Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: mariatrian@acci.gr

Αθήνα,08/01/2018
Αριθ.Πρωτ.:905805

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**G.N.A. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **05/01/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1299238,** οι εγκεκριμένες από την 08/08/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «G.N.A. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «G.N.A ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7342501000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17105 / 04/01/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «G.N.A. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΤΑΥΓΕΤΟΥ 12
   Τ.Κ.: 15669, ΠΑΠΑΓΟΥ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του Δ.Σ. της εταιρείας «G.N.A. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »
Για την διαχείριση χρήσεως 01.01.2016 έως 31.12.2016
Προς
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 08.08.2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτό ισχύει, υποβάλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής χρήσης που έληξε στις 31.12.2016 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

α) Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από έσοδα από ενοίκια τα οποία λαμβάνει η Εταιρεία από κτίρια ιδιόκτητα ή μισθωμένα.Τα έσοδα της Εταιρείας θεωρούνται ικανοποιητικά βάσει των συμβάσεων που είχαν υπογραφεί μέχρι και το τέλος της χρήσεως καθώς επίσης και την υπάρχουσα οικονομική κατάσταση.

β) Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική θέση της Εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, αφού ληφθούν υπ' όψη οι συνθήκες της αγοράς.

γ) Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η πορεία της Εταιρείας στα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική, αν ληφθούν υπ' όψη τα μέτρα που λήφθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο για :

Γ1) Μίσθωση ακινήτων

δ) Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

ε) Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

στ) Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

ζ) Ακίνητα της εταιρείας

Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Δωδεκαννήσου 22 Χαιδάρι (κτίριο)	288.595,84	122.412,70	166.183,14
Δωδεκαννήσου 22 Χαιδάρι (οικόπεδο)	345.404,16		345.404,16
Εγκαταστάσεις σε ακίνητο τρίτων	4.283,99	3.332,00	951,99
Σύνολο	638.283,99	125.744,70	512.539,29

η) Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσεως

Τα αποτελέσματα χρήσης προ φόρων,στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης,που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα ανήλθαν σε μικτά αποτελέσματα (κέρδη) της εταιρείας ανήλθαν σε 16.092,69 και τα αποτελέσματα μετά φόρων σε 11.135,81.

θ) Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές :

θ1) Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών (*ιστορικό κόστος*), και οι αποσβέσεις των υπολογίστηκαν βάσει των ισχύοντων διατάξεων

θ2) Εξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης έχουν πλήρως αποσβεσθεί.

θ3) Κόστος πωληθέντων

Δεν υπάρχουν έσοδα από πώληση εμπορευμάτων.

θ4) Αποτίμηση απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

θ5) Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπροθέσμων, οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπροθέσμων.

ι) Σημαντικές ζημίες που κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν.

κ) Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

λ) Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. Μέτοχοι και με τη διαπίστωση ότι το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε και θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2016-31.12.2016
2. Εγκρίνετε διάθεση αποτελεσμάτων –τακτικό αποθεματικό
3. Να απαλλάξετε εμάς, και τους λογιστές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 01.01.2016-31.12.2016.
4. Να εκλεγεί νέο Δ.Σ. που θα συμβάλλει στην ανάπτυξη της εταιρείας και

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Η Αντιπρόεδρος	Τα Μέλη
& Δ/νων Σύμβουλος	& Δ/νων Σύμβουλος	
Νικόλαος Γιαλλουράκης	Αλκμήνη Νέλλη Γιαλλουράκη	Γεώργιος Χανς Γιαλλουράκης

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο των πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου
Νικόλαος Γιαλλουράκης
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Ε.Ν.Α. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ε.Ν.Α. Α.Ε.
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΤΑΥΓΕΤΟΥ 12 - ΠΑΠΑΓΟΥ - Τ.Κ. 15669
ΑΦΜ: 998345220 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 007342501000
ΤΗΛ./FAX: 210 6524611

G.N.A. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 9ης περιόδου 1.1.2016 – 31.12.2016
Αρ. Μ.Α.Ε. 62344/01ΑΤ/Β/07/043-Αρ. ΓΕ.ΜΗ 007342501000
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (*Ισολογισμός*) της 31.12.2016

	2016		2015	
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		739.747,40		739.747,40
Μείον: Αποσβεσμένα	226.988,02		214.968,18	
Απομειωμένα		512.759,38		524.779,22
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		36.279,48		49.502,33
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		207,35		
Λοιπά		42.805,86		31.213,27
Σύνολο ενεργητικού		**592.052,07**		**605.494,82**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		295.805,79		284.669,98
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		167.480,32		195.291,88
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		128.765,96		125.532,96
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**592.052,07**		**605.494,82**

Κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου 1.1/31.12.2016

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (*καθαρός*)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	80370,08	80540,52
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	12.019,84	12.019,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	45.637,07	45.918,41
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.060,38	32,52
Τόκοι και συναφή κονδύλια (*καθαρό ποσό*)	9.680,86	10.953,18
Αποτέλεσμα προ φόρων	**16.092,69**	**11.681,61**
Φόροι	4.956,88	4.678,73
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**11.135,81**	**7.002,88**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ
& Διευθύνων Σύμβουλος
Νικόλαος Γιαλλουράκης
Α.Δ.Τ. ΑΙ 659583

Η Αντιπρόεδρος Του Δ.Σ.
& Διευθύνουσα Σύμβουλος
Αλκμήνη Νέλλη Γιαλλουράκη
Α.Δ.Τ.Φ 009177

Ο Λογιστής
Κορομηλάς Γεώργιος
Α.Δ.Τ. Χ532126

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**	
Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	G.N.A. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος *(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Ανώνυμη Εταιρεία (*Α.Ε.*)
Περίοδος αναφοράς *(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	1.1.2016 έως 31.12.2016
Διεύθυνση έδρας *(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	Ταϋγέτου 12,Παπάγου Αττικής ,Τ.Κ.15669
Δημόσιο μητρώο *(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	1)Επί ενός οικοπέδου της εταιρείας υπάρχει προσημείωση υποθήκης ύψους 715.000,00 προς εξασφάλιση τραπεζικού δανείου ύψους € 550.000,00
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στους διαχειριστές της εταιρείας
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα, σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ
& Διευθύνων Σύμβουλος
Νικόλαος Γιαλλουράκης
Α.Δ.Τ. ΑΙ 659583

Η Αντιπρόεδρος Του Δ.Σ.
& Διευθύνουσα Σύμβουλος
Αλκμήνη Νέλλη Γιαλλουράκη
Α.Δ.Τ.Φ 009177

Ο Λογιστής
Κορομηλάς Γεώργιος
Α.Δ.Τ. Χ532126