Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151
Fax: 2103616464
E-mail: emmal@acci.gr

Αθήνα,12/12/2017
Αριθ.Πρωτ.:846282

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**"ΧΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" Α.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **06/12/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1273338,** οι εγκεκριμένες από την 26/06/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «"ΧΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6108101000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 11905 / 05/12/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «"ΧΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" Α.Ε.»
   Δ/νση: ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ 87
   Τ.Κ.: 15234, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

«ΧΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 26ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

1. Με την παρούσα έχουμε την τιμή να θέσουμε υπό την έγκρισή σας την έκθεση πεπραγμένων μας και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2016 - 31/12/2016 και να παρακαλέσουμε για την έγκρισή τους και την απαλλαγή μας από κάθε ευθύνη από την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την εν λόγω χρήση. Εικόνα όλων των εταιρικών υποθέσεων παρέχουν οι συνυποβαλλόμενες προς έγκριση ετήσιες οικονομικές καταστάσεις .
Η χρήση είχε θετικά αποτελέσματα, με την έννοια ότι, ο κύκλος εργασιών (έσοδα από ενοίκια και τόκους κεφαλαίου) ανήλθε σε 612.489,26 ευρώ, τα δε καθαρά αποτελέσματα εμφανίζουν κέρδη ύψους 516.009,60 ευρώ.

2. Στη χρήση 2017 προβλέπεται σταθερή πορεία της εταιρείας και των οικονομικών μεγεθών της .

3. Τέλος σας αναφέρουμε ότι :

- Δεν υπήρξε δραστηριότητα της εταιρείας στους τομείς της έρευνας και της ανάπτυξης κατά την χρήση 2016.
- Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.
- Η εταιρεία διαθέτει μόνο κεντρικό κατάστημα.
- Δεν συνέβη κανένα άλλο σημαντικό γεγονός από τη λήξη της χρήσης μέχρι την υποβολή της παρούσας έκθεσης.

Χαλάνδρι 25-05-2017

Ο Πρόεδρος — Ο Αντιπρόεδρος

ΓΑΛΑΤΟΥΛΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ — ΜΠΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα μέλη

ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

ΧΙΟΝ ΑΕ

ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ 87 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Α.Φ.Μ.: 094002540

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016 - 31/12/2016

	Σημειώσεις		2016		2015
Περιουσιακά Στοιχεία					
Πάγια			2.819.437,09		2.849.826,13
Μείον Αποσβεσμένα		456.511,01		472.187,42	
Απομειωμένα		0,00	2.362.926,08	0,00	2.377.638,71
Αποθέματα			0,00		0,00
Απαιτήσεις			143.377,37		121.154,12
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα			628,97		0,00
Λοιπά			409.135,05		378.596,36
Σύνολο Ενεργητικού			2.916.067,47		2.877.389,19
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και Αποθεματικά			2.678.536,08		2.446.611,39
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			237.531,39		430.777,80
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων			2.916.067,47		2.877.389,19

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Επαμεινώνδας Γαλάτουλας του Ιωάννη

Ο Αντιπρόεδρος

Μπάλας Ιωάννης του Αλεξάνδρου

Ο λογιστής

Ανδρεόπουλος Ευστάθιος του Αναστασίου

ΧΙΩΝ ΑΕ

ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ 87 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Α.Φ.Μ.: 094002540

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016 - 31/12/2016

	Σημειώσεις	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		579.497,88	579.497,88
Λοιπά συνήθη έσοδα		29.782,74	31.216,39
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-11.399,37	-8.284,21
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-85.080,29	-95.423,82
Λοιπά έσοδα και κέρδη		3.050,79	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		157,85	2.184,62
Αποτέλεσμα προ φόρων		516.009,60	509.190,86
Φόροι		-144.084,91	-144.980,98
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		371.924,69	364.209,88

Ο Διευθυνων Σύμβουλος

Επαμεινώνδας Γαλάτουλας του Ιωάννη

Ο Αντιπρόεδρος

Μπάλας Ιωάννης του Αλεξάνδρου

Ο Ασχετής

Ανδρεόπουλος Ευστάθιος του Αναστασίου

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ.3(α) άρθρου 29)	ΧΙΩΝ ΑΕ ΧΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙ
Νομικός τύπος (Παρ.3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Από 01/01/2016 έως 31/12/2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ 87 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 6108101000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει του υποδείγματος Β.6

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Επαμεινώνδας Γαλάτουλας του Ιωάννη

Ο Αντιπρόεδρος

Μπάλας Ιωάννης του Αλεξάνδρου

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Ανδρεόπουλος Ευστάθιος του Αναστασίου