ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,30/11/2017
Αριθ.Πρωτ.:913832

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: Ξ. Κοντογιάννη
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **03/09/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1264398,** οι εγκεκριμένες από την **31/08/2017 Γενική Συνέλευση** των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«AV DEVELOPMENT ΕΠΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007549301000,** για τη χρήση **01/01/2016 έως 31/12/2016**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. **«AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**
   ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 50, Τ.Κ.:11527, ΑΘΗΝΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2016 – 31/12/2016
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2016-31/12/2016 της εταιρείας μας και να δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως ισχύουν σήμερα, μέσα στα πλαίσια και τους ορισμούς των ΕΛΠ Ν.4308/2014 και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική της κατάσταση κατά την 31/12/2016 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση.

Κατά την χρήση αυτή, καταβλήθηκε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ικανοποιητικό ποσό των 77.602,08€.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική.

Προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:

Τα Πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβεσμένα ανέρχονται σε 306.442,90€ ,
Οι Απαιτήσεις σε 7.587,30€,
Τα Λοιπά σε 189.185,85€ και
Σύνολο Ενεργητικού 503.216,05€.

Τα Κεφάλαια και Αποθεματικά ανέρχονται σε 243.455,30€,
Οι Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 7.550,00€ και
Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 252.210,75€.
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων 503.216,05€

Τα Ακαθάριστα Έσοδα από τον κύκλο εργασιών ανήλθαν σε 77.602,08€.
Τα Αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε 20.928,07€.
Τα Αποτελέσματα Χρήσεως μετά την αφαίρεση των φόρων 8.335,39€, ανέρχονται σε 12.592,68€ . Μαζί με τα κέρδη προηγούμενων χρήσεων 177.158,42€ ανέρχονται σε 189.751,10€ τα οποία προτείνουμε να διανεμηθούν ως ακολούθως:

1). Υπόλοιπο κερδών εις νέο 189.751,10€.
Σύνολο 189.751,10€

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε ακίνητα, τα δε γραφεία της στεγάζονται σε μισθωμένο ακίνητο στην Αθήνα.

Επίσης στα διαθέσιμά της δεν κατέχει συνάλλαγμα.

Από την λήξη της χρήσης έως σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης κατά τα ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια τα προς έγκριση αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά την χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Αθήνα 31/07/2017

Με τιμή

Ο Διαχειριστής

Αβούρης Αν. Γεώργιος

AV DEVELOPMENT Ε.Π.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 50 - Τ.Κ. 115 27 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 099447614 - ΔΟΥ: ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 80.79.502

AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε.

AV DEVELOPMENT ΕΠΕ

Α.Φ.Μ.099442614 - Α.Ο.Υ. ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ - ΑΡ.ΓΕΜΗ 7549301000

ΧΡΗΣΗ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

Υπόδειγμα Β.5 Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία	ΧΡΗΣΗ	2016	ΧΡΗΣΗ	2015
Πάγια		657.935,93		657.935,93
Μείον: Αποσβεσμένα	351.493,03	0,00	318.884,92	0,00
Απομειωμένα	0,00	306.442,90	0,00	339.051,01
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		7.587,30		8.606,08
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		8.070,49
Λοιπά		189.185,85		159.144,98
Σύνολο Ενεργητικού		***503.216,05***		***514.872,56***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		243.455,30		230.765,48
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		7.550,00		7.550,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		252.210,75		276.557,08
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		***503.216,05***		***514.872,56***

Υπόδειγμα Β.5: Κατάσταση αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	77.602,08	76.704,99
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	32.608,11	32.889,85
Λοιπά έξοδα και ζημιές	11.408,78	8.967,80
Λοιπά έσοδα και κέρδη	5,55	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	12.662,67	15.003,25
Αποτέλεσμα προ φόρων	***20.928,07***	***19.844,09***
Φόροι	8.335,39	6.855,14
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***12.592,68***	***12.988,95***

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Χ561377

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗ ΑΝΕΖΑ
ΑΡ.ΑΔ.16271 Α ΤΑΞΕΩΣ
ΑΦΜ 051909820

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 της εταιρείας "AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε."	
Επωνυμία (Παρ.3(α) άρθρου 29)	AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Νομικός τύπος (Παρ.3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (Ε.Π.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3(γ) άρθρου 29)	01.01.2016 Έως 31.12.2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 50 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο Μητρώο (Παρ.3 (ε) άρθρου 29)	ΑΡ.ΓΕΜΗ 7549301000 ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3 (στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ.3 (ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3 (η) αρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ Ν.4308/14
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ.3 (θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
Προκαταβολές & πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ.34 άρθρου 29)	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΩΝ Β.5 ΚΑΙ Β.6 ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Χ561377

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗ ΑΝΕΖΑ
ΑΡ.ΑΔ.16271 Α ΤΑΞΕΩΣ
ΑΦΜ 051909820

AV DEVELOPMENT Ε.Π.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 50 - Τ.Κ. 115 27 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 099442614 - ΔΟΥ: ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 80.79.502