ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βασ. Γεωργίου 2β
Τ.Κ.: 69100
Πληροφορίες: MARGARITIS SYMEON
Τηλέφωνο: 2531022831
Fax: 2531026714
E-mail: s.margaritis@rodopicci.gr

Κομοτηνή, 07/12/2017
Αριθ.Πρωτ.: 527204

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **07/12/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1269185** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14027910000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 34312/67/Β/95/008).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Ροδόπης (Αρ. Πρωτ.: Γ/ΕΞ/2214-1 / 04/12/2017).

Με Εντολή Προέδρου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΥΜΕΩΝ
Προϊστάμενος
Τμήματος Εμπορίου & Βιομηχανίας

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΡΑΚΗΣ»
   4 ΧΛΜ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΞΑΝΘΗΣ 0, 69100, ΚΟΜΟΤΗΝΗ

2. ΠΕ Ροδόπης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Φιλίππου 82, 69132, Κομοτηνή

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ."

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της "ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ.", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1.Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση και επισφαλείς - επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 1.300.000,00 για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 195.964,25 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 600.000,00 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η

αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 600.000,00.

2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και για τις χρήσεις 2012 έως και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 50.000,00 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 και τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 3, που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ." κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα 28 Ιουνίου 2016

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

ΣΤΥΛΙΑΝΗ Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΝΟΥ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31671
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ ΑΒΕΤΕΘ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 11.137.867,52 έναντι € 7.839.119,12 της χρήσης 2014, ενώ τα μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 4.257.408,10 έναντι € 1.298.422,79 την προηγούμενη χρήση. Το καθαρό αποτέλεσμα χρήσης ανήλθε σε κέρδη ποσού € 4.051.453,68, ενώ τη χρήση 2014 σε € 906.758,70.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2015 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2015 ανέρχονται σε ποσό € 15.405.051,14 έναντι € 13.547.914,12 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Σύνολο κυκλοφορούντων	15.532.955,19	0,82	11.656.035,88	0,78
Σύνολο ενεργητικού	19.012.508,34		14.932.450,07	
Σύνολο ενσώματων παγίων	3.361.623,58	0,18	3.132.905,81	0,21
Σύνολο ενεργητικού	19.012.508,34		14.932.450,07	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε

κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο καθαρής θέσης	15.405.051,14	4,27	13.547.914,12	9,79
Σύνολο υποχρεώσεων	3.607.457,20		1.384.535,95	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	3.607.457,20	0,19	1.384.535,95	0,09
Σύνολο παθητικού	19.012.508,34		14.932.450,07	

Σύνολο καθαρής θέσης	15.405.051,14	0,81	13.547.914,12	0,91
Σύνολο παθητικού	19.012.508,34		14.932.450,07	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Σύνολο καθαρής θέσης	15.405.051,14	4,58	13.547.914,12	4,32
Σύνολο ενσώματων παγίων	3.361.623,58		3.132.905,81	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	15.532.955,19	4,52	11.656.035,88	9,64
Βραχ/θεσμες υποχρεώσεις	3.434.445,12		1.208.622,96	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	4.051.453,68	0,26	906.758,70	0,07
Σύνολο καθαρής θέσης	15.405.051,14		13.547.914,12	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	4.257.408,10	0,38	1.298.422,79	0,17
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	11.137.867,52		7.839.119,12	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Προσδοκούμε τα αποτελέσματα της χρήσης 2016 (χρήση που διανύουμε) να είναι ικανοποιητικά, εφόσον τα δημόσια έργα που έχουμε αναλάβει είναι σε εξέλιξη και ο κύκλος εργασιών να αγγίξει το ποσό των 10.000.000 ευρώ.

Η παραγωγή και πώληση του σκυροδέματος καθώς και των άλλων τσιμεντοπροϊόντων θα συνεχίσουν την πτωτική τους πορεία εξαιτίας της γενικότερης ύφεσης της αγοράς.

4. Ακίνητα της εταιρίας

Οικόπεδα-Αγροί	***2015***
- Οικόπεδα επί της παράκαμψης Κομοτηνής Συνολικής έκτασης 26.257 τ.μ., αξίας	100.318,65
- Οικόπεδο στο 6ο χλμ Κομοτηνής – Ξάνθης Συνολικής έκτασης 12.000 τ.μ., αξίας	8.652,69
- Οικόπεδο στη θέση Πλατανίτης στη Μαρώνεια 4.840 τμ	134.727,08
- Οικόπεδο επί της Ανδριανού στην Κομοτηνή 11.770τμ	122.500,00
- Αγρός Δύμης έκτασης 9,161τμ	9.933,15
- Αγρός Πολυάνθου 13,000 τμ	27.343,57
- Αγρός Πολυάνθου 8,000 τμ	10.800,00
- Αγρός ΑΜΜΟΔΡΟΜΟΣ 7.970 τ.μ.	21.177,52
- Αγρός ΠΟΛΥΑΝΘΟΣ 32.375,00 τμ	28.779,60
- Αγρός ΑΒΑΝΤΟΣ 8.266 τμ	2.478,00
- Αγρός ΒΑΛΑΝΙΔΟΤΟΠΟΣ 8.266 τμ	3.651,00
- Αγρός ΤΣΙΦΛΙΚΙ 5.106,61τμ	2.691,00
- Αγρός ΛΑΣΠΟΤΟΠΟΣ 6.704,15τμ	7.516,46
- Αγρός ΣΤΡΟΦΗ 5.991,00 τμ	2.770,20
- Αγρός 5.646,18 ΔΥΜΗ	20.618,00
- Αγρός 6.000τμ ΙΣΩΜΑΤΑ Η 5 ΑΧΛΑΔΙΕΣ ΔΥΜΗ	20.618,00
- Αγρός 2.039,60 ΑΡ.ΚΤΗΜ.104Α ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ Η ΛΕΥΚ	8.278,13
- Αγρός 8.129,35 ΑΡ.ΚΤΗΜ.104Β ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ Η ΛΕΥΚ	32.957,87
	565.810,92
Κτιριακές Εγκαταστάσεις	
- Στο $4^{Ο}$ και $6^{Ο}$χλμ Κομοτηνής – Ξάνθης & Πύργου -Ευμόλπου	4.071.893,54
Μείον: αποσβέσεις	-2.935.655,23
Αναπόσβεστη αξία	**1.136.238,31**

5. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει η διάθεση των κερδών να γίνει ως ακολούθως:

Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως	4.051.453,68
(+) Υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων	2.312.728,76
Σύνολο	6.364.182,44
Μείον: Φόροι εισοδήματος	(1.194.296,65)
Κέρδη προς διάθεση	**5.169.885,79**

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
Τακτικό αποθεματικό	145.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.024.885,78
	5.169.885,78

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2015.

Ακριβές Αντίγραφο
Εκ του Βιβλίου Πρακτικών Δ.Σ.
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γαλόπουλος Ν. Σπύρος

ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

4οΧΛΜ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΞΑΝΘΗΣ , Κομοτηνή

Αρ.Μ.Α.Ε. 34312/67/Β/95/008

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 014027910000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. 3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 7
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015 9
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της 31ης Δεκεμβρίου 2015 12
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 12
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 12
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 12
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
7. Υποχρεώσεις 22
8. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 22
9. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 23
10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 23
11. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 23
12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 23

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ ΑΒΕΤΕΘ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 11.137.867,52 έναντι € 7.839.119,12 της χρήσης 2014, ενώ τα μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 4.257.408,10 έναντι € 1.298.422,79 την προηγούμενη χρήση. Το καθαρό αποτέλεσμα χρήσης ανήλθε σε κέρδη ποσού € 4.051.453,68, ενώ τη χρήση 2014 σε € 906.758,70.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2015 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2015 ανέρχονται σε ποσό € 15.405.051,14 έναντι € 13.547.914,12 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Σύνολο κυκλοφορούντων	15.532.955,19	0,82	11.656.035,88	0,78
Σύνολο ενεργητικού	19.012.508,34		14.932.450,07	
Σύνολο ενσώματων παγίων	3.361.623,58	0,18	3.132.905,81	0,21
Σύνολο ενεργητικού	19.012.508,34		14.932.450,07	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο καθαρής θέσης	15.405.051,14	4,27	13.547.914,12	9,79
Σύνολο υποχρεώσεων	3.607.457,20		1.384.535,95	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	3.607.457,20	0,19	1.384.535,95	0,09
Σύνολο παθητικού	19.012.508,34		14.932.450,07	

Σύνολο καθαρής θέσης	15.405.051,14	0,81	13.547.914,12	0,91
Σύνολο παθητικού	19.012.508,34		14.932.450,07	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Σύνολο καθαρής θέσης	15.405.051,14	4,58	13.547.914,12	4,32
Σύνολο ενσώματων παγίων	3.361.623,58		3.132.905,81	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	15.532.955,19	4,52	11.656.035,88	9,64
Βραχ/θεσμες υποχρεώσεις	3.434.445,12		1.208.622,96	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	4.051.453,68	0,26	906.758,70	0,07
Σύνολο καθαρής θέσης	15.405.051,14		13.547.914,12	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	4.257.408,10	0,38	1.298.422,79	0,17
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	11.137.867,52		7.839.119,12	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Προσδοκούμε τα αποτελέσματα της χρήσης 2016 (χρήση που διανύουμε) να είναι ικανοποιητικά, εφόσον τα δημόσια έργα που έχουμε αναλάβει είναι σε εξέλιξη και ο κύκλος εργασιών να αγγίξει το ποσό των 10.000.000 ευρώ.

Η παραγωγή και πώληση του σκυροδέματος καθώς και των άλλων τσιμεντοπροϊόντων θα συνεχίσουν την πτωτική τους πορεία εξαιτίας της γενικότερης ύφεσης της αγοράς.

4. Ακίνητα της εταιρίας

Οικόπεδα-Αγροί	***2015***
- Οικόπεδα επί της παράκαμψης Κομοτηνής Συνολικής έκτασης 26.257 τ.μ., αξίας	100.318,65
- Οικόπεδο στο 6ο χλμ Κομοτηνής – Ξάνθης Συνολικής έκτασης 12.000 τ.μ., αξίας	8.652,69
- Οικόπεδο στη θέση Πλατανίτης στη Μαρώνεια 4.840 τμ	134.727,08
- Οικόπεδο επί της Ανδριανού στην Κομοτηνή 11.770τμ	122.500,00
- Αγρός Δύμης έκτασης 9,161τμ	9.933,15
- Αγρός Πολυάνθου 13,000 τμ	27.343,57
- Αγρός Πολυάνθου 8,000 τμ	10.800,00
- Αγρός ΑΜΜΟΔΡΟΜΟΣ 7.970 τ.μ.	21.177,52
- Αγρός ΠΟΛΥΑΝΘΟΣ 32.375,00 τμ	28.779,60
- Αγρός ΑΒΑΝΤΟΣ 8.266 τμ	2.478,00
- Αγρός ΒΑΛΑΝΙΔΟΤΟΠΟΣ 8.266 τμ	3.651,00
- Αγρός ΤΣΙΦΛΙΚΙ 5.106,61τμ	2.691,00
- Αγρός ΛΑΣΠΟΤΟΠΟΣ 6.704,15τμ	7.516,46
- Αγρός ΣΤΡΟΦΗ 5.991,00 τμ	2.770,20
- Αγρός 5.646,18 ΔΥΜΗ	20.618,00
- Αγρός 6.000τμ ΙΣΩΜΑΤΑ Η 5 ΑΧΛΑΔΙΕΣ ΔΥΜΗ	20.618,00
- Αγρός 2.039,60 ΑΡ.ΚΤΗΜ.104Α ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ Η ΛΕΥΚ	8.278,13
- Αγρός 8.129,35 ΑΡ.ΚΤΗΜ.104Β ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ Η ΛΕΥΚ	32.957,87
	565.810,92
Κτιριακές Εγκαταστάσεις	
- Στο 4^{Ο} και 6^{Ο}χλμ Κομοτηνής – Ξάνθης & Πύργου -Ευμόλπου	4.071.893,54
Μείον: αποσβέσεις	-2.935.655,23
Αναπόσβεστη αξία	**1.136.238,31**

5. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει η διάθεση των κερδών να γίνει ως ακολούθως:

Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως	4.051.453,68
(+) Υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων	2.312.728,76
Σύνολο	6.364.182,44
Μείον: Φόροι εισοδήματος	(1.194.296,65)
Κέρδη προς διάθεση	**5.169.885,79**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
Τακτικό αποθεματικό	145.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.024.885,78
	5.169.885,78

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2015.

Ακριβές Αντίγραφο
Εκ του Βιβλίου Πρακτικών Δ.Σ.
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γαλόπουλος Ν. Σπύρος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ."

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της "ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ.", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1.Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση και επισφαλείς - επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 1.300.000,00 για τις οποίες η διενεργηθείσα

απομείωση ποσού ευρώ 195.964,25 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 600.000,00 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 600.000,00.

2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και για τις χρήσεις 2012 έως και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 50.000,00 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 και τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 3, που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ." κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα 28 Ιουνίου 2016

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΣΤΥΛΙΑΝΗ Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΝΟΥ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31671
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	1.807.580,69	1.843.698,26
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	1.410.120,81	1.166.033,47
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	143.922,08	123.174,08
Σύνολο		**3.361.623,58**	**3.132.905,81**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	27.323,07	55.291,88
Σύνολο		**27.323,07**	**55.291,88**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	**6.3**	**3.000,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		78.306,50	78.916,50
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		9.300,00	9.300,00
Σύνολο		**87.606,50**	**88.216,50**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.479.553,15**	**3.276.414,19**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		371.867,15	574.668,06
Εμπορεύματα		9.591,45	9.767,89
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		395.048,82	305.078,46
Προκαταβολές για αποθέματα		50.550,61	70.040,39
Σύνολο		**827.058,03**	**959.554,80**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία & προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		6.064.963,93	5.954.872,16
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		15.776,69	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		1.082.474,02	307.899,18
Προπληρωμένα έξοδα		75.154,84	0,00
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		108.990,58	37.731,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		7.358.537,10	4.395.978,00
Σύνολο		**14.705.897,16**	**10.696.481,08**
Σύνολο κυκλοφορούντων		15.532.955,19	11.656.035,88
Σύνολο Ενεργητικού		**19.012.508,34**	**14.932.450,07**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		2.695.920,00	3.695.940,00
Σύνολο		**2.695.920,00**	**3.695.940,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		624.682,54	479.682,54
Αφορολόγητα αποθεματικά		7.059.562,82	7.059.562,82
Αποτελέσματα εις νέο		5.024.885,78	2.312.728,76
Σύνολο		**12.709.131,14**	**9.851.974,12**
Σύνολο καθαρής θέσης		**15.405.051,14**	**13.547.914,12**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις	**7.1.1**	173.012,08	175.912,99
Σύνολο		**173.012,08**	**175.912,99**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**7.2.1**	1.272.318,76	830.345,28
Φόρος εισοδήματος		1.191.536,70	46.453,04
Λοιποί φόροι και τέλη		713.627,58	29.965,03
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		63.699,91	69.177,64
Λοιπές υποχρεώσεις	**7.2.2**	185.349,07	222.898,97
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		7.913,10	9.783,00
Σύνολο		**3.434.445,12**	**1.208.622,96**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**3.607.457,20**	**1.384.535,95**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**19.012.508,34**	**14.932.450,07**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		11.137.867,52	7.839.119,12
Κόστος πωλήσεων		(6.880.459,42)	(6.540.696,33)
Μικτό Αποτέλεσμα		**4.257.408,10**	**1.298.422,79**
Λοιπά συνήθη έσοδα		75.865,19	148.599,12
		4.333.273,29	**1.447.021,91**
Έξοδα διάθεσης		(151.770,01)	(143.888,04)
Έξοδα διοίκησης		(196.451,20)	(205.459,69)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	(249.015,60)
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**8**	(542,92)	(1.390,83)
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		82.307,48	94.512,49
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**8**	7.210,60	10.057,27
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**4.074.027,24**	**951.837,51**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		10.281,32	10.734,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(32.854,88)	(55.813,12)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**4.051.453,68**	**906.758,70**
Φόροι εισοδήματος		(1.194.296,65)	(262.635,20)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.857.157,03**	**644.123,50**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2015
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: "ΕΡΓΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Τ.Ε.Θ."

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: 4οΧΛΜ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΞΑΝΘΗΣ , Κομοτηνή Τ.Κ. 69 100.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 34312/67/Β/95/008.

ΓΕ.ΜΗ.: 014027910000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έως 7 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έως 9 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έως 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι αυτή είναι μόνιμου χαρακτήρα.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

δ) Διάθεση

Κατά τη διάθεση των ενσωμάτων, άυλων περιουσιακών στοιχείων η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών αναγνωρίζεται ως κέρδος /ζημιά στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν δαπάνες κτήσεως ακινητοποιήσεων, άδειες και λογισμικά προγράμματα

Η αξία των αδειών περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το

κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημιές απομείωσης.

3.1.7. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.8. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.1.10. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για τέτοιες παροχές σε εργαζόμενους.

3.1.11. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.12. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων

- ✓ Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάση της αρχής του δεδουλευμένου.
- ✓ Τα μερίσματα ή το εισόδημα από συμμετοχές στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν υπήρχαν τέτοια στοιχεία κατά την κλειόμενη χρήση.

3.1.15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν υπήρχαν τέτοια γεγονότα.

