ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ι.Ξανθάκη 03
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Γκαραβέλη Ελένη
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@yahoo.gr

Γύθειο, 09/01/2018
Αριθ. Πρωτ. 60/Φ.1801

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΧΕΛΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΠΙΧ/ΣΕΩΝ».**

Την **09η.01.2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: **ΧΕΛΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΠΙΧ/ΣΕΩΝ,** το διακριτικό τίτλο: **ΧΕΛΙΩΤΗΣ ΑΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018366539000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1313394 οι εγκεκριμένες από την 30.06.2017 Τακτική Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1313395 η από 30.06.2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικός:
Παπαθωμάς Γεώργιος του Θωμά, κάτοικος Αγίου Δημητρίου Αττικής (οδός Νεομάρτυρος Γεωργίου αρ.13), με αριθμό Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ΑΕ621245 το οποίο εκδόθηκε στις 10.07.2007 από το Τ.Α. Αγίου Δημητρίου, πτυχιούχος Οικονομικού Πανεπιστημίου (Α.Σ.Ο.Ε.Ε.), με αρ. μητρώου Σ.Ο.ΕΛ. 29811 και Α.Φ.Μ. 037334622.

Αναπληρωματικός:
Κιττάκης Ευστράτιος του Σωτηρίου, κάτοικος Παπάγου Αττικής (οδός Ρέππα αρ.67), με αριθμό Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ΑΙ036285 το οποίο εκδόθηκε στις 19/11/2009 από το Τ.Α. Παπάγου, πτυχιούχος Οικονομικού Πανεπιστημίου (Α.Σ.Ο.Ε.Ε.), με αρ. μητρώου Σ.Ο.ΕΛ. 13461 και Α.Φ.Μ. 030494368

Αμφότεροι ανήκουν στην ελεγκτική εταιρεία PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. με Α.Μ. Σ.Ο.ΕΛ. 132

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Κοινοποίηση:
1). ΧΕΛΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΛΑΙΟΥΡΓΙΚΩΝ ΕΠΙΧ/ΣΕΩΝ

2). ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

I. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΧΕΛΙΩΤΗΣ Α.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **"ΧΕΛΙΩΤΗΣ Α.Ε."**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: **1)** Η εταιρεία, κατά πάγια τακτική, δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης, επιμετρώμενης στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά, ανέρχεται σε ευρώ 11.223,33, με συνέπεια να εμφανίζονται αυξημένα ισόποσα τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων. **2)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2007 - 2015, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για τον σκοπό αυτό. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **"ΧΕΛΙΩΤΗΣ Α.Ε."** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920, και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **"ΧΕΛΙΩΤΗΣ Α.Ε."** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 14511

III. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε ευρώ	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	17.326.610,96	15.896.615,11
Κόστος πωλήσεων	-16.279.717,85	-14.967.475,37
Μικτό αποτέλεσμα	**1.046.893,11**	**929.139,75**
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.380,00	3.040,00
	1.048.273,11	932.179,75
Έξοδα διοίκησης	-88.209,61	-76.113,79
Έξοδα διάθεσης	-491.823,50	-432.428,18
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-800,00	-788,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	999,99	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**468.439,99**	**422.849,78**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-45.187,31	-47.284,03
Αποτέλεσμα προ φόρων	**423.252,68**	**375.565,75**
Φόροι εισοδήματος	-124.414,15	-126.725,47
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**298.838,53**	**248.840,28**

IV. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Άρθρο 29 § 3)

Γενικές πληροφορίες:

α) Επωνυμία οντότητας	**"ΧΕΛΙΩΤΗΣ Α.Ε."**
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2016 - 31.12.2016
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Μυρτιά, 230 55, ΛΑΚΩΝΙΑ
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 18366539000 Α.Φ.Μ. 094415101
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης

1. **Γνωστοποίηση Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα. (παρ. 6 άρθρου 29)**

Δεν έγινε.

2. **Γνωστοποίηση στοιχείου σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 9 άρθρου 29)**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

ΧΕΛΙΩΤΗΣ Α.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016
(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2016)

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"ΧΕΛΙΩΤΗΣ Α.Ε."**, της χρήσεως που έληξε την 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η πορεία των αποτελεσμάτων της εταιρείας ήταν απολύτως ικανοποιητική. Όσον αφορά την εξέλιξη των του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο μεν κύκλος εργασιών εμφάνισε αύξηση 9,00%, τα δε αποτελέσματα της χρήσης μετά από φόρους (κέρδη) ανήλθαν στο ποσό ευρώ 298.838,53, αυξημένα κατά 20,09% από την προηγούμενη χρήση. Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 1.609.120,34. Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

Α.1 ΓΙΑ ΤΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Η αναπόσβεστη αξία των ακινήτων, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 236.721,37, αναλύεται δε σε:
   a) Δύο αγροτεμάχια συνολικής εκτάσεως 4.599 τ.μ. ευρισκόμενα στην Μυρτιά της Σκάλας Λακωνίας η αξία κτήσεως των οποίων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 15.500,00.
   b) Κτίρια συνολικής επιφανείας 595,90 τ.μ., των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 399.747,22 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 221.221,37.
2. Η αναπόσβεστη αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 28.680,12, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 160.963,81 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 132.283,69.
3. Η αναπόσβεστη αξία του λοιπού εξοπλισμού, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 97.374,21, αναλύεται δε σε:
   a) Μεταφορικά μέσα των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 125.378,17 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 72.744,40.
   b) Έπιπλα & λοιπό εξοπλισμό των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 135.737,44 ενώ η αναπόσβεστη αξία ευρώ αυτών στο ποσό ευρώ 24.629,81.
4. Η αναπόσβεστη αξία λοιπών άυλων, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,01, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 2.400,00 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 2.399,99.

Α.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα δεδομένα των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Τα αποθέματα που εμφανίζονται στον Ισολογισμό με το ποσό των ευρώ 980.601,81 αφορούν προϊόντα έτοιμα και ημιτελή αξίας ευρώ 1.559,86, εμπορεύματα αξίας ευρώ 963.057,92 και πρώτες ύλες και διάφορα υλικά αξίας ευρώ 15.984,03 που προέκυψαν από την διενεργηθείσα φυσική απογραφή κατά την 31/12/2016 και είναι ικανά να εξυπηρετήσουν τις ανάγκες των πελατών.
2. Οι Εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 181.453,28 είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές

της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως.

3. Οι Λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 69.212,71.
4. Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονταν σε ποσό ευρώ 2.909,39 την 31/12/2016.
5. Τα Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα την 31/12/2016 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 12.167,44 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

Α.3 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Το σύνολο της Καθαρής Θέσης της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 608.263,29.
2. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό ευρώ 1.000.857,04 και αναλύονται σε μακροπρόθεσμες ποσού ευρώ 35.294,24 και βραχυπρόθεσμες ποσού ευρώ 965.562,80. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

Α.4 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ 17.326.610,96. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε ευρώ 16.279.717,85 ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε ευρώ ύψους 1.046.893,11. Τα λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 1.380,00. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και Διαθέσεως ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 580.033,11. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών και την πρόσθεση των εκτάκτων αποτελεσμάτων, τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους (κέρδη) ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 298.838,53.

Α.5 ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα συσσωρευμένα αποτελέσματα, μετά την πρόσθεση και των αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων, ανέρχονται σε κέρδη ποσού ευρώ 404.199,34 τα οποία προτείνουμε να διατεθούν ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	€	14.997,07
Μέρισμα	€	150.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	€	239.202,27
Σύνολο	**€**	**404.199,34**

Α.6 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

		31/12/2016		31/12/2015	
Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)					
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.246.344,63		872.563,50	
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	965.562,80	**129,08%**	690.610,26	**126,35%**
CURRENT RATIO					
Α2. Ρευστότητας	Κυκλοφορούν Ενεργ.- Αποθέματα	265.742,82		338.080,43	
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	965.562,80	**27,52%**	690.610,26	**48,95%**
QUICK RATIO					
Α3.Αμεσης Ρευστότητας	Διαθέσιμα	12.167,44		163.097,69	
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	965.562,80	**1,26%**	690.610,26	**23,62%**
ACID TEST RATIO					
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)					
Β1.Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια	Ξένο Κεφάλαιο	1.000.857,04		743.551,54	
	Ίδια Κεφάλαια	608.263,29	**164,54%**	459.424,77	**161,84%**
DEBT TO EQUITY					
Β2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	965.562,80	**158,74%**	690.610,26	**150,32%**
CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH	Ίδια Κεφάλαια	608.263,29		459.424,77	
Β4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων	Ίδια Κεφάλαια	608.263,29		459.424,77	
	Σύνολο Υποχρεώσεων	1.000.857,04	**60,77%**	743.551,54	**61,79%**
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES					
Β5. Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.246.344,63		872.563,50	
	Συνολικό Ενεργητικό	1.609.120,34	**77,46%**	1.202.976,31	**72,53%**
CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO					

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)					
Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως	Μικτά Κέρδη	1.046.893,11	**6,04%**	929.139,75	**5,84%**
GROSS PROFIT MARGIN	Κύκλος Εργασιών	17.326.610,96		15.896.615,11	
Δ3. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	398.212,92	**65,47%**	413.839,72	**90,08%**
πρό αποσβέσεων RETURN OF INVESTMENT	Καθαρή Θέση	608.263,29		459.424,77	
ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)					
Ε1.Λειτουργικών εξόδων	Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	16.859.750,96	**97,31%**	15.476.017,34	**97,35%**
OPERATING RATIO	Κύκλος Εργασιών	17.326.610,96		15.896.615,11	
Ε3.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις	Λειτουργικά έξοδα	580.033,11	**3,35%**	508.541,97	**3,20%**
OPERATING EXPENSES TO NET SALES	Κύκλος Εργασιών	17.326.610,96		15.896.615,11	

Β. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Θεωρούμε ότι η εταιρεία, εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα συνεχίσει την καλή της πορεία και στην επόμενη χρήση.

Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ-ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους περάν των εξής:

(1) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η εταιρεία δεν εκτίθεται ουσιαστικά στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών διότι οι αγοραπωλησίες της γίνονται σε ευρώ.

(2) Κίνδυνος επιτοκίου
Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων λόγω της σημαντικής της δανειακής επιβάρυνσης.

(3) Πιστωτικός κίνδυνος
Η εταιρεία αντιμετωπίζει χαμηλούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία και οι επισφάλειες είναι σχετικά μικρές.

(4) Κίνδυνος Ρευστότητας
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη επαρκών ρευστών διαθεσίμων χωρίς να υπάρχει ανάγκη για τραπεζικές πιστώσεις, επομένως δεν υπάρχει και ουσιαστικό πρόβλημα ρευστότητας.

Δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

Δ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Ε. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Μυρτιά, 28 Απριλίου 2017

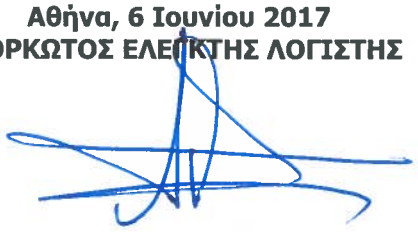
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜ. ΧΕΛΙΩΤΗΣ **ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΧΕΛΙΩΤΗ**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ., που αποτελείται από 4 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 6 Ιουνίου 2017.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2017
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 14511
PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

II. Ισολογισμός

Ποσά σε ευρώ	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	236.721,37	252.711,26
Μηχανολογικός εξοπλισμός	28.680,12	33.508,11
Λοιπός εξοπλισμός	97.374,21	43.953,44
Σύνολο	362.775,70	330.172,81
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,01	240,00
Σύνολο	0,01	240,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**362.775,71**	**330.412,81**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	1.559,86	6.487,05
Εμπορεύματα	963.057,92	244.793,09
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	15.984,03	12.504,15
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	270.698,78
Σύνολο	980.601,81	534.483,07
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	181.453,28	98.325,12
Λοιπές απαιτήσεις	69.212,71	74.416,66
Προπληρωμένα έξοδα	2.909,39	2.240,96
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.167,44	163.097,69
Σύνολο	265.742,82	338.080,43
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.246.344,63**	**872.563,50**
Σύνολο ενεργητικού	**1.609.120,34**	**1.202.976,31**

Ποσά σε ευρώ	31.12.2016	31.12.2015
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	140.000,00	140.000,00
Σύνολο	140.000,00	140.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	64.063,95	50.726,71
Αποτελέσματα εις νέο	404.199,34	268.698,06
Σύνολο	468.263,29	319.424,77
Σύνολο καθαρής θέσης	**608.263,29**	**459.424,77**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	35.294,24	52.941,28
Σύνολο	35.294,24	52.941,28
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	402.317,61	498.300,12
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	28.038,81	28.469,82
Εμπορικές υποχρεώσεις	381.526,94	59.977,60
Φόρος εισοδήματος	145.317,29	93.917,44
Λοιποί φόροι και τέλη	1.993,45	1.728,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.204,11	1.958,94
Λοιπές υποχρεώσεις	1.339,41	5.248,20
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.825,18	1.010,05
Σύνολο	965.562,80	690.610,26
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.000.857,04**	**743.551,54**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.609.120,33**	**1.202.976,31**