ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Λασιθιωτάκης Εμμ.
Τηλέφωνο: 2103382226

Αθήνα, **15/01/2018**
Αριθ. Πρωτ.: **486657**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **15/01/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1305291**, οι **ετήσιες οικονομικές καταστάσεις** για την **χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΜΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΙ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **001745001000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **19483/01ΑΤ/Β/89/999**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 24161/16 - 08/01/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΓΕΜΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΙ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
   Δ/νση: ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 253
   Τ.Κ.: 15451, ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας**
   Δ/νση Ανάπτυξης,
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λεωφ. Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή α

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 8-9-2016

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ. Ν 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π. Δ 409/86 υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευση σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της για τη χρήση από 01/01/2015 έως 31/12/2015 με της παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε αφού τις ελέγξετε να τις εγκρίνετε.

I. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας**:**

Ο κύκλος εργασιών της Κλεισμένης χρήσης ανήλθε σε ευρώ 757.626,00.

II. Οικονομική Θέση της Εταιρίας**:**

Η οικονομική Θέση της εταιρίας εξακολουθεί να είναι σταθερή και ικανοποιητική.

III. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας**:**

Η πορεία της εταιρίας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική.

IV. Αλλά σημαντικά γεγονότα:

Από την λήξη της χρήσης μέχρι και σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημίες ούτε αναμένονται να προκύψουν ούτε συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρίας.

Αθήνα 26/4/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**
Μίνως Μάτσας	**Τουτούζης Νικόλαος**	**Μαργαρίτα Μάτσα**
Χ 504815	**ΑΒ 597825**	**Ρ 539261**

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΓΕΜΑ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ

Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 253-255,Ν.ΨΥΧΙΚΟ -ΓΕΜΗ 001745001000 ΑΡ.Μ.Α.Ε.19483/01ΑΤ/Β/89/999

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

25η εταιρική χρήση (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	293.504,90	325.938,79
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.304,02	5.699,13
Λοιπός εξοπλισμός	116.324,44	132.092,20
Επενδύσεις σε ακίνητα	2.448.420,90	2.409.568,89
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	*2.862.554,26*	*2.873.299,01*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	50.000,00	50.000,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	16.729,66	16.729,66
Σύνολο	*66.729,66*	*66.729,66*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.929.283,92**	**2.940.028,67**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	279.267,21	239.014,27
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	22.252,44	8.261,22

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	76.799,00	121.444,03
Σύνολο	378.318,65	368.719,52
Σύνολο κυκλοφορούντων	**378.318,65**	**368.719,52**
Σύνολο ενεργητικού	**3.307.602,57**	**3.308.748,19**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.381.165,60	3.381.165,60
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*3.381.165,60*	*3.381.165,60*
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	177.088,44	177.088,44
Αφορολόγητα αποθεματικά	242,79	242,79
Αποτελέσματα εις νέο	-528.093,84	-462.328,09
Σύνολο	*-350.762,61*	*-284.996,86*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.030.402,99**	**3.096.168,74**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	31.307,19	26.458,00
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	59.585,56	24.670,12
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.275,76	2.850,83
Λοιπές υποχρεώσεις	155.381,07	157.720,04
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	7.650,00	880,46
Έσοδα επόμενων χρήσεων	20.000,00	0,00
Σύνολο	**277.199,58**	**212.579,45**
Σύνολο υποχρεώσεων	**277.199,58**	**212.579,45**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.307.602,57**	**3.308.748,19**

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της εταιρείας ΓΕΜΑ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	757.626,00	728.743,13
Κόστος πωλήσεων	180.434,20	170.567,85
Μικτό αποτέλεσμα	577.191,80	558.175,28
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	577.191,80	558.175,28
Έξοδα διοίκησης	-626.396,01	-649.944,10
Έξοδα διάθεσης	-16.231,06	-15.492,43
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.671,68	-75.668,99
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.196,11	2.502,43
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-64.910,84	-180.427,81
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	107,68	35,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-962,59	-887,64
Αποτέλεσμα προ φόρων	-65.765,75	-181.279,67
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-65.765,75**	**-181.279,67**

Ν.ΨΥΧΙΚΟ 30/4/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΙΝΩΣ ΜΑΤΣΑΣ	ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΜΑΤΣΑ	ΤΟΥΤΟΥΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Προσάρτημα - Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από

1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2015

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

Η Εταιρεία ΓΕΜΑ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ , (εφεξής η ''Εταιρεία'') ιδρύθηκε το 1989 (ΑΜΑΕ : 19483/01ΑΤ/Β/89/999).Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ 001745001000. Η εταιρεία έχει ως σκοπό το Εμπόριον, τις Αντιπροσωπίες, Τουριστικές, Οικοδομικές Εργασίες και Εκμετάλλευση Ακινήτων ,Στούντιο ηχογραφήσεων Ήχου, Εικόνος ή ήχου και εικόνος. Εκμετάλλευση ιδιωτικών μέσων αεροπλοίας και ναυσιπλοΐας.

Βάσει του καταστατικού της Εταιρείας η διάρκεια ζωής της είναι πενήντα (50) έτη, όπως αποφασίσθηκε από τη Γ.Σ. το 2014 δηλαδή λήγει το 18 7 2064 η οποία δύναται να παραταθεί κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Έδρα της εταιρίας είναι ο Δήμος Ψυχικού.

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 (εφεξής «ΕΛΠ»). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Β) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Εξαιρετικά η Διοίκηση αποφάσισε ότι τα κλιματιστικά, οι θερμάστρες και το ελικόπτερο θα αποσβεσθούν εφ άπαξ.

Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του

ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ) Επεξηγηματικές πληροφορίες για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2015

3.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας παγίων περιουσιακών στοιχείων :

	Ιδιοχρη/μενα ακίνητα		
	Γη	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσης			
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%	
Κόστος κτήσης 01.01.2015	190.144,52	761.308,53	951.453,05
Προσθήκες 2015	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις 2015	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2015	**190.144,52**	**761.308,53**	**951.453,05**
Αποσβέσεις			
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2015	0,00	625.514,26	625.514,26
Αποσβέσεις 2015	0,00	32.433,89	32.433,89
Μειώσεις αποσβεσμένων 2015	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	**0,00**	**657.948,15**	**657.948,15**
Λογιστική αξία 31.12.2015	**190.144,52**	**103.360,38**	**293.504,90**

Επενδυτικά ακίνητα

	Γη	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσης			
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%	
Κόστος κτήσης 01.01.2015	2.056.629,94	2.896.517,61	4.953.147,55
Προσθήκες 2015	0,00	131.610,00	131.610,00
Μειώσεις 2015	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2015	**2.056.629,94**	**3.028.127,61**	**5.084.757,55**
Αποσβέσεις			
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2015	0,00	2.543.578,66	2.543.578,66
Αποσβέσεις 2015	0,00	92.757,99	92.757,99
Μειώσεις αποσβεσμένων 2015	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	**0,00**	**2.636.336,65**	**2.636.336,65**
Λογιστική αξία 31.12.2015	**2.056.629,94**	**391.790,97**	**2.448.420,90**

	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός		
	Μηχανήματα-Τεχνικές Εγκαταστάσεις & λοιπός Μηχ.εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο	Γενικό Σύνολο
Αξία κτήσης					
Συντελεστής απόσβεσης	10%	16%	10-20%		
Κόστος κτήσης 01.01.2015	535.010,80	37.348,99	428.871,76	466.220,75	6.905.832,15
Προσθήκες 2015	0,00	3,69	42.508,54	42.512,23	174.122,23
Μειώσεις 2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2015	**535.010,80**	**37.352,68**	**471.380,30**	**508.732,98**	7.079.954,38
Αποσβέσεις					
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2015	529.311,67	11.748,97	322.379,58	334.128,55	4.032.533,14
Αποσβέσεις 2015	1.395,11	4.803,69	53.476,30	58.279,99	184.866,98
Μειώσεις αποσβεσμένων 2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	**530.706,78**	**16.552,66**	**375.855,88**	**392.408,54**	4.217.400,12
Λογιστική αξία 31.12.2015	**4.304,02**	**20.800,02**	**95.524,42**	**116.324,44**	**2.862.554,26**

3.2 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29).

Δεν υφίστανται

3.3 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

3.4 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

3.5 Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος και το κόστος του προσωπικού της εταιρείας είχαν ως εξής :

	31/12/2015	31/12/2014
Άτομα Μ.Ο.	3	3

3.6 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

3.7 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2015 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία.

Αθήνα, 20 Απριλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΙΝΩΣ ΜΑΤΣΑΣ	ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΜΑΤΣΑ	ΤΟΥΤΟΥΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Χ 504815	Ρ 539261	ΑΒ 597825