3.1.16. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Δεν υπήρχαν μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2014	483.338,92	4.018.712,55	9.012.298,89	3.658.576,29
Προσθήκες περιόδου	0,00	8.500,00	22.931,45	10.980,33
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2014	483.338,92	4.027.212,55	9.035.230,34	3.669.556,62
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	2.676.738,95	7.922.512,71	3.503.519,50
Αποσβέσεις περιόδου		126.065,06	208.612,16	50.943,04
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2014	0,00	2.802.804,01	8.131.124,87	3.554.462,54
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	483.338,92	1.224.408,54	904.105,47	115.094,08
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	483.338,92	4.027.212,55	9.035.230,34	3.669.556,62
Προσθήκες περιόδου	82.472,00	5.820,99	417.075,08	58.092,80
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές περιόδου		38.860,00	261.928,00	3.312,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	565.810,92	4.071.893,54	9.714.233,42	3.730.961,42
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	2.802.804,01	8.131.124,87	3.554.462,54
Αποσβέσεις περιόδου		132.851,22	172.987,74	47.877,30
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	2.935.655,23	8.304.112,61	3.602.339,84
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	565.810,92	1.136.238,31	1.410.120,81	128.621,58

6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2014	408.546,80
Προσθήκες περιόδου	11.199,66
Μειώσεις περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2014	419.746,46
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2014	347.685,42
Αποσβέσεις περιόδου	16.769,16
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2014	364.454,58
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	**55.291,88**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	419.746,46
Προσθήκες περιόδου	
Μειώσεις περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2015	419.746,46
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	364.454,58
Αποσβέσεις περιόδου	27.968,81
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2015	392.423,39
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**27.323,07**

6.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Υπόλοιπο 1.1.2014	92.856,29	243.228,00	
Προσθήκες περιόδου	43.094,51	18.700,00	8.080,00
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2014	135.950,80	261.928,00	8.080,00
Υπόλοιπο 1.1.2015	135.950,80	261.928,00	8.080,00
Προσθήκες περιόδου	13.208,66		10.532,50
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου	-43.628,00	-261.928,00	-3.312,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	105.531,46	0,00	15.300,50

7 Υποχρεώσεις

7.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

7.1.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών	31/12/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο ενάρξεως	175.912,99	62.054,92
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	37.241,54	141.095,48
Αποσβέσεις	(40.142,45)	(27.237,41)
Υπόλοιπο λήξεως	**173.012,08**	**175.912,99**

7.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

7.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	929.473,66	488.464,55
Επιταγές πληρωτέες	342.845,10	341.880,73
Σύνολο	**1.272.318,76**	**830.345,28**

7.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προκαταβολές πελατών	12.651,29	156.564,37
Πιστωτές διάφοροι	172.697,78	56.898,60
Λοιποί μεταβατικοί λογ. παθητικού	0,00	9.436,00
Σύνολο	**185.349,07**	**222.898,97**

8. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Λοιπά έξοδα και ζημίες	31/12/2015	31/12/2014
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	228,33	639,32
Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	0,00	21,08
Λοιπά	314,59	730,43
Σύνολο	**542,92**	**1.390,83**

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31/12/2015	31/12/2014
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	0,00	9.422,00
Λοιπά	7.210,60	635,27
Σύνολο	**7.210,60**	**10.057,27**

9. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015	31/12/2014
Διοικητικό προσωπικό	43	39
Εργατοτεχνικό προσωπικό	23	21
Σύνολο	**66**	**60**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2015	31/12/2014
Μισθοί και ημερομίσθια	932.484,11	878.203,27
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	328.797,09	325.787,05
Σύνολο	**1.261.281,20**	**1.203.990,32**

10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

11. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2015	31/12/2014
Καλής εκτέλεσης έργου	4.666.850,25	4.901.564,67
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	1.294.453,32	1.696.726,81
Σύνολο	**5.961.303,57**	**6.598.291,48**

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Για τη χρήση 2011 η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης έχει υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Κομοτηνή, 1 Ιουνίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**
Σ. ΓΑΛΟΠΟΥΛΟΣ	**ΑΘ. ΓΚΟΥΔΟΣΙΔΗΣ**	**ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΛΕΞΙΔΟΥ**
ΑΔΤ: ΑΚ 444631	ΑΔΤ: ΑΕ 388454	Α.Δ.Τ.: ΑΗ 369854

Βεβαιώνεται ότι οι ανωτέρω Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, που αποτελούνται από είκοσι τέσσερις (24) σελίδες, είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 28 Ιουνίου 2016.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2016

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΣΤΥΛΙΑΝΗ Ε. ΠΡΕΒΕΖΑΝΟΥ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 31671
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 125