

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ

Τηλέφωνο: 2103382203

Fax: 2103616464

E-mail: ksakellariou@acci.gr

Αθήνα, 22/12/2017

Αριθ.Πρωτ.: 25231

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**PAROS BUSINESS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ-ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ**».

Ανακοινώνεται ότι την **22/12/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1284713** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση **01/01/2012 - 31/12/2012** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «PAROS BUSINESS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ-ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3709301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 45200/01/Β/00/60).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 24571/17 / 18/12/2017).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. «PAROS BUSINESS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ-ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ»

Δ/νση: ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 127

Τ.Κ.: 11741, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας

Δ/νση Ανάπτυξης

Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ Δ.Σ.
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«PAROS BUSINESS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ – ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ
ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ» ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ
ΤΙΤΛΟ «ΠΑΡΟΣ ΑΕ»
ΤΗΣ 18^{ης} Μαρτίου 2015**

Στην Αθήνα σήμερα την 18η του μηνός Μαρτίου του έτους 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:30 στα γραφεία της έδρας της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «PAROS BUSINESS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ – ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ» και διακριτικό τίτλο «ΠΑΡΟΣ ΑΕ», με Αρ.Μ.Α.Ε. 45200/01/Β/00/60, συνήλθε σε αυτόκλητη συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι οι:

1. Νικόλαος Κοττής, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Μάριος Παπαδόπουλος, Αντιπρόεδρος
3. Ντενίς Παπαδοπούλου, Μέλος
4. Αγγελική Αλεξίου, Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία κατά το καταστατικό και το νόμο, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Νικόλαος Κοττής κηρύσσει την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας διάταξης που από κοινού τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνέταξαν και τα οποία είναι:

Θέματα ημερησίας διάταξης:

1. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου και Υποβολή Αποτελεσμάτων στην Γενική Συνέλευση προς Έγκριση.

Το Δ. Σ. μετά από γενομένη συζήτηση επί του Ισολογισμού της 31/12/12 και επί του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως αποφάσισε ομόφωνα την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων και την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσης ως ακολούθως:

ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ	-226.570,39 €
ΠΛΕΟΝ: ΥΠΟΛ. ΖΗΜΙΩΝ. ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ	-1.232.105,86 €
ΜΕΙΟΝ: ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	- €
ΣΥΝΟΛΟ	-1.458.676,25 €
ΜΕΙΟΝ: ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	- €
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ (ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ)	-1.458.676,25 €
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ (ΖΗΜΙΩΝ) ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:	
1. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	- €
3. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	- €
8. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ (ΖΗΜΙΩΝ) ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-1.458.676,25 €
ΣΥΝΟΛΟ	-1.458.676,25 €

Επιπλέον, με ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. αποφασίστηκε η υποβολή του Ισολογισμού της 31/12/12 και του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας η οποία θα συγκληθεί στις 09/04/2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 ως κατωτέρω:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας

Κύριοι Μέτοχοι έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2012 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η Εταιρεία στην 12^η εταιρική της χρήση της 01/01/2012-31/12/2012 σημείωσε ζημιές ύψους €226.570,39, έναντι ζημιών ύψους €234.048,86 την προηγούμενη χρήση, ενώ ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα €5.000,00. Τα ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης είναι ζημία ύψους €226.570,39 έναντι ζημίας ύψους €233.928,86 της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31/12/2012 είναι δύσκολη. Υπάρχει πίεση από τις εκκρεμείς δανειακές συμβάσεις, ενώ ταυτόχρονα υπάρχουν και ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο. Μόνο οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους προμηθευτές της είναι πλήρως τακτοποιημένες.

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας κατά την 31/12/2012 ανέρχονται σε €1.590.673,59 έναντι €967.002,20 της προηγούμενης χρήσεως. Η ανωτέρω αύξηση οφείλεται κυρίως στην απόφαση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την από 13/12/2012 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η Εταιρεία προσπαθεί να εκμεταλλευθεί και να επενδύσει στο ακίνητο που έχει στην κυριότητά της. Ένας πολύ κρίσιμος παράγοντας που θα κρίνει το μέλλον της Εταιρείας είναι η διαθέσιμη ρευστότητα.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Όπως είναι ήδη γνωστό, η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται, ούτε και σκοπεύει στο σύντομο μέλλον να δραστηριοποιηθεί, κατά κανένα τρόπο στην έρευνα και ανάπτυξη κάποιου είδους ή υπηρεσίας.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις ούτε και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και άρα δεν έχει κανένα άμεσο συναλλαγματικό κίνδυνο από τη μεταβολή των ισοτιμιών στις διεθνείς αγορές συναλλάγματος.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις σε κανενός είδους χρηματοοικονομικό «εργαλείο». Η Εταιρεία έχει συμμετοχή ύψους €2.372.230,70 στην Εταιρεία ΕΜΙ ΑΕ.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η Εταιρεία έχει την πλήρη κυριότητα μιας έκτασης 161.585,60 τ.μ. στην περιοχή Παράσπορος του Δήμου Πάρου, στην οποία περιέχονται κτίσματα συνολικής επιφάνειας 274,00 τ.μ. Μέχρι στιγμής η Εταιρεία εκμεταλλεύεται τα εν λόγω κτίσματα λαμβάνοντας ενοίκιο, ενώ σκοπός της Εταιρείας είναι η αξιοποίηση του συνόλου της έκτασης μέσω μιας επένδυσης ευρείας κλίμακας στον τομέα του Τουρισμού.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Υποβάλλουμε συνημμένα τον Ισολογισμό της Εταιρείας και την κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσης που έχουν ως εξής:

ΠΑΡΟΣ BUSINESS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ - ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 12ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012) - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 45200/01/Β/00/60											
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012				ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011			
Β.ΕΣΟΔΑ ΕΚΔΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				Αξία κτήσεως				Αξία κτήσεως			
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης				6.933,30				6.933,30			
5. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως				221.676,27				221.676,26			
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως				228.609,57				228.609,56			
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Αξία κτήσεως				Αξία κτήσεως			
1. Ενσώματες ακινοποιήσεις				1.131.099,20				980.863,13			
1.1. Γη-εδά-Οικόπεδα				17.521,67				17.521,67			
2. Κτίρια & τεχνικά έργα				2.345,16				2.345,16			
4. Μηχ/τα-Τεχν.εργ. & λοιπ. Μηχ.Εξοπλ.				0,00				0,00			
5. Μεταφορικά μέσα				18.522,56				18.522,56			
6. Επιπλά & λοιπά εξοπλισμός				20.867,72				20.867,72			
Σύνολο ακινοποιήσεων				1.198.098,22				1.198.098,22			
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις				2.372.230,70				2.372.230,70			
Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις				100,00				100,00			
Εγγυήσεις				2.372.330,70				2.372.330,70			
Σύνολο Συμμετοχών και άλλων μακροπρόθεσμων απαιτήσεων				3.520.951,64				3.520.951,64			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Αξία κτήσεως				Αξία κτήσεως			
I. Λαμβήματα				5.000,00				16.483,73			
3. Παραμνημή σε εξέλιξη				0,00				0,00			
5. Προκαταβολές για αγοράς αποθεμάτων				0,00				0,00			
II. Απαιτήσεις				16.483,73				16.483,73			
1. Πελάτες				5.000,00				5.000,00			
μείον Προβλέψεις				744.386,70				744.386,70			
11. Χρεώσεις διάφοροι				11.820,00				14.118,14			
12. Λογισμ διαχειρίσεως προκαταβολών				761.206,70				34.254,82			
IV. Διεθίσματα				1.488,82				5,10			
1. Ταμείο				376,39				649,44			
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας				1.865,21				654,54			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+II+ΔIV)				763.071,91				34.909,36			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				Αξία κτήσεως				Αξία κτήσεως			
1. Έξοδα επομένων χρήσεων				0,00				0,00			
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαρίσμοι Ενεργ.				0,00				0,00			
Σύνολο				0,00				0,00			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)				Αξία κτήσεως				Αξία κτήσεως			
Σύνολο				4.284.023,56				3.405.624,92			
ΠΑΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΔΕΞΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ											
ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012				ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011				ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεων)				0,00				Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης (Ζημιές)			
μείον: κόστος πωλήσεων				0,00				Μειών: Ζημιές προηγ. Χρήσεων			
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (εφόδη)				0,00				0,00			
Πλόν: άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως				0,00				0,00			
ΣΥΝΟΛΟ				0,00				0,00			
ΜΕΙΟΝ :				0,00				0,00			
1. Έσοδα διοικητικής λειτουργίας				130,00				3.361,34			
3. Έσοδα λειτουργίας διαθεσίως				0,00				0,00			
Μικρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				4.870,00				-3.361,34			
Πλόν: 4. Ποσοτικοί τόκοι & συναφή έσοδα				0,00				0,00			
Μειών: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα				231.440,39				-231.440,39			
ΟΙΚΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				0,00				230.567,62			
III. ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				0,00				-233.928,86			
Πλόν: 1. Δαπάνες και ανώφενα έσοδα				0,00				0,00			
Μειών: 1. Δαπάνες και ανώφενα έξοδα				0,00				120,00			
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα				-226.570,39				-234.048,86			
ΜΕΙΟΝ :				0,00				0,00			
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων				0,00				0,00			
μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο				0,00				0,00			
Απομνημόνιο κόστος				0,00				0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ				-226.570,39				-234.048,86			
Σύνολο				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,39				-234.048,86			
ΣΥΝΟΛΟ				-226.570,3							

Παρακαλούμε την Γενική Συνέλευση όπως εγκρίνει τον παραπάνω Ισολογισμό και την Κατάσταση του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσης.

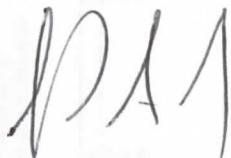
Μετά την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού και μη υφιστάμενου ετέρου θέματος προς συζήτηση, επικυρώνονται οι παραπάνω αποφάσεις, λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

& Διευθ. Συμβ. του Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΤΤΗΣ



ΜΑΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΑΛΕΞΙΟΥ



ΝΤΕΝΙΖ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ PAROS BUSINESS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ & ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

§ 1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων –
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αργής της πραγματικής εικόνας.

- (α) **Άρθρο 42α §3:** Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητο για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού. Δεν έγινε
- (β) **Άρθρο 42β §:** Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως». Δεν έγινε
- (γ) **Άρθρο 42β §2:** Καταχώρηση στον προστιδάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
- (δ) **Άρθρο 42β §3:** Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί. Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
- (ε) **Άρθρο 42β §4:** Συμπτήσεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτήσεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής. Δεν έγινε
- (στ) **Άρθρο 42β §5 :** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. Δεν χρειάστηκε να γίνουν

§ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

- (α) **Άρθρο 43α § 1-α :** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων
- (1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
- (2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
- Δεν υπάρχουν
- (3) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τις επιχειρήσεις σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις και τους τίτλους

	<p>με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στη συνολικά χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Για τους εισηγμένους στο χρηματιστήριο τίτλους, ο μέσος όρος της χρηματιστηριακής τιμής τους κατά τον τελευταίο μήνα της χρήσεως - Για τις μετοχές Α.Ε. που δεν είναι εισηγμένες στο χρηματιστήριο, η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ορκωτό Λογιστή.
Δεν υπάρχουν	<p>(4) Οι συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις (Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από τον νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ορκωτό Λογιστή.</p>
Δεν υπάρχουν	<p>(5) Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο (έντοκα γραμμάτια Ελληνικού Δημοσίου κτλ.), αποτιμήθηκαν όπως και οι προθεσμιακές καταθέσεις.</p>
Αποτιμήθηκαν με την μέση τιμή (προοδευτική	<p>(6) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.τ.λ.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.</p>
Δεν υπήρξαν	<p>(7) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους αναπαραγωγής. Η χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.</p> <p>(8) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο μέση τιμή (προοδευτική) η οποία ακολουθείται ως πάγια.</p> <p>(9) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο μέση τιμή (προοδευτική) η οποία ακολουθείται ως πάγια.</p>
(β) Άρθρο 43α §1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικό	<p>(1) Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. Δεν υπάρχουν</p>

Δεν υπάρχουν

(2) Οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν., που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις πάγιων στοιχείων, αποτιμήθηκαν στην επίσημη τιμή (πωλή σεως) του Ξ.Ν. της 31/12/2012. Για την τύχη των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν βλ. επόμενη § 3 περίπτωση ε'.

Δεν υπάρχουν

(3) Τα διαθέσιμα σε Ξ.Ν., που αποτιμήθηκαν στην επίσημη τιμή (αγοράς) του Ξ.Ν. της 31/12/2012 και οι συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα χρήσεως.

Δεν υπάρχουν

(4) Τα περιουσιακά στοιχεία του ισολογισμού και τα έξοδα και έσοδα του Υποκαταστήματος στο εξωτερικό, ενσωματώθηκαν στον ισολογισμό και στα έξοδα και έσοδα του Κεντρικού, μετά από μετατροπή του Ξ.Ν. σε δρχ. με βάση τις τιμές που προβλέπονται από την §10 του άρθρου 43 του Ν. 2190/1920.

(γ) Άρθρο 43 §2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει διαφορά

(στ) Άρθρο 43 §9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού « Διαφορές αναπροσαρμογής ».

ΝΑΙ –ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) **Άρθρο 42ε §8:** Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

	ΠΑΓΙΑ				ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			
	31/12/11	ΑΓΟΡΕΣ 2012	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	31/12/2011	ΧΡΗΣΗΣ 2012	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣ	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΛΕΙΑ
10 – ΟΙΚΟΠΕΔΑ	980.863,13		-	980.863,13	-	-	-	980.863,13
11 – ΚΤΙΡΙΑ	17.521,67		-	17.521,67	-	-	-	17.521,67
12 – ΜΗΧ/ΤΑ – ΤΕΧΝ. – ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧ. ΕΞΟΠΛ.	2.345,17		-	2.345,17	2.345,16	-	2.345,16	0,01
13 – ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ				0,00				0,00
14 – ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠ. ΕΞΟΠΛ.	18.522,61	-	-	18.522,61	18.522,56	-	18.522,56	0,05
15 – ΑΣΩΜ. ΑΚΙΝ. ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	228.609,57	-	-	228.609,57	228.609,56	-	228.609,56	0,01
ΣΥΝΟΛΑ	1.247.862,15	-		1.247.862,15	249.477,28	-	249.477,28	998.384,87

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν
(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν
(δ) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.	Δεν υπήρξαν
(ε) Άρθρο 43 § 4 εδαφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».	Δεν υπάρχουν

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%	EMI ΑΕ Έδρα Πάτρα ευρώ 2.372.230,70
(β) Άρθρο 43α § 1-ιε': Σύναξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή,

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια': Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση
(β) Άρθρο 43 § 1: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν

§ 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Αριθμός	Ονομ. αξία	Συνολ. αξία
- Κοινές μετοχές	998.945	€2,93	€2.897.608,85
(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές			

μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	327.647 κοινές μετοχές αξίας €2,93/μετοχή
(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.	Δεν υπάρχουν
(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. Δ': Ανάλυση του λογαριασμού « Λοιπές προβλέψεις » αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν
(β) Άρθρο 43 α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Δεν υπάρχουν
(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν
(ε) Άρθρο 43 § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών « Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα » και « Έξοδα χρήσεως δουλευμένα ».	Δεν υπάρχουν
--	--------------

§9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.	Δεν υπάρχουν
--	--------------

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

-**Άρθρο 42ε § 9:** Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) **Άρθρο 43α § 1-ιγ:** Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(β) **Άρθρο 43α § 1-ιγ:** Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοθήματα σε αποχωρήσαντα στην παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(γ) **Άρθρο 43α § 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) **Άρθρο 43α § 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε §15 εδαφ. α').

(1) Βιομηχανικής δραστηριότητας:

- εσωτερικού € 0

- εξωτερικού € 0

(2) Εμπορικής δραστηριότητας

- εσωτερικού

- εξωτερικού € 0

Σύνολο

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 0

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες

- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσ. Ατομα 0

-Εργατοτεχνικό προσωπικό » 0

Σύνολο άτομα 0

(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

- Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού:

Κοινωνικές επιβαρύνσεις

Μισθοί € 0

Κοινωνικές επιβαρύνσεις » € 0

και βοηθήματα » 0

-Εργατοτεχνικού προσωπικού:

-Εργατοτεχνικού προσωπικού:

Ημερομίσθια »

Κοινωνικές επιβαρύνσεις

και βοηθήματα »

(γ) **Άρθρο 42ε § 15-β:** Ανάλυση των έ-

(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:

κτακτων και ανόργανων εξόδων και ε-
σόδων (δηλαδή των λογαριασμών « έ-
κτακτα και ανόργανα έσοδα »). Αν τα
ποσά των λογαριασμών « έκτακτες ζη-
μιές » και « έκτακτα κέρδη » είναι σημα-
ντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του
άρθρου 43α §1-ιγ, παραθέτεται και αυ-
τών ανάλυση (με βάση τους λογαρια-
σμούς 81.00 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

0

Διάφορα (τα μικρά ποσά)».....

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λο-
γαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρή-
σεων», «Έσοδα από προβλέψεις προη-
γούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προη-
γούμενων χρήσεων».

- Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	€ 0.00
-Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	»
-Ζημιά απο εκποίηση μεταφ.μεσων »	0
Σύνολο	€ 0.00
(2) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα:	
-Πιστωτικοί Τόκοι	» 0
-Ενοίκια κτιρίων	» 5000

Σύνολο € 0

Δεν υπάρχουν

Αθήνα 30.4.2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΟΥΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ Σ063448

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ
ΑΔΤ 538043(CY)

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΧΟΥΣΤΟΥΛΑΚΗ ΣΟΦΙΑ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 78968 - Α' ΤΑΞΗΣ

