ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 6700
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 29/11/2017
Αριθ.Πρωτ.: 1045310

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-Σ.Ε.Κ.Α.Π. Α.Ε.».**

Την **29/11/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-Σ.Ε.Κ.Α.Π. Α.Ε.,** το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **12511446000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1262867 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1262868 η από 10/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

Τακτικός Ελεγκτής:

- η κ. ΚΟΥΡΚΟΥΤΑ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 16121.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

ο κ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 34771.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της ΠΕ Ξάνθης με Αρ. Πρωτ. Γ/ΕΞ/3417-1/27-11-2017

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Μηχανογραφικών Εφαρμογών/Γ.Ε.ΜΗ.

ΣΙΑΚΚΑ-ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-Σ.Ε.Κ.Α.Π. Α.Ε.
   6 ΧΛΜ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

2. ΠΕ Ξάνθης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 67100, Ξάνθη



«ΣΕΚΑΠ Α.Ε.»

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 12511446000

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11175/66/Β/86/5

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της 31ης Δεκεμβρίου 2016

Βάσει των Διεθνών Προτύπων

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 20
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 22
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2016 23
1. Γενικές πληροφορίες 23
1.1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία 23
1.2 Γενικές πληροφορίες για τον όμιλο 23
1.2.1 «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ» (Μητρική) 24
1.2.2 «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» 24
1.2.3 Λοιπές πληροφορίες 25
2. Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων 25
2.1 Σημείωση συμμόρφωσης 25
2.2 Βάση παρουσίασης 25
2.3 Χρήση εκτιμήσεων 25
3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας. 26
4. Βασικές Λογιστικές πολιτικές 26
4.1 Αρχές Ενοποίησης 26
4.2 Πληροφόρηση κατά τομέα 27
4.3 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 27
4.4 Χρηματοοικονομικά μέσα 27
4.4.1 Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα 27
4.4.1.α Πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις 28
4.4.1.β Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 28
4.4.1.γ Δάνεια 28
4.4.1.δ Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις 28
4.4.2 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα 28
4.4.3 Μετοχικό κεφάλαιο 28
4.5 Ενσώματα πάγια 28
4.6 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 29
4.7 Επενδυτικά ακίνητα 30
4.8 Αποθέματα 30
4.9 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων 30
4.9.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού 30
4.9.2 Μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού 31
4.10 Φόρος εισοδήματος 31
4.11 Παροχές στο προσωπικό 32
4.12 Προβλέψεις 32
4.13 Έσοδα 33
4.14 Μισθώσεις 33
4.15 Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή 34
4.16 Μερίσματα 34

4.17 Συμψηφισμός απαιτήσεων-υποχρεώσεων 34
4.18. Γνωστοποιήσεις συγκριτικών αναμορφώσεων 34
4.19 Χρηματοοικονομικά έσοδα –έξοδα 34
5. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων 35
ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» - Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης 35
Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) *35*
6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 36
6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία 36
6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 37
6.3 Επενδύσεις σε Ακίνητα 38
6.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες 39
6.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 41
6.6 Αποθέματα 41
6.7 Απαιτήσεις από πελάτες 42
6.8 Λοιπές Απαιτήσεις 42
6.9 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 43
6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 43
6.11 Καθαρή Θέση 43
6.12 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 45
6.13 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις 47
6.14 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 48
6.15. Λοιπές προβλέψεις 49
6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 49
6.17 Λοιποί φόροι και τέλη 50
6.18 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 50
6.19 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα 50
6.20 Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 50
6.21. Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία /Υποχρεώσεις που σχετίζονται άμεσα με τα κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία 50
6.22 Πωλήσεις 51
6.23 Κόστος πωληθέντων 52
6.24 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, Έξοδα διαθέσεως 53
6.25 Λοιπά λειτουργικά έσοδα έξοδα 54
6.26 Χρηματοοικονομικά έξοδα – έσοδα 54
6.27 Φόρος εισοδήματος 54
6.28 Κέρδη/Ζημίες ανά μετοχή 56
6.29 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 57
6.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 59
6.31 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 59
6.31.1 Χρηματοοικονομικά μέσα 60
6.31.2 Πιστωτικός κίνδυνος 60
6.31.3 Ζημίες απομείωσης 61
6.31.4 Κίνδυνος ρευστότητας 62
6.32 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 64

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2016 - 31/12/2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ««ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ» της χρήσεως που έληξε την 31.12.2016 καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η εταιρεία και ο Όμιλος στη χρήση 2016 για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων έχουν εφαρμόσει τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), με βάση τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2190/1920 άρθρο 134 που αναφέρεται στην προαιρετική επιλογή της υιοθέτησης των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η έκθεση αφορά τη διαχείριση της Διοίκησης της μητρικής εταιρείας και του ομίλου της ΣΕΚΑΠ Α.Ε., κατά τη χρήση 2016 και περιλαμβάνει ενοποιημένα στοιχεία της μητρικής εταιρείας με την θυγατρική της «**Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ».**

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η εταιρεία «ΣΕΚΑΠ Α.Ε ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ» ιδρύθηκε το 1975 στην Αθήνα και η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Δήμο Ξάνθης στο 6ο χιλ Ξάνθης-Καβάλας όπου ευρίσκεται το εργοστάσιο παραγωγής.
Το αντικείμενο της «ΣΕΚΑΠ Α.Ε.» ορίζεται από το καταστατικό της και αναφέρεται στην βιομηχανοποίηση καπνών για την παραγωγή και διάθεση καπνικών προϊόντων, (Τσιγάρα Κομμένος καπνός, Φίλτρα τσιγάρων).
Ειδικότερα η «ΣΕΚΑΠ Α.Ε.» είναι μια σύγχρονη εταιρεία, που δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής, διάθεσης και εμπορίας τσιγάρων και προϊόντων καπνού στην Ελληνική αλλά και Διεθνή αγορά.
Η μητρική εταιρεία της «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΕ» από τον Σεπτέμβριο του 2013 είναι η DONSKOY TABAC JSC που εδρεύει στο ΡΟΣΤΟΦ στη ΡΩΣΙΑ.

Σήμερα η ΣΕΚΑΠ αποτελεί όχι μόνο μια από τις μεγαλύτερες βιομηχανικές μονάδες της χώρας αλλά μια από τις ποιο ανταγωνιστικές καπνοβιομηχανίες στην αγορά.

Η θυγατρική εταιρεία «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε» είναι Ανώνυμη Εταιρεία, έχει την έδρα της στον Δήμο Θεσσαλονίκης και δραστηριοποιείται στον κλάδο εκμετάλλευσης ακινήτων.

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητα από την ημερομηνία απόκτησής της έως και σήμερα.

Η συμμετοχή αυτή αποκτήθηκε στη χρήση 2014 και ειδικότερα την 03.09.2014 με τη συμμετοχή της μητρικής εταιρείας στην αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε» που αφορούσε στο ποσό των € 2.499.000,00 με την συμμετοχή μόνο της ΣΕΚΑΠ ΑΕ. Το ποσοστό συμμετοχής που αποκτήθηκε ανήλθε μετά και από νέα σχετική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της στη χρήση 2016 σε 97,87% και η συνολική συμμετοχή σε 2.761.847,32 €

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της «ΣΕΚΑΠ ΑΕ.»

Η εταιρεία διοικείται από επταμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε τέσσερα χρόνια, από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται συνήθως τουλάχιστον μία φορά το χρόνο. Η Τακτική Γενική Συνέλευση, (όπως απαιτεί η εμπορική νομοθεσία) συνέρχεται μία φορά το έτος και εντός των προθεσμιών που ορίζεται από την εμπορική νομοθεσία για την έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων,. Η Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα και με την εμπορική νομοθεσία, για τη διασφάλιση της καλύτερης διαφάνειας των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας μας, εκλέγει Τακτικό και αναπληρωματικό ελεγκτή της, μέλη Εταιρείας ορκωτών ελεγκτών λογιστών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση.

3. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

3.1 Εξέλιξη των εργασιών του ομίλου και της εταιρείας

Η εξέλιξη του Κύκλου εργασιών της εταιρείας καθώς και των Αποτελεσμάτων της χρήσεως απεικονίζεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2016**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Κύκλος Εργασιών με φόρο	85.021.025,25	91.619.929,94	85.021.025,25	91.619.929,94
Καθαρά Κέρδη/ζημιές μετά από Φόρους	**-11.511,74**	**924.255,80**	**141.634,73**	**1.099.895,64**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή-σε ευρώ	**0,00**	**0,08**	**0,01**	**0,09**
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή-σε ευρώ	0,00	0,00	0,00	0,00

3.2 Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2016 κρίνεται ικανοποιητική δεδομένου ότι η εταιρεία παρουσίασε κέρδη και παρά τις σωρευμένες ζημίες που η εταιρεία και ο όμιλος έχουν, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων του ομίλου «ΣΕΚΑΠ ΑΕ» και της εταιρείας είναι θετικό.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε €	**1.1-31.12.2016**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2016**	**1.1-31.12.2015**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**33.210.233,64**	**33.221.745,38**	**35.059.063,28**	**34.917.428,55**

Στη χρήση 2016 δεν έχει μεταβληθεί το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας και δεν πραγματοποιήθηκε καμία αύξηση.
Επίσης στη χρήση 2015 δεν είχε μεταβληθεί το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας και δεν είχε πραγματοποιηθεί καμία αύξηση.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης εταιρείας

	31/12/2016		31/12/2015	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	27.209.719,76	45,30%	26.241.968,75	41,47%
Σύνολο ενεργητικού	57.300.875,72		58.836.210,87	
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	30.091.155,96	54,70%	32.594.242,12	58,53%
Σύνολο ενεργητικού	57.300.875,72		58.836.210,87	

Οι παραπάνω δείκτες της εταιρείας δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	35.059.063,28	168,90%	34.917.428,55	155,60%
Σύνολο υποχρεώσεων	20.759.171,38		22.441.123,45	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	20.759.171,38	36,20%	22.441.123,45	38,10%
Σύνολο παθητικού	57.300.875,72		58.836.210,87	
Ίδια κεφάλαια	35.059.063,28	61,20%	34.917.428,55	59,35%
Σύνολο παθητικού	57.300.875,72		58.836.210,87	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	35.059.063,28	111,79%	34.917.428,55	101,40%
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	30.091.155,96		32.594.242,12	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

	31/12/2016		31/12/2015	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	27.209.719,76	160,10%	26.241.968,75	139,35%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.206.165,12		17.509.633,11	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	9.732.554,64	37,50%	6.889.835,64	28,24%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	27.209.719,76		26.241.968,75	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα EBITDA	3.323.372,82	3,90%	4.093.152,42	4,50%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	85.021.025,25		91.619.929,94	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-193.041,20	0%	1.357.959,45	1,50%
Σύνολο Εσόδων	86.464.409,51		92.526.108,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-193.041,20	0%	1.357.959,45	3,89%
Ίδια κεφάλαια	35.059.063,28		34.917.428,55	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.303.676,19	2,70%	4.252.552,08	4,60%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	85.021.025,25		91.619.929,94	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

4. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 4 του προσαρτήματος της εταιρείας.

5. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Η πορεία της εταιρείας παρά το αρνητικό οικονομικό περιβάλλον στην εσωτερική αγορά στο οποίο λειτούργησε και συνεχίζει να λειτουργεί, αναμένεται να βελτιωθεί σημαντικά.
Το 2016 χαρακτηρίζεται ως η δυσκολότερη χρονιά που διένυσε η καπνοβιομηχανία στο σύνολο της.
Κύρια στοιχεία του 2016 είναι:

- Η μετάβαση της κοινοτικής οδηγίας από TPD 1 σε TPD2 που αφορά κυρίως της απεικονιζόμενες προειδοποιήσεις στην τελική προς τον καταναλωτή συσκευασία.
- Η ανακοίνωση της μεγαλύτερης αύξησης φορολογίας που έχει ποτέ εφαρμοστεί (πρώτα ΦΠΑ στα μέσα 2016, από αρχές 2017 τα υπόλοιπα στοιχεία του φόρου)

Τα ανωτέρω συνοδεύτηκαν από εισαγωγή νέων ρυθμίσεων περιορισμού του ύψους των αποθεμάτων.
Η αναστάτωση που προκλήθηκε σε όλες τις καπνοβιομηχανίες ήταν άνευ προηγουμένου.

Μέσα σε αυτό το διαρκώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον, καταφέραμε να μεταβούμε επιτυχώς από την οδηγία TPD1 στην οδηγία TPD2 και προσπαθήσαμε να διατηρηθούμε ανταγωνιστικοί στα επίπεδα λιανικών τιμών της αγοράς.
Η προσπάθεια αυτή συνοδεύτηκε από το κόστος απορρόφησης της αύξησης του ΦΠΑ προκειμένου να μην υπάρχουν αυξήσεις λιανικών τιμών, αφού και οι ανταγωνιστές μας επέλεξαν την κατεύθυνση αυτή.
Το κόστος της απορρόφησης αντιμετωπίστηκε με την απόφαση της εταιρείας να προχωρήσει σε αύξηση λιανικών τιμών με αυξημένα εμπορικά περιθώρια στο τέλος του 2016. Αποτέλεσμα της αύξησης λιανικών τιμών ήταν η θεαματική βελτίωση της μέσης τιμής του margin profit από € 7,53/φ.μ. το 11μηνο 16 σε € 7,75/φ.μ. το 12μηνο 16, συνεισφέροντας στο θετικό αποτέλεσμα του έτους.
Με τον ίδιο τρόπο αντέδρασε και ο ανταγωνισμός.
Η βελτίωση των Αποτελεσμάτων της εταιρείας επιδιώκεται να επιτευχθεί ως εξής:

- Με την αύξηση του Κύκλου εργασιών της
- Τη μείωση των λειτουργικών δαπανών και του λειτουργικού κόστους
- Πρόγραμμα ταχύτερης ρευστοποίησης αποθεμάτων.

Η αύξηση του κύκλου εργασιών θα επιτευχθεί με την παραγωγή και διακίνηση προϊόντων βάσει νέων συμβολαίων αντιπροσώπευσης και αποκλειστικής διανομής, τα οποία ευρίσκονται σε διαδικασία διαπραγματεύσεων και αναμένεται να επιτευχθεί η τελική συμφωνία και υπογραφή τους.

Στα πλαίσια του 2017, όπως αυτά έχουν διαμορφωθεί από την οδηγία TPD 2 και την πλήρη ενσωμάτωση της αύξησης του ειδικού φόρου κατανάλωσης τσιγάρων, η οποία έχει οδηγήσει σε υψηλές αυξήσεις λιανικών τιμών, η ΣΕΚΑΠ θα αντιμετωπίσει τα νέα δεδομένα με αναδιάρθρωση του χαρτοφυλακίου της και μεταφορά του από το τμήμα υψηλής τιμής ανά πακέτο στο τμήμα μεσαίας-χαμηλής τιμής ανά πακέτο εκτέλεση διαφημιστικής καμπάνιας ενίσχυσης της εικόνας της εταιρείας και των σημάτων της, πάντα στα περιορισμένα πλαίσια που ορίζει ο νόμος και τις δυνατότητες που υπάρχουν λανσαρίσματα νέων σημάτων (ήδη λανσαρίστηκαν τα GR 100 GREY & WHITE), στις αρχές Ιουλίου 17 τα GR XS BLUE & WHITE, τον Σεπτέμβριο SENATOR 100 ΚΑΣΕΤΊΝΑ, SENATOR RC BLACK & BEIGE.
Η εταιρεία σεβόμενη των καταναλωτή έχει επικεντρωθεί στην βελτίωση της ποιότητας των προϊόντων της, τόσο στα ποιοτικά χαρακτηριστικά των πρώτων υλών όσο και στα γευστικά, τηρώντας ειδικά πρότυπα και διαδικασίες. Επιβράβευση αυτού του στόχου είναι η μετάβασή μέσα στο 2017 από το ISO 9001:2008 στο ISO 9001:2015.

6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31/12/2016 κατείχε χρεόγραφα συνολικής αξίας ποσού ευρώ 117.918,42 που αφορούν 17329 μετοχές Τράπεζας Πειραιώς και 13116 μετοχές της εταιρείας «ΕΛΛΑΚΤΩΡ» καθώς και ομολογίες της εταιρείας ΠΑΟΚ ΑΕ αξίας κτήσεως € 100.000,00.

7. Ακίνητα της εταιρείας

-• Η μητρική εταιρεία έχει στην κυριότητά της ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα στην Ξάνθη επί της Εθνικής Οδού Ξάνθης Καβάλας στο 6ο χιλ. και στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Γιαννιτσών ως κατωτέρω:

ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ	ΤΜ	ΑΞΙΑ	ΣΥΝ. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ
Α. ΟΙΚΟΠΕΔΑ				
1. Οικόπεδα Ξάνθης	112.006	2.615.524,98 €		2.615.524,98 €
2. Οικόπεδα Θεσ/κης	10.060	2.424.634,69 €		2.424.635,69 €
3. Αγροτ/χιο Σταυρ/λης	9.790	12.599,73 €		12.600,73 €
4. Γήπεδα-Οικόπεδα (ΒΙΟ ΑΒΕ)	9.996 τ.μ	244.861,20 €		244.861,20 €
		5.297.620,60 €		5.297.620,60€
Β. ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ				
1. Κτίρια Ξάνθης		17.362.576,37 €	6.799.381,58 €	10.563.194,79 €
2. Κτίρια Θεσ/κης		639.420,84 €	250.333,29 €	389.087,55 €
Κτίρια-Κτιριακές Εγκαταστάσεις	3.080 τ.μ	1.304.677,76 €	279.461,92 €	1.025.215,84 €
		19.306.674,97 €	7.329.176,79 €	11.977.498,18 €

Οι αξίες κόστους κτήσης των ενσωμάτων παγίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 (ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α). προσδιορίστηκαν ως εξής :

Τα γήπεδα-οικόπεδα και τα κτίρια και τεχνικά έργα αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, η οποία προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές και εφεξής αφορά την αξία κτήσεώς των. Διευκρινίζεται ότι στη χρήση 2015 η εταιρεία προέβη σε νέα εκτίμηση της αξίας μέρους των ακινήτων της από αναγνωρισμένο εκτιμητή και διαπιστώθηκε ότι δε συντρέχει περίπτωση απομείωσης δεδομένου ότι η αξία εκτίμησης είναι μεγαλύτερη από την αξία γηπέδου και την αναπόσβεστη αξία κτιρίου που απεικονίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2016

-• Η θυγατρική εταιρεία έχει στην κυριότητά της ένα ακίνητο στην οδό Βασιλίσσης Όλγας 105 & Ανδρούτσου το οποίο έχει χαρακτηρισθεί διατηρητέο από το Υπουργείο Πολιτισμού με τις υπ' αριθμό Α/Φ31/23549/380/16.6.1977–ΦΕΚ718/Β/30.7.1977 και Γ/2048/42083/28.1.1985-ΦΕΚ82/Β/13.1.1985 αποφάσεις το οποίο απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις ως εξής:

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Οικόπεδο συνολικού εμβαδού 2.065,00 τ.μ.	2.000.000,00		2.000.000,00
Κτίριο που αποτελείται από 2 ορόφους με υπόγειο εμβαδού 391,20 τ.μ., ισόγειο εμβαδού 368,70 τ.μ., 1ο όροφο εμβαδού 346,45 τ.μ. και 2ο όροφο εμβαδού 305,90 τ.μ. Επίσης στον αύλειο χώρο του οικοπέδου υπάρχουν δύο ισόγεια ανεξάρτητα βοηθητικά κτίσματα, εμβαδού 54,08 τ.μ. και 66,96 τ.μ. και τουλάχιστον 10 θέσεις στάθμευσης.	-	700.000,00	700.000,00
31.12.2016	**2.000.000,00**	**700.000,00**	**2.700.000,00**

Η ανωτέρω αξία αφορά την εύλογη αξία του εν λόγω ακινήτου όπως αυτή εκτιμήθηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές την χρήση 2015 και επαληθεύθηκε με νέα εκτίμηση την 07.05.2017.

8. Κίνδυνοι

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Η εταιρεία δεν έχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της δεδομένου ότι οι πωλήσεις εσωτερικού αφορούν ένα πελάτη ο οποίος είναι ο μεταπωλητής διανομέας του συνόλου της εσωτερικής αγοράς, με συνέπεια να μην υπάρχει διασπορά του πιστωτικού κινδύνου.
Κατά την συνεργασία με νέους πελάτες εξωτερικού στα σχετικά συμβόλαια πωλήσεων περιλαμβάνεται συνήθως όρος η είσπραξη προκαταβολής πριν την εντολή παραγωγής των εν λόγω παραγγελιών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας υπάρχει παρόλο που η εταιρεία δεν έχει δανεισμό πλην όμως απαιτείται μεγάλη εκταμίευση λόγω του μεγάλου ύψους των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και ειδικότερα του Φόρου Καπνού .
Έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

Κίνδυνος επιτοκίου /ταμειακών ροών

Η εταιρεία δεν διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της και ο κίνδυνος επιτοκίων είναι σε χαμηλά επίπεδα ο δε κίνδυνος των ταμιακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος.
Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία, λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών αγορών (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς πρώτων υλών κλπ) διότι το σημαντικότερο μέρος του κόστους αφορά το κόστος αγοράς Ά υλών και υλικών που προορίζονται για την παραγωγή των προϊόντων της.

9. Εργασιακά θέματα

Η «ΣΕΚΑΠ ΑΕ.», έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.
Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας και του ομίλου ανήρχετο την 31 Δεκεμβρίου 2016 σε 178 άτομα.
Έχουν ληφθεί όλα τα κατάλληλα μέτρα για την υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία του προσωπικού της εταιρείας έχει προβλεφθεί η διαδιακασία προληπτικού ελέγχου υγείας των απασχολουμένων με ιατρικές εξετάσεις που καλύπτονται από την εταιρεία και προτείνονται από τον ιατρό εργασίας που απασχολεί η εταιρεία.

10. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της.

11. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα τα οποία όμως δεν έχουν καμμία δραστηριότητα:

- Υποκατάστημα Αθήνας
- Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης

12. Λοιπές πληροφορίες

Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν την μητρική εταιρεία και την θυγατρική της εταιρεία «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε».
Η εταιρεία συμμετέχει και σε εταιρείες οι οποίες ευρίσκονται σε αδράνεια πολλά χρόνια δεν έχουν περιουσιακά στοιχεία και δεν έχουν οποιεσδήποτε υποχρεώσεις.
Οι συμμετοχές αυτές έχουν πλήρως απομειωθεί και απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις με μηδενική αξία.
Η διοίκηση εκτιμά ότι οι συμμετοχές αυτές δεν είναι ουσιώδους σημασίας, δεν εγκυμονεί κανένας κίνδυνος για τον Όμιλο και δεν περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις οι Οικονομικές Καταστάσεις των εταιρειών αυτών:

-• «**ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΦΙΛΤΕΡ ΑΕ»,** ποσοστό συμμετοχής στο Μετοχικό κεφάλαιο της 48%, το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε € 172.870,00 και η αξία συμμετοχής ανέρχεται στο ποσό των € 334.556,13.
Στη χρήση 2016 σε έκτακτη ΓΣ της εταιρείας αποφασίσθηκε η λύση της εταιρείας και η θέση της σε εκκαθάριση σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 και του καταστατικού της.
Δεν περιλαμβάνεται στον Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για τέταρτη συνεχή χρήση διότι από τα στοιχεία που μας έχουν παρασχεθεί η αξία των Ιδίων Κεφαλαίων της είναι μηδενική.

-• **«BF ACTION Α.Ε»** ποσοστό συμμετοχής της μητρικής 96% και η αξία κτήσεως της συμμετοχής € 496.882,13 Είναι σε αδράνεια από δεκαετίας και από τη χρήση 2012 έχει τεθεί σε εκκαθάριση. Ειδικότερα την 06/09/2012 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανώνυμων Εταιρειών το από 20/06/2011 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «B.F. Action Ανώνυμος εταιρεία εμπορίας ειδών Ένδυσης, Δώρων και Τροφίμων» και δ.τ. «B.F. Action Α.Ε.» και αριθμό Μητρώου 45195/01/Β/00/58 με το οποίο αποφασίσθηκε η λύση της εταιρείας και η θέση της σε εκκαθάριση σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 και του καταστατικού της.

-• **«Sekap and Diana LLC»** ποσοστό συμμετοχής της μητρικής είναι 96% και η αξία κτήσεως της συμμετοχής € 99.246,92. Η συμμετοχή της θυγατρικής εταιρείας "Sekap and Diana LLC" έχει αποτιμηθεί με μηδενική αξία Η εταιρεία είχε έδρα τη Σταυρούπολη της Ρωσίας, δεν έχει δραστηριότητα από ιδρύσεως της δεν έχει υποχρεώσεις δεν συνέταξε ουδέποτε οικονομικές καταστάσεις.

Η θυγατρική εταιρεία "Sekap and Diana LLC" είχε στην κυριότητά της ακίνητο (Εργοστάσιο Κατασκευής τσιγάρων) στην περιοχή Mineralnye Vody Ρωσίας, το οποίο μεταβιβάστηκε σε τρίτον από τον Γενικό Διευθυντή της θυγατρικής. Η διοίκηση είχε αναθέσει σε Νομική εταιρεία της Ρωσίας να προβεί σε όλες τις απαραίτητες νομικές ενέργειες για την επανάκτηση της ιδιοκτησίας πλην όμως δεν υπήρξε κανένα αποτέλεσμα.

13. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Την 10.02.2016 επιδόθηκε στην Εταιρεία η υπ' αριθμό 36/2014/ 08.02.2016 Καταλογιστική Πράξη της Διεύθυνσης του Τελωνείου Ξάνθης βάσει της οποίας καταλογίστηκαν σε βάρος της εταιρείας, ως αστικά συνυπεύθυνη για τελωνειακές παραβάσεις του Ν. 2960/2001 πολλαπλά τέλη και δασμοφορολογικές επιβαρύνσεις ήτοι εισαγωγικοί δασμοί, πάγιοι φόροι αναλογικοί φόροι και ΦΠΑ, συνολικού ποσού € 38.230.705,69 για εξαγωγή τσιγάρων την χρήση 2009.
Η εταιρεία έχει προσφύγει στα διοικητικά δικαστήρια, η προσφυγή συζητήθηκε ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής στις 04.04.2017 και αναμένεται η έκδοση απόφασης.

Η εταιρεία δεν έχει λάβει οποιαδήποτε γνωστοποίηση σχετικά με τελωνειακές παραβάσεις για άλλες υποθέσεις εξαγωγών τσιγάρων και δεν υπάρχει ουδεμία εμπλοκή της εταιρείας σε τέτοιες υποθέσεις δεδομένου ότι για όλες τις εξαγωγές της, υπάρχουν όλα τα νομιμοποιητικά και τελωνειακά έγγραφα οριστικοποίησης των εξαγωγών τσιγάρων από την χώρα.
Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Ξάνθη, 07 Αυγούστου 2017
Ακριβές Αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ARTHUR DAVIDYAN	**ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
ΑΡ.ΔΙΑΒ.726401227	**ΑΡ.ΔΙΑΒ.726163866**

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
«ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ»

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ», οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις

περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα και ειδικότερα κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς:

1) Στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο λογαριασμό «Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες» περιλαμβάνεται η αξία κτήσεως συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία ποσού € 2.761 χιλ. Για τη συμμετοχή αυτή που αποτιμήθηκε στην αξία κτήσεώς της ενώ εμφανίζει σωρευμένες ζημίες σημαντικού ύψους και μηδενικό κύκλο εργασιών, όπως γνωστοποιείται και στη σημείωση 6.4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν έχουν τεθεί στη διάθεσή μας στοιχεία σχετικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας της. Συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμησή της και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα Ίδια Κεφάλαια και στα Αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της μητρικής εταιρείας για τις χρήσεις από 2004 έως 2010 όπως επίσης και της θυγατρικής εταιρείας «Α ΚΑΙ Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» για τις χρήσεις 2011 έως 2016 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο όμιλος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 για τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, και τις επιπτώσεις του θέματος 1 για τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που μνημονεύονται στην παράγραφο ‘Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη’, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την Χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ» και της θυγατρικής αυτής κατά

την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη του ελέγχου, εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 6.29 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι με σχετική Καταλογιστική Πράξη του Τελωνείου Ξάνθης στη χρήση 2016, καταλογίστηκαν σε βάρος της εταιρείας, πρόσθετοι φόροι και πολλαπλά τέλη ποσού € 38,23 εκατ. ως αστικά συνυπεύθυνη για τελωνειακές παραβάσεις του Ν. 2960/2001 που αφορούν εξαγωγές που έλαβαν χώρα το έτος 2009. Στην εν λόγω σημείωση αναφέρονται και οι λόγοι βάσει των οποίων δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με αυτήν την υπόθεση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 108 του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για τον Όμιλο και την Εταιρεία «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχειριστών της».

Αθήνα, 07 Αυγούστου 2017

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΑΓΓ. ΠΑΠΑΚΥΡΙΛΛΟΥ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 47861



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε €	**Σημείωση**	**31.12.2016**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	6.1	**26.355.170,06**	**28.730.833,19**	**26.355.170,03**	**28.730.833,19**
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.3	**3.046.237,74**	**3.046.237,74**	**346.237,74**	**346.237,74**
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.2	**6.706,43**		**6.706,43**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	6.4	505.944,11	505.744,11	3.267.591,43	3.370.744,11
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.5	116.815,33	147.792,08	115.450,33	146.427,08
		622.759,44	**653.536,19**	**3.383.041,76**	**3.517.171,19**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**30.030.873,67**	**32.430.607,12**	**30.091.155,96**	**32.594.242,12**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	6.6	**15.047.437,02**	**8.868.741,06**	**15.047.437,02**	**8.868.741,06**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
Εμπορικές απαιτήσεις	6.7	4.892.974,73	5.845.708,77	4.892.974,73	5.845.708,77
Λοιπές απαιτήσεις	6.8	6.035.316,99	9.028.405,72	6.035.316,99	9.028.405,72
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	6.9	117.918,42	123.835,88	117.918,42	123.835,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.10	1.128.865,41	2.407.581,72	1.116.072,60	2.375.277,32
Σύνολο		**12.175.075,55**	**17.405.532,09**	**12.162.282,74**	**17.373.227,69**
		27.222.512,57	**26.274.273,15**	**27.209.719,76**	**26.241.968,75**
Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία	6,21	**0,00**	**484.023,40**	**0,00**	**0,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**57.253.386,24**	**59.188.903,67**	**57.300.875,72**	**58.836.210,87**

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2016**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Καταβλημένα Κεφάλαια					
Κεφάλαιο	6.11	**36.212.586,00**	**36.212.586,00**	**36.212.586,00**	**36.212.586,00**
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης					
Αποθεματικά	6.11	85.242.640,63	85.242.640,63	85.242.640,63	85.242.640,63
Αποτελέσματα εις νέον	6.11	-88.260.664,08	-88.252.521,56	-86.396.163,35	-86.537.798,08
		-3.018.023,45	**-3.009.880,93**	**-1.153.522,72**	**-1.295.157,45**
Δικαιώματα τρίτων		**15.671,09**	**19.040,31**	**0,00**	**0,00**
Σύνολο καθαρής θέσης		**33.210.233,64**	**33.221.745,38**	**35.059.063,28**	**34.917.428,55**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.12	1.141.064,17	1.121.689,83	1.141.064,17	1.121.689,83
Λοιπές προβλέψεις	6.15	341.576,89	355.969,04	341.576,89	355.969,04
Σύνολο		**1.482.641,06**	**1.477.658,87**	**1.482.641,06**	**1.477.658,87**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.14	1.568.782,74	1.675.338,87	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.13	4.652.871,05	5.005.800,77	4.553.006,26	4.931.490,34
Σύνολο		**6.221.653,79**	**6.681.139,64**	**4.553.006,26**	**4.931.490,34**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.16	6.218.470,02	8.180.842,79	6.206.500,74	8.174.687,87
Λοιποί φόροι και τέλη	6,17	4.349.768,88	4.040.919,88	4.347.954,11	4.040.977,61
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6,18	321.197,47	296.095,69	321.197,47	296.095,69
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6,19	962.472,32	296.596,07	962.472,32	296.596,07
Λοιπές υποχρεώσεις	6.20	4.368.040,48	4.701.333,60	4.368.040,48	4.701.275,87
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	6.14	118.908,58	8.548,35	0,00	0,00
Σύνολο		**16.338.857,75**	**17.524.336,38**	**16.206.165,12**	**17.509.633,11**
Υποχρεώσεις που σχετίζονται άμεσα με τα κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία	6.21	**0,00**	**284.023,40**	**0,00**	**0,00**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**22.560.511,54**	**24.489.499,42**	**20.759.171,38**	**22.441.123,45**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**57.253.386,24**	**59.188.903,67**	**57.300.875,72**	**58.836.210,87**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε €		**31.12.2016**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Κύκλος εργασιών	6.22	85.021.025,25	91.619.929,94	85.021.025,25	91.619.929,94
Κόστος Πωληθέντων	6.23	82.717.349,06	87.367.377,86	82.717.349,06	87.367.377,86
Μικτά Κέρδη		**2.303.676,19**	**4.252.552,08**	**2.303.676,19**	**4.252.552,08**
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	6.25	1.443.384,26	906.178,94	1.443.384,26	906.178,94
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6.24	1.448.416,80	1.508.284,16	1.374.469,30	1.424.132,90
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	6.24	1.617.171,54	1.739.915,51	1.617.171,54	1.739.915,51
Λοιπά έξοδα και ζημίες	6.25	258.935,74	474.616,22	257.440,16	471.223,27
Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		**422.536,37**	**1.435.915,13**	**497.979,45**	**1.523.459,34**
Κέρδη προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**3.247.929,74**	**4.005.609,21**	**3.323.372,82**	**4.093.152,42**
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	6.26	4.035,69	86.893,12	4.035,69	86.893,12
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	6.26	760.723,30	290.618,20	708.574,27	233.120,66
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-1.656.026,41	0,00	-1.656.026,41	0,00
Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		1.656.026,41	0,00	1.656.026,41	0,00
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	6.26	-5.917,46	-19.870,81	-5.917,46	-19.870,81
Απομείωση υπεραξίας συμμετοχής		0,00	0,00	0,00	0,00
Έσοδα από μερίσματα	6.26	19.435,39	598,46	19.435,39	598,46
Ζημίες/Κέρδη προ φόρων		**-320.633,31**	**1.212.917,70**	**-193.041,20**	**1.357.959,45**
Φόρος εισοδήματος	6.27	288.360,57	-288.661,90	313.914,93	-258.063,81
Ζημίες/Κέρδη / μετά από φόρους (Α)		**-32.272,74**	**924.255,80**	**120.873,73**	**1.099.895,64**
Κατανέμονται σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		-28.903,52	928.123,08	**120.873,73**	1.099.895,64
Δικαιώματα μειοψηφίας		-3.369,22	-3.867,28		
		-32.272,74	**924.255,80**	**120.873,73**	**1.099.895,64**
Ζημίες/Κέρδη μετά από φόρους (Α)		-32.272,74	924.255,80	120.873,73	1.099.895,64
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		20.761,00	0,00	20.761,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης(Α+Β)		**-11.511,74**	**924.255,80**	**141.634,73**	**1.099.895,64**
Καθαρά κέρδη περιόδου αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		**-28.903,52**	**928.123,08**	**141.634,73**	**1.099.895,64**
Δικαιώματα μειοψηφίας		**-3.369,22**	**-3.867,28**		
		-32.272,74	**924.255,80**	**141.634,73**	**1.099.895,64**
Ζημίες/κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή		**-0,0024**	**0,0769**	**0,0100**	**0,0911**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Όμιλος	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα σε νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1 - 31/12/2016						
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2015	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**-89.180.644,64**	**32.274.581,99**	**22.907,59**	**32.297.489,58**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**25.000.002,00**
Διαφορά ενοποίησης θυγατρικής /Πώληση θυγατρικής	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-514.857,86**
Ενοποίηση θυγατρικής δικαιώματα τρίτων	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**26.510,43**
Ζημίες χρήσεως μετά από φόρους 2015	0,00	**0,00**	928.123,08	**928.123,08**	**-3.867,28**	**-2.360.592,78**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1 - 31/12/2015	**0,00**	**0,00**	**928.123,08**	**928.123,08**	**-3.867,28**	**-2.401.259,78**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**-88.252.521,56**	**33.202.705,07**	**19.040,31**	**33.221.745,38**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2016	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**-88.252.521,56**	**33.202.705,07**	**19.040,31**	**33.221.745,38**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Μεταφορά αποθεματικών σε αποτελέσματα εις νέον & μετοχικό κεφάλαιο	0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Διαφορά ενοποίησης θυγατρικής /Πώληση θυγατρικής	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ενοποίηση θυγατρικής δικαιώματα τρίτων	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους 2016	0,00	**0,00**	-28.903,52	**-28.903,52**	**-3.369,22**	**-32.272,74**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	**0,00**	20.761,00	**20.761,00**	**0,00**	**20.761,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1 - 31/12/2016	**0,00**	**0,00**	**-8.142,52**	**-8.142,52**	**-3.369,22**	**-11.511,74**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**-88.260.664,08**	**33.194.562,55**	**15.671,09**	**33.210.233,64**

Εταιρεία	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα σε νέο	Σύνολο
Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων περιόδου 1/1 - 31/12/2016				
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2015	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**-87.637.693,72**	**33.817.532,91**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποθεματικά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους 2015	0,00	0,00	1.099.895,64	**1.099.895,64**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1 - 31//12/2015	0,00	**0,00**	**1.099.895,64**	**1.099.895,64**
	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**-86.537.798,08**	**34.917.428,55**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2016	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**-86.537.798,08**	**34.917.428,55**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους 2016	0	0,00	120.873,73	**120.873,73**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	0	0,00	20.761,00	**20.761,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1 - 31//12/2016	**0**	**0,00**	**141.634,73**	**141.634,73**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	**36.212.586,00**	**85.242.640,63**	**-86.396.163,35**	**35.059.063,28**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά εκφρασμένα σε €	**31.12.2016**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Ζημίες/Κέρδη προ φόρων	**-320.633,31**	**1.212.917,70**	**-193.041,20**	**1.357.959,45**
Πλέον / Μείον Προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	2.826.623,74	2.569.693,08	2.825.393,37	2.569.693,08
Προβλέψεις	-259.410,06	-172.143,84	-259.410,06	-172.143,84
Κέρδη από πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	-5.299,99	-43.013,99	-5.299,99	-43.013,99
Αποτελέσματα(κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-17.553,62	-67.620,77	-17.553,62	-67.620,77
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	760.723,30	290.618,20	708.574,27	233.120,66
	2.984.450,06	**3.790.450,38**	**3.058.662,77**	**3.877.994,59**
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-5.967.710,56	-365.204,26	-5.967.710,56	-365.204,26
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	3.424.734,84	-1.914.616,44	3.424.734,84	-1.914.616,44
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων(πλην δανειακών)	-1.880.890,80	-802.312,55	-1.888.518,93	-798.816,19
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-96.131,60	-172.958,35	-49.355,21	-115460,81
Καταβεβλημένοι φόροι	-64.569,15	-52.868,63	-64.569,15	-52.868,63
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-1.600.117,21**	**482.490,15**	**-1.486.756,24**	**631.028,26**
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-200,00	-100.000,00	-96.847,32	-266.000,00
Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00
Πώληση ενσώματων & άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	576.800,00	504.015,43	576.800,00	504.015,43
Αγορά ενσώματων & άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-457.667,25	-3.075.755,79	-456.436,85	-3.075.755,79
Τόκοι εισπραχθέντες	4.035,69	86.893,12	4.035,69	86.893,12
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	598,46	0,00	598,46
Σύνολο εισροών /(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**322.968,44**	**-2.584.248,78**	**227.551,52**	**-2.750.248,78**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις δανείων	0,00	8.544,49	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-1.567,54	-12.110.110,98	0,00	-12.110.110,98
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις χρεολύσια	0,00	-2.309.565,90	0,00	-2.309.565,90
Σύνολο εισροών /(εκροών) από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-1.567,54**	**-14.411.132,39**	**0,00**	**-14.419.676,88**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α)+(β)+(γ)	**-1.278.716,31**	**-16.512.891,02**	**-1.259.204,72**	**-16.538.897,40**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	2.407.581,72	18.920.472,74	2.375.277,32	18.914.174,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**1.128.865,41**	**2.407.581,72**	**1.116.072,60**	**2.375.277,32**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 64 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2016

1. Γενικές πληροφορίες

1.1 Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

α) Επωνυμία «ΣΕΚΑΠ Α.Ε ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ»
β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016
δ) Διεύθυνση της έδρας: 6ο χιλ. ΕΟ ΞΑΝΘΗΣ –ΚΑΒΑΛΑΣ ΞΑΝΘΗ
ε) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 12511446000
ΑΡ. ΜΑΕ 11175/66/Β/86/5
στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
ζ) Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις αφορούν την Μητρική εταιρεία «ΣΕΚΑΠ ΑΕ» και την θυγατρική της εταιρεία «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε».
η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα ΔΠΧΑ.
θ) Τα ποσά των Οικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

Η εταιρεία «ΣΕΚΑΠ Α.Ε ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ» ιδρύθηκε το 1975 στην Αθήνα.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι ονομαστικές μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών.

Η εταιρεία ως ανώνυμη ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, λειτουργεί σύμφωνα με τον Κωδ. Νόμο 2190/1920 περί ανωνύμων εταιρειών, όπως αυτός τροποποιήθηκε με μεταγενέστερους νόμους και ισχύει σήμερα.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας και του ομίλου ανήρχετο την 31 Δεκεμβρίου 2016 σε 178 άτομα.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, καθώς και τα αιτούμενα συγκριτικά στοιχεία εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 07.08.2017

1.2 Γενικές πληροφορίες για τον όμιλο

Η μητρική εταιρεία της «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ» είναι η DONSKOY TABAC JSC που εδρεύει στο ΡΟΣΤΟΦ στη ΡΩΣΙΑ.

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις στην Ελλάδα την 31.12.2016 περιλαμβάνουν τις ακόλουθες εταιρείες:

1.2.1 «ΣΕΚΑΠ Α.Ε. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΠΝΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ» (Μητρική)

Η εταιρεία «ΣΕΚΑΠ Α.Ε». είναι Ανώνυμη Εταιρεία, δραστηριοποιείται στο κλάδο των Καπνικών προϊόντων. Το αντικείμενο της «ΣΕΚΑΠ Α.Ε.» ορίζεται από το καταστατικό της και αναφέρεται στην βιομηχανοποίηση καπνών για την παραγωγή και διάθεση καπνικών προϊόντων, (Τσιγάρα Κομμένος καπνός, Φίλτρα τσιγάρων).

1.2.2 «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ»

Η εταιρεία «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε» είναι Ανώνυμη Εταιρεία, έχει την έδρα της στον Δήμο Θεσσαλονίκης και δραστηριοποιείται στον κλάδο εκμετάλλευσης ακινήτων.

Η εταιρεία αυτή αποκτήθηκε στη χρήση 2014, την 03.09.2014. Ειδικότερα με το πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου της «ΣΕΚΑΠ ΑΕ» της 24.09.2014, αποφασίστηκε και επικυρώθηκε η συμμετοχή της μητρικής εταιρείας στην αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε». Η απόφαση αυτή είχε ληφθεί με το Πρακτικό Συνεδριάσεως της Γενικής Συνέλευσης της «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε» την 03.09.2014 και η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της αφορούσε στο ποσό των € 2.499.000,00 με την συμμετοχή μόνο της ΣΕΚΑΠ ΑΕ. Το ποσοστό συμμετοχής που αποκτήθηκε ανήλθε σε 97,66 %. Στις χρήσεις 2015 και 2016 έγινε νέα αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας που αφορούσε στο ποσό των € 262.846,32 με την συμμετοχή μόνο της ΣΕΚΑΠ ΑΕ. Το ποσοστό συμμετοχής την 31.12.2016 διαμορφώθηκε σε 97,87%.

Οι εταιρείες του Ομίλου, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, παρατίθενται αναλυτικά κατωτέρω:

Όμιλος ΣΕΚΑΠ ΑΕ.

Επωνυμία Εταιρείας	Μέθοδος Ενοποίησης	Δραστηριότητα	% συμμετοχής την 31/12/2016	% συμμετοχής την 31/12/2015
ΣΕΚΑΠ ΑΕ	Μητρική	Βιομηχανική και Εμπορική		
Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕΕΕ	Ολική μέθοδος	Εκμετάλλευση ακινήτων	97,87%	**97,80%**

ΕΝΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΣΕΚΑΠ Α.Ε. 31/12/2016

	Καθαρή θέση	Ποσοστό Συμμετοχής	Αξία κτήσεως συμμετοχής 31.12.2016
«ΣΕΚΑΠ ΑΕ».	35.059.063,28	Μητρική	
Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε.	913.017,68	97,87%	2.761.847,32
ΣΥΝΟΛΟ	**35.972.080,96**		

Η εταιρεία «ΣΕΚΑΠ Α.Ε.» έχει τη δυνατότητα διορισμού της πλειοψηφίας του Διοικητικού Συμβουλίου της ενοποιούμενης θυγατρικής εταιρείας.

Η ανωτέρω συμμετοχή έχει απαλειφθεί στο σύνολο της, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, λόγω εφαρμογής της μεθόδου της ολικής ενοποίησης.

1.2.3 Λοιπές πληροφορίες

- Στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνονται οι εταιρείες του ομίλου "Sekap and Diana LLC", BF ACTION AE, και «ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΦΙΛΤΕΡ ΑΕ» συνολικής αξίας κτήσεως € 930.684,58 οι οποίες έχουν αποτιμηθεί με μηδενική αξία τόσο στις εταιρικές όσο και στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. και στη σημείωση 6.4. αναφέρονται οι λόγοι που δεν κατέστη δυνατή η ενοποίησή τους.

- Το Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής εταιρείας την 29.12.2014 αποφάσισε να πωληθεί, η θυγατρική εταιρεία «ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΠΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ».
  Η πώληση της εταιρείας ολοκληρώθηκε στη χρήση 2016.

2. Βάση προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Σημείωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμασθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Βάση παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Ευρώ,. Έχουν ετοιμασθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα επενδυτικά ακίνητα.

2.3 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α, αναγκάζει τη Διοίκηση να παίρνει αποφάσεις, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των πολιτικών καθώς, και τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές με αυτές υποθέσεις αναθεωρούνται σε συνεχή βάση.

Πληροφόρηση σχετικά με σημαντικές περιοχές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων και υποκειμενικών κρίσεων κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών περιλαμβάνονται στις εξής σημειώσεις:

Σημείωση 6.27 - φόρος εισοδήματος
Σημείωση 6.4 - Επενδύσεις σε συγγενείς και θυγατρικές εταιρείες
Σημείωση 6.13 - Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις
Σημείωση 6.12 – Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγου εξόδου από την υπηρεσία
Σημείωση 6.29 - Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Σημείωση 6.31 - Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Στη σημείωση 6.29 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις γνωστοποιείται ότι εκκρεμεί η έκδοση απόφαση επί της προσφυγής της εταιρείας ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής κατά της Καταλογιστικής Πράξης της Διεύθυνσης του Τελωνείου Ξάνθης που εκδόθηκε σε βάρος της εταιρείας στη χρήση 2016. Στην εν λόγω σημείωση γνωστοποιείται και η γνώμη της διοίκησης σχετικά με την αναμενόμενη έκβαση της υπόθεσης αυτής και ως εκ τούτου δε συντρέχει περίπτωση στο παρόν στάδιο ύπαρξης κινδύνου για την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

4. Βασικές Λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε η Εταιρεία, για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2016, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2015.

Τα συγκριτικά στοιχεία των Ενοποιημένων και των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου 2016 και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις 6.22 «Κύκλος Εργασιών» και 6.23 «Κόστος πωληθέντων».
Ειδικότερα τα εν λόγω κονδύλια που παρατίθενται στην Κατάσταση των Συνολικών Εσόδων για πρώτη φορά περιλαμβάνουν και τον Φόρο καπνού.

Στα συγκριτικά στοιχεία των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2015 τα περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής εταιρείας «ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΠΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ» απεικονίζονται σε λογαριασμό «Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία», και οι υποχρεώσεις της σε λογαριασμό «Υποχρεώσεις σχετιζόμενες άμεσα με τα κατεχόμενα περιουσιακά στοιχεία».

4.1 Αρχές Ενοποίησης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών και συγγενών εταιρειών καταρτίζονται στην ίδια ημερομηνία και με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής. Όλα τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές καθώς και τα ενδοεταιρικά κέρδη ή ζημίες απαλείφονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Οι θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες ενοποιούνται από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

α) Θυγατρικές
Για την παρουσίαση των Ενοποιημένων οικονομικών Καταστάσεων ακολουθείται η μέθοδος της ολικής ενοποίησης για τις θυγατρικές εταιρείες στις οποίες η μητρική εταιρεία ασκεί έλεγχο.

β) Συγγενείς
Οι συμμετοχές, σε μη ενοποιούμενες εταιρείες, στις οποίες ασκείται ουσιώδης επιρροή, αλλά δεν ελέγχονται από τη μητρική, ενοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

4.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογήσει την επίδοση της Εταιρείας και να λάβει αποφάσεις σχετικά με την κατανομή πόρων.

Ως λειτουργικοί τομείς ορίζονται οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η Εταιρεία και στους οποίους βασίζεται το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης της Εταιρείας.

4.3 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Ο Όμιλος τηρεί τα λογιστικά του βιβλία σε Ευρώ.

Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

4.4 Χρηματοοικονομικά μέσα

4.4.1 Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτελούν οι απαιτήσεις, τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, δεσμευμένες καταθέσεις, τα δάνεια και οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.
Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στις οικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους, αυξημένη κατά τα άμεσα κόστη συναλλαγής για τα μέσα που δεν κατηγοριοποιούνται στα χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώνται όπως περιγράφεται παρακάτω.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις όταν ο Όμιλος γίνεται συμβαλλόμενο μέρος σε συναλλαγή με αντικείμενο τα μέσα αυτά. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παύουν να αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις όταν τα συμβατικά δικαιώματα του Ομίλου επί των ταμειακών εισροών του στοιχείου αυτού λήξουν ή όταν ο Όμιλος μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε τρίτο χωρίς να διατηρήσει τον έλεγχο ή όλα τα ουσιώδη οφέλη ή τους κινδύνους που συνδέονται με αυτό. Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που πραγματοποιούνται κατά τη συνήθη δραστηριότητα του Ομίλου καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, δηλαδή κατά την ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας επί αυτών λήξουν ή ακυρωθούν.

4.4.1.α Πελάτες και Λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός των περιπτώσεων όπου υπάρχει ένδειξη απομείωσης της απαίτησης, οπότε υπολογίζεται πρόβλεψη γι' αυτή τη μείωση. Η απαίτηση απεικονίζεται στο ανακτήσιμο ποσό της ως η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλούμενων με το τρέχον επιτόκιο της ημερομηνίας κλεισίματος του ισολογισμού και η σχετική ζημία μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.(βλέπε λογιστική πολιτική 4.9.1). Οι απαιτήσεις βραχυπρόθεσμης διάρκειας (ενός έτους) δεν προεξοφλούνται.

4.4.1.β Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως, καθώς και βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσης ρευστοποίησης, όπως οι μέχρι τριών μηνών από την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις.

4.4.1.γ Δάνεια

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία προσαρμόζεται με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημίες, από τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο. Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, για την έκδοση κυρίως μακροπρόθεσμων δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων αυτών και καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων με την πραγματοποίησή τους.

4.4.1.δ Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στο κόστος.

4.4.2 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Ο Όμιλος δε χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνου.

4.4.3 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατηγοριοποιούνται στα Ίδια κεφάλαια.

4.5 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσης, μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες απομειώσεις της αξίας τους (σημ. 6.1). Οι αξίες κόστους κτήσης των

ενσωμάτων παγίων κατά την 1 Δεκεμβρίου 2007 ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. προσδιορίστηκαν ως εξής:
α) Τα γήπεδα-οικόπεδα και τα κτίρια και τεχνικά έργα αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, η οποία προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. β) Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο ιστορικό κόστος κτήσης τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μετά την τροποποίηση του ΔΛΠ 23 τόκοι και συναφή έξοδα δανείων που λαμβάνονται για την αγορά ή κατασκευή παγίου επιβαρύνει το κόστος κτήσης του μέχρι την ημερομηνία που αυτό θα τεθεί σε λειτουργία.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στην Κατάσταση των Συνολικών Εσόδων όταν γίνονται. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύπτει, περιλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, βάσει της έμμεσης σταθερής μεθόδου απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής (η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση). Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Η αξία των βελτιώσεων, σε ακίνητα τρίτων, αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου ή της ωφέλιμης ζωής του παγίου (στο μικρότερο από τα δύο). Τα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους, εκτός αν η διάρκεια της μισθώσεως είναι μικρότερη και το πάγιο δεν αναμένεται να περιέλθει στη κατοχή της Εταιρείας κατά τη λήξη της σύμβασης, οπότε και οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης. Η εναπομένουσα αξία, εάν δεν είναι ασήμαντη, επαναπροσδιορίζεται σε ετήσια βάση. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής κατά κατηγορία παγίων, έχει ως ακολούθως:

Κτίρια εγκαταστάσεις κτιρίων	50 χρόνια
Μηχανήματα-Μηχανολογικός εξοπλισμός	6-15 χρόνια
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 χρόνια
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	3-5 χρόνια
Μεταφορικά μέσα	7-10 χρόνια

Τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται, στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα σχετικά κόστη της απόσυρσης κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτούμενων ενσώματων παγίων.

4.6 <u>Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία</u>

(α) Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

(β) Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία και παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας
Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται ξεχωριστά, αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της απόκτησης αποτιμώνται στο ποσό αυτό, μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους

4.7 Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα περιλαμβάνουν κυρίως γραφεία κτιρίων τα οποία κατέχονται για μακροπρόθεσμες ενοικιάσεις και δεν ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία αντιπροσωπεύει τις τιμές της αγοράς και προσδιορίζεται από εξωτερικούς εκτιμητές. Τυχόν κέρδος ή ζημία που προκύπτει από αλλαγή στην εύλογη αξία καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο λογαριασμό λοιπά έσοδα.

4.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού κοινού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

4.9 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

4.9.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων ώστε να προσδιοριστεί εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης της αξίας τους. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού θεωρούνται ότι έχουν απομειωθεί όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι κάποιο γεγονός επέδρασε αρνητικά στις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του στοιχείου.

Η ζημία απομείωσης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου που αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής του αξίας και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλημένων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται, αν ο αντιλογισμός αυτός μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, και καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού εκτός των διαθεσίμων προς πώληση αξιογράφων που καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια.

4.9.2 Μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Τα μη-χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από επενδυτικά ακίνητα, αποθέματα και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, ώστε να προσδιοριστεί εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης της αξίας τους. Εάν υπάρξει τέτοια ένδειξη, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία αυτών των περιουσιακών στοιχείων. Η ζημία απομείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ζημία απομείωσης που έχει αναγνωριστεί κατά τις προηγούμενες περιόδους επανεκτιμάται σε κάθε χρήση για τυχόν ενδείξεις μείωσης της και αντιλογίζεται εάν υπήρξε αλλαγή στις εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ζημία απομείωσης αντιλογίζεται μόνο στην έκταση κατά την οποία η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα προσδιοριζόταν, καθαρή από αποσβέσεις, εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης. Ζημιά απομείωσης που αφορά υπεραξία δεν αντιλογίζεται.

4.10 Φόρος εισοδήματος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τον τρέχον φόρο και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη ή ζημιές, αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Ο τρέχον φόρος εισοδήματος είναι ο αναμενόμενος πληρωτέος φόρος επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυόντων ή ουσιαστικά ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού καθώς και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή στο φόρο πληρωτέο προηγούμενων χρήσεων.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, προβλέπονται με τη μέθοδο υπολογισμού βάσει ισολογισμού, υπολογιζόμενοι επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ των λογιστικών ποσών των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και των ποσών που χρησιμοποιούνται για σκοπούς φορολογίας. Τα ποσά των αναβαλλόμενων φόρων που προβλέπονται βασίζονται στον αναμενόμενο τρόπο υλοποίησης ή διακανονισμού των λογιστικών ποσών των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού, βάσει των ισχυόντων ή ουσιαστικά ισχυόντων συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι ακόλουθες προσωρινές διαφορές δεν λαμβάνονται υπόψη: υπεραξία μη εκπιπτόμενη για φορολογικούς σκοπούς, η αρχική καταχώρηση στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού η οποία δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος και διαφορές σχετιζόμενες με συμμετοχές σε θυγατρικές στην έκταση που αυτές δεν θα αναστραφούν στο άμεσο μέλλον. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές

ζημίες, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη στο μέλλον, έναντι των οποίων οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη, που θα καλύψουν την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που ανακύπτουν από τη διανομή μερισμάτων καταχωρούνται στον ίδιο χρόνο με αυτόν της υποχρέωσης καταβολής του σχετικού μερίσματος.

4.11 <u>Παροχές στο προσωπικό</u>

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Δεν υπάρχουν προγράμματα καθορισμένων εισφορών και παροχών στο προσωπικό.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης
Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών· και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

4.12 <u>Προβλέψεις</u>

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και, αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν.

Οι προβλέψεις για αναδιάρθρωση αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει εγκρίνει ένα λεπτομερές και επίσημο σχέδιο αναδιάρθρωσης και η αναδιάρθρωση, είτε έχει αρχίσει ή έχει ανακοινωθεί δημοσίως. Δεν αναγνωρίζεται πρόβλεψη για μελλοντικές λειτουργικές ζημίες.

4.13 Έσοδα

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από τους ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών
Οι πωλήσεις αγαθών μειωμένες με τις χορηγούμενες εκπτώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς, μεταβιβάζονται οι κίνδυνοι που σχετίζονται με την κυριότητα αυτών και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
(β) Παροχή υπηρεσιών
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία παρέχονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας.

(γ) Έσοδα από τόκους
Έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δεδουλευμένος (με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου).

4.14 Μισθώσεις

Ο Όμιλος συνάπτει συμβάσεις μίσθωσης επί ενσωμάτων παγίων ως μισθωτής. Όταν οι κίνδυνοι και τα οφέλη των ενσωμάτων παγίων που εκμισθώνονται, μεταφέρονται στο μισθωτή, τότε οι αντίστοιχες συμβάσεις χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Όλες οι υπόλοιπες συμβάσεις μίσθωσης χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Ανάλογα με τα χαρακτηριστικά που διέπουν τις συμβάσεις μίσθωσης ο λογιστικός χειρισμός τους, έχει ως εξής:

α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις
Στις περιπτώσεις συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης ο μισθωμένος εξοπλισμός περιλαμβάνεται στην ανάλογη κατηγορία παγίων, όπως και τα ιδιόκτητα πάγια, ενώ η σχετική υποχρέωση προς τον εκμισθωτή περιλαμβάνεται στις λοιπές υποχρεώσεις. Τα μισθωμένα, με χρηματοδοτική μίσθωση, πάγια και η σχετική υποχρέωση, αναγνωρίζονται αρχικά στη μικρότερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας των παγίων και της παρούσας αξίας των ελαχίστων υποχρεωτικών μισθωμάτων, κατά την έναρξη της μίσθωσης, που έχουν συμφωνηθεί να καταβληθούν στον εκμισθωτή. Η παρούσα αξία των μισθωμάτων υπολογίζεται με επιτόκιο προεξόφλησης εκείνο που αναφέρεται με βάση το επιτόκιο δανεισμού που θα επιβαρυνόταν ο Όμιλος για αντίστοιχη χρηματοδότησή της για τον ίδιο σκοπό. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα πάγια αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους, εκτός αν η διάρκεια της μισθώσεως είναι μικρότερη και το πάγιο δεν αναμένεται να περιέλθει στη κατοχή του Ομίλου κατά τη λήξη της σύμβασης, οπότε και οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα μισθώματα που καταβάλλονται στον εκμισθωτή, κατανέμονται σε μείωση της υποχρέωσης και επιβάρυνση των συνολικών εσόδων ως έξοδα εκ τόκων, με βάση την τοκοχρεολυτική περίοδο.

β) Λειτουργικές μισθώσεις
Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, ο Όμιλος δεν καταχωρεί το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο ενεργητικού, αναγνωρίζει δε, ως έξοδο, στις κατηγορίες διοικητικά έξοδα και έξοδα διαθέσεως, το ποσό των μισθωμάτων που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

4.15 Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή

Η Εταιρεία παρουσιάζει βασικά και προσαρμοσμένα κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή. Βασικά κέρδη/ (ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της περιόδου.

4.16 Μερίσματα

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Οι ανώνυμες εταιρείες υποχρεούνται, εκτός εάν η Γενική Συνέλευση των Μετόχων αποφασίσει διαφορετικά, να διανέμουν σε μετρητά, κάθε έτος, στους μετόχους ποσοστό τουλάχιστον, 35% επί των καθαρών κερδών.

4.17 Συμψηφισμός απαιτήσεων-υποχρεώσεων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νομικό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό.

4.18. Γνωστοποιήσεις συγκριτικών αναμορφώσεων

Όπου κρίνεται απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου.

Τα συγκριτικά στοιχεία των Ενοποιημένων και των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου 2016 και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις 6.22 «Κύκλος Εργασιών» και 6.23 «Κόστος πωληθέντων».

Ειδικότερα τα εν λόγω κονδύλια που παρατίθενται στην Κατάσταση των Συνολικών Εσόδων για πρώτη φορά περιλαμβάνουν και τον Φόρο καπνού.

4.19 Χρηματοοικονομικά έσοδα –έξοδα

Οι καθαρές χρηματοοικονομικές δαπάνες αποτελούνται από χρεωστικούς τόκους επί δανείων που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τους πιστωτικούς τόκους από

επενδυθέντα διαθέσιμα, έσοδα από μερίσματα και τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες τα οποία παρουσιάζονται σε καθαρή βάση.

Οι δεδουλευμένοι πιστωτικοί τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα έσοδα από τα μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων την ημερομηνία έγκρισης διανομής των μερισμάτων.

5. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2016 ή μεταγενέστερα. Τα Νέα και Αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα αυτά, μελετήθηκαν και διαπιστώθηκε ότι η εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου πλην της τροποποίησης του Προτύπου που παρατίθεται κατωτέρω:

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» - Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης διευκρινίζονται θέματα σχετικά με τα υποσύνολα και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα πρότυπα αυτά και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων	Μηχανήματα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Ακινητο-ποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Α. Αξίες Κτήσης							
Υπόλοιπα 1/1/2015	**5.297.620,60**	**19.306.674,97**	**42.619.569,20**	**2.673.482,07**	**1.567.363,22**	**1.094.316,59**	**72.559.026,65**
Προσθήκες	0,00	0,00	3.930.078,95	161,79	172.000,00	2.903.594,00	**7.005.834,74**
Μειώσεις	0,00	0,00	1.073.295,82	0	380196,58	3.930.078,95	**5.383.571,35**
Αναπροσαρμογή αξίας	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2015	**5.297.620,60**	**19.306.674,97**	**45.476.352,33**	**2.673.643,86**	**1.359.166,64**	**67.831,64**	**74.181.290,04**
Προσθήκες	0,00	0,00	392.888,00	38.481,27	0,00	18.050,00	**449.419,27**
Κόστος δανεισμού	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	**30.000,00**
Υπόλοιπα 31/12/2016	**5.297.620,60**	**19.306.674,97**	**45.869.240,33**	**2.712.125,13**	**1.329.166,64**	**85.881,64**	**74.600.709,31**
Β. Αποσβέσεις							
Υπόλοιπα 1/1/2015	0,00	**5.700.726,69**	**34.658.539,41**	**2.667.318,00**	**1.164.172,07**	0,00	**44.190.756,17**
Αποσβέσεις	0,00	814.225,05	1.664.393,45	2.180,36	88.894,22	0,00	**2.569.693,08**
Μειώσεις	0,00	0,00	929.796,17	00,00	380196,23	0,00	
Υπόλοιπα 31/12/2015		**6.514.951,74**	**35.393.136,69**	**2.669.498,36**	**872.870,06**	**0,00**	**45.450.456,85**
Αποσβέσεις	0,00	814.225,05	1.907.498,50	2.997,95	100.360,92	0,00	**2.825.082,42**
Μειώσεις/(μεταφορές)	0,00	0,00	0,00	0,00	29.999,99	0,00	**29.999,99**
Υπόλοιπα 31/12/2016		**7.329.176,79**	**37.300.635,19**	**2.672.496,31**	**943.230,99**	**0,00**	**48.245.539,28**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2015	**5.297.620,60**	**12.791.723,23**	**10.083.215,64**	**4.145,50**	**486.296,58**	**67.831,64**	**28.730.833,19**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2016	**5.297.620,60**	**11.977.498,18**	**8.568.605,14**	**39.628,82**	**385.935,65**	**85.881,64**	**26.355.170,03**

1. Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσης, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν σωρευμένες απομειώσεις της αξίας τους.

