ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Γιδογιάννου 7, 331 00 ΆΜΦΙΣΣΑ
Πληροφορίες: Αν. Λιάκος
Τηλέφωνο: 2265028697
Fax: 2265022185
E-mail: epim-fo@hol.gr

Άμφισσα, 09/02/2018
Αριθ. Πρωτ.: 1043601

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: **«ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, με δ.τ.: **«ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 14003556000.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ ΦΩΚΙΔΑΣ

ανακοινώνει ότι:

Την **09/02/2018** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: **«ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, δ.τ.: **«ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 14003556000** η οποία εδρεύει στο Δήμο Δελφών (Δ/νση: -, 330 57 Γραβιά)**:**

1) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) **1326010** οι εγγεκριμένες, από την 10/09/2017 Γ.Σ. των μετόχων, οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για την χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
2) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) **1326011** η από 10/09/2017 απόφαση της Γ.Σ. των μετόχων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017 οι:
   - Τακτικός Ελεγκτής: ΚΑΛΑΜΠΟΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ τ. ΝΙΚ., Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής, με Α.Μ. ΕΛΤΕ 33581 και Α.Φ.Μ.: 117416965
   - Αναπληρωματικός Ελεγκτής: ΜΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ τ. ΑΝΑΡΓ., Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής, με Α.Μ. ΕΛΤΕ 35641 και Α.Φ.Μ.: 048122502

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Π.Ε. Φωκίδας (Αρ. Πρωτ.: 159/140/02.02.2018).

Με εντολή Προέδρου,



Αναστ. Λιάκος

Διοικ. Προϊστάμενος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. **«ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» 330 57 ΓΡΑΒΙΑ ΦΩΚΙΔΑΣ**
2. **Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΦΩΚΙΔΑΣ, 331 00 ΑΜΦΙΣΣΑ**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **«ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της **31ης Δεκεμβρίου 2016**, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 82.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 82.000 ευρώ περίπου, τα ίδια κεφάλαια να

εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 82.000 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 28.000 ευρώ.

2. Στο λογαριασμό «Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο», ποσού ευρώ 831.666,57 απεικονίζεται και η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι οικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εταιρεία αυτή εμφανίζεται να έχει τεθεί υπό ειδική εκκαθάριση. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ολοσχερής απομείωση της αξίας κτήσης αυτών των μετοχών ποσού ευρώ 600.000, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
3. Στο λογαριασμό «Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο», ποσού ευρώ 831.666,57 απεικονίζεται και η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας εισηγμένης στο Χρηματιστήριο. Η εύλογη αξία των μετοχών ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 174.999,93 και είναι μικρότερη της αξίας κτήσεώς τους κατά ποσό ευρώ 74.999,97. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση αυτών των μετοχών, για ποσό ευρώ 56.666,64, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
4. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **ΙΝΤΕΡΚΑΤ ΑΕ** κατά την **31η Δεκεμβρίου 2016**, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την **31/12/2016**.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΑΛΑΜΑΝΟΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 38101

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Growe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α .Ε., με διακριτικό τίτλο ΙΝΤΕΡΚΑΤ ΑΕ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2016 - 31/12/2016

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 4308/2014, σας υποβάλλουμε την παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβούλιου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 επί των εταιρικών οικονομικών μεγεθών της «ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΑΕ, με δ.τ. «ΙΝΤΕΡΚΑΤ ΑΕ».
Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2016 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα ΕΛΠ και παρουσιάζουν την χρηματοοικονομική θέση, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος την μεταβολή των Ιδίων Κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της εταιρείας, με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, λαμβάνοντας υπόψη μακροοικονομικούς και μικροοικονομικούς παράγοντες και την επίδρασή τους στη λειτουργία της εταιρείας.

Συνοπτικές Πληροφορίες

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στην κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων υποδομής, με έμφαση στα έργα οδοποιίας, στην εξόρυξη και μεταφορά μεταλλεύματος και στην πώληση μηχανημάτων.
Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στη Γραβιά Φωκίδας , όπου διαθέτει ιδιόκτητο κτίριο γραφείων και συνεργείο ελαφριάς συντήρησης μηχανημάτων.

Επιδόσεις, Στόχοι, Στρατηγικές και Χρηματοοικονομική Θέση της εταιρείας.

Οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2015 και του 2016 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο αναφορικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας δημιούργησαν ένα ευμετάβλητο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στο εσωτερικό της χώρας.
Οι έλεγχοι κεφαλαίων, που επιβλήθηκαν με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28 Ιουνίου 2015, λειτούργησαν αρνητικά στην ελληνική οικονομία στη χρήση του 2015 και οι αρνητικές τους επιπτώσεις συνεχίστηκαν και το 2016.
Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις των θεσμικών οργάνων.
Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι της Εταιρείας από την έκθεση της στην Ελληνική αγορά αναλύονται παρακάτω:

- Ο τεράστιες εκπτώσεις που απαιτούνται για την απόκτηση και των ιδιωτικών και των δημόσιων έργων,

- Ο περιορισμός του αριθμού των υπό δημοπρασία δημοσίων & ιδιωτικών έργων,
- Η μη ανακτησιμότητα απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς χρεώστες,
- Η περαιτέρω μείωση της ρευστότητας της Εταιρείας και η περιορισμένη πρόσβαση σε τραπεζικό δανεισμό με ιδιωτικά κεφάλαια.

Η παρατεταμένη οικονομική ύφεση και το δυσμενές μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα έχουν οδηγήσει σε μείωση του αριθμού των υπό δημοπρασία έργων, είτε αναφερόμαστε στον ιδιωτικό τομέα είτε στο δημόσιο.

Επίσης, οι διεθνείς οργανισμοί προβλέπουν για την Ελλάδα θετικό ρυθμό αύξησης του ΑΕΠ για το 2017. Ωστόσο, προϋπόθεση για την πραγματοποίηση των προβλέψεων είναι η επιτυχής ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης και η έγκαιρη και αποτελεσματική εφαρμογή του τρέχοντος δημοσιονομικού προγράμματος. Τυχόν καθυστερήσεις στην υλοποίηση τους ενδέχεται να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στην οικονομία.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας είχε μείωση από 47.761.066,89 εκ. € το 2015 σε 31.084.239,29 εκ. € το 2016 ποσοστό 34,92% που οφείλεται στην μείωση του αριθμού των υπό δημοπρασία έργων.
Το περιθώριο μικτού κέρδους διαμορφώθηκε στο 12,03% το 2016 έναντι 25,17% το 2015.

Κατά το έτος 2016 η εταιρεία παρουσίασε μείωση των προ φόρων κερδών από 10.298.243,88 € το 2015 σε 2.583.565,60 € το 2016.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 κρίνεται ικανοποιητική.
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 23.838.906,36 έναντι Ευρώ 23.560.639,06 της προηγούμενης χρήσεως.
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	23.527.712,01	63,09%	31.819.768,79	72,28%
Σύνολο ενεργητικού	37.293.144,71		44.024.602,86	
Ενσώματα & άυλα πάγια στοιχεία	13.149.827,54	35,26%	11.269.079,81	25,60 %
Σύνολο ενεργητικού	37.293.144,71		44.024.602,86	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και μη κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Καθαρή θέση	23.838.906,36	63,92%	23.560.639,06	53,52%
Σύνολο Καθαρής θέσης προβλέψεων & υποχρεώσεων	37.293.144,71		44.024.602,86	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο Μακροπρόθεσμων & Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	13.454.238,35	36,08%	20.463.963,80	46,48%
Σύνολο παθητικού	37.293.144,71		44.024.602,86	

Καθαρή θέση	23.838.906,36	63,92%	23.560.639,06	53,52%
Σύνολο παθητικού	37.293.144,71		44.024.602,86	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση	23.838.906,36	181,27%	23.560.639,06	209,07%
Ενσώματα & άυλα πάγια στοιχεία	13.149.827,54		11.269.079,81	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	23.527.712,01	196,05%	31.819.768,79	158,75%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.000.631,29		20.044.025,60	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	11.527.080,72	48,99%	11.775.743,19	37,00%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	23.527.712,01		31.819.768,79	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	1.778.267,30	5,72%	7.236.141,57	15,15%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	31.084.239,29		47.761.066,89	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό τα λοιπά συνήθη έσοδα.

Αποτέλεσμα προ φόρων	2.583.565,60	8,25%	10.298.243,88	21,56%
Κύκλος εργασιών & Λοιπά συνήθη έσοδα	31.306.453,29		47.770.778,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Αποτέλεσμα προ φόρων	2.583.565,60	10,84%	10.298.243,88	43,71%
Καθαρή θέση	23.838.906,36		23.560.639,06	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	3.738.756,02	12,03%	12.021.146,97	25,17 %
Κύκλος εργασιών(καθαρός)	31.084.239,29		47.761.066,89	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Εναλλακτικοί δείκτες

Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)	4.775.861,19		12.158.035,34	
EBITDA	4.775.861,19	**1087,17%**	12.158.035,34	**2393,72%**
Χρωστικοί Τόκοι	439.291,37		507.914,28	
EBITDA	4.775.861,19	164,7%	12.158.035,34	257,85%
Σύνολο Τραπεζικών Υποχρεώσεων	2.899.623,28		4.715.167,52	

Η εταιρεία εφαρμόζει Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του. Οι δείκτες αυτοί εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της εταιρείας και της χρηματοοικονομικής της θέσης.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η εταιρεία το 2017 προβλέπει, βάσει των υφιστάμενων οικονομικών στοιχείων και την πορεία των συναλλαγών της αύξηση των συνολικών εσόδων της περίπου 6%.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η εταιρεία ως τεχνική εταιρεία, θεωρούμε ότι το μέλλον μας είναι άρρηκτα συνδεδεμένο με το σεβασμό προς το περιβάλλον, οπότε και ιεραρχείται πολύ υψηλά στον κώδικα ηθικής που διέπει το σύνολο των εργασιών μας.
Η λειτουργία μας εναρμονίζεται με όλους του κανονισμούς – νομοθεσίες ορθής περιβαλλοντικής πρακτικής.
Στη προσπάθεια μας να μειώσουμε το ποσοστό των αποβλήτων που παράγουμε, εκσυγχρονίζουμε συνεχώς το πλαίσιο λειτουργίας μας, στοχεύοντας στην ορθολογική

διαχείριση των φυσικών πόρων κατά τη διαδικασία παραγωγής. Παράλληλα έχουμε καταφέρει να επιτύχουμε τη βέλτιστη διαχείριση υδάτινων και άλλων ενεργειακών πόρων, καθώς και την υπεύθυνη διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων.
Όλα τα μη-συμμορφούμενα υλικά στέλνονται για ανακύκλωση. Θεωρούμε υποχρέωση μας την προστασία του περιβάλλοντος. Για αυτό το λόγο έχουμε ενσωματώσει την Περιβαλλοντική μας Πολιτική στα συστήματα Ποιότητας και Ασφάλειας που διαθέτουμε (ISO 9001), (ISO 39001) Οδικής Ασφάλειας, (ISO 14001) Περιβάλλοντος, (ISO 18001) Ασφάλειας και Υγείας, εκπαιδεύοντας ετήσια το προσωπικό μας σχετικά με την περιβαλλοντική ηθική και την ευθύνη τους για τον ασφαλή χειρισμό των τροφίμων.
Τέλος, υποστηρίζουμε τοπικές και διεθνείς περιβαλλοντικές ενέργειες και πρωτοβουλίες με τη συμμετοχή ή την ενθάρρυνση συμμετοχής σε αυτές με σκοπό την αειφόρο ανάπτυξη.

Εργασιακά Θέματα

Στην εταιρεία κατά την 31/12/2016 απασχολούνταν 202 εργαζόμενοι.

Με πλήρη επίγνωση των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν αναγνωρίζουμε ότι το ανθρώπινο δυναμικό μας αποτελεί το σημαντικότερο περιουσιακό μας στοιχείο και το βασικότερο παράγοντα επίτευξης των στρατηγικών μας στόχων.
Μέσα από διαφανή και αξιοκρατικά πλαίσια επιλογής και αξιολόγησης της απόδοσης και επιβράβευσης του ανθρώπινου δυναμικού μας και ένα πλέγμα κατάλληλων διαδικασιών και ορθολογικών δομών οργάνωσης η Εταιρεία στοχεύει στην επίτευξη των στόχων της. Οι ευκαιρίες εξέλιξης και ανέλιξης αποτελούν μέρος της ανθρωποκεντρικής μας φιλοσοφίας.
Τέλος, μέσα από την εφαρμογή δομημένων επικοινωνιακών πολιτικών μεταξύ ιεραρχικών επιπέδων εδραιώνουμε την εμπιστοσύνη μεταξύ των μελών της.

<u>Ίσες ευκαιρίες</u>

Τα στελέχη, οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες της εταιρείας συμπεριφέρονται με σεβασμό προς τους συναδέλφους και κάθε συναλλασσόμενο της εταιρείας και συμμορφώνονται πλήρως με τη νομοθεσία περί παροχής ίσων ευκαιριών. Μορφές παρενόχλησης σε βάρος οποιουδήποτε εργαζόμενου ή τρίτου συναλλασσόμενου με την Εταιρία δεν είναι αποδεκτή.
Η αξία, τα προσόντα και η απόδοση των ατόμων συνιστούν τους βασικούς λόγους ανάθεσης πιο σύνθετων και απαιτητικών ρόλων του οργανογράμματος, ενώ χαρακτηριστικά που σχετίζονται με το φύλο, την ηλικία, τη θρησκεία, την καταγωγή, το χρώμα, ή τις πεποιθήσεις των υποψηφίων δεν αποτελούν λόγους προτίμησής τους ή αποκλεισμού τους έναντι συνυποψηφίων τους.

<u>Υγιεινή και ασφάλεια προσωπικού</u>

Ο Όμιλος στα πλαίσια της διαφύλαξης της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων, έχει ορίσει Τεχνικό Ασφάλειας και Ιατρό Εργασίας με διευρυμένη παρουσία στις κύριες εγκαταστάσεις του, προκειμένου να διερευνώνται πιθανοί κίνδυνοι που υπάρχουν στους χώρους εργασίας και να προτείνονται μέτρα αποφυγής τους. Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης συνιστούν ζητήματα ύψιστης σημασίας και προτεραιότητας. Η Εταιρεία μεριμνά για τη δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος με συνθήκες ικανές και ευχάριστες για εργασία, καθώς και για τη διαμόρφωση χώρων ενδιαίτησης, προετοιμασίας και υγιεινής. Τα κριτήρια που έχουν τεθεί για τη διασφάλιση της υγιεινής και της ασφάλειας στους χώρους εργασίας είναι ιδιαίτερα υψηλά, με καθημερινούς

ελέγχους να πραγματοποιούνται από εξειδικευμένους τεχνικούς ασφαλείας και τη διενέργεια εκπαιδευτικών προγραμμάτων.

Κοινωνία

Η εταιρεία φροντίζει για την εφαρμογή ελάχιστων κοινωνικών προδιαγραφών και αποσκοπεί στη συνεχή βελτίωσή τους. Οι ελάχιστες αυτές κοινωνικές προδιαγραφές συνιστούν θεμέλια της λειτουργίας της:

- Ανθρώπινης αξιοπρέπειας
- Τήρησης νομοθετικών διατάξεων
- Απαγόρευσης εργασίας ανηλίκων
- Απαγόρευσης καταναγκαστικής εργασίας και πειθαρχικών μέτρων
- Ελευθερίας οργάνωσης και συγκέντρωσης
- Περιβαλλοντικής προστασίας

Η εφαρμογή και η παρακολούθηση των προαναφερόμενων κοινωνικών προδιαγραφών πραγματοποιείται μέσω ενδοεπιχειρησιακής στρατηγικής κοινωνικής υπευθυνότητας και ανάλογης ενδοεπιχειρησιακής διαδικασίας.
Δεν επιτρέπεται η τιμωρία ή η μειονεκτική μεταχείριση εργαζομένων που καταγγέλλουν τέτοιου παραβάσεις αναφορικά με τις κοινωνικές αυτές προδιαγραφές.

Ανάλυση Κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας είναι αποκλειστικά σε ευρώ και υπόκειται σε σταθερά επιτόκια, ενώ επίσης δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, με αποτέλεσμα να μην εντοπίζεται κανένας κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται από ανύπαρκτη έως εξαιρετικά χαμηλή, αφενός μεν διότι σχεδόν όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ, αφετέρου δε, διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Οι ανάγκες ρευστότητας

παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών.

Λοιποί Κίνδυνοι

Κίνδυνοι προερχόμενοι από άμεσα από τη λειτουργία της εταιρείας που να επηρεάζουν την καλή της πορεία το 2017 δεν υπάρχουν.

Πιθανοί κίνδυνοι οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική ανάπτυξη της επιχείρησης, μπορεί να προέλθουν μόνο από εξωτερικούς παράγοντες.

Ίδιες Μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της Ίδιες Μετοχές.

Ακίνητα της εταιρίας

α. Γήπεδα : Κατά τη χρήση 2016 η εταιρεία δεν προέβει σε καμία αγοραπωλησία γηπέδων. Έτσι η συνολική έκτασή των παραμένει στα 27258,50 ΤΜ και η αξία των 51.444,66 €.
β. Κτίρια : Η αξία των κτιρίων στην παρούσα χρήση είναι στα 2021,25 ΤΜ και η αξία τους € 1.302.998,99 €.

γ. Ανάλυση λοιπών παγίων στοιχείων θα βρείτε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2016.

ΑΘΗΝΑ, 20/06/2017

Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥ.ΓΑΡΝΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ801602

ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

Μ.ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 995933

Η παρούσα έκθεση Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση που αποτελείται από 8 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία **27/06/2017**

Αθήνα, 27/06/2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΑΛΑΜΑΝΟΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 38101

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Growe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΚΑΙ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

ΓΡΑΒΙΑ ΦΩΚΙΔΟΣ

ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Ανώνυμος Τεχνική Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία με διακριτικό τίτλο «ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.»

1ο χλμ Γραβιάς-Λαμίας, 33057 Γραβιά Φωκίδος

Αρ.Μ.Α.Ε. 55008/15/Β/03/02

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 014003556000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016.....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ .....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος).....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 12
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....12
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 12
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας....12
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....13
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....19
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....22
9. Προβλέψεις 22
10. Υποχρεώσεις.....22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....23
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....24
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....24
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....24
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 24
16. Αναβαλλόμενοι φόροι.....24
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....24
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές.....25
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....25
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.....25
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....25
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....25
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.....25
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 26
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη.....26
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως27
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 27
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....27
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.....27
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....27
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....28

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **«ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της **31ης Δεκεμβρίου 2016**, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 82.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 82.000 ευρώ περίπου, τα ίδια κεφάλαια να

εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 82.000 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 28.000 ευρώ.

