ΣΕΝΤΕΣ ΣΙΝΤΕΡΕΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

δ.τ. SEDES SIDEREA ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31.12.2012 - 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2012 - 31.12.2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2012 - 31.12.2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2011 - 31.12.2011		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	68.764,50	55.011,60	13.752,90	68.764,50	41.258,70	27.505,80
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως			0,00			0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	68.764,50	55.011,60	13.752,90	68.764,50	41.258,70	27.505,80
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	4.090.001,63		4.090.001,63	4.090.001,63		4.090.001,63
5. Μεταφορικά μέσα			0,00			0,00
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	43.828,71	8.765,73	35.062,98	43.828,71		43.828,71
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	4.133.830,34	8.765,73	4.125.064,61	4.133.830,34	0,00	4.133.830,34
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			0,00			0,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			240,00			240,00
			240,00			240,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)			4.125.304,61			4.134.070,34
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			0,00			0,00
Μείον:Προβλέψεις για απόσβεση επισφαλών απαιτήσεων			87.960,05			176.425,87
11. Χρεώστες διάφοροι						
12. Λογαριασμός διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			87.960,05			176.425,87
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			283,06			283,06
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			3.523,27			3.593,27
			3.806,33			3.876,33
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ + ΔΙV)			91.766,38			180.302,20
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00
			0,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ + Ε)			4.230.843,89			4.341.878,34

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2012 - 31.12.2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1.1.2011 - 31.12.2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο (εταρικό)-52.222 εταρικά μερίδια των 90 ευρώ		
1. Καταβλημένο	4.699.980,00	4.699.980,00
	4.699.980,00	4.699.980,00
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
	0,00	0,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-58.200,43	-59.128,43
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-462.791,38	-403.662,95
	-520.991,81	-462.791,38
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI + AIV+AV)	4.178.988,19	4.237.188,62
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	-	0,00
	0,00	0,00
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2α. Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες		0,00
4. Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	0,00	0,00
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	0,00	0,00
11.Πιστωτές διάφοροι	51.855,70	104.689,72
	51.855,70	104.689,72
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	51.855,70	104.689,72
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Γ)	4.230.843,89	4.341.878,34
	0,00	0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/Β$) 1.1.2012 - 31.12.2012

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			0,00			0,00
Μείον:Κόστος πωλήσεων			0,00			0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00
Σύνολο			0,00			0,00
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		48.196,95			49.409,63	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	48.196,95		0,00	49.409,63
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			-48.196,95			-49.409,63
ΠΛΕΟΝ:						
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0,00			15,00	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	70,00	70,00	-70,00	43,00	43,00	-28,00
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως			-48.266,95			-49.437,63
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00			0,00	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00			0,00	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		0,00			0,00	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00			29,00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00			0,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	0,00	0,00	0,00	29,00	-29,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα			-48.266,95			-49.466,63
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		22.518,63			13.752,90	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		22.518,63	0,00		13.752,90	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-48.266,95			-49.466,63

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-48.266,95	-49.466,63
(+) ή (-) :Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων	-462.791,38	-403.662,95
Σύνολο	-511.058,33	-453.129,58
ΜΕΙΟΝ: 2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στα λειτ. Κόστος φόροι	9.933,48	9.661,80
Ζημιές προς διάθεση	-520.991,81	-462.791,38
Ζημιές εις νέο	-520.991,81	-462.791,38

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 2013

Ο Διαχειριστής

Μιχάλης Γουλιανδρής
Α.Δ.Τ: ΑΒ 615216 / 2006

Για το Λογιστήριο

E-conomy Συμβουλευτική Α.Ε.
Αρ.Αδείας Γραφείου 438
Περικλής Λεμονίδης
Α.Δ.Τ: Σ 128327 / 17.11.1995
Αριθμός Μητρώου Αδείας: 12781
Τάξη αδείας: Α'