Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: apanagopoulos@acci.gr

Αθήνα,03/01/2018
Αριθ. Πρωτ.:1117958

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την 29/12/2017 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ 1296909, η από 11/05/2017, έκθεση εκτίμησης, των Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών: α)Στέργιου Ντέτσικα με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 41961 και β)Αλέξανδρου Τσακανίκα με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 48641 της ελεγκτικής εταιρείας «Grant Thornton ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» που ορίστηκαν, βάσει της παρ.4 του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20, όπως ισχύει σήμερα, για την εκτίμηση της αξίας του ενεργητικού και παθητικού κατά την 31/12/2016, της εταιρείας με την επωνυμία ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΝΕΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ, το διακριτικό τίτλο NEWALERT ICT SYSTEMS και αριθμό ΓΕΜΗ 7409801000, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ(ΛΙΟΣΑΤΙ ΑΦΙΔΝΩΝ) 4, ΤΚ: 19014, ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ), προκειμένου να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ΚΝ 2190/1920.
Σύμφωνα με την παραπάνω έκθεση, το σύνολο του ενεργητικού ανήρχετο σε: € 2.076.986,18 το σύνολο του παθητικού σε: € 1.406.384,85 η αποτιμηθείς καθαρή θέση της εν λόγω εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 670.601,33.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Π.Ε. Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ. 8184/28-12-2017)

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΝΕΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   Δ/νση: ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ(ΛΙΟΣΑΤΙ ΑΦΙΔΝΩΝ) 4
   Τ.Κ.: 19014, ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

Grant Thornton

Ντέτσικας Στέργιος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 41961

Τσακανίκας Αλέξανδρος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 48641

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2016
(σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 2190/1920)

Μάιος 2017

Grant Thornton

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ	**3**
1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ	3
2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ	4
II. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΖΟΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	**5**
III. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**7**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	7
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	7
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	7
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	9
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	9
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	10
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	12
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	12
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	12
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	13
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	13
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	13
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	13
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	13
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	13
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ	14
IV. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ – ΠΟΡΙΣΜΑ	14

Grant Thornton

Ντέτσικας Στέργιος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 41961

Τσακανίκας Αλέξανδρος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 48641

Παλαιό Φάληρο, 11 Μαΐου 2017

Προς
τους Εταίρους της
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
Μακεδονίας 4, Θέση Λιοσάτι ΑΦΙΔΝΕΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ
της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ετερόρρυθμης εταιρίας
«ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»
κατά την 31/12/2016
(σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 2190/1920)

Ι. ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η εκτίμηση (διαπίστωση) της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ετερόρρυθμης εταιρίας «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» πραγματοποιήθηκε ύστερα από έγγραφη εντολή των Εταίρων της Επιχείρησης, που μας γνωστοποιήθηκε με το από 25/10/2016 έγγραφό τους όπου αποφασίστηκε η μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρία, με βάση το νομικό πλαίσιο του άρθρου 67 του Ν. 2190/1920 και η ανάθεση σε Ορκωτούς Ελεγκτές της εκτίμησης της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων.

Η εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων, γίνεται:

α) σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1297/1972, από την επιτροπή του άρθρου 9 του Ν. 2190/1920, η οποία αποτελείται από έναν ή δύο υπαλλήλους του Υπουργείου Ανάπτυξης (Τομέας Εμπορίου) ή της αρμόδιας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, πτυχιούχους ανωτάτης σχολής, με τριετή τουλάχιστον υπηρεσία ή από έναν ή δύο Ορκωτούς Ελεγκτές - Λογιστές ή Ορκωτούς Εκτιμητές, κατά περίπτωση, και από έναν εμπειρογνώμονα, εκπρόσωπο του αρμόδιου Επιμελητηρίου. Επιπλέον, όπως ορίζεται από την παράγραφο 4 του άρθρου 9 του Ν. 2190/1920, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 14 του Ν.

3604/2007, η εκτίμηση μπορεί να γίνει με δαπάνες της εταιρίας και έπειτα από σχετική απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, χωρίς παρέμβαση του Υπουργείου Ανάπτυξης ή της αρμόδιας Αρχής, από δύο Ορκωτούς Ελεγκτές – Λογιστές, ή κατά περίπτωση, από δύο Εκτιμητές του Σώματος Ορκωτών Εκτιμητών.

β) με βάση το νομικό πλαίσιο του Ν. 2166/1993 και την ανάθεση σε Ορκωτό Ελεγκτή της εκτίμησης (διαπίστωσης) της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων που θα εισφερθούν, όταν η επιχείρηση τηρεί Γ' κατηγορίας βιβλία.

γ) με βάση το άρθρο 67 του Ν. 2190/1920, από την επιτροπή του άρθρου 9 του Ν. 2190/1920, οπότε ισχύουν και όσα αναφέρονται στην υπ΄αριθμ. (α) ανωτέρω περίπτωση.

Η εταιρία επέλεξε το νομικό καθεστώς του άρθρου 67 του Ν. 2190/1920. Αντικείμενο της παρούσας είναι να νομιμοποιήσει την αξία των περιουσιακών στοιχείων της μετασχηματιζόμενης εταιρίας.

Η εν λόγω μετατροπή θα γίνει με βάση τον Ισολογισμό της 31/12/2016, ο οποίος προέκυψε ύστερα από την απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας την ίδια ημερομηνία.

Το αποτέλεσμα, που προκύπτει από όλες τις πράξεις, οι οποίες πραγματοποιούνται από την μετασχηματιζόμενη επιχείρηση κατά το μεταβατικό στάδιο, δηλαδή, από την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού μετασχηματισμού, μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης της μετατροπής, θεωρείται ότι ανήκει, από φορολογική άποψη, στη μετατρεπόμενη επιχείρηση, ενώ από λογιστική άποψη, παρέχεται η ευχέρεια από το νόμο (παρ. 2, άρθρο 69, Ν. 2190/1920) το αποτέλεσμα αυτό, είτε να θεωρηθεί ότι ανήκει στην προερχόμενη από το μετασχηματισμό νέα εταιρεία, είτε στην πριν από το μετασχηματισμό επιχείρηση.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Ανώνυμης Εταιρίας που θα προκύψει από τον μετασχηματισμό δεν μπορεί να υπολείπεται από το ελάχιστο όριο που προβλέπει το άρθρο 8 του Ν. 2190/1920 (σήμερα 24.000,00 €), ούτε μπορεί να είναι μεγαλύτερο, χωρίς νέες εισφορές, από το ποσό που προκύπτει αν, από το συνολικό ενεργητικό του ισολογισμού του υποδείγματος του άρθρου 42γ αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις, οι τυχόν προβλέψεις και τα τυχόν μη κεφαλαιοποιούμενα αποθεματικά. Σε περίπτωση που το ποσό αυτό υπολείπεται από το ελάχιστο όριο που προβλέπει το άρθρο 8 του Ν. 2190/1920 η διαφορά καλύπτεται με νέα εισφορά των εταίρων.

Με βάση τα παραπάνω διενεργήθηκε η απογραφή των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού, με ημερομηνία 31/12/2016 και συντάχθηκε ο Ισολογισμός, που προέκυψε από την απογραφή αυτή, ο οποίος μας παραδόθηκε για τους σκοπούς της παρούσας.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η εργασία που μας ανατέθηκε, έχει σκοπό τη διαπίστωση και την εκτίμηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» (Ενεργητικού και Παθητικού), κατά την 31/12/2016, προκειμένου αυτή να μετατραπεί από Ετερόρρυθμη Εταιρεία σε Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 έως 78 του ΚΝ 2190/1920.

Η παρούσα εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση».

Θα πρέπει ωστόσο να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν

υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό να βοηθήσουν στην αξιολόγηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας (Ενεργητικού και Παθητικού) και της Λογιστικής Καθαρής θέσης κατά την 31/12/2016.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς τους Εταίρους της Εταιρίας και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση της για άλλους σκοπούς.

Η Grant Thornton Α.Ε., αναλαμβάνει την ευθύνη μόνο προς τους αποδέκτες της Έκθεσης βάσει της σχετικής σύμβασης και δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής.

Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της Έκθεσης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη.

ΙΙ. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΤΑΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Η εταιρία συστάθηκε με το από 6/3/2007 ιδιωτικό συμφωνητικό, νομίμως καταχωρημένο στο Βιβλίο Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 4076/2007.

Ακολούθησαν οι παρακάτω τροποποιήσεις:

1) Δυνάμει του από 1/07/2008 συμφωνητικού που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 114441/2008, αποφασίσθηκε η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης με την είσοδο νέου μέλους, η πρόσθεση εταιρικών σκοπών, η εταιρική επωνυμία καθώς και η εταιρική ευθύνη των εταίρων.

2) Περαιτέρω και δυνάμει του από 17/07/2012 ιδιωτικού συμφωνητικού που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 12579/2012 τροποποιήθηκε η εταιρική ευθύνη των εταίρων, η εταιρική επωνυμία καθώς και λοιπά Διαχειριστικά θέματα της εταιρείας.

3) Δυνάμει του από 30/09/2013 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ετερορρύθμου εταιρείας που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ με Κ.Α.Κ. 104891 την 23/06/2014, αποφασίστηκε ή αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

4) Τέλος, δυνάμει του από 23/12/2016 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ με Κ.Α.Κ. 905315 την 01/02/2017 αποφασίσθηκε περαιτέρω η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου καθώς και η τροποποίηση των εταιρικών σκοπών της εταιρείας.

Έτσι, μετά από τις ποιο πάνω τροποποιήσεις τα στοιχεία της εταιρείας είναι τα ακόλουθα:

Έδρα της εταιρίας είναι το μισθωμένο κατάστημα επί της οδού Μακεδονίας 4, στη θέση «Λιοσάτη» στις Αφίδνες Αττικής.

Η **χρονική διάρκεια** της εταιρίας σύμφωνα με το καταστατικό ίδρυσής της είναι 10ετής και παρατείνεται αυτοδικαίως χωρίς περαιτέρω διατυπώσεις, εφόσον κανένας εταίρος δε επιδώσει έγγραφη δήλωση για το αντίθετο.

Το **κεφάλαιό** της ανέρχεται στο ποσό των 150.000,00 €.

Το **αντικείμενο** της δραστηριότητας της επιχείρησης είναι:

1) Η εμπορία (αγορά, πώληση, εκμίσθωση, διάθεση, εισαγωγή και εξαγωγή) είτε για ίδιο λογαριασμό είτε και για λογαριασμό τρίτων, παντός είδους, προορισμού και εφαρμογής μηχανικών και λογισμικών συστημάτων και προϊόντων: (1) ασφαλείας προσωπικού και πάσης κατηγορίας δημοσίων και ιδιωτικών

έργων, κτιρίων, υποδομών, δικτύων και λοιπών συναφών κατασκευών και εγκαταστάσεων, όπως, λ.χ., οδικών και σιδηροδρομικών αρτηριών, χερσαίων και υποθαλάσσιων σηράγγων, γεφυρών, λιμένων, αεροδρομίων, εργοστασίων, κέντρων, σταθμών, υποσταθμών και δικτύων παραγωγής και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, ύδατος, φυσικού αερίου, καυσίμων κ.τ.λ., περιλαμβανομένης και της διαχείρισης, της εποπτείας και του ελέγχου της ασφαλούς λειτουργίας όλων αυτών, και (2) επικοινωνίας και πληροφορίας (φωνής, εικόνας και δεδομένων).

2) η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών επί θεμάτων συναφών προς τον σκοπό της, καθώς και τον σχεδιασμό, κατασκευή, εγκατάσταση, θέση σε τακτική επιχειρησιακή λειτουργία, διαχείριση, συντήρηση, επισκευή, εκσυγχρονισμό και αναβάθμιση όλων των προαναφερομένων συστημάτων.

3) η εκπαίδευση, κατάρτιση και επιμόρφωση στελεχών και εργαζομένων επιχειρήσεων επί θεμάτων λειτουργίας, χρήσης, συντήρησης, επισκευής, αναβάθμισης και διαχείρισης των ανωτέρω συστημάτων κ.τ.λ. συναφών αντικειμένων.

4) η σύναψη, με οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο, επιχείρηση ή ένωση προσώπων, και την εκτέλεση συμβάσεων αναγομένων στα κατ' ιδίαν αντικείμενα του σκοπού της Εταιρίας.

5) η αντιπροσώπευση ελληνικών και αλλοδαπών οίκων ανάπτυξης, κατασκευής και εμπορίας των ανωτέρω συστημάτων και προϊόντων.

6) η διενέργεια επιθεωρήσεων αξιολόγησης και δοκιμής εγκαταστάσεων κτιρίων, οδικών και σιδηροδρομικών.

7) η ανάλυση επικινδυνότητας κτιρίων, σηράγγων και λοιπών συναφών κατασκευών

8) η απόκτηση με αγορά και εκμετάλλευση ή ανοικοδόμηση πάσης φύσεως ακινήτων και άλλων εγκαταστάσεων

9) το χονδρικό και λιανικό εμπόριο συστημάτων ανίχνευσης, ελέγχου και ασφαλείας, ομοαξονικών καλωδίων και άλλων ομοαξονικών ηλεκτρικών αγωγών, οργάνων και συσκευών για τις τηλεπικοινωνίες, ηλεκτρικών συναγερμών διάρρηξης ή φωτιάς, ακουστικής ή οπτικής σηματοδότησης

10) η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης άλλου επαγγελματικού ηλεκτρονικού εξοπλισμού, την παροχή υπηρεσιών εργολάβου καθαριότητας, την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων κατοικιών, επαγγελματικών χώρων και ειδικών επαγγελματικών χώρων (νοσοκομείων κλπ), την παροχή υπηρεσιών διαμόρφωσης και περιποίησης κήπων (υπηρεσίες κηπουρού) την παροχή υπηρεσιών λειτουργίας γεφυρών και σηράγγων, την παροχή υπηρεσιών επισκευής ηλεκτρικών καλωδιώσεων και εξαρτημάτων, με διάθεση και υλικών, την παροχή υπηρεσιών επισκευής ηλεκτρικών καλωδιώσεων και εξαρτημάτων, χωρίς διάθεση υλικών, την παροχή υπηρεσιών επισκευής ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, την παροχή υπηρεσιών εγκατάστασης συστημάτων συναγερμού (πυρκαγιάς, αντικλεπτικών κλπ) σε ακίνητα και εγκατάστασης καλωδιώσεων και εξοπλισμού τηλεπικοινωνιών και δικτύων και την παροχή υπηρεσιών επισκευής υδραυλικών εγκαταστάσεων, με υλικά του επισκευαστή και επισκευής υδραυλικών εγκαταστάσεων, χωρίς υλικά.

11) η εγκατάσταση παροχών νερού με πίεση για πυρόσβεση (περιλαμβανομένων των πυροσβεστικών κρουνών), την εγκατάσταση συστημάτων σωληνώσεων ζεστού και κρύου νερού, την εκτέλεση εργασιών

εγκαταστάσεων θέρμανσης, αερισμού και κλιματισμού και εργασιών εγκατάστασης μετρητών κατανάλωσης θέρμανσης, τις κατασκευαστικές εργασίες μη ηλεκτρικού εξοπλισμού θέρμανσης (κατασκευή σωληνώσεων, αεραγωγών και συναφείς εργασίες με λαμαρίνα), τις υπηρεσίες εγκατάστασης και συντήρησης συστημάτων ελέγχου κεντρικής θέρμανσης, τις υπηρεσίες συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, τις υπηρεσίες τοποθέτησης ηλιακών θερμοσίφωνων, κλιματιστικών κλπ, τις εργασίες θερμομόνωσης εξωτερικών επιφανειών τοίχων, τις εργασίες θερμομόνωσης σωλήνων ζεστού και κρύου νερού, λεβήτων και αεραγωγών, τις εργασίες μόνωσης κατά των δονήσεων κτιρίων ή άλλων κατασκευών, τις εργασίες πυριμαχοποίησης κτιρίων ή άλλων κατασκευών, τις εργασίες εγκατάστασης σημάτων (φωτεινών ή όχι), τις υπηρεσίες λειτουργίας αυτοκινητοδρόμων και τις συνδυασμένες βοηθητικές υπηρεσίες σε κτίρια και εξωτερικούς χώρους (καθαρισμού, φύλαξης, υποδοχής κλπ).

Η εταιρία τηρεί διπλογραφικά λογιστικά βιβλία.

Με τα δεδομένα αυτά η εταιρία, με την από 25/10/2016 απόφαση των εταίρων της, αποφάσισε την μετατροπή της από Ετερόρρυθμη Εταιρεία σε Ανώνυμη Εταιρεία με βάση τον Ισολογισμό της 31/12/2016 και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920.

Η απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας με ημερομηνία 31/12/2016 έγινε με βάση τις αρχές και τους κανόνες του Ν. 2190/1920 και των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν. 4308/2014) και έχουν αποθηκευτεί ηλεκτρονικά, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.). Η εν λόγω απογραφή θα αποτελέσει και την Κατάσταση Απογραφής για το μετασχηματισμό της Εταιρίας σε Ανώνυμη Εταιρία.

Αντίγραφο του Ισολογισμού Μετασχηματισμού επισυνάπτεται στο τέλος της παρούσας.

Τα στοιχεία που προαναφέραμε, τέθηκαν υπ' όψη μας, προκειμένου να προβούμε στην απαιτούμενη, από τις διατάξεις του Ν.2190/1920, εκτίμηση της λογιστικής αξίας των μετατρεπόμενων περιουσιακών στοιχείων και κεφαλαίων.

Για τους σκοπούς της πιστοποίησης αυτής, αφού λάβαμε υπ' όψη μας τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2190/1920, εφαρμόσαμε τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες στα πλαίσια των ελεγκτικών αρχών, που έχουν εγκριθεί από το Εποπτικό Συμβούλιο του Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών.

Τα πορίσματα της εν λόγω πιστοποίησης παραθέτουμε στις επόμενες παραγράφους.

Για διευκόλυνση ακολουθούμε τη σειρά με την οποία εμφανίζονται τα επί μέρους στοιχεία στον Ισολογισμό της εταιρίας.

ΙΙΙ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ **113.334,55 €**

Ενσώματα Πάγια **63.452,80 €**

Τα Ενσώματα Πάγια αποτελούνται από το Μηχανολογικό Εξοπλισμό και τον Λοιπό Εξοπλισμό όπου ακολουθεί αναλυτική παρουσίαση του καθενός κονδυλίου ξεχωριστά.

Μηχανολογικός εξοπλισμός **38.327,65 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τα μηχανήματα και εργαλεία της εταιρίας, τα οποία αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ
12.03	ΕΡΓΑΛΕΙΑ	74.705,70	36.378,05	38.327,65	38.327,65
ΣΥΝΟΛΟ		**74.705,70**	**36.378,05**	**38.327,65**	**38.327,65**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά όλα τα εργαλεία και μηχανήματα της εταιρείας και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν, καθώς και στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων.

Λοιπός εξοπλισμός **25.125,15 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά: α) τα οχήματα της εταιρίας β) τα έπιπλα, γ) τους ηλεκτρονικούς υπολογιστές και δ) τον λοιπό εξοπλισμό της εταιρίας.

Αναλυτικά οι αξίες κτήσεις, οι αποσβέσεις και η αναπόσβεστη αξία των εν λόγω παγίων αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ
13.00	ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ	37.089,87	25.826,93	11.262,94	11.262,94
13.01	ΛΟΙΠΑ ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ	14.741,00	13.893,39	847,61	847,61
14.00	ΕΠΙΠΛΑ	29.773,74	28.192,62	1.581,12	1.581,12
14.01	ΣΚΕΥΗ	505,51	505,46	0,05	0,05
14.03	Η/Υ & ΗΛΕΚ.ΣΥΓΚ/ΤΑ	53.415,47	46.915,22	6.500,25	6.500,25
14.08	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	7.500,48	7.500,21	0,27	0,27
14.09	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	13.160,99	8.228,08	4.932,91	4.932,91
ΣΥΝΟΛΟ		**156.187,06**	**131.061,91**	**25.125,15**	**25.125,15**

Α) Ειδικότερα, τα οχήματα της εταιρείας, κατά την 31/12/2016, είναι τα εξής:

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ
1	Φ.Ι.Χ.	ΖΧΜ 1991	11.500,00	11.499,99	0,01	0,01
2	Φ.Ι.Χ.	ΖΧΜ 1992	9.500,00	9.499,99	0,01	0,01
3	Φ.Ι.Χ.	ΥΤΕ 2149	16.089,87	4.826,95	11.262,92	11.262,92
4	Ε.Ι.Χ.	ΖΧΜ 5847	14.741,00	13.893,39	847,61	847,61
ΣΥΝΟΛΟ			**51.830,87**	**39.720,32**	**12.110,55**	**12.110,55**

Όλα τα ανωτέρω έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν, καθώς και στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων.

Άυλα πάγια στοιχεία **21.826,75 €**

Λοιπά άυλα **21.826,75 €**

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ
16.13	ΕΞΟΔ. ΑΥΞ. ΚΕΦ. & ΕΚΔ.ΟΜΟΛ	1.350,00	1.349,98	0,02	0,02
16.17	ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	39.857,43	18.030,70	21.826,73	21.826,73
ΣΥΝΟΛΟ		**41.207,43**	**19.380,68**	**21.826,75**	**21.826,75**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά: α) έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου ποσού 1.350,00 € και β) λογισμικά προγράμματα Η/Υ αξίας κτήσης ποσού 39.857,43 €. Η συνολική αναπόσβεστη αξία των Λοιπών Άυλων Παγίων της εταιρίας ανέρχεται σε 21.826,75 €.

Ο λογαριασμός αυτός έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετατροπής και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν, καθώς και στο αθεώρητο Μητρώο Παγίων.

Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι **18.500,00 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τη συμμετοχή της εταιρίας: α) στην Κοινοπραξία «ΤΡΙΚΑΤ Α.Ε.Κ.Τ.Ε. – Γ. ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ & ΥΙΟΙ Ε.Ε.» με ποσό 1.500,00 € και β) στην εταιρεία «GM FM Ε.Π.Ε.» με ποσό 17.000,00 €. Τα ανωτέρω ποσά έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετατροπής και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν και η εκτιμώμενη αξία του ανέρχεται σε 18.500,00 €.

Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία **9.555,00 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά: α) ποσά εγγυήσεων που έχουν δοθεί σε εταιρεία ενοικίασης αυτοκινήτων αξίας 3.417,00 € και β) εγγυήσεις για ενοίκια αξίας 6.138,00 €. Τα ως άνω ποσά έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετατροπής και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν και η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχονται σε 9.555,00 €.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ **1.963.651,63 €**

Αποθέματα **283.577,92 €**

Εμπορεύματα **257.937,18 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τα αποθέματα των εμπορευμάτων που βρίσκονταν στους αποθηκευτικούς χώρους της εταιρίας κατά την 31/12/2016 και τα οποία έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά

στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται σε 257.937,18 €.

Προκαταβολές για αποθέματα **19.091,33 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά τις προκαταβολές που έχουν δοθεί: α) σε προμηθευτές εσωτερικού αξίας 14.129,44 € και β) σε προμηθευτές του εξωτερικού 4.961,89 € για την απόκτηση αποθεμάτων της οντότητας και τα οποία έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται σε 19.091,33 €.

Λοιπά αποθέματα **6.549,41 €**

Ο λογαριασμός «Λοιπά Αποθέματα» αφορά τα αποθέματα αναλώσιμων υλικών που βρίσκονταν στους αποθηκευτικούς χώρους της εταιρίας κατά την 31/12/2016 και τα οποία έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται σε 6.549,41 €.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές **1.680.073,71 €**

Εμπορικές απαιτήσεις **1.525.292,37 €**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ
Πελάτες	1.506.986,24 €	1.506.986,24 €
Χρεώστες διάφοροι	1.334,66 €	1.334,66 €
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	16.971,47 €	16.971,47 €
Σύνολο	**1.525.292,37 €**	**1.525.292,37 €**

Ο λογαριασμός «Πελάτες» αφορά τα χρεωστικά υπόλοιπά του συνόλου των πελατών της επιχείρησης κατά την 31/12/2016 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν.

Ο λογαριασμός «Χρεώστες διάφοροι» αφορά τα χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών δαπανών της επιχείρησης κατά την 31/12/2016 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν.

Ο λογαριασμός «Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση» αφορά μία (1) σφραγισμένη επιταγή που βρίσκονταν στο χαρτοφυλάκιο της εταιρίας την 31/12/2016 και που έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν.

Τα στοιχεία της επιταγής αυτής αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	Αριθμός	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΞΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΤΗ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ
1	00100660-6	16/10/2008	16.971,47 €	MARINTER A.E.	16.971,47 €
ΣΥΝΟΛΟ			**16.971,47 €**		**16.974,47 €**

Δουλευμένα Έσοδα Περιόδου **14.350,00 €**

Ο λογαριασμός «Δουλευμένα έσοδα περιόδου» αφορά έσοδα από παροχή υπηρεσιών που ανήκουν στην κλειόμενη χρήση αλλά δεν εισπράχτηκαν μέχρι την ημερομηνία Ισολογισμού. Το ποσό αυτό έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται σε 14.350,00 €.

Λοιπές απαιτήσεις **40.853,01 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά: α) απαίτηση ποσού 39.125,91 € από συμμετοχή της εταιρείας στην Κοινοπραξία «ΤΡΙΚΑΤ Α.Ε.Κ.Τ.Ε. – Γ. ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ & ΥΙΟΙ Ε.Ε.» και β) λοιπές απαιτήσεις από μη συνδεδεμένες οντότητες αξίας 1.727,10 €. Τα ανωτέρω ποσά έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται σε 40.853,01 €.

Προπληρωμένα έξοδα **10.595,07 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά: α) προπληρωμένα λειτουργικά έξοδα της οντότητας που έχουν πληρωθεί μέσα στην χρήση και αφορούν την επόμενη ποσού 2.322,47 €, β) τα τέλη κυκλοφορίας των ιδιόκτητων οχημάτων της εταιρείας για την χρήση 2017 αξίας 595,00 € και γ) αγορές της οντότητας που δεν έχουν ολοκληρωθεί κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού και βρίσκονται υπό παραλαβή, αξίας 7.677,60 €. Τα παραπάνω ποσά έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται σε 10.595,07 €.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα **88.983,26 €**

Τα ταμειακά διαθέσιμα της επιχείρησης έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν και αναλύονται ως εξής:

Ταμείο	41,82 €
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	88.941,44 €
Σύνολο	**88.983,26 €**

Το ποσό των 41,82 € του λογαριασμού «Ταμείο» αφορά τα μετρητά της εταιρίας, κατά την 31/12/2016.

Ο λογαριασμός «Καταθέσεις όψεως» αφορά τους παρακάτω λογαριασμούς όψεως ανά τράπεζα:

Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1	ALPHA BANK	157-00-2320-002315	24.470,15 €
2	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	6144-4004-107	2.303,07 €
3	ALPHA BANK	1390-0200-201-2267	54.663,60 €
4	HELLENIC BANK	0001-4001-7271-8801	7.504,62 €
	Σύνολο		**88.941,44 €**

Τα παραπάνω υπόλοιπα επιβεβαιώθηκαν με τα αντίστοιχα τραπεζικά extrait που μας προσκομίστηκαν.

Το εν λόγω κονδύλιο είναι καταχωρημένο με την ανωτέρω αξία στην Κατάσταση Απογραφής της 31/12/2016 που συντάχθηκε για τις ανάγκες της μετατροπής και η εκτιμώμενη αξία του ανέρχεται σε 88.941,44 €.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ **670.601,33 €**

Καταβλημένα κεφάλαια **150.000,00 €**

Κεφάλαιο **150.000,00 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά το κεφάλαιο της εταιρίας, που έχει καταβληθεί μέχρι την 31/12/2016 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν.

Το κεφάλαιο της εταιρίας διαμορφώθηκε ως εξής:

1) Με την αρχική συστατική πράξη έγινε καταβολή του αρχικού κεφαλαίου των 10.000,00 € με μετρητά από: α) τον ομόρρυθμο εταίρο Μουσταφέρη Δημήτριο κατά το ποσό των 4.000,00 €, β) τον ομόρρυθμο εταίρο Μουσταφέρη Βασίλειο κατά το ποσό των 6.000,00 € και γ) την ετερόρρυθμη εταίρο Μουσταφέρη Ευγενία κατά το ποσό των 2.000,00 €. Έτσι η εταιρική σύνθεση της εταιρίας διαμορφώθηκε ως εξής:

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΜΕΡΙΔΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	Μουσταφέρης Δημήτριος	Ομόρρυθμος	4.000,00 €	40%
2	Μουσταφέρης Βασίλειος	Ομόρρυθμος	4.000,00 €	40%
3	Μουσταφέρη Ευγενία	Ετερόρρυθμος	2.000,00 €	20%
ΣΥΝΟΛΟ			**10.000,00 €**	**100%**

2) Με το από 1/7/2008 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 11441/2008, οι ομόρρυθμοι εταίροι Μουσταφέρης Δημήτριος και Μουσταφέρης Βασίλειος εκχώρησαν και μεταβίβασαν τμήμα των εταιρικών τους μεριδίων, συνολικής αξίας 1.000,00 €, στον Μουσταφέρη Γεώργιο, ο οποίος εισήλθε έτσι σαν ομόρρυθμος εταίρος στην εταιρία. Με το ίδιο συμφωνητικό ορίστηκε σαν μοναδικός ομόρρυθμος εταίρος ο Μουσταφέρης Γεώργιος και οι υπόλοιποι 3 εταίροι σαν ετερόρρυθμοι. Έτσι η εταιρική σύνθεση της εταιρίας διαμορφώθηκε ως εξής:

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΜΕΡΙΔΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	Μουσταφέρης Δημήτριος	Ετερόρρυθμος	3.500,00 €	35%
2	Μουσταφέρης Βασίλειος	Ετερόρρυθμος	3.500,00 €	35%
3	Μουσταφέρης Γεώργιος	Ομόρρυθμος	1.000,00 €	10%
4	Μουσταφέρη Ευγενία	Ετερόρρυθμος	2.000,00 €	20%
ΣΥΝΟΛΟ			**10.000,00 €**	**100%**

3) Με το από 17/7/2012 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 12579/2012, ο ομόρρυθμος εταίρος Μουσταφέρης Γεώργιος αποχώρησε από την εταιρία και μεταβίβασε το εταιρικό του μερίδιο στην ετερόρρυθμη εταίρο Μουσταφέρη Ευγενία. Με το ίδιο συμφωνητικό ορίστηκε σαν μοναδικός ομόρρυθμος εταίρος ο Μουσταφέρης Βασίλειος. Έτσι η εταιρική σύνθεση της εταιρίας διαμορφώθηκε ως εξής:

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΜΕΡΙΔΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	Μουσταφέρης Δημήτριος	Ετερόρρυθμος	3.500,00 €	35%
2	Μουσταφέρης Βασίλειος	Ομόρρυθμος	3.500,00 €	35%
3	Μουσταφέρη Ευγενία	Ετερόρρυθμος	3.000,00 €	30%
ΣΥΝΟΛΟ			**10.000,00 €**	**100%**

4) Με το από 30/9/2013 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 104891/23-06-2014, αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 90.000,00 € με καταβολή μετρητών από τους εταίρους. Στην εν λόγω αύξηση συμμετείχαν αναλογικά και οι 3 εταίροι και η εταιρική σύνθεση της εταιρίας διαμορφώθηκε ως εξής:

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΜΕΡΙΔΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	Μουσταφέρης Δημήτριος	Ετερόρρυθμος	35.000,00 €	35%
2	Μουσταφέρης Βασίλειος	Ομόρρυθμος	35.000,00 €	35%
3	Μουσταφέρη Ευγενία	Ετερόρρυθμος	30.000,00 €	30%
ΣΥΝΟΛΟ			**100.000,00 €**	**100%**

5) Με το από 23/12/2016 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 905315/01-02-2017, αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 50.000,00 € με καταβολή μετρητών από τους εταίρους. Στην εν λόγω αύξηση συμμετείχαν αναλογικά και οι 3 εταίροι και η εταιρική σύνθεση της εταιρίας, η οποία παραμένει ως και σήμερα, διαμορφώθηκε ως εξής:

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΤΑΙΡΟΥ	ΜΕΡΙΔΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1	Μουσταφέρης Δημήτριος	Ετερόρρυθμος	52.500,00 €	35%
2	Μουσταφέρης Βασίλειος	Ομόρρυθμος	52.500,00 €	35%
3	Μουσταφέρη Ευγενία	Ετερόρρυθμος	45.000,00 €	30%
ΣΥΝΟΛΟ			**150.000,00 €**	**100%**

Η εκτιμώμενη αξία του εταιρικού κεφαλαίου ανέρχεται σε 150.000,00 €.

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο **520.601,33 €**

Αποτελέσματα εις νέο **520.601,33 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά το υπόλοιπο κερδών που έχει συσσωρευτεί κατά την 31/12/2016 και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία του ανέρχεται σε 520.601,33 €.

Υποχρεώσεις **1.406.384,85 €**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις **15.224,74 €**

Κρατικές επιχορηγήσεις **15.224,74 €**

Ο λογαριασμός αυτός αφορά κρατικές επιχορηγήσεις που έχει λάβει η επιχείρηση μέχρι την 31/12/2016 από την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ από επενδυτικό πρόγραμμα με κωδικό έργου: ΒΕΣ-16989. Τα ανωτέρω ποσά έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται σε 15.224,74 €.

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις **1.391.160,11 €**

Τραπεζικά δάνεια **254.520,92 €**

Ο λογαριασμός «Τραπεζικά δάνεια» αφορά δύο (2) λογαριασμούς δανείων στην Τράπεζα ALPHA BANK, τα στοιχεία των οποίων έχουν ως εξής:

Α/Α	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ
1	ALPHA BANK	989-00-3001-700983	51.147,58 €	51.147,58 €
2	ALPHA BANK	989-00-3006-730882	203.373,34 €	203.373,34 €
ΣΥΝΟΛΟ			**254.520,92 €**	**254.520,92 €**

Το παραπάνω υπόλοιπο συμφωνήθηκε με το αντίστοιχο τραπεζικό extrait που μας προσκομίστηκε. Ο λογαριασμός των δανείων έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν.

Εμπορικές υποχρεώσεις **464.131,36 €**

Ο λογαριασμός «Εμπορικές υποχρεώσεις» αφορά: α) το οφειλόμενο υπόλοιπο σε προμηθευτές της εταιρίας, κατά την 31/12/2016, συνολικού ποσού 433.305,49 € β) τις επιταγές πληρωτέες της εταιρείας ποσού 19.096,54 € και γ) προκαταβολές πελατών ποσού 11.729,33 €. Οι οφειλές αυτές έχουν καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία τους ανέρχεται σε 464.131,36 €.

Φόρος εισοδήματος **151.442,24 €**

Ο λογαριασμός «Φόρος εισοδήματος» αφορά τον οφειλόμενο φόρο εισοδήματος ποσού 151.442,24 €. Το εν λόγω κονδύλιο είναι καταχωρημένο συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία του ανέρχεται σε 151.442,24 €

Λοιποί φόροι και τέλη **196.444,39 €**

Ο λογαριασμός «Λοιποί φόροι - τέλη» αφορά: α) οφειλή Φ.Π.Α. ποσού 164.817,96 €, β) οφειλόμενο Φόρο Μισθωτών Υπηρεσιών ποσού 9.594,07 €, γ) οφειλόμενο φόρο από επιχειρηματική δραστηριότητα ποσού 20.594,90 € και δ) οφειλόμενο φόρο εργολάβων ποσού 1.437,46 € και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία του ανέρχεται σε 196.444,39 €.

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης **32.138,46 €**

Ο λογαριασμός «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» αφορά το ποσό που οφείλει η εταιρεία κατά την 31/12/2016 σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς κύριας ασφάλισης ποσού 32.138,46 €. Το εν λόγω κονδύλιο έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία του ανέρχεται σε 32.138,46 €.

Λοιπές υποχρεώσεις **289.424,65 €**

Ο λογαριασμός «Λοιπές υποχρεώσεις» αφορά: α) λοιπές υποχρεώσεις προς μη συνδεδεμένες οντότητες ποσού 2.333,41 €, β) οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού ποσού 12.052,69 € και γ) υποχρεώσεις προς τους εταίρους ποσού 275.038,55 € και έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία του ανέρχεται σε 289.424,65 €.

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα **3.058,09 €**

Ο λογαριασμός «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα» ποσού 3.058,09 € αφορά λειτουργικά έξοδα της κλειόμενης χρήσης που έχουν πληρωθεί μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού.

Το εν λόγω κονδύλιο έχει καταχωρηθεί συγκεντρωτικά στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού και αναλυτικά στα ηλεκτρονικά αποθηκευμένα λογιστικά αρχεία του Κεφαλαίου 2 (άρθρα 3 – 7) του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) που μας προσκομίστηκαν. Η εκτιμώμενη αξία του ανέρχεται σε σε 3.058,09 €.

IV. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ – ΠΟΡΙΣΜΑ

Ανακεφαλαιώνοντας τα στοιχεία που αναλυτικά παρατέθηκαν στις προηγούμενες παραγράφους, καταλήγουμε στο συμπέρασμα ότι η αξία των περιουσιακών στοιχείων της **«ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ & ΣΙΑ**

Ε.Ε.», λαμβανομένων υπ' όψη των όσων προηγούμενα επιμέρους σημειώνουμε, κατά την 31/12/2016, εκτιμάται ως εξής:

Μηχανολογικός εξοπλισμός	38.327,65	
Λοιπός εξοπλισμός	25.125,15	
Λοιπά άυλα	21.826,75	
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	18.500,00	
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.555,00	
Εμπορεύματα	257.937,18	
Προκαταβολές για αποθέματα	19.091,33	
Λοιπά αποθέματα	6.549,41	
Εμπορικές απαιτήσεις	1.525.292,37	
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	14.350,00	
Λοιπές απαιτήσεις	40.853,01	
Προπληρωμένα έξοδα	10.595,07	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	88.983,26	**2.076.986,18**
Μείον:		
Κρατικές επιχορηγήσεις	15.224,74	
Τραπεζικά δάνεια	254.520,92	
Εμπορικές υποχρεώσεις	464.131,36	
Φόρος εισοδήματος	151.442,24	
Λοιποί φόροι και τέλη	196.444,39	
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	32.138,46	
Λοιπές υποχρεώσεις	289.424,65	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.058,09	**1.406.384,85**
Καθαρή Περιουσία		**670.601,33**

Κατά συνέπεια η εκτιμώμενη αξία της Καθαρής Περιουσίας της μετασχηματιζόμενης εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των **670.601,33 €** και ειδικότερα απαρτίζεται από τα επί μέρους κονδύλια του Λογαριασμού του Ισολογισμού **«Καθαρή θέση»**.

Παλαιό Φάληρο, 11 Μαΐου 2017

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Στέργιος Ντέτσικας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 41961

Αλέξανδρος Τσακανίκας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 48641

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζέφυρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127