ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πλατεία 23ης Μαρτίου -
Τ.Κ.: 24100
Πληροφορίες: Βαμβακά Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229
E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,12/01/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1127368

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΦΥΤΩΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Γ. ΝΙΚΟΥ - ΕΙΡ. ΧΕΙΛΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **14853445000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/01/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1303779**, το από 05/01/2018 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με την επωνυμία «**ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**», το διακριτικό τίτλο **ΦΥΤΩΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Γ. ΝΙΚΟΥ - ΕΙΡ. ΧΕΙΛΑ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **14853445000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

1). Ορθή επανάληψη του από 20.12.2017 συμφωνητικού με ΚΑΚ 1294079/29.12.2017

2). Κωδικοποίηση καταστατικού

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ & ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΕΜΑΤΩΝ

ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΓΙΑΝΝΙΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.
ΣΥΝ ΜΠΟΥΡΝΙΑ 0, 24100, ΚΑΛΑΜΑΤΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΕΥΡΩ. 3.000,00
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΟΥ ΟΝΟΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΝΙΚΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Στην Καλαμάτα σήμερα την 5η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2018, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

α) ΕΙΡΗΝΗ ΝΙΚΟΥ – ΧΕΙΛΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, έμπορος κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, Λακωνικής 199, με Α.Δ.Τ ΑΗ 729855/18-09-2009 και ΑΦΜ: 079648096, ΔΟΥ Καλαμάτας.

β) ΝΙΚΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, Αύρας και Λακωνικής 199, με Α.Δ.Τ. ΑΚ 367678 και ΑΦΜ: 101835354, ΔΟΥ Καλαμάτας.

συμφωνούν συνομολογούν και συναποδέχονται τα κάτωθι:

Με το από 28/08/2008 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ετερορρύθμου εταιρείας που έχει νόμιμα δημοσιευθεί και καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας με τον αυξ. αριθμό 315/2008, οι **ΕΙΡΗΝΗ ΝΙΚΟΥ – ΧΕΙΛΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** (πρώτη εκ των παρόντων συμβαλλομένων) και ο **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΥ του ΔΟΝΑΤΟΥ,** κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, Λακωνικής 199, με Α.Δ.Τ. ΑΕ 745945 και ΑΦΜ: 014053458, ΔΟΥ Καλαμάτας, ίδρυσαν αρχικά ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **«Γ.ΝΙΚΟΥ – ΕΙΡ. ΧΕΙΛΑ Ε.Ε.»**. Κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε το ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00 €), έδρα η Καλαμάτα και η διάρκεια αόριστος. Ο σκοπός της άνω εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι η λειτουργία και εκμετάλλευση καταστήματος που θα χρησιμοποιηθεί από τους μισθωτές αποκλειστικά και μόνον ως φυτώριο δενδρυλλίων και λοιπών δραστηριοτήτων γεωργικής χρήσης, απαγορευμένης της αλλαγής της συμφωνηθείσας χρήσης καθώς και να εμπορεύεται γεωργικά φάρμακα και προϊόντα που σχετίζονται με τον καλλωπισμό εσωτερικών-εξωτερικών χώρων οικιών (γλάστρες κ.α.) λαμβάνοντας την σχετική άδεια όπου απαιτείται.

Σύμφωνα με το αρχικό καταστατικό της εταιρείας η **ΕΙΡΗΝΗ ΝΙΚΟΥ – ΧΕΙΛΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** ορίστηκε ομόρρυθμο μέλος και διαχειρίστρια της εταιρείας με ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημίες 95% και εισφορά στο κεφάλαιο της εταιρείας ύψους 2.850,00 €. Ο **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΥ του ΔΟΝΑΤΟΥ** ως ετερόρρυθμο μέλος με ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας 5% και εισφορά στο κεφάλαιο ύψους 150,00 €.

Με το από 27/11/2013 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης εταιρείας που έχει νόμιμα δημοσιευθεί και καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κ.Α.Κ. 128464 την 02/12/2013, ο εταίρος **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΥ του ΔΟΝΑΤΟΥ** μεταβίβασε, πώλησε και εκχώρησε το εταιρικό μερίδιο (1%) στον δεύτερο εκ των συμβαλλομένων **ΣΤΑΥΡΙΑΝΕΑ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ**, έναντι του ποσού τριάντα ευρώ (30,00) και στην πρώτη εκ των συμβαλλομένων **ΕΙΡΗΝΗ ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** μεταβίβασε, πώλησε και εκχώρησε το εταιρικό μερίδιο

(4%), έναντι του ποσού εκατόν είκοσι ευρώ (120,00) και αποχώρησε από την εταιρεία.

Με το από 20/12/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης εταιρείας που έχει νόμιμα δημοσιευθεί και καταχωρηθεί στο Γ.Ε.Μ.Η. με Κ.Α.Κ. 1294079 την 29/12/2017, η επωνυμία της εταιρείας τροποποιήθηκε και έγινε «ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. », ο εταίρος **ΣΤΑΥΡΙΑΝΈΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ** μεταβίβασε, πώλησε και εκχώρησε το εταιρικό μερίδιο (1%) στη **ΝΙΚΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ** έναντι του ποσού των τριάντα ευρώ (30,00) και αποχώρησε από την εταιρεία. Επίσης με την παραπάνω ορίστηκε νέος εκκαθαριστής της εταιρείας η **ΝΙΚΟΥ ΧΕΙΛΑ ΕΙΡΗΝΗ**. Μετά τα ως άνω η επωνυμία της εταιρείας τροποποιήθηκε και έγινε **«ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. »** ενώ τα ποσοστά συμμετοχής στην εταιρία διαμορφώθηκαν ως εξής:

α) το ομόρρυθμο μέλος **ΕΙΡΗΝΗ ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ** είχε εισφέρει το ποσό των δύο χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα ευρώ (2.970,00) μετρητά, με ποσοστό συμμετοχής 99% στα κέρδη και τις ζημίες.

β) το ετερόρρυθμο μέλος **ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ ΝΙΚΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ** είχε εισφέρει το ποσό των τριάντα ευρώ (30,00), μετρητά με ποσοστό συμμετοχής 1% στα κέρδη και τις ζημίες.

Ήδη σήμερα με το παρόν οι εταίροι συναποφασίζουν την ορθή επανάληψη του ιδιωτικού συμφωνητικού για την διόρθωση του μικρού ονόματος της ετερόρρυθμης εταίρου Νίκου Ζαχαρούλα του Γεωργίου όπου εκ παραδρομής στο ιδιωτικό συμφωνητικό της 20/12/2017 οπου έλαβε Κ.Α.Κ 1294079 την 29/12/2017 είχε καταχωρηθεί ως Χαρούλα.

Συνέχεια τροποποιούν και επανακωδικοποιούν το ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης της εταιρείας ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

Στην Καλαμάτα σήμερα την 5η του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2018 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α) Ειρήνη Νίκου του Παναγιώτη και της Ζαχαρούλας το γένος Χειλά, κάτοικος Καλαμάτας, οδός πάροδος Λακωνικής αριθμ. 199, με αριθμ. δελτίου ταυτότητας ΑΕ 745938/11-10-2007 και ΑΦΜ 079648096 της Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας

β)) Νίκου Ζαχαρούλα του Γεωργίου, κάτοικος Καλαμάτας Μεσσηνίας, Αύρας και Λακωνικής 199, με Α.Δ.Τ. ΑΚ 367678 και ΑΦΜ: 101835354, ΔΟΥ Καλαμάτας, συμφωνούν και αποδέχονται τα ακόλουθα :

Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό συστήνουν Ετερόρρυθμη Εταιρία με επωνυμία " ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. "και τον διακριτικό τίτλο " Φυτώρια Καλαμάτας, Γ. Νίκου - Ειρ. Χειλά " με ομόρρυθμο μέλος την Ειρήνη Νίκου του Παναγιώτη το γένος Χειλά και ετερόρρυθμο μέλος την Ζαχαρούλα Νίκου του Γεωργίου, η οποία διέπεται από τους παρακάτω όρους, ως ακολούθως:

Άρθρο 1ον

Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι " ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. " και ο διακριτικός τίτλος αυτής" Φυτώρια Καλαμάτας, Γ. Νίκου - Ειρ. Χειλά ".

Άρθρο 2ον

Η Έδρα της εταιρείας θα είναι στην Καλαμάτα Μεσσηνίας και το εταιρικό της κατάστημα θα στεγασθεί σε μισθωμένο αγροτεμάχιο, που βρίσκεται στην συνοικία Μπουρνιά Καλαμάτας, συνολικής έκτασης (12) στρεμμάτων περίπου.

Άρθρο 3ον

Σκοπός της Εταιρείας που συνίσταται με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό είναι η λειτουργία και εκμετάλλευση καταστήματος που θα χρησιμοποιηθεί από τους μισθωτές αποκλειστικά και μόνον ως φυτώριο δενδρυλλίων και λοιπών δραστηριοτήτων γεωργικής χρήσης, απαγορευμένης της αλλαγής της συμφωνηθείσας χρήσης, καθώς και να εμπορεύεται γεωργικά φάρμακα και προϊόντα που σχετίζονται με τον καλλωπισμό εσωτερικών- εξωτερικών χώρων οικιών (γλάστρες κ.α.) λαμβάνοντος την σχετική άδεια όπου απαιτείται.

Άρθρο 4ον

Η διάρκεια της Εταιρείας που αρχίζει από σήμερα είναι αορίστου χρόνου οπότε η λύση της θα επέρχεται, οποτεδήποτε, είτε με κοινή συμφωνία των εταίρων, είτε με καταγγελία για σπουδαίο λόγο, από οποιοδήποτε εταίρο.

Άρθρο 5ον

Το ΚΕΦΑΛΑΙΟ της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ευρώ τριών χιλιάδων (3.000 €) , καθένας δε από τους συμβαλλομένους κατέβαλε :

1) Η ομόρρυθμη εταίρος Ειρήνη Νίκου του Παναγιώτη το γένος Χειλά το ποσό των δύο χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα ευρώ) (2.970€) και

2) Ο δεύτερος από τους συμβαλλομένους Ζαχαρούλα Νίκου του Γεωργίου το ποσό των τριάντα ευρώ (30€).

Οι εταίροι δηλώνουν και είναι υποχρεωμένοι να χρηματοδοτούν την εταιρεία με άτοκα δάνεια, όταν υπάρχει ανάγκη, για την εκπλήρωση του σκοπού της.

Η χρηματοδότηση αυτή θα είναι προσωρινή . Οι εταίροι θα αναλαμβάνουν τα ποσά των δανείων τους, στο τέλος κάθε χρήσεως ή και νωρίτερα αν η εταιρεία έχει οικονομική δυνατότητα. Η άρνηση ή αδυναμία ενός εταίρου να δώσει αναγκαία χρηματοδότηση ισόποση με την χρηματοδότηση του άλλου αποτελεί σπουδαίο λόγο για την καταγγελία της εταιρικής συμβάσεως.

Άρθρο 6ον

Διαχειριστής Ταμίας και Νόμιμος Εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η : Ειρήνη Νίκου του Παναγιώτη το γένος Χειλά, η οποία είναι και το ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας . Αυτή θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με τους τρίτους και με τις Αρχές (Διοικητικές, Φορολογικές, Αστυνομικές , Δικαστικές κ.λ.π.) . Η εταιρεία δεσμεύεται και αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις μόνο όταν κάτω από την εταιρική επωνυμία υπογράφει η παραπάνω Διαχειρίστρια, Αναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς καταθέσεων της εταιρείας οποιασδήποτε μορφής, γίνονται μόνο με την υπογραφή της Διαχειρίστριας. Το ίδιο ισχύει και για την έκδοση και οπισθογράφηση επιταγών ή γραμματίων σε διαταγή και την αποδοχή, έκδοση, οπισθογράφηση κ.λ.π. συναλλαγματικών και άλλων αξιόγραφων, υποχρεούνται όμως για την απόδειξη των πράξεων αυτών, να διατηρεί τα δικαιολογητικά, τα οποία θα είναι πάντοτε στη διάθεση του ετέρου συμβαλλομένου για έλεγχο. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Διαχειρίστριας δύναται να ανατεθούν στην περίπτωση αυτή μία ή και περισσότερες πράξεις διαχειρίσεως, με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σε πρόσωπο που θα υποδείξει οι διαχειρίστρια της εταιρείας.

Άρθρο 7ον

Στο τέλος κάθε μήνα θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός της εταιρείας και εφόσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις της εταιρείας και υπάρχει ενεργητικό, θα κάνουν απολήψεις οι εταίροι για την αντιμετώπιση των δαπανών διαβιώσεως τους.

Οι απολήψεις γίνονται έναντι μελλοντικών κερδών και θα συμψηφίζονται στα κέρδη που δικαιούνται οι εταίροι στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 8ον

ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ. Τα κέρδη της εταιρείας που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων ως εξής: 1} Κατά ποσοστό 99% στην Ειρήνη Νίκου του Παναγιώτη το γένος Χειλά και 2) Κατά ποσοστό 1% στην Ζαχαρούλα Νίκου του Γεωργίου. Με την ίδια αναλογία ευθύνονται οι εταίροι μεταξύ τους , για την πληρωμή των χρεών της εταιρείας . Ως καθαρό κέρδος νοείται αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση των γενικών εξόδων λειτουργίας της εταιρείας (μισθοί, ημερομίσθια, φόροι δημοτικοί και δημόσιοι, υποχρεώσεις προς τρίτους προμηθευτές κ.λ.π. και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και οργανισμούς κοινής ωφέλειας).

Άρθρο 9ον

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ . Η διαχειριστική περίοδος αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου. Ο ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή τ ης εταιρικής περιουσίας και θα περιλαμβάνει μόνο μία εταιρική χρήση. Ο ισολογισμός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους τους δεσμεύει απόλυτα. Η αμφισβήτηση του ισολογισμού, είτε ορισμένων κονδύλων του αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται μόνο η περίπτωση λογιστικού λάθους.

Άρθρο 10ον

Η εταιρεία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, είτε με καταγγελία για σπουδαίο λόγο. Επίσης η εταιρεία λύεται σε περίπτωση πτωχεύσεως ή δικαστικής απαγορεύσεως της Διαχειρίστριας. Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του άλλου εφόσον το επιθυμούν.

Άρθρο 11ον

Απαγορεύεται στους εταίρους να ζητήσουν την λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρείας και ιδίως την σφράγιση του εταιρικού καταστήματος για οποιοδήποτε λόγο και αιτία.

Άρθρο 12ον

Επιτρέπεται η μεταβίβαση μέρους ή ολόκληρου του εταιρικού μεριδίου στους εταίρους και σε τρίτα πρόσωπα. Σε κάθε περίπτωση η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου σε τρίτους απαιτεί την συναίνεση και των δύο εταίρων.

Άρθρο 13ον

Εκκαθαριστής της εταιρείας μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λύση αυτής ορίζεται η Ειρήνη Νίκου-Χειλά του Παναγιώτη. Ο εκκαθαριστής, αφού ρευστοποιήσει το ενεργητικό της εταιρείας και πληρώσει όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της, θα μοιράσει το ενεργητικό που θα απομείνει κατά την αναλογία συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας .

Αφού συμφωνήθηκαν όλα τα παραπάνω, συντάχθηκε το παρόν Καταστατικό και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους σε πέντε (5) όμοια πρωτότυπα , εκ των οποίων ο καθένας από τους εταίρους έλαβε από ένα και τα τρία υπόλοιπα προορίζονται για την κατά νόμο χαρτοσήμανση στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., τη νόμιμη δημοσίευση στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας και στο οικείο εμπορικό και βιομηχανικό επιμελητήριο Μεσσηνίας.

Συνομολογείται ότι, κατά τα λοιπά, η συνιστώμενη εταιρεία μένει ως έχει και διέπεται εφ’ όσον άλλως ανωτέρω δεν ορίζεται, από τις σχετικές διατάξεις περί εταιριών του Εμπορικού Νόμου και του Αστικού Κώδικα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΕΙΡΗΝΗ ΝΙΚΟΥ - ΧΕΙΛΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΝΙΚΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