Αθήνα,07/02/2018
Αριθ.Πρωτ.:432039

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΧΙΖΑ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103616464
E-mail: sshiza@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**LAMDA LEISURE Ανώνυμη Εταιρεία Υπηρεσιών Ψυχαγωγίας, Ανάπτυξης και Διαχείρισης Χώρων Αναψυχής και Παιδικών Δραστηριοτήτων**».

Ανακοινώνεται ότι την **07/02/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1324247** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«LAMDA LEISURE Ανώνυμη Εταιρεία Υπηρεσιών Ψυχαγωγίας, Ανάπτυξης και Διαχείρισης Χώρων Αναψυχής και Παιδικών Δραστηριοτήτων»**, το διακριτικό τίτλο LAMDA LEISUREA.E. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **007584001000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 11959/16 / 05/02/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr /publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «LAMDA LEISURE Ανώνυμη Εταιρεία Υπηρεσιών Ψυχαγωγίας, Ανάπτυξης και Διαχείρισης Χώρων Αναψυχής και Παιδικών Δραστηριοτήτων»
   Δ/νση: Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 37Α
   Τ.Κ.: 15123, ΜΑΡΟΥΣΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

LAMDA LEISURE A.E.

Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2015 ως 31 Δεκεμβρίου 2015

(δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της LAMDA LEISURE A.E . Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, καθώς και στην έκθεση του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνσή μας στο διαδίκτυο, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας: Λεωφ.Κηφισίας 37Α, 15123, Μαρούσι

Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.: 7584001000

Δραστηριότητα: Ανώνυμη Εταιρία ανάπτυξης, αξιοποίησης και εν γένει εκμετάλλευσης χώρων αναψυχής και ψυχαγωγίας

Εποπτεύουσα αρχή : Νομαρχία Αθηνών - Ανατολικός τομέας - Δ/νση Α.Ε. & Εμπορίου

Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 20 Απριλίου 2016

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Μιχαλάτος Κωνσταντίνος (ΑΜ ΣΟΕΛ 17701)

Ελεγκτική εταιρία : PRICEWATERHOUSECOOPERS Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: www.lamdaleisure.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Πρόεδρος: Κωνσταντίνα Καρατοπούζη του Γεωργίου

Αντιπρόεδρος: Χρήστος Νικολόπουλος του Γεωργίου

Διευθύνων Σύμβουλος: Ζήσιμος Δανηλάτος του Γερασίμου

Μέλος: Δημήτριος Ζωντανός του Παναγιώτη

Μέλος: Ηρώ Χατζηγεωργίου του Αντιγόνου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/2015	31/12/2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	318.965	-
Λοιπές απαιτήσεις	8.971	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	492.036	49.511
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**819.971**	**49.511**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	4.797
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	**-**	**4.797**
Μετοχικό κεφάλαιο	240.000	160.000
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπερ το άρτιο	809.010	89.890
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(229.039)	(205.176)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (β)	**819.971**	**44.714**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (γ) = (α) + (β)	**819.971**	**49.511**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Σύνολο κύκλου εργασιών	**-**	**-**
Μικτά αποτελέσματα	**-**	**-**
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	**(23.243)**	**(31.941)**
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	**(23.243)**	**(31.941)**
Ζημιές προ φόρων	**(23.863)**	**(31.961)**
Μείον φόροι	-	-
Ζημιές μετά από φόρους (Α)	**(23.863)**	**(31.961)**
Λοιπά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους (Β)	**-**	**-**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	**(23.863)**	**(31.961)**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/2015	31/12/2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1/1/2015 και 1/1/2014)	44.714	(23.214)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους	(23.863)	(31.961)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(880)	(110)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	80.000	10.000
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπερ το άρτιο	720.000	90.000
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2015 και 31/12/2014)	**819.971**	**44.714**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €) - Έμμεση μέθοδος

	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2014
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημιές προ φόρων	(23.863)	(31.961)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	620	20
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/ (Αύξηση) απαιτήσεων	(8.971)	-
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(4.797)	(28.335)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(620)	(20)
Σύνολο εκροών για λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(37.631)**	**(60.296)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	**(318.965)**	**-**
Σύνολο εκροών για επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(318.965)**	**-**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	**(880)**	**(110)**
Εισπράξεις από την έκδοση νέων κοινών μετοχών	**800.000**	**100.000**
Σύνολο εισροών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**799.120**	**99.890**
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β)+ (γ)	**442.524**	**39.594**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	49.511	9.917
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα τέλους χρήσης	**492.036**	**49.511**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση του 2010. Για λεπτομερή αναφορά σχετικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας, βλέπετε σημ.16 επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015.
2. Η Εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό.
3. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό της εταιρίας LAMDA Development SA. Η συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας είναι 100% και ενσωματώνεται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
4. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της εταιρίας.
5. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.
6. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής: i) Έξοδα€ 15.744 και ii) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη €0.

Μαρούσι, 20 Απριλίου 2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΡΑΤΟΠΟΥΖΗ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΗΛΙΑΣ Ε.ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
ΑΔΤ Ξ152463	ΑΔΤ ΑΚ666026	ΑΔΤ ΑΗ129515

LAMDA LEISURE A.E.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για την χρήση που έληξε
31 Δεκεμβρίου 2015
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(«ΔΠΧΑ»)

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 7584001000

Λεωφ. Κηφισίας 37Α, 15123 Μαρούσι

Περιεχόμενα **Σελίδα**

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας **2**

Ισολογισμός **6**

Κατάσταση αποτελεσμάτων **7**

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος **8**

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων **9**

Κατάσταση ταμειακών ροών **10**

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων **11**

1. Γενικές πληροφορίες **11**
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών **11**
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου **15**
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως **16**
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία **17**
6. Απαιτήσεις **17**
7. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα **18**
8. Μετοχικό κεφάλαιο **18**
9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις **18**
10. Έξοδα διοίκησης **19**
11. Χρηματοοικονομικά έξοδα **19**
12. Λειτουργικές ταμειακές ροές **20**
13. Ανειλημμένες υποχρεώσεις **20**
14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη **20**
15. Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών **21**
16. Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης και Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις **21**
17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού **21**

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας

ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ , ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ LAMDA LEISURE A.E

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 7584001000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τον Ισολογισμό της Εταιρίας καθώς και την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης για την εταιρική χρήση που καλύπτει το διάστημα από 01/01/2015-31/12/2015.

Η Εταιρία κατά την προηγούμενη χρήση μετονομάστηκε από Lamda Waste Management S.A.σε Lamda Leisure A.E., ενώ ο σκοπός της άλλαξε από εταιρία διαχείρισης αποβλήτων σε εταιρία υπηρεσιών ψυχαγωγίας, ανάπτυξης και διαχείρισης χώρων αναψυχής και παιδικών δραστηριοτήτων.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Τα διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις όψεως και ανέρχονται στο ποσό των €492.036.

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων κατά την 31/12/2015 είναι €819.971

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε €240.000

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το συνολικό ποσό των υποχρεώσεων ανήλθε την 31/12/2015 σε €0.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ

Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης εμφανίζει τα εξής ποσά:

Ποσά σε Ευρώ	**1.1.2015 έως 31.12.2015**	**1.1.2014 έως 31.12.2014**
Έξοδα διοίκησης	(23.243)	(31.941)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	**(23.243)**	**(31.941)**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(620)	(20)
Ζημιές προ φόρων	**(23.863)**	**(31.961)**
Φόρος εισοδήματος	-	-
Ζημιές χρήσης	**(23.863)**	**(31.961)**

Η Εταιρία με την από 8 Μαΐου 2015 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, προέβη στην αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των €80.000 με την έκδοση 80.000 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας €1 και τιμή διάθεσης €10 και ως εκ τούτου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των €240.000 έναντι €160.000 την 31 Δεκεμβρίου 2014, διαιρούμενο σε 240.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μία. Επιπλέον, η Εταιρία σχημάτισε έκτακτο αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους €720.000. Η Διοίκηση θα εκτιμήσει την ανάγκη της Εταιρίας για περαιτέρω οικονομική στήριξη μέσα στο 2016.

Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου της Εταιρίας περιγράφονται στη σημείωση 3 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας περί διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Απ΄ ότι γνωρίζουμε, μέχρι την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού δεν υπάρχουν λοιπά σημαντικά οψιγενή γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν ή να αναμορφώσουν τις οικονομικές καταστάσεις στις 31/12/2015.

Κύριοι Μέτοχοι,

Με τη διαπίστωση ότι η Διοίκηση της εταιρίας κατέβαλε και θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό, και την Κατάσταση Αποτελεσμάτων για την χρήση 2015.
2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ και τον ελεγκτή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης του 2015, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.
3. Να διορίσετε έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ελεγκτή από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών για το έτος 2016.

Μαρούσι, 20/04/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΡΑΤΟΠΟΥΖΗ
ΑΔΤ Ξ152463

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Εταιρίας

«LAMDA LEISURE Ανώνυμη Εταιρία Υπηρεσιών Ψυχαγωγίας, Ανάπτυξης και Διαχείρισης Χώρων Αναψυχής και Παιδικών Δραστηριοτήτων»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«LAMDA LEISURE Ανώνυμη Εταιρία Υπηρεσιών Ψυχαγωγίας, Ανάπτυξης και Διαχείρισης Χώρων Αναψυχής και Παιδικών Δραστηριοτήτων»**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **«LAMDA LEISURE Ανώνυμη Εταιρία Υπηρεσιών Ψυχαγωγίας, Ανάπτυξης και Διαχείρισης Χώρων Αναψυχής και Παιδικών Δραστηριοτήτων»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3α) και 37 του κ.ν. 2190/1920.

ΠραϊσγουώτερχαουσΚούπερς

Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία

Λ. Κηφισίας 268,

153 32 Χαλάνδρι

Αθήνα, 20 Απριλίου 2016

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος

ΑΜ ΣΟΕΛ 17701

Ισολογισμός

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	31.12.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	318.965	-
		318.965	**-**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	6	8.971	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	492.036	49.511
		501.007	**49.511**
Σύνολο ενεργητικού		**819.971**	**49.511**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	240.000	160.000
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπερ το άρτιο	8	809.010	89.890
Ζημιές εις νέον		(229.039)	(205.176)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**819.971**	**44.714**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9	-	4.797
		-	**4.797**
Σύνολο υποχρεώσεων		**-**	**4.797**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**819.971**	**49.511**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας LAMDA LEISURE A.E για τη χρήση του 2015 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας στις 20 Απριλίου 2016.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Γ. ΚΑΡΑΤΟΠΟΥΖΗ ΑΔΤ Ξ152463	ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΔΤ ΑΚ666026	ΗΛΙΑΣ Ε.ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΑΔΤ ΑΗ129515

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Ποσά σε Ευρώ	**Σημείωση**	**1.1.2015 έως 31.12.2015**	**1.1.2014 έως 31.12.2014**
Έξοδα διοίκησης	10	(23.243)	(31.941)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**(23.243)**	**(31.941)**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11	(620)	(20)
Ζημιές προ φόρων		**(23.863)**	**(31.961)**
Φόρος εισοδήματος		-	-
Ζημιές χρήσης		**(23.863)**	**(31.961)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	1.1.2015 έως 31.12.2015	1.1.2014 έως 31.12.2014
Ζημιές χρήσης	**(23.863)**	**(31.961)**
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα χρήσης	**-**	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα χρήσης	**(23.863)**	**(31.961)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Αποθεματικά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
1 Ιανουαρίου 2014	**150.000**	**-**	**(173.214)**	**(23.214)**
Συνολικά εισοδήματα:				
Ζημιές χρήσης	-	-	(31.961)	(31.961)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα	**-**	**-**	**(31.961)**	**(31.961)**
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(110)	-	(110)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10.000	90.000	-	100.000
31 Δεκεμβρίου 2014	**160.000**	**89.890**	**(205.176)**	**44.714**
1 Ιανουαρίου 2015	**160.000**	**89.890**	**(205.176)**	**44.714**
Συνολικά εισοδήματα:				
Ζημιές χρήσης	-	-	(23.863)	(23.863)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα	**-**	**-**	**(23.863)**	**(23.863)**
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(880)	-	(880)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	80.000	720.000	-	800.000
31 Δεκεμβρίου 2015	**240.000**	**809.010**	**(229.039)**	**819.971**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	1.1.2015 έως 31.12.2015	1.1.2014 έως 31.12.2014
Ταμειακές ροές για λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές για λειτουργικές δραστηριότητες	12	(37.011)	(60.276)
Καταβληθέντα χρηματοοικονομικά έξοδα		(620)	(20)
Καθαρές ταμειακές ροές για λειτουργικές δραστηριότητες		**(37.631)**	**(60.296)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων		(318.965)	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(318.965)**	**-**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(880)	(110)
Εισπράξεις από την έκδοση νέων κοινών μετοχών	8	800.000	100.000
Καθαρές ταμειακές ροές για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**799.120**	**99.890**
Καθαρή αύξηση /(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		442.525	39.594
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης	7	49.511	9.917
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης	7	**492.036**	**49.511**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της LAMDA LEISURE A.E (η «Εταιρία») με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2015, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»).

Μετά από απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων η οποία έλαβε χώρα στις 20 Μαρτίου 2015, η Εταιρία Lamda Waste Management S.A. μετονομάστηκε σε Lamda Leisure A.E., ενώ ο σκοπός της άλλαξε από εταιρία διαχείρισης αποβλήτων σε εταιρία υπηρεσιών ψυχαγωγίας, ανάπτυξης και διαχείρισης χώρων αναψυχής και παιδικών δραστηριοτήτων. Η Εταιρία δεν είχε ποτέ μέχρι σήμερα εισόδημα από τις δραστηριότητές της. Η Εταιρία εδρεύει στην Ελλάδα, Λεωφ. Κηφισίας 37Α, 15123 Μαρούσι με αρ.Γ.Ε.Μ.Η.: 7584001000 . Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι www.lamdaleisure.gr. Η LAMDA Development S.A. η οποία έχει έδρα στο Μαρούσι έχει το σύνολο των μετοχών της Εταιρίας και ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 20η Απριλίου 2016.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1. Βάση σύνταξης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και παρουσιάζουν την οικονομική θέση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές με βάση την αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας η οποία θεωρεί ότι η Εταιρία έχει θέσει σχέδια να αποφύγει σημαντικές αποδιοργανώσεις στις λειτουργίες της και διαθέσιμες χρηματοοικονομικές πηγές που να πληρούν τις λειτουργικές της ανάγκες. Υπό αυτή την άποψη η Διοίκηση έχει καταλήξει ότι α) η βάση της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας αυτών των οικονομικών καταστάσεων είναι κατάλληλες και β) όλο το ενεργητικό και οι υποχρεώσεις έχουν παρουσιαστεί κατάλληλα σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές της Εταιρίας.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας εφαρμόζοντας την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η Εταιρία με την από 8 Μαΐου 2015 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, προέβη στην αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των €80.000 με την έκδοση 80.000 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας €1 και τιμή διάθεσης €10 και ως εκ τούτου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των €240.000 έναντι €160.000 την 31 Δεκεμβρίου 2014, διαιρούμενο σε 240.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μία. Επιπλέον, η Εταιρία σχημάτισε έκτακτο αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους €720.000. Η Διοίκηση θα εκτιμήσει την ανάγκη της Εταιρίας για περαιτέρω οικονομική στήριξη μέσα στο 2016.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση ορισμένων λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4.

2.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Κανένα από αυτά τα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε τρία ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλη για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε ορισμένα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

2.3. Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας αποτιμώνται στο νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο δραστηριοποιείται («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται σε Ευρώ (€) το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των συναλλαγματικών ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από την τακτοποίηση των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα, καθώς και από την μετατροπή των χρηματικών στοιχείων από το ξένο στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των συναλλαγματικών ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.4. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημία απομείωσης. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει και τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων και τυχόν κόστη δανεισμού.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε αύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο όταν θεωρείται πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων παγίου ενεργητικού εκτιμάται από την Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων αφορούν σε δαπάνες σχετικές με την διαμόρφωση των χώρων που εκμεταλλεύεται η Εταιρία.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (ζημιά απομείωσης) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.6.1 Κατηγοριοποίηση

Η Εταιρία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού του σε δάνεια και απαιτήσεις. Η κατηγοριοποίηση εξαρτάται από τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση ορίζει την κατηγορία των συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην οποία θα ενταχθούν κατά την αρχική ημερομηνία αναγνώρισης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού τα οποία συμπεριλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

2.6.2 Αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμούνται μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.7. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρίας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία.

Πρόσθετα έξοδα που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση νέων μετοχών, καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από το προϊόν της έκδοσης, καθαρά από φόρους.

2.8. Μισθώσεις

Εταιρία ως μισθωτής

Οι μισθώσεις παγίων και επενδυτικών ακινήτων όπου η Εταιρία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ωφέλειες της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της εύλογης αξίας του πάγιου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοδοτική υποχρέωση. Η αντίστοιχη υποχρέωση από μισθώματα, καθαρή από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζεται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά στο επιτόκιο αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους αν ταξινομηθούν σαν πάγια περιουσιακά στοιχεία, ενώ αν αφορούν σε επενδυτικά ακίνητα δεν αποσβένονται και παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

Οι μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται στα πλαίσια των λειτουργικών μισθώσεων (καθαρές από τυχόν κίνητρα που έλαβε από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρία δεν κατείχε χρηματοδοτικές μισθώσεις μέσα στη χρήση.

2.9. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος περιόδου αποτελείται από τον τρέχων και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τον βαθμό που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία αναγνωρίζονται στο συνολικό εισόδημα ή κατευθείαν στην καθαρή θέση. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στο συνολικό εισόδημα ή κατευθείαν στην καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Η διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί την θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και σχηματίζει προβλέψεις όπου απαιτείται για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας την μέθοδο της υποχρέωσης, στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των απαιτήσεων και υποχρεώσεων και των τρεχουσών ποσών τους στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού, σε συναλλαγή εκτός επιχειρηματικής συνένωσης και κατά την στιγμή της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές, δεν καταχωρείται. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές (και νόμους) που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιωδώς τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που η σχετική αναβαλλόμενη απαίτηση πραγματοποιείται ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση τακτοποιείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό όπου είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την τακτοποίηση των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρίας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρίας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρίας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Επιπροσθέτως προς τα ανωτέρω, αναφορικά με το μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα , οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με το πρόγραμμα χρηματοδότησης της Ελλάδας, συνεχίζουν να καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν μπορούν να προβλεφθούν, παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

(α) Κίνδυνος αγοράς

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δραστηριοποιείται Ελλάδα και συνεπώς οι συναλλαγές της διεξάγονται σε Ευρώ.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης τιμών

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης τιμών.

iii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Στη λήξη της παρούσας αλλά και της συγκριτικής χρήσης το σύνολο του δανεισμού της Εταιρίας είναι μηδενικό. Επομένως για την Εταιρία δεν υπάρχει κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καθώς επίσης από ανοιχτές πιστώσεις πελατών, συμπεριλαμβανόμενων εκκρεμών απαιτήσεων και προκαθορισμένων συναλλαγών.

Η Εταιρία δεν έχει πωλήσεις συνεπώς ο πιστωτικός κίνδυνος από ανοιχτές πιστώσεις πελατών είναι μηδενικός.

Ο πιστωτικός κίνδυνος των ταμειακών διαθέσιμων έχει ταξινομηθεί στον παρακάτω πίνακα ανάλογα με το βαθμό πιστωτικού κίνδυνου (Moody's rating list):

Τραπεζικός Οργανισμός	Πιστοληπτική Ικανότητα Τράπεζας	31.12.2015	31.12.2014
Eurobank Ergasias	Caa3	490.040	48.390
		490.040	**48.390**

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Οι ανάγκες ρευστότητας της εταιρίας ικανοποιούνται πλήρως από την έγκαιρη πρόβλεψη των εκάστοτε χρηματικών αναγκών σε συνδυασμό με τη διατήρηση ικανών πιστωτικών ορίων προς χρήση από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Η Εταιρία με την από 8 Μαΐου 2015 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, προέβη στην αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά το ποσό των €80.000 με την έκδοση 80.000 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας €1 και τιμή διάθεσης €10 και ως εκ τούτου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των €240.000 έναντι €160.000 την 31 Δεκεμβρίου 2014, διαιρούμενο σε 240.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μία. Επιπλέον, η Εταιρία σχημάτισε έκτακτο αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους €720.000. Η Διοίκηση θα εκτιμήσει την ανάγκη της Εταιρίας για περαιτέρω οικονομική στήριξη μέσα στο 2016.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες αφορούν τα ακόλουθα.

4.2. Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάσθηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2014	-	-
Προσθήκες	-	-
31 Δεκεμβρίου 2014	-	-
1 Ιανουαρίου 2015	-	-
Προσθήκες	318.965	**318.965**
31 Δεκεμβρίου 2015	**318.965**	**318.965**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2014	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	-
31 Δεκεμβρίου 2014	-	-
1 Ιανουαρίου 2015	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	-
31 Δεκεμβρίου 2015	-	-
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2014	-	-
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2015	**318.965**	**318.965**

Η Εταιρία πρόκειται να αξιοποιήσει μέρος του ακινήτου της εταιρείας LAMDA ΔΟΜΗ Α.Ε .Μεταξύ των δύο εταιριών έχει συμφωνηθεί ο τρόπος αξιοποίησης του ακινήτου. Η Εταιρία με αυτή την προοπτική , προχώρησε στην κεφαλαιοποίηση δαπανών που αφορούν στην περεταίρω ανάπτυξη του χώρου αυτού , οι οποίες ανέρχονται σε €318.965.

6. Απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Φ.Π.Α Εισπρακτέος	8.971	-
Σύνολο	**8.971**	**-**
Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.971	-
Σύνολο	**8.971**	**-**

7. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Διαθέσιμα στο ταμείο	1.995	1.121
Διαθέσιμα σε τράπεζες	490.040	48.390
Σύνολο	**492.036**	**49.511**

Τα παραπάνω αποτελούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα για την κατάσταση ταμειακών ροών.

Δεν αναμένονται ζημιές λόγω της πιστοληπτικής ικανότητας των τραπεζών στις οποίες η Εταιρία τηρεί τους διάφορους τραπεζικούς λογαριασμούς.

8. Μετοχικό κεφάλαιο

Ποσά σε Ευρώ	**Αριθμός μετοχών**	**Κοινές μετοχές**	**Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2014	150.000	150.000	-	150.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(110)	(110)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10.000	10.000	90.000	100.000
31 Δεκεμβρίου 2014	**160.000**	**160.000**	**89.890**	**249.890**
1 Ιανουαρίου 2015	**160.000**	**160.000**	**89.890**	**249.890**
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	(880)	(880)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	80.000	80.000	720.000	800.000
31 Δεκεμβρίου 2015	**240.000**	**240.000**	**809.010**	**1.049.010**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό των €80.000 με την έκδοση 80.000 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας €1 και τιμή διάθεσης €10 και ως εκ τούτου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των €240.000, διαιρούμενο σε 240.000 μετοχές, ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μία. Επιπλέον, η Εταιρία σχημάτισε έκτακτο αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους €720.000.

9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (σημ.14)	-	4.797
Σύνολο	**-**	**4.797**

Ανάλυση υποχρεώσεων:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Βραχυπρόθεσμες	-	4.797
Σύνολο	**-**	**4.797**

10. Έξοδα διοίκησης

Ποσά σε Ευρώ	**1.1.2015 έως 31.12.2015**	**1.1.2014 έως 31.12.2014**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	7.344	7.200
Φόροι-τέλη	1.965	6.812
Αμοιβές διαφόρων επαγγελματιών	4.546	8.235
Αμοιβές οικονομικοδιοικητικών υπηρεσιών	8.400	8.400
Έξοδα δημοσίευσης ισολογισμών	30	854
Λοιπά	958	440
Σύνολο	**23.243**	**31.941**

11. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ποσά σε Ευρώ	**1.1.2015 έως 31.12.2015**	**1.1.2014 έως 31.12.2014**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		
- Λοιπά έξοδα τραπεζών	(620)	(20)
Σύνολο	**(620)**	**(20)**

12. Λειτουργικές ταμειακές ροές

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	1.1.2015 έως 31.12.2015	1.1.2014 έως 31.12.2014
Ζημιές χρήσης		(23.863)	(31.961)
Προσαρμογές για:			
Χρηματοοικονομικά έξοδα	11	620	20
		(23.243)	**(31.941)**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης:			
Μείωση / (Αύξηση) Απαιτήσεων		(8.971)	-
Αύξηση /(Μείωση) υποχρεώσεων		(4.797)	(28.335)
		(13.768)	**(28.335)**
Καθαρές ταμειακές ροές για λειτουργικές δραστηριότητες		**(37.011)**	**(60.276)**

13. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Κεφαλαιουχικές υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές κεφαλαιουχικές δαπάνες που έχουν αναληφθεί αλλά δεν έχουν εκτελεσθεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων

Η Εταιρία μισθώνει κτίρια με λειτουργικές μισθώσεις. Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2015	31.12.2014
Έως 1 έτος	7.491	7.344
Από 1-5 έτη	33.082	32.433
Περισσότερα από 5 έτη	-	8.935
Σύνολο	**40.573**	**48.713**

14. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι κατωτέρω συναλλαγές αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και συγκεκριμένα τη LAMDA Development SA.

Ποσά σε Ευρώ	1.1.2015 έως 31.12.2015	1.1.2014 έως 31.12.2014
i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
- από μητρική	15.744	15.600
	15.744	**15.600**

ii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από πωλήσεις-αγορές αγαθών/υπηρεσιών

Υποχρεώσεις προς μητρική (σημείωση 9):	-	4.797
	-	**4.797**

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

15. Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών

Οι συνολικές αμοιβές που χρέωσε η νόμιμη ελεγκτική εταιρία κατά το οικονομικό έτος 2015 είναι €4.546 ενώ για το 2014 ήταν €8.235.

16. Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης και Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στο άρθρο 65α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι εταιρίες όπως η LAMDA LEISURE A.E. που έχουν ακαθάριστα έσοδα έως €150.000 ετησίως εξαιρούνται από την υποχρέωση έκδοσης φορολογικού πιστοποιητικού σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 65α του Ν.4174/2013.

Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013, ο φορολογικός έλεγχος διενεργήθηκε από την PricewaterhouseCoopers A.E. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» έχει εκδοθεί χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου.

Για τις χρήσεις 2014 και 2015 η Εταιρία απαλλάσσεται από την υποχρέωση έκδοσης φορολογικού πιστοποιητικού όπως αναφέρεται παραπάνω. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων, κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν.

17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν έχουν προκύψει γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.