ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,12/01/2018
Αριθ. Πρωτ.:1126954

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΚΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **THERMO TEAM** και αριθμό ΓΕΜΗ **2729501000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/01/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1303648**, το από 30/12/2017 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 2, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΚΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο THERMO TEAM και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 2729501000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΡΟΓΙΩΡΓΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «ΜΑΚΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ»

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ <<ΜΑΚΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.>>

Στην Νέα Ιωνία Αττικής, σήμερα, 30 Δεκεμβρίου 2017, ημέρα Σάββατο, οι υπογραφόμενοι στο παρόν:

1. **Μακρής Κωνσταντίνος** του Γεωργίου, έμπορος, κάτοχος του υπ' αριθμ. Α.Δ.Τ. ΑΕ 111188, ΑΦΜ 020937582, κάτοικος Γέρακα Αττικής επί της οδού Κύπρου 10.

2. **Γεωργίου Γεώργιος** του Σάββα, έμπορος, κάτοχος του υπ' αριθμ. Α.Δ.Τ ΑΒ 237224, ΑΦΜ 114889070, κάτοικος Νέας Ιωνίας Αττικής επί της οδού Αριστοτέλους 6 .

Αφού έλαβαν υπόψη τους ότι:

Α. Βάση του από 21 Ιανουαρίου 1997 ιδιωτικού συμφωνητικού, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα αριθμό καταχώρησης **964/1997**, οι τότε συμβαλλόμενοι Κωνσταντίνος Μακρής του Γεωργίου και Σάββας Γεωργίου του Γεωργίου, προέβησαν στην ίδρυση ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «Μακρής Κωνσταντίνος & Σια ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «THERMO-TEAM» .
Σκοπός της εταιρίας ήταν: α) η εισαγωγή και εμπορία ειδών θέρμανσης, ψύξης, υδραυλικών, ηλιακών και συναφών ειδών. β) επισκευές και συντηρήσεις καυστήρων, λεβήτων, κυκλοφορητών και συναφών ειδών. γ) η κατασκευή, η επισκευή και συντήρηση πινάκων αυτονομίας. Η διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε δεκαετής. Έδρα της εταιρίας ορίστηκε ο δήμος Νέας Ιωνίας και το κατάστημα επί της οδού Σαφραμπόλεως 50. Κεφάλαιο ορίστηκε το ποσό των 1.000.000 δρχ. στο οποίο ο Κωνσταντίνος Μακρής συμμετείχε με ποσοστό 80% και ο Σάββας Γεωργίου με ποσοστό 20% αντίστοιχα.

Β. Με την τροποποίηση της 14/12/2007, που καταχωρήθηκε στο Πρωτοδικείο Αθηνών με γενικό αριθμό **20913/2007**, παρετάθη η διάρκεια της εταιρίας για δέκα (10) χρόνια πέραν της λήξης της και συγκεκριμένα η διάρκεια της εταιρίας έληγε την 31η Δεκεμβρίου 2017 .

Γ. Με το από 19 Δεκεμβρίου 2007 ιδιωτικό συμφωνητικό, που σημάνθηκε και καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα αριθμό καταχώρησης **21392/2007** αποφασίστηκαν τα εξής:
α) Η τροποποίηση του καταστατικού ως προς το κεφάλαιο της εταιρίας. Συγκεκριμένα το κεφάλαιο της εταιρίας το οποίο ανερχόταν στο ποσό του 1.000.000 δρχ., διαιρούμενο με τον σταθερό μετατροπέα 340,75, έγινε δύο χιλιάδες εννιακόσια τριάντα τέσσερα ευρώ και εβδομήντα λεπτά (2934,70 €) .
β) Στην τροποποίηση του εταιρικού καταστατικού την 14/12/2007 εκ' παραδρομής αναφέρθηκε εσφαλμένα η ημερομηνία του αρχικού εταιρικού, συγκεκριμένα αντί για 22 Ιανουαρίου 1997 αναγράφηκε 22 Ιανουαρίου 2007 . Αυτό το σφάλμα διορθώθηκε με την συγκεκριμένη τροποποίηση .

Δ. Με το από 29 Νοεμβρίου 2010 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό **19951/2010,** ο εκ των πρώτων συνιδρυτών και συνεταίρων, Γεωργίου Σάββας του Γεωργίου αποχώρησε, λόγω συνταξιοδότησης και μεταβίβασε όλη την εταιρική του μερίδα στον υιό του και δεύτερο των εδώ συμβαλλομένων Γεωργίου Γεώργιο του Σάββα, δηλαδή το 20% του συνολικού κεφαλαίου της εταιρίας, λαμβάνοντας την αξία της εταιρικής του μερίδας σε μετρητά. Κατόπιν τούτου η συμμετοχή των εταίρων στο κεφάλαιο και στις κερδοζημίες της εταιρίας διαμορφώνεται ως εξής:

1. Ο Μακρής Κωνσταντίνος του Γεωργίου συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρίας με ποσοστό 80%.
2. Ο Γεωργίου Γεώργιος του Σάββα συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρίας με ποσοστό 20%.

Ε. Ήδη με το παρόν ιδιωτικό έγγραφο (συμφωνητικό) οι εδώ συμβαλλόμενοι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την παράταση της διάρκειας της εταιρίας για άλλα πέντε (5) χρόνια πέραν της λήξης της, δηλ. η διάρκεια τής εταιρίας λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2022, δυνάμενη να παραταθεί για οποιοδήποτε διάστημα ύστερα από κοινή απόφαση των εταίρων. Επίσης συμφωνούν να υπάρξει προσθήκη στο σχετικό άρθρο περί σκοπού της εταιρίας ως εξής: δ) η εμπορία, κατασκευή και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων φυσικού αερίου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και οι συμφωνίες του από 21-01-1997 αρχικού καταστατικού της εταιρίας με τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις του.

Κατόπιν των ανωτέρω τροποποιήσεων, οι εδώ συμβαλλόμενοι ομόρρυθμοι εταίροι, Κωνσταντίνος Μακρής και Γεώργιος Γεωργίου, συναποφασίζουν και συνομολογούν την κωδικοποίηση των διατάξεων που διέπουν την εταιρία σε ενιαίο κείμενο, ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΑΚΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΑΡΘΡΟ 1: Η **επωνυμία** της εταιρίας είναι <<ΜΑΚΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.>> και διακριτικός τίτλος THERMO-TEAM.

ΑΡΘΡΟ 2: Ο **σκοπός** της εταιρίας είναι: α) η εισαγωγή και εμπορία ειδών θέρμανσης, ψύξης, υδραυλικών, ηλιακών κ.λ.π. παρεμφερών ειδών, β) επισκευές και συντηρήσεις καυστήρων, λεβήτων, κυκλοφορητών κ.λ.π. παρεμφερών ειδών, γ) η κατασκευή και επισκευή-συντήρηση πινάκων αυτονομίας, δ) η εμπορία, κατασκευή και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων φυσικού αερίου.

ΑΡΘΡΟ 3: Η **διάρκεια** της εταιρίας ορίζεται πενταετής (5 έτη), λήγει δηλαδή την 31η Δεκεμβρίου 2022, δυνάμενη να παραταθεί για οποιοδήποτε διάστημα ύστερα από κοινή απόφαση των εταίρων. Ρητά συμφωνείται ότι εάν προ ενός (1) μηνός από την συμβατική λήξη του χρόνου διάρκειας της εταιρίας ουδείς από τους ομορρύθμους εταίρους προβεί σε έγγραφη καταγγελία αυτής, η διάρκεια της εταιρίας παρατείνεται για ένα (1) ακόμη έτος.

ΑΡΘΡΟ 4: **Έδρα** της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Νέας Ιωνίας Αττικής και το κατάστημα το της επί της οδού Σαφραμπόλεως αρ. 50.

ΑΡΘΡΟ 5: Το **κεφάλαιο** της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των δύο χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ και εβδομήντα λεπτών (**2.934,70 €**), που οι

συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι έχουν εισφέρει για τον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου. Οι εδώ συμβαλλόμενοι ομόρρυθμοι εταίροι μετέχουν στο κεφάλαιο και τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρίας (Κέρδη-Ζημίες), ο μεν Κων/νος Μακρής κατά 80%, ο δε Γεώργιος Γεωργίου κατά 20%. Οι εταίροι υποχρεούνται να εισφέρουν την προσωπική τους εργασία, χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή για την ευόδωση των εταιρικών σκοπών.

ΑΡΘΡΟ 6: Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας, ορίζεται για όλη την διάρκεια αυτής, ο Κων/νος Μακρής, ο οποίος δεσμεύει απεριόριστα την εταιρία, με μόνη την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Κάθε τέλους Δεκεμβρίου ο Διαχειριστής υποχρεούται να συντάσσει Ισολογισμό της εταιρίας, για να προσδιορίζονται τα καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη-Ζημίες) της εταιρίας, τα οποία και θα κατανέμονται σε αναλογία 80% στον Κων/νο Μακρή και κατά 20% στον Γεώργιο Γεωργίου. Είναι δυνατό κατά την διάρκεια της χρήσης και εφ' όσον υπάρχει ταμειακό πλεόνασμα, οι εταίροι να αναλαμβάνουν αναλογικά ποσά, σαν απολήψεις έναντι των μελλοντικών κερδών. Επίσης ο Διαχειριστής Κων/νος Μακρής θα συμβάλλεται, θα συναλλάσσεται, θα εισπράττει και θα καταθέτει χρήματα στις Τράπεζες για λογαριασμό της εταιρίας, θα έχει την ευθύνη τήρησης των κατά τον Νόμο Εμπορικών και Φορολογικών Βιβλίων της εταιρίας, όπως και των αρχείων της και θα προβαίνει σε κάθε νόμιμη πράξη και ενέργεια που απαιτείται για την κατοχύρωση και προστασία των εταιρικών συμφερόντων. Επίσης θα εκδίδει στο όνομα της εταιρίας επιταγές ή συναλλαγματικές, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα αποδέχεται και θα οπισθογραφεί γραμμάτια σε διαταγή, τις τραπεζικές επιταγές και οποιοδήποτε άλλο πιστωτικό τίτλο, σύμβαση σύναψης δανείου και γενικότερα κάθε σύμβαση που συνεπάγεται βάρη, δεσμεύσεις και υποχρεώσεις, θα εκπροσωπεί την εταιρία στις Δικαστικές ή άλλες αρχές ή σε οποιουσδήποτε τρίτους και γενικά θα διενεργεί κάθε πράξη των εταιρικών υποθέσεων.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ. Η εταιρία λύεται μετά την παρέλευση του χρόνου διάρκειά της ή για οποιονδήποτε άλλο νόμιμο λόγο ή κατόπιν γραπτής συμφωνίας μεταξύ των εταίρων. Σε περίπτωση λύσεως της εταιρίας για οποιονδήποτε λόγο, πλην της περιπτώσεως της κηρύξεώς της σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης, στο οποίο εκκαθαριστές ορίζονται και οι δύο εταίροι.

ΑΡΘΡΟ 8: ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ. Οι συνέταιροι θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για την ευόδωση των σκοπών της εταιρίας. Απαγορεύεται στους εταίρους η εκχώρηση ή η με οποιονδήποτε τρόπο μεταβίβαση της εταιρικής τους συμμετοχής, σε κάθε τρίτο, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συμφωνία των εταίρων. Εάν στην διάρκεια της εταιρίας επέλθει θάνατος ενός από τους εταίρους, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ του επιζώντος εταίρου και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Οι κληρονόμοι υποχρεούνται, εντός μηνός από του θανάτου, να υποδείξουν ένα μόνο αντιπρόσωπό τους, ο οποίος θα τους εκπροσωπεί. Κάθε κληρονόμος, μπορεί να εξαρτήσει την παραμονή του στην εταιρία, από το αν θα λάβει την θέση του ετερόρρυθμου εταίρου. Εφόσον η πρόταση δεν γίνει δεκτή, ο κληρονόμος μπορεί να εξέλθει από την εταιρία. Στην διάρκεια της εταιρίας, κανείς από τους εταίρους, δεν δικαιούται να ζητήσει την σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας, με την λήψη οποιουδήποτε ασφαλιστικού μέτρου ή αναγκαστικού μέσου. Κανείς από τους εταίρους, ούτε οι καθολικοί ή οι ειδικοί διάδοχοί τους, ούτε οι δανειστές τους, δικαιούνται να προκαλέσουν κατάσχεση ή πτώχευση της εταιρίας ή των βιβλίων της. Η καταγγελία της εταιρίας από οποιονδήποτε εταίρο, πριν την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της, ακόμη και αν γίνεται με την επίκληση σπουδαίου

λόγου, δεν επιφέρει σε καμία περίπτωση την λύση της, αλλά συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έξοδο του καταγγέλλοντος από την εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 9: Κάθε θέμα, το οποίο δεν ρυθμίζει το καταστατικό αυτό, διέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 4072/2012 (άρθρα 249-280) και του Αστικού Κώδικα, την καλή πίστη και τα συναλλακτικά ήθη, σε περίπτωση διαφωνίας δε των εταίρων, ορίζεται διαιτητής, πρόσωπο κοινής αποδοχής. Τυχόν διατάξεις προγενέστερων εταιρικών συμβάσεων, που δεν επαναλαμβάνονται στο κείμενο της παρούσας κωδικοποίησης χωρίς να αναφέρεται ότι έχουν καταργηθεί ή έχουν αναδιατυπωθεί λεκτικά και νοηματικά, λογίζονται ως σιωπηρά καταργηθείσες ή τροποποιηθείσες με την παρούσα. Σε κάθε περίπτωση οι ρυθμίσεις της παρούσας σύμβασης κατισχύουν των τυχόν αντιθέτων προγενεστέρων.

Προς πίστωση των ανωτέρω, το παρόν συμφωνητικό συντάχτηκε σε πέντε όμοια πρωτότυπα, και αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε από όλους τους συμβαλλόμενους εταίρους, ως ακολουθεί, έλαβε δε έκαστος από τους συμβαλλόμενους ένα πρωτότυπο, το δε τρίτο, τέταρτο και πέμπτο προοριζόμενα για την κατά τον Νόμο δημοσίευση του παρόντος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΜΑΚΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