ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382129
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα, 14/12/2017
Αριθ.Πρωτ.:**1049420**

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» , το διακριτικό τίτλο «**Κ.Ε.Π. ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1899801000,** η οποία είχε αρ. ΜΑΕ **16686/04/Β/88/26.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/12/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1275707,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2017 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» , το διακριτικό τίτλο «**Κ.Ε.Π. ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1899801000,** η οποία είχε αρ. ΜΑΕ **16686/04/Β/88/26** για τη χρήση **01/01/2016** έως **31/12/2016**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 6459 - 13/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
   Δ/νση: ΚΙΛΚΙΣ 11-13 & ΣΕΡΡΩΝ (Τ.Θ.805) 12-16
   Τ.Κ.: 19009, ΡΑΦΗΝΑ-ΠΙΚΕΡΜΙ

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής**
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 - 29η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016) ΑΡ.Μ.Α.Ε 16686/04/Β/88/026 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	2016	**2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	732.418,18	753.950,46
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	5.771,37	5.477,72
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	91.947,09	91.947,09
Σύνολο	*830.136,65*	*851.375,28*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	300,00	300,00
Σύνολο	*300,00*	*300,00*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	*830.436,65*	*851.675,28*
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	13.042,25	16.814,42
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	351.550,80	376.579,15
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	257.559,07	98.582,47
Σύνολο	*622.152,12*	*491.976,04*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**622.152,12**	**491.976,04**
Σύνολο ενεργητικού	**1.452.588,77**	**1.343.651,32**

	2016	**2015**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	426.960,00	426.960,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	2.000,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*428.960,00*	*426.960,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	54.429,99	54.412,24

Αφορολόγητα αποθεματικά	240.947,72	240.947,72
Αποτελέσματα εις νέο	355.566,72	248.937,02
Σύνολο	*650.944,43*	*544.296,98*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	1.079.904,43	971.256,98
Προβλέψεις	0,00	0,00
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος	1.290,00	1.000,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	371.394,34	371.394,34
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	*372.684,34*	*372.394,34*
Σύνολο υποχρεώσεων	372.684,34	372.394,34
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**1.452.588,77**	**1.343.651,32**

ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ Α.Ε.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	**2016**	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00 €	0,00 €
Κόστος πωλήσεων	0,00 €	0,00 €
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00 €**	**0,00 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	175.327,11 €	1.130,70 €
	175.327,11 €	**1.130,70 €**
Έξοδα διοίκησης	15.109,00 €	11.155,00 €
Έξοδα διάθεσης	53.267,06 €	36.023,37 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00 €	0,00 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**106.951,05 €**	**-46.047,67 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	13,60 €	945,15 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**500,00 €**	**-46.992,82 €**
Φόροι εισοδήματος	145,00 €	0,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**355,00 €**	**-46.992,82 €**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
Της Εταιρείας « ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ Α.Ε.» ΚΑΙ δ.τ. « ΠΙΚΕΡΜΙ ΜΕΛΑΘΡΟΝ »

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
(αρ. 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

_____

Της Επιχείρησης: **«ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ Α.Ε.»**
Περίοδος Διαχείρισης: 01/01/2016- 31/12/2016
Μέγεθος Οντότητας: ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Νόμισμα: Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών πάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις: δεν έγινε

Α/Α	**Απαιτούμενη Γνωστοποίηση**	**Απάντηση**
Α	**Σχετικό άρθρο: 29 παρ.3**	
i	Επωνυμία της Οντότητας	« ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ Α.Ε.»
ii	Νομικός τύπος	Α.Ε.
iii	Περίοδος αναφοράς	Από 01.01.2016 έως 31.12.2016
iv	Διεύθυνση έδρας	Κιλκίς11-13 & Σερρών 12-16, Διώνη Πικερμίου
v	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα και αριθμός μητρώου αυτής	Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 1899801000
vi	Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
vii	Εκκαθάριση	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
viii	Κατηγορία οντότητας	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων με διπλογραφικά βιβλία
ix	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο. Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :	«Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο»
Β.	**Σχετικό άρθρο 29 παρ. 16**	
	Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις ή επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Γ	**Σχετικό άρθρο 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά των προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις	Προκαταβολές και Πιστώσεις: Βλ. ισολογισμό Υπόλοιπο 01/01/2016: Βλ. ισολογισμό Μείον: Επιστροφές: Βλ. ισολογισμό

	δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών	Συν: Αναλήψεις: Βλ. ισολογισμό Μείον: Διαγραφές: Βλ. ισολογισμό Υπόλοιπο 31/12/2016: Βλ. ισολογισμό Επιτόκιο Χορήγησης: Βλ. ισολογισμό Δεσμεύσεις- Εγγυήσεις: Βλ. ισολογισμό
Δ.	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ 7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων	ΟΧΙ
Ε.	**Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων**	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Αθήνα, 10/09/2017

Ο Πρόεδρος του ΔΣ ή ο Διαχειριστής

Ένα μέλος του ΔΣ ή ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής