ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: SAKALIS NIKOLAOS
Τηλέφωνο: 2461034669
Fax: 2461033976
E-mail: gemisakalis@gmail.com

Κοζάνη, 08/01/2018
Αριθ.Πρωτ.: 582577

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **08/01/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1299749** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΙΜΕΙΑ 3 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **10940536000**.

Με Εντολή Προέδρου
Υπηρεσία ΓΕΜΗ
Νικόλαος Σακαλής

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΕΛΙΜΕΙΑ 3 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
ΜΠΟΥΣΙΟΥ 16, 50100, ΚΟΖΑΝΗ

ΕΛΙΜΕΙΑ 3 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Διακριτικός Τίτλος: ELIMIA 3 ΕΠΕ

ΑΙΑΝΗ ΚΟΖΑΝΗΣ, ΤΚ 50004 ΚΟΖΑΝΗΣ

Αριθμός ΓΕΜΗ: 010940536000 - Α.Φ.Μ.: 099769395 Δ.Ο.Υ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	Σημειώσεις	2015	2014
- **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους**			
- Αποτελέσματα προ φόρων			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		59.302,15	37.852,78
Λοιπά συνήθη έσοδα		9.000,00	9.313,10
Μεταβολές Αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)			
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-2.038,54	-1.993,24
Παροχές σε εργαζομένους			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-38.848,26	-39.684,85
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-9.075,57	-58.888,93
Λοιπά έσοδα και κέρδη		7.335,14	28.901,01
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-84,24	-108,06
Αποτελέσματα προ φόρων		25.590,68	-24.608,19
Φόροι			
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		25.590,68	-24.608,19
Σύνολο		25.590,68	-24.608,19

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ **ΤΟΥΣΙΝΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ** **Α.Δ.Τ. ΑΚ981645**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** **ΣΙΑΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΗ 295449, ΑΡ. ΑΔ. 8383 - Α' ΤΑΞΗΣ**

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΕΛΙΜΕΙΑ 3 ΕΠΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ε.Π.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2015 - 31/12/2015	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	Γ.ΜΠΟΥΣΙΟΥ 16 - ΚΟΖΑΝΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:10940536000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	(βλ.πιν.1)	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	ΥΠΑΡΧΟΥΝ	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	(βλ.πιν.2)	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

Πίνακας 1: Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Ποσό	Παρατηρήσεις
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΕ ΔΕΗ	898,00	
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΕ VERBUND-ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΡΕΥΜΑ	381,00	
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΕ ΔΕΗ ΟΙΚ.ΠΑΝΟΡ	37,37	
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΕ ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΛΑΤ 1	29,35	
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΕ ΥΔΡΕΥΣΗ ΠΛΑΤ.2	29,35	
ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΣΕ ΥΔΡΕΥΣΗ ΟΙΚ.ΠΑΝΟΡ	70,00	

		ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΓΙΑ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ : ΝΑΙ
Σύνολο	1.445,07	

Σημείωση: Παρουσιάζεται ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Πίνακας 2: Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων

Ημερομηνία	Χορήγηση	Επιστροφή	Διαγραφή	Αποποίηση	Επιτόκιο	Όροι χορήγησης	Δεσμεύσεις
0						ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	
Σύνολα	0,00	0,00	0,00	0,00			

Σημείωση: Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ **ΤΟΥΣΙΝΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ** **Α.Δ.Τ. ΑΚ981645**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** **ΣΙΑΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΗ 295449, ΑΡ. ΑΔ. 8383 - Α' ΤΑΞΗΣ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2015, οι οποίες έχουν συνταχθεί για πρώτη φορά βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Με την λήξη της εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της, οι οποίες έχουν συνταχθεί για πρώτη φορά βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Οι πωλήσεις της Εταιρείας κατά την χρήση του 2015, ανήλθαν σε *59.302,15* € από *37.852,78* € το 2014, αυξημένες κατά ποσοστό 56,67% περίπου.

Ως αποτέλεσμα των παραπάνω, το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2015 ανήλθε σε κέρδη ποσού 25.590,68 € έναντι ζημίες ποσού -24.608,19 € της προηγούμενης χρήσης 2014.

ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2015 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2014, ως εξής:

		ΧΡΗΣΗ 2015		**ΧΡΗΣΗ 2014**	
Έμμεση ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	310.281,80 / 234.253,86 =	**1,32**	258.795,82 / 238.668,91 =	**1,08**
Ταμειακή ρευστότητα	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	120.737,07 / 234.253,86 =	**0,52**	57.432,92 / 238.668,91 =	**0,24**
Δανειακά προς ίδια κεφάλαια	Συνολικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	234.253,86 / 1.207.133,22 =	**0,19**	238.668,91 / 1.174.431,23 =	**0,20**
Δανειακά προς συνολικό ενεργητικό	Συνολικές υποχρεώσεις / Σύνολο ενεργητικού	234.253,86 / 1.441.387,08 =	**0,16**	238.668,91 / 1.413.100,14 =	**0,17**
Κάλυψη παγίων μέσω ιδίων κεφαλαίων	(Αξία κτήσης παγίων-συσ.αποσβέσεις) / Ίδια κεφάλαια	1.131.105,28 / 1.207.133,22 =	**0,94**	1.154.304,32 / 1.174.431,23 =	**0,98**
Ξένα κεφάλαια προς συνολικό ενεργητικό	Συνολικές Υποχρεώσεις / Σύνολο ενεργητικού	234.253,86 / 1.441.387,08 =	**0,16**	238.668,91 / 1.413.100,14 =	**0,17**
Πωλήσεις προς διαθέσιμα	Συνολικές πωλήσεις / Διαθέσιμα	59.302,15 / 120.737,07 =	**0,49**	37.852,78 / 57.432,92 =	**0,66**

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και οι εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνουν τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπομένων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών
- εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς
- μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και στον πιστωτικό κίνδυνο είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Δεν προέκυψε καμιά μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο κατά την τρέχουσα χρήση.

ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ/ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία έχει στην κυριότητα της τα εξής ακίνητα:

1) Το ξενοδοχείο οπού και βρίσκεται η έδρα της εταιρείας (Αιανή Κοζάνης) αποτελούμενο :

- Ισόγειο χώρο εμβαδού 276,34 τ.μ.
- Υπόγειο χώρο εμβαδού 289,73 τ.μ.
- $1^{ο}$ όροφο εμβαδού 276,34 τ.μ.

Συνολικής επιφάνειας κτισμάτων 842,41 τ.μ. στο οικόπεδο εμβαδού 6.222,52 τ.μ.

2) Οικόπεδο εμβαδού 632,22 τ.μ.

3) Οικόπεδο εμβαδού 500,00 τ.μ.

4) Αποθήκη εμβαδού 613,31 σε επιφάνεια οικοπέδου εμβαδού 867,00 τ.μ.

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η εταιρία δεν διαθέτει λογαριασμούς καταθέσεων σε συνάλλαγμα ούτε επίσης χρεόγραφα βραχυπρόθεσμης τοποθέτησης.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό

ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πορεία των εργασιών της εταιρίας από την λήξη της προηγούμενης χρήσεως μέχρι και σήμερα βαίνει ικανοποιητική.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ. Εταίροι να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις και να με απαλλάξετε, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 1/1/2015 – 31/12/2015.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι τη σύνταξη της παρούσας δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της εταιρίας, ώστε να χρήζουν αναφοράς.

Κοζάνη, 15 Ιουνίου 2016

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΤΟΥΣΙΝΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Α.Δ.Τ. ΑΚ981645

ΕΛΙΜΕΙΑ 3 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

Διακριτικός Τίτλος: ELIMIA 3 ΕΠΕ

ΑΙΑΝΗ ΚΟΖΑΝΗΣ, ΤΚ 50004 ΚΟΖΑΝΗΣ

Αριθμός ΓΕΜΗ: 010940536000 - Α.Φ.Μ.: 099769395 Δ.Ο.Υ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31-12-2015

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

	Σημειώσεις	2015	2014
- **Περιουσιακά στοιχεία**			
- Πάγια			
Αξία Κτήσης		1.625.798,20	1.610.148,98
Μείον: Αποσβεσμένα		-494.692,92	-455.844,66
Μείον: Απομειωμένα			
Πάγια		1.131.105,28	1.154.304,32
Αποθέματα		179.588,86	179.588,86
Απαιτήσεις		9.675,87	21.752,38
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		280,00	21,66
Λοιπά		120.737,07	57.432,92
Περιουσιακά στοιχεία		1.441.387,08	1.413.100,14
Σύνολο		1.441.387,08	1.413.100,14
- **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις**			
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.207.133,22	1.174.431,23
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		234.253,86	238.668,91
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		1.441.387,08	1.413.100,14
Σύνολο		1.441.387,08	1.413.100,14

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ **ΤΟΥΣΙΝΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ** **Α.Δ.Τ. ΑΚ981645**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** **ΣΙΑΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΗ 295449, ΑΡ. ΑΔ. 8383 - Α' ΤΑΞΗΣ**