ΕΝΑΣ ΑΙΩΝΑΣ
ΔΕΣΜΟΙ
ΕΜΠΙΣΤΟΣΥΝΗΣ
ΕΒΕΘ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Χατζηκωνσταντόγλου Αικατερίνη
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 23/01/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1341 (σχετ.988633)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ARGUS ESTATES»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58558204000.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει :

Την **23/01/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1312303,** οι εγκεκριμένες από την **04/09/2017** Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ARGUS ESTATES»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58558204000** για τη χρήση **01/01/2016 έως 31/12/2016.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Θεσσαλονίκης (Αρ. Πρωτ.: 8292 / 27/09/2017).

Με εντολή Πρόεδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Χατζηκωνσταντόγλου Κατερίνα

Κοινοποίηση:
1. ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΣΥΜΒΟΛΗ ΓΑΒΡΑ ΚΑΙ ΚΥΠΡΟΥ Γ2 0, 57013, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

2. ΠΕ Θεσσαλονίκης
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
26ης Οκτωβρίου 64, τ.κ. 54629 Θεσ/νίκη

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2008
No 01012583

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr – επιλογή "Δημοσιότητα".

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΤΗΣ 04/ 09 / 2017

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρίας για την χρήση 2016, ήτοι για το διάστημα 01.01.2016 - 31.12.2016.

Η εταιρεία ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε. εντός της χρήσης του 2016, παρακολούθησε την πορεία της εταιρείας

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Στα αποτελέσματα χρήσης 2016 που παρουσιάζεται παρακάτω φαίνεται ότι η εταιρία

ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Ατομική χρηματοοικονομική κατάσταση 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 - 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2016- 31.12.2016)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 52950/62/Β/02/0237 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 058558204000

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	182.267,48	191.530,84
Λοιπά συνήθη έσοδα	98.842,33	100.183,27
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊοντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	26.387,29	23.156,42
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	87.252,07	76.943,87
Λοιπά έξοδα και ζημιές	109.040,45	185.370,86
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-1.514,43	-879,59
Αποτέλεσμα προ φόρων	56.915,57	5.363,37
Φόροι	17.795,52	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	39.120,05	5.363,37

Μετά τα παραπάνω κ. Μέτοχοι, σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό με τα Αποτελέσματα χρήσης της χρήσης 2016.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016.
3. Να ορίσετε ελεγκτές για τη χρήση 2017.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

28/07/2017

ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΤΟΜΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 -14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2016 - 31.12.2016)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 52950/62/Β/02/0237 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 058558204000

		2016		2015
Περιουσιακά στοχεία				
Πάγια		3.391.293,31		3.391.293,31
Μείον :Αποσβεσμένα	631.785,88		544.533,81	
Απομειωμένα	0,00	2.759.507,43	0,00	2.846.759,50
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		178.768,78		186.273,65
Λοιπά		303.461,33		311.293,58
Σύνολο ενεργητικού		3.241.737,54		3.344.326,73
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.351.846,10		2.312.726,05
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		15.641,58		27.438,06
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		874.249,86		1.004.162,62
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		3.241.737,54		3.344.326,73

ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Ατομική χρηματοοικονομική κατάσταση 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 - 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2016- 31.12.2016)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 52950/62/Β/02/0237 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 058558204000

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	182.267,48	191.530,84
Λοιπά συνήθη έσοδα	98.842,33	100.183,27
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊοντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	26.387,29	23.156,42
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	87.252,07	76.943,87
Λοιπά έξοδα και ζημιές	109.040,45	185.370,86
Λοιπά έσοδα κ κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-1.514,43	-879,59
Αποτέλεσμα προ φόρων	56.915,57	5.363,37
Φόροι	17.795,52	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	39.120,05	5.363,37

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Το Μέλος	Ο Λογιστής
ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΠΑΠΟΥΝΙΔΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΣΤΑΡΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 663935	ΑΔΤ ΑΗ 854238	Α΄ Τάξη Αρ.Μητ. 53215

ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2016

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ARGUS ESTATES ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμος Εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2016 - 31/12/2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ 77 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Τ.Κ. 546 27
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ 058558204000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η Εταιρεία δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρή οντότητα.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων με το Ν.4308 /2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Πόσο 234.217,31 Δεσμεύμενο από Τράπεζα Πειραιώς
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ.34 άρθρου 29)	Η Εταιρεία κάνει χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 Ν.4308/2014, συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.
Άρθο 30, παράγραφος 8, Ν 4308/2014	Οι οντότητες της παραγράφου 7 του άρθου 30 Ν.4308/2014 παρέχουν τις πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,16, 25 και 34 του άρθρου 29. Δύναται να μην παρέχουν τις λοιπές πληροφορίες του άρθρου 29.
Σημειώσεις	

Ο Πρόεδρος κ Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Το Μέλος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Ηλιάδης Μιχαήλ ΑΔΤ ΑΜ 663935	Παπουνίδης Διονύσιος ΑΔΤ ΑΗ 854238	Πέτρος Στάρας Α΄ Τάξης Αρ. Μητρ. 53215