

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103616464
E-mail: ksakellariou@acci.gr

Αθήνα, 05/12/2017
Αριθ.Πρωτ.:6280

Συνημ.:

1. **Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013**
2. **Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. ΑΑ 1302-16/01/2014**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΛΑΚΩΝ ΑΤΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **1813301000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **32490/01/Β/94/626**).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **01/12/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **1267612** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΛΑΚΩΝ ΑΤΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **1813301000**, που υποβλήθηκε την 10/06/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 27514/17 / 28/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. «**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
Δ/ση: ΧΕΥΔΕΝ 32
Τ.Κ.: 10434, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΠΑΝΑΤΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ & Γ. "ΛΑΚΟΝ ΑΤΕ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ Αρ.Μ.Α.Ε. 3249001/Β/94/626

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Προς Διοίκησης χρήσης 2013

Προς προνομήνους χρήσης 2012

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

4. Δομικά έξοδα εγκαταστάσεως

Αξία κτιρίου	Αποσβέσεις	Αποσβ. αξία
526.170,64	459.715,00	66.455,64
526.170,64	459.715,00	66.455,64

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Ενοίκια ακινήτων

1. Γήπεδα - Οικόπεδα

3. Κτίρια & τεχνικά έργα

4. Μηχανήματα - τεχνικές συσκευές & λοιπών μηχανολογικών εξοπλισμών

5. Μεταφορικά μέσα

6. Εμπύρα & λοιπός εξοπλισμός

7. Ακίνητα υπό εκτέλεση (κτίρια)

Σύνολο ακινήτων (Γ' II)

333.930,89	0,00	333.930,89
153.830,96	59.897,94	93.933,12
371.422,26	321.936,12	49.486,14
263.351,48	243.570,51	19.780,97
151.676,33	150.363,58	1.312,75
909.007,03	0,00	909.007,03
2.183.218,95	775.798,05	1.407.450,90

III. Συμμετοχές και άλλες μικροπληρωμές

Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

7. Λοιπές μικροπληρωμές απαιτήσεων

1.050.000,00	4.211,61	1.054.211,61
2.461.662,51		2.461.662,51

Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ' II + Γ' III)

Α. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

I. Αποθέματα

2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή

3. Παράγωγα σε εξέλιξη

4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες-Αναλωσιμα-Αντίκα & είδη σπουκ.

5. Προκαταβολές για ομορές αποδεχμάτων

404.604,59	247.600,00	350.037,41
363.364,31	35.037,25	431.866,82
0,00	0,00	1.221.546,07
687.247,84		2.797.605,98

II. Απαιτήσεις

1. Πιστώτες

3α. Εμπροσθές εισπραξιές

5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδ. επιχειρήσεων

11. Χρεώστες διάφοροι

12. Λογισμικοί διαχειρίσιμος προκαταβολών και πιστώσεων

2.415.276,38	383.364,31	124.649,15
51.070,55	32.571,92	3.006.932,31
713,63	190.607,95	191.321,58
3.885.495,73		3.885.495,73

IV. Διεστέφισμα

1. Ταμείο

3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας

713,63	190.607,95	191.321,58
3.885.495,73		3.885.495,73

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ I + Δ II + Δ IV)

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΙ

1. Έξοδα επόμενων χρήσεων

0,00		0,00
------	--	------

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

6.413.613,88		9.051.034,10
--------------	--	--------------

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

2. Χρεωστικοί λογισμοί εγγυητ. & εμπροσμητών ασφαλείων

1.401.321,06		1.401.321,06
1.401.321,06		1.401.321,06

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (01/01-31/12/2013)

1. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Προς κλειόμενης χρήσης 2013	Προς προηγ. χρήσης 2012	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
α) Κύκλος εργασιών εισπράξεων	1.402.673,67	1.343.983,98	Προς κλειόμενης χρήσης 2013
Μείον: Κόστος πωληθέντων	848.958,14	897.959,09	Προς προηγ. χρήσης 2012
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμίσσεως	553.615,53	456.024,89	Κεφάλαια αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη)
Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	6.150,00	39.613,60	(+) πλεόν αποτελέσματα (κέρδη) προηγ. χρήσεων
Σύνολο	559.765,53	495.638,49	(+) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	139.712,71	199.898,15	Σύνολο
Μερίκα αποτελέσματα (κέρδη) εκμίσσεως	420.052,82	295.740,34	Μείον: Φόρος εισοδήματος
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,04	23,16	(-) Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λεικ. κόστος φόροι
Οικία αποτελέσματα (κέρδη) εκμίσσεως	322.692,67	306.258,60	Κέρδη προς διδωθέν
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Εκτακτα αποτελέσματα	97.360,19	306.235,44	Η διδωθέν των κερδών γίνεται ως εξής
1. Εκτακτα και αναπάντα έσοδα	16.000,00	881,23	Υπόλοιπο κερδών εις νέον
2. Εκτακτα κέρδη	0,00	42.467,10	
Μείον : 1. Εκτακτα & αναπάντα έξοδα	52.182,03	26.544,31	
1. Εκτακτα και αναπάντα έξοδα	30.996,70	0,00	
3. Έξοδα προνομήντων Χρηστών	-67.178,73	16.804,02	
	30.181,46	6.308,92	
ΜΕΙΟΝ :Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	80.154,93	99.752,24	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένοι κέρδοι	0,00	0,00	
ΚΛΟΔΑΡ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	80.154,93	99.752,24	
	30.181,46	6.308,92	

Αθήνα 30 Απριλίου 2014 Ενός-ομήνους ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΕΡΩΜΑΝΙΤΗΣ ΑΤ 2862020	Αθήνα 30 Μαΐου 2014 Ενός-ομήνους ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤ 286203	Ο Προϊστάμενος Διοικήσεως ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΤ 6131417
---	---	--

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας ΠΑΝΑΤΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγχσαμε τις σωτηρές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΠΑΝΑΤΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΙΤΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που υποβάλλονται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διδωθέντων αποτελεσμάτων της χρήσεως που έγινε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσκληση. Εύθυνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάσταση και εύλογη προνομήνωση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά Πρότυπα που προβλεπόμενα από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάσταση οικονομικών καταστάσεων ανταναγκάμενων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε σφάλμα είτε σε λάθος. Εύθυνη του Ελεγκτή. Η δική μας εύθυνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διευκρινίζουμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελέγχτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιβεβαιωμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περί λαμβανόμενης της εκτίμησης των κινδύνων συνεκρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε σφάλμα είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάσταση και εύλογη προνομήνωση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιπτώσεις κινδύνου και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τον ελεγκτή, καθώς και αξιολόγηση της ουσιώδους προνομήνωσης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης, βάσει για γνώμη με επιφύλαξη. Αυτό τον έλεγχο μας προέκυψε τα εξής: 1) Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Δ. II. 1. Πιστώτες» περιλαμβάνονται υπόλοιπα συνολικού ύψους € 213 γλ. περίπου, τα οποία παραμένουν ακίνητα από προηγούμενες χρήσεις. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΓΝΣ) δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ισόποση, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις μας για την κίνηση ζημιών από τη μη περυσιοποίηση μέσων των προαναφερθέντων αποτελεσμάτων. Λόγω του μη σχηματισμού της προβλεπόμενης πρόβλεψης αυτής, η αξία του κυκλοφορούντος ενεργητικού και τα ίδια κεφάλαια εμφαίνονται αυξημένα κατά 213 γλ., και τα αποτελέσματα της χρήσεως και των προνομήντων χρήσεων αυξημένα κατά 33 γλ. και 180 γλ. αντίστοιχα. Γνώμη με επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάσει για Γνώμη με επιφύλαξη», οι σωτηρές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έγινε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά Πρότυπα που προβλεπόμενα από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920. Θέματα Ελέγχσης. Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εκφράσαμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι οι φορολογικές δηλώσεις της χρήσεως 2010 έως 2013, δεν έχουν εφετασθεί από τις φορολογικές αρχές. Για την έκθεση του εν λόγω ελέγχου δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη στη βιβλία της εταιρείας. Ανεφορρά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων. Επιδεικνύουμε τη σύμφωνα και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσής του Διοικητικού Συμβουλίου με τις σωτηρές οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα 30 Μαΐου 2014
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Μαριόλικος Σταυρούλας
ΑΟ Μ.Σ.Ε.Α 14041
ΔΙΟΝΗΣ ΕΛΕΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Α.
Α.Μ.Σ.Ε.Α 111