

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382136
E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα, 16/12/2017
Αριθ. Πρωτ.: 1018655

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΝΤΟΚΤΟΥΜ (ή DOCTUM) ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/12/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΤΟΚΤΟΥΜ (ή DOCTUM) ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **4225901000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1277754 οι εγκεκριμένες από την 06/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1277755 η από 06/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία «ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.», Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ : 146 και διεύθυνση Βλαχερνών 10, 15124 - Μαρούσι

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 5961 / 06/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Κοινοποίηση:

1. **ΝΤΟΚΤΟΥΜ (ή DOCTUM) ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ.ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ**
ΛΕΩΦ. ΠΑΙΑΝΙΑΣ-ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ 10χλμ , ΤΚ 19002

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης «DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ **160.000** περίπου, για τις οποίες δεν διενεργήθηκε

απομείωση. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, και τα αποτελέσματα της χρήσης και των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ **23.000** και ευρώ **137.000** αντίστοιχα.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των προσθέτων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016, β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Μαρούσι, 21 Ιουλίου 2017

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Ανεξάρτητο Μέλος της **AGN International**

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας : 146

Βλαχερνών 10, 151.24 Μαρούσι

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Νιφορόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 16541

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
" DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε."
ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2016 – 31/12/2016
Αρ.Μ.Α.Ε. 13224/04/Β/86/181 - ΑΡ.ΓΕΜΗ: 004225901000

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι ,
έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43^α του Κ.Ν. 2190/20, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2016 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας , σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και τις επιπτώσεις τους στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας. Επίσης γίνεται αναφορά των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει το 2017.

Η Έκθεση εμπεριέχει με συνοπτικό και ουσιαστικό τρόπο όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει όλες τις σχετικές αναγκαίες πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση των μετόχων για την δραστηριότητα της Εταιρείας μέσα στο έτος.

Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016 προς έγκρισή σας.

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.» είναι μια φαρμακευτική, βιομηχανική και εμπορική εταιρία με πολυετή παρουσία στο χώρο της παρασκευής φαρμακευτικών ιδιοσκευασμάτων, διαλύματων Τεχνητού Νεφρού και πολλών άλλων ιατροτεχνολογικών προϊόντων. Οι ιδιότητες εγκαταστάσεις της εταιρείας, βρίσκονται σε μικρή απόσταση από το κέντρο της Αθήνας, γεγονός που επιτρέπει την επάνδρωσή της με το ικανότερο δυνατόν και στην άριστη εξυπηρέτηση των πελατών της.

Η DOCTUM διατηρεί εκτεταμένη οργάνωση διανομής, η οποία καλύπτει τα Κρατικά Νοσοκομεία και ιδιωτικές κλινικές όλης της χώρας.

Οι βιομηχανικές και λοιπές εγκαταστάσεις λειτουργούν σύμφωνα με τους κανονισμούς της Ορθής Βιομηχανικής Πρακτικής (GMP). Τα εργαστήρια έχουν εκσυγχρονιστεί με αυτόματες και ημιαυτόματες μηχανές που εξασφαλίζουν την πλήρως ελεγχόμενη παραγωγή των προϊόντων, τα οποία παρασκευάζονται σύμφωνα με τα πρόσφατα αυστηρά διεθνή πρότυπα και προδιαγραφές.

Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- α) Στην παραγωγή υψηλής ποιότητας και ασφάλειας προϊόντων .
- β) Στην καινοτομία
- γ) Στην αποτελεσματικότητα
- δ) Στο σεβασμό για το περιβάλλον .
- ε) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων, που έχουν στόχο την ανάπτυξη του μεγαλύτερου κεφαλαίου της Εταιρείας «των ανθρώπων» της.

Εξέλιξη και επιδόσεις της εταιρείας για το έτος 2016

Το 2016 ήταν μια ακόμα δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (capital controls) επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία κατέγραψε μικρή μείωση του κύκλου εργασιών της κατά 2,31%.

Αυτό ήταν αποτέλεσμα τόσο της συλλογικής προσπάθειας διοίκησης και εργαζομένων όσο και της στήριξης των μετόχων.

Παρακάτω τίθενται σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες:

Ο **Κύκλος εργασιών** της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, ανήλθε σε € 4.292.640,60 έναντι € 4.394.060,66 για τη χρήση 2015 εμφανίζοντας μείωση 2,31%

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων** για τη χρήση 2016 ανήλθαν σε κέρδη € 474.387,27 έναντι κερδών € 214.374,46 το 2015 παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 260.012,81.

Τα **Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα** της 31/12/2016 εμφανίζονται αυξημένα κατά 123,38% και διαμορφώθηκαν σε € 831.228,13 έναντι € 372.120,70 την προηγούμενη χρήση.

Ακολουθώς παρατίθενται ορισμένοι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες:

	<u>31/12/2016</u>		<u>31/12/2015</u>	
Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης				
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.078.052,40	52,38%	4.570.922,13	48,82%
Σύνολο ενεργητικού	9.694.149,97		9.363.556,35	
Πάγιο ενεργητικό	5.078.052,40	52,38%	4.570.922,13	48,82%
Σύνολο ενεργητικού	9.694.149,97		9.363.556,35	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	8.581.365,63	902,53%	8.207.723,24	819,00%
Σύνολο υποχρεώσεων	950.809,61		1.002.168,81	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτόαρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	950.809,61	9,81%	1.002.168,81	10,70%
Σύνολο παθητικού	9.694.149,97		9.363.556,35	

Ίδια κεφάλαια	8.581.365,63	88,52%	8.207.723,24	87,66%
Σύνολο παθητικού	9.694.149,97		9.363.556,35	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	8.581.365,63	168,99%	8.207.723,24	179,56%
Πάγιο ενεργητικό	5.078.052,40		4.570.922,13	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.078.052,40	535,31%	4.570.922,13	457,10%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	948.619,90		999.979,10	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	4.129.432,50	81,32%	3.570.943,03	78,12%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.078.052,40		4.570.922,13	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	474.387,27	10,89%	26.933,15	0,60%
Σύνολο εσόδων	4.355.040,60		4.454.280,66	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	474.387,27	5,53%	26.933,15	0,33%
Ίδια κεφάλαια	8.581.365,63		8.207.723,24	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	1.547.489,33	36,05%	1.407.638,30	32,04%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	4.292.640,60		4.394.060,66	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Επενδύσεις το έτος 2016

Το 2016, η Εταιρεία διενέργησε τις εξής σημαντικές επενδύσεις:

- Αγορά οικοπέδου στο Δήμος Αθηναίων αξίας € 550.000,00

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2016 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι κίνδυνοι αγοράς

➤ Μείωση ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης,

➤ Επιτοκιακός κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό, δεν υφίσταται επιτοκιακός κίνδυνος

➤ Λειτουργικός κίνδυνος.

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος άμεσης ή έμμεσης ζημίας από αλλαγές νομοθετικού πλαισίου και από αιτίες που σχετίζονται με τις διαδικασίες, το προσωπικό της εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές, καθώς και από λοιπούς εξωτερικούς παράγοντες. Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

➤ **Συναλλαγματικός κίνδυνος.**

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ..

➤ **Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Η Εταιρεία διαθέτει ισχυρή κεφαλαιακή διάρθρωση και υψηλό δείκτη ρευστότητας. Η γενική ρευστότητα της Εταιρείας βρίσκεται σε καλά επίπεδα. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση, ώστε όταν παρατηρηθεί κίνδυνος να είναι το ΔΣ εγκαίρως σε θέση να προτείνει κατάλληλα μέτρα στους μετόχους.

➤ **Πιστωτικός Κίνδυνος.**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Πελάτες της Εταιρείας είναι κατά κύριο λόγο εταιρείες με υψηλό δείκτη φερεγγυότητας και νοσοκομεία. Σχετικά με τις απαιτήσεις της Εταιρείας από Νοσοκομεία, εκτιμάται ότι δεν υπάρχει ενδεχόμενο μη εξυπηρέτησης των απαιτήσεων αυτών, καθώς φέρουν την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

➤ **Διαχείριση κεφαλαίων.**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα διαχείρισης κεφαλαίων καθώς δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις. Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας στο μέλλον και της εξασφάλισης σταθερής διαχρονικής κερδοφορίας.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναφέρονται στις παρακάτω κατηγορίες:

- **Δάνεια και απαιτήσεις**
- **Εμπορικές απαιτήσεις**
- **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργή αγορά. Δημιουργούνται όταν η Εταιρεία παρέχει χρήματα ή υπηρεσίες σε έναν οφειλέτη.

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι οι πάσης φύσεως απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών με πίστωση κατά τη συνήθη δραστηριότητα της οντότητας. Αναγνωρίζονται αρχικά κατά την ημερομηνία της συναλλαγής και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο

αναπόσβεστο κόστος, αφαιρούμενων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους αρχικούς συμβατικούς όρους της απαίτησης. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας και χαμηλού κινδύνου.

Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Στα πλαίσια της προστασίας του περιβάλλοντος η Εταιρεία

- Έχει συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα διαχείρισης ανακύκλωσης ακατάλληλων απορριμμάτων με την Εταιρία CINAR A.E.
- Παρέχει διαρκή ενημέρωση στο προσωπικό για θέματα περιβάλλοντος
- Παρέχει εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

Η «DOCTUM A.E. δεσμεύεται για την εφαρμογή όλων των σχετικών νόμων, κανονισμών και οδηγιών και εφαρμόζει ήδη διαδικασία αναγνώρισης και προσαρμογής στις νεότερες απαιτήσεις της νομοθεσίας για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Η εταιρεία το 2016 απασχόλησε 37 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, στην ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2016, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των εγκαταστάσεων της Εταιρείας.

Ανάλυση συμμετοχών της Εταιρίας

Η εταιρεία έχει τις παρακάτω συμμετοχές

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΝ
DOCTORPHARMA Τ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ	1ο ΧΙΛ. ΛΕΩΦ. ΠΑΙΑΝΙΑΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ	2.600.000,00	45,00%	1.170.000,00

Ανάλυση των Οικόπεδων και Γενικά των Ακινήτων της εταιρίας .

1. Οικόπεδα γήπεδα 1.930.561,85

Το πρώτο οικόπεδο βρίσκεται στο 1ο χιλ. Λεωφ. Παιανίας - Μαρκοπούλου επί του οποίου είναι τα κτίρια και οι εγκαταστάσεις της εταιρίας .

Το δεύτερο οικόπεδο βρίσκεται στον δήμο Μοσχάτου.

Το τρίτο οικόπεδο βρίσκεται στο δήμο Αθηναίων

2. Κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
Κτίρια και τεχνικά έργα	4.990.425,15	3.313.542,26	1.676.882,89

Διευκρινίζεται ότι επί των ανωτέρω ακινήτων δεν υπάρχουν υποθήκες - προσημειώσεις .

Προοπτικές - Εξέλιξη δραστηριοτήτων για τη χρήση 2017.

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της. Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2017 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της και η συνεχής ανοδική πορεία του κύκλου εργασιών της με την εισροή νέων εταιρικών πελατών.

Ίδιες μετοχές.

Η Εταιρεία δεν κατέχει δικές της μετοχές.

Έδρα - Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα

Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε τέτοια έξοδα στη χρήση 2016.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι και την ημέρα σύνταξης της παρούσας Έκθεσης και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας

ΠΑΙΑΝΙΑ 30 Ιουνίου 2017
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΓΙΟΚΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 119538**

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω έκθεση η οποία αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες , είναι αυτή που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 21/07/2017.

