ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες: Π. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗ
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: Kyriakou@viotiachamber.gr

Λιβαδειά, 22/12/2017
Αριθ.Πρωτ.: 1024100

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΛΕΪΖΕΡΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ».**

Την **22/12/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΛΕΪΖΕΡΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ,** το διακριτικό τίτλο LASERTECH Α.Ε.Β.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **13632417000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1285063 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1285064 η από 10/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ, Λογιστής με αριθμό μητρώου Ο.Ε.Ε. 0999055411.
- ο κ. ΚΟΥΚΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Λογιστής με αριθμό μητρώου Ο.Ε.Ε. 0992033172.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΔΗΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ,Λογιστής με αριθμό μητρώου Ο.Ε.Ε 0997034605.
- ο κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΜΟΥΡΙΚΙ ΘΗΒΩΝ το 1962, με αριθμό μητρώου Ο.Ε.Ε. 0997043013.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου ΠΕ Βοιωτίας με αρ. πρωτ. 5418/06-12-2017.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Με εντολή προέδρου

Π. Καλλιαντάση

Κοινοποίηση:

1. ΛΕΪΖΕΡΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ 43 ΧΙΛ ΠΕΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΘΗΒΩΝ ΘΕΣΠΙΩΝ, 32200, ΘΗΒΑ

2. ΠΕ Βοιωτίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Φίλωνος 35-39, 32131, Λιβαδειά

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ελέγχου των Ελεγκτών

Προς τους κ. κ. Μετόχους
της Ανώνυμης Εταιρείας: **"ΛΕΙΖΕΡΤΕΚ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

Ελέγξαμε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρεία με την επωνυμία **"** **"ΛΕΙΖΕΡΤΕΚ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**
" της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31^{η} Δεκεμβρίου 2016 .
Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κωδ. Νόμου 2190/1920 "περί ανωνύμων εταιρειών" και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες , βάσει των αρχών και των κανόνων που ακολουθούνται στις ελεγκτικές διαδικασίες .

Τέθηκαν στην διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε .

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (πρώτες ύλες-αναλώσιμα) αποτιμήθηκαν στην κατ ' είδος χαμηλότερη τιμή , μεταξύ της τιμής κτήσης , της κατά το τέλος της χρήσης τρέχουσας τιμής αγοράς τους .Η απογραφή των περιουσιακών της εταιρίας στο τέλος της χρήσης έγινε με βάση τα πραγματικά στοιχεία κατά την ημέρα αυτή και σύμφωνα με τις επιταγές του νόμου.

Επαληθεύσαμε την συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων , με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις .

Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παράγραφο 1 του άρθρου 43^{α} του Κωδ. Νόμου 2190/20 .

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις που αναφέρονται στην εταιρική χρήση της παρούσης , προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και μαζί με το Προσάρτημα , απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών και οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές, την περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση (οικονομική κατάσταση) της εταιρείας κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2016 καθώς και τα αποτελέσματα της ιδίας χρήσης .

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση της παραγράφου 7δ που παρατίθεται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά και στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2010 2011 2012 2013 2014 2015 και 2016 που έκλεισαν δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές ,με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστεί και οριστικοποιηθεί. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Θήβα 28 – 6 – 2017
Οι ελεγκτές

ΚΟΥΚΝΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ: Μ-875455
Α.Μ.0992033172

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ Ι. ΚΩΝ/ΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ-491426
Α.Μ.0999055411

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ "ΛΕΙΖΕΡΤΕΚ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΠΡΟΣ

ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

(διαχειριστικό έτος 01/01-31/12/16)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παράγραφος 3 του Κ.Ν.2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2016 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση τους.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 2.231.188,55 ευρώ έναντι 1.901.547,81 ευρώ του 2015 σημειώνοντας αύξηση 17,34%. Τα καθαρά κέρδη της χρήσεως ανήλθαν σε 146.341,54 ευρώ, έναντι 92.559,22 ευρώ του 2015 σημειώνοντας σημαντική αύξηση 58,11%. Από τα δύο αυτά στοιχεία και μόνο προκύπτει ότι η επιχείρηση σε πρωτόγνωρες δύσκολες οικονομικές συγκυρίες καταβάλει σημαντικές προσπάθειες και επιτυγχάνει να αυξήσει την κερδοφορία της, προσπάθεια που θα συνεχιστεί και την επόμενη χρονιά χωρίς όμως να είναι εφικτή καμία πρόβλεψη στην μεταβλητότητα της εποχής που διανύουμε.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, ενισχύει διαρκώς την ανταγωνιστική της θέση, διαθέτει ρευστότητα και αυξάνει την πελατειακή της βάση . Το 2016 ολοκλήρωσε ως υπεργολάβος ένα σημαντικό έργο κατασκευής τεσσάρων φίλτρων αποκονίωσης σε εργοστάσιο ανακύκλωσης σκουπιδιών στο χυτά Δυτικής Μακεδονίας με μεγάλη επιτυχία έτσι και αυτή η σημαντική αύξηση τζίρου. Επίσης ολοκλήρωσε την εγκατάσταση ενός σακόφιλτρου στο εργοστάσιο ΜΕΤΑΠΛΑΣΤ της βιομηχανικής ζώνης στο Χαραιντίνι ΘΗΒΩΝ όπου και η έδρα της εταιρίας μας και μπόρεσε να ολοκληρώσει την επισκευή φίλτρων σε εργοστάσιο στην περιοχή της Σοφίας στην Βουλγαρία . Το 2017 η συνέχιση της μεγαλύτερης δημοσιονομικής λιτότητας μεταπολεμικά φαίνεται ότι δεν θα σταθεί τροχοπέδη στην περαιτέρω αύξηση τζίρου και κερδών της εταιρία. Η ανάληψη νέων συμβάσεων και συγκεκριμένα η ανδρομολόγηση μεταφορικών ταινιών αποσκευών στο βόρειο DAS του αεροδρομίου Ελευθέριος Βενιζέλος και η εγκατάσταση δυο ηλεκτροπαραγωγών ζευγών στο COSMOTE DATA CENTER στο ΡΕΝΤΗ θα δώσουν πνοή ανάπτυξης σε όλους τους τομείς της εταιρίας μας. Αγορά καινούργιου μηχανολογικού εξοπλισμού και αύξηση των θέσεων εργασίας θα είναι τα κύρια συστατικά μιας μελλοντικής πετυχημένης πορείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρίας η τρέχουσα χρήση θα κλείσει κερδοφόρα, εξαιτίας της υλοποίησης συμβάσεων για ανάληψη καινούργιων κατασκευαστικών έργων όπως προαναφέραμε. Οι παραγωγικές επενδύσεις αποτελούν πλέον αναπόσπαστο κομμάτι της εταιρικής μας πορείας και εντός του 2017 θα κορυφωθούν με αγορές νέου μηχανολογικού εξοπλισμού.

5.Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν διαθέτει χρεόγραφα.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διαθέτει συναλλαγματικά διαθέσιμα.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητη περιουσία .Το ακίνητο είναι μισθωμένο μέχρι το 2022 και ανήκει σε φυσικό πρόσωπο και συγκεκριμένα στο πρόεδρο και διευθύνων σύμβουλό της εταιρίας μας. Έχουν όμως γίνει προσθήκες βελτιώσεις στον ήδη υπάρχον κτίριο με έξοδα της εταιρίας για αυτό υπάρχει και λογαριασμός στο λογιστικό σχέδιο ακίνητα σε οικόπεδα τρίτων.

Ένα οικόπεδο συνολικού εμβαδού 4496,36 τ. μ. επί του οποίου βρίσκονται κτιριακές εγκαταστάσεις 1.102,94 τ. μ κυρίων χώρων και 110,12 βοηθητικών χώρων..

Αξία κτιριακών εγκαταστάσεων σε ακίνητο τρίτου	€	226.456,22
Αποσβεσμένη αξία μέχρι 31/12/16	€	144.825,05
Αναπόσβεστη αξία	€	81.631,17

Επί του μισθωμένου ακινήτου δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη στο όνομα της εταιρίας.

Θα πρέπει να τονίσουμε ότι τόσο τα ανωτέρω πάγια όσο και τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος) , εκτός από το γήπεδο και το κτίριο που δεν ανήκουν στην κυριότητα της εταιρίας. Οι αποσβέσεις όλων των περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν.4172/201τ3.

Για τα υπόλοιπα ποσά του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα .

8. Σημαντικές ζημιές που κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένεται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν.

9. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2016 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν. Η όλη πορεία των εργασιών της εταιρίας βαίνει ομαλά, δεδομένης της οικονομικής κρίσης που μαστίζει την ελληνική αγορά και της αδιάκοπης προσπάθειας της διοίκησης για διατήρηση των κεκτημένων σ' όλους τους τομείς δραστηριότητας της εταιρίας. Προσπάθεια που στην δεδομένη

χρονική στιγμή δεν μπορούμε να εκτιμήσουμε το αποτέλεσμα της, ούτε να προσδιορίσουμε το μέγεθος της πιθανής απώλειας.

10. Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα.

11. Άλλα πληροφοριακά στοιχεία

α. Αποτίμηση αποθεμάτων

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (πρώτες ύλες-αναλώσιμα) αποτιμήθηκαν στην κατ ' είδος χαμηλότερη τιμή , μεταξύ της τιμής κτήσης , της κατά το τέλος της χρήσης τρέχουσας τιμής αγοράς τους .

β. Αποτίμηση απαιτήσεων & υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Δεν υφίσταται τέτοιο θέμα

γ. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων & υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες

Υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις για αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού .Οι υπόλοιπες υποχρεώσεις & απαιτήσεις είναι μικρότερες του έτους και εμφανίζονται στον σύνολο των αντίστοιχων κονδυλίων του ισολογισμού.

δ. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ε. Ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2016, όπως προαναφέρθηκε παρουσιάζουν μεταβολές σε σχέση με τη χρήση 2015. Ο κύκλος εργασιών σημείωσε αύξηση 17,34% και από το ποσό των 1.901.547,81€ του 2015 αυξήθηκε στο ποσό των 2.231.188,55€. Μετά την αφαίρεση των: 1) εξόδων μισθοδοσίας (662.205,63€), 2) αποσβέσεων (97.918,23€), 3) λοιπών εξόδων και ζημιών (433.418,20€), 4) χρεωστικών τόκων και φόρου εισοδήματος (82.833,62€) απέμεινε καθαρό κέρδος χρήσης, μετά φόρων, 146.341,54€ έναντι 92.559,22€ του 2015, ήτοι άνοδο των καθαρών κερδών χρήσεως κατά ποσοστό 58,11%.

στ. Αριθμοδείκτες ανάλυσης χρηματοοικονομικής επίδοσης

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	31/12/2016		**31/12/2015**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.093.694,64	69,25%	899.501,81	64,50%
Σύνολο ενεργητικού	1.579.386,64		1.394.488,06	
Πάγιο ενεργητικό	479.410,28	30,35%	488.003,53	35,00%
Σύνολο ενεργητικού	1.579.386,64		1.394.488,06	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	675.171,84	74,67%	578.830,30	70,96%
Σύνολο υποχρεώσεων	904.214,80		815.657,76	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	904.214,80	57,19%	815.657,76	58,49%
Σύνολο παθητικού	1.579.386,64		1.394.488,06	
Ίδια κεφάλαια	675.171,84	42,75%	578.830,30	41,51%
Σύνολο παθητικού	1.579.386,64		1.394.488,06	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	675.171,84	140,83%	578.830,30	118,61%
Πάγιο ενεργητικό	479.410,28		488.003,53	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.093.694,64	442,89%	899.501,81	681,21%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	246.943,30		132.044,78	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως	846.751,34	19,53%	767.457,03	82,32%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.093.694,64		899.501,81	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	209.688,66	9,4%	160.521,50	8,44%
Σύνολο εσόδων	2.231.188,55		1.901.547,81	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	209.688,66	31,06%	160.521,50	27,73%
Ίδια κεφάλαια	675.171,84		578.830,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

ζ. Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο από την μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή μέσα από τις συνήθεις δραστηριότητες της.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Η εταιρεία διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία του καθώς και των μετρητών και ισοδύναμων μετρητών τα οποία τηρεί.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 οι έντοκες υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου της Εταιρείας ανέρχονταν σε Ευρώ 213.590,22 . Υπό αυτά τα δεδομένα η Διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί τον κίνδυνο ταμιακών ροών από μικρές αυξήσεις του επιτοκίου ως μη σημαντικό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου φερεγγυότητας των πελατών. Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμά η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Οι πολιτικές διαχειρίσεως των κινδύνων της εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της εταιρείας.

ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΛΟΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

1. Διαχείριση των και συλλογή των ανακυκλώσιμων υλικών
2. Εξοικονόμηση ενέργειας
3. Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
4. Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ.
α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
Η εταιρεία το 2016 απασχόλησε 29 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών . Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.
β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.
γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία
Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ) «πρώτων βοηθειών » Η εταιρεία διαθέτει Τεχνικό Ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.
δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.
Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εξωτερικά», είτε με «εσωτερικά» σεμινάρια.
Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης. Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

η. Διάθεση κερδών

Τα ανωτέρω κέρδη ποσού 146.341,54€ μετά την προσθήκη των υπολοίπων κερδών προηγουμένων χρήσεων ποσού 125.726,11€ ανέρχονται στο ποσό των 272.067,65€ το οποίο προτείνεται να διατεθεί ως ακολούθως.

1. Τακτικό αποθεματικό	€	7,317,08
2. Πρώτο μέρισμα	€	50.000,00
3. Μέρισμα από διάθεση υπολ. κερδών προηγ. χρήσεων	€	0,00
4. Αποθ. από απαλλ/μενα της φορολογίας έσοδα	€	0,00
5. Υπόλοιπο κερδών σε νέο	€	214.750,77
Σύνολο	€	272.067,85
		==========

Μετά τα ανωτέρω κ.κ. Μέτοχοι ζητούμε :
1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2016.
2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ. και τους ελεγκτές - λογιστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.
3. Να διορίσετε ελεγκτές για έλεγχο της χρήσης 2017

ΘΗΒΑ, 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** **Τα μέλη του Δ. Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ.ΜΠΕΚΑΣ **ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ** **ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ Δ.ΜΠΕΚΑΣ**

ΜΠΕΚΑΣ Σ. ΚΩΣΤΑΣ **ΚΑΣΙΔΑΚΟΥ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ**

"ΛΕΙΖΕΡΤΕΚ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

43ον π. ε .ο ΘΗΒΩΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ,32200 ΘΗΒΑ

ΑΡ.ΓΕΜΙ:013632417000

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3
Έκθεση Ελεγκτών.....11
Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016.....11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΕΙΔΟΣ.....11
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 14
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....14
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 14
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 14
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....14
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....20
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 21
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....21
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
8. Υποχρεώσεις 23
9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....24
10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....24
11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....24
12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....24
13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....24
14. Πρώτη εφαρμογή.....25

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ "ΛΕΙΖΕΡΤΕΚ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΠΡΟΣ

ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

(διαχειριστικό έτος 01/01-31/12/16)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παράγραφος 3 του Κ.Ν.2190/20, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2016 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση τους.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 2.231.188,55 ευρώ έναντι 1.901.547,81 ευρώ του 2015 σημειώνοντας αύξηση 17,34%. Τα καθαρά κέρδη της χρήσεως ανήλθαν σε 146.341,54 ευρώ, έναντι 92.559,22 ευρώ του 2015 σημειώνοντας σημαντική αύξηση 58,11%. Από τα δύο αυτά στοιχεία και μόνο προκύπτει ότι η επιχείρηση σε πρωτόγνωρες δύσκολες οικονομικές συγκυρίες καταβάλει σημαντικές προσπάθειες και επιτυγχάνει να αυξήσει την κερδοφορία της, προσπάθεια που θα συνεχιστεί και την επόμενη χρονιά χωρίς όμως να είναι εφικτή καμία πρόβλεψη στην μεταβλητότητα της εποχής που διανύουμε.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, ενισχύει διαρκώς την ανταγωνιστική της θέση, διαθέτει ρευστότητα και αυξάνει την πελατειακή της βάση . Το 2016 ολοκλήρωσε ως υπεργολάβος ένα σημαντικό έργο κατασκευής τεσσάρων φίλτρων αποκονίωσης σε εργοστάσιο ανακύκλωσης σκουπιδιών στο χυτά Δυτικής Μακεδονίας με μεγάλη επιτυχία έτσι και αυτή η σημαντική αύξηση τζίρου. Επίσης ολοκλήρωσε την εγκατάσταση ενός σακόφιλτρου στο εργοστάσιο ΜΕΤΑΠΛΑΣΤ της βιομηχανικής ζώνης στο Χαραιντίνι ΘΗΒΩΝ όπου και η έδρα της εταιρίας μας και μπόρεσε να ολοκληρώσει την επισκευή φίλτρων σε εργοστάσιο στην περιοχή της Σοφίας στην Βουλγαρία . Το 2017 η συνέχιση της μεγαλύτερης δημοσιονομικής λιτότητας μεταπολεμικά φαίνεται ότι δεν θα σταθεί τροχοπέδη στην περαιτέρω αύξηση τζίρου και κερδών της εταιρία. Η ανάληψη νέων συμβάσεων και συγκεκριμένα η ανδρομολόγηση μεταφορικών ταινιών αποσκευών στο βόρειο DAS του αεροδρομίου Ελευθέριος Βενιζέλος και η εγκατάσταση δυο ηλεκτροπαραγωγών ζευγών στο COSMOTE DATA CENTER στο ΡΕΝΤΗ θα δώσουν πνοή ανάπτυξης σε όλους τους τομείς της εταιρίας μας. Αγορά καινούργιου μηχανολογικού εξοπλισμού και αύξηση των θέσεων εργασίας θα είναι τα κύρια συστατικά μιας μελλοντικής πετυχημένης πορείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρίας η τρέχουσα χρήση θα κλείσει κερδοφόρα, εξαιτίας της υλοποίησης συμβάσεων για ανάληψη καινούργιων κατασκευαστικών έργων όπως προαναφέραμε. Οι παραγωγικές επενδύσεις αποτελούν πλέον αναπόσπαστο κομμάτι της εταιρικής μας πορείας και εντός του 2017 θα κορυφωθούν με αγορές νέου μηχανολογικού εξοπλισμού.

5.Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν διαθέτει χρεόγραφα.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διαθέτει συναλλαγματικά διαθέσιμα.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητη περιουσία .Το ακίνητο είναι μισθωμένο μέχρι το 2022 και ανήκει σε φυσικό πρόσωπο και συγκεκριμένα στο πρόεδρο και διευθύνων σύμβουλό της εταιρίας μας. Έχουν όμως γίνει προσθήκες βελτιώσεις στον ήδη υπάρχον κτίριο με έξοδα της εταιρίας για αυτό υπάρχει και λογαριασμός στο λογιστικό σχέδιο ακίνητα σε οικόπεδα τρίτων.

Ένα οικόπεδο συνολικού εμβαδού 4496,36 τ. μ. επί του οποίου βρίσκονται κτιριακές εγκαταστάσεις 1.102,94 τ. μ κυρίων χώρων και 110,12 βοηθητικών χώρων..

Αξία κτιριακών εγκαταστάσεων σε ακίνητο τρίτου	€	226.456,22
Αποσβεσμένη αξία μέχρι 31/12/16	€	144.825,05
Αναπόσβεστη αξία	€	81.631,17

Επί του μισθωμένου ακινήτου δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη στο όνομα της εταιρίας.

Θα πρέπει να τονίσουμε ότι τόσο τα ανωτέρω πάγια όσο και τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος) , εκτός από το γήπεδο και το κτίριο που δεν ανήκουν στην κυριότητα της εταιρίας. Οι αποσβέσεις όλων των περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν.4172/201τ3.

Για τα υπόλοιπα ποσά του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα .

8. Σημαντικές ζημιές που κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένεται να προκύψουν

Δεν υπάρχουν.

9. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2016 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν. Η όλη πορεία των εργασιών της εταιρίας βαίνει ομαλά, δεδομένης της οικονομικής κρίσης που μαστίζει

την ελληνική αγορά και της αδιάκοπης προσπάθειας της διοίκησης για διατήρηση των κεκτημένων σ' όλους τους τομείς δραστηριότητας της εταιρίας. Προσπάθεια που στην δεδομένη χρονική στιγμή δεν μπορούμε να εκτιμήσουμε το αποτέλεσμα της, ούτε να προσδιορίσουμε το μέγεθος της πιθανής απώλειας.

10. Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα.

11. Άλλα πληροφοριακά στοιχεία

α. Αποτίμηση αποθεμάτων

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (πρώτες ύλες-αναλώσιμα) αποτιμήθηκαν στην κατ ' είδος χαμηλότερη τιμή , μεταξύ της τιμής κτήσης , της κατά το τέλος της χρήσης τρέχουσας τιμής αγοράς τους .

β. Αποτίμηση απαιτήσεων & υποχρεώσεων σε ξένα νομίσματα.

Δεν υφίσταται τέτοιο θέμα

γ. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων & υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες

Υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις για αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού .Οι υπόλοιπες υποχρεώσεις & απαιτήσεις είναι μικρότερες του έτους και εμφανίζονται στον σύνολο των αντίστοιχων κονδυλίων του ισολογισμού.

δ. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ε. Ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2016, όπως προαναφέρθηκε παρουσιάζουν μεταβολές σε σχέση με τη χρήση 2015. Ο κύκλος εργασιών σημείωσε αύξηση 17,34% και από το ποσό των 1.901.547,81€ του 2015 αυξήθηκε στο ποσό των 2.231.188,55€. Μετά την αφαίρεση των: 1) εξόδων μισθοδοσίας (662.205,63€), 2) αποσβέσεων (97.918,23€), 3) λοιπών εξόδων και ζημιών (433.418,20€), 4) χρεωστικών τόκων και φόρου εισοδήματος (82.833,62€) απέμεινε καθαρό κέρδος χρήσης, μετά φόρων, 146.341,54€ έναντι 92.559,22€ του 2015, ήτοι άνοδο των καθαρών κερδών χρήσεως κατά ποσοστό 58,11%.

στ. Αριθμοδείκτες ανάλυσης χρηματοοικονομικής επίδοσης

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
	31/12/2016		**31/12/2015**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.093.694,64	69,25%	899.501,81	64,50%
Σύνολο ενεργητικού	1.579.386,64		1.394.488,06	
Πάγιο ενεργητικό	479.410,28	30,35%	488.003,53	35,00%
Σύνολο ενεργητικού	1.579.386,64		1.394.488,06	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	675.171,84	74,67%	578.830,30	70,96%
Σύνολο υποχρεώσεων	904.214,80		815.657,76	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	904.214,80	57,19%	815.657,76	58,49%
Σύνολο παθητικού	1.579.386,64		1.394.488,06	
Ίδια κεφάλαια	675.171,84	42,75%	578.830,30	41,51%
Σύνολο παθητικού	1.579.386,64		1.394.488,06	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	675.171,84	140,83%	578.830,30	118,61%
Πάγιο ενεργητικό	479.410,28		488.003,53	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.093.694,64	442,89%	899.501,81	681,21%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	246.943,30		132.044,78	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο Κινήσεως	846.751,34	19,53%	767.457,03	82,32%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	1.093.694,64		899.501,81	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	209.688,66	9,4%	160.521,50	8,44%
Σύνολο εσόδων	2.231.188,55		1.901.547,81	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	209.688,66	31,06%	160.521,50	27,73%
Ίδια κεφάλαια	675.171,84		578.830,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

ζ. Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο από την μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή μέσα από τις συνήθεις δραστηριότητες της.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Η εταιρεία διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία του καθώς και των μετρητών και ισοδύναμων μετρητών τα οποία τηρεί.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 οι έντοκες υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου της Εταιρείας ανέρχονταν σε Ευρώ 213.590,22 . Υπό αυτά τα δεδομένα η Διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί τον κίνδυνο ταμιακών ροών από μικρές αυξήσεις του επιτοκίου ως μη σημαντικό.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, καθώς οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου φερεγγυότητας των πελατών. Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμά η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Οι πολιτικές διαχειρίσεως των κινδύνων της εταιρείας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της εταιρείας.

ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΛΟΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

1. Διαχείριση των και συλλογή των ανακυκλώσιμων υλικών
2. Εξοικονόμηση ενέργειας
3. Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
4. Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2016 απασχόλησε 29 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών . Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ) «πρώτων βοηθειών » Η εταιρεία διαθέτει Τεχνικό Ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εξωτερικά», είτε με «εσωτερικά» σεμινάρια.
Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης. Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

η. Διάθεση κερδών

Τα ανωτέρω κέρδη ποσού 146.341,54€ μετά την προσθήκη των υπολοίπων κερδών προηγουμένων χρήσεων ποσού 125.726,11€ ανέρχονται στο ποσό των 272.067,65€ το οποίο προτείνεται να διατεθεί ως ακολούθως.

1. Τακτικό αποθεματικό	€	7,317,08
2. Πρώτο μέρισμα	€	50.000,00
3. Μέρισμα από διάθεση υπολ. κερδών προηγ. χρήσεων	€	0,00
4. Αποθ. από απαλλ/μενα της φορολογίας έσοδα	€	0,00
5. Υπόλοιπο κερδών σε νέο	€	214.750,77
Σύνολο	€	272.067,85
		==========

Μετά τα ανωτέρω κ.κ. Μέτοχοι ζητούμε :

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2016.
2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Δ.Σ. και τους ελεγκτές - λογιστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.
3. Να διορίσετε ελεγκτές για έλεγχο της χρήσης 2017

ΘΗΒΑ, 28 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.** **Τα μέλη του Δ. Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ.ΜΠΕΚΑΣ **ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ** **ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ Δ.ΜΠΕΚΑΣ**

ΜΠΕΚΑΣ Σ. ΚΩΣΤΑΣ **ΚΑΣΙΔΑΚΟΥ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ**

Έκθεση Ελέγχου των Ελεγκτών

Προς τους κ.κ. Μετόχους
της Ανώνυμης Εταιρείας: **"ΛΕΙΖΕΡΤΕΚ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

Ελέγξαμε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό προσάρτημα της Ανώνυμης Εταιρεία με την επωνυμία **“** **"ΛΕΙΖΕΡΤΕΚ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**
“ της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 .
Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Κωδ. Νόμου 2190/1920 “περί ανωνύμων εταιρειών” και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες , βάσει των αρχών και των κανόνων που ακολουθούνται στις ελεγκτικές διαδικασίες .

Τέθηκαν στην διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε .

Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (πρώτες ύλες-αναλώσιμα) αποτιμήθηκαν στην κατ ' είδος χαμηλότερη τιμή , μεταξύ της τιμής κτήσης , της κατά το τέλος της χρήσης τρέχουσας τιμής αγοράς τους .Η απογραφή των περιουσιακών της εταιρίας στο τέλος της χρήσης έγινε με βάση τα πραγματικά στοιχεία κατά την ημέρα αυτή και σύμφωνα με τις επιταγές του νόμου.

Επαληθεύσαμε την συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων , με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις .

Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παράγραφο 1 του άρθρου 43α του Κωδ. Νόμου 2190/20 .

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις που αναφέρονται στην εταιρική χρήση της παρούσης , προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και μαζί με το Προσάρτημα , απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών και οι οποίες

έχουν γίνει γενικά παραδεκτές, την περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση (οικονομική κατάσταση) της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 καθώς και τα αποτελέσματα της ιδίας χρήσης .

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση της παραγράφου 7δ που παρατίθεται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά και στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2010 2011 2012 2013 2014 2015 και 2016 που έκλεισαν δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές ,με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστεί και οριστικοποιηθεί. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Θήβα 28 – 6 – 2017

Οι ελεγκτές

ΚΟΥΚΝΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ: Μ-875455
Α.Μ.0992033172

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ Ι. ΚΩΝ/ΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ-491426
Α.Μ.0999055411

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4308/2014

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)			
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης			
	Σημείωση	**2016**	**2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		81.631,17	101.420,23
Μηχανολογικός εξοπλισμός		284.061,75	327.827,54
Λοιπός εξοπλισμός		113.717,36	58.755,76
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά περιουσικα στοιχεια		0,00	0,00
Σύνολο		*479.410,28*	*488.003,53*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		2.911,72	4.232,72
Σύνολο		*482.322,00*	*492.236,25*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις		3.370,00	2.750,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**485.692,00**	**494.986,25**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		2.275,96	8.545,12
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		65.623,02	78.251,10
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		1.040,00	0,00
Σύνολο		***68.938,98***	***86.796,22***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		395.390,28	260.449,83
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		23.713,61	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		4.526,48	2.993,50
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		601.125,29	549.262,26
Σύνολο		1.024.755,66	812.705,59
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.093.694,64	899.501,81
Σύνολο ενεργητικού		**1.579.386,64**	**1.394.488,06**

Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		384.000,00	384.000,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		*384.000,00*	*384.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		*384.000,00*	*384.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		19.104,19	14.436,23
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		272.067,65	180.394,07
Σύνολο		*291.171,84*	*194.830,30*
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		675.171,84	578.830,30
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		213.590,22	246.612,01
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		443.681,28	437.000,97
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		*657.271,50*	*683.612,98*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		107.092,12	28.232,74
Φόρος εισοδήματος		39.569,24	34.628,12
Λοιποί φόροι και τέλη		55.021,25	29.268,87
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		28.814,17	25.417,34
Λοιπές υποχρεώσεις		12.007,49	10.355,25
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4.439,03	4.142,46
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		246.943,30	132.044,78
		246.943,30	*132.044,78*
Σύνολο υποχρεώσεων		*904.214,80*	*815.657,76*
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.579.386,64**	**1.394.488,06**

Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
	Σημείωση	**2016**	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.231.188,55	1.901.547,81
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		-17.857,24	8.884,23
Λοιπά συνήθη έσοδα		49.020,19	10.670,25
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-861.612,67	-723.637,50
Παροχές σε εργαζόμενους		-662.205,63	-493.901,87
Αποσβέσεις		-97.918,23	-92.168,21
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-433.418,20	-433.006,70
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		35.926,85	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-13.952,44	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		3,98	1.606,97
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	133,52
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		229.175,16	180.128,50
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-19.486,50	-19.607,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		209.688,66	160.521,50
Φόροι εισοδήματος		-63.347,12	-67.962,28
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		146.341,54	92.559,22

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **"ΛΕΙΖΕΡΤΕΚ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: 43^{ον} π. ε. ο Θηβών Ελευσίνας 32200 Θήβα

ε) ΓΕ.ΜΗ.:013632417000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: Έτη μίσθωσης ακινήτου .
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως

προσδιορίζεται με τη μέθοδο της Μέσης Τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που

αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

  Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν

ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	**0,00**	**223.981,22**	**607.064,55**	**128.406,06**
Προσθήκες περιόδου	0,00	**2.475,00**	**35.062,01**	**31.134,99**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-18.753,36
				0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**226.456,22**	**642.126.56**	**140.787,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	105.246,93	197.130,36	86.810,43
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	19.789.06	58.332,82	12.222,31
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-18753.36
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	125.035,99	255.463,18	80.279,38
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**0,00**	**101.420,23**	**351.601,37**	**60.508,31**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	226.456,22	642.126,56	148.492,69
Προσθήκες περιόδου	0,00	0.00	16.917,41	80.334,01
Μειώσεις περιόδου				21.947,99
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**226.456,22**	**659.043,97**	**206.878,71**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	125.035,99	314.299,02	82.031,93
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	19.789,06	60.683,18	16,124,96
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				21.947,99
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**144.825,05**	374.982,20	**76.208,90**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,00**	**81.631,17**	**284.061,77**	**130.669,81**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα της εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	**Γήπεδα**	**Οικοδομική άδεια**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015	0.00	0.00	**0.00**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2015	0.00	0.00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	0,00	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	0.00	0.00	**0.00**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	0.00	**0.00**
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	0.00	**0.00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	0,00	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0.00**	**0,00**	**0.00**

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	**70.098,97**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**70.098,97**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	**64.545.25**
Αποσβέσεις περιόδου	1.321,21
Υπόλοιπο 31.12.2015	**65.866,25**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**4.232,72**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**70.098,97**
Υπόλοιπο 31.12.2016	**70.098,97**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	**65.866,25**
Αποσβέσεις περιόδου	1.321,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**67.187,25**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**2.911,72**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πελάτες	386.291,05	257.444,98
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	9.099,23	3.004,85
Σύνολο	**395.390,28**	**260.449,83**

7.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Πιστωτικό Υπολ. Ετήσιας δήλωσης Φόρου Εισοδήμ.	0,00	0,00
Λοιπές	23.713,61	0.00
Σύνολο	**23.713,61**	**0,00**

7.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ταμείο	367.353,81	354.154,59
Καταθέσεις όψεως	122.250.35	195.107,67
Σύνολο	**489.604,16**	**549.262,26**

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 69,95% και σε τράπεζες του εξωτερικού (Κυπριακή) κατά ποσοστό 30,05%.

8. Υποχρεώσεις

8.1 Δάνεια

Το ύψος των κονδυλίων αυτών ανέρχεται στο ποσό των 213.590,22ευρώ κατά την 31.12.2016,. Το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρείας για τα ανωτέρω δάνεια εμφανίζεται στο μακροπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων.

8.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές εσωτερικού	87.092,12	28.232,74
Προμηθευτές εξωτερικού	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	20.000,00	0,00

Σύνολο	**107.092,12**	**28.232,74**

8.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προσωπικός Λ/.Μετόχων	0,00	0,00
Λοιπά	12.007,49	10.355,25
Σύνολο	**12.007,49**	10.355,25

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Διοικητικό προσωπικό	**14**	**7**
Εργατοτεχνικό προσωπικό	**15**	**15**
Σύνολο	**29**	**22**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Μισθοί και ημερομίσθια	534.954,52	399.443,55
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	127.251,11	92.528,67
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	1.529,85
Σύνολο	**662.205,63**	**493.502,07**

11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Η φορολογική δήλωση για την χρήση 2010 έως και 2016 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν.

13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν έλαβαν χώρα τέτοια γεγονότα.

14. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Θήβα , 28 Ιουνίου 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	**Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**	**ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Σ.ΜΠΕΚΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ**	**ΗΛΙΑΣ Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

Μέλη Δ.Σ

ΣΠΥΡΙΔΩΝΑΣ Δ.ΜΠΕΚΑΣ

ΜΠΕΚΑΣ Σ. ΚΩΣΤΑΣ **ΚΑΣΙΔΑΚΟΥ ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ**