ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382438
Fax: 2103616464
E-mail: athanasopoulou@acci.gr

Αθήνα,08/01/2018
Αριθ.Πρωτ.:1037135

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«CIAO ITALIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΦΕ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ».**

Την **20/12/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CIAO ITALIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΦΕ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ,** το διακριτικό τίτλο CIAO ITALIA ΑΕ και αριθμό ΓΕΜΗ **1582601000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1299379 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1299380 η από 10/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Η ελεγκτική εταιρεία ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ ΜΕ ΑΜΣΟΕΛ 111.

Και ειδικότερα ορίστηκαν ως:
Τακτικοί Ελεγκτές:
Βασίλειο Βαρλάμη του Ηρακλή με Α.Μ.ΣΟΕΛ 10261
Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:
Γρηγόριο Κούτρα του Ηλία με Α.Μ.ΣΟΕΛ 13601

**Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 22637 / 11/12/2017).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

**Κοινοποίηση:**
1.Εταιρεία: «CIAO ITALIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΦΕ - ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΩΝ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ»
Δ/νση: ΣΠΥΡΟΥ ΜΕΡΚΟΥΡΗ 4 Τ.Κ.: 11634, ΑΘΗΝΑ
2.ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ.
Σταδίου 60, Τ.Κ.105 64 Αθήνα

**Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».**

## 2. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

### Προς τους Μετόχους της Εταιρείας CIAO ITALIA A.E.

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **CIAO ITALIA A.E.**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι: Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **CIAO ITALIA A.E.** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Έμφαση Θέματος**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη παρ. 5.3 σημείωση του προσαρτήματος, η οποία αναφέρει ότι α) το σύνολο της αξίας των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων και β)τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2016 έχουν καταστεί αρνητικά και συντρέχει η περίπτωση του άρθρου 48 του ΚΝ 2190/1920. Όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην ανωτέρω σημείωση του προσαρτήματος η διοίκηση της εταιρείας αναλαμβάνει ενέργειες για την βελτίωση του παραπάνω γεγονότος. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία **CIAO ITALIA A.E.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2017

Βασίλειος Βαρλάμης
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 10261

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 111
Πατησίων 81 & Χέυδεν, Αθήνα

# 1. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «CIAO ITALIA A.E.» για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν.2190/1920, υποβάλλουμε για έγκριση συνημμένως στη συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε με ημερομηνία 31/12/2016 με τις παρατηρήσεις μας και επεξηγήσεις πάνω σε αυτές, ως κατωτέρω.

Η παρούσα εταιρική χρήση περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1η Ιανουαρίου έως και 31η Δεκεμβρίου 2016.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2016, καθώς και το σχετικό προσάρτημα όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα κατ' εφαρμογή του νόμου με αριθμ. 4308/2014.

## 1. Οικονομική θέση-Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων για τη χρήση 2016 με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Τα βασικότερα κονδύλια της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης της παρούσας χρήσης, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης, παρουσιάζονται ως κάτωθι:

| ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **Σημείωση** | ***31.12.2016*** | ***31.12.2015*** | ***ΜΕΤΑΒΟΛΗ €*** | ***ΜΕΤΑΒΟΛΗ %*** |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | | | |
| Ενσώματα πάγια | ***1*** | 54.303,16 | 69.325,11 | -15.021,95 | -21,67 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | 1.351,34 | 1.523,84 | -172,50 | -11,32 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | 8.778,47 | 8.778,47 | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **64.432,97** | **79.627,42** | **-15.194,45** | **-19,08** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | | | |
| Αποθέματα | | 16.596,67 | 15.319,81 | 1.276,86 | 8,33 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | **2** | 236.918,72 | 205.512,20 | 31.406,52 | 15,28 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **253.515,39** | **220.832,01** | **32.683,38** | **14,80** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **317.948,36** | **300.459,43** | **17.488,93** | **5,82** |
| ***ΠΑΘΗΤΙΚΟ*** | | | | | |
| **Καθαρή θέση** | | | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | 449978,5 | 449978,5 | 0,00 | 0,00 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | (494.836,80) | (503.934,30) | -9.097,50 | -1,81 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων** | ***3*** | ***(44.858,30)*** | ***(53.955,80)*** | **-9.097,50** | **-16,86** |
| **Προβλέψεις** | | 41.644,31 | 41.644,31 | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 321.162,35 | 312.770,92 | 8.391,43 | 2,68 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **321.162,35** | **312.770,92** | **8.391,43** | **2,68** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **317.948,36** | **300.459,43** | **17.488,93** | **5,82** |

1. Η μείωση των ενσωμάτων παγίων κατά 21,67% οφείλεται κυρίως στις αποσβέσεις της χρήσης.
2. Η αύξηση του λογαριασμού χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές κατά 15,28% οφείλεται στην αύξηση των καταθέσεων όψεως.
3. Η μείωση του αρνητικού υπολοίπου των ιδίων κεφαλαίων κατά 16,86% είναι αποτέλεσμα της κερδοφορίας της χρήσης που μέσω της διάθεσης μεταφέρθηκε στο λογαριασμό αποτελέσματα εις νέο.

| ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Σημείωση** | ***31.12.2016*** | ***31.12.2015*** | ***ΜΕΤΑΒΟΛΗ €*** | ***ΜΕΤΑΒΟΛΗ %*** |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 1.802.863,19 | 1.876.006,66 | (73.143,47) | (3,90) |
| Κόστος πωλήσεων | | (1.390.787,28) | (1.474.865,68) | (84.078,40) | (5,70) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | | **412.075,91** | **401.140,98** | **10.934,93** | **2,73** |
| Έξοδα διοίκησης | **1** | (149.927,50) | (102.353,58) | 47.573,92 | 46,48 |
| Έξοδα διάθεσης | | (237.176,57) | (244.364,48) | (7.187,91) | (2,94) |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | **2** | (9.552,37) | (16.911,22) | (7.358,85) | (43,51) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | **15.419,47** | **37.511,70** | **(22.092,23)** | **(58,89)** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | (567,50) | (6,60) | 560,90 | 8498,48 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **3** | **14.851,97** | **37.505,10** | **(22.653,13)** | (60,40) |
| Φόρος εισοδήματος | | (5.754,47) | (14.416,16) | (8.661,69) | (60,08) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **9.097,50** | **23.088,94** | **-13.991,44** | **-60,60** |

1. Τα έξοδα διοίκησης εμφανίζονται αυξημένα κατά 46,48% λόγω της αύξησης των αμοιβών για συνεδριάσεις μελών Δ.Σ
2. Ο λογαριασμός λοιπά έξοδα και ζημίες εμφανίζεται μειωμένος κατά 43,51% λόγω της μείωσης των φορολογικών προστίμων και προσαυξήσεων.
3. Τα αποτελέσματα προ φόρων εμφανίζονται μειωμένα κατά 60,40% κυρίως λόγω της αύξησης των εξόδων διοίκησης.

## 2. Οικονομική θέση της εταιρείας.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 είναι ικανοποιητική, κυρίως λόγω των κερδών που παρουσιάζει σε συνεχόμενες χρήσεις.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 είναι αρνητικά και ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 44.858,30 χιλ. έναντι Ευρώ 53.955,80 αρνητικών ιδίων κεφαλαίων της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη παρούσα και την προηγούμενη χρήση αντίστοιχα έχουν ως εξής:

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ** | | | | | | |
| | **Α. ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ** | | **ΠΑΡΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ** | | | **ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΗ** | |
| 1 | **ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ** | Κυκλοφορούν ενεργητικό | 253.515,39 | 79,73% | | 220.832,01 | 73,50% |
| | | Σύνολο ενεργητικού | 317.948,36 | | | 300.459,43 | |
| 2 | **ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ** | Πάγιο ενεργητικό | 55.654,50 | 17,50% | | 70.848,95 | 23,58% |
| | | Σύνολο ενεργητικού | 317.948,36 | | | 300.459,43 | |
| 3 | **ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΑΣ** | Ίδια Κεφάλαια | -44.858,30 | -13,97% | | -53.955,80 | -17,25% |
| | | Σύνολο Υποχρεώσεων | 321.162,35 | | | 312.770,92 | |
| 4 | **ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ (1)** | Σύνολο Υποχρεώσεων | 321.162,35 | 101,01% | | 312.770,92 | 104,10% |
| | | Σύνολο Παθητικού | 317.948,36 | | | 300.459,43 | |
| 5 | **ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ (2)** | Ίδια Κεφάλαια | -44.858,30 | -14,11% | | -53.955,80 | -17,96% |
| | | Σύνολο Παθητικού | 317.948,36 | | | 300.459,43 | |
| 6 | **ΔΕΙΚΤΗΣ ΠΑΓΙΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΜΕ ΙΔ.ΚΕΦ.** | Ίδια Κεφάλαια | -44.858,30 | -80,60% | | -53.955,80 | -76,16% |
| | | Πάγιο ενεργητικό | 55.654,50 | | | 70.848,95 | |
| | **Β. ΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ** | | | | | | |
| 7 | **Δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας** | Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 253.515,39 | 0,79 | | 220.832,01 | 0,71 |
| | | Βραχυπρ.υποχρεώσεις | 321.162,35 | | | 312.770,92 | |
| 8 | **Δείκτης χρημ/σης κυκλοφορούντος ενεργητικού** | Κεφάλαιο κίνησης | -67.646,96 | -26,68% | | -91.938,91 | -41,63% |
| | | Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 253.515,39 | | | 220.832,01 | |
| | **Γ. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ** | | | | | | |
| 9 | **Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων** | Καθαρά κέρδη προ φόρων | 14.851,97 | -33,11% | | 37.505,10 | -69,51% |
| | | Ίδια κεφάλαια | -44.858,30 | | | -53.955,80 | |
| 10 | **% μικτού κέρδους επί των πωλήσεων** | Μικτό αποτέλεσμα ( Κέρδος) | 412.075,91 | 22,86% | | 401.140,98 | 21,38% |
| | | Πωλήσεις | 1.802.863,19 | | | 1.876.006,66 | |

## ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2016 ήτοι την 31/12/2016 έως και σήμερα, η Εταιρεία δεν έχει επηρεαστεί σημαντικά από την γενικότερη οικονομική κρίση και η πορεία της είναι ανοδική, με πιθανό αποτέλεσμα την περαιτέρω αύξηση του κύκλου εργασιών της .

## ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Στην Εταιρεία επενδύουμε στους ανθρώπους μας, καθώς αναγνωρίζουμε και στηρίζουμε τη συμβολή τους στην επιχειρηματική μας επιτυχία και τη μελλοντική μας ανάπτυξη. Στο πλαίσιο αυτό, έχουμε διαμορφώσει ένα εργασιακό περιβάλλον όπου το ανθρώπινο δυναμικό της εταιρείας μας, αισθάνεται ασφάλεια, ισονομία, σταθερότητα, ικανοποίηση, αφοσίωση και δέσμευση στις εταιρικές αρχές και αξίες. Ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της αξιοπρέπειας των εργαζομένων μας αποτελεί για μας βασική δέσμευση. Για το λόγο αυτό:

- Η δέσμευσή μας στην Υγεία και Ασφάλεια αποτελεί το θεμέλιο της λειτουργίας μας, καθώς εργαζόμαστε για να επιτύχουμε το στόχο μας για μηδενικά ατυχήματα στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας. Βασική μέριμνα είναι η αξιολόγηση των συνθηκών και κινδύνων που μπορεί να προκαλέσουν δυστυχήματα ή ατυχήματα στους χώρους εργασίας μας.
- Φροντίζουμε για την προσέλκυση και διατήρηση ικανών στελεχών, με αρχές και αξίες όπως η ακεραιότητα, η συνέπεια, η αφοσίωση, η δημιουργική σκέψη, η επαγγελματική ευσυνειδησία και η υπευθυνότητα.
- Επιδιώκουμε να παρέχουμε ένα εργασιακό περιβάλλον, που εξασφαλίζει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για δημιουργικότητα, ανάπτυξη και πλήρη αξιοποίηση των δυνατοτήτων κάθε εργαζομένου.
- Προάγουμε τη συνεχή εκπαίδευση και εξέλιξη του ανθρώπινου δυναμικού μέσω: α) διαδικασιών αξιολόγησης της απόδοσης και επίτευξης στόχων και β) προγραμμάτων επιμόρφωσης και ανάπτυξης ικανοτήτων.

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η προσπάθεια της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

Τα μέτρα και οι αρχές της Εταιρείας για την προστασία του Περιβάλλοντος είναι τα ακόλουθα:

- Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων που έχουμε αναλάβει ως Εταιρεία πέραν των νομικών μας υποχρεώσεων.
- Εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων στο περιβάλλον, καταγραφή κινδύνων, εκτίμηση κινδύνου σοβαρών ατυχημάτων από τις παλαιότερες, παρούσες και μελλοντικές δραστηριότητες και αξιοποίηση των εκτιμήσεων αυτών στα μακροπρόθεσμα προγράμματα και στους νέους σχεδιασμούς.
- Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.
- Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.

- Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας.
- Πρόληψη κάθε κινδύνου ρύπανσης, ακόμα και τυχαίας ή άλλων μεγάλων ατυχημάτων.
- Μελέτη, διατήρηση και εξέλιξη των κατάλληλων μέσων πρόληψης και καταστολής, ιδιαίτερα στην περίπτωση τροποποίησης των εγκαταστάσεων.
- Διόρθωση κάθε απόκλισης που διαπιστώνεται, με τη θέσπιση και υλοποίηση σχεδίων βελτίωσης/αποκατάστασης και προληπτικών ενεργειών.
- Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.
- Παρακίνηση των συνεργατών (προμηθευτών, πελατών) για σεβασμό των ίδιων απαιτήσεων ως προς το περιβάλλον και τη βιομηχανική ασφάλεια.

## ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Το 2017 γίνεται προσπάθεια για αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας η οποία θα βασιστεί στην ποιοτική αναβάθμιση των προϊόντων μας. Βασική στρατηγική αποτελεί για τα επόμενα χρόνια ο περιορισμός στο ελάχιστο των δυσμενών επιπτώσεων από την οικονομική κρίση.

## ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρείας είναι τα χρηματικά διαθέσιμα (ταμείο και τραπεζικές καταθέσεις) και οι εμπορικές υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί με αυξημένη σοβαρότητα και ευθύνη τις εξελίξεις και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

### Α. Κίνδυνος της αγοράς

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε (€) ευρώ.

#### Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω της μη ύπαρξης επενδύσεων της σε οντότητες.

## Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

## Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο.

## Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

## ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι, η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική και λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως 2017. Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στο πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Παγκράτι, 4 Σεπτεμβρίου 2017**

**Με τιμή**

**Για το Διοικητικό Συμβούλιο**

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Ιωάννης Παττακός**

## 3. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31/12/2016

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ | | |
|---|---|---|
| ***ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ*** | ***31.12.2016*** | ***31.12.2015*** |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 14.975,24 | 18.000,70 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 7.210,21 | 9.195,96 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 32.117,71 | 42.128,45 |
| ***Σύνολο*** | ***54.303,16*** | ***69.325,11*** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά αύλα | 1.351,34 | 1.523,84 |
| ***Σύνολο*** | ***1.351,34*** | ***1.523,84*** |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Λοιπά | 8.778,47 | 8.778,47 |
| ***Σύνολο*** | ***8.778,47*** | ***8.778,47*** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **64.432,97** | **79.627,42** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Εμπορεύματα | 2.378,94 | 2.905,32 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 14.217,73 | 12.414,49 |
| Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων | 0,00 | 0,00 |
| ***Σύνολο*** | ***16.596,67*** | ***15.319,81*** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικες απαιτησεις | 588,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 14.416,16 | 14.416,16 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 221.914,56 | 191.096,04 |
| ***Σύνολο*** | **236.918,72** | **205.512,20** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **253.515,39** | **220.832,01** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **317.948,36** | **300.459,43** |
| ***ΠΑΘΗΤΙΚΟ*** | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 118.427,25 | 118.427,25 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 331.551,25 | 331.551,25 |
| ***Σύνολο*** | ***449.978,50*** | ***449.978,50*** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 5.701,48 | 5.701,48 |
| Αποτελέσματα εις νέο | (500.538,28) | (509.635,78) |
| ***Σύνολο*** | ***(494.836,80)*** | ***(503.934,30)*** |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων** | ***(44.858,30)*** | ***(53.955,80)*** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 41.644,31 | 41.644,31 |
| ***Σύνολο*** | ***41.644,31*** | ***41.644,31*** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 177.196,55 | 200.007,66 |
| Φόρος εισοδήματος | 5.754,47 | 14.416,16 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 38.760,08 | 33.855,90 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 23.919,94 | 24.882,97 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 75.531,31 | 39.608,23 |
| ***Σύνολο*** | ***321.162,35*** | ***312.770,92*** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **321.162,35** | **312.770,92** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **317.948,36** | **300.459,43** |

## 4. Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιόδου από 1/1/2016 έως 31/12/2016

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ | | |
|---|---|---|
| | ***31.12.2016*** | ***31.12.2015*** |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 1.802.863,19 | 1.876.006,66 |
| Κόστος πωλήσεων | (1.390.787,28) | (1.474.865,68) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **412.075,91** | **401.140,98** |
| Έξοδα διοίκησης | (149.927,50) | (102.353,58) |
| Έξοδα διάθεσης | (237.176,57) | (244.364,48) |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | (9.552,37) | (16.911,22) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| | **15.419,47** | **37.511,70** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | (567,50) | (6,60) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **14.851,97** | **37.505,10** |
| Φόρος εισοδήματος | (5.754,47) | (14.416,16) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **9.097,50** | **23.088,94** |

## 5. Προσάρτημα

### 5.1 Γενικά για την εταιρεία

Η Εταιρεία **CIAO ITALIA A.E.** (εφεξής η Εταιρεία) δραστηριοποιείται στον χώρο των καφεζαχαροπλαστείων και πιτσαρίας. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην αγορά του εσωτερικού.

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 0001582601000, και με έδρα τον Δήμο Παγκρατίου στην οδό Σπύρου Μερκούρη 4.

### 5.2 Προοπτική της Εταιρείας

Οι ετήσιές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Η εταιρεία βρίσκεται σε οικονομική ανέλιξη και αυτό αποδεικνύεται από την εν γένει χρηματοοικονομική της δομή και από την εν γένει συνέχιση των κερδών στις τελευταίες χρήσεις.

### 5.3 Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2016 εμφανίζει αρνητικά ίδια κεφάλαια και αρνητικό κεφάλαιο κίνησης.

Οι χρήσεις του 2016 και του 2015 ήταν κερδοφόρες και η εταιρεία διαθέτει δυναμική και στο εγγύς μέλλον προβλέπει ότι θα καλύψει με κέρδη τα αρνητικά ίδια κεφάλαιά της και θα καλύψει το αρνητικό κεφάλαιο κίνησης είτε με παροχή ρευστότητας από τους μετόχους αν παραστεί ανάγκη είτε με ίδια μέσα μέσω της παραγωγικής διαδικασίας. Εάν η δυσμενής οικονομική συγκυρία δεν το επιτρέψει θα προχωρήσει σε ανάλογη αύξηση κεφαλαίου. Η εταιρεία δεν έχει

δανειακές υποχρεώσεις με συνέπεια να μην έχει έξοδα για τόκους. Η Διοίκηση σκοπεύει με τον κατάλληλο προγραμματισμό να αυξήσει τα έσοδά της εταιρείας

**5.4 Άλλες πληροφορίες για την εταιρεία**

1. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
2. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
3. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε καθεστώς εκκαθάρισης.
4. Οι Λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η οντότητα είναι του ιστορικού κόστους όπως αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
5. Δεν υφίσταται παρέκκλιση υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014.
6. Δεν υφίσταται συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
7. Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου που δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της περιόδου και έχουν επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
8. Δεν υπάρχει περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία.
9. Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασία κονδύλια περιουσιακά στοιχεία-υποχρεώσεις και έσοδα-έξοδα που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας συμψηφισμούς.
10. Δεν υφίστανται ποσά τόκων με τα οποία αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.
11. Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου.
12. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ.

## 5.5 Λογιστικές αρχές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν

κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

5. Τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| α/α | Περιγραφή | Έτη ωφέλιμης ζωής |
|---|---|---|
| (1) | Κτήρια | 25-30 |
| (2) | Μηχανολογικός εξοπλισμός | 10-12 |
| (3) | Μεταφορικά μέσα | 5-10 |
| (4) | Έπιπλα | 10 |
| (5) | Ηλεκτρονικοί υπολογιστές | 5 |

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

9. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

10. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

11. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

15. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

16. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

17. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

18. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά

γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

19. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

20. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

21. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

23. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

## 5.6 Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### 5.6.1 Ενσώματα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

| | Κτήρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα | Άυλα στοιχεία | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Συντελεστής απόσβεσης** | **4%** | **10%** | **12%-16%** | **10%** | **10%-20%** | |
| **Αξία κτήσεως ή εύλογη αξία** | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2015** | **175.998,25** | **69.578,51** | **101.272,14** | **386.118,82** | **7.710,18** | **740.677,90** |
| Αναπροσαρμογή | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Προσθήκες | 679,99 | 9.500,00 | 0,01 | 32.376,95 | 953,82 | **43.510,77** |
| Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Υπόλοιπο 31.12.2015** | **176.678,24** | **79.078,51** | **101.272,15** | **418.495,77** | **8.664,00** | **784.188,67** |
| | | | | | | |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις** | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2015** | **152.159,34** | **68.912,80** | **84.666,00** | **366.916,72** | **6.013,89** | **678.668,75** |
| Αναπροσαρμογή | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Αποσβέσεις χρήσεως | 6.518,20 | 969,75 | 5.374,70 | 20.682,05 | 1.126,27 | **34.670,97** |
| Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Υπόλοιπο 31.12.2015** | **158.677,54** | **69.882,55** | **90.040,70** | **387.598,77** | **7.140,16** | **713.339,72** |
| | | | | | | |
| **Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015** | **18.000,70** | **9.195,96** | **11.231,45** | **30.897,00** | **1.523,84** | **70.848,95** |
| | | | | | | |
| **Αξία κτήσεως ή εύλογη αξία** | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2016** | **176.678,24** | **79.078,51** | **101.272,15** | **418.495,77** | **8.664,00** | **784.188,67** |
| Αναπροσαρμογή | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Προσθήκες | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **450,00** | **0,00** | **0,00** |
| Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Υπόλοιπο 31.12.2016** | **176.678,24** | **79.078,51** | **101.272,15** | **418.945,77** | **8.664,00** | **784.188,67** |
| | | | | | | |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις** | | | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2016** | **158.677,54** | **69.882,55** | **90.040,70** | **387.598,77** | **7.140,16** | **713.339,72** |
| Αναπροσαρμογή | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Αποσβέσεις χρήσεως | **3.025,46** | **1.985,75** | **3.809,14** | **6.651,60** | **172,50** | **15.644,45** |
| Πωλήσεις-διαγραφές-μεταφορές | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Υπόλοιπο 31.12.2016** | **161.703,00** | **71.868,30** | **93.849,84** | **394.250,37** | **7.312,66** | **728.984,17** |
| | | | | | | |
| **Αναπόσβεστη αξία 31.12.2016** | **14.975,24** | **7.210,21** | **7.422,31** | **24.695,40** | **1.351,34** | **55.654,50** |

### 5.6.2 Ανακατατάξεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως

Δεν έγιναν.

### 5.6.3 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας

Δεν υπάρχουν ακίνητα.

### 5.6.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

### 5.6.5 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως 2016 και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### 5.6.6 Μέσος όρος προσωπικού

Η εταιρεία κατά την περίοδο της χρήσης είχε μέσο όρο προσωπικού 64 άτομα και στην προηγούμενη χρήση 62 άτομα.

### 5.6.7 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν χορήγησε προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Παγκράτι, 4 Σεπτεμβρίου 2017**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΛΟΓΙΣΤΗΣ |
|---|---|---|
| ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ | ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΤΤΑΚΟΣ | ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΚΑΝΑΚΑΡΗ |
| ΑΦΜ 036378239 | ΑΦΜ 031630424 | ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 12443 |