.308,72 |
| Αγορές Α' υλών και υλικών | (159.881,87) | (184.627,17) |
| Παροχές σε εργαζόμενος | (58.032,83) | (51.279,63) |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων | (216.634,65) | (215.041,22) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (114.868,78) | (64.614,57) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | (62,91) | 8.001,70 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια | (160.441,90) | (33.239,68) |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | (134.854,55) | (69.051,51) |
| Φόροι | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | (134.854,55) | (69.051,51) |

**Καβάλα, 19/05/2017**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΣΙΩΛΑΣ ΣΥΜΕΩΝ**
**ΑΔΤ ΑΙ 894098**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΤΣΙΩΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
**ΑΔΤ ΑΖ 669200**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΜΠΟΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**
**ΑΔΤ ΑΙ369700**