# DION REAL ESTATE DEVELOP ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝ. ΕΠΕ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2012-31/12/2012)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά Κλειομένης Χρήσεως 2012 | | | ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά Κλειομ |
|---|---|---|---|---|---|
| Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ | Αξία Κτησ. | Αποσ/σεις | Αναπ Αξία | Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ | χρήσεως 2012 |
| 1.Εξοδα ιδρύσεως & | | | | Ι.Κεφάλαιο Εταιρικό | |
| ά εγκατ/σεως | 4.756,90 | 2.219,89 | 2.537,01 | 1.Καταβλημένο | |
| Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | Ι.Κεφάλαιο Εταιρικό | 201.000,00 |
| ΙΙ.Ενσώματες Ακιν/σεις | | | | ΙΙΙ ΔΙΑΦΟΡ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡ ΕΠΙΧΟΡ | |
| 1.Γήπεδα-Οίκοπεδα | 222.839,24 | 0,00 | 222.839,24 | Διαφ από αναπροσ λοιπ περιουσ | 57.773,14 |
| 6.Επιπλα &λοιπός | | | | IV.Αποθεματικά Κεφάλαια | |
| εξολισμός | 876,81 | 876,80 | 0,01 | 1. Τακτικό Αποθεματικό | |
| Σύνολο Ακινητο- | | | | V.Αποτελεσματα εις νέο | |
| ποιήσεων (ΓΙΙ) | | | 225.376,26 | Ζημιές χρήσεως | -15.311,48 |
| ΙΙΙ.Συμμετοχές & | | | | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων | 243.461,66 |
| άλλες μακρ/σμες | | | | (ΑΙ+ΑΙV+ΑV) | |
| Χρηματ/κες απαιτήσεις | | | | Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ | |
| 7.Λοιπές μακρ/νιες | | | | ΙΙ.Βραχ/σμες Υποχρεώσεις | |
| αποιτήσεις | | 50,00 | 50,00 | 1.Προμηθευτές | |
| Σύνολο Παγίου | | | | 2.Γραμμάτια πληρωτέα | |
| Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 225.426,26 | 2α.Επιταγές πληρωτέες | |
| Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | 3.Τράπεζες Λογ/σμοί | |
| ΙΙ.Απαιτήσεις | | | | βραχ . Υποχρεώσεων | |
| 1.Πελάτες | | | | 5.Υποχρ/σεις από | |
| 3α.Επιταγές εισπρσκτέες | | | | Φόρους - Τέλη | |
| 11.Χρεώστες διάφοροι | | 16.680,77 | | 6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί | |
| IV.Διαθέσιμα | | | | 11.Πιστωτές Διάφοροι | |
| 1.Ταμείο | | 1.319,63 | | Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ) | 0,00 |
| 2.Καταθέσεις όψεως | | 35,00 | | | |
| Σύνολο κυκλ/ντος Ενεργητικού | | | 18.035,40 | | |
| (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔVΙ) | | | | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ) | | | 243.461,66 | ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β) | 243.461,66 |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.2001

| Ι.ΑΠΟΤ/ΜΑΤΑ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ | | | | | Ποσά κλειομ |
|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος Εργασιών (παροχή υπηρεσιών) | Ποσά Κλειομ.Χρήσεως 2012 | | | ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟ/ΤΩΝ | Χρησ 2012 |
| Μείον Κόστος πώλησεων | | | | | |
| Μικτά αποτ/ματα (κέρδη) εκμ/σεως | | | | | |
| Σύνολο | | | 0,00 | Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) | |
| Μείον 1.Εξοδα διοικ .Λειτουργ | 1.544,56 | | 0,00 | χρήσεως | |
| 3.Εξοδα λειτουργ. Διαθ | 1.544,57 | | | Μείον 1.Φόρος εισοδημ | |
| Μερικά αποτ/ματα (κέρδη) εκμ/σεως | 3.089,13 | | 3.089,13 | Ν.Π.35/&εισφορά ΟΓΑ | |
| Πλέον 4. Πιστ.τοκοι& | | | -3.089,13 | Κέρδη προς διάθεση | |
| συναφή έσοδα | | | | Η διάθεση των κερδών | |
| Μείον 3.Χρεωστ τόκοι & | | | | γίνεται ως εξής : | |
| συναφή έξοδα | 0,00 | | 0,00 | 1.Τακτικό αποθεματικό | |
| Ολικά Αποτ/ματα (κέρδη) εκμ/σεως | | | -3.089,13 | 2. Εταίροι | |
| ΙΙ.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | | | | | |
| 1.Εκτακτα & Ανόργανα έσοδα | | | 0,00 | | |
| Οργανικά & έκτακτα αποτελ/ματα (κέρδη η ζημιές) | | | 0,00 | | |
| Μείον Σύνολο αποσβ .παγίων | | | | | |
| στοιχείων | 629,13 | | | | |
| Μείων οι από αυτές ενσ/νες | | | | | |
| στο λειτουργικό κόστος | 629,13 | | | | |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ ) | | | | | |
| ΧΡΗΣΕΩΣ | | | -3.089,13 | | |

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΑΝΤΩΝΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ
ΑΔΤ ΑΖ 128590

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΕΛΙΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 103420