ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382244
E-mail: antonopoulos@acci.gr

Αθήνα, 11/12/2017
Αρ. Πρωτ.: 1032588

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο **(Γ.Ε.ΜΗ.),** στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΤΖΙΡΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **11/12/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο **(Γ.Ε.ΜΗ.)** με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1272475,** οι εγκεκριμένες από την **08/09/2017 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΤΖΙΡΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 3631901000** για τη χρήση **01/01/2016** έως **31/12/2016.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π. 25760 – 06/12/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. ΤΖΙΡΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Καλλιρόης 146, 11741, Αθήνα.

2. Περιφέρεια Αττικής,
ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα.

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ετήσια Έκθεση του Δ.Σ. της Εταιρείας
«ΤΖΙΡΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης
από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 08/09/2017

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά στην εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που προκύπτουν από τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 .

Η Έκθεση συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο περιεκτικό και σε κάθε περίπτωση ουσιαστικό τις επιμέρους θεματικές ενότητες που είναι απαραίτητες με βάση το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις απαιτούμενες κατά νόμο πληροφορίες με στόχο την εύληπτη και λεπτομερή ενημέρωση για την δραστηριότητα, κατά την εξεταζόμενη χρονική περίοδο, της Εταιρείας **«ΤΖΙΡΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία»).

Η Έκθεση περιλαμβάνεται τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία στην Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση που αφορά στην κλειόμενη χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης και το περιεχόμενο αυτών έχουν, ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α

Οικονομικά Στοιχεία

Η εταιρεία μας σε αυτές τις δύσκολες συνθήκες, σημείωσε στην χρήση 2016 αύξηση του συνολικού κύκλου εργασιών της τάξης του 96,22 %, ο οποίος ανήλθε στα €1.888.378,18.

Παράλληλα τα μικτά κέρδη της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των 529.339,14 ευρώ έναντι του ποσού των 196.422,02 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Τα μικτά περιθώρια κέρδους της κλειόμενης χρήσεως (28,03%) συσχετιζόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης (20,41%) παρουσιάζουν μία αύξηση 7,62%.

Τα κέρδη προ φόρων, από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν σε 9.875,58 ευρώ έναντι 6.351,17 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 κρίνεται ικανοποιητική.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας απεικονίζεται στα στοιχεία του ισολογισμού.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 850.774,23 έναντι Ευρώ 843.762,57 της προηγούμενης χρήσεως.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 31ης Δεκεμβρίου 2016 - Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016) ΑΡ.ΓΕΜΗ : 003631901000		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**2016**	**2015**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	13.068,88	13.068,88
Μηχανολογικός εξοπλισμός	299,69	299,69
Λοιπός εξοπλισμός	123.857,76	123.913,69
Σύνολο	**137.226,33**	**137.282,26**
Λοιπά άυλα	244.031,98	188.155,18
Σύνολο	**244.031,98**	**188.155,18**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσικά στοιχεία		
Λοιπά	4.198,00	4.198,00
Σύνολο	**4.198,00**	**4.198,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**385.456,31**	**329.635,44**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	158.779,87	383.834,87
Σύνολο	**158.779,87**	**383.834,87**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.419.468,00	1.137.397,84
Λοιπές απαιτήσεις	73.930,30	107.057,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	120.363,26	131.658,70

Σύνολο	**1.613.761,56**	**1.376.113,62**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**1.772.541,43**	**1.759.948,49**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού	**2.157.997,74**	**2.089.583,93**
Καθαρή θέση		
Καταβημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	709.653,65	709.653,65
Καταθεσεις ιδιοκτητών	172.560,00	172.560,00
Σύνολο	**882.213,65**	**882.213,65**
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	12.928,76	12.928,76
Σύνολο	**12.928,76**	**12.928,76**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	13.743,83	13.743,83
Αποτελέσματα εις νέο	-58.112,01	-65.123,67
Σύνολο	**-44.368,18**	**-51.379,84**
Σύνολο καθαρής θέσης	**850.774,23**	**843.762,57**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	98.400,00	98.400,00
Σύνολο	**98.400,00**	**98.400,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	753.150,74	597.294,88
Εμπορικές υποχρεώσεις	38.906,05	26.888,49
Λοιποί φόροι και τέλη	481.360,19	463.494,72
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	49.228,49	59.022,39
Λοιπές υποχρεώσεις	-113.821,96	720,88
Σύνολο	**1.208.823,51**	**1.147.421,36**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.307.223,51**	**1.245.821,36**
Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.157.997,74**	**2.089.583,93**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2016 - Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 003631901000

	2016	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.888.378,18	962.385,78
Κόστος πωλήσεων	-1.359.039,04	-765.963,76
Μικτό αποτέλεσμα	529.339,14	196.422,02
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,48	1,39
	529.339,62	196.423,41
Έξοδα διοίκησης	-43.510,27	-26.382,52
Έξοδα διάθεσης	-174.041,10	-105.530,07

Λοιπά έξοδα και ζημίες	-210.717,13	-9.886,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	21.163,25
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	101.071,12	75.787,98
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	91.195,54	69.436,81
Αποτελέσματα προ φόρων	**9.875,58**	**6.351,17**
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά απο φόρους	**9.875,58**	**6.351,17**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.772.541,43	82,14%	1.759.948,49	84,22%
Σύνολο ενεργητικού	2.157.997,74		2.089.583,93	
Πάγιο ενεργητικό	385.456,31	17,86%	329.635,44	15,78%
Σύνολο ενεργητικού	2.157.997,74		2.089.583,93	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	850.774,23	65,08%	843.762,57	67,73%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.307.223,51		1.245.821,36	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.307.223,51	60,58%	1.245.821,36	59,62%
Σύνολο παθητικού	2.157.997,74		2.089.583,93	
Ίδια κεφάλαια	850.774,23	39,42%	843.762,57	40,38%
Σύνολο παθητικού	2.157.997,74		2.089.583,93	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	850.774,23	220,72%	843.762,57	255,97%
Πάγιο ενεργητικό	385.456,31		329.635,44	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.772.541,43	146,63%	1.759.948,49	153,38%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.208.823,51		1.147.421,36	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2016		31/12/2015	
Καθαρά αποτελέσματα	101.071,12	5,35%	75.787,98	7,88%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.888.378,18		962.385,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	9.875,58	0,52%	6.351,17	0,65%
Σύνολο εσόδων	1888378,66		983550,42	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	9.875,58	1,16%	6.351,17	0,75%
Ίδια κεφάλαια	850.774,23		843.762,57	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	529.339,14	28,03%	196.422,02	20,41%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.888.378,18		962.385,78	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

1. **Συναλλαγματικός κίνδυνος**
   Η εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο αυτό δεδομένου ότι η συναλλαγές της γίνονται σε ευρώ.

2. **Πιστωτικός κίνδυνος**
   Σε αντίθεση με το παρελθόν και εξαιτίας της εγχώριας οικονομικής κρίσης η Εταιρεία φροντίζει να μην εκτίθεται σε μεγάλο βαθμό στον κίνδυνο αυτό, επιλέγοντας αφενός μεν φερέγγυους πελάτες αφετέρου δε καλύπτοντας τις απαιτήσεις της με ποιοτικά καλύτερες εξασφαλίσεις.

3. **Κίνδυνος ρευστότητας**
   Προς το παρόν ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ανεκτά επίπεδα με τη διατήρηση επαρκών κατά το δυνατόν διαθεσίμων αλλά και άμεσα ρευστοποιήσιμων απαιτήσεων.

4. **Κίνδυνος επιτοκίων**
   Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω της μεταβολής που μπορεί να επέλθει στις αγορές των επιτοκίων. Για την μείωση του κινδύνου αυτού η διοίκηση της

Εταιρείας παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις προκειμένου να είναι σε θέση να προβεί εγκαίρως στη λήψη των αναγκαίων για το συγκεκριμένο σκοπό μέτρων.

5. Κίνδυνος διαχείρισης Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της και να μεγιστοποιείται η αξία των μεριδίων της.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

6. Άλλοι επιχειρηματικοί κίνδυνοι

Πέραν των προαναφερόμενων κινδύνων ο Εταιρεία αντιμετωπίζει επίσης και εξωγενείς κινδύνους που προέρχονται από την επιδείνωση της διεθνούς και εγχώριας οικονομικής κατάστασης. Οι κίνδυνοι όμως αυτοί περιορίζονται σημαντικά, λόγω του εξειδικευμένου αντικειμένου της Εταιρείας.

Πάντως, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί ενεργά τις τάσεις των αγορών, τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού, προκειμένου να είναι έτοιμη να αντιδράσει άμεσα και να προσαρμόσει τους στόχους της στις τυχόν νέες συνθήκες.

7. Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες συνθήκες που επικρατούν στην Ελλάδα

Οι εξελίξεις, κατά τη διάρκεια του 2016, δημιούργησαν ένα ευμετάβλητο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα, με κύριο χαρακτηριστικό την καθυστέρηση πληρωμών . Επιπλέον, οι έλεγχοι στην κίνηση κεφαλαίων, που επιβλήθηκαν με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 18 Ιουλίου 2015, είχαν αρνητικό αντίκτυπο στην ελληνική οικονομία στο δεύτερο εξάμηνο του 2015 και θα συνεχιστούν έως και την άρση των μέτρων αυτών. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων .

Η πλήρης αποτύπωση των συνεπειών των ανωτέρω συνθηκών αβεβαιότητας, ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την ταμειακή ρευστότητα της Εταιρείας με τρόπο που δεν μπορεί να προβλεφθεί με ακρίβεια.