Οι αξίες κόστους κτήσης των ενσωμάτων παγίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007 (ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α). προσδιορίστηκαν ως εξής :

α) Τα γήπεδα-οικόπεδα και τα κτίρια και τεχνικά έργα αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης, η οποία προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές. Διευκρινίζεται ότι στη χρήση 2015 η εταιρεία προέβη σε νέα εκτίμηση της αξίας μέρους των ακινήτων της, από

αναγνωρισμένο εκτιμητή και διαπιστώθηκε ότι δε συντρέχει περίπτωση απομείωσης δεδομένου ότι η αξία εκτίμησης είναι μεγαλύτερη από την αξία γηπέδου και την αναπόσβεστη αξία κτιρίου που απεικονίζεται ανωτέρω την 31.12.2016

β) Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο ιστορικό κόστος κτήσης τους.
Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, βάσει της έμμεσης σταθερής μεθόδου απόσβεσης στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους.

2. Επί των ενσώματων παγίων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης:

α) Σε ακίνητα της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης από προηγούμενη χρήση, ύψους **€** 4.601.614,09 υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ως εμπράγματη ασφάλεια για πίστωση Φόρου Καπνού και ΦΠΑ βιομηχανοποιημένων καπνών.

β) Με το υπ' αριθμό 2078/18.04.2016 του εγγράφου της ΓΓΔΕ του Δικαστικού Τμήματος του Τελωνείου Ξάνθης και βάσει του υπ΄ αριθμό 648/11.04.2016 Πρακτικού του Ειρηνοδικείου Ξάνθης ενεγράφη Υποθήκη επί του Οικοπέδου της εταιρείας που ευρίσκεται στην κτηματική περιοχή Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης συνολικού ποσού € 38.230.705,69 προς ασφάλεια μη ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων οφειλόμενων στο Ελληνικό Δημόσιο/ Τελωνείο Ξάνθης.

6.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Όμιλος	**Εταιρεία**
Α. Αξίες Κτήσης		
Υπόλοιπα 1/1/2015	1.997.348,71	596.252,72
Προσθήκες	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2015	1.997.348,71	596.252,72
Προσθήκες	7.017,38	7.017,38
Υπόλοιπα 31/12/2016	2.004.366,09	603.270,10
Β. Αποσβέσεις		
Υπόλοιπα 1/1/2015	1.997.348,71	596.252,72
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2015	1.997.348,71	596.252,72
Αποσβέσεις	310,95	310,95
Απομειώσεις υπεραξίας	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2016	1.997.659,66	596.563,67
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2015	0,00	0,00
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2016	**6.706,43**	**6.706,43**

Περιλαμβάνεται η υπεραξία απόκτησης θυγατρικής εταιρείας « Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε.». Η συμμετοχή αυτή αποκτήθηκε την 03.09.2014.

Ειδικότερα κατά τη συνένωση, βάσει του ΔΠΧΑ 3 για την εν λόγω συμμετοχή κατά την ημερομηνία απόκτησης προέκυψε υπεραξία ποσού € 1.392.585,99 η οποία στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις έχει απομειωθεί εξ ολοκλήρου.

Στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις η αξία συμμετοχής έχει αποτιμηθεί στην αξία κτήσεώς της.

6.3 Επενδύσεις σε Ακίνητα

Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων	**Όμιλος**	**Εταιρεία**
Α. Αξίες Κτήσης		
Υπόλοιπα 1/1/2016	3.046.237,74	346.237,74
Προσθήκες χρήσεως	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2016	3.046.237,74	346.237,74
Β. Αποσβέσεις		
Υπόλοιπα 01/01/2016	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2016	0,00	0,00
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 01.01.2016	**3.046.237,74**	**346.237,74**
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2016	**3.046.237,74**	**346.237,74**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα του ομίλου αφορούν:

1) Ακίνητο θυγατρικής εταιρείας «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε.» στον Δήμο Θεσσαλονίκης στην οδό Βασιλίσσης Όλγας 105 & Ανδρούτσου, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί διατηρητέο από το Υπουργείο Πολιτισμού με σχετικές αποφάσεις του, και το οποίο αφορά οικόπεδο συνολικού εμβαδού 2.065,00 τ.μ με αξία εκτίμησης € 2.000.000,00 και των κτιρίων και κτιριακών εγκαταστάσεων επί του οικοπέδου με αξία € 700.000,00.

Το ακίνητο αποτιμήθηκε στη χρήση 2015 στην εύλογη αξία του, ήτοι € 2.700.000,00, βάσει εκτίμησης από εξωτερικούς εκτιμητές και το κέρδος που προέκυψε καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα εις νέο στην πρώτη χρήση που έγινε η μετάβαση στα ΔΠΧΑ. Την 07.05.2017 έγινε εκτίμηση εκ νέου του ακινήτου από εξωτερικούς εκτιμητές και βάσει αυτής η εύλογη αξία του ανέρχεται επίσης στο ποσό των € 2.700.000,00.

2) Ακίνητα της μητρικής εταιρείας και ειδικότερα διαμερίσματα στην διασταύρωση των οδών Σολωμού 55 και Σεπτεμβρίου 29 στην Αθήνα, τα οποία η εταιρεία είχε παραχωρήσει σε τρίτους για χρήση και πρόκειται να τα ενοικιάσει. Τα επενδυτικά ακίνητα στη χρήση 2009 αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους βάσει εκτίμησης από εξωτερικούς εκτιμητές και το κέρδος που προέκυψε καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα εις νέο στην πρώτη χρήση που έγινε η μετάβαση στα ΔΠΧΑ. Διευκρινίζεται ότι η ανωτέρω αξία αφορά το 90% της εκτίμησης της αγοραίας αξίας των ακινήτων η οποία αναφέρεται στη σχετική έκθεση εκτίμησης. Τα ακίνητα της μητρικής εταιρείας, δεν έχουν εκτιμηθεί εκ νέου από εξωτερικό εκτιμητή και δεν αναμένεται να έχουν σημαντική διαφοροποίηση στην αξία τους.

Επί του ακινήτου της θυγατρικής εταιρείας «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε.» που αφορά «επενδύσεις σε ακίνητα» έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης συνολικού ποσού ευρώ 2.850.000,00 για την

εξασφάλιση δανειακής υποχρέωσης προς την Τράπεζα Πειραιώς το υπόλοιπο της οποίας την 31.12.2016 ανέρχεται σε ευρώ 1.687.691,32.

6.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες

α. Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες

Εταιρεία	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΞΙΑ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ	ΑΞΙΑ 2016	ΑΞΙΑ 2015
ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΠΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ	0,00%	0,00	0,00	0,00	200.000,00
Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	97,90%	2.761.847,32	0,00	2.761.847,32	2.665.000,00
B. F ACTION ΑΕ	95,62%	496.882,13	496.882,13	0,00	0,00
SEKAP DIANA ΑΕ	96,00%	99.246,32	99.246,32	0,00	0,00
Σύνολο		**3.357.975,77**	**596.128,45**	**2.761.847,32**	**2.865.000,00**

β. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Όμιλος και εταιρεία	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΞΙΑΣ	ΑΞΙΑ 2016	ΑΞΙΑ 2015
ATE ADVERTISING	12,60%	321.523,55	321.523,55	0,00	0,00
ΑΣΦΑΛ. ΠΡΑΚΤ.ΕΑΣ ΞΑΝΘΗΣ-ΣΕΚΕ-ΣΕΚΑΠ	20,00%	17.608,22		17.608,22	17.608,22
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΕΓΑ	4,19%	479.331,78		479.331,78	479.331,78
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΤΡΟΦΗ COOP ΑΕ	1,04%	8.804,11		8.804,11	8.804,11
ΡΩΣΟΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΕΠΕ,	10,00%	200,00		200,00	0,00
ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΦΙΛΤΕΡ ΑΕ	48%	334.556,13	334.556,13	0,00	0,00
ΣΕΒΑΘ ΑΕ	16,02%	1.174.830,59	1.174.830,59	0,00	0,00
ΑΛΕΞ. ΜΠΑΛΤΑΤΖΗΣ ΚΕΚ ΑΜΘ	12,92%	14.673,51	14.673,51	0,00	0,00
PROSPER ΑΕ		17.608,22	17.608,22	0,00	0,00
CONSUM ΞΑΝΘΗΣ		15.589,14	15.589,14	0,00	0,00
ΣΕΠΕΚ ΑΕ	5,50%	144.418,95	144.418,95	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ		53.661,04	53.661,04	0,00	0,00
Σύνολο		**2.582.805,24**	**2.076.861,13**	**505.944,11**	**505.744,11**

• Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν την μητρική εταιρεία και την θυγατρική της εταιρεία «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε».

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» έχουν περιληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.
Η συμμετοχή αυτή αποκτήθηκε την χρήση 2014. Ειδικότερα με το από 24.09.2014 πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «ΣΕΚΑΠ ΑΕ» αποφασίστηκε και επικυρώθηκε η συμμετοχή της, στην αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε». Η απόφαση αυτή είχε ληφθεί με το Πρακτικό Συνεδριάσεως της Γενικής Συνέλευσης της «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε» την 03.09.2014 και η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της αφορούσε στο ποσό των € 2.499.000,00 με την συμμετοχή μόνο της ΣΕΚΑΠ ΑΕ. Το ποσοστό συμμετοχής που αποκτήθηκε ανήλθε σε 97,66%.
Στις χρήσεις 2015 και 2016 έγινε νέα αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας που αφορούσε στο ποσό των € 262.846,32 με την συμμετοχή μόνο της ΣΕΚΑΠ ΑΕ. Το ποσοστό συμμετοχής την 31.12.2016 διαμορφώθηκε σε 97,87%.

Κατά τη συνένωση βάσει του ΔΠΧΑ 3 για την εν λόγω συμμετοχή κατά την ημερομηνία απόκτησης προέκυψε υπεραξία ποσού € 1.392.585,99 η οποία στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις έχει απομειωθεί εξ ολοκλήρου.
Στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις η αξία συμμετοχής έχει αποτιμηθεί στην αξία κτήσεώς της και δεν έχει απομειωθεί.

- Στη χρήση 2016 ολοκληρώθηκε η πώληση της θυγατρικής εταιρείας «ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΠΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ». Στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου ήτοι της χρήσεως 2015 τα περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής εταιρείας «ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΠΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ» απεικονίζονται σε λογαριασμό «Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία», και οι υποχρεώσεις της σε λογαριασμό «Υποχρεώσεις σχετιζόμενες άμεσα με τα κατεχόμενα περιουσιακά στοιχεία».

- Στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνονται οι εταιρείες οι οποίες ευρίσκονται σε αδράνεια πολλά χρόνια δεν έχουν περιουσιακά στοιχεία και δεν έχουν οποιεσδήποτε υποχρεώσεις.

Οι συμμετοχές αυτές έχουν πλήρως απομειωθεί και απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις με μηδενική αξία.

Η διοίκηση εκτιμά ότι οι συμμετοχές αυτές δεν είναι ουσιώδους σημασίας, δεν εγκυμονεί κανένας κίνδυνος για τον Όμιλο και δεν περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις οι Οικονομικές Καταστάσεις των εταιρειών αυτών:

- «**ΓΚΟΛΝΤΕΝ ΦΙΛΤΕΡ ΑΕ»** Το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής στο μετοχικό κεφάλαιο της εν λόγω εταιρείας είναι 48%, η αξία κτήσεως της συμμετοχής ανέρχεται στο ποσό των € 334.556,13 και το καταβλημένο μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε € 172.870,00.

Στη χρήση 2015 σε έκτακτη ΓΣ της εταιρείας αποφασίσθηκε η λύση της και η θέση της σε εκκαθάριση σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 και του καταστατικού της.

Η συμμετοχή αυτή έχει αποτιμηθεί με μηδενική αξία και δεν περιλαμβάνεται στον Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για τέταρτη συνεχή χρήση διότι από τα στοιχεία που μας έχουν παρασχεθεί η αξία των Ιδίων Κεφαλαίων της είναι μηδενική. Η εν λόγω εταιρεία ενοποιούνταν έως και τη χρήση 2011 με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

- BF ACTION Α.Ε. Το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής ήταν 96% και η αξία κτήσεως της συμμετοχής € 496.882,13 Είναι σε αδράνεια από δεκαετίας και από τη χρήση 2012 έχει τεθεί σε εκκαθάριση. Ειδικότερα την 06/09/2012 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανώνυμων Εταιρειών το από 20/06/2011 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «B.F. Action Ανώνυμος εταιρεία εμπορίας ειδών Ένδυσης, Δώρων και Τροφίμων» και δ.τ. «B.F. Action A.E.» και αριθμό Μητρώου 45195/01/Β/00/58 με το οποίο αποφασίσθηκε η λύση της εταιρείας και η θέση της σε εκκαθάριση σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 και του καταστατικού της.

- "Sekap and Diana LLC" Το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής είναι 96% και η αξία κτήσεως της συμμετοχής € 99.246,92 Η συμμετοχή της θυγατρικής εταιρείας "Sekap and Diana LLC" έχει αποτιμηθεί με μηδενική αξία Η εταιρεία είχε έδρα τη Σταυρούπολη της Ρωσίας, δεν είχε δραστηριότητα από ιδρύσεως της, δεν έχει υποχρεώσεις και δεν συνέταξε ουδέποτε οικονομικές καταστάσεις.

Η θυγατρική εταιρεία "Sekap and Diana LLC" είχε στην κυριότητά της ακίνητο (Εργοστάσιο Κατασκευής τσιγάρων) στην περιοχή Mineralnye Vody Ρωσίας, το οποίο μεταβιβάστηκε σε τρίτον από τον Γενικό Διευθυντή της θυγατρικής. Η διοίκηση είχε αναθέσει σε Νομική εταιρεία της Ρωσίας να προβεί σε όλες τις απαραίτητες νομικές ενέργειες για την επανάκτηση της ιδιοκτησίας πλην όμως δεν υπήρξε κανένα αποτέλεσμα.

• Την 27.12.2016 η Διοίκηση της εταιρείας έλαβε σχετική απόφαση για την πώληση του συνόλου των μετοχών της εταιρείας «ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟ ΕΑΣ-ΣΕΚΕ-ΣΕΚΑΠ Α.Ε.» που είχε στην κατοχή της την ημερομηνία αυτή, έναντι ποσού € 72.000,00. Η πώληση της συμμετοχής διενεργήθηκε την 26.01.2017 με την υπογραφή του σχετικού ιδιωτικού συμφωνητικού μεταβίβασης μετοχών.

Το κονδύλι των € 17.608,22 που αφορά την αξία κτήσεως της εν λόγω συμμετοχής αφορά την 31.12.2016 περιουσιακά στοιχεία τα οποία προορίζονται για πώληση, πλην όμως δεν έχει απεικονισθεί σε λογαριασμό «Μη Κυκλοφορούντα Κατεχόμενα περιουσιακά στοιχεία για πώληση».

