ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: Απόστολος Κοκράνης
Τηλέφωνο: 2461034669
Fax: 2461033976
E-mail: apkokranis@gmail.com

Κοζάνη, 05/01/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1024448

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Την **05/01/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1298213,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **10943536000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Κοζάνης (Αρ. Πρωτ.: 2926 / 03/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου
Η Υπηρεσία ΓΕΜΗ

Απόστολος Κοκράνης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   ΕΔΕΣΣΗΣ 4, 50100, ΚΟΖΑΝΗ

2. ΠΕ Κοζάνης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   , ,

ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε." Νο200

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.. που έχει έδρα στα γραφεία της εταιρίας στην Κοζάνη.

Συνεδρίασης της 31/08/2017

Στην Κοζάνη σήμερα ημέρα Πέμπτη στις 31/08/2017 και ώρα 19:00 συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας σε συνεδρίαση με θέματα ημερήσιας διάταξης τα παρακάτω:

1) Σύγκληση τακτικής γενικής συνέλευσης και
2) Έγκριση αποτελεσμάτων χρήσης 01/01/2016 έως 31/12/2016

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκαν όλοι οι σύμβουλοι της εταιρείας

1) Δημουδιά Αικατερίνη, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2) Δημουδιά Θεανώ, Μέλος
3) Κλάδης Διονύσης, Αντιπρόεδρος.

Θέμα 1^{Ο} : Σύγκλιση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Μετά από συζήτηση των μελών του Δ.Σ. αποφασίστηκε να κληθεί τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της Α.Ε. την 10/09/2017 ημέρα της εβδομάδας Κυριακή και ώρα 21:00 στα γραφεία της εταιρείας στην Κοζάνη με τα παρακάτω θέματα :

1. Υποβολή έκθεσης του Δ.Σ. επί του ισολογισμού και των πεπραγμένων της χρήσης, δηλαδή από 01/01/2016 έως 31/12/2016.
2. Έγκριση όλων των πράξεων του Δ.Σ.
3. Έγκριση του ισολογισμού της 31/12/2016.
4. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και του διευθύνοντος συμβούλου από κάθε ευθύνη.
5. Ακολουθεί η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε."

Προς

Την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10/09/2017

Κύριοι μέτοχοι ,

Σε αυτή την Τακτική Συνέλευση της 10/09/2017 υποβάλλεται ο ισολογισμός της εταιρείας που συντάχτηκε την 31\12\2016 καθώς και η ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσεως που θέτουμε στην κρίση σας για έγκριση.

Κατά τη χρήση 2016 όπως φαίνεται και από την ανάλυση του λογαριασμού Αποτέλεσμα Χρήσης 2016 προέκυψαν κέρδη 11058,04 ευρώ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του ισολογισμού της παρούσας χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1.Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών(ιστορικό κόστος).

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ.299/2003.

2.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και στις τυχόν απαιτήσεις.

3.Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσεως 2016 ήταν κέρδη της τάξεως των 11058,04 ευρώ.

Όλα τα στοιχεία που σας κάνουμε γνωστά για υπό κρίση ισολογισμού και αποτελέσματα χρήσης 2016 παρακαλούμε για την έγκριση τους να απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Κοζάνη 31/08/2017 Δημουδιά Αικατερίνη

Θέμα 2^{ο} :

Μετά από συζήτηση εγκρίνει τα αποτελέσματα χρήσης που εμφανίζουν κέρδη 11058,04 Ευρώ.

Επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύνεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό αυτό από όσους παραβρέθηκαν.

Ο Πρόεδρος Ο Αντιπρόεδρος Τα μέλη

ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016 (01/01-31/12/2016)

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ:	10943536000
Επωνυμία:	ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Διακριτικοί Τίτλοι:	ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε
ΑΦΜ:	099769870
Ημ/νία Σύστασης:	22/5/2001
Νομική Μορφή:	ΑΕ
Κατάσταση:	Ενεργή

ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
15η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 1094353600

		2016		2015
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.775.337,74		1.775.337,74
Μείον: Αποσβεσμένα	695.150,71		629.894,43	
Απομειωμένα	1.080.187,03	1.080.187,03	1.145.443,31	1.145.443,31
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		21.605,90		17.990,47
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		366.290,62		314.841,03
Σύνολο ενεργητικού		***1.468.083,55***		***1.478.274,81***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά				
Καταβλημένο κεφάλαιο		1.500.000,00		1.500.000,00
Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις		0,00		0,00
Αποτελέσματα εις νέο		-31.916,45		-38.967,66
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				17.242,47
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***1.468.083,55***		***1.478.274,81***

Κοζάνη, 31 / 08 /2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΟΥΔΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΑ410704

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΑΔΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ330951

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ389886

ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

15η ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 1094353600

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	79.200,00	94.700,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	65.256,28	65.500,28
Λοιπά έξοδα και ζημιές	14.760,58	21.803,96
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11.874,90	12.989,88
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**11.058,04**	**20.385,64**
Φόροι	4.006,83	9.100,91
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**7.051,21**	**11.284,73**

Κοζάνη, 31 / 08 /2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΟΥΔΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΑ410704

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΛΑΔΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ330951

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ389886

ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2016 (01/01/2016-31/12/2016)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ε.**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2016-31/12/2016**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΕΔΕΣΣΗΣ 4**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.Μ.Η. 1094353600**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ-ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Κοζάνη, 31/08/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΗΜΟΥΔΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΑ410704

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΜΑΡΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ389886

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΕΜΠΟΡΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε."

Προς

Την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10/09/2017

Κύριοι μέτοχοι ,

Σε αυτή την Τακτική Συνέλευση της 10/09/2017 υποβάλλεται ο ισολογισμός της εταιρείας που συντάχτηκε την 31\12\2016 καθώς και η ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσεως που θέτουμε στην κρίση σας για έγκριση.

Κατά τη χρήση 2016 όπως φαίνεται και από την ανάλυση του λογαριασμού Αποτέλεσμα Χρήσης 2016 προέκυψαν κέρδη 11058.04 ευρώ.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του ισολογισμού της παρούσας χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1.Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών(ιστορικό κόστος).

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ.299/2003.

2.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και στις τυχόν απαιτήσεις.

3.Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσεως 2016 ήταν κέρδη της τάξεως των 11058,04 ευρώ.

Όλα τα στοιχεία που σας κάνουμε γνωστά για υπό κρίση ισολογισμού και αποτελέσματα χρήσης 2016 παρακαλούμε για την έγκριση τους να απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Δημουδιά Αικατερίνη

Κοζάνη 31/08/2017