ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αριστοτέλους 2
Τ.Κ.: 49100
Τηλέφωνο: 2661039813
Fax: 2661040088

Κέρκυρα,05/12/2017
Αριθ.Πρωτ.: 1103711

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Σ.ΞΕΠΑΠΑΔΕΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΟΜΙΚΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **119299033000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/12/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1267654**, το από 04/12/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρο 6, 3 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Σ.ΞΕΠΑΠΑΔΕΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 119299033000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Για την υπηρεσία ΓΕΜΗ
Η αρμόδια υπάλληλος

Σ. ΚΟΥΛΟΥΡΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΜΠΑΓΚΗΣ ΣΠ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
Ιωαν Θεοτόκη 50 - 49100 Κέρκυρα Τηλ 266...
Α.Φ.Μ. 055772470 - Δ.Ο.Υ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Στην Κέρκυρα σήμερα την 04η Δεκεμβρίου 2017 μεταξύ των κάτωθι συμβαλλόμενων ήτοι 1) του Σωκράτη Ξεπαπαδέα του Δημητρίου μηχανολόγου μηχανικού κατοίκου Καναλίων Κέρκυρας , με ΑΦΜ 037068106 αρ. ΜΕΚ 20164 και 2) του Ευτύχιου Ξεπαπαδέα του Δημητρίου , αρχιτέκτονα μηχανικού κατοίκου Κέρκυρας Εθνικής Παλαιοκαστρίτσας με ΑΦΜ 037068002 , αρ. ΜΕΚ 24336 συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κατωτέρω:

Δυνάμει του απο 01.06.1996 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ετερορρύθμου εταιρείας , συστάθηκε μεταξύ του Σωκράτη Ξεπαπαδέα και του Ευάγγελου Καρακάση ετερόρρυθμη τεχνική εταιρεία με την επωνυμία «Σ. ΞΕΠΑΠΑΔΕΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΔΟΜΙΚΗ» με έδρα τους Μανατάδες Αγρού Κέρκυρας , με σκοπό την ανάληψη κατασκευής δημοσίων έργων με συμμετοχή σε μειοδοτικούς διαγωνισμούς , τη σύναψη κοινοπραξιών , την ανάληψη ιδιωτικών έργων καθώς και εργολαβιών που χρηματοδοτεί η Ευρωπαϊκή Ένωση . Η ανωτέρω Ετερόρρυθμη Εταιρεία είχε τριετή διάρκεια παρατεινόμενη αυτοδίκαια για ίσο κάθε φορά διάστημα εφ' όσον δεν καταγγελθεί εγγράφως απο κάποιον εταίρο , ένα τουλάχιστον μήνα πριν τη λήξη της , διεπόμενη κατά τα λοιπά από τους όρους που διαλαμβάνονταν στο ανωτέρω καταστατικό έγγραφο το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κέρκυρας την 12.06.1996 με α.α. 179/1996.

Στη συνέχεια δυνάμει του απο 04.05.2000 ιδιωτικού συμφωνητικού μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου – αποχώρησης εταίρου και τροποποίησης καταστατικού Ετερόρρυθμης Εταιρείας , το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κέρκυρας την 22.05.2000 με α.α. 165/2000 , συμφωνήθηκε η αποχώρηση του εταίρου Ευάγγελου Καρακάση , στη θέση του οποίου εισήλθε ο Ευτύχιος Ξεπαπαδέας του Δημητρίου και έγινε μεταφορά της έδρας της εταιρείας στην οδό Δημητρίου Καββάδα 4.

Στη συνέχεια δυνάμει του απο 16.12.2002 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης Ετερόρρυθμης Εταιρείας το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κέρκυρας την 08.01.2003 με αύξοντα αριθμό 5/2003 τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του αρχικού καταστατικού ήτοι συμφωνήθηκε αλλαγή έδρας απο την οδό Δημητρίου Καββάδα 4 στην οδό Νίκου Λευθεριώτη 11. Επίσης τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του αρχικού καταστατικού δίνοντας την δυνατότητα εκπροσώπησης της εταιρείας στις δημοπρασίες δημοσίων έργων και στους Αθανάσιο Ρουβά , Πηγή Δήμητρα , Κάγκα Αθανάσιο , Σαβουλίδου Μαρία , Παγκράτη Προκόπη και Τσακανίκα Ιωάννη.

Στη συνέχεια δυνάμει του απο 21.01.2008 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κέρκυρας την 24.01.2008 με α.α. 35/2008 συμφωνήθηκε επέκταση του σκοπού της εταιρείας και δη προστέθηκε η Εμπορία πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών , όπως επίσης τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του αρχικού καταστατικού δίνοντας την δυνατότητα εκπροσώπησης της εταιρείας στις δημοπρασίες δημοσίων έργων και στους Ρουβά Αθανάσιο , Κούστα Σπυρίδων , Κούστα Νικόδημο και Τσακανίκα Ιωάννη.

Στη συνέχεια δυνάμει του απο 21.02.2011 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κέρκυρας με α.α. 85/2011 τροποποιήθηκε το αρθρ. 3 του αρχικού καταστατικού και δη συμφωνούν στην επέκταση του σκοπού της εταιρείας όπου εκτός του υφιστάμενου σκοπού προστίθεται και η εγκατάσταση Φωτοβολταικών Πάρκων με σκοπό την παραγωγή και την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας σε τρίτους. Μετά την ως άνω τροποποίηση το άρθρο 3 ισχύει ως εξής: Σκοπός της εταιρείας η ανάληψη κατασκευής δημόσιων έργων με συμμετοχή σε μειοδοτικούς διαγωνισμούς , η σύναψη κοινοπραξιών , η ανάληψη ιδιωτικών έργων καθώς και εργολαβιών που χρηματοδοτεί ή επιδοτεί η Ευρωπαϊκή Ένωση , η εμπορία πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών και η εγκατάσταση Φωτοβολταικών Πάρκων με σκοπό την παραγωγή και την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας σε τρίτους.

ΗΤΡΙΟΣ
26610.82244
ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Στη συνέχεια δυνάμει του απο 24.02.2014 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού ,το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 27.02.2014, οι εταίροι αποφασίζουν την εκ νέου τροποποίηση του καταστατικού , ως προς το εταιρικό κεφάλαιο το οποίο συμφωνούν να το αυξήσουν κατά 60.000 € το οποίο ποσό αντιστοιχεί στο 25% ποσοστό της ίδιας συμμετοχής των εταίρων , στην ένταξη της εταιρείας στον Αναπτυξιακό Νόμο 3908/2011 συνολικής επένδυσης 240.000 € για κατασκευή μικρής δυναμικότητας Ανεμογεννήτρια στην περιοχή Βίγγλα Αγ. Αθανασίου πρώην Δ.Δ. Αγίου Γεωργίου Κέρκυρας. Το ποσό που συνεισφέρουν οι εταίροι κατά το ποσοστό που αντιστοιχεί στον καθένα τους ήτοι : Ο Σωκράτης Ξεπαπαδέας θα συνεισφέρει το 90% της αύξησης του κεφαλαίου ήτοι ποσό 54.000 € και ο Ευτύχιος Ξεπαπαδέας θα συνεισφέρει ποσοστό 10% της αύξησης του κεφαλαίου ήτοι ποσό 6.000 €. Μετά την ως άνω αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου αυτό πλέον διαμορφώνεται στο ποσό των 62.934,70 €.

Σήμερα και με το παρόν , οι εταίροι αποφασίζουν την τροποποίηση των άρθρων 3 (Σκοπός) και 6 (Εκπροσώπηση) του αρχικού καταστατικού , ειδικότερα όσον αφορά το άρθρο 3 προσθέτοντας τους εξής ΚΑΔ : 1) ΚΑΔ 90.033.11.02 Υπηρεσίες Αναστήλωσης Έργων Τέχνης και 2) ΚΑΔ 23.99.13 Παραγωγή Ασφαλτικών Μειγμάτων με βάση φυσικά ή Τεχνητά λίθινα υλικά και βιτούμιο , φυσικής ασφάλτου ή συναφών ουσιών ως συνδετικό υλικό και για το άρθρο 6 όσον αφορά την εκπροσώπηση της εταιρείας στις δημοπρασίες δημοσίων έργων.

Άρα το άρθρο 3 ισχύει ως εξής: Σκοπός της εταιρείας η ανάληψη κατασκευής δημόσιων έργων με συμμετοχή σε μειοδοτικούς διαγωνισμούς , η σύναψη κοινοπραξιών , η ανάληψη ιδιωτικών έργων καθώς και εργολαβιών που χρηματοδοτεί ή επιδοτεί η Ευρωπαϊκή Ένωση , η εμπορία πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών , η εγκατάσταση Φωτοβολταικών Πάρκων με σκοπό την παραγωγή και την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας σε τρίτους , Υπηρεσίες Αναστήλωσης Έργων Τέχνης (ΚΑΔ 90.033.11.02) και Παραγωγή Ασφαλτικών Μειγμάτων με βάση φυσικά ή Τεχνητά λίθινα υλικά και βιτούμιο , φυσικής ασφάλτου ή συναφών ουσιών ως συνδετικό υλικό (ΚΑΔ 23.99.13).

Το άρθρο 6 ισχύει ως εξής : Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος ο οποίος θα μπορεί να ασκεί τα δικαιώματά του , είτε αυτά απορρέουν απο το καταστατικό είτε εκ του νόμου γενικότερα, αυτοπροσώπως ή και δια τρίτου προσώπου , του ετερόρρυθμου εταίρου ή και μη συνεταίρου , μετά απο σχετική συμβολαιογραφική πληρεξουσιότητα . Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με τρίτους και ενώπιον κάθε διοικητικής , φορολογικής , δικαστικής , αστυνομικής ή άλλης αρχής όπως ΤΣΕΔΕ , ΙΚΑ κλπ. Επίσης δεσμεύει έγκυρα και εκπροσωπεί την εταιρεία στις σχέσεις της με Τράπεζες ή άλλους εργοδότες , στις οποιασδήποτε μορφής συναλλαγές της με αυτές. Ειδικότερα για τις δημοπρασίες δημοσίων έργων και μόνον , η εταιρεία έχει τη δυνατότητα εκτός του διαχειριστή να εκπροσωπείται και να δεσμεύεται , υπογράφων όλα τα σχετικά έγγραφα , ενστάσεις , αιτήσεις κλπ και απο τους : 1) Ρουβά Αθανάσιο του Φωτίου κάτοχο του υπ' αριθμ. δελτίου ταυτότητας Ρ.352610 , 2) Κούστα Σπυρίδων του Γεωργίου κάτοχο του υπ' αριθμ. δελτίου ταυτότητας Ρ.862769 , 3) Κούστα Νικόδημο του Γεωργίου κάτοχο του υπ' αριθμ. δελτίου ταυτότητας και 4) Βάγια Γεράσιμο – Νικόλαο κάτοχο του υπ' αριθμ. δελτίου ταυτότητας ΑΝ.308047

Μετά και τις ανωτέρω τροποποιήσεις τα συμβαλλόμενα μέρη αποφασίζουν την κωδικοποίηση του καταστατικού το οποίο θα ισχύει εφεξής.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Σ. ΞΕΠΑΠΑΔΕΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

Άρθρο 1 : Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι «Σ. ΞΕΠΑΠΑΔΕΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» ενώ στις επιχειρηματικές της δραστηριότητες θα χρησιμοποιεί τον τίτλο «ΔΟΜΙΚΗ»

Άρθρο 2 : Η έδρα της εταιρείας είναι επί της οδού Νίκου Λευθεριώτη 11 στην πόλη της Κέρκυρας

Άρθρο 3: Σκοπός της εταιρείας η ανάληψη κατασκευής δημόσιων έργων με συμμετοχή σε μειοδοτικούς διαγωνισμούς , η σύναψη κοινοπραξιών , η ανάληψη ιδιωτικών έργων καθώς και εργολαβιών που χρηματοδοτεί ή επιδοτεί η Ευρωπαϊκή Ένωση , η εμπορία πάσης φύσεως οικοδομικών

υλικών και η εγκατάσταση Φωτοβολταικών Πάρκων με σκοπό την παραγωγή και την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας σε τρίτους , Υπηρεσίες Αναστήλωσης Έργων Τέχνης (ΚΑΔ 90.033.11.02) και Παραγωγή Ασφαλτικών Μειγμάτων με βάση φυσικά ή Τεχνητά λίθινα υλικά και βιτούμιο , φυσικής ασφάλτου ή συναφών ουσιών ως συνδετικό υλικό (ΚΑΔ 23.99.13).

Άρθρο 4: Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται να είναι τριετής αρχόμενη απο τη δημοσίευση του καταστατικού σύστασης στο Πρωτοδικείο Κέρκυρας και θα παρατείνεται αυτοδίκαια χωρίς άλλη ενέργεια για ίσο κάθε φορά διάστημα , εφ' όσον δεν καταγγελθεί εγγράφως απο κάποιον εταίρο , ένα τουλάχιστον μήνα πριν τη λήξη της , μην επηρεαζομένων όμως των ήδη αναληφθέντων έργων.

Άρθρο 5: Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των 62,934,70 € . Ο ομόρρυθμος εταίρος συμμετέχει με ποσοστό 90% και ο ετερόρρυθμος εταίρος συμμετέχει με ποσοστό 10%

Άρθρο 6: Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος ο οποίος θα μπορεί να ασκεί τα δικαιώματά του , είτε αυτά απορρέουν απο το καταστατικό είτε εκ του νόμου γενικότερα , αυτοπροσώπως ή και δια τρίτου προσώπου , του ετερόρρυθμου εταίρου ή και μη συνεταίρου , μετά απο σχετική συμβολαιογραφική πληρεξουσιότητα . Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με τρίτους και ενώπιον κάθε διοικητικής , φορολογικής , δικαστικής , αστυνομικής ή άλλης αρχής όπως ΤΣΕΔΕ , ΙΚΑ κλπ. Επίσης δεσμεύει έγκυρα και εκπροσωπεί την εταιρεία στις σχέσεις της με Τράπεζες ή άλλους εργοδότες , στις οποιασδήποτε μορφής συναλλαγές της με αυτές.

Ειδικότερα για τις δημοπρασίες δημοσίων έργων και μόνον , η εταιρεία έχει τη δυνατότητα εκτός του διαχειριστή να εκπροσωπείται και να δεσμεύεται , υπογράφων όλα τα σχετικά έγγραφα , ενστάσεις , αιτήσεις κλπ και απο τους : 1) Ρουβά Αθανάσιο του Φωτίου κάτοχο του υπ' αριθμ. δελτίου ταυτότητας Ρ.352610 , 2) Κούστα Σπυρίδων του Γεωργίου κάτοχο του υπ' αριθμ. δελτίου ταυτότητας Ρ.862769 , 3) Κούστα Νικόδημο του Γεωργίου κάτοχο του υπ' αριθμ. δελτίου ταυτότητας και 4) Βάγια Γεράσιμο – Νικόλαο κάτοχο του υπ' αριθμ. δελτίου ταυτότητας ΑΝ.308047 .

Άρθρο 7: Ταμίας της εταιρείας θα είναι ο διαχειριστής αυτής , ο οποίος θα μπορεί να αναθέτει σε λογιστή την τήρηση των βιβλίων της εταιρείας.

Άρθρο 8 : Κέρδη και ζημίες: Τα κέρδη της εταιρείας που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων κατά το λόγο της εταιρικής εισφοράς ενός εκάστου δηλαδή κατά 90% ο ομόρρυθμος εταίρος και κατά 10% ο ετερόρρυθμος εταίρος. Ως καθαρό κέρδος νοείται αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση των γενικών εξόδων λειτουργίας της εταιρείας (τρέχουσες δαπάνες , εισφορές σε ασφαλιστικούς οργανισμούς , μισθοί προσωπικού , φόροι , κόστος εκτελέσεως των έργων κλπ) Ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται για τα χρέη της εταιρείας μόνο μέχρι το ποσό της εισφοράς του.

Άρθρο 9 : Ισολογισμός. Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ο ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα περιλαμβάνει μία εταιρική χρήση. Ο ισολογισμός μετά την υπογραφή του απο τους συνεταίρους είναι υποχρεωτικός γι' αυτούς και τους δεσμεύει. Η αμφισβήτηση του ισολογισμού είτε ολοκλήρου είτε ορισμένων κονδυλίων αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται η περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.

Άρθρο 10: Η εταιρεία λύεται με την καταγγελία της εταιρικής σχέσης. Δικαίωμα καταγγελία έχει ο ομόρρυθμος και ο ετερόρρυθμος εταίρος οποτεδήποτε , επιτρέποντας όμως προηγουμένως τη διεκπεραίωση των ήδη ανειλημμένων υποχρεώσεων της εταιρείας. Επίσης η εταιρεία λύεται σε περίπτωση πτώχευσης ή θέσεως σε απαγόρευση κάποιου απο τους εταίρους , ακόμα και σε περίπτωση θανάτου κάποιου των εταίρων

Άρθρο 11: Πρόσληψη συνεταίρου επιτρέπεται μόνο κατόπι συναινέσεως του ομορρύθμου εταίρου.

Άρθρο 12: Αμέσως μετά τη λήξη ή τη λύση της η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση. Ως εκκαθαριστής ορίζεται απο τώρα ο ομόρρυθμος εταίρος Σωκράτης Ξεπαπαδέας. Η εκκαθάριση θα ολοκληρώνεται εντός ενός μηνός το αργότερο . Με τη λήξη ή τη λύση της εταιρείας και την έναρξη της

εκκαθάρισης ή λειτουργία των δραστηριοτήτων της εταιρείας θα σταματά αμέσως , εφόσον έχουν αποπερατωθεί οι εργασίες απο τις ανειλημμένες εργολαβίες. Κατά την εκκαθάριση , αφού ρευστοποιηθεί το ενεργητικό της εταιρείας και πληρωθούν όλες οι εκκρεμείς υποχρεώσεις αυτής το υπόλοιπο που απομένει θα διανεμηθεί μεταξύ των εταίρων ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχτηκε το παρόν και αφού διαβάστηκε , υπογράφηκε όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Σωκράτης Ξεπαπαδέας

Ευτύχιος Ξεπαπαδέας

ΜΠΙΚΑΓΚΗΣ ΣΠ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
Κωστ.Θεοτόκη 100 Κέρκυρα Τηλ.26610.82211
Α.Φ.Μ. 055[illegible]470 - Α΄ΔΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