6.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2016	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Δοσμένες Εγγυήσεις	116.815,33	147.792,08	115.450,33	146.427,08
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	**116.815,33**	**147.792,08**	**115.450,33**	**146.427,08**

Οι «Δοσμένες εγγυήσεις» αυτές αφορούν σε χρηματικές εγγυήσεις οι οποίες πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

6.6 Αποθέματα

Όμιλος και εταιρεία	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Εμπορεύματα	6.315,24	6.373,79
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	7.810.161,65	1.871.134,26
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	5.788.136,31	5.799.442,35
Ανταλλακτικά παγίων	1.902.325,80	1.882.723,09
Αναλώσιμα υλικά	110.541,45	90.096,38
Απομείωση αποθεμάτων	-570.043,43	-781.028,81
Σύνολο	**15.047.437,02**	**8.868.741,06**

	31/12/2016	31.12.2015
Κόστος αναλωθέντων-πωληθέντων	82.717.349,06	87.367.377,86
Σύνολο	**82.717.349,06**	**87.367.377,86**

Τα αποθέματα στη χρήση 2016 αποτιμήθηκαν βάσει των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 2.

6.7 Απαιτήσεις από πελάτες

	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες εσωτερικού	1.574.309,81	1.060.369,83
Πελάτες εξωτερικού	2.047.664,92	2.942.775,07
Απαιτήσεις από πώληση πάγιου εξοπλισμού	1.271.000,00	1.842.500,00
Εμπορικές απαιτήσεις από σχετιζόμενα μέρη (σημ.6.28)	0,00	1.604.620,63
Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	174.260,77	174.260,77
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	2.105.082,40	2.105.082,40
Επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες	11.786.861,42	11.786.861,42
Μείον: Απομείωση απαιτήσεων	-14.066.204,59	-15.670.761,35
Σύνολο	**4.892.974,73**	**5.845.708,77**

	31/12/2016	31/12/2015
Σύνολο προβλέψεων κατά την έναρξη της χρήσης	**15.670.761,35**	**15.451.437,31**
Προσθήκες κατά τη διάρκεια της χρήσης	**0,00**	219.442,82
Διόρθωση /αναστροφή πρόβλεψης	-1.604.556,76	-118,78
Σύνολο προβλέψεων κατά την λήξη της χρήσης	**14.066.204,59**	**15.670.761,35**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο γνωστοποιείται στη σημείωση 6.31.2 και οι ζημίες απομείωσης των Πελατών και λοιπών απαιτήσεων γνωστοποιούνται στη σημείωση 6.31.3

6.8 Λοιπές Απαιτήσεις

	31.12.2016	31.12.2015
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο για επιχορηγήσεις	3.629.782,92	3.741.734,51
Δεσμευμένες καταθέσεις για εγγυητικές	0,00	4.988.086,70
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο Προκαταβολών και παρακρατούμενων φόρων	1.952.275,40	155.032,66
Χρεώστες διάφοροι	57.955,39	61.447,41
Προπληρωμένα έξοδα	35.041,75	35.748,32
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	358.673,53	45.568,12
Λοιπές Απαιτήσεις από σχετιζόμενα μέρη (σημ 6.27)	1.588,00	788,00
Απαιτήσεις επισφαλείς χρεώστες	1.106.817,07	1.106.817,07
Μείον: Απομείωση απαιτήσεων	-1.106.817,07	-1.106.817,07
Σύνολο	**6.035.316,99**	**9.028.405,72**

6.9 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

	31/12/2016	31/12/2015
Υπόλοιπο έναρξης	123.835,88	43.706,69
Προσθήκες	0,00	100.000,00
Πωλήσεις	0,00	0,00
Αναπροσαρμογές εύλογης αξίας	-5.917,46	-19.870,81
	117.918,42	**123.835,88**

Οι κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αφορούν χρηματοοικονομικά στοιχεία εμπορικού χαρτοφυλακίου. Πρόκειται για τοποθετήσεις σε μετοχές της Τράπεζας Πειραιώς και της εταιρείας «ΕΛΛΑΚΤΩΡ». Οι ομολογίες αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους

6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

	Όμιλος		Εταιρία	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Διαθέσιμα στο ταμείο	5.118,11	10.220,22	5.118,11	10.220,22
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	0,00	0,00	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.123.747,30	2.397.361,50	1.110.954,49	2.365.057,10
Σύνολο	**1.128.865,41**	**2.407.581,72**	**1.116.072,60**	**2.375.277,32**

Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων καθώς και η ανάλυση ευαισθησίας επί των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γνωστοποιούνται στη σημείωση 6.31.5

6.11 Καθαρή Θέση

i) Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός Κοινών Ονομαστικών Μετοχών	Ονομαστική Αξία ανά Μετοχή	Αξία Μετοχικού Κεφαλαίου	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2015	12.070.862	3,00	36.212.586,00	36.212.586,00
Έκδοση νέων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2015	**12.070.862**	**3,00**	**36.212.586,00**	**36.212.586,00**
Υπόλοιπα 1/1/2016	12.070.862	3,00	36.212.586,00	36.212.586,00
Έκδοση νέων μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2016	**12.070.862**	**3,00**	**36.212.586,00**	**36.212.586,00**

Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

Στη χρήση 2016 δεν υπάρχει καμία μεταβολή του Μετοχικού Κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας ενώ σε προηγούμενες χρήσεις είχαν πραγματοποιηθεί οι κάτωθι αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου:

- Στη χρήση 2013 έγινε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας με κεφαλαιοποίηση των δανειακών υποχρεώσεων προς την ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ υπό ειδική εκκαθάριση («ΑΤΕ») συνολικού ύψους € 67.743.158,88 καθώς και των υποχρεώσεων προς την ΑΤΕΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ («ΑΤΕ Leasing») συνολικού ύψους € 13.383.360,03. Ειδικότερα με την από 6.8.2013 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των € 81.126,00, πλέον ποσού υπέρ το άρτιο ύψους € 81.045.392,91, συνολική δε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους € 81.126.518,91, με έκδοση 27.042 κοινών ονομαστικών μετοχών με ονομαστική αξία € 3,00 και τιμή διάθεσης € 3.000,02 εκάστη. Ολόκληρο το παραπάνω ποσό της αύξησης προέρχεται από κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων κατά της εταιρείας, συνολικού ποσού € 81.126.518,91 και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων [ΦΕΚ 5932/16−9−2013 ΤΑΕ και ΕΠΕ].

- Στη χρήση 2014 πραγματοποιήθηκε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας, ύψους € 25.000.002,00, με έκδοση 8.333.334 κοινών ονομαστικών μετοχών με ονομαστική αξία € 3,00 εκάστη. Ολόκληρο το παραπάνω ποσό της αύξησης αφορούσε κατάθεση μετρητών του βασικού μετόχου DONSKOY TABAC JSC, και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υπολοίπων μετόχων.

- Επίσης στη χρήση 2014 πραγματοποιήθηκε αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας ποσού € 115.740,00 λόγω συγχώνευσης της θυγατρικής εταιρείας «ΒΙΟ Α.Β.Ε.». ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΜΠΟΤΙΣΜΕΝΟΥ ΕΝΕΡΓΟΥ ΑΝΘΡΑΚΑ με βάση τον Ν. 2166/1993.

ii) <u>Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης</u>

<u>Εταιρεία</u>	Τακτικό <u>αποθεματικό</u>	Λοιπά <u>Αποθεματικά</u>	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ <u>το άρτιο</u>	Αποτελέσματα <u>εις νέον</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπα 1/1/2015	**488.482,71**	**3.708.765,01**	**81.045.392,91**	**-87.637.693,72**	**-2.395.053,09**
Μεταβολή μέσα στη χρήση 2015		**0,00**	**0,00**	**1.099.895,64**	**1.099.895,64**
Υπόλοιπα 31/12/2015	**488.482,71**	**3.708.765,01**	**81.045.392,91**	**-86.537.798,08**	**-1.295.157,45**
Μεταβολή μέσα στη χρήση 2016	0,00	0,00	0,00	141.634,73	141.634,73
Υπόλοιπα 31/12/2016	**<u>488.482,71</u>**	**<u>3.708.765,01</u>**	**<u>81.045.392,91</u>**	**<u>-86.396.163,35</u>**	**<u>-1.153.522,72</u>**

α) Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, ετησίως παρακρατείται το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά από φόρους, για τη δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξίσωση, πριν τη διανομή μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Κερδών και Ζημιών. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι

υποχρεωτική, όταν το υπόλοιπο του Τακτικού Αποθεματικού φθάσει το 1/3 του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου.

β) *Λοιπά αποθεματικά*

Τα λοιπά αποθεματικά κυρίως αφορούν αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο. Για τα Αποθεματικά αυτά δεν έχει υπολογιστεί και λογιστικοποιηθεί αναβαλλόμενη φορολογία με βάση τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 12.

γ) *Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο*

Το Αποθεματικό υπέρ το άρτιο ποσού € 81.045.392,91 προέρχεται από κεφαλαιοποίηση απαιτήσεων της ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ υπό ειδική εκκαθάριση («ΑΤΕ») καθώς και της ΑΤΕΛΗΖΙΝΓΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ («ΑΤΕ Leasing») συνολικού ποσού € 81.126.518,91 από την εταιρεία, την 06.08.2013 και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων [ΦΕΚ 5932/16−9−2013 ΤΑΕ και ΕΠΕ].

6.12 <u>Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία</u>

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Δεν υπάρχουν προγράμματα καθορισμένων εισφορών και παροχών.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών· και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Το υπόλοιπο υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία βάσει της αναλογιστικής μελέτης βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 που διενεργήθηκε από εξωτερικούς αναλογιστές για την 31.12.2016 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2016	31/12/2015
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:		
Συνταξιοδοτικές παροχές		
	1.141.064,17	**1.121.689,83**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Συνταξιοδοτικές παροχές	49.603,02	136.241,37
Σύνολο	**49.603,02**	**136.241,37**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές (Λοιπά συνολικά έσοδα)		
Συνταξιοδοτικές παροχές	20.761,00	0,00
Σύνολο	**20.761,00**	**0,00**
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:		
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων		
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	0,00	0,00
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.141.064,17	1.121.689,83
Υποχρέωση στον ισολογισμό	**1.141.064,17**	**1.121.689,83**
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	28.443,02	28.443,02
Χρηματοοικονομικό κόστος	25.799,00	25.553,00
Κόστος προϋπηρεσίας	0,00	0,00
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	21.160,00	107.798,35
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους	**75.402,02**	**161.794,37**
Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:		
Έξοδα διοίκησης	49.603,02	136.241,37
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	25.799,00	25.553,00
	75.402,02	**161.794,37**
Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:		
Υπόλοιπο έναρξης	1.121.689,83	1.110.994,00
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	75.402,02	161.794,37
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-35.266,66	-151.098,54
	1.161.825,19	**1.121.689,83**
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε δημογραφικές παραδοχές		
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές από αλλαγές σε οικονομικές παραδοχές	20.761,00	0,00
Λοιπά αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	0,00	0,00
Υπόλοιπο τέλους	**1.141.064,17**	**1.121.689,83**

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2016	31/12/2015

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,80	2,30
Πληθωρισμός	2,00	2,00
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00	2,50
Μελλοντικές αυξήσεις συντάξεων		

Η ανάλυση ευαισθησίας της παρούσας αξίας στις αλλαγές των κύριων αναλογιστικών παραδοχών έχει ως εξής:

Χρήση 2016

Επίπτωση στην υποχρέωση παροχών προσωπικού

	Αλλαγή σε παραδοχή	Αύξηση παραδοχής
	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο (για μεταβολή +_ 0,5%)	0,5%.	**8%**
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών (για μεταβολή +_ 0,5%)	0,5%.	**8%**

6.13 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις, υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που θα ισχύει κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις.

Όμιλος	31/12/2016		31/12/2015	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία(αποσβέσεις)	0,00	1.192.739,86	0,00	1.461.047,80
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0,00	4.239.065,54	0,00	4.407.084,58
(Υπεραξία Εύλογης αξίας)		107.111,91		81.557,55
Διαγραφή Άυλων στοιχεία	7.247,12		7.247,12	
Αμομείωση συμμετοχών σε συγγενείς	382.582,37		382.582,37	
Απομείωση αποθεμάτων	165.312,60		226.498,37	
Προβλέψεις λοιπές	0,00		17.768,95	
Παροχές σε εργαζομένους	330.904,17	.	309.792,35	.
Σύνολο	**886.046,26**	**5.538.917,31**	**943.889,16**	**5.949.689,93**
Συμψηφισμένο ποσό αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/υποχρεώσεων	**-4.652.871,05**		**-5.005.800,77**	

Εταιρεία	31/12/2016		31/12/2015	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία(αποσβέσεις)	0,00	1.192.739,86	0,00	1.461.047,80
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία (Υπεραξία Εύλογης αξίας)		4.239.065,54		4.407.084,58
Αμομείωση συμμετοχών σε συγγενείς	382.582,37		382.582,37	
Απομείωση αποθεμάτων	165.312,60		226.498,37	
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	0,00		0,00	
Λοιπές Προβλέψεις	0,00		17.768,95	
Παροχές σε εργαζομένους	330.904,17	.	309.792,35	.
Σύνολο	**878.799,14**	**5.431.805,40**	**936.642,04**	**5.868.132,38**
Συμψηφισμένο ποσό αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/υποχρεώσεων	**-4.553.006,26**		**-4.931.490,34**	

Η κίνηση των προσωρινών διαφορών κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων σημ. 6.27.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη στο μέλλον, έναντι των οποίων οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μπορεί να χρησιμοποιηθούν.

Σημειώνεται ότι επειδή δεν προέκυψαν κέρδη για τέσσερις (5) συνεχόμενες χρήσεις, δεν έχουν υπολογισθεί αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για το συμψηφισμό των ζημιών με τα αναμενόμενα φορολογητέα κέρδη για την επόμενη πενταετία και εκτιμάται ότι οι φορολογικές ζημίες δεν αναμένεται πλέον να χρησιμοποιηθούν.

6.14 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση (Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων)	8.548,35	419.676,79	0,00	419.676,79
Πλέον: Τόκοι και κεφάλαιο Μακροπροθέσμων	158.705,16	57.497,54		
Μείον Εξοφλήσεις χρήσεως	48.344,93	468.625,98	0,00	419.676,79
Σύνολο 31.12.2016	**118.908,58**	**8.548,35**	**0,00**	**0,00**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**1.568.782,74**	**1.675.338,87**	**0,00**	**0,00**
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων 31.12.2016	**1.687.691,32**	**2.058.663,31**	**0,00**	**0,00**

Υπόλοιπο λήξεως	**31.12.2016**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
Έως 1 έτος	118.908,58
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**118.908,58**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	200.000,00
2 έως 5 έτη	650.000,00
Άνω των 5 ετών	718.782,74
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**1.568.782,74**
Γενικό Σύνολο	**1.687.691,32**

- Το υπόλοιπο των μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων της 31.12.2016 του ομίλου ποσού € 1.687.691,32 αφορά τις δανειακές υποχρεώσεις προς την Τράπεζα Πειραιώς της θυγατρικής εταιρείας «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε.».

- Για την εξασφάλιση των δανειακών υποχρεώσεων έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης συνολικού ποσού ευρώ 2.850.000,00 σε ακίνητο της θυγατρικής.

6.15. Λοιπές προβλέψεις

Όμιλος και Εταιρεία	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Δανειακές υποχρεώσεις (τόκοι)	166.028,97	117.659,85
Λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	175.547,92	238.309,19
Σύνολο	**341.576,89**	**355.969,04**

6.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Όμιλος		**Εταιρεία**	
	31/12/2016	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Προμηθευτές εσωτερικού	1.247.344,77	2.407.475,94	1.235.375,49	2.401.321,02
Προμηθευτές εξωτερικού	4.862.762,15	5.471.526,01	4.862.762,15	5.471.526,01
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποσχετικές πληρωτέες	108.363,10	301.840,84	108.363,10	301.840,84
Σύνολο	**6.218.470,02**	**8.180.842,79**	**6.206.500,74**	**8.174.687,87**

6.17 Λοιποί φόροι και τέλη

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2016	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Φόρος Κατανάλωσης καπνού	4.258.115,10	3.961.841,76	4.258.115,10	3.961.841,76
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	84.895,43	76.305,75	84.895,43	76.305,75
Φόρος αμοιβών τρίτων	4.415,50	2.772,37	4.216,00	2.772,37
Λοιποί φόροι	2.342,85	57,73	727,58	57,73
	4.349.768,88	**4.040.977,61**	**4.347.954,11**	**4.040.977,61**

6.18 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Όμιλος και εταιρεία	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	321.197,47	296.095,69
Σύνολο	**321.197,47**	**296.095,69**

6.19 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Όμιλος και εταιρεία	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Έξοδα Λοιπά δουλευμένα	117.421,38	126.596,07
Ενοίκια (δουλευμένα)	260.000,00	170.000,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα δουλευμένα	585.050,94	0,00
Σύνολο	**962.472,32**	**296.596,07**

6.20 Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Όμιλος και Εταιρεία	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Προκαταβολές πελατών	1.337.600,85	1.633.496,95
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεμένα μέρη (σημ 28.)	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	288.531,17	325.870,46
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.381.976,09	1.381.976,00
Επιδότηση παγίων	1.359.932,37	1.359.932,37
Σύνολο	**4.368.040,48**	**4.701.275,78**

Οι Επιχορηγήσεις/επιδοτήσεις παγίων ύψους € 1.359.932,37 αφορούν επιχορηγήσεις επί της αξίας κτήσεως μηχανημάτων με χρηματοδοτική μίσθωση βάσει του αναπτυξιακού Ν. 3299/2004. Λαμβανομένου υπόψη ότι οι εν λόγω συμβάσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης έχουν καταγγελθεί, δεν πληρούνται οι όροι βάσει του άρθ.10 του ιδίου Νόμου για την λήψη της επιχορήγησης η οποία τελεί υπό την έγκριση (επανέλεγχο) της αρμόδιας αρχής.

6.21. Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία /Υποχρεώσεις που σχετίζονται άμεσα με τα κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία

Στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2015 ήτοι στη συγκριτική περίοδο, τα περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής «ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΠΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ» απεικονίζονται σε

λογαριασμό «Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία», οι δε υποχρεώσεις αυτής σε λογαριασμό «Υποχρεώσεις που σχετίζονται άμεσα με τα κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία»

Ειδικότερα με βάση την από 29.12.2014 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας αποφασίστηκε να πωληθεί η θυγατρική εταιρεία «ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΠΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ».

Η πώληση της θυγατρικής ολοκληρώθηκε την 25.04.2016, το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής μεταβιβάστηκε στον αγοραστή "HEPHAESTUS HOLDING LIMITED" και το τίμημα συνολικού ποσού € 200.000,00 εισπράχθηκε εξ ολοκλήρου έως αυτή την ημερομηνία.

6.22 <u>Πωλήσεις</u>

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 ο Όμιλος διαχωρίζεται σε τρείς λειτουργικούς τομείς:

(1) Καπνικά προϊόντα (τσιγάρα και κομμένος καπνός) φορολογημένα
(2) Καπνικά προϊόντα (τσιγάρα και κομμένος καπνός) και λοιπά εμπορεύματα (ποτά) αφορολόγητα εξαγωγής ή transit.
(3) Λοιπά/φίλτρα

Η χώρα (έδρα) του Ομίλου είναι η Ελλάδα. Οι περιοχές λειτουργίας είναι κυρίως οι τόποι πώλησης των προϊόντων και υπηρεσιών και οι τόποι παραγωγής αυτών.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής, εμπορίας και διάθεσης καπνικών προϊόντων και εμπορευμάτων στο εσωτερικό και στο εξωτερικό της χώρας.

Βάσει σχετικής ερμηνείας με ημερομηνία 21.07.2016 οι φόροι που ενσωματώνονται στην τιμή πώλησης των αποθεμάτων, εφόσον δεν εισπράττονται από τους πελάτες για λογαριασμό του Δημοσίου, περιλαμβάνονται στον κύκλο εργασιών.

Επίσης οι παντός είδους φόροι που επιβαρύνουν τα αποθέματα και δεν είναι ανακτήσιμοι από το Ελληνικό δημόσιο, επιβαρύνουν το κόστος κτήσης των αποθεμάτων.

Με βάση τα ανωτέρω, στα κονδύλια « Κύκλος εργασιών» και «Κόστος Πωληθέντων» έχει περιληφθεί και ο Ειδικός Φόρος Καπνικών προϊόντων που έχει καταβληθεί κατά την εξαγωγή/ πώληση των προϊόντων ή την φορολόγησή των κατά την παραγωγή και αποθήκευσή τους.

Επιπλέον τα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως 2015 έχουν αναμορφωθεί σε σχέση με τα αντίστοιχα των Οικονομικών Καταστάσεων 2015 για να καταστούν συγκρίσιμα, όπως παρατίθενται κατωτέρω:

	31/12/2016	31/12/2015
Πωλήσεις με Ειδικό Φόρο Καπνού	**85.021.025,25**	**91.619.929,94**
Πωλήσεις χωρίς τον Ειδικό Φόρο Καπνού	**20.642.885,68**	**22.433.174,29**
Ειδικός Φόρος Καπνού	**64.378.139,57**	**69.186.755,65**

	31/12/2016	31/12/2015
Πωλήσεις προϊόντων	79.430.883,52	83.737.520,06
Πωλήσεις εμπορευμάτων	64.000,63	0,00
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	5.482.544,90	7.866.755,11
Παροχή υπηρεσιών	43.596,20	15.654,77
Σύνολο	**85.021.025,25**	**91.619.929,94**

	31/12/2016	31/12/2015
Πωλήσεις		
Ελλάδα	71.837.020,93	78.217.554,10
Λοιπές χώρες	13.184.004,32	13.402.375,84
	85.021.025,25	**91.619.929,94**

6.23 Κόστος πωληθέντων

	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.546.407,46	3.565.321,41
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	89.493,94	84.117,35
Παροχές τρίτων	914.423,45	1.183.393,42
Φόροι - Τέλη	0,00	0,00
Διάφορα έξοδα	116.255,74	47.447,94
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	2.825.082,42	2.366.785,10
Κόστος αναλωθέντων-πωληθέντων	10.855.903,94	10.959.494,97
Ειδικός Φόρος Καπνού	64.378.139,57	**69.186.755,65**
Μείον: Ιδιοπαραγωγή	-8.357,46	-25.937,98
Σύνολο	**82.717.349,06**	**87.367.377,86**
Κόστος Πωληθέντων χωρίς Φόρο Καπνού	**18.339.209,49**	**18.180.622,21**

Στο «Κόστος πωληθέντων» της χρήσεως 2016 καθώς και της χρήσεως 2015 περιλαμβάνεται και ο Ειδικός Φόρος Καπνικών προϊόντων που έχει καταβληθεί κατά την εξαγωγή/ πώληση των προϊόντων ή την φορολόγησή των κατά την παραγωγή και αποθήκευσή τους.

Όπως γνωστοποιείται και στην ανωτέρω σημείωση 4.18 τα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως 2015 έχουν αναμορφωθεί σε σχέση με τα αντίστοιχα των Οικονομικών Καταστάσεων 2015 για να καταστούν συγκρίσιμα.

6.24 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, Έξοδα διαθέσεως

α. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2016	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	518.796,01	556.589,95	518.796,01	556.589,95
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	422.353,31	442.566,75	418.167,95	436.178,14
Παροχές τρίτων	261.958,17	245.788,32	244.256,98	237.924,13
Φόροι τέλη	61.616,86	81.612,53	11.166,28	12.034,07
Διάφορα έξοδα	107.736,50	115.617,71	107.356,50	115.297,71
Αποσβέσεις	123.057,51	110.694,04	121.827,14	110.694,04
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	-48.424,93	-68.282,21	-48.424,93	-68.282,21
Λοιπά έξοδα	1.323,37	23.697,07	1.323,37	23.697,07
Σύνολα	**1.448.416,80**	**1.508.284,16**	**1.374.469,30**	**1.424.132,90**

β. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

Όμιλος και εταιρεία	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	446.639,30	457.565,29
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	535.968,16	321.714,28
Παροχές τρίτων	118.942,82	259.597,35
Φόροι τέλη	5.309,57	3.877,00
Διάφορα έξοδα	373.905,60	363.565,22
Αποσβέσεις	79.877,34	0,00
Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες	0,00	298.810,48
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	56.528,75	34.785,89
Σύνολα	**1.617.171,54**	**1.739.915,51**

γ. Παροχές προσωπικού

	31/12/2016	**31/12/2015**
Μισθοί έμμισθου-ημερομίσθιου προσωπικού	3.490.939,16	3.493.071,57
Κοινωνικές Επιβαρύνσεις και Βοηθήματα	916.586,30	908.788,19
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού χρήσεως (σημείωση 6.12)	49.603,00	28.443,02
Πρόβλεψη μισθοδοσίας χρήσεως	0,00	0,00
Καταβληθείσες αποζημιώσεις προσωπικού	35.266,66	64.498,16
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	0,00	0,00
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	69.050,65	69.818,54
	4.561.445,77	**4.564.619,48**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού αναλύεται:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2016	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Μισθωτοί και ημερομίσθιοι	178	169	178	169
Σύνολο	**178**	**169**	**178**	**169**

6.25 Λοιπά λειτουργικά έσοδα έξοδα

Λοιπά Έσοδα Εκμετάλλευσης	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα	0,00	146.982,63	0,00	146.982,63
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	88.333,29	71.624,00	88.333,29	71.624,00
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	99,00	0,00	99,00	0,00
Λοιπά έσοδα (Συναλλαγματικές διαφορές πιστωτικές και έσοδα από κατεστραμμένες φορολογικές ταινίες)	404.051,35	425.658,16	404.051,35	425.658,16
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων (Διακανονισμοί διαγραφές υποχρεώσεων)	945.600,63	152.900,59	945.600,63	152.900,59
Κέρδη εκ πωλήσεως παγίων	5.299,99	109.013,56	5.299,99	109.013,56
Σύνολο	**1.443.384,26**	**906.178,94**	**1.443.384,26**	**906.178,94**

Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης (Συναλλαγματικές διαφορές χρεωστικές και λοιπά έξοδα)	207.684,59	377.076,56	207.188,73	375.374,75
Λοιπά έξοδα	12.628,56	12.628,56	12.628,56	12.628,56
Ζημίες από εκποίηση παγίων	0,00	65.999,57	0,00	65.999,57
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	38.622,59	18.911,53	37.622,87	17.220,39
Σύνολο	**258.935,74**	**474.616,22**	**257.440,16**	**471.223,27**

6.26 Χρηματοοικονομικά έξοδα – έσοδα

Χρηματοοικονομικά Έξοδα	Ο Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Τόκοι και συναφή έξοδα (Προμήθειες εγγυητικών επιστολών στη μητρική χρήσεων 2014-2016 και λοιπά έξοδα)	734.924,30	265.065,20	682.775,27	207.567,66
- Χρηματοοικονομικό κόστος αναλογιστικής μελέτης	25.799,00	25.553,00	25.799,00	25.553,00
Σύνολο	**760.723,30**	**290.618,20**	**708.574,27**	**708.574,27**

Χρηματοοικονομικά Έσοδα				
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
- Πιστωτικοί Τόκοι	4.035,69	86.893,12	4.035,69	86.893,12
Σύνολο	**4.035,69**	**86.893,12**	**4.035,69**	**86.893,12**

Αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων				
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Διαφορές αποτιμήσεως χρηματοοικονομικών στοιχείων	-5.917,46	-19.870,81	-5.917,46	-19.870,81
Σύνολο	**-5.917,46**	**-19.870,81**	**-5.917,46**	**-19.870,81**

Απομείωση υπεραξίας απόκτησης θυγατρικής

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Απομείωση υπεραξίας απόκτησης θυγατρικής	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

΄Εσοδα από μερίσματα

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
-΄Εσοδα από μερίσματα	19.435,39	598,46	19.435,39	598,46
Σύνολο	**19.435,39**	**598,46**	**19.435,39**	**598,46**

6.27 Φόρος εισοδήματος

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Φόρος εισοδήματος χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενη φορολογία	-352.929,72	235.793,27	-378.484,08	205.195,18
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	64.569,15	52.868,63	64.569,15	52.868,63
Σύνολο	**-288.360,57**	**288.661,90**	**-313.914,93**	**258.063,81**

Η αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως εξής :

	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Παροχές προσωπικού	-21.111,82	12.391,45	-21.111,82	12.391,45
Απομείωση Αποθεμάτων	61.185,77	101.134,21	61.185,77	101.134,21
Λοιπά	17.768,95	-18.518,66	17.768,95	-17.768,95
Υπεραξία ακινήτων	-142.464,68	-167.595,32	-168.019,04	-167.595,32
Επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία παγιών με χρηματοδοτική μίσθωση	-268.307,94	-268.307,95	-268.307,94	-268.307,95
Αναβαλλόμενη φορολογία φορολογικών ζημιών	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσαρμογή συντελεστών αναβαλλόμενης	0,00	576.689,54	0,00	545.341,74
	-352.929,72	**235.793,27**	**-378.484,08**	**205.195,18**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας ο συντελεστής φόρου εισοδήματος, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016 ήταν 29%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, και με βάση τους ελέγχους αυτούς, θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2004 έως και 2010 και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις κατά παρέκκλιση των αρχών και διατάξεων σύμφωνα με Δ.Π.Χ.Α.. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις ανέλεγκτες αυτές χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Η Θυγατρική εταιρεία «Α & Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.Ε.» που αποκτήθηκε στη χρήση 2014 δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2011 έως και 2016.
Για τις χρήσεις 2011 έως και 2013 οι εταιρείες που ανήκαν στον όμιλο τις χρήσεις αυτές, έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και έχει χορηγηθεί η Έκθεση Φορολογικού Ελέγχου.

Για τις χρήσεις 2011- 2016 η μητρική εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65 Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος της χρήσεως 2016 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις δεδομένου ότι οι φορολογικές δηλώσεις των εταιρειών του ομίλου έχουν υποβληθεί μετά από το σχετικό φορολογικό έλεγχο.

Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Σημειώνεται ότι επειδή δεν προέκυψαν κέρδη για πέντε συνεχόμενες χρήσεις, δεν έχει σχηματιστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες διότι οι φορολογικές ζημίες δεν αναμένεται πλέον να συμψηφιστούν με φορολογητέα κέρδη για την επόμενη πενταετία .

6.28 Κέρδη/Ζημίες ανά μετοχή

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2016	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	-28.903,52	928.123,08	141.634,73	1.099.895,64
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών	12.070.862	12.070.862	12.070.862	12.070.862
	-0,0024	**0,0769**	**0,0100**	**0,0911**

6.29 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Α. Με την υπ' αριθμό 36/2014/ 08.02.2016 Καταλογιστική Πράξη της Διεύθυνσης του Τελωνείου Ξάνθης καταλογίστηκαν σε βάρος της εταιρείας, ως αστικά συνυπεύθυνη για τελωνειακές παραβάσεις του άρθρου 142 παρ. 2 του Ν. 2960/2001 σε συνδυασμό με τα άρθρα 155 παρ. 1 και 2 ζ΄ και 118 παρ.5 του ιδίου Νόμου, πολλαπλά τέλη και δασμοφορολογικές επιβαρύνσεις ήτοι εισαγωγικοί δασμοί, πάγιοι φόροι αναλογικοί φόροι και ΦΠΑ, συνολικού ποσού € 38.230.705,69. Η υπόθεση αυτή αφορά εξαγωγές/ πωλήσεις τσιγάρων της εταιρείας που έλαβαν χώρα το έτος 2009. Η εταιρεία κατέθεσε προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής κατά της ως άνω Καταλογιστικής Πράξης και αίτηση αναστολής των αναγκαστικών μέτρων.

Επί της αιτήσεως αναστολής, εκδόθηκε η υπ' αριθμό 25/2016 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής σε Συμβούλιο (Διαδικασία Αναστολών), με την οποία ανεστάλη η εκτέλεση της προσβαλλόμενης καταλογιστικής πράξης κατά το μέρος που αυτή συνεπάγεται τη λήψη ενός ή περισσοτέρων αναγκαστικών μέτρων είσπραξης, ή διοικητικών μέτρων εξαναγκασμού, ή εξασφαλίσεως της εισπράξεως σε συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας που είναι απαραίτητα για την λειτουργία της, μέχρι να εκδοθεί οριστική απόφαση επί της προσφυγής.

Η ημερομηνία συζήτησης της προσφυγής ορίσθηκε και πραγματοποιήθηκε την 04.04.2017 πλην όμως έως την ημερομηνία καταρτίσεως των Οικονομικών Καταστάσεων δεν έχει εκδοθεί η σχετική Απόφαση.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμό 583/11.05.2016 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης κηρύχθηκαν αθώοι ο πρώην πρόεδρος της εταιρείας και ο πρώην διευθυντής εξαγωγών για την υπόθεση αυτή της λαθρεμπορίας.

Με βάση και την άποψη του Νομικού Συμβούλου της εταιρείας μετά και την ως άνω τελεσίδικη αθωωτική απόφαση του Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Θράκης υπάρχει σοβαρή πιθανότητα για θετική έκβαση της υπόθεσης.

Η τελική έκβαση της προσφυγής κατά της ως άνω Καταλογιστικής Πράξης δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, πλην όμως όπως προαναφέρθηκε μετά και από την ανωτέρω απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης βάσει της οποίας αθωώθηκαν τα πρώην μέλη Διοίκησης της εταιρείας σε σχέση με την υπόθεση αυτή υπάρχουν ενδείξεις για θετική έκβαση αυτής και ως εκ τούτου δε συντρέχει περίπτωση σχηματισμού οποιαδήποτε πρόβλεψης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με αυτήν την υπόθεση.

Με το υπ' αριθμό 2078/18.04.2016 του εγγράφου της ΓΓΔΕ του Δικαστικού Τμήματος του Τελωνείου Ξάνθης και βάσει του υπ΄ αριθμό 648/11.04.2016 Πρακτικού του Ειρηνοδικείου Ξάνθης ενεγράφη

Υποθήκη επί του Οικοπέδου της εταιρείας που ευρίσκεται στην κτηματική περιοχή Ευμοίρου του Νομού Ξάνθης συνολικού ποσού € 38.230.705,69 προς ασφάλεια μη ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων οφειλόμενων στο Ελληνικό Δημόσιο/ Τελωνείο Ξάνθης που αφορούσαν την ανωτέρω καταλογιστική πράξη.

Β. Οι σημαντικότερες δικαστικές και διοικητικές υποθέσεις κατά την 31.12.2016 της εταιρείας αφορούν κυρίως υποθέσεις εργασιακών θεμάτων και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις των επίδικων αυτών υποθέσεων κατά της εταιρείας οι οποίες βάσει της άποψης των Νομικών συμβούλων θα τελεσιδικίσουν κατά της εταιρείας, έχουν λογιστικοποιηθεί και περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας.

Γ. Η Μητρική Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2004 έως 2010. Η θυγατρική εταιρεία «Α Β ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως 2015. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και της Θυγατρικής της για τις ανέλεγκτες αυτές χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές (σημ. 6.27). Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις κατά παρέκκλιση των αρχών και διατάξεων σύμφωνα με Δ.Π.Χ.Α..

Η Εταιρεία έχει διάφορες άλλες δικαστικές υποθέσεις σε εκκρεμότητα σχετικές με τις συνήθεις δραστηριότητές της που δεν αφορούν σημαντικά ποσά.

Με βάση τις διαθέσιμες μέχρι σήμερα πληροφορίες, η διοίκηση πιστεύει ότι η έκβαση των υπολοίπων υποθέσεων δεν θα έχει σημαντική επίδραση στην Κατάσταση του Συνολικού Εισοδήματος.

β Εγγυήσεις

Όμιλος και εταιρεία	**31/12/2016**	**31/12/2015**
ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ(Τελωνείο Ξάνθης-Φόρος καπνού)	4.601.614,09	4.601.614,09
ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΓΓΥΗΣΗ(Τελωνείο Καβάλας-Εγκ/νου αποθηκευτή)	7.493.751,00	11.992.000,00
Σύνολο	**12.095.365,09**	**16.593.614,09**

γ) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν το έτος 2023.
Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Έως 1 έτος	120.000,00	120.000,00
Από 1 έως και 5 έτη	480.000,00	480.000,00
Πάνω από 5 έτη	240.000,00	360.000,00
Σύνολο	**840.000,00**	**960.000,00**

6.30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα και σχετιζόμενα μέρη αφορούν βασικά τους κύριους μετόχους, τη Διοίκηση της Εταιρείας, των θυγατρικών της εταιρειών τα οικονομικά εξαρτώμενα μέλη και τα μέλη του Δ.Σ. και της Διοίκησης.

Οι συναλλαγές της εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

	Εταιρεία	
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Μητρική εταιρεία εξωτερικού	-11.940,95	1.497.984,52
Θυγατρικές	0,00	-118,78
Σύνολο	**-11.940,95**	**1.497.865,74**
Απαιτήσεις		
Απαιτήσεις από Μητρική εταιρεία εξ/κου	-11.877,08	63,87
Θυγατρικές	0,00	1.604.556,76
Μείον: Απομείωση απαιτήσεων	0,00	-1.604.556,76
Λοιπές συγγενείς εταιρείες	1.588,00	788,00
Σύνολο	**-10.289,08**	**851,87**
Αμοιβές βασικών διοικητικών στελεχών		
Βασικά διοικητικά στελέχη/Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	11.700,00	6.290,00
Σύνολο	**11.700,00**	**6.290,00**

6.31 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω χρηματοοικονομικούς κινδύνους:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος επιτοκίου

Η σημείωση αυτή παρουσιάζει πληροφορίες για την έκθεση της Εταιρείας σε κάθε έναν από τους ανωτέρω κινδύνους, για τους στόχους της Εταιρείας, τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει για την επιμέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου, καθώς και τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας

Περισσότερα ποσοτικά στοιχεία για αυτές τις γνωστοποιήσεις περιλαμβάνονται σε όλο το εύρος των οικονομικών καταστάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο φέρει τη συνολική ευθύνη για τη δημιουργία και την εποπτεία του πλαισίου διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας το οποίο παρακολουθείται από την Οικονομική Διεύθυνση. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της Εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να

αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

6.31.1 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρία	
Κονδύλια Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	**31/12/2016**	**31/12/2015**	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (*)	116.815,33	147.792,08	115.450,33	146.427,08
Σύνολο	**116.815,33**	**147.792,08**	**115.450,33**	**146.427,08**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις (*)	4.892.974,73	5.845.708,77	4.892.974,73	5.845.708,77
Λοιπές Απαιτήσεις (*)	6.035.316,99	9.028.405,72	6.035.316,99	9.028.405,72
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	117.918,42	123.835,88	117.918,42	123.835,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	116.815,33	2.407.581,72	1.116.072,60	2.375.277,32
Σύνολο	**11.163.025,47**	**17.405.532,09**	**12.162.282,74**	**17.373.227,69**
Σύνολο χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	**11.279.840,80**	**17.553.324,17**	**12.277.733,07**	**17.519.654,77**
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Δάνεια	1.568.782,74	1.675.338,87	0,00	0,00
Σύνολο	**1.568.782,74**	**1.675.338,87**	**0,00**	**0,00**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (*)	6.218.470,02	8.180.842,79	6.206.500,74	8.174.687,87
Λοιπές Υποχρεώσεις	10.001.479,15	9.334.945,24	9.999.664,38	9.334.945,24
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	118.908,58	8.548,35	0,00	0,00
Σύνολο	**16.338.857,75**	**17.524.336,38**	**16.206.165,12**	**17.509.633,11**
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	**17.907.640,49**	**19.199.675,25**	**16.206.165,12**	**17.509.633,11**

6.31.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ήταν:

Όμιλος και εταιρεία

31/12/2016	**Μη ληξιπρό-θεσμες**	**Ληξιπρόθεσμες και μη με σημαντικό κίνδυνο αθέτησης**	**Απομει-ωμένες**	**Σύνολο**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.892.974,73	14.066.204,59	14.066.204,59	**4.892.974,73**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (*)	116.815,33	0,00	0,00	116.815,33
Σύνολο	**5.009.790,06**	**14.066.204,59**	**-14.066.204,59**	**4.892.974,73**

31/12/2015	**Μη ληξιπρό-θεσμες**	**Ληξιπρόθεσμες και μη με σημαντικό κίνδυνο αθέτησης**	**Απομει-ωμένες**	**Σύνολο**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.003.144,90	15.670.825,22	-15.670.761,35	**35.344.731,47**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (*)	**147.792,08**	0,00	0,00	**147.792,08**
Σύνολο	**4.150.936,98**	**15.670.825,22**	**-15.670.761,35**	**35.492.523,55**

6.31.3 Ζημίες απομείωσης

Η εταιρεία καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η αξία των έχει απομειωθεί ήδη με τις προβλέψεις απομείωσης όπως αναλυτικά απεικονίζεται και ανωτέρω.

Η πρόβλεψη απομείωσης αφορά πελάτες, οι οποίοι δεν προχώρησαν σε τακτοποίηση των χρεών τους προς την Εταιρεία και με τους οποίους έχουν διακοπεί οι συναλλαγές λαμβανομένων υπόψη εισπράξεων μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών, αφορά κυρίως τα λήξαντα άνω του έτους και η κίνησή της κατά τη χρήση ήταν:

Πρόβλεψη απομείωσης πελατών και χρεωστών	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου (πρόβλεψη απομείωσης πελατών)	**15.670.761,35**	**15.451.437,31**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου (πρόβλεψη απομείωσης χρεωστών)	1.106.817,07	1.106.817,07
Πρόβλεψη απομείωσης στη χρήση	0,00	219.324,04
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης (Διαγραφή απαίτησης)	0,00	0,00
Διόρθωση /αναστροφή πρόβλεψης	-1.604.556,78	0,00
Σύνολο προβλέψεων κατά την λήξη της χρήσης	**15.173.021,64**	**16.777.578,42**

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών και λοιπών απαιτήσεων χρησιμοποιείται για την καταχώρηση ζημιών απομείωσης εκτός αν η Εταιρεία εκτιμήσει ότι δεν αναμένεται ανάκτηση του ποσού που της οφείλεται, οπότε τα μη ανακτήσιμα ποσά διαγράφονται απ' ευθείας έναντι του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού.

6.31.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

31/12/2015

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**		
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Αργότερα από 5 έτη**	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.218.470,02	0,00	0,00	0,00	**6.218.470,02**
Μακροπρόθεσμες χρηματοδοτικές μισθώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	118.908,58	0,00	1.568.782,74	0,00	**1.687.691,32**
Λοιπές Υποχρεώσεις	10.001.479,15	0,00	0,00	0,00	**10.001.479,15**
Σύνολο	**16.338.857,75**	**0,00**	**1.568.782,74**	**0,00**	**17.907.640,49**

31/12/2016

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**		
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Αργότερα Από 5 έτη**	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.180.842,79	0,00	0,00	0,00	**8.180.842,79**
Μακροπρόθεσμες χρηματοδοτικές μισθώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.548,35	0,00	1.675.338,87	0,00	**1.683.887,22**
Λοιπές Υποχρεώσεις	9.334.945,24	0,00	0,00	0,00	**9.334.945,24**
Σύνολο	**17.524.336,38**	**0,00**	**1.675.338,87**	**0,00**	**19.199.675,25**

6.30.5 Κίνδυνος Επιτοκίου

Η εταιρεία χρηματοδοτούσε τις επενδύσεις της και τις ανάγκες της σε προηγούμενες χρήσεις με κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού με αποτέλεσμα να επιβαρύνει την κατάσταση των συνολικών εσόδων της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα συνολικά έσοδα καθώς η εταιρεία θα επιβαρύνεται με κόστος δανεισμού.
Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει την έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο επιτοκίων την 31/12/16 και 31/12/15.

		31/12/2016		
	Έντοκα με μεταβλητό επιτόκιο	**Έντοκα με σταθερό επιτόκιο**	**Άτοκα**	**Σύνολο**
(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Απαιτήσεις	0,00	0,00	11.163.025,47	**11.163.025,47**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.387.815,33	0,00	0,00	**1.387.815,33**
Σύνολο (α)	**1.387.815,33**	**0,00**	**11.163.025,47**	**12.550.840,80**
(β) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00	16.219.949,17	**16.219.949,17**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρηση	118.908,58	0,00	0,00	**118.908,58**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.568.782,74	0,00	0,00	**1.568.782,74**
Σύνολο (β)	**1.687.691,32**	**0,00**	**16.219.949,17**	**17.907.640,49**
Υπόλοιπο έκθεσης (α) - (β)	**-299.875,99**	**0,00**	**-5.056.923,70**	**-5.356.799,69**

		31/12/2015		
	Έντοκα με μεταβλητό επιτόκιο	**Έντοκα με σταθερό επιτόκιο**	**Άτοκα**	**Σύνολο**
(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Απαιτήσεις	0,00	0,00	15.145.742,45	**15.145.742,45**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.407.581,72	0,00	0,00	**2.407.581,72**
Σύνολο (α)	**2.407.581,72**	**0,00**	**15.145.742,45**	**17.553.324,17**
(β) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00	17.515.788,03	**17.515.788,03**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	8.548,35			**8.548,35**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.675.342,00	-3,13	0,00	**1.675.338,87**
Σύνολο (β)	**1.683.890,35**	**-3,13**	**17.515.788,03**	**19.199.675,25**
Υπόλοιπο έκθεσης (α) - (β)	**723.691,37**	**3,13**	**--2.370.045,58**	**-1.646.351,08**

Ανάλυση ευαισθησίας ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου

Μία μεταβολή κατά 1% των επιτοκίων την ημερομηνία του Ισολογισμού θα αύξανε (μείωνε) τα αποτελέσματα κατά τα ποσά που παρουσιάζονται κατωτέρω.

Επίδραση στα αποτελέσματα

Όμιλος	**Αύξηση 1%**	**Μείωση 1%**	**Αύξηση 1%**	**Μείωση 1%**
Μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου	-2.998,76	2.998,76	7.236,91	-7.236,91
Ευαισθησία στις ταμειακές ροές	-2.998,76	2.998,76	7.236,91	-7.236,91

6.32 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

1) Την 10.02.2016 επιδόθηκε στην Εταιρεία η υπ' αριθμό 36/2014/ 08.02.2016 Καταλογιστική Πράξη της Διεύθυνσης του Τελωνείου Ξάνθης βάσει της οποίας καταλογίστηκαν σε βάρος της εταιρείας, ως αστικά συνυπεύθυνη για τελωνειακές παραβάσεις, της χρήσεως 2009, του Ν. 2960/2001 πολλαπλά τέλη και δασμοφορολογικές επιβαρύνσεις ήτοι εισαγωγικοί δασμοί, πάγιοι φόροι αναλογικοί φόροι και ΦΠΑ, συνολικού ποσού € 38.230.705,69. Η υπόθεση αυτή αφορούσε εξαγωγή καπνικών προϊόντων στη χρήση 2009 αναλυτικά δε, γνωστοποιείται στην σημείωση 6.29.

Η εταιρεία κατέθεσε προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής κατά της ως άνω Καταλογιστικής Πράξης και αίτηση αναστολής των αναγκαστικών μέτρων.

Η ημερομηνία συζήτησης της προσφυγής ορίσθηκε και πραγματοποιήθηκε την 04.04.2017 πλην όμως έως την ημερομηνία καταρτίσεως των Οικονομικών Καταστάσεων δεν έχει εκδοθεί η σχετική Απόφαση.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Ξάνθη, 07 Αυγούστου. 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ARTHUR DAVIDYAN	**ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**	**ΒΙΔΟΥΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
ΑΡ.ΔΙΑΒ.726401227	**ΑΡ.ΔΙΑΒ.726163866**	**Αρ. Αδ. 0.Ε.Ε.48288 / Α' Τάξεως**