Μαρούσι, 21 Ιουλίου 2017

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε
Ανεξάρτητο Μέλος της AGN International

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ : 146

Βλαχερνών 10, 151.24, Μαρούσι

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Π.Μανδηλαράς
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ 13851

DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.

1ο ΧΛΜ Λ. Παιανίας, , 19002 Παιανία Αττικής

Α.Μ.Α.Ε.: 13224/04/Β/86/181)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 004225901000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ 2016

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

(Σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) » – Ν. 4308/2014)

Παιανία, Ιούνιος 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (κατά Λειτουργία)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

Β. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 του άρθρου 29)

Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)
2. Περιπτώσεις επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (παρ. 10 άρθρου 29)
3. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)
4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)
5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)
6. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)
7. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 (παρ. 18 άρθρου 29)
8. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)
9. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)
10. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (άρθρο 29 παρ. 7)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης «DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΠΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.»****Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΠΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ **160.000** περίπου, για τις οποίες δεν διενεργήθηκε απομείωση. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα, και τα αποτελέσματα της χρήσης και των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ **23.000** και ευρώ **137.000** αντίστοιχα.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των προσθέτων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι: α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016, β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «**DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Μαρούσι, 21 Ιουλίου 2017

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Ανεξάρτητο Μέλος της **AGN International**

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας : 146

Βλαχερνών 10, 151.24 Μαρούσι

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Κωνσταντίνος Νιφορόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 16541

DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ

Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
για την χρήση από
1η Ιανουαρίου 2016 έως την 31η Δεκεμβρίου 2016

(Σύμφωνα με τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) » – Ν. 4308/2014)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «**DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.**» .

Διεύθυνση έδρας εταιρείας:	1ο ΧΛΜ Λ. Παιανίας, , 19002 Παιανία Αττικής
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:	Α.Μ.Α.Ε.: 13224/04/Β/86/181
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:	04225901000
Αρμόδια εποπτική αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης Ανταγωνισμού & Ναυτιλίας

Παιανία ,30/06/2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος &
Δ/νων Σύμβουλος του Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΓΙΟΚΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 119538

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Λ 362352

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0049082 Α΄ ΤΑΞΗ
Α.Δ.Τ. Χ 580945

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016
της Ανώνυμης Εταιρείας
«DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.»

DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.			
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 - 39η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)			
Ποσά σε €			
	Σημ.	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.118.306,22	1.132.466,75
Μηχανολογικός εξοπλισμός		143.118,67	157.989,49
Λοιπός εξοπλισμός		118.752,97	128.166,79
Επενδύσεις σε ακίνητα		2.489.138,52	1.979.996,65
Σύνολο		3.869.316,38	3.398.619,68
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		291,77	336,07
Σύνολο		291,77	336,07
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		36.477,87	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		1.966,38	1.966,38
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		1.170.000,00	1.170.000,00
Σύνολο		1.171.966,38	1.171.966,38
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		5.078.052,40	4.570.922,13
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		182.316,23	258.041,56
Εμπορεύματα		205.800,98	168.733,90
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		523.742,22	599.013,16
Προκαταβολές για αποθέματα		245.741,92	0,00
Σύνολο		1.157.601,35	1.025.788,62
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		2.533.434,70	3.233.636,16
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		428,79	3,38
Λοιπές απαιτήσεις		87.037,64	154.932,57
Προπληρωμένα έξοδα		6.366,96	6.152,79
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		831.228,13	372.120,70
Σύνολο		3.458.496,22	3.766.845,60
Σύνολο κυκλοφορούντων		4.616.097,57	4.792.634,22
Σύνολο ενεργητικού		9.694.149,97	9.363.556,35

	-	-
<u>Καθαρή θέση</u>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	6.847.204,00	6.847.204,00
Υπέρ το άρτιο	707.200,00	707.200,00
Σύνολο	7.554.404,00	7.554.404,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	737.692,80	737.692,80
Αφορολόγητα αποθεματικά	344.168,88	344.168,88
Αποτελέσματα εις νέο	-54.900,05	-428.542,44
Σύνολο	1.026.961,63	653.319,24
<u>Σύνολο καθαρής θέσης</u>	<u>8.581.365,63</u>	<u>8.207.723,24</u>
<u>Προβλέψεις</u>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	161.974,73	153.664,30
<u>Σύνολο Προβλέψεων</u>	<u>161.974,73</u>	<u>153.664,30</u>
<u>Υποχρεώσεις</u>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.189,71	2.189,71
Σύνολο	2.189,71	2.189,71
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	6.604,14	53.896,58
Εμπορικές υποχρεώσεις	431.315,77	450.135,67
Φόρος εισοδήματος	18.160,07	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	79.021,52	57.440,77
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31.742,45	31.961,53
Λοιπές υποχρεώσεις	372.148,56	395.620,78
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	8.382,35	10.618,75
Έσοδα επόμενων χρήσεων	1.245,04	305,02
Σύνολο	948.619,90	999.979,10
<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>950.809,61</u>	<u>1.002.168,81</u>
<u>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</u>	<u>9.694.149,97</u>	<u>9.363.556,35</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (κατά Λειτουργία)
της Ανώνυμης Εταιρείας
«DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.»

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία		
	2016	2015
- Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.292.640,60	4.394.060,66
Κόστος πωλήσεων	-2.745.151,27	-2.986.422,36
Μικτό αποτέλεσμα	1.547.489,33	1.407.638,30
Λοιπά συνήθη έσοδα	62.400,00	60.220,00
	1.609.889,33	1.467.858,30
Έξοδα διοίκησης	-799.380,61	-801.876,24
Έξοδα διάθεσης	-297.885,24	-307.203,25
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.763,32	-114.525,73
Λοιπά έσοδα και κέρδη	526,29	16.801,77
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	497.386,46	261.054,85
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	454,19	351,35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-23.453,38	-47.031,74
Αποτέλεσμα προ φόρων	474.387,27	214.374,46
Φόροι εισοδήματος	-100.744,88	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	373.642,39	214.374,46

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
της Ανώνυμης Εταιρείας
«DOCTUM ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ Κ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.»

A. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
3. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
4. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
5. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.
6. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

B. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 του άρθρου 29)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα **ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. **Οι επενδύσεις σε ακίνητα** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους
3. **Τα λοιπά ενσώματα πάγια** επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
3	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
5	Έπιπλα και σκεύη	10%

4. **Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
- α) **τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
- β) **Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα**, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
5. **Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες**, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

Σημειώνεται ότι η συμμετοχή της Εταιρίας αφορά :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΝ
DOCTORPHARMA Τ. ΓΙΟΚΑΡΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ	1ο ΧΙΛ. ΛΕΩΦ. ΠΑΙΑΝΙΑΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ	2.600.000,00	45,00%	1.170.000,00

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας αυτής, έχουν ως εξής :

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31/12/2016			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 31/12/2016	2.411.935,07	ΑΝΑΛΟΓΙΑ DOCTUM Α.Ε.	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΟΥΝ ΣΤΗΝ DOCTUM Α.Ε.	2.411.935,07	45%	1.085.370,78
ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ 2016	702.089,08	45%	315.940,09
ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ 2016	702.089,08	45%	315.940,09

Με βάση τα ανωτέρω στοιχεία, προκύπτει ότι οι ζημίες απομείωσης, (διαφορά μεταξύ αξίας κτήσεως και εσωτερικής λογιστικής αξίας $1.085.370,78 - 1.170.000,00 = 84.629,22$) δεν είναι μόνιμου χαρακτήρα. Σημειώνεται ότι η μείωση των ιδίων κεφαλαίων προήλθε κυρίως από το « κούρεμα», των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου, που είχε λάβει η Εταιρία από το Δημόσιο, για πληρωμή υποχρεώσεων του Δημοσίου.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

9. **Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις** επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
10. **Οι προκαταβολές** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
11. **Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
12. **Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους** μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
13. **Οι λοιπές προβλέψεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
14. **Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
15. **Οι κρατικές επιχορηγήσεις** που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. **Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
18. **Ο τρέχων φόρος εισοδήματος** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.
19. **Αναβαλλόμενοι φόροι** Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.
20. **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: **(α)** μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, **(β)** τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και **(γ)** τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.
Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
21. **Τα έξοδα** αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

- 22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα** μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
- 23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών**, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων**, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
- β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών**, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
- 24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων** αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
- 25.** Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους
- 26. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ. 6)**
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν στην κίνηση και στη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και, άυλων και παγίων περιόδου

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.353.422,34	4.964.735,43	1.094.867,85	960.364,38	0,00
Προσθήκες περιόδου		16.695,60	44.775,95	7.113,37	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	1.353.422,34	4.981.431,03	1.139.643,80	967.477,75	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	3.131.469,46	957.897,81	816.820,28	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		90.920,51	23.756,50	22.490,68	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	3.222.389,97	981.654,31	839.310,96	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1.353.422,34	1.759.041,06	157.989,49	128.166,79	0,00
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.353.422,34	4.981.431,03	1.139.643,80	967.477,75	0,00
Προσθήκες περιόδου	577.139,51	8.994,12	7.516,91	13.635,43	36.477,87
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.930.561,85	4.990.425,15	1.147.160,71	981.113,18	36.477,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	3.222.389,97	981.654,31	839.310,96	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		91.152,29	22.387,73	23.049,25	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	3.313.542,26	1.004.042,04	862.360,21	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1.930.561,85	1.676.882,89	143.118,67	118.752,97	36.477,87

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015			91.930,07
Προσθήκες περιόδου			
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015			91.930,07
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015			91.549,68
Αποσβέσεις περιόδου			44,32
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2015			91.594,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015			336,07
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2016			91.930,07
Προσθήκες περιόδου			
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			91.930,07
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016			91.594,00
Αποσβέσεις περιόδου			44,30
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2016			91.638,30
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016			291,77

2. Περιπτώσεις επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε περίπτωση

3. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιες υποχρεώσεις

5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Εγγυητικές Επιστολές

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2016	31/12/2015
Καλής εκτέλεσης έργου	18.779,43	102.779,54
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	9.200,00	54.926,26
Σύνολο	27.979,43	157.705,80

β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)

Δεν υφίσταται τέτοιες περιπτώσεις

γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .

Η εταιρεία δεν σχηματίζει προβλέψεις για τους πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδέχεται να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, αναφορικά με την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010.

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι

αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές

δ) Επίδικες υποθέσεις.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

ε) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Δεν υπάρχει καμία ενδεχόμενη υποχρέωση που να πληροί τα κριτήρια για γνωστοποίηση που θέτουν τα ΕΛΠ.

6. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα και είναι τα εξής :

Στο κονδύλι του ισολογισμού «Λοιπά έξοδα και ζημιές» λογιστικής αξίας € 15.308,36 ποσό € 7.872,10 αφορά σε καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων και ποσό € 7.889,03 αφορά σε προσαυξήσεις φόρων και εισφορών ασφαλιστικών ταμείων.

7. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20. (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν συνέτρεξε περίπτωση

8. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε 35 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 32).

9. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπήρξαν χορηγούμενες πιστώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την κλειόμενη χρήση ή την προηγούμενη.

10. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (άρθρο 29 παρ. 7)

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Παιανία, 30/06/2017

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΓΙΟΚΑΡΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 119538

Ο Αντιπρόεδρος.

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ

Α.Δ.Τ. Λ 362352

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αρ. Αδείας 0049082 Α΄ ΤΑΞΗ

Α.Δ.Τ. Χ 580945