2. Στο λογαριασμό «Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο», ποσού ευρώ 831.666,57 απεικονίζεται και η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο, οι οικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η εταιρεία αυτή εμφανίζεται να έχει τεθεί υπό ειδική εκκαθάριση. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί ολοσχερής απομείωση της αξίας κτήσης αυτών των μετοχών ποσού ευρώ 600.000, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
3. Στο λογαριασμό «Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο», ποσού ευρώ 831.666,57 απεικονίζεται και η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας εισηγμένης στο Χρηματιστήριο. Η εύλογη αξία των μετοχών ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 174.999,93 και είναι μικρότερη της αξίας κτήσεώς τους κατά ποσό ευρώ 74.999,97. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση αυτών των μετοχών, για ποσό ευρώ 56.666,64, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
4. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **ΙΝΤΕΡΚΑΤ ΑΕ** κατά την **31η Δεκεμβρίου 2016**, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την **31/12/2016**.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΑΛΑΜΑΝΟΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 38101

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Growe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.354.443,65	1.395.306,12
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8.813.270,19	7.375.983,49
Λοιπός εξοπλισμός	2.982.113,70	2.497.790,20
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	13.149.827,54	11.269.079,81
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	602.361,75	922.369,35
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	13.243,41	13.384,91
Σύνολο	13.243,41	13.384,91
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**13.765.432,70**	**12.204.834,07**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	435.000,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	1.131.455,88	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	1.566.455,88	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	15.485.874,49	25.711.682,38
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	2.876.357,36	3.130.230,41
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	831.666,57	831.666,57
Προπληρωμένα έξοδα	63.222,98	73.756,43
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.704.134,73	2.072.433,00
Σύνολο	21.961.256,13	31.819.768,79
Σύνολο κυκλοφορούντων	**23.527.712,01**	**31.819.768,79**
Σύνολο ενεργητικού	**37.293.144,71**	**44.024.602,86**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.307.100,00	1.307.100,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	1.307.100,00	1.307.100,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.365.766,43	1.003.959,35
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	21.166.039,93	21.249.579,71
Σύνολο	22.531.806,36	22.253.539,06
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**23.838.906,36**	**23.560.639,06**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.453.607,06	419.938,20
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	1.453.607,06	419.938,20
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	2.899.623,28	4.715.167,52
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.248.148,32	9.059.795,76
Φόρος εισοδήματος	805.298,30	3.062.102,31
Λοιποί φόροι και τέλη	177.882,23	1.147.841,78
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	118.102,43	332.500,01
Λοιπές υποχρεώσεις	2.751.576,73	1.726.618,22
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	12.000.631,29	20.044.025,60
Σύνολο υποχρεώσεων	**13.454.238,35**	**20.463.963,80**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**37.293.144,71**	**44.024.602,86**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	31.084.239,29	47.761.066,89
Κόστος πωλήσεων	(27.345.483,27)	(35.739.919,92)
Μικτό αποτέλεσμα	**3.738.756,02**	**12.021.146,97**
Λοιπά συνήθη έσοδα	222.214,00	9.711,65
	3.960.970,02	**12.030.858,62**
Έξοδα διοίκησης	(749.512,52)	(1.031.118,13)
Έξοδα διάθεσης	(137.661,85)	(294.358,81)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(67.749,33)	(24.551,71)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	(18.333,33)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	16.810,65	143.661,52
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**3.022.856,97**	**10.806.158,16**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(439.291,37)	(507.914,28)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**2.583.565,60**	**10.298.243,88**
Φόροι εισοδήματος	(805.298,30)	(3.062.102,31)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**1.778.267,30**	**7.236.141,57**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Επιχορηγήσεις	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2016 ως Ε.Γ.Λ.Σ.	**1.307.100,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.003.959,35**	**0,00**	**21.249.579,71**	**23.560.639,06**
Προσαρμογές μετάβασης σε Ε.Λ.Π.			0,00				0,00		0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 01.01.2016 ως Ε.Λ.Π.	**1.307.100,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.003.959,35**	**0,00**	**21.249.579,71**	**23.560.639,06**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο										
Κεφαλαιοποίηση διαφορών αν απροσαρμογής										**0,00**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου										**0,00**
Διανομή μερίσματος χρήσης 2015									(1.500.000,00)	**(1.500.000,00)**
Σχηματισμός αποθεματικών Γ.Σ. 2016							361.807,08		(361.807,08)	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου									1.778.267,30	**1.778.267,30**
Υπόλοιπο 31.12.2016	**1.307.100,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.365.766,43**	**0,00**	**21.166.039,93**	**23.838.906,36**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο										
Κεφαλαιοποίηση διαφορών αν απροσαρμογής										**0,00**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου										**0,00**
Διανομή μερίσματος χρήσης 2016										**0,00**
Σχηματισμός αποθεματικών Γ.Σ. 2017										**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου										**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2016	**1.307.100,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.365.766,43**	**0,00**	**21.166.039,93**	**23.838.906,36**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

	Σημείωση	31.12.2016	31.12.2015
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Αποτέλεσμα προ φόρων		**2.583.565,60**	**10.298.243,88**
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων		1.753.004,22	1.351.877,18
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων		0,00	0,00
Προβλέψεις		0,00	(125.055,33)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων		0,00	(2.937,41)
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων		0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)		439.291,37	507.914,28
		4.775.861,19	12.030.042,60
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης			
Μεταβολή αποθεμάτων		(1.566.455,88)	0,00
Μεταβολή απαιτήσεων		10.490.355,89	(7.852.868,67)
Μεταβολή υποχρεώσεων		(2.937.377,20)	3.430.820,15
		10.762.384,00	7.607.994,08
Μείον:			
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους		(439.291,37)	(507.914,28)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος		(3.062.102,31)	(3.229.446,77)
Σύνολο		**7.260.990,32**	**3.870.633,03**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
(Πληρωμές) / εισπράξεις για (απόκτηση) / πώληση παγίων στοιχείων		(3.313.744,35)	(3.790.315,92)
(Πληρωμές) / εισπράξεις για (απόκτηση) / πώληση επενδύσεων		0,00	0,00
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)		0,00	1.362,42
Τόκοι εισπραχθέντες		0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα		0,00	0,00
Σύνολο		**(3.313.744,35)**	**(3.788.953,50)**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου		0,00	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια		(1.815.544,24)	2.052.127,02
Μερίσματα πληρωθέντα		(1.500.000,00)	(3.597.150,00)
Σύνολο		**(3.315.544,24)**	**-1.545.022,98**
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης		**631.701,73**	**-1.463.343,45**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		2.072.433,00	3.535.776,45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		**2.704.134,73**	**2.072.433,00**

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 12-29) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΙΝΤΕΡΚΑΤ Α.Ε.**

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη εταιρεία**

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2016 - 31.12.2016**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **1ο χλμ Γραβιάς-Λαμίας, 33057 Γραβιά Φωκίδος**

ε) Α.Μ.Α.Ε.: **55008/15/Β/03/02**.

ΓΕ.ΜΗ.: **014003556000**.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεγάλη οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2016, που καλύπτουν την χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2016, καταρτίσθηκαν από τη Διοίκησή της με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ), σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας της 31ης Δεκεμβρίου 2016 είναι οι δεύτερες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται από την Εταιρία με βάση τα ΕΛΠ. Για τις χρήσεις έως και την 31η Δεκεμβρίου 2014 η Εταιρία τηρούσε τα λογιστικά της βιβλία και συνέτασσε τις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις με βάση τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του Ε.Γ.Λ.Σ. λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας εφόσον και όπου αυτό ήταν απαιτητό.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Τα ακίνητα και οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	12%
(3)	Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ, λογισμικά.	20%

(5)	Λοιπά Πάγια	10%
(6)	Άυλα στοιχεία	10%

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος της χρήσης, που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας, και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι τρέχοντες φόροι υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του Ν.4334/2015 «Επείγουσες ρυθμίσεις για τη διαπραγμάτευση και σύναψη συμφωνίας με τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Στήριξης (Ε.Μ.Σ.).», ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των κερδών των νομικών προσώπων αυξάνεται από 26% σε 29%. Οι διατάξεις αυτές ισχύουν για τα κέρδη που προκύπτουν στα φορολογικά έτη που αρχίζουν από την 1η Ιανουαρίου 2015 και μετά, ελλείψει ρητής πρόβλεψης στο νόμο περί αναδρομικής εφαρμογής τους για εισοδήματα φορολογικού έτους 2014. Οι υποχρεώσεις για φόρο εισοδήματος εμφανίζονται σε ειδικό κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ισολογισμού.

Η Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί τη θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές. Τυχόν διαφορές του φορολογικού ελέγχου, θα καταχωρηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις **για παροχές σε εργαζομένους** μετά την έξοδο από την υπηρεσία, **δεν καταχωρίζονται** στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση παγίων στοιχείων καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα πάγια στοιχεία γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

- ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

- Δεν υφίσταται

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	50.202,12	1.704.027,87	8.438.735,06	4.368.640,12	0,00
Προσθήκες περιόδου		40.945,81	2.263.554,75	908.898,14	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου		0,00	-65.010,00	-284.724,71	
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	**50.202,12**	**1.744.973,68**	**10.637.279,81**	**4.992.813,55**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	331.704,07	2.397.442,30	2.088.732,47	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		68.165,61	864.006,47	419.705,10	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		0,00	-152,45	-13.414,22	
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**399.869,68**	**3.261.296,32**	**2.495.023,35**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**50.202,12**	**1.345.104,00**	**7.375.983,49**	**2.497.790,20**	**0,00**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	50.202,12	1.744.973,68	10.637.279,81	4.992.813,55	0,00
Προσθήκες περιόδου	1.242,54	27.700,00	2.642.399,00	1.065.273,88	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου		0,00	-105.208,24	-72.779,11	
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	**51.444,66**	**1.772.673,68**	**13.174.470,57**	**5.985.308,32**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					

Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	399.869,68	3.261.296,32	2.495.023,35	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		69.805,01	1.147.238,78	535.960,43	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		0,00	-47.334,72	-27.789,16	
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**469.674,69**	**4.361.200,38**	**3.003.194,62**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**51.444,66**	**1.302.998,99**	**8.813.270,19**	**2.982.113,70**	**0,00**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

- Δεν υπάρχουν.

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

- Δεν υπάρχουν.

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

- Δεν υπάρχουν.

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	**Προκαταβολές**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	6.346,68	0,00	0,00	0,00	6.346,68
Προσθήκες περιόδου	922.369,35					922.369,35
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00
Μειώσεις περιόδου		-6.346,68				-6.346,68
Μεταφορές περιόδου						0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**922.369,35**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**922.369,35**
Υπόλοιπο 1.1.2016	922.369,35	0,00	0,00	0,00	0,00	922.369,35
Προσθήκες περιόδου						0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00
Μειώσεις περιόδου	-320.007,60					-320.007,60
Μεταφορές περιόδου						0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**602.361,75**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**602.361,75**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν συντρέχει περίπτωση.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία εμπορικού χαρτοφυλακίου

Η εύλογη αξία των Χρηματοοικονομικών στοιχείων εμπορικού χαρτοφυλακίου ανέρχεται σε € **831.666,57**.

Η εύλογη αξία των στοιχείων του εμπορικού χαρτοφυλακίου βασίστηκε στις χρηματιστηριακές τιμές τους.

Η εύλογη αξία και οι μεταβολές της που έχουν καταχωριστεί στα αποτελέσματα, παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούμενα στην εύλογη αξία	**Διαθέσιμα για πώληση**	**Εμπορικό χαρτοφυλάκιο**	**Παράγωγα για αντιστάθμιση**
Υπόλοιπο 1.1.2015		600.000,00	
Προσθήκες περιόδου		249.999,90	
Μειώσεις περιόδου			
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα			
Διαφορές αποτιμήσεως στα αποτελέσματα		-18.333,33	
Διαφορές αποτιμήσεως στην καθαρή θέση			
Υπόλοιπο 31.12.2015		**831.666,57**	
Υπόλοιπο 1.1.2016		831.666,57	
Προσθήκες περιόδου			
Μειώσεις περιόδου			
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα			
Διαφορές αποτιμήσεως στα αποτελέσματα			
Διαφορές αποτιμήσεως στην καθαρή θέση			
Υπόλοιπο 31.12.2016		**831.666,57**	

Στο λογαριασμό «Εμπορικό Χαρτοφυλάκιο», ποσού ευρώ 831.666,57 απεικονίζεται και η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας ποσού ευρώ 600.000 . Η εταιρεία αυτή έχει τεθεί υπό ειδική εκκαθάριση. Η εταιρεία μας δεν έχει διενεργήσει απομείωση της αξίας κτήσης αυτών των μετοχών.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

- Δεν υπάρχουν

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πελάτες	15.462.094,49	25.711.682,38
Γραμμάτια σε καθυστέρηση.	0,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	23.780,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)	0,00	0,00
Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	0,00	0,00
Μείον: προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**15.485.874,49**	**25.711.682,38**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Χρεώστες διάφοροι	2.873.894,47	3.130.230,41
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	2.462,89	0,00
Σύνολο	**2.876.357,36**	**3.130.230,41**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ταμείο	3.140,77	4.171,02
Καταθέσεις όψεως	2.700.993,96	2.068.261,98
Σύνολο	**2.704.134,73**	**2.072.433,00**

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 100%.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 43.570 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 30,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 1.307.100,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 1.365.766,43 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν σχηματίζει την σχετική πρόβλεψη, με βάση την εργατική νομοθεσία ή αναλογιστική μελέτη.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

- Δεν υπάρχουν

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

- Δεν υπάρχουν

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις (leasing)	1.453.607,06	419.938,20
Σύνολο	**1.453.607,06**	**419.938,20**

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

- Δεν υπάρχουν

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές	4.263.011,74	6.450.321,90

Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
Επιταγες πληρωτεες	985.136,58	2.609.473,86
Σύνολο	**5.248.148,32**	**9.059.795,76**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Μερίσματα Πληρωτέα	2.053.600,00	703.600,00
Πιστωτές Διάφοροι	170.029,40	345.159,37
Προκαταβολές Πελατών	527.947,33	677.858,85
Σύνολο	**2.751.576,73**	**1.726.618,22**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

(α) Έσοδα

Τα έσοδα της Εταιρείας, τα οποία αποτελούνται κυρίως από υπηρεσίες κατασκευαστικών έργων και εργασίες εκσκαφών-μετακίνησης γαιών μεταλλείων ορυχείων-λιγνιτορυχείων, έχουν ως ακολούθως:

Έσοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έσοδα από κατασκευαστικές υπηρεσίες	7.117.175,54	5.006.300,94
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	23.727.265,62	42.621.763,07
Λοιπά Έσοδα	239.798,13	133.002,88
Σύνολο	**31.084.239,29**	**47.761.066,89**

(β) Έξοδα

Τα έξοδα της Εταιρίας, ανά κατηγορία δαπάνης, έχουν ως ακολούθως:

Έξοδα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Κόστος πωλήσεων	27.345.483,27	35.739.919,92
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	355.463,43	430.312,53
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	129.957,19	313.866,01
Παροχές τρίτων	89.369,56	138.187,07
Φόροι τέλη	77.279,87	121.221,76
Διάφορα έξοδα	235.104,32	321.889,57
Τόκοι και συναφή έξοδα	439.291,37	507.914,28
Σύνολο	**28.671.949,01**	**37.573.311,14**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τόκοι και συναφή έξοδα που να ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (άρθρο 29 § 18).

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	88.913,36
Πρώτο μέρισμα	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.689.353,94
Σύνολο	**1.778.267,30**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού 0,00 €.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Διοικητικό προσωπικό	152	169
Εργατοτεχνικό προσωπικό	50	72
Σύνολο	**202**	**241**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Μισθοί και ημερομίσθια	4.501.699,20	5.155.974,32
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.290.531,29	1.450.461,46
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	120.944,90	14.145,78
Σύνολο	**5.913.175,39**	**6.620.581,56**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	**31/12/2015**

Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	0,00	0,00
Εμπορική δραστηριότητα	239.798,13	133.002,88
Παροχή υπηρεσιών	30.844.441,16	47.628.064,01
Σύνολο	**31.084.239,29**	**47.761.066,89**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	31.081.739,29	47.693.066,89
Ευρωπαϊκή αγορά	0,00	0,00
Αγορές τρίτων χωρών	2.500,00	68.000,00
Σύνολο	**31.084.239,29**	**47.761.066,89**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

- Δεν υπάρχουν

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	**Κοινωνικές επιβαρύνσεις**	**Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου	0,00	0,00	0,00

Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	91.156,76	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**91.156,76**	**0,00**	**0,00**

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	20.365,50	72.967,40
Πωλήσεις παγίων	0,00	271.105,44
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	141.008,00
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
	20.365,50	**485.080,84**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	0,00	0,00
Αγορές παγίων		88.412,00
	0,00	**88.412,00**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	178.900,00	64.300,00
	178.900,00	**64.300,00**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	897.481,72	1.313.506,92
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
	897.481,72	**1.313.506,92**

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	10.560,00	10.560,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	0,00	10.560,00
Για λοιπές υπηρεσίες διασφαλίσεως	0,00	7.000,00

	10.560,00	**28.120,00**

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2015	**31/12/2015**
Καλής εκτέλεσης έργου	6.715.068,62	6.715.068,62
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	2.506.067,86	2.506.067,86
Σύνολο	**9.221.136,48**	**9.221.136,48**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2016. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης από τον έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Γραβιά, 20 Ιουνίου 2017

Ο Δ/νων Σύμβουλος	Πρόεδρος του Δ.Σ.	Προϊσ/νος Λογιστηρίου
ΕΥ.ΓΑΡΝΕΛΗΣ	Μ.ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ	Δ.ΤΣΑΦΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ801602	Α.Δ.Τ. ΑΒ 995933	Αρ. Αδ. ΟΕΕ 4361/Α'

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Οι ανωτέρω Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αποτελούνται από 29 σελίδες, είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 27 Ιουνίου 2017.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΑΛΑΜΑΝΟΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 38101

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Growe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125