ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382429
Fax: 2103616464
E-mail: dpetropoulou@acci.gr

Αθήνα,30/11/2017
Αριθ.Πρωτ.:948994

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΚΟΛΦΠΑΡΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **10/11/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1265163,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΟΛΦΠΑΡΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» , το διακριτικό τίτλο «GOLFPARK AE» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **134406701000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 23304-01/11/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΓΚΟΛΦΠΑΡΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 134406701000

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	319.436,60 €	368.857,82 €
Κόστος πωλήσεων	318.837,09 €	328.088,15 €
Μικτό αποτέλεσμα	**599,51 €**	**40.769,67 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.401,45 €	2.890,00 €
	4.000,96 €	**43.659,67 €**
Έξοδα διοίκησης	55.141,98 €	58.175,47 €
Έξοδα διάθεσης	55.141,98 €	72.434,35 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	57.148,45 €	58.558,95 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	-750.396,03 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-51.925,69 €	-23,02 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-111.505,76 €**	**604.909,95 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-3.504,55 €	0,00 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	99.412,72 €	118.453,84 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-207.413,93 €**	**486.456,11 €**
Φόροι εισοδήματος	0,00 €	7.251,22 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-207.413,93 €**	**479.204,89 €**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΑΓΡΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΔΤ ΑΙ801057	ΙΡΙΝΑ Σ. ΧΑΡΑΚΟΓΛΟΥ ΑΔΤ ΑΗ 641144	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Π.ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0075929/ Α' ΤΑΞΗΣ

ΓΚΟΛΦΠΑΡΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΓΚΟΛΦΠΑΡΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ανωνύμη Εταιρεία**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1.1.2016 έως 31.12.2016**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Β. Λογοθετιδη 34 Τ.Κ. 11524 Αθήνα Αττικής**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.Μ.Η. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδόχη της συνεχιζόμενης δραστηρίοτητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθαρίση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1)**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοκοινομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογίσμο**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε ισόλογισμος και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.1.1 και Β.2.1. αντίστοιχα**
Απόκτηση ιδίων μετοχών (Παρ. 1(ιστ) άρθρου 43α)	**Δεν αποκτήθηκαν**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΑΓΡΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΔΤ ΑΙ801057	ΙΡΙΝΑ Σ. ΧΑΡΑΚΟΓΛΟΥ ΑΔΤ ΑΗ 641144	ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Π.ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0075929/ Α'

ΓΚΟΛΦΠΑΡΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 134406701000

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	5.376.267,58 €	5.421.360,93 €
Λοιπός εξοπλισμός	25.690,06 €	19.567,45 €
Σύνολο	***5.401.957,64 €***	***5.440.928,38 €***
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	20.889,00 €	0,02 €
Σύνολο	***20.889,00 €***	***0,02 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	75.589,97 €	59.124,51 €
Λοιπές απαιτήσεις	7.758,61 €	15.158,61 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	73.444,39 €	3.756,83 €
Σύνολο	***156.792,97 €***	***78.039,95 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***156.792,97 €***	***78.039,95 €***
Σύνολο ενεργητικού	***5.579.639,61 €***	***5.518.968,35 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.516.000,00 €	180.000,00 €
Σύνολο	***1.516.000,00 €***	***180.000,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-960.574,90 €	-753.160,97 €
Σύνολο	***-960.574,90 €***	***-753.160,97 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***555.425,10 €***	***-573.160,97 €***
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	12.669,92 €	12.669,92 €
Σύνολο	***12.669,92 €***	***12.669,92 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	3.371.332,00 €	3.371.332,00 €
Σύνολο	***3.371.332,00 €***	***3.371.332,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	807.866,16 €	869.564,02 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	119.341,76 €	128.941,18 €
Φόρος εισοδήματος	0,00 €	14.502,44 €
Λοιποί φόροι και τέλη	2.777,08 €	25.796,65 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	-642,14 €	885,84 €
Λοιπές υποχρεώσεις	617.494,73 €	1.562.537,27 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	93.375,00 €	105.900,00 €
Σύνολο	***1.640.212,59 €***	***2.708.127,40 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	5.011.544,59 €	6.079.459,40 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	5.579.639,61 €	5.518.968,35 €

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΑΓΡΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	**ΙΡΙΝΑ Σ. ΧΑΡΑΚΟΓΛΟΥ**	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Π.ΙΩΑΝΝΗΣ**
ΑΔΤ ΑΙ801057	**ΑΔΤ ΑΗ 641144**	**ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0075929/ Α' ΤΑΞΗΣ**