Παρά την ύπαρξη κινδύνων που σχετίζονται κυρίως με την ανάκτηση των μελλοντικών ωφελειών των περιουσιακών στοιχείων και την επαρκή ταμειακή ρευστότητα, οι δραστηριότητες της Εταιρείας συνεχίζονται κανονικά. Στα πλαίσια αυτά, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Σκοπός της Διοίκησης της

Εταιρείας ,είναι η άμεση ενημέρωση των μετόχων της για κάθε σημαντική επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες ενδέχεται να επιφέρουν.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Δεν υφίσταται θέματα περιβάλλοντος , καθώς το είδος και των μέγεθος των εργασιών της εταιρείας δεν έχουν κανένα απολύτως περιβαλλοντικό αντίκτυπο.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δραστηριότητες στους τομείς έρευνας ή ανάπτυξης η εταιρεία δεν ανέπτυξε κατά την κλειόμενη χρήση.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ

Εργασιακά ζητήματα

Λόγω του ελάχιστου (μικρού <50) αριθμού προσωπικού και μεγέθους της εταιρείας, δεν υφίστανται κανονισμοί για την πολιτική επί εργασιακών σχέσεων. Η Διοίκηση της εταιρείας ακολουθεί μόνιμα :

α)Η εταιρεία της οντότητας είναι να παρέχει ίσες ευκαιρίες στους εργαζόμενους ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών με σεβασμό στα δικαιώματα του εργαζόμενου .

β)Η εταιρεία καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις διασφάλισης υγείας και ασφάλειας του προσωπικού.

γ) Η εταιρεία παρέχει πλήρη εκπαίδευση στους εργαζόμενους καθώς και δυνατότητες προαγωγής με γνώμονα την πορεία της εξέλιξης και της παραγωγικότητας τους .

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε

Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ Εταιρείας και λοιπών συνδεδεμένων μερών

Δεν υπάρχουν συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών τόσο για το τρέχων όσο και για το προηγούμενο έτος.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ

Διάφορες πληροφορίες σχετικά με τη διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, τους μετόχους, τα δικαιώματα ψήφου κλπ.

α. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 709.653,65.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας πηγάζουν από τη μετοχή τους ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που παρέχει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας.
- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετόχων.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

β. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

γ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ

Α. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσης από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2016

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα, τα οποία να έλαβαν χώρα κατά τη χρήση από 1/1 έως 31/12/2016 .

ΕΝΟΤΗΤΑ Η

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας για την επόμενη χρήση 1/1/2017 - 31/ 12/2017

Η πορεία της εταιρείας, σύμφωνα με τα μέχρι σήμερα στοιχεία, μπορούμε να πούμε ότι θα είναι ανοδική. Εκτιμούμε ότι στη χρήση 2017 η εταιρεία μας, παρά την εξαιρετικά δύσκολη οικονομική συγκυρία εκτιμά ότι θα προκύψουν θετικά αποτελέσματα. Οι προοπτικές του 2017 ακολουθούν τη γενική φιλοσοφία της εταιρείας που έχει σαν στόχο τη βελτίωση των χώρων εργασίας αλλά κυρίως των υπηρεσιών που παρέχονται στους πελάτες, πάντα σε συνάρτηση με το κόστος λειτουργίας της. Δεν πρέπει, ωστόσο, να αγνοήσουμε το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον το οποίο βιώνουμε τόσο σε παγκόσμιο επίπεδο και πολύ περισσότερο στη χώρα μας αυτό τον καιρό. Για την επίτευξη του σκοπού αυτού το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έθεσε σε εφαρμογή τις εξής επιδιώξεις:

- ✓ Την κατά το δυνατόν συμπίεση τόσο των λειτουργικών εξόδων όσο και του κόστους υπηρεσιών.
- ✓ Την προσπάθεια αύξησης του τζίρου και την επίτευξη όσο το δυνατόν .

Κάνοντας πράξη όλα τα παραπάνω το Διοικητικό Συμβούλιο ευελπιστεί στο άμεσο μέλλον και παρά τις αντίξοες συνθήκες της αγοράς, να οδηγήσει την Εταιρεία σε ακόμα θετικότερο περιβάλλον κερδοφορίας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Θ

Γεγονότα και λοιπές πληροφορίες μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Χρηματοοικονομική Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Αθήνα , 20 Ιουλίου 2017

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.ΤΖΙΡΑΛΗΣ

ΤΖΙΡΑΛΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2016 - Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 003631901000

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**2016**	**2015**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	13.068,88	13.068,88
Μηχανολογικός εξοπλισμός	299,69	299,69
Λοιπός εξοπλισμός	123.857,76	123.913,69
Σύνολο	**137.226,33**	**137.282,26**
Λοιπά άυλα	244.031,98	188.155,18
Σύνολο	**244.031,98**	**188.155,18**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσικά στοιχεία		
Λοιπά	4.198,00	4.198,00
Σύνολο	**4.198,00**	**4.198,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**385.456,31**	**329.635,44**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	158.779,87	383.834,87
Σύνολο	**158.779,87**	**383.834,87**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.419.468,00	1.137.397,84
Λοιπές απαιτήσεις	73.930,30	107.057,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	120.363,26	131.658,70
Σύνολο	**1.613.761,56**	**1.376.113,62**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**1.772.541,43**	**1.759.948,49**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού	**2.157.997,74**	**2.089.583,93**
Καθαρή θέση		
Καταβημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	709.653,65	709.653,65
Καταθεσεις ιδιοκτητών	172.560,00	172.560,00
Σύνολο	**882.213,65**	**882.213,65**
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	12.928,76	12.928,76
Σύνολο	**12.928,76**	**12.928,76**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	13.743,83	13.743,83
Αποτελέσματα εις νέο	-58.112,01	-65.123,67
Σύνολο	**-44.368,18**	**-51.379,84**
Σύνολο καθαρής θέσης	**850.774,23**	**843.762,57**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	98.400,00	98.400,00
Σύνολο	**98.400,00**	**98.400,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	753.150,74	597.294,88
Εμπορικές υποχρεώσεις	38.906,05	26.888,49
Λοιποί φόροι και τέλη	481.360,19	463.494,72
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	49.228,49	59.022,39
Λοιπές υποχρεώσεις	-113.821,96	720,88
Σύνολο	**1.208.823,51**	**1.147.421,36**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.307.223,51**	**1.245.821,36**
Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.157.997,74**	**2.089.583,93**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2016 - Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 003631901000

	2016	**2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.888.378,18	962.385,78
Κόστος πωλήσεων	-1.359.039,04	-765.963,76
Μικτό αποτέλεσμα	529.339,14	196.422,02
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,48	1,39
	529.339,62	196.423,41
Έξοδα διοίκησης	-43.510,27	-26.382,52
Έξοδα διάθεσης	-174.041,10	-105.530,07
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-210.717,13	-9.886,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	21.163,25
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	101.071,12	75.787,98
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	91.195,54	69.436,81
Αποτελέσματα προ φόρων	**9.875,58**	**6.351,17**
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά απο φόρους	**9.875,58**	**6.351,17**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι.ΤΖΙΡΑΛΗΣ	ΑΝΝΑ Ι.ΤΖΙΡΑΛΗ	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΣΠ.ΧΑΡΟΥΛΑ
Α.Δ.Τ Φ120823	Α.Δ.Τ. ΑΖ 055581	Α.Δ.Τ. Ι808913

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΤΖΙΡΑΛΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2016 έως 31/12/2016

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα » .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση *(Ενδεικτική)*
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*ΤΖΙΡΑΛΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Α.Ε*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2016 ΕΩΣ 31/12/2016*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*ΚΑΛΛΙΣΘΕΝΟΥΣ 35 ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	ΓΕΜΗ: 003631901000 ΑΡ.Μ.Α.Ε.:44915/01/Β/99/751
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4**	
	Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	*Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 5**	
	Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**α)** Οι «Λογιστικές Πολιτικές », αναλύονται στο ***« Παράρτημα Νο θ»*** **β)** Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις» **γ)** Δεν έγιναν «**διόρθωσεις λαθών»**

4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6**	
	Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
5	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7**	
	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.
6	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8**	
	Πίνακα Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:	*ΔΕΝ ΈΓΙΝΑΝ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ*
7	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**	
	Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.	*Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.*
8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**	
	Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	*Προσημειώσεις και Υποθήκες :* *Ακίνητο επι της οδού Λ. Συγγρού*
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**	
	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	98.400,00
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	***α)*** *Εγγυητικές Επιστολές :* 0 ***β)*** *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/16* *και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)* : 0 ***γ)*** *Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.* 2010-2016 ***δ)*** *Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο*: .0

11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**	
	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα. Έκτακτα κονδύλια κερδών ή ζημιών : Έκτακτα έσοδα 0,00 Έκτακτες ζημιές 210.717,13 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (περιλαμβανομένων των τυχόν αναστροφών τους): Δεν υπάρχουν. Προβλέψεις (περιλαμβανομένων των τυχόν αναστροφών τους) : Δεν υπάρχουν
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**	
	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν ενσωματώθηκαν
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**	
	- **Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.**	1 άτομα.
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Προταβολές και Πιστώσεις :* **Δέν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**

ΑΘΗΝΑ 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚ. Ι. ΤΖΙΡΑΛΗΣ	ΑΝΝΑ Ι. ΤΖΙΡΑΛΗ	ΧΑΡ. Σ